

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Vysoké Tatry zostavenej k 31. decembru 2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Vysoké Tatry
IČO	00326585
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1.1.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta (meno a priezvisko)	Ing. Ján Mokoš
Zástupca primátora (meno a priezvisko)	Pavel Schlaffer
Prednosta mestského úradu	Ing. Mária Fábryová
Hlavný kontrolór mesta	Michal Hanč, MBA

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
ZŠ s MŠ Dolný Smokovec	Dolný Smokovec 21, 059 81 Dolný Smokovec	36165051	01.01.1999
Základná umelecká škola Tatranská Lomnica	Tatranská Lomnica 123, 059 60 Tatranská Lomnica	37876902	01.07.2002
Základná škola Tatranská Lomnica	Tatranská Lomnica 123, 059 60 Tatranská Lomnica	37876015	01.07.2002
Mestské kultúrne a osvetové stredisko	Mestský úrad Starý Smokovec, 06201 Vysoké Tatry	42380103	26.3.2014

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
VPS Vysoké Tatry, s. r. o	Starý Smokovec 45, 062 01 Vysoké Tatry	43795773	08.11.2007	100
TATRY-TEPLO, s. r. o	Čukotka IV/77, 059 60 Tatranská Lomnica	36486311	19.06.2003	100

3.3 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Kúpele Štrbské Pleso, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Letisko Poprad – Tatry, a. s	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Tatranská odpadová spoločnosť. S. r. o	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%
Podtatranské noviny, vydavateľské družstvo	Spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menej ako 20%

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2021	2020
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	268	260
z toho počet vedúcich zamestnancov	26	30

5. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2021 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry, neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvoria rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, audit, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

k) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
ZŠ s MŠ Dolný Smokovec	áno		
Základná umelecká škola, Tatranská Lomnica	áno		
Základná škola, Tatranská Lomnica	áno		
Mestské kultúrne a osvetové stredisko	áno		
VPS Vysoké Tatry, s. r. o	áno		
TATRY – TEPLÔ, s. r. o	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri všetkých dcérskych účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwil v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni mesta nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesta Vysoké Tatry zahŕňa dve obchodné spoločnosti a štyri rozpočtové organizácie. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2021 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2)

Realizovateľné cenné papiere v € sú uvedené v tabuľke č. 4.

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2021 netvoril opravné položky k zásobám.

5. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti.

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky Netto vo výške 750 633,88 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Mesto Vysoké Tatry a dcérske účtovné jednotky: TATRY-TEPLO, s. r. o, VPS Vysoké Tatry, s. r. o. a to hlavne:

Mesto Vysoké Tatry:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 383 497,99 € (prenájmy pozemkov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu, predaja majetku, pohľadávky v súdnom konaní, poplatok za rozvoj, ostatné pohľadávky)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 35 937,37 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností).

VPS Vysoké Tatry, s. r. o.:

- pohľadávky z obchodného styku 122 844,40 €

TATRY-TEPLO, s. r. o:

- pohľadávky z obchodného styku 173 494,80 €

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
K účtu 311 VPS Vysoké Tatry, s. r. o	232,97	riziko nevymožiteľnosti
K účtu 318 Mesto Vysoké Tatry	122 641,58	riziko nevymožiteľnosti
K účtu 319 Mesto Vysoké Tatry	49 978,92	riziko nevymožiteľnosti
K účtu 378 VPS Vysoké Tatry, s. r. o	10 000,00	riziko nevymožiteľnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

6. Časové rozlíšenie aktív

Prehľad nákladov budúcich období konsolidovaného celku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej časti č. 10.

7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku Mesta Vysoké Tatry od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

Konsolidovaný celok tvoril rezervy na mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia, náklady na overenie účtovnej závierky a výročnej správy a odchodné zamestnancom. Mesto vykazuje rezervu na audítorské služby.

9. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2021 vykázané vo výške 4 656 476,89 €. Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2042.

Ďalšou významnou položkou dlhodobých záväzkov predstavujú bytové zábezpeky, ktoré ku dňu 31.12.2021 predstavujú výšku 142 106,48 €.

10. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch mesta k 31.12.2021 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

11. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Čl. IV **Informácie o nákladoch a výnosoch**

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti.

Čl. V. **Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

a) opis a hodnota iných pasív, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov

1. Mesto Vysoké Tatry c/a 1.TATRAMAT, a.s. a 2. Správa katastra Poprad, vedené Okresným súdom Poprad pod sp. zn.: 9/C245/2008 o určenie vlastníckeho práva

2. Drevopil Slovakia, s.r.o. Brekov c/a Mesto Vysoké Tatry, o zaplatenie 70.909,80 EUR - konanie v právnej veci nie je ukončené

3. Žalobca : Bývalé urbárske spolumajiteľstvo Milbach a jeho členovia proti žalovaným : Mesto Vysoké Tatry a spol. o vydanie nehnuteľností a predbežného opatrenia – prerušené konanie

4. Mesto Vysoké tatry c/a Miroslav Baďurik a spol., o určenie, že jednotliví členovia spoločenstva nie sú spoločníkmi spoločných nehnuteľností.

5. Na Okresnom súde Poprad vo veci žalobcov Jozef Medvecký a spol. proti žalovanému Mesto Vysoké Tatry (a ďalším 28 žalovaným) sa vedie konanie, že odporcovia nie sú vlastníckmi nehnuteľností

6. GASMONTA, s.r.o. Vranov nad Topľou c/a Mesto Vysoké Tatry, o zaplatenie 45.829,76 EUR a prísl. sa vedie konanie na Okresnom súde v Poprade – neukončené konanie

7. Žalobca: MUDr. Schweizer proti Mestu Vysoké Tatry o vydanie bezdôvodného obohatenia v sume 3 810 959, 44 Eur s príslušenstvom

8. Žalobca: Mesto Vysoké Tatry proti žalovanému: Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor, v konaní o nečinnosť orgánu verejnej správy

9. Správne konanie prebiehajúce na Okresnom úrade Poprad – Katastrálny odbor, J. Curie 3, Poprad, za účasti Bývalého urbárskeho spolumajiteľstva Milbach – pozemkové spoločenstvo, O. C. Fertex, J. Curie, Poprad o usporiadanie vlastníctva k pozemkom podľa § 12, Zák. č. 180/95, Z. z.

b) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky

Mesto Vysoké Tatry vlastní nasledujúce nehnuteľné kultúrne pamiatky:

Vila Alica – priestory slúžia mestskej knižnici

Vila Iskra – v nej je zriadená materská škola Nový Smokovec

Vila Ilona – slúži na reprezentačné účely mesta

Vila Flóra – slúži na výstavy, kultúrne a reprezentačné účely mesta

Švajčiarsky dom – prebieha jeho rekonštrukcia

Pomník letcom Tatranské zruby

Pomník J. Volkra Tatranská Polianka

Pamätník tri studničky

Účtovná hodnota kultúrnych pamiatok je uvedená v tabuľke č. 24.

**ČI. VI.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021.