

Podielnicke družstvo DUNAJ
Vývojová 852, Bratislava - Rusovce

VÝROČNÁ SPRÁVA

2021

OBSAH:

- 1. Úvodné slovo**
- 2. Ročná účtovná závierka PD Dunaj za rok 2021**
- 3. Finančné ukazovatele**
- 4. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku**
- 5. Vlastné obchodné podiely a akcie**
- 6. Organizačná zložka v zahraničí**
- 7. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 8. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie a zamestnanosť**
- 9. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po dátume účtovnej závierky**
- 10. Predpokladaný vývoj činnosti družstva v roku 2021**
- 11. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená**
- 12. Príloha**
 - Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a výročnej správy**

1. Úvod

Vážené družstevníčky a družstevníci!

Dovoľte mi predniesť výročnú správu o hospodárení družstva a o dosiahnutom hospodárskom výsledku.

K termínu konania členskej schôdze máme **30** členov s počtom hlasov **66 111**.

Dane za pozemky sme zaplatili:	92 529,08 €
Dane za stavby sme zaplatili:	43 891,80 €
<u>Dane z bytov</u>	<u>183,60 €</u>

Dane spolu (nehnuteľnosti)	136 604,48 €
----------------------------	--------------

Jedným z rozhodujúcich faktorov ovplyvňujúcich hospodárenie na pôde sú klimatické podmienky.

PD Dunaj v roku 2021 hospodáril na výmere 3 542,71 ha ornej pôdy.

Výmery podľa jednotlivých plodín – dosiahnutá produkcia

Pšenica ozimná	1 124,96	5 667,48	5,03
Pšenica tvrdá	520,51	2 562,28	4,92
Kukurica	1 323,62	11 651,38	8,80
Repka ozimná	252,67	660,639	2,61
Sója	135,10	457,37	3,39
Cukrová repa	130,52	8 246,31	63,18
Spolu:	3 487,38		

Vybrané náklady:	2020	2021
zaokrúhlene na celé EUR		
1. spotreba nakúpených osív	518 094	541 890,78
2. spotreba nakúpených hnojív	554 750	651 595,91
3. spotreba chemikálií	315 803	367 903
4. spotreba PHM	272 783	330 902
5. spotreba náhradných dielov	160 464	92 836
6. spotreba stavebného materiálu	14 289	2 658
6. spotreba vody	1 877	2 657
7. spotreba pneumatík	10 086	16 130
7. spotreba energií: - elektrická energia	42 038	37 585
- plyn	84 883	85 956
8. spotreba ostatného materiálu	22 297	24 394

Vybrané služby:	2020	2021
zaokrúhlene na celé EUR		
1. preprava obilia	57 856	54 883
2. nájom strojov	17 001	156 269
3. nájomné za pôdu	453 732	451 115
4. čistenie, sušenie obilia	164 652	137 368
5. služby právnej pomoci a audit	37 085	36 474
6. ostatné služby	55 786	7 690

Tržby:	2020		2021	
zaokrúhlene na celé EUR	EUR		EUR	
1. - pšenica oz.	780 615	165/ €/t	981 026	192 €/t
- pšenica tvrdá	695 112	220 €/t	607 887	237 €/t
2. jačmeň ozimný	124 519	135 €/t	34 912	136 €/t
3. kukurica na zrno	1 593 715	137 €/t	2 389 624	147 €/t
4. repka ozimná	464 554	370 €/t	327 087	375 €/t
5. sója	265 230	365 €/t	214 522	495 €/t
6. cukrová repa	87 844	24,28 €/t	175 964	20 €/t
8. slivky	3 119		2 545	
Spolu tržby za plodiny	4 014 708		4 733 567	

2. Ročná účtovná závierka PD Dunaj za rok 2021

Výsledok hospodárenia k 31.12.2021:

- výnosy	6 372 567,35 €
- náklady	5 120 406,12 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 252 161,23 €

Významné čerpanie nákladových položiek

(zaokrúhlene na celé EUR)

- spotreba materiálu a energie	2 210 259 €
- služby	927 292 €
- osobné náklady	899 890 €
- dane a poplatky	141 131 €
- odpisy	667 189 €
- bankové poplatky	7 972 €
- nákladové úroky (úrok, pôžičky, leasing)	38 342 €
- ostatné náklady (poistné)	157 849 €

Výnosy

- tržby z predaja výrobkov a služieb 4 881 576 €

z toho: tržby RV – výrobky 4 738 757 €

- z toho: tržby z predaja investícií 656 883 €

- dotácia RV + min. olej + poistné 739 974 €

- dotácia na investície 13 092 €

- dotácie – zmluva o NFP 65 414 €

- ostatné výnosy (zmena stavu + nedokončená výroba) - 104 744 €

- výnosové úroky 13 750 €

Bilancia majetku (zaokrúhlene na celé EUR)

Aktíva celkom: **9 087 962 €**
z toho:

- hmotný investičný majetok	4 099 827 €
- zásoby	2 184 811 €
- pohľadávky krátkodobé	1 032 191 €
- pohľadávky dlhodobé	732 172 €
- finančný majetok (pokladňa, banka)	789 189 €
- náklady budúcich období	4 085 €

Pasíva celkom: **9 087 962 €**
z toho:

- základné imanie (člen x 996 + odkúpenie DPL)	1 059 173 €
- kapitálové fondy (hodnota majetku)	2 851 270 €
- zákonné rezervné fondy	803 866 €
- ostatné fondy zo zisku	72 076 €
- oceňovacie rozdiely	- 776 280 €
- výsledok hospodárenia min. rokov	1 051 422 €
- výsledok hospodárenia za rok 2021 po zdanení	977 901 €
- záväzky	2 804 615 €
- výnosy budúcich období	243 919 €

2. Finančné ukazovatele

	2021	2020	
Tržby	4 881 576 €	4 192 029 €	16,4 %
Zisk/Strata	977 901 €	43 610 €	2 142,4 %
EBITDA	1 301 709 €	820 739 €	58,6 %
Čistý pracovný kapitál	2 452 415 €	2 356 382 €	4,08 %
Aktíva	9 087 962 €	8 010 429 €	13,5 %
Vlastné imanie	6 039 428 €	5 112 438 €	18,1 %
EBITDA marža	26,67 %	19,58 %	36,2 %
Celková zadlženosť	33,54 %	36,18 %	7,28 %
Likvidita 2. stupňa	1,34	1,32	1,98 %
Čistý dlh/EBITDA	0,40	1,52	73,8 %
Závazky/EBITDA	2,15	3,10	30,4 %

4. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

HV 977 901 € navrhujeme rozdeliť nasledovne:

- dotovať sociálny fond vo výške **30 000 €**
- navýšiť nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške **947 901€**

5. Vlastné obchodné podiely a akcie

K 31. 12. 2021 je stav emisií 75 028.

6. Organizačná zložka v zahraničí

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

7. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Družstvo v roku 2021 nevynaložilo náklady na výskum a vývoj.

8. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie a zamestnanosť

Družstvo vo svojej podnikateľskej činnosti musí dbať na ochranu životného prostredia, čo vyplýva aj zo správnej poľnohospodárskej praxe. Na zabezpečenie výroby používa len certifikované produkty, na základe zoznamu autorizovaných prípravkov na ochranu rastlín a prípravkov na ochranu rastlín povolených na paralelný obchod vydaných vo Vestníku Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

Naše družstvo obhospodaruje pôdu aj v Chránenom vtáčom území Sysľovské polia. Činnosť sa vykonáva na základe povolenej výnimky zo zakázaných činností podľa § 2 ods. 3 písm. h), k) a m) vyhlášky MŽP SR č. 234/2006 udelenou rozhodnutím Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. ZPO/2012/203-KTP zo dňa 2. 4. 2012 a predĺženou rozhodnutím č. OU-BA-OSZP1/2015/77166-ROP Okresného úradu Bratislava. Výnimka bola povolená na aplikovanie pesticídov na dreviny rastúce mimo lesa, na aplikovanie herbicídov od 15. apríla do 30. júna a na vstupovanie osôb a strojov na trvalé trávne porasty a polia s kultúrou ozimnej pšenice od 20. apríla do 31. mája v Chránenom vtáčom území Sysľovské polia.

Likvidáciu motorových olejov zabezpečuje prostredníctvom firmy, ktorá podniká v uvedenej oblasti.

Na to, aby družstvo vykonávalo podnikateľskú činnosť, potrebuje nielen modernú a kvalitnú techniku, ale aj primerane kvalitných zamestnancov, ktorým družstvo vytvára vhodné pracovné podmienky. Zamestnancom zabezpečuje základné sociálne potreby a prostriedky na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci.

Družstvo dlhodobo udržiava stály priemerný počet pracovníkov. K 31. 12. 2021 bol priemerný počet pracovníkov 30.

9. Udalosti osobitného významu , ktoré nastali po dátume účtovnej závierky

Družstvo nezaznamenalo žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

10. Predpokladaný vývoj činnosti družstva v roku 2022

Podielnicke družstvo DUNAJ bude v r. 2022 hospodáriť na **3 491,31 ha** ornej pôdy.

V rastlinnej výrobe budeme zabezpečovať výrobu obilovín na 2 826,14 ha ornej pôdy a predpokladáme vyrobiť 16 510,90 ton, z toho :

	HA	t/ha	Úroda v tonách
- pšenica tvrdá	619,39	4,9	3 035,01
- pšenica ozimná	935,39	4,9	4 583,41
- jačmeň jarný	1,76	3,0	5,28
- kukurica na zrna	1 269,6	7,0	8 887,20
- repka ozimná	402,99	3,1	1 249,27
- sója	127,95	2,8	358,26
repa cukrová	134,23	60,0	8 053,80

Predpoklad realizácie produktov rastlinnej výroby je nasledovný:

Tržby a výkony RVP

v hodnote 6 036 878 €

11. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Družstvu nie sú známe žiadne vonkajšie a ani vnútorné riziká a aktivity, ktoré by ho ohrozovali v jeho ďalšej podnikateľskej činnosti. V prípade vzniku mimoriadnych situácií v rastlinnej výrobe má družstvo uzatvorené poisťné zmluvy na plodiny, a to pre prípad ľadovca, víchrice, požiaru a sucha.

Ďalej má družstvo uzatvorenú poisťnú zmluvu v prípade poškodenia nehnuteľného majetku a taktiež hnutel'ného – poisťnú zmluvu na poistenie strojov a strojných zariadení – poistenie veľkých rizík.

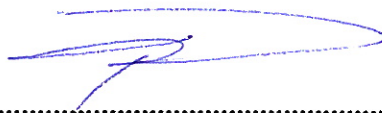
Táto výročná správa bola prerokovaná na predstavenstve PD Dunaj a postúpená na overenie audítorovi.

12. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a výročnej

V Bratislave, dňa: 19. 07. 2022

**Podlelnické družstvo
DUNAJ**
851 10 Bratislava - Rusovce
IČO: 00190667 IČ DPH: SK2020358835
IBAN SK93 0200 0000 0000 0031 7112


.....
Ing. Tibor Szabo
predseda predstavenstva PD DUNAJ


.....
Ing. Ladislav Róka
člen predstavenstva

