

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2021

OBSAH:	Str.
1. Charakteristika spoločnosti a predmet činnosti	2
2. Ročná účtovná závierka za rok 2021	12
3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2021	14
4. Predpokladaný vývoj činností VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. v roku 2022	15
5. Vývoj účtovnej jednotky a stav, v ktorom sa nachádza a významné riziká	17
6. Tabuľková časť, tabuľky č.1-4	20

1. CHAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI A PREDMET ČINNOSTI

1.1. Zápis spoločnosti do obchodného registra

VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 22.08.2001 a zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli : Sro, vo vložke číslo: 13084/L dňa 11.09.2001.

Obchodné meno : VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o.
Sídlo : Horný Hričov 324, 013 42 Horný Hričov
IČO : 36 400 653
Deň zápisu : 11.09.2001
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným

1.2. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti zapísané do Obchodného registra je 542 000 € (EUR).

Spoločník:

VÁHOSTAV - SK, a.s. Priemyselná 6, 821 09 Bratislava splatené : 542 000 € (EUR)

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán:

Ing. Kimlička Ivan, konateľ - od 29.05.2014 do 2.2.2022

Ing. Mítana Sven, konateľ - od 10.10.2014

Ing. Tvrdý Dušan, konateľ - od 17.04.2019

JUDr. Jiří Skuhra, konateľ – od 3.2.2022

Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia, dvaja spoločne.

1.3. Predmet činnosti

1. výroba betónu
2. výroba stavebných prvkov z betónu
3. výroba a montáž kovových konštrukcií a prefabrikátov
4. zámočnícke práce
5. prenájom stavebných strojov a zariadení
6. demolačné a zemné práce (bez použitia výbušnín)
7. prípravné práce pre stavbu
8. výkon činnosti stavebného dozoru
9. výkon činnosti stavbyvedúceho
10. sprostredkovateľská činnosť
11. obchodná činnosť v rozsahu voľných živností
12. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
13. výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
14. výroba a hutnícke spracovanie železa a ocele
15. nákladná cestná doprava

Organizačná štruktúra a realizované zákazky v r. 2021

St.	Názov strediska	Číslo zákaz.	Názov
1	Správna réžia		
10	Doprava		
11	Výroba bet. Hričov - STETTER		
11	Výroba bet. Hričov - STETTER	344	Výkony nakladača na stavbe D1 Hubová - Ivachnová
12	Výroba bet. Hričov - ELBA		
13	Výroba bet. zmesi Bitarová		
13	Výroba bet. zmesi Bitarová	367	Demontáž betonárky Bitarová
20	Výroba prefabrikátov		
21	Ohýbanie armatúry		
30	Hlavná stavebná výroba	105	Drobné stavby (do 600.000,- Sk= 20.000,- € (EUR))
30	Hlavná stavebná výroba	342	Pristrešenie exteriérových skladov Kofola, a.s., Rajecká
30	Hlavná stavebná výroba	348	MOLITAS - Veľké Túrovce (MOLITAS, spol. s r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	350	Vybudovanie nového urgentného príjmu Nemocničná 2,
30	Hlavná stavebná výroba	351	Futbalová tribúna, Nesluša (RENT-KNM, s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	352	Obchodno-skladová hala SO 10, MOKOŠÁK PLUS s.r.o.,
30	Hlavná stavebná výroba	353	Modernizácia a prestavba tréningového centra MMŠ
30	Hlavná stavebná výroba	354	Výrobná hala JWH Komárom (3 Energy SK, s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	355	Zvýšenie kapacity výroby a skladovania prevádzky
30	Hlavná stavebná výroba	356	Predajňa potravín LIDL, Modra (TOPA STAV s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	357	ELTEK III. Liptovský Hrádok (PROMTO, a.s.)
30	Hlavná stavebná výroba	358	Sklad obalov PRETO Ryba, Žilina (REALSTAV JH, s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	359	DONAUCHEM Centrum Senec, skladová hala SO 210
30	Hlavná stavebná výroba	360	Prístavba haly CMTT Juh 3.etapa, Continental Púchov
30	Hlavná stavebná výroba	361	Novostavba LIDL, Most pri Bratislave (OravPit, s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	362	OC Kvetoslavovo (OravPit, s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	363	Skladová hala s administratívou SO101, SO102, Steberg,
30	Hlavná stavebná výroba	364	Dodávka a montáž základových nosníkov Jaguár Nitra
30	Hlavná stavebná výroba	365	Bergamon SO210 Bratislava (YIT Slovakia, a.s.)
30	Hlavná stavebná výroba	366	Hala, Dubnica nad Váhom (PROMA, a.s.)
30	Hlavná stavebná výroba	368	Novostavba sídla firmy GIACOMINI, Žilina (PROMTO, a.s.)
30	Hlavná stavebná výroba	369	OC Aquario, Nové Zámky (NTJ, s.r.o.)
30	Hlavná stavebná výroba	370	Prístavba a stavebné úpravy - Prevádzkový areál - Veľké
30	Hlavná stavebná výroba	371	Rekonštrukcia mosta na ul. Mnoheľovej, Poprad (SLOV-
30	Hlavná stavebná výroba	372	Bergamon SO211 Bratislava (YIT Slovakia, a.s.)
30	Hlavná stavebná výroba	373	Obchodné centrum Skalica (HANT BA, a.s.)
40	Prenájom debnenia		
50	Skúšobníctvo		

Spoločnosť v roku 2021, 2020 a 2019 vyrobila a realizovala betónové zmesi v objeme:

Za rok 2021

Výrobňa betónovej zmesi	Objem betónovej zmesi v m ³	Podiel v %	Predaj pre skupinu VHS	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba na výrobu prefabrikátov	Vnútropodniková spotreba pre stavby
Horný Hričov	15 000,95	100,00%	204,15	5 202,72	9 581,78	12,30
Bánová - Bitarová	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
SPOLU	15 000,95	100,00%	204,15	5 202,72	9 581,78	12,30
Podiel v %	100,00 %		1,36%	34,68%	63,87%	0,08%

V roku 2021 sa medziročne zvýšila výroba betónovej zmesi oproti roku 2020 o 1 341 m³ a dosiahla 109,81 % z minuloročného objemu. Rozhodujúce zvýšenie výroby (o 2 384 m³, t.j. o 33,12%) bolo pre vnútropodnikovú spotrebu na výrobu prefabrikátov. Mierne zvýšenie výroby (o 513 m³, t.j. o 10,94%) bolo pre účely predaja cudzím odberateľom. Naopak medziročné zníženie sme dosiahli pri predaji betónu pre skupinu VHS (o 1 286 m³). Betonárka Bánová-Bitarová nebola ani v priebehu r.2021 prevádzkovaná z dôvodu neefektívnosti.

Za rok 2020

Výrobňa betónovej zmesi	Objem betónovej zmesi v m ³	Podiel v %	Predaj pre skupinu VHS	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba na výrobu prefabrikátov	Vnútropodniková spotreba pre stavby
Horný Hričov	13 660,33	100,00%	1 489,85	4 689,83	7 197,95	282,70
Martin	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
Bánová - Bitarová	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
SPOLU	13 660,33	100,00%	1 489,85	4 689,83	7 197,95	282,70
Podiel v %	100,00%		10,91%	34,33%	52,69%	2,07%

V roku 2020 sa znížila výroba betónovej zmesi oproti roku 2019 o 6 475 m³ a dosiahla len 67,84 % z minuloročného objemu. Rozhodujúce zníženie výroby bolo kvôli tomu, že sme z ekonomických dôvodov neprevádzkovali betonárku Bitarová (z dôvodu ukončenia stavby Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a nízkeho záujmu o kúpu betónu v lokalite blízkej betonárni). Betonáreň Martin taktiež nebola v r.2020 prevádzkovaná a bola materskou spoločnosťou odpredaná externému záujemcovi.

Za rok 2019

Výrobňa betónovej zmesi	Objem betónovej zmesi v m ³	Podiel v %	Predaj pre VHS-SK, a.s.	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba na výrobu prefabrikátov	Vnútropodniková spotreba pre stavby
Horný Hričov	15 856,27	78,75%	846,00	4 574,69	10 409,78	25,80
Martin	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
Bánová-Bitarová	4 279,15	21,25%	1 507,70	2 770,45	0,00	1,00
SPOLU	20 135,42	100,00%	2 353,70	7 345,14	10 409,78	26,80
Podiel v %	100,00 %		11,69%	36,48%	51,70%	0,13%

Spoločnosť v roku 2021, 2020 a 2019 vyrobila a predala prefabrikáty :

Za rok 2021

Výrobňa prefabrikátov	Objem v m3	Podiel v %	Predaj pre skupinu VHS	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba prefabrikátov na stavby
Horný Hričov	9 577,15	100,00%	297,33	5 411,52	3 868,30
Podiel v %	100,00%		3,10%	56,50%	40,39%
Január	183,77	1,92%	0,00	158,67	25,11
Február	556,83	5,81%	0,00	27,10	529,73
Marec	892,35	9,32%	24,81	115,90	751,64
Apríl	166,33	1,74%	27,29	108,31	30,72
Máj	1 053,76	11,00%	0,00	181,95	871,80
Jún	649,30	6,78%	0,00	149,58	499,71
Júl	750,15	7,83%	87,48	662,67	0,00
August	1 371,79	14,32%	0,32	1 244,75	126,73
September	1 539,33	16,07%	7,88	1 128,41	403,05
Október	1 426,23	14,89%	142,20	1 172,43	111,60
November	577,75	6,03%	7,36	366,65	203,73
December	409,57	4,28%	0,00	95,10	314,47

V roku 2021 sa medziročne zvýšila výroba prefabrikátov oproti r.2020 o 2 539,55 m3 (t.j. cca o 36 %). Najvýraznejšie zvýšenie bolo v položke „Vnútropodniková spotreba prefabrikátov na stavby“ o 2 410,37 m3 (t.j. o 165,33%). Bolo to z toho dôvodu, že sme realizovali vyšší objem zákaziek hlavnej stavebnej výroby. Mierne zvýšenie bolo v položke „Predaj pre cudzích“ v objeme o 475,8 m3 (t.j. o 9,64%). Naopak medziročné zníženie bolo v položke „Predaj pre skupinu VHS“.

Za rok 2020

Výrobňa prefabrikátov	Objem v m3	Podiel v %	Predaj pre skupinu VHS	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba prefabrikátov na stavby
Horný Hričov	7 037,60	100,00%	643,94	4 935,73	1 457,93
Podiel v %	100,00%		9,15%	70,13%	20,72%
Január	616,77	8,76%	57,50	439,75	119,53
Február	694,98	9,88%	0,00	238,87	456,12
Marec	573,29	8,15%	0,00	573,29	0,00
Apríl	346,60	4,93%	45,41	270,19	31,00
Máj	480,56	6,83%	1,15	479,41	0,00
Jún	533,61	7,58%	5,15	528,46	0,00
Júl	534,73	7,60%	45,14	412,20	77,39
August	452,61	6,43%	33,73	198,37	220,51
September	427,48	6,07%	34,44	128,08	264,96
Október	898,13	12,76%	27,15	829,87	41,11
November	1 003,35	14,26%	378,55	454,00	170,79
December	475,50	6,76%	15,72	383,25	76,54

V roku 2020 sa medziročne znížila výroba prefabrikátov oproti r.2019 o 3 007,68 m3 (t.j. cca o 30 %). Najvýraznejšie zníženie bolo v položke „Vnútropodniková spotreba prefabrikátov na stavby“ o 2 527,64 m3 (t.j. 8 cca 63,4%). Bolo to z toho dôvodu, že sme realizovali málo zákaziek hlavnej stavebnej výroby. Medziročné zníženie bolo aj v položke „Predaj pre skupinu VHS“.

Mierne zvýšenie bolo len v položke „Predaj pre cudzích“ v objeme 253,43 m3 (t.j. o 5,41%).

Za rok 2019

Výrobňa prefabrikátov	Objem v m3	Podiel v %	Predaj pre VHS-SK, a.s.	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba prefabrikátov na stavby
Horný Hričov	10 045,28	100,00%	1 377,42	4 682,29	3 985,57
Podiel v %	100,00%		13,95%	47,43%	40,37%
Január	298,64	2,97%	1,03	130,30	167,31
Február	858,24	8,54%	54,63	146,49	657,12
Marec	630,76	6,28%	256,14	210,71	163,91
Apríl	1 331,99	13,26%	69,00	333,73	929,25
Máj	985,94	9,81%	213,92	485,37	286,64
Jún	358,87	3,57%	24,39	334,49	0,00
Júl	950,21	9,46%	116,57	802,19	31,45
August	1 104,99	11,00%	105,77	645,56	353,67
September	1 186,46	11,81%	166,19	741,77	278,51
Október	1 049,95	10,45%	157,26	260,52	632,17
November	772,25	7,69%	156,18	229,93	386,15
December	516,97	5,15%	56,34	361,23	99,40

V roku 2019 sa medziročne zvýšila výroba prefabrikátov oproti roku 2018 len mierne a to celkovo o 172,25 m³ (t.j. o 1,74%). Najvyššie zvýšenie bolo v položke „Predaj pre cudzích“ v objeme 1 635,71 m³ (t.j. o 53,69%). Zvýšenie sme zaznamenali aj v položke „Predaj pre skupinu VHS“ o 436,26 m³ (t.j. o 46,35%). Naopak značné zníženie bolo v položke „Vnútropodniková spotreba prefabrikátov na stavby“ a to o 1 899,72 m³ (t.j. o 32,28%).

Spoločnosť v roku 2021, 2020 a 2019 vyrobila ohýbanú výstuž v objeme:

Za rok 2021

Spracovanie a predaj betonárskej výstuže	Objem spracovanej betonárskej výstuže v kg	Predaj pre skupinu VHS	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba pre výrobu prefabrikátov	Vnútropodniková spotreba pre stavby
Horný Hričov	2 365 718	62 926	219 309	2 083 482	0
Podiel v %	100,00%	2,66%	9,27%	88,07%	0,00%
Január	71 580	1 641	4 041	65 898	
Február	198 614	7 952	11 723	178 940	
Marec	149 489	2 262	23 980	123 247	
Apríl	154 161	4 529	26 914	122 718	
Máj	146 189	6 417	11 331	128 441	
Jún	235 457	4 292	23 279	207 886	
Júl	305 239	6 836	23 315	275 088	
August	327 638	2 985	21 807	302 846	
September	273 497	125	14 540	258 832	
Október	257 095	4 772	18 420	233 903	
November	113 726	3 602	16 409	93 714	
December	133 033	17 513	23 550	91 970	

V roku 2021 sa výrazne medziročne zvýšila výroba ohýbanej výstuže o 1 032 654 kg (t.j. o 77,46%) oproti r.2020. Medziročné zvýšenie bolo len v položke „Výroba pre vnútropodnikovú spotrebu pre výrobu prefabrikátov“ a to o 1 044 069 kg (t.j. o 88,07%). Ostatné položky, t.j. Predaj pre VHS a Predaj pre cudzích sa medziročne mierne znížili.

Za rok 2020

Spracovanie a predaj betonárskej výstuže	Objem spracovanej betonárskej výstuže v kg	Predaj pre skupinu VHS	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba pre výrobu prefabrikátov	Vnútropodniková spotreba pre stavby
Horný Hričov	1 333 064	68 898	224 753	1 039 413	0
Podiel v %	100,00%	5,17%	16,86%	77,97%	0,00%
Január	182 099	2 038	0	180 061	
Február	163 295	10 482	8 689	144 124	
Marec	50 469	26	1 069	49 374	
Apríl	63 398	3 992	25 657	33 749	
Máj	51 600	2 359	20 994	28 247	
Jún	69 669	3 875	23 545	42 250	
Júl	128 846	19 398	48 675	60 773	
August	102 675	9 856	3 541	89 278	
September	196 763	3 561	33 770	159 432	
Október	157 257	3 817	32 939	120 501	
November	129 245	9 130	20 798	99 318	
December	37 747	364	5 077	32 306	

V roku 2020 sa medziročne oproti roku 2019 výroba ohýbanej výstuže znížila o 440 878 kg (t.j. o 24,85%). Najviac sa znížila výroba pre vnútropodnikovú spotrebu pre výrobu prefabrikátov a to o 400 694 kg (t.j. o 27,82%). Bolo to z dôvodu, že naša výroba prefabrikátov na predaj a pre zabudovanie do stavieb sa medziročne výrazne znížila. položky sa znížili. Predaj pre cudzích sa tiež znížil a to o 44 577 kg (t.j. o 16,55%). Mierne sa zvýšila výroba ohýbanej výstuže pre skupinu VHS o 5 065 kg (o 7,93%).

Za rok 2019

Spracovanie a predaj betonárskej výstuže	Objem spracovanej betonárskej výstuže v kg	Predaj pre VHS-SK, a.s.	Predaj pre cudzích	Vnútropodniková spotreba pre výrobu prefabrikátov	Vnútropodniková spotreba pre stavby
Horný Hričov	1 773 942	63 833	269 330	1 440 107	671
Podiel v %	100,00%	3,60%	15,18%	81,18%	0,04%
Január	107 572	415	11 409	95 748	
Február	115 418	813	4 655	109 950	
Marec	205 968	3 380	63 119	139 469	
Apríl	169 608	3 725	13 658	152 224	
Máj	167 609	3 450	22 618	140 870	671
Jún	107 354	461	17 204	89 689	
Júl	142 693	9 036	20 149	113 508	
August	176 831	2 455	37 851	136 524	
September	143 831	2 726	25 370	115 734	
Október	193 586	29 970	24 892	138 725	
November	146 197	1 558	20 913	123 727	
December	97 275	5 844	7 492	83 939	
SPOLU	1 773 942	63 833	269 330	1 440 107	671

V roku 2019 sa medziročne oproti roku 2018 výroba ohýbanej výstuže zvýšila len mierne o 13 553 kg (t.j. o 0,77%). Najviac sa zvýšila výroba pre vnútropodnikovú spotrebu pre výrobu prefabrikátov a to o 68 021 kg (t.j. o 4,96%). Ostatné položky sa znížili. Predaj pre cudzích sa znížil len mierne o 14 688 kg (t.j. o 5,17%). Výraznejšie sa znížila výroba ohýbanej výstuže pre skupinu VHS o 35 416 kg (o 35,68%) a tiež sa znížila výroba pre vnútropodnikovú spotrebu pre stavby o 4 365 kg (o 86,68%).

Vývoj stavebných prvkov v rokoch 2021, 2020 a 2019 :

Názov	m.j.	Rok 2021	Rok 2020	Index	Výkony 2021	Výkony 2020	Index	účet
Betón	m3	15 001	13 660	109,81%	1 071 602	994 039	107,80 %	601/03+612/02+621/01+910/31
Prefa	m3	9 577	7 038	136,09%	6 581 828	3 851 095	170,91 %	601/01,02+910/42
Oceľ-ohyb	kg	2 365 718	1 333 064	177,46%	2 767 488	1 244 610	75,98 %	602/07+910/32

V roku 2021 oproti roku 2020 sa :

- zvýšila výroba betónovej zmesi o 1 341 m3 (t.j. o 9,81%), resp. o 77 563 € (t.j. o 7,80%).
- zvýšila výroba a predaj prefabrikátov o 2 540 m3 (t.j. o 36,09%), resp. o 2 730 733 € (t.j. o 70,91%)
- zvýšila výroba a predaj ohýbanej ocelevej výstuže o 1 032 654 kg (t.j. o 77,46%), resp. o 1 522 878 €

Názov	m.j.	Rok 2020	Rok 2019	Index	Výkony 2020	Výkony 2019	Index	účet
Betón	m3	13 660	20 135	67,84 %	994 039	1 317 003	75,48 %	601/03+612/02+621/01+910/31
Prefa	m3	7 038	10 045	70,06 %	3 851 095	4 640 611	82,99 %	601/01,02+910/42
Oceľ-ohyb	kg	1 333 064	1 773 942	75,15 %	1 244 610	1 638 099	75,98 %	602/07+910/32

V roku 2020 oproti roku 2019 sa :

- znížila výroba betónovej zmesi o 6 475 m3 (t.j. o 32,16%), resp. o 322 964 €.
- znížila výroba a predaj prefabrikátov o 3 007 m3 (t.j. o 29,94%), resp. o 789 516 €
- znížila výroba a predaj ohýbanej ocelevej výstuže o 440 878 kg (t.j. o 24,85%), resp. o 393 489 €

Názov	m.j.	Rok 2019	Rok 2018	Index	Výkony 2019	Výkony 2018	Index	účet
Betón	m3	20 135	28 073	71,73%	1 317 003	1 568 377	83,97%	601/03+621/01+910/31
Prefa	m3	10 045	9 873	101,74%	4 640 611	4 186 352	110,85%	601/01,02+910/42
Oceľ-ohyb	kg	1 773 942	1 760 390	100,77%	1 638 099	1 546 116	105,95%	602/07+910/32

V roku 2019 oproti roku 2018 sa :

- znížila výroba betónovej zmesi o 7 937 m3 (t.j. o 28,27%), resp. o 251 374 €.
- zvýšila výroba a predaj prefabrikátov o 172 m3 (t.j. o 1,74%), resp. o 454 259 €
- zvýšila výroba a predaj ohýbanej ocelevej výstuže o 13 552 kg (t.j. o 0,77%), resp. o 91 983 €

Základný výrobný program stavebných prvkov z betónu je výroba :

- základové pätky
- nosníky pre mosty
- zvodidlá
- filigránové dosky
- stĺpy
- základové nosníky
- prievlaky
- trámy
- väzníky – väznice
- stropné dosky
- schodiská
- balkónové dosky
- stenové prvky
- atypické stavebné prvky podľa požiadavky investorov
- tyčové mostné dielce prefabrikované veľkorozmerové

Doplňkový výrobný program stavebných prvkov z betónu je výroba :

- melioračné tvárnice
- plotové dosky a stĺpy
- betónové skruže
- cestné obrubníky

2. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Zhodnotenie vývoja vybraných položiek strany aktív a strany pasív

Zhodnotenie vývoja vybraných položiek strany aktív a strany pasív k 31.12.2021 sme vykonali podľa ich vývoja v porovnaní so stavom ku koncu roka 2020.

2.1. Majetok

Neobežný majetok (netto)

k 31.12.2021	3 297 948 €
k 31.12.2020	3 475 843 €

Neobežný majetok v obstarávacích cenách sa medzioročne znížil o	- 177 895 €
z toho Dlhodobý hmotný majetok sa znížil o	- 177 895 €

Zmena bilančného stavu v štruktúre (v €) - Neobežného majetku k 31.12.2021 :

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020	Zmena
Neobežný majetok SPOLU	3 297 948	3 475 843	-177 895
v tom :			
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	3 297 948	3 475 843	-177 895
z toho :			
– pozemky	246 326	246 326	0
– stavby	2 480 117	2 594 576	-114 459
– samostatné hnutelné veci a súbory	475 937	547 073	-71 136
– obstarávaný dlhodob.hmot.maj.	95 568	87 868	7 700
– poskyt.predd. na dlhod. hmot. maj.	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0

Zmena bilančného stavu v štruktúre (v €) - Neobežného majetku k 31.12.2020 :

	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019	Zmena
Neobežný majetok SPOLU	3 475 843	3 844 767	-368 924
v tom :			
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	3 475 843	3 844 767	-368 924
z toho :			
– pozemky	246 326	246 326	0
– stavby	2 594 576	2 709 034	-114 458
– samostatné hnutelné veci a súbory	547 073	801 539	-254 466
– obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	87 868	87 868	0
– poskyt. predd. na dlhod. hmot. majetok	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0

Zásoby:

k 31.12.2021	707 680 €
k 31.12.2020	562 902 €

Stav zásob medziročne stúpol o 144 778 €

V tom zásoby materiálu medziročne stúpili o 75 737 €, zásoby hotových výrobkov vzrástli o 69 059 € a preddavky na zásoby klesli o 18 €.

Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé:

k 31.12.2021	1 789 630 €
k 31.12.2020	1 374 717 €

Stav týchto pohľadávok sa medziročne zvýšil o 414 913 €

V tom pohľadávky voči externým partnerom sa zvýšil o 417 832 € a pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám naopak klesli o 2 919 €

Pohľadávky z obchodného styku dlhodobé:

k 31.12.2021	245 256 €
k 31.12.2020	297 139 €

Stav týchto pohľadávok bol medziročne znížený o -51 883 €

V tom pohľadávky z obchodného styku voči externým partnerom klesli o 51 883 €.

2.2. Vlastné imanie a záväzky

Vlastné imanie:

k 31.12.2021	3 493 264 €
k 31.12.2020	3 387 025 €

Stav vlastného imania sa medziročne zvýšil o : 106 239 €

pri tejto štruktúre zmien (v €):

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020	Zmena
- základné imanie	542 000	542 000	0
- zákonné rezervné fondy	54 200	54 200	0
- oceňovacie rozdiely z precenenia	-6 500	-6 500	0
- výsledok hospodárenia minulých rokov	2 797 325	2 746 245	51 080
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	106 239	51 080	55 159

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení je : + 106 239 €.

Závazky z obchodného styku – krátkodobé:

k 31.12.2021 1 000 292 €
k 31.12.2020 325 770 €

Stav týchto záväzkov medziročne stúpol o : 674 522 €

v tom záväzky voči prepojeným účt. jednotkám stúpili o 267 082 € a záväzky z obchodného styku voči externým partnerom stúpili o 407 440 €.

2.3. Výsledok hospodárenia za rok 2021

Spoločnosť vykázala za rok 2021 :

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Zisk	184 257 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	strata	-49 469 €
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	Zisk	134 788 €
Daň z príjmov z bežnej činnosti		28 549 €
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	zisk	106 239 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	zisk	106 239 €

Porovnanie výsledku hospodárenia za rok 2021 s výsledkom za rok 2020 poskytuje nasledovnú informáciu (údaje v €) :

POPIS:	Rok 2021	Rok 2020	Rozdiel
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	184 257 €	94 137 €	90 120 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-49 469 €	-53 326 €	3 857 €
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	134 788 €	40 811 €	93 977 €
Daň z príjmov z bežnej činnosti	28 549 €	-10 269 €	38 818 €
Výsledok hospodárenia z bežnej čin. po zdanení	106 239 €	51 080 €	55 159 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	106 239 €	51 080 €	55 159 €

Ročná účtovná závierka (Súvaha k 31.12.2021, Výkaz ziskov a strát k 31.12.2021, Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2021.) a správa nezávislého audítora po uskutočnenom audite účtovnej závierky sú súčasťou tejto výročnej správy.

3. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU:

Účtovný hospodársky výsledok po zdanení: 106 239,05 €

z toho:

- prídel do rezervného fondu 0,- €
- **zúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov 106 239,05 €**

V Hornom Hričove, dňa 31.03.2022


Ing. Sven Mitana
konateľ spoločnosti

VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o.
Horný Hričov 324, 013 42
IČO: 36400653 (i)
IČ DPH: SK2020106297


Ing. Dušan Tvrdý
konateľ spoločnosti

4. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. V ROKU 2022.

4.1 Spoločnosť plánuje v roku 2022 dosiahnuť objem výroby v hodnote 8,247 mil. €. Hlavnou náplňou výrobného plánu spoločnosti bude využitie výrobných kapacít v individuálnych výberových konaniach pre súkromných investorov. Taktiež časť produkcie plánujeme na štátne zákazky realizované formou združení, ktorých súčasťou je aj materská spoločnosť VÁHOSTAV – SK, a.s.

4.2 Hlavným výrobným programom spoločnosti bude v tomto roku výroba železobetónových prefabrikovaných prvkov na zákazku a v prípade možnosti aj ich montáž, výroba transportbetónu, spracovanie a predaj betonárskej výstuže, KARI sietí podľa požiadaviek našich zákazníkov.

V roku 2022 zachováваме doterajšie hlavné výrobné úseky a to:

- 1, Výroba a montáž prefabrikovaných konštrukcií.
- 2, Výroba a transport betónových zmesí.

Spoločnosť bude v roku 2022 pokračovať v už zavedenej výrobe širokého sortimentu prefabrikovaných konštrukcií a prvkov pre priemyselné stavby, občianske stavby, stavby ciest a železníc a prefabrikovaných panelov na bytovú výstavbu.

Na betonárňach v Hornom Hričove plánujeme vyrábať transportbetón pre menších odberateľov, t.j. právnické osoby aj súkromných odberateľov. Výrobu na betonárni v Bánovej – Bitarovej už neplánujeme, presťahovanie na prevádzku do Horného Hričova sme z dôvodu vysokých nákladov zrušili. Dopravu transportbetónu budeme poskytovať pre cudzích len, ak to bude pre nás ekonomicky výhodné. Funkciu vedúceho dopravy vykonáva vedúci strediska výroby a transportu betónov.

V roku 2022 bude spoločnosť naďalej pokračovať v prirodzenej obmene pracovných síl v dôsledku odchodov do dôchodku a migrácie pracovníkov. S ohľadom na vývoj stavebného trhu budeme regulovať počet zamestnancov formou prepúšťania alebo prijímania nových zamestnancov. V stavebnej sezóne a v dovolenkovom období predpokladáme nedostatok pracovnej sily, čo nás bude obmedzovať v produkcii prefabrikátov. Potreby nárastu pracovných síl v stavebnej sezóne budú prednostne riešené zmluvným zamestnávaním živnostníkov na dobu určitú, ktorá bude končiť v závislosti na poveternostných podmienkach, najneskôr však 31.12.2022. Spoluprácou so Strednou odbornou školou stavebnou v Žiline budú pri praktickej výučbe študentov prioritne riešené pomocné práce na prevádzke v Hornom Hričove. S ohľadom na odborné nároky prác bude riešené ich konkrétne pracovné zaradenie.

V období letných školských prázdnin budeme na vykrytie čerpaných dovolení kmeňovými zamestnancami spoločnosti prijímať brigádnikov zo stredných odborných a vysokých škôl, ktorí by mali súčasne vykonávať vlastnú odbornú prax.

Pokračujúca celosvetová pandémia SARS-COVID 19 a jej mutácie môžu opäť spôsobiť oslabenie vnútorného ako aj zahraničného dopytu. Taktiež aj začiatok a pokračovanie vojny na Ukrajine má výrazne negatívny vplyv na našu a celosvetovú ekonomiku. Rastú ceny jednotlivých materiálov, energií a v neposlednom rade bude stúpať aj cena práce. V prípade, ak znova nastanú výraznejšie negatívne vplyvy, takéto situácie budeme znova operatívne riešiť, v nevyhnutných prípadoch aj znižovaním počtu živnostníkov a prípadne aj znižovaním počtu vlastných zamestnancov. Sme však presvedčení, že súčasné oživenie dopytu bude trvalejšieho charakteru a počty zamestnancov ako aj živnostníkov budeme postupne zvyšovať.

V roku 2022 bude spoločnosť naplňovať úlohy ročného plánu na týchto zákazkách v štátnom i súkromnom sektore:

Doposiaľ už existujúce zákazky:

Zákazky bez montáže:

Diaľnica D1 Hubová – Ivachnová – dodávka prefabrikovaných zvodidiel GMV 120 pre spoločnosť VÁHOSTAV – SK, a.s.

Prefabrikované mostné váhy, Tenzona Slovakia s.r.o.

Prefabrikované mostné nosníky, R4 – Obchvat Prešova, SO 321, VÁHOSTAV-SK, a.s.

Prefabrikované roznášacie prstence, R4 – Obchvat Prešova, VÁHOSTAV-SK, a.s.

Prefabrikované schodiskové stupne, R4 – Obchvat Prešova, VÁHOSTAV-SK, a.s.

Prefabrikované mostné oblúky, I/77 – 033 Lenartov, ABM Mosty s.r.o.

Prefabrikované mostné nosníky, Rekonštrukcia mosta č.M4957, most cez potok Ľubotinka v obci Vislanka, Dopravné staviateľstvo Bardejov, s.r.o.

Prefabrikované schodiská, Onkologický ústav svätej Alžbety Bratislava, INGSTEEL, spol. s r.o.
 Prefabrikované prvky, Bytový dom vo Svite, REFLEX-BAU spol. s r.o.
 Prefabrikované prvky, Eurovea 2 – Stavba 12 Predĺženie Pribinovej – Prístavná, Súkenícka – Bratislava, KONTI a.s.
 Prefabrikované schodiská, Obytný súbor Škultétyho 2.fáza – objekt B10, Bratislava, Skanska SK, a.s. divízia Slovensko
 Prefabrikované schodiská, Bytový dom, Murgašova, Žilina, STABIL, a.s.
 Prefabrikované mostné nosníky, Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál, Trenčín – Zlatovce, HSF Systém SK, s.r.o.
 Prefabrikované mostné nosníky, I/67 – 021 most, Nižná Slaná, GART sk s.r.o.
 Prefabrikované zvodidlá, Cukrovar Trenčianska Teplá, MAPROSTAV s.r.o.
 Prefabrikované mostné nosníky, Rekonštrukcia mosta č.M4102, most cez potok Malá svinka, Jarovnice, Dopravné stavitelstvo Bardejov, s.r.o.
 Prefabrikované rámové priepusty, Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, 1. Etapa, TSS GRADE, a.s.
 Prefabrikované prvky, Bytový dom ul. T. Vansovej 4, Trenčín, REVITALSTAV SK, s.r.o.
 Prefabrikované prvky, Polyfunkčný súbor BCT1 – Bytové domy, Areál ZWIRN - Bratislava, YIT Slovakia, a.s.
 Prefabrikované schodiská a balkóny, ZWIRN, Bratislava, YIT Slovakia, a.s.
 Prefabrikované väzníky, Prístavba haly H7 C a H7 D, VW Bratislava, INGSTEEL, spol. s r.o.
 Prefabrikované rímky, I/51 Hontianske Nemce – Most ev. č.51-168, TOMDAT BAU s.r.o.

Zákazky s montážou:

Prefabrikovaný skelet, COOP Jednota, Horný Hričov, STABIL s.r.o. - stavba pôvodne plánovaná v roku 2020
 Prefabrikovaný skelet, Skladovacia Hala HS-TECH, Dubnica nad Váhom, PROMA s.r.o.
 Prefabrikovaný skelet, OC Aquario, Nové Zámky, NTJ, s.r.o.
 Prefabrikovaný skelet, Bergamon SO210 Bratislava, YIT Slovakia, a.s.
 Prefabrikovaný most, Rekonštrukcia mosta na ul. Mnoheľovej, Poprad, SLOV-VIA, s.r.o.
 Prefabrikovaný skelet, Bergamon SO211 Bratislava, YIT Slovakia, a.s.
 Prefabrikovaný skelet, Obchodné centrum Skalica, HANT BA, a.s.
 Prefabrikovaný skelet, Sklad 07 myWood Polomka Timber, s.r.o., Polomka, VIPEX-R, s.r.o.
 Prefabrikovaný skelet, MOLO Centre - Polyfunkčný objekt Prievidza (Teching s.r.o., DAK, s.r.o. Prievidza
 Prefabrikovaný skelet, LIDL Turzovka, Lidl Slovenská republika, v.o.s.
 Prefabrikovaný skelet, LIDL Martin, Lidl Slovenská republika, v.o.s.
 Prefabrikovaný skelet, LIDL Turčianske Teplice, Lidl Slovenská republika, v.o.s.
 Prefabrikovaný skelet, LIDL Považská Bystrica, Lidl Slovenská republika, v.o.s.
 Prefabrikovaný skelet, Prístavba mraziarenskej haly HOPI, Madunice, DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.
 Prefabrikovaný skelet, VW Bratislava, Hala H3, Rozšírenie logistickej časti haly, Pittel+Brausewetter s.r.o.

Nové výhľadové zákazky:

Zákazky bez montáže:

Prefabrikované schodiskové stupne, R4 Prešov, VÁHOSTAV-SK, a.s.
 Prefabrikované mostné rímky, Most Baratoky, VÁHOSTAV-SK, a.s.
 Prefabrikované prvky, Polyfunkčný súbor BCT3, Administratíva a bytové domy, YIT Slovakia, a.s.
 Prefabrikované základy, PPA INŽINIERING, s.r.o.
 Prefabrikované schody, Parkovací dom Kollárovo námestie, Bratislava, ASSYX spol. s r.o.
 Prefabrikované rímky, most Vychylovka, EUROVIA-SK, a.s.
 Prefabrikované mostné nosníky, Rýchlostná cesta R2 Šaca - Košické Oľšany, VÁHOSTAV-SK, a.s.
 Prefabrikované mostné oblúky, Zelený most Svrčinovec, ABM Mosty s.r.o.

Zákazky s montážou:

Prefabrikovaný skelet, Bergamon SO212 Bratislava, YIT Slovakia, a.s.
 Prefabrikovaný skelet, Supermarket 1K, Tesco Kremnica, Metrostav SK a.s.
 Prefabrikovaný skelet, LIDL Bratislava - Rača, Lidl Slovenská republika, v.o.s.
 Prefabrikovaný skelet, Logistický park CONTERA, Žiar nad Hronom
 Prefabrikovaný skelet, Parkovací dom Kollárovo námestie, Bratislava, ASSYX spol. s r.o.

Prefabrikovaný skelet, Modernizace zdroje „Brno-sever“ pro soustavu zásobování tepelnou energií města Brna“, GEOSAN GROUP, a.s.

Prefabrikovaný skelet, Obchodné centrum Topoľčany, Estor Building, s.r.o.

Prefabrikovaný skelet, Skladové haly DOAS Bratislava-Rača, SKANSKA SK, a.s.

Prefabrikovaný skelet, VGP Park Bratislava 2, Hala B, VGP-industriálne stavby s.r.o.

Prefabrikovaný skelet, Hala Vrbové, Zempres s.r.o.

Ďalej máme v súťažiach pre minimálne cca 30 stavieb cenové ponuky v platnosti.

4.3 V roku 2022 budeme aj naďalej pokračovať v získavaní dodávok v priamom, alebo subdodávateľskom vzťahu pre vodohospodárske, diaľničné, priemyselné, občianske a bytové stavby.

5.Vývoj účtovnej jednotky, stav, v ktorom sa nachádza a významné riziká

5.1 Vývojové tendencie:

Aj napriek celosvetovej pandémie SARS-COVID 19 si spoločnosť VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. so sídlom Horný Hričov 324, 013 42 svojou úspešnou činnosťou a hlavne trvalou vysokou kvalitou svojich výrobkov, stavebnomontážnych prác a dodržiavaním zmluvných termínov výstavby aj naďalej udržala popredné postavenie medzi domácimi stavebnými firmami zaoberajúcimi sa výrobou železobetónových prefabrikovaných prvkov a konštrukcií. Spoločnosť získala ďalšie pozitívne referencie pri výstavbe diaľnic a objektov pozemných stavieb na Slovensku, v Českej republike ale aj v Maďarskej republike. V roku 2021 aj napriek pokračujúcej pandémie SARS-COVID 19 sa ekonomická situácia oproti roku 2020 výrazne zlepšila.

Spoločnosť pokračovala v nasadzovaní svojej produkcie a montážnych kapacít po celom území Slovenskej republiky hlavne pre súkromných investorov. Z dôvodu zníženého dopytu zaznamenala spoločnosť v roku 2021 nižší objem stavebnej produkcie v Českej republike, no zároveň sa zvýšil objem stavebnej produkcie do Maďarskej republiky. Svoj výrobný program orientujeme hlavne na výrobu atypických železobetónových skeletov na zákazku, výrobu vopred predpätých železobetónových mostných nosníkov, ale aj na výrobu a transport betónových zmesí, na spracovanie a predaj betonárskej výstuže, KARI sietí a prenájom stropného debnenia. V nasledujúcom období plánujeme pokračovať v spolupráci so spoločnosťou YIT Slovakia a.s. ohľadom dodávky a montáže prefabrikovaných prvkov pre bytovú výstavbu. Okrem už dodávaných schodísk a balkónov sa jedná hlavne o výrobu a montáž prefabrikovaných sendvičových obvodových panelov, vnútorných nosných stien, výtahových šacht.

Najväčšou neznámou vývoja na stavebnom trhu sú dva faktory a to pokračujúca celosvetová pandémia SARS-COVID 19 a jej prípadné ďalšie mutácie a prebiehajúca vojna na Ukrajine. Tieto faktory môžu opäť výrazne nepriaznivo dopadnúť na drvivú časť národného hospodárstva vrátane stavebného odvetvia. Obmedzovaním výroby a produkcie v roku 2020, nárastom dopytu v roku 2021, nedostatkom niektorých druhov materiálov a tiež embargom na niektoré komodity vznikol vysoký tlak na nárast cien vstupných surovín (výstuže, tepelných izolácií...), čo bude mať vplyv na zvyšovanie cien našich výrobkov. Predpokladáme však, že súčasné oživenie dopytu bude trvalejšieho charakteru a vyššie ceny našich výrobkov budú na trhu akceptované. Ďalej predpokladáme, že počty zamestnancov ako aj živnostníkov budú v tomto roku postupne navýšené a budú sa približovať predchádzajúcim obdobiam.

5.2 Stav spoločnosti:

V roku 2017 bol zavedený Integrovaný manažérsky systém podľa noriem ISO 9001:2015, ISO:14001:2015 a OHSAS 18001:2007 z dôvodu posilnenia našej konkurencieschopnosti na domácom stavebnom trhu a udržania vysokého stupňa kvality vo všetkých našich činnostiach, vrátane plnenia požiadaviek a zásad v oblasti životného prostredia a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Na konci roku 2021 úspešne prebehol recertifikačný audit od spoločnosti SGS Slovakia spol. s r.o. a aktualizácia certifikátu OHSAS 18001:2007 na ISO 45001. Spoločnosť si svojím zavedeným systémom riadenia kvality a pravidelnými technickými inšpekciami trvale udržiava oprávnenie vydávať vyhlásenia výrobcu o zhode jeho výrobkov podľa zákona o stavebných výrobkoch. Výroba transportbetónu a železobetónových prefabrikátov je naďalej kontrolovaná a certifikovaná spoločnosťou Technický a skúšobný ústav stavebný, n.o. Bratislava.

V účtovnom roku 2021 spoločnosť VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. dosiahla čistý obrát v celkovej sume 8 558 905,- € čo je o 3 418 479,- € viac, ako v roku 2020. Toto medziročné zvýšenie obrátu bolo spôsobené postupným znižovaním negatívnych vplyvov celosvetovej pandémie SARS-COVID 19 a jej dôsledkov, ktoré v roku 2020 zapríčinili zníženie dopytu na dodávku a montáž železobetónových prefabrikovaných prvkov. V roku 2021 sa ekonomika postupne vracala na pred covidovú úroveň.

Po r.2020, keď nástupom pandémie SARS-COVID 19 poklesol dopyt po našich výrobkoch sme v r.2021 postupne zaznamenali oživenie dopytu a zvyšovanie mesačných obrátov. V mesiacoch január až apríl 2021 sme čerpali pomoc od Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na udržanie pracovných miest v celkovej výške 102 960,- €, čo nám umožnilo ekonomicky a finančne fungovať aj počas poklesu výroby a aj vďaka príspevku bol v roku 2021 dosiahnutý aj kladný hospodársky výsledok spoločnosti.

Spoločnosť VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. disponovala k 31.12.2021 kontokorentným úverom s možnosťou čerpania do sumy 1.100.000,- € od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., z toho k 31.12.2021 bolo čerpané 762 200,86 €. Spoločnosť tiež využívala prevádzkový úver od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., na skladové zásoby vo výške 700.000,- €, ktorý bol postupne splatený v zmysle splátkového harmonogramu do 21.12.2021.

Vo vzťahu k materskej spoločnosti VÁHOSTAV – SK, a.s. a jej dcérskym spoločnostiam sme v roku 2021 dosiahli vzájomné saldo záväzkov a pohľadávok v hodnote – 267 600 €. Na takéto výrazne zníženie salda sme využili zvýšené čerpanie kontokorentného úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. a započítanie realizovaných prác a dodávok.

V roku 2021 plánovala spoločnosť investície vo výške 20.500 €. Investície do drobného hmotného majetku sa plánovali v sume 7.100 € a opravy majetku v sume 107.500 €.

Spoločnosť v roku 2021 uskutočnila obstaranie investícií, ktoré boli financované z vlastných zdrojov, resp. lízingom cez spoločnosť UniCredit Leasing Slovakia s.r.o. :

- Zváračka LORCH v sume 3 669,00 €
- Stôl sklopný hydraulický 16x4m v sume 70 000,00 €
- Stojany na prefabrikáty v sume 42 410,70 €
- Projektová dokumentácia na premiestnenie betonárky z Bitarovej v sume 7 700,00 €
- Nosiče bočníc magnetické v sume 21 250,00 €
- Strihačka sietí Schnell v sume 22 000,00 €
- Pumpa injektážna a striekacia v sume 5 150,00 €
- Vŕtačka diamantová v sume 2 785,76 €

Nákup a zaradenie drobného hmotného majetku (elektrické náradie, výpočtová a kancelárska technika) v hodnote 38 543,37 €.

Celková suma za opravy, servis a údržbu majetku a nákup náhradných dielov predstavovala za rok 2021 sumu 179 157,93 €. Realizáciu novostavby Haly na spracovanie betonárskej ocele z dôvodu chýbajúceho finančného krytia sa ani v roku 2021 nepodarilo zahájiť a taktiež nepredpokladáme jej zahájenie ani v roku 2022.

V roku 2022 plánujeme zrealizovať investície do nového majetku na prevádzke v Hornom Hričove v sume €:

- 1, Nosiče bočníc magnetické v sume 15 823,- €
- 2, Betonársky kôš v objeme 1m³ – 4ks v predpokladanej hodnote 13.200,- €
- 3, Predĺženie žeriavovej dráhy v predpokladanej hodnote 250.000,- €

V roku 2022 plánujeme zrealizovať nákup drobného majetku v sume 7.100,- €:

- 1, Výmena drobného elektrického náradia.

V roku 2022 plánujeme zrealizovať nasledovné opravy majetku na prevádzke v Hornom Hričove v sume 80.000,-€:

- 1, Oprava strechy na hale „B“ vrátane uskladnenia odpadu v predpokladanej sume 50.000,-€
- 2, Oprava vykurovania TUV na betonárni Horný Hričov 10.000,- €
- 3, Havarijné opravy priebežne v predpokladanej sume 20.000,-€

Pozemok v obci Svrčinovci, ktorý je v našom vlastníctve, plánujeme v budúcnosti odpredať a financie použiť na obstaranie nového dlhodobého majetku. Ďalej pretrvávajú riziko plynúce z omeškania splatnosti faktúr už vykonaných stavebno-montážnych prác z predošlých období, ale aj z dôvodu pandémie SARS-COVID 19 a vojnového konfliktu na Ukrajine. Na ťažko vymožiteľné, resp. nevymožiteľné pohľadávky z minulých období každoročne tvoríme opravné položky podľa zákona, prípadne podľa potreby. Pozitívne je, že objem

nevymožiteľných pohľadávok v roku 2021 výrazne klesol. Avšak pokračovanie celosvetovej pandémie SARS-COVID 19 v prípade ďalších mutácií a pokračujúci vojnový konflikt môže tento vývoj opäť nepriaznivo ovplyvniť.

V súčasnosti spoločnosť nenesie žiadne riziká v oblasti cenných papierov. Od 9.7.2015 sa naša spoločnosť stala kúpou podielu spoločníkom firmy CONTROL-VHS-SK, s.r.o. so sídlom v Bratislave a tento stav platil aj v roku 2020. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť v r.2021 nevynaložila v oblasti výskumu a vývoja žiadne náklady.

Spoločnosť ku 31.12.2021 zamestnávala 73 kmeňových zamestnancov, z toho 58 robotníkov (55 mužov a 3 ženy) a 15 THP pracovníkov (z toho 9 mužov a 6 žien). V priebehu stavebnej sezóny sa potrebný počet pracovných síl doplňoval o živnostníkov, v priemere o 35 osôb, výkon služieb v priemernom mesačnom počte 2 osoby a cca 4 učňov, čiže spolu ďalších 41 pracovníkov - teda celkom v priemere v roku 2021 pracovalo pre spoločnosť 114 osôb. Tento počet je niečo vyšší ako v roku 2020, kedy pre nás pracovalo priemerne 107 osôb. Vzhľadom na predpokladané oživenie dopytu v roku 2022 rátame s postupným nárastom počtu zamestnancov ako aj živnostníkov.

V Hornom Hričove, dňa 31.3.2022



Ing. Sven Mitana
konateľ spoločnosti

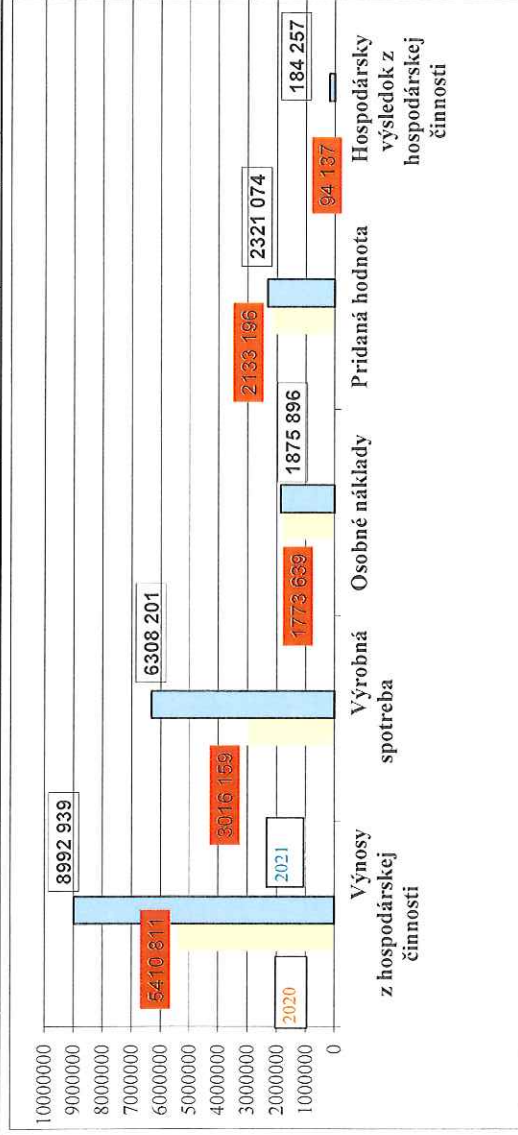
VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o.
Horný Hričov 324, 013 42
IČO: 36406653 (I)
IČ DPH: SK2010106207



Ing. Dušan Tvrđý
konateľ spoločnosti

Prehľad vybraných ukazovateľov rok 2021 a 2020 v € (EUR).

Rok	Výnosy z hospodárskej činnosti	Výrobná spotreba		Osobné náklady	Pridaná hodnota	Hospodársky výsledok z hospodárskej činnosti	Pohľadávky z obchodného styku (311,314,315,35 1)-391	Závazky z obchodného styku (321,324,325,36 1)	Počet zamestnancov k 31.12.
		celkom	z toho spotreba materiálu a energie						
2021	8 992 939	6 308 201	4 083 907	1 875 896	2 321 074	184 257	2 034 886	1 000 292	73
2020	5 410 811	3 016 159	1 904 621	1 111 538	2 133 196	94 137	1 671 855	325 770	76
Rozdiel:	3 582 128	3 292 042	2 179 286	1 112 756	187 878	90 120	363 031	674 522	-3
%	166,20%	209,15%	214,42%	200,11%	105,77%	195,73%	121,71%	307,05%	96,05%



Výnosy z hosp. činnosti medziročne stúpili z 5 410 811 € o 3 582 128 € na sumu 8 992 939 € na 166,20 %.

Výrobná spotreba (materiál, energia, služby) medziročne stúpila z 3 016 159 € o 3 292 042 € na 6 308 201 € na 209,15 %.

Pridaná hodnota sa medziročne zvýšila z 2 133 196 € o 187 878 € na 2 321 074 € na 108,81 %.

Osobné náklady medziročne stúpili z 1 111 538 € o 102 257 € na 1 875 896 € na 105,77 %.

Štruktúra a porovnanie výnosov, nákladov a hospodárskeho výsledku *Tab.č. 2*

Výnosy

ozn.	Položka výkazu	2021		2020		rozdiel 2021-2020	
		suma	%	suma	%	suma	%
I.	Tržby za predaj tovaru						
II.-V.	Výroba	8 629 275	95,96%	5 149 355	95,17%	3 479 920	167,58%
VI.	Tržby z predaja dlhod.maj.a materiálu	210 942	2,35%	56 077	1,04%	154 865	376,16%
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	152 722	1,70%	205 380	3,80%	-52 658	74,36%
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov						
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku						
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku						
XI.	Výnosové úroky		0,00%		0,00%	0	#####
XII.	Kurzové zisky	35			0,00%	35	#####
XIII.	Výnosy z precenenia cen.pap. a z derivát.operácií						
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti				0,00%		
	VÝNOSY CELKOM	8 992 974	100,00%	5 410 812	100,00%	3 582 162	166,20%

Náklady

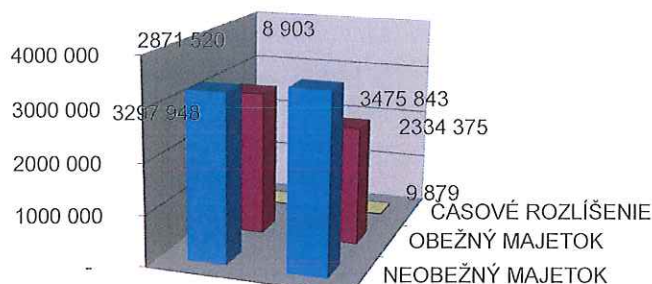
ozn.	Položka výkazu	2021		2020		rozdiel 2021-2020	
		suma	%	suma	%	suma	%
A.	Náklady vznalož.na obstar.predan.tovaru						
B.	Spotreba materiálu	4 083 907	46,10%	1 904 621	35,54%	2 179 286	214,42%
C.	Opravné položky k zásobám (+/-)						
D.	Služby	2 224 294	25,11%	1 111 538	20,74%	1 112 756	200,11%
E.	Osobné náklady súčet	1 875 896	21,18%	1 773 639	33,09%	102 257	105,77%
F.	Dane a poplatky	34 102	0,38%	32 282	0,60%	1 820	105,64%
G.	Odpisy- dlhod.nehm.maj.a dlhod.hmot.majetku	352 860	3,98%	387 794	7,24%	-34 934	90,99%
H.	Zostat.cena predan.dlhod.maj.a pred.materiálu	204 870	2,31%	27 248	0,51%	177 622	751,87%
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-)	-14 860	-0,17%	5 081	0,09%	-19 941	-292,46%
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	47 613	0,54%	74 471	1,39%	-26 858	63,93%
K.	Predané cenné papiere a podiely					0	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok					0	
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-)				0,00%	0	
N.	Nákladové úroky	42 394	0,48%	44 533	0,83%	-2 139	95,20%
O.	Kurzové straty	733	0,01%	1 015	0,02%	-282	72,22%
P.	Náklady na precenenie cen.pap. a nákl.na derivát.oper				0,00%		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	6 377	0,07%	7 779	0,15%	-1 402	81,98%
R.	Daň z príjmov		0,00%	-10 269	-0,19%	10 269	0,00%
	NÁKLADY CELKOM	8 858 186	100,00%	5 359 732	100,00%	3 498 454	165,27%

Hospodársky výsledok

ozn.	Položka výkazu	2021		2020		rozdiel 2021-2020	
		suma	%	suma	%	suma	%
*	Výsledok hospodár.z hospodárskej činnosti	184 257	-136,70%	94 137	-230,67%	90 120	195,73%
**	Výsledok hospodár.z finančnej činnosti	-49 469	36,70%	-53 327	130,67%	3 858	92,77%
	CELKOVÝ HV pred zdanením	134 788	100,00%	40 811	100,00%	93 977	330,27%
R.	Daň z príjmov splatná	40 582		24 215		16 367	167,59%
	Odložená daň	-12 033		-34 484		22 451	34,89%
	CELKOVÝ HV po zdanení	106 239	100,00%	51 080	100,00%	55 159	207,99%

Štruktúra a porovnanie aktív a pasív k 31.12.2021

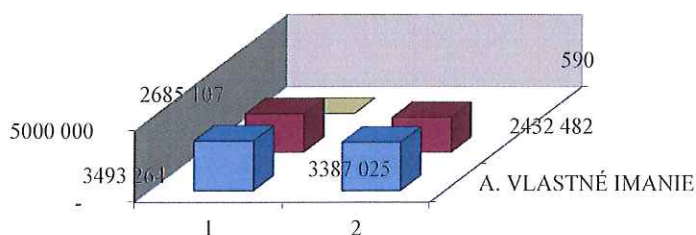
Aktíva



■ NEOBEŽNÝ MAJETOK ■ OBEŽNÝ MAJETOK ■ ČASOVÉ ROZLIŠENIE

ozn.	Položka súvahy	2021		2020		porovnanie	
		suma	%	suma	%	rozdiel	%
	SPOLU MAJETOK	6 178 371	100,00%	5 820 097	100,00%	358 274	106,16%
A.	NEOBEŽNÝ MAJETOK	3 297 948	53,38%	3 475 843	59,72%	- 177 895	94,88%
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok					-	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	3 297 948	53,38%	3 475 843	59,72%	- 177 895	94,88%
A.III.	Dlhodobý finančný majetok					-	
B.	OBEŽNÝ MAJETOK	2 871 520	46,48%	2 334 375	40,11%	537 145	123,01%
B.I.	Zásoby	707 680	11,45%	562 902	9,67%	144 778	125,72%
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	277 042	4,48%	322 692	5,54%	- 45 650	85,85%
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	1 850 800	29,96%	1 434 393	24,65%	416 407	129,03%
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok		0,00%		0,00%	-	
B.V.	Finančné účty	35 998	0,58%	14 384	0,25%	21 614	250,26%
C.	ČASOVÉ ROZLIŠENIE	8 903	0,14%	9 879	0,17%	- 976	90,12%

Pasíva



■ A. VLASTNÉ IMANIE ■ B. ZÁVÄZKY ■ ČASOVÉ ROZLIŠENIE

ozn.	Položka súvahy	2021		2020		porovnanie	
		suma	%	suma	%	suma	%
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	6 178 371	100,00%	5 820 097	100,00%	358 274	106,16%
A.	VLASTNÉ IMANIE	3 493 264	56,54%	3 387 025	58,20%	106 239	103,14%
A.I.	Základné imanie	542 000	8,77%	542 000	9,31%	-	100,00%
A.II.	Emisné ážio		0,00%		0,00%	-	
A.III.	Ostatné kapitálové fondy		0,00%		0,00%	-	
A.IV.	Zákonné rezervné fony	54 200	0,88%	54 200	0,93%	-	100,00%
A.V.	Ostatné fondy zo zisku		0,00%		0,00%	-	
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	- 6 500	-0,11%	- 6 500	-0,11%	-	100,00%
A.VII.	Výsledok hospodárenia min. rokov	2 797 325	45,28%	2 746 245	47,19%	51 080	101,86%
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účt.obd.	106 239	1,72%	51 080	0,88%	55 159	207,99%
B.	ZÁVÄZKY	2 685 107	43,46%	2 432 482	41,79%	252 625	110,39%
B.I.	Dlhodobé záväzky	409 965	6,64%	363 654	6,25%	46 311	112,73%
B.II.	Dlhodobé rezervy	31 303	0,51%	18 893	0,32%	12 410	165,69%
B.III.	Dlhodobé bankové úvery		0,00%		0,00%	-	#####
B.IV.	Krátkodobé záväzky	1 297 960	21,01%	609 506	10,47%	688 454	212,95%
B.V.	Krátkodobé rezervy	183 678	2,97%	161 287	2,77%	22 391	113,88%
B.VI.	Bežné bankové úvery	762 201	12,34%	1 279 142	21,98%	- 516 941	59,59%
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci		0,00%		0,00%	-	
C.	ČASOVÉ ROZLIŠENIE	-	0,00%	590	0,01%	- 590	0,00%

Finančné ukazovatele

Ukazovatele likvidity	2018	2019	2020	2021
Likvidita 1.stupňa	0,04	0,01	0,01	0,02
Likvidita 2.stupňa	0,77	0,67	0,77	0,92
Likvidita 3.stupňa	0,96	0,98	1,07	1,26
Ukazovatele rentability	2018	2019	2020	2021
Čistá rentabilita celkových aktív (ROA)	0,72%	0,15%	0,88%	1,72%
Rentabilita celkových zdrojov (ROI)	0,80%	0,68%	1,64%	2,41%
Rentabilita vlastného imania (ROE)	1,58%	0,27%	1,51%	3,04%
Rentabilita cudzích zdrojov (ROL)	1,32%	0,32%	2,10%	3,96%
Rentabilita tržieb (ROS)	0,69%	0,13%	0,99%	1,24%
Ukazovatele zadlženosti	2018	2019	2020	2021
Celková zadlženosť	54,51%	46,45%	41,80%	43,46%
Dlhodobá zadlženosť	4,81%	6,26%	6,25%	6,64%
Krátkodobá zadlženosť	36,19%	22,82%	10,47%	21,01%
Ukazovatele návratnosti aktív a kapitálu	2018	2019	2020	2021
Návratnosť vlastného kapitálu	1,58%	0,27%	1,51%	3,04%
Návratnosť aktív	0,72%	0,15%	0,88%	1,72%
Návratnosť investovaného kapitálu	1,28%	0,22%	1,09%	2,50%
Ukazovatele efektivity	2018	2019	2020	2021
Doba obratu aktív (v dňoch)	352,33	326,35	413,26	263,48
Doba obratu zásob (v dňoch)	40,64	55,27	68,32	41,41
Doba obratu pohľadávok (v dňoch)	125,05	88,37	124,76	90,74
Doba splácania záväzkov (v dňoch)	160,24	99,30	73,76	75,10

