

Výročná správa za rok 2021

Vyhotovená 31.5.2022

Podpis štatutárneho orgánu:

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie výročnej správy:

VPS VYSOKÉ TATRY, s.r.o.

Starý Smokovec 45
062 01 Vysoké Tatry



Obsah

O spoločnosti.....	4
Vplyv činnosti na zamestnanosť.....	5
Aktuálna organizačná štruktúra spoločnosti.....	6
Vplyv činnosti na životné prostredie	7
Popis činnosti spoločnosti v roku 2021.....	8
Finančné ukazovatele	10
Strana aktív.....	10
Strana pasív.....	11
Výnosy.....	13
Náklady.....	14
Zisk	16
Finančná situácia.....	17
Budúci vývoj.....	19
Záver	20

Prílohy:

Príloha č. 1 Správa nezávislého audítora

Príloha č. 2 Účtovná závierka podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve

Príloha č. 3 Poznámky k účtovnej závierke

O spoločnosti

Obchodná spoločnosť VPS Vysoké Tatry, s.r.o. so sídlom v Starom Smokovci č. 45 bola založená Mestom Vysoké Tatry . Od 8.11. 2007 zabezpečuje hlavne pre Mesto Vysoké Tatry služby stanovené zákonom o obecnom zriadení.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- letná a zimná údržba komunikácií
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá (parkoviská)
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi
- úprava verejných priestranstiev, sádov a parkov
- prevádzkovanie pohrebísk
- montáž, rekonštrukcia a oprava technických zariadení elektrických (verejné osvetlenie)
- nákladná cestná doprava,
- práce so stavebnými mechanizmami
- ubytovacie služby

Jediným spoločníkom spoločnosti je Mesto Vysoké Tatry, zastúpené primátorom mesta.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ, Ing. Ľubica Ščurková, ktorý je zároveň aj riaditeľom spoločnosti

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konatelia	Ing. Zoltán Berger, skončenie funkcie: 23.10.2020, výmaz z funkcie v OR SR k 22.1.2021 – odvolaný valným zhromaždením na základe vzdania sa funkcie
	Mgr. Dalibor Kišš, skončenie funkcie: 21.12.2021, výmaz z funkcie v OR SR k 26.1.2022 – odvolaný valným zhromaždením a okamžité skončenie pracovného pomeru
	Ing. Ľubica Ščurková, od 21.12.2021 do vymenovania úspešného uchádzača na funkciu konateľa spoločnosti (14.3.2022) poverená dočasne výkonom činnosti riaditeľa spoločnosti a splnomocnená na úkony voči tretím osobám

Dozornú radu tvoria traja členovia

Dozorná rada	Pavel Schlaffer (do 5.11.2021)
	Juraj Husovský
	Mgr. Darina Jatiová (do 5.11.2021)
	Peter Lukáč (od 6.11.2021)
	Ivan Urbanovič (od 6.11.2021)

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovaného celku spoločnosti Mesto Vysoké Tatry

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach

Spoločnosť nemá kapitálovú účasť v zahraničí, nekontroluje podnik v zahraničí a nemá vytvorenú organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nie je zapojená do realizácie projektu výskumu a vývoja. V roku 2021 nevynaložila a neuplatnila náklady spojené s týmto predmetom plnenia.

Silné stránky

Silnou stránkou spoločnosti je prevádzkovanie verejnoprospešných prác pre Mesto Vysoké Tatry. Mesto Vysoké Tatry je turistickým mestom s vysokou návštevnosťou počas celého roka. V meste Vysoké Tatry je rozvinuté podnikateľské prostredie, kultúrno – spoločenské a športové aktivity.

Spoločnosť má dobré podmienky pre rozvoj služieb a dobré prírodné podmienky, kvalifikovanú pracovnú silu, jasnú stratégiu, inovačnú schopnosť, schopnosť riadiacich pracovníkov.

Slabé stránky

Slabou stránkou pre našu spoločnosť je nedostatok doplnkových služieb a komplexných produktov pre cestovný ruch, slabé kultúrne povedomie mesta Vysokých Tatier, nedostatočné dopravné spojenie pre turistov, slabé sociálne služby a sociálne zariadenia, slabá propagácia cestovného ruchu, zlý stav komunikácií, málo ekonomických zdrojov do veľkosti rozpočtu mesta, vysoké náklady vstupných materiálov a nízke ohodnotenie našich zamestnancov.

Príležitosti

Príležitosťou spoločnosti je zlepšenie a skvalitnenie služieb pre cestovný ruch, využitie prírodných zdrojov, spolupráca s podnikateľskou sférou a podporou podnikania, efektívne využívanie finančných zdrojov, rozvoj a zachovanie turistickej a kultúrnej hodnoty Vysokých Tatier, rozvoj spolupráce s inými regiónmi, podporné programy, rozšírenie ponuky služieb a produktov.

Riziká

Rizikom pre našu spoločnosť sú negatívne demografické trendy, nedostatok obecných zdrojov pre realizáciu služieb a investícií, devastácia životného prostredia, postupný zánik tradícií, narastajúci tlak konkurenčného prostredia, populizmus, nedostupnosť informácií, rastúce ceny, meniace sa potreby spotrebiteľov, časté legislatívne zmeny.

Vplyv činnosti na zamestnanosť

Zamestnanci

V roku 2021 v našej spoločnosti pracovalo priemerne 80 zamestnancov, z toho bolo 9 žien a 7 vedúcich zamestnancov. Počet zamestnancov sa oproti minulému roku priemerne zvýšil o 5 zamestnancov.

Organizačná štruktúra spoločnosti

Zamestnanci boli rozdelení podľa výkonu prác do jednotlivých stredísk spoločnosti podľa organizačnej štruktúry nasledovne:

Stredisko riaditeľa a ekonomiky	6 zamestnancov
Stredisko Tatranská Lomnica	14 zamestnancov
Stredisko verejnej zelene a miestnych komunikácií	15 zamestnancov
Stredisko parkoviská	15 zamestnancov
Stredisko cintorínskych služieb	1 zamestnanec
Stredisko dopravy	7 zamestnancov
Stredisko odpadového hospodárstva	12 zamestnancov
Stredisko ostatných služieb	10 zamestnancov

Tabuľka č. 1

produktivita práce	2019	2 020	2 021
čistý obrat	1 738 361	1 795 728	2 147 762
priem.počet zamestn.	73	75	80
odpracovaný čas v hod	124 605	120 911	118 084
produktivita	0,1911	0,1980	0,2274

Produktivita práce za rok 2021 oproti minulému roku vzrástla o 0,0294 Eur na hodinu práce jedného zamestnanca.

Spoločnosť organizačnú štruktúru mení v závislosti potreby vykonávania služieb a v závislosti nárokov a požiadaviek kladených na kvalifikáciu. Posledná zmena v organizačnej štruktúre spoločnosti bola k 1.3.2022.

Aktuálna organizačná štruktúra spoločnosti je nasledovná

Vplyv činnosti na životné prostredie

Naša spoločnosť pri prevádzke rôznych činností zaznamenáva aj rôzny dopad na životné prostredie.

Odpad

Triedenie a recyklácia odpadu sú činnosti, ktoré priaznivo vplyvajú na životné prostredie, separovaný zber obalových odpadov šetrí spotrebu energie a produkciu emisií.

Správne triedenie odpadu je dôležité, šetrí životné prostredie aj finančné prostriedky. Ak je v triedenom zbere viac ako 35 % nečistôt a odpadu, ktoré do kontajnera nepatria, považuje sa za nevytriedený a nakladanie s ním je výrazne drahšie pre ľudí, ale aj pre mestá a obce.

Naša spoločnosť sa riadi opatreniami a legislatívnymi nástrojmi zameraných na odpadové hospodárstvo, investuje do technológií zneškodňovania odpadov bez vplyvu na životné prostredie, máme zavedený systém separovaného zberu odpadu a bol zriadený zberný dvor.

Klientom a občanom mesta poskytujeme informácie o správnom triedení odpadu, informácie v zmysle zákona, prijímame žiadosti, návrhy, ohlásenia, námety, pripomienky, podnety, kritiky, a pod. na to aby mohol byť odpad správne vytriedený.

Úprava a údržba verejnej zelene v meste.

Zeleň zlepšuje mikroklimu, produkuje kyslík, znižuje prašnosť a hluk, eliminuje negatívne vplyvy zmeny klímy. Verejná zeleň má pozitívny vplyv na stav a kvalitu životného prostredia.

Zeleni v meste sa nedostáva toľko miesta, koľko by malo, zeleň z miest mizne pri rekonštrukciách námestí, výrub stromov, vydláždení plochy, pri iných stavebných a investičných činnostiach. Naša spoločnosť považuje úpravu verejnej zelene za strategickú oblasť a našou stratégiou chceme prispievať k zmierňovaniu ekologickej a klimatickej krízy, ktorú Slovensko zažíva.

Letná a zimná údržba miestnych komunikácií

Dôležitou náplňou práce našej spoločnosti je starať sa o čistotu a zjazdnosť miestnych komunikácií počas celého roka.

Na činnosti letnej a zimnej údržby používame stroje a dopravné prostriedky. Hnacou silou dopravných prostriedkov a strojov sú spaľovacie motory, ktoré negatívne ovplyvňujú životné prostredie. Naša spoločnosť sa snaží techniku postupne vymeniť za modernú, ktorá nebude zaťažovať životné prostredie.

Prevádzka verejného osvetlenia

Šetrenie energií v spojení s osvetlením je veľkou témou v posledných dňoch.

Naša spoločnosť sa zaoberá výberom správneho osvetlenia a riadiaceho systému osvetlenia v meste (v exteriéri) a tiež na pracovisku (v interiéri), aby prinieslo výraznú úsporu energie a mnoho ďalších výhod.

Správne navrhnuté verejné osvetlenie a kvalitné technologické prevedenie dokáže výrazne minimalizovať dopad na ľudí aj na životné prostredie.

Prevádzka parkovísk

Automobilová doprava a dopravné exhaláty sa považuje za najväčšie negatívum pre životné prostredie, vyprodukuje až 97 % podielu emisií zo všetkých druhov dopravy.

Pri prevádzke parkovísk naša spoločnosť nevie ovplyvniť negatívne vplyvy na hluk, vírenie prachu, vibrácie a hlavne vypúšťanie škodlivín do ovzdušia.

Naša spoločnosť dodržiava nariadenia a opatrenia a čo v najväčšej miere eliminuje negatívne vplyvy na životné prostredie. Staré zariadenia a stroje mení za nové technológie, zariadenia ekologické s dodržanými normami kvality.

Popis činnosti spoločnosti v roku 2021

Odpadové hospodárstvo

Hlavným cieľom odpadového hospodárstva je najmä znížiť množstvo zvyškového nerecyklovaného komunálneho odpadu, odklonenie odpadov od ich zneškodňovania skládkovaním, minimalizácia účinkov vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie, zvyšovanie recyklácie, zlepšovanie triedeného zberu, narábať s odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu pôdy, vody, rastlín a živočíchov, k vzniku neprimeraného obťažovania okolia a nepriaznivému vplyvu na krajinu.

Naša spoločnosť v roku 2021 zabezpečovala zber, prepravu odpadu hlavne pre oblasť Mesto Vysoké Tatry a podtatranské obce.

V roku 2021 naša spoločnosť urobila:

- Zmluvu s novou OZV (organizácia zodpovednosti výrobcov), čím sa zvýšil príjem o 100 % (o 27 000 euro)
- Spoplatnenie separovaného odpadu pre podnikateľov, čím sa podstatne znížila celková strata separovaného odpadu
- Zavedenie zberu kuchynských odpadov pre obyvateľov na základe novely zákona o odpadoch
- Zabezpečili sme riadne fungovanie zberného dvora v Starom Smokovci
- Podali sme žiadosť o nenávratný finančný príspevok za zabezpečenie zberu kuchynských odpadov vlastným vozidlom + zvýšenie kapacity pre zber

Ostatné služby

Naša spoločnosť v roku 2021 realizovala drobné stolárske, kamenárske a zámočnícke práce, ako oprava schodov, zábran, kvetináčov, lavičiek a pod. Pre poskytovanie služieb spoločnosť je dobre vybavená dielňami s obrábacími strojmi a mobilnou technikou.

Verejné osvetlenie

Spoločnosť v roku 2021 v rámci ostatných služieb ponúkala služby pri opravách, údržbe a realizácii verejného osvetlenia, spolupracovala aj na projekte pre úsporu energie v meste Vysoké Tatry, realizovala a zameriavala sa na optimálne osvetlenie starajúce sa o komfort a zdravie občanov, zabezpečovala servisnú službu a opravu verejného osvetlenia v meste a odstraňovala poruchy. V roku 2021 zabezpečovala 1600 svetelných bodov.

Parkoviská

Naša spoločnosť v roku 2021 prevádzkovala a vykonávala údržbu mestských parkovísk v Starom Smokovci, v Tatranskej Lomnici a na Popradskom Plese. Prevádzkovala 463 parkovacích miest

Ubytovanie

Naša spoločnosť v roku 2021 prevádzkovala ubytovacie služby, v turistickej ubytovni v priestoroch VPS Vysoké Tatry, k dispozícii mala 15 izieb pre 45 osôb na noc.

Čistenie miestnych komunikácií

Čistenie mesta pozostávalo zo strojového čistenia mestských komunikácií a chodníkov a z ručného čistenia verejných priestranstiev. Všetky práce boli vykonávané podľa schváleného harmonogramu pre príslušný rok. V roku 2021 naša spoločnosť udržiavala 70 km komunikácií.

V rámci opráv a údržby naša spoločnosť zabezpečila aj opravy výtlkov, opravy zámkových a kamenných chodníkov a schodov. Práce boli zabezpečené potrebnou strojovou technikou a skúsenými pracovníkmi.

Verejná zeleň

V meste Vysoké Tatry je zeleň najpodstatnejšou zložkou mesta, tvorí väčšinu priestoru. Naša spoločnosť disponuje dostatočným množstvom vyškolených pracovníkov na túto prácu, disponuje technikou, v roku 2021 prevádzkala údržbu 400 tisíc m² verejnej zelene, tvorbu krajinárskych a parkových úprav a tiež likvidáciu bioodpadu.

Správa cintorínov

Naša spoločnosť má v správe obradnú miestnosť s potrebným vybavením, plní funkciu správcu cintorína, uzatvára zmluvy na hrobové miesto, vykonáva služby pre spokojnosť ľudí pri pochovávaní v súlade so zákonom a nariadením Mesta Vysoké Tatry. Spravovali sme 2 pohrebiská, v Starom Smokovci a v Tatranskej Lomnici.

Za rok 2021 správa cintorínov dosiahla:

- niekoľkonásobné zvýšenie tržieb v porovnaní s inými rokmi
- odstránenie nedostatkov pri uzatváraní zmlúv na hrobové miesta v minulosti
- odstránenie nedostatkov pri evidencii mŕtvych a nájomcov hrobových miest
- zmenu prevádzkového poriadku na pohrebiskách (zvýšenie kapacity pohrebísk pri zrušení nezaopatrených hr. miest)
- celkové pozdvihnutie služieb na stredisku cintorínskych služieb

Doprava

Stredisko dopravy zabezpečovalo v roku 2021 opravu a údržbu všetkých vozidiel spoločnosti, dopravu pre čistenie a údržbu komunikácií v meste Vysoké Tatry a prevoz materiálu a nákladnú dopravu na objednávku. Spoločnosť v roku 2021 prevádzkovala autodielnu a 41 vozidiel a strojov. Obstaranie nových strojov spoločnosti zrýchlilo činnosť a ušetrilo dodatočné vedľajšie náklady.

Finančné ukazovatele

Zdrojom finančných ukazovateľov sú účtovné závierky spoločnosti. Naša spoločnosť overuje účtovnú závierku nezávislým audítorom. Pre rok 2021 bola valným zhromaždením schválená Ing. Katarína Blašková, so sídlom Záporožská 9, 85101 Bratislava, IČO: 11892951. Z dôvodu odstúpenia schváleného audítora pred začatím výkonu auditu zo zdravotných dôvodov, audit na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 vykonala spoločnosť RVM audit, s.r.o. audítorská spoločnosť, IČO: 54206791, so sídlom Dubovická roveň 659/26, 08271 Lipany, zastúpenie: Ing. Viera Ružbarská, konateľ – zodpovedný audítor, č. licencie SKAU 1234.

• Strana aktív

Aktíva spoločnosti tvorí neobežný majetok, obežný majetok a časové rozlíšenie

Neobežný majetok

Tabuľka č. 2

	2017	2 018	2 019	2 020	2 021
Neobežný majetok spolu	40 948	519 945	473 134	524 667	508 930
nehmotný spolu	-	-	-	2 895	2 155
softvér				2 957	2 957
oprávky				- 62	- 802
hmotný spolu	40 948	519 945	473 134	521 772	506 775
budovy, haly a stavby	27 901	27 881	27 881	27 881	27 881
oprávky	- 11 959	- 13 349	- 14 748	- 16 148	- 17 547
stroje prístroje a zariadenia	394 930	874 248	931 840	1 080 853	1 205 351
oprávky	- 369 924	- 368 835	- 471 839	- 570 814	- 708 910

Spoločnosť k 31.12.2021 evidovala neobežný majetok v netto hodnote 508930 Eur, z toho najväčšiu časť tvorili stroje, prístroje a zariadenie v netto hodnote 496441 Eur.

V roku 2021 naša spoločnosť zaobstarala:

- nákladný automobil s hákovým nosičom 97500 eur
- elektrokolebežku na parkovisko Popradské Pleso 1758 eur
- triedičku mincí s príslušenstvom 2468 eur
- 2 kancelárske kontajnery skladové v Tatranskej Lomnici 4000 eur
- zariadenie na ekologické čistenie 18800 eur

Spoločnosť v roku 2021 vyradila majetok s nulovou hodnotou, nefunkčný po životnosti, ktorý bol obstaraný v roku 2010 a 2011 a to: elektronickú váhu, upínacie zariadenie, postrekovacie zariadenie, zariadenie na meranie geometrie, dymomer.

Obežný majetok

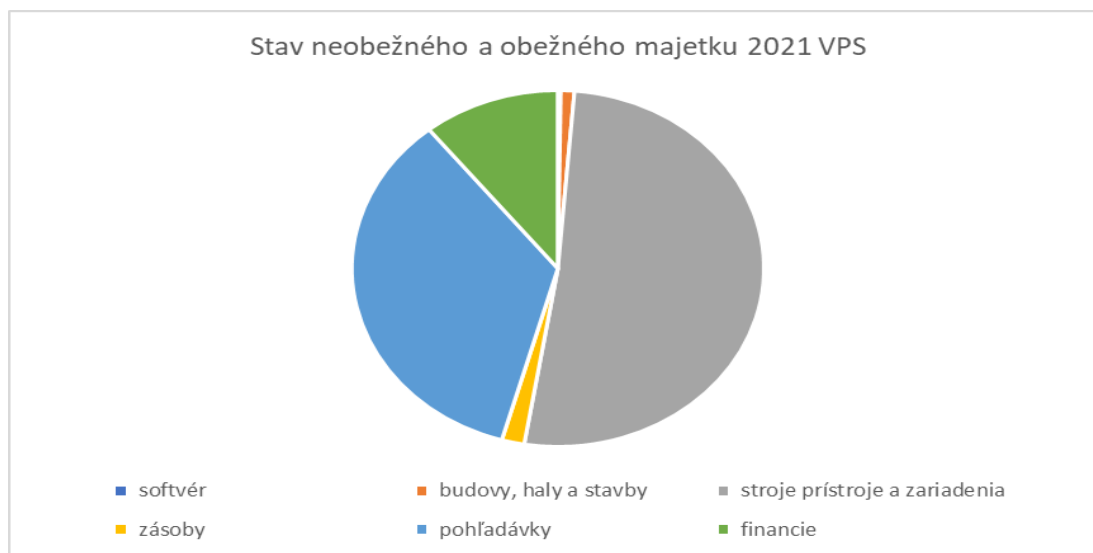
Tabuľka č. 3

	2017	2 018	2 019	2 020	2 021
Obežný majetok spolu	348 157	401 019	246 015	521 745	458 230
Zásoby	5 656	6 145	13 475	20 300	17 078
Dlhodobé pohľadávky	1 027	1 027	1 027	29 688	1 318
Krátkodobé pohľadávky	131 738	269 625	135 829	150 098	335 869
z toho z obchodného styku	128 347	189 013	122 858	133 501	305 054
Finančné účty	209 736	124 222	95 684	321 659	103 965

Spoločnosť k 31.12.2021 evidovala obežný, krátkodobý majetok v zložení: zásoby, dlhodobé pohľadávky (odložená daňová pohľadávka), krátkodobé pohľadávky (pohľadávky z obchodného styku, daňové pohľadávky a iné pohľadávky). Spoločnosť evidovala obežný majetok v celkovej hodnote 458230 Eur, z toho najväčšiu položku predstavovali krátkodobé pohľadávky v hodnote 335869 Eur, z toho pohľadávky z obchodného styku predstavovali hodnotu 305054 eur, daňové pohľadávky hodnotu 20803 eur a iné pohľadávky predstavovali hodnotu netto 10012 eur.

Opravnú položku spoločnosť tvorila na nedobytné pohľadávky, ktoré nevymáha súdnou cestou pre nízku hodnotu a o pohľadávke 10000 Eur sa bude rozhodovať v nasledujúcom období.

Spoločnosti VPS Vysoké Tatry, s.r.o. vznikla škoda, ktorá bola spôsobená prepadnutím zábezpeky vo výške 10.000 Eur v prospech verejného obstarávateľa OOCR Región Vysoké Tatry. Spoločnosti vzniklo právo uplatňovať si náhradu škody v dôsledku čoho spoločnosť účtuje o pohľadávke voči bývalému konateľovi. V súlade so zásadou opatrnosti spoločnosť vytvorila opravnú položku k pohľadávke voči bývalému konateľovi vo výške 10.000 Eur.



Graf č. 1

• Strana pasív

Pasíva spoločnosti tvorí vlastné imanie a cudzie zdroje – záväzky.

Vlastné imanie spoločnosti k 31.12.2021 tvorilo :

Základné imanie – vklad jediného spoločníka Mesta Vysoké Tatry v hodnote 5000 Eur

Zákonný rezervný fond, ktorý sa tvorí v súlade so zakladateľskou listinou, každý rok 5% z čistého zisku, v hodnote 14079 Eur

Nerozdelený zisk minulých rokov v hodnote 102668 Eur

Zisk z roku 2021 v hodnote 15248 Eur

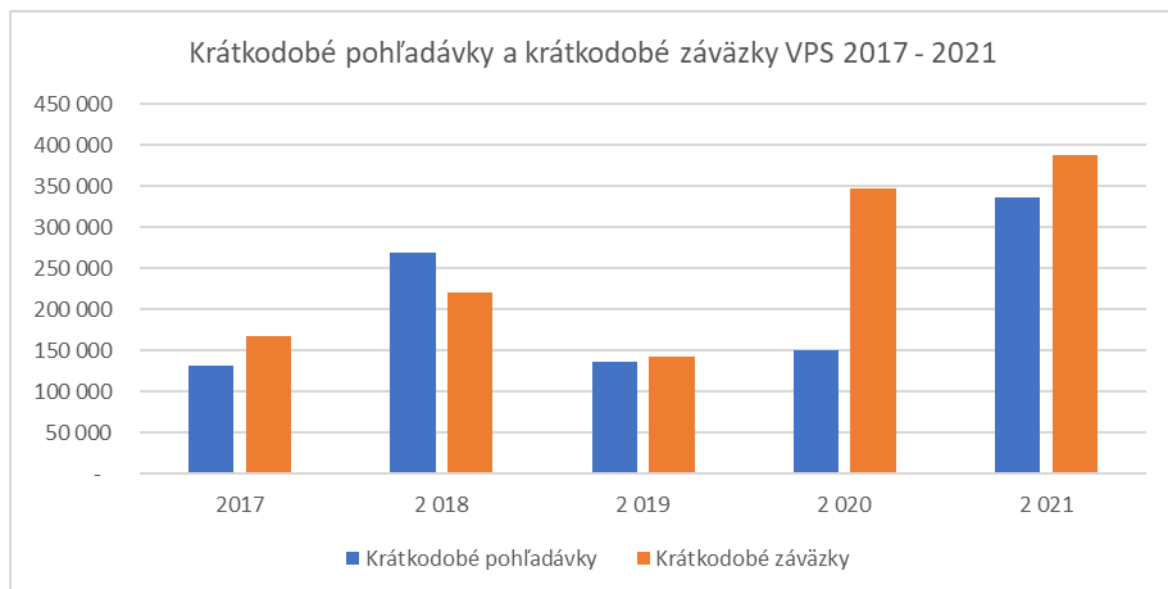
Cudzie zdroje – záväzky

Tabuľka č. 4

	2017	2 018	2 019	2 020	2 021
Záväzky celkom	178 648	235 693	194 115	589 450	602 619
Dlhodobé záväzky	11 057	15 185	52 017	241 986	214 565
z toho úver				175 000	185 500
z toho leasing			33 521	11 991	19 887
Krátkodobé záväzky	167 591	220 508	142 098	347 464	388 054
z toho úver				20 000	54 000
z toho leasing				57 885	25 104
z toho z obchod.styku	63 811	118 816	31 553	37 743	158 140

Spoločnosť k 31.12.2021 evidovala nárast záväzkov celkom o 13169 Eur oproti minulému roku. Dlhodobé záväzky oproti minulému roku klesli o 27421 Eur a krátkodobé záväzky oproti minulému roku vzrástli o 40590 Eur, z toho krátkodobé záväzky z obchodného styku vzrástli o 120397 Eur. Spoločnosť čerpala úver z dôvodu nákupu techniky a technológií do majetku spoločnosti. Úver poskytlo Mesto Vysoké Tatry v sume 195000 Eur v roku 2020 a v sume 68000 Eur v roku 2021. Záväzky z obchodného styku k 31.12.2021 spoločnosť evidovala do lehoty splatnosti a najvyššie nezaplatené položky evidovala voči spoločnosti Slovnaft v sume 6840 Eur za nákup pohonných hmôt, voči Marius Pedersen v sume 9223 Eur za poplatky za odpad, TSS Group 10814 Eur za rozšírenie systému GPS, Brantner Poprad 4319 Eur za poplatky za odpad, ŠP3 Bratislava 12745 Eur za parný čistič.

Porovnanie krátkodobých záväzkov a krátkodobých pohľadávok spoločnosti v nasledujúcom grafe

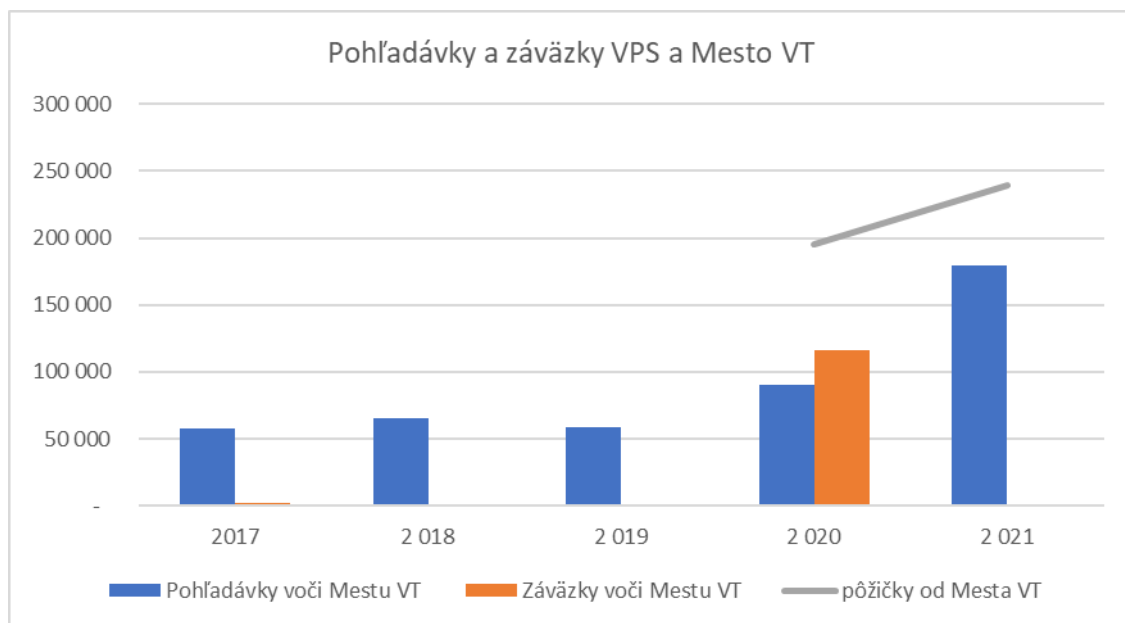


Graf č. 2

Porovnanie záväzkov a pohľadávok spoločnosti VPS Vysoké Tatry, s.r.o. s Mestom Vysoké Tatry, jediný spoločník a najväčší odberateľ, uvádzame v nasledujúcej tabuľke a nasledujúcom grafe.

Tabuľka č. 5

	2017	2 018	2 019	2 020	2 021
Pohľadávky voči Mestu VT	57 348	65 330	59 183	90 418	179 675
Záväzky voči Mestu VT	2 000	-	431	115 868	-
pôžičky od Mesta VT				195 000	239 500



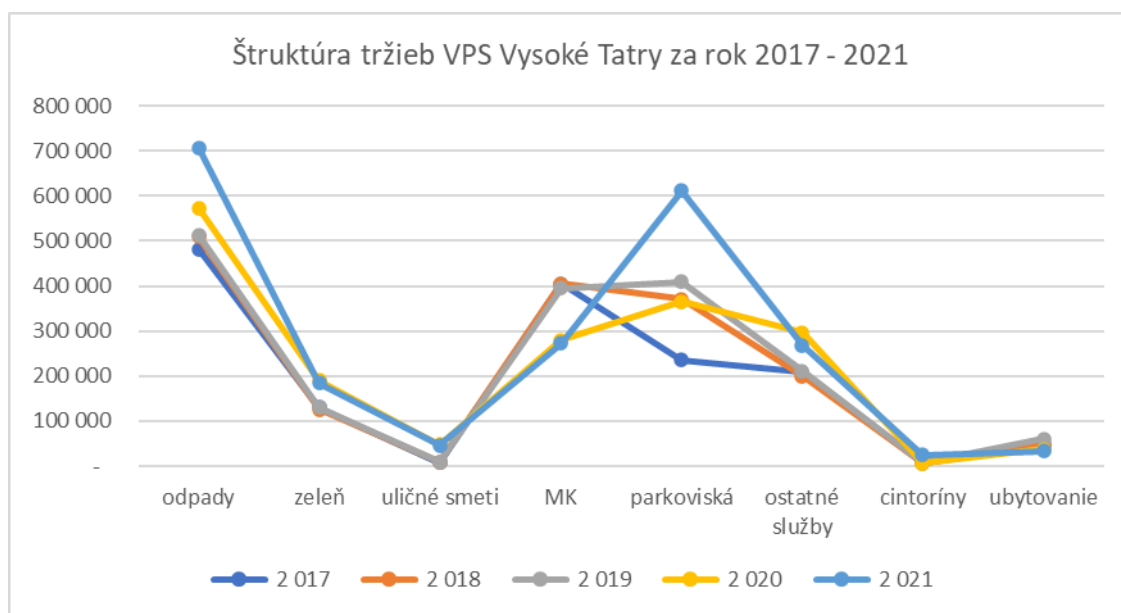
Graf č. 3

• Výnosy

Čistý obrat spoločnosti v roku 2021 tvorili tržby za služby odpadového hospodárstva, z údržby verejnej zelene, údržby miestnych komunikácií, zo správy parkovísk Mesta Vysoké Tatry, z údržby verejného osvetlenia, z cintorínskych služieb a ubytovacích služieb, prehľad tržieb uvádzame v tabuľke č. 6 a grafe č. 4.

Tabuľka č. 6

	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
odpady	481 794	509 266	514 195	572 922	707 377
zeleň	129 882	125 453	130 941	190 157	184 318
uličné smeti	7 163	9 535	8 913	47 095	46 639
MK	405 374	404 946	394 743	279 239	272 206
parkoviská	235 430	370 562	409 166	365 787	611 337
ostatné služby	208 487	200 171	212 102	296 408	268 337
cintoríny	7 679	8 088	7 057	6 462	24 608
ubytovanie	44 659	48 952	61 244	37 658	32 940



Graf č. 4

V roku 2021 spoločnosť dosiahla najvyššie tržby z odpadového hospodárstva, oproti minulému roku vzrástli o 134455 Eur, nárast bol spôsobený aj nárastom poplatkov za skládky a separovaný zber, ktoré boli následne premietnuté do ceny za odpad.

Tržby z prevádzkovania parkovísk, oproti minulému roku vzrástli o 245550 Eur, nárast tržieb vznikol tým, že spoločnosť získala späť pod správu parkovisko pod Grandom v Starom Smokovci.

Tržby za údržbu verejnej zelene oproti minulému roku klesli o 5839 Eur, tržby za údržbu miestnych komunikácií klesli o 7489 Eur, pokles tržieb za zeleň a miestne komunikácie spôsobil zastavenie prác počas vyhlásenia núdzového stavu pre mimoriadnu situáciu ochorenia Covid - 19,

Tržby za ubytovacie služby klesli o 4718 Eur, čo bolo spôsobené taktiež pre mimoriadnu situáciu ochorenia Covid - 19

Tržby za cintorínske služby vzrástli o 18146 Eur,

Ostatné služby predstavovali tržby z údržby verejného osvetlenia, z prenájmu priestorov a strojov, z remeselných prác, zo služieb na objednávku, tržby za ostatné služby oproti minulému roku klesli o 28071 Eur, čo bolo spôsobené taktiež pre mimoriadnu situáciu ochorenia Covid - 19.

Do výnosov spoločnosti, okrem tržieb za služby, patrili aj tržby z predaja materiálu a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti predstavovali: výnosy z predaja materiálu v sume 12883 Eur, výnosy z dotácie TKO vo výške odpisu z majetku v sume 91119 Eur, z dotácie pre mimoriadnu situáciu počas núdzového stavu 95479 Eur, výnosy z prevádzkovania verejných WC 6667 Eur a z ostatných výkonov v sume 7379 Eur.

Najväčšiu časť výnosov spoločnosti dosiahnuté za rok 2021, tvorili výnosy od Mesta Vysoké Tatry v celkovej sume 947586 Eur, z toho tržby za služby vykonávané pre Mesto Vysoké Tatry predstavovali sumu 928935 Eur a predaj materiálu bol v sume 11815 Eur a za prevádzkovanie WC boli výnosy v sume 6667 Eur.

• Náklady

Náklady z prevádzkovej činnosti a finančné náklady spoločnosti v roku 2021 predstavovali 98,39 % z prevádzkových a finančných výnosov.

Najväčšiu položku nákladov tvorili osobné náklady, náklady za odpad, odpisy majetku, náklady na spotrebu materiálov a energie, nájomné za parkoviská.

Prehľad vybraných nákladov uvádzame v tabuľke č. 7 a nákladovosť uvádzame v tabuľke č. 8 a grafe č. 5.

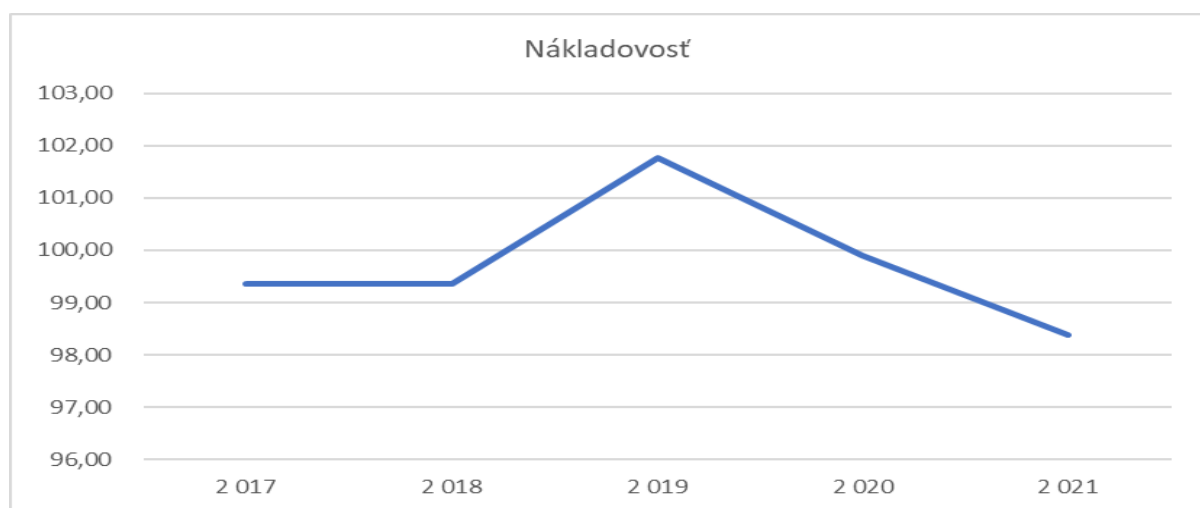
Tabuľka č. 7

	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
Náklady spolu	1 532 764	1 709 624	1 886 341	1 906 425	2 323 309
náhradné diely	54 496	57 993	40 031	41 591	25 458
pohonné látky	89 785	96 583	94 895	66 201	66 632
spotreba materiálu	73 832	61 740	62 397	65 168	115 853
spotreba energie	40 765	35 295	35 052	40 841	43 486
opravy a údržba majetku	44 666	18 677	55 141	15 569	63 046
náklady za odpad	71 557	74 879	82 278	105 504	149 310
nájomné za parkoviská	169 460	208 853	211 233	212 460	113 759
služby externé	69 118	118 525	109 407	77 657	95 950
osobné náklady	856 515	933 229	1 018 887	1 079 712	1 373 949
odpisy majetku	15 783	38 589	104 629	116 986	140 263
dane a poplatky	35 501	34 770	45 827	51 785	100 889
ostatné prevádzkové nákl	10 185	27 419	25 100	30 722	31 416
nákladové úroky			141	885	1 163
ostatné finančné nákl	1 101	3 072	1 323	1 344	2 135

Nákladovosť

Tabuľka č. 8

	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
Nákladovosť	99,35	99,35	101,76	99,91	98,39
výnosy celkom	1 542 794	1 720 830	1 853 693	1 908 215	2 361 288
náklady celkom	1 532 764	1 709 624	1 886 341	1 906 425	2 323 309



Graf č.5

Nákladovosť za rok 2021 klesla oproti minulému roku o 1,52 %.

Náklady z prevádzkovej a finančnej činnosti oproti minulému roku vzrástli o 416884 Eur, najviac v týchto položkách: osobné náklady vzrástli o 294237 Eur, spotreba materiálu sa zvýšila o 50685 Eur, náklady za odpad vzrástli o 43806 Eur, poplatky za odpad vzrástli o 49104 Eur.

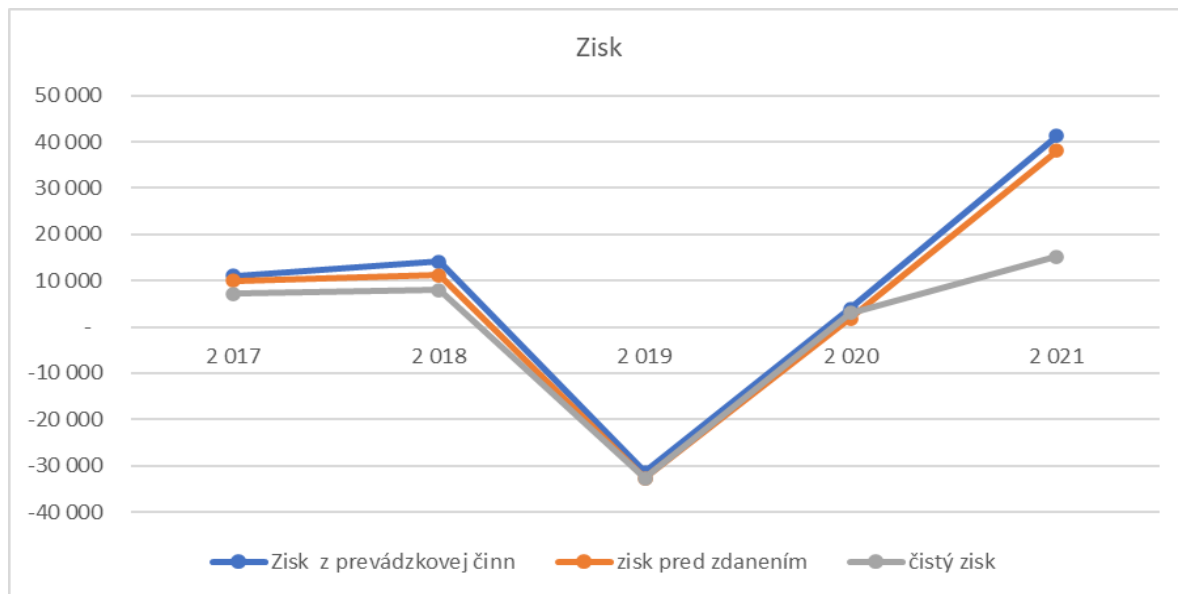
Pokles nákladov sme zaznamenali v týchto položkách: náklady na náhradné diely klesli o 16133 Eur, náklady na nájomné za parkoviská klesli o 98701 Eur.

- **Zisk**

V ďalšej tabuľke č. 8 a grafe č. 6 uvádzame výsledok hospodárenia spoločnosti

Tabuľka č. 8

	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
Zisk z prevádzkovej činnosti	11 060	14 165	- 31 330	3 940	41 277
zisk pred zdanením	10 030	11 205	- 32 648	1 790	38 014
čistý zisk	7 150	7 983	- 32 648	2 997	15 248



Graf č. 7

Zisk z prevádzkovej činnosti v roku 2021, oproti minulému roku, sa zvýšil o 37337 Eur, zisk pred zdanením sa zvýšil o 36224 Eur a čistý zisk za rok 2021 predstavoval hodnotu 15248 Eur.

Spoločnosť navrhuje rozdeliť zisk v hodnote 15248 Eur nasledovne:

5%, v nominálnej hodnote 762 Eur, vytvoriť zákonný rezervný fond a

zvyšok v nominálnej hodnote 14486 Eur preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

- **Finančná situácia**

Ebit, Ebitda, finančný cash flow

Ebit, Ebitda, finančný cash flow sú finančné nástroje spoločnosti, ktoré ukazujú, či spoločnosť je schopná plniť si svoje finančné záväzky a či má voľné finančné prostriedky na krytie úverov.

Tabuľka č. 9

	2017	2 018	2 019	2 020	2 021
EBIT	10 030	11 205	- 32 507	2 675	39 177
EBITDA	25 813	49 794	72 122	119 661	179 440
bilančný CF	22 933	46 572	71 981	119 983	155 511

Ukazovatele v tabuľke č. 9 za rok 2021 sú vyššie oproti minulému roku, čo je pre spoločnosť pozitívne. Nárast ukazovateľov spôsobilo to, že spoločnosť investovala do neobežného majetku.

Cash Flow

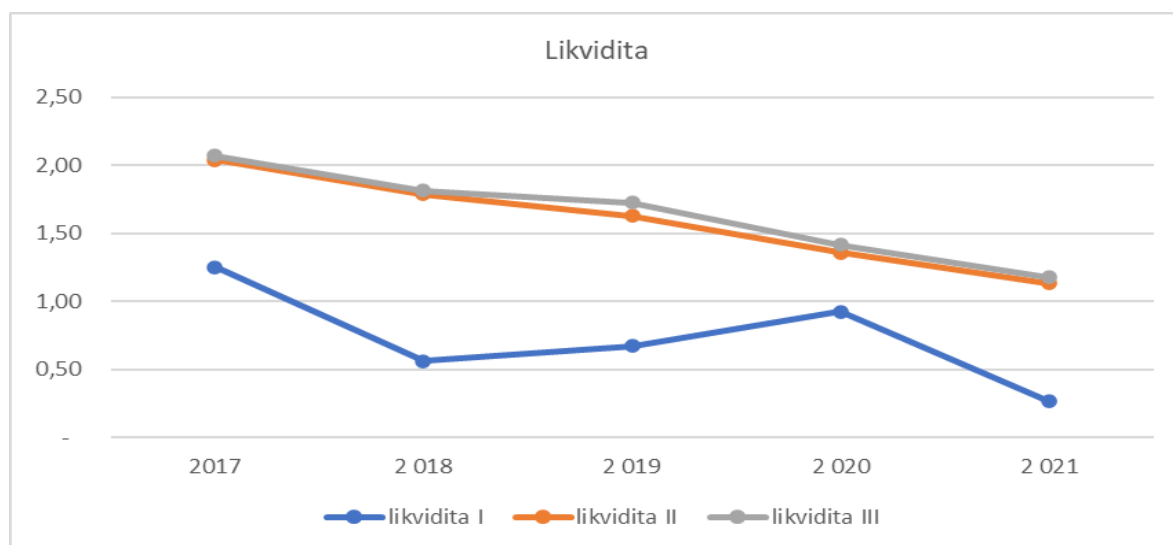
Spoločnosť v roku 2021 získala finančné zdroje najmä z úveru 68000 Eur a z nezaplatených záväzkov 147527 Eur. Finančné prostriedky použila na nákup novej techniky v sume 124525 Eur, na zaplatenie splátok leasingu a úverov 48385 Eur.

Podrobné Cash flow je uvedené v poznámkach (Účtovná závierka zostavená podľa slovenských právnych predpisov k 31. decembru 2021), poznámky sú povinnou prílohou k účtovnej závierke a neoddeliteľnou súčasťou výročnej správy.

Likvidita

Tabuľka č. 10

	2017	2 018	2 019	2 020	2 021
likvidita I	1,25	0,56	0,67	0,93	0,27
likvidita II	2,04	1,79	1,63	1,36	1,13
likvidita III	2,07	1,81	1,72	1,42	1,18



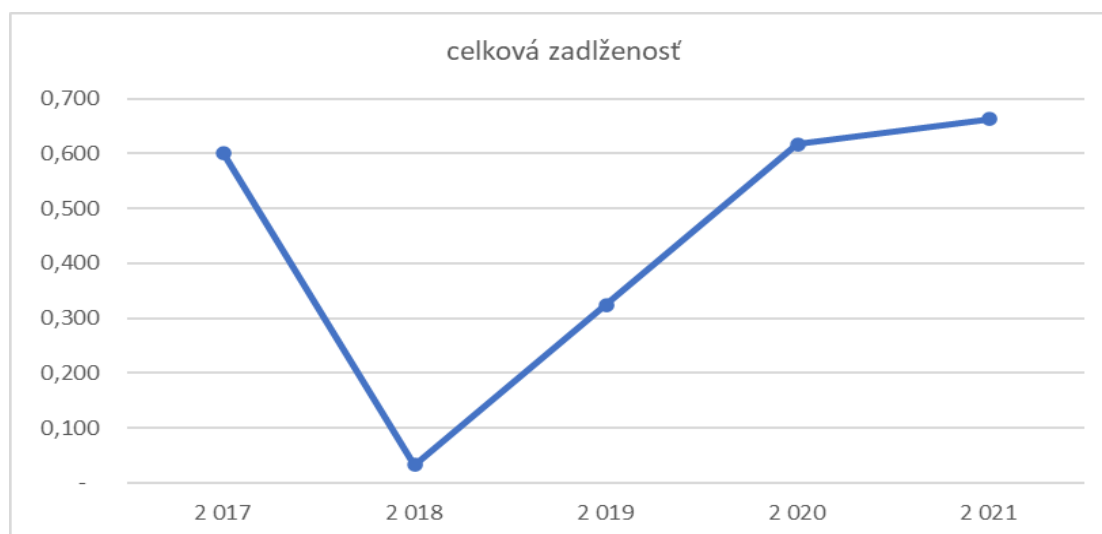
Graf č. 8

Spoločnosť v roku 2021 zaznamenala pokles finančných prostriedkov, znázorňuje to likvidita spoločnosti v tabuľke č. 10 a grafe č. 8.

Zadlženosť

Tabuľka č. 11

	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021
celková zadlženosť	0,602	0,033	0,324	0,617	0,663
finančná páka	2,513	5,784	5,892	8,343	7,139
úverová zadlženosť	-	-	-	-	-
úrokové krytie	-	-	- 230,546	3,023	33,686
tokové zadlženie	10,304	6,499	3,289	5,449	4,166



Graf č. 12

Celková zadlženosť spoločnosti predstavuje 66 %. Ukazovateľ je vypočítaný zo záväzkov, ktoré oproti minulému roku sa znížili o 5891 Eur a vlastného imania spoločnosti, ktoré oproti minulému roku vzrástlo o 9968 Eur, so zadlženosťou sa spoločnosť pomaly vyrovnáva.

V ukazovateli úverová zadlženosť, spoločnosť k 31.12.2021 neeviduje úver voči banke, spoločnosť mala úver, ktorý jej poskytlo Mesto Vysoké Tatry a ten je zahrnutý v ukazovateli celková zadlženosť.

- **Budúci vývoj**

Plán na rok 2022

Tabuľka č. 12

položka	číslo účtu	skutočnosť 2021	plán 2022
Náklady spolu		2 346 074	2 817 754
Spotreba materialu	501	207 943	300 000
Spotreba energie	502	43 486	55 000
Opravy a udrzovanie	511	63 046	283 000
Cestovne	512	2 177	3 500
Naklady na reprezentáciu	513	379	2 500
Ostatne sluzby	518	356 461	380 000
Mzdove naklady	521	983 093	1 052 000
Zakonne socialne poistenie	524	343 717	370 000
Zakonne socialne naklady	527	47 139	60 000
Daň z motorových vozidiel	531	10 647	12 000
Dan z nehnuteľnosti	532	254	254
Ostatne nepriame dane a poplatky	538	89 987	120 000
Dary	543	48	-
Odpis nevymozitelnej pohľadavky	546	30	-
Opravné položky	547	9 958	-
Ostatne náklady na hosp.činnosť	548	21 380	20 000
Odpisy nehmotného a hmotného investičného majetku	551	140 263	155 000
Uroky	562	1 163	2 000
Ostatne financne naklady	568	2 135	2 500
Splatná daň z príjmov	591	-	-
Odložená daň z príjmov	592	22 765	-
Výnosy spolu		2 361 323	2 828 632
Tržby z predaja sluzieb	602	2 147 762	2 615 632
z toho : sluzby ver.osvetlenie		49 520	57 132
ubytovacie sluzby		32 940	30 000
remeselné práce cudzí		1 968	2 500
tržby za parkoviská		611 337	800 000
ostatné sluzby		175 543	180 000
cintorínske a pohr.sluzby		24 608	24 000
sl.verejnej zelene		184 318	300 000
sl.odpadové hosp.cudzí		278 791	300 000
sl.odpadové hosp.Mesto		428 586	470 000
sl.m.komunikácií cudzí		27 442	30 000
sl. m.komunikácií Mesto		291 402	380 000
ostatné sl.pre Mesto		41 307	42 000
Tržby z predaja materialu	642	12 883	13 000
Ostatne výnosy z hosp.činnosti	648	200 643	200 000
uroky	662	35	-
Zisk / - Strata		15 249	10 878

V roku 2022 spoločnosť plánuje rozsiahlejšie opravy na majetku spoločnosti, úpravu parkovísk, a plánuje investovať do novej techniky a moderných technológií. Opravy majetku plánuje urobiť za účelom spoľahlivej prevádzky a dosiahnutia vyšších výnosov. Vyššie výnosy plánuje použiť na pokrytie stúpajúcich prevádzkových nákladov.

Záver

V roku 2021 VPS Vysoké Tatry, s.r.o.

- Zabezpečovala
- Letnú a zimnú údržbu (čistenie) cca 70 km komunikácií a 400 tis. m² zelene
- čistenie a prevádzkovanie odstavňových plôch (parkoviská), 463 parkovacích miest
- 1600 svetelných bodov montáž, rekonštrukciu a opravu verejného osvetlenia
- 3000 ton zberu, čistenia a triedenia odpadov
- Prevádzkovala 2 pohrebiská
- Zamestnávala

priemerne 80 osôb.

Spoločnosť

- Investovala do:
 - nákladný automobil s hákovým nosičom 97500 eur
 - elektrokoľobežku na parkovisko Popradské Pleso 1758 eur
 - triedičku mincí s príslušenstvom 2468 eur
 - 2 kancelárske kontajnery skladové v Tatranskej Lomnici 4000 eur
 - zariadenie na ekologické čistenie 18800 eur
- Stav krátkodobého majetku k 31.12.2021 bol nasledovný:
 - Stav zásob bol 17078 Eur
 - Stav pohľadávok z obchodného styku bol 305054 Eur netto.
- Záväzky spoločnosti k 31.12.2021 boli nasledovné.

Cudzie zdroje - záväzky celkom, predstavovali sumu 647923 Eur

- z toho záväzky z obchodného styku boli v hodnote 158140 Eur
- záväzky z leasingov boli v hodnote 44991 Eur.
- Dlhodobá pôžička od Mesta Vysoké Tatry na nákup techniky bola v sume 239500 Eur

Celkové zadlženie spoločnosti k 31.12.2021 predstavovalo 66 % celkového majetku spoločnosti.

Vlastné zdroje spoločnosti predstavovali hodnotu 136995 Eur

- Výnosy za prevádzkovú a finančnú činnosť za rok 2021 spoločnosť dosiahla vo výške 2361288 Eur, z toho najvyššie tržby dosiahla za:
 - Čistý obrát spoločnosť za rok 2021 dosiahla za služby a vlastné výrobky v sume 2147762 Eur
 - Spoločnosť v roku 2021 čerpala dotácie do výnosov z programu na kvalitu životného prostredia 91119 Eur a dotácie do výnosov z mimoriadnej situácie núdzového stavu v sume 95479 Eur
 - Náklady na prevádzkovú a finančnú činnosť v roku 2021 boli vo výške 2323309 Eur
- Z toho najvyššie položky predstavovali:
- osobné náklady 1373949 Eur
 - náklady na nakúpené služby 422064 Eur,
 - náklady na energie 43486 Eur,
 - náklady na pohonné hmoty (PHL) 66632 Eur
 - náklady na náhradné diely 25458 Eur
 - náklady na posyp 5630 Eur
 - náklady na služby za odpad 149310 Eur
 - na opravu a údržbu 63046 Eur
 - bankové poplatky 2135 Eur
 - nákladové úroky na pôžičky a leasingy 1163 Eur

Za rok 2021 výnosy z prevádzkovej a finančnej činnosti spoločnosti, oproti minulému roku vzrástli o 453108 Eur a náklady z prevádzkovej a finančnej činnosti spoločnosti vzrástli o 416884 Eur

- Výsledok hospodárenia

Za rok 2021 spoločnosť dosiahla zisk pred zdanením vo výške 38014 Eur a po zdanení vo výške 15248 Eur.

Spoločnosť zisk za rok 2021 navrhuje rozdeliť nasledovne: v sume 762 Eur vytvoriť zákonný rezervný fond a zvyšok v sume 14486 Eur ponechať v spoločnosti ako nerozdelený zisk minulých rokov.

V roku 2022 spoločnosť plánuje rozsiahlejšie opravy na majetku spoločnosti, úpravu parkovísk, a plánuje investovať do novej techniky a moderných technológií. Opravy majetku plánuje urobiť za účelom spoľahlivej prevádzky a dosiahnutia vyšších výnosov. Vyššie výnosy plánuje použiť na pokrytie stúpajúcich prevádzkových nákladov.