



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z auditu účtovnej závierky

pre akciovú spoločnosť

Cortizo Slovakia, a.s.,

so sídlom v Novej Bani

Za rok 2021

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s., so sídlom v Novej Bani

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s., so sídlom v Novej Bani, IČO: 36 030 554, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve,,).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán účtovnej jednotky je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

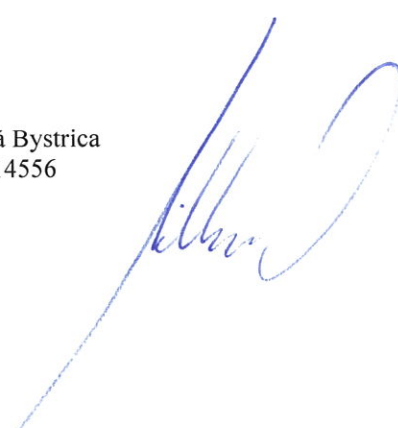
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 23. marca 2022

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licencia SKAu č. 6
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 98/S, IČO: 00614556

Ing. Dagmar Mihálová
kľúčový audítorský partner
licencia SKAu č. 53




ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 0 6 5 6 8 5	X riadna	malá	od 1	2 0 2 1
IČO			do 1 2	2 0 2 1
3 6 0 3 0 5 5 4	mimoriadna	X veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 2 0
2 4 . 4 2 . 0			do 1 2	2 0 2 0
			Bezprostredne predchádzajúce obdobie	

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

C o r t i z o S l o v a k i a , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
Ž E L E Z N I Č N Ý R A D 2 9

PSČ Obec
9 6 8 0 1 N O V Á B A Ň A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B a n s k á B y s t r i c a

O d d i e l | S a , V l o ž k a č . 4 9 7 / S

Telefónne číslo Faxové číslo

0 4 5 / 6 8 5 5 4 0 2

E-mailová adresa

A D M I N I S T R A T I O N _ S L O V A K I A @ C O R T I Z O . C O M

Zostavená dňa:

2 1 . 0 3 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 8 6 1 6 1 1 6	5 4 7 3 2 4 4 0		
			2 3 8 8 3 6 7 6		4 1 9 1 1 6 0 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 8 3 9 0 0 9 4	2 4 5 0 7 1 9 7		
			2 3 8 8 2 8 9 7		2 0 8 2 7 0 1 2	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 6 9 4 7	7 1 1 7		
			6 9 8 3 0		1 1 5 8 2	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 6 9 4 7	7 1 1 7		
			6 9 8 3 0		1 1 5 8 2	
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 8 3 1 3 1 4 7	2 4 5 0 0 0 8 0		
			2 3 8 1 3 0 6 7		2 0 8 1 5 4 3 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 9 9 2 6 4	5 9 9 2 6 4		
					5 9 8 8 4 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 2 1 2 2 7 5 8	3 4 2 2 3 8 3		
			8 7 0 0 3 7 5		3 6 5 7 4 3 7	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 6 1 6 7 4 4 1	1 7 9 2 1 7 8		
			1 4 3 7 5 2 6 3		1 4 7 6 9 7 2	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 9 3 0 2 2 7 8	1 8 5 6 4 8 4 9	
			7 3 7 4 2 9		1 4 7 9 9 2 6 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 2 1 4 0 6	1 2 1 4 0 6	
					2 8 2 9 1 4
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 0 1 8 0 6 3 6	3 0 1 7 9 8 5 7	
			7 7 9	2 1 0 5 3 1 4 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	9 4 3 1 1 9 0	9 4 3 1 1 9 0	
				5 0 7 5 6 4 6	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 5 9 4 4 8 7	4 5 9 4 4 8 7	
				2 0 2 8 3 1 7	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 5 1 2 6 0 5	1 5 1 2 6 0 5	
				8 2 2 0 7 9	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	5 3 0 3 6 9	5 3 0 3 6 9	
				3 8 6 1 5 7	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 7 9 3 7 2 9	2 7 9 3 7 2 9	
				1 8 3 9 0 9 3	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 2 8 1 8 3 9 7 7 7 9	1 2 8 1 7 6 1 8	1 0 0 4 8 0 3 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 5 9 9 4 1 2 7 7 9	1 2 5 9 8 6 3 3	9 7 0 9 9 7 5	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 2 9 5 7 8 4	3 2 9 5 7 8 4	3 6 6 5 3 1 0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 3 0 3 6 2 8 7 7 9	9 3 0 2 8 4 9	6 0 4 4 6 6 5	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 6 0 6 0 0	1 6 0 6 0 0	2 1 0 6 0 0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	7 8 1	7 8 1		
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 1 0 7 1	3 1 0 7 1	9 3 5 0 6	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 6 5 3 3	2 6 5 3 3	3 3 9 5 4	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 9 3 1 0 4 9	7 9 3 1 0 4 9	
					5 9 2 9 4 6 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 2 2 7	5 2 2 7	
					9 0 0 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 9 2 5 8 2 2	7 9 2 5 8 2 2	
					5 9 2 0 4 6 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 5 3 8 6	4 5 3 8 6	
					3 1 4 4 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
					2 4
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 5 5 3 3	2 5 5 3 3	
					2 4 4 6 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 9 8 5 3	1 9 8 5 3	
					6 9 6 3

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 4 7 3 2 4 4 0	4 1 9 1 1 6 0 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 8 4 6 2 7 3 9	2 4 0 4 0 6 7 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 6 2 8 0 0 0	9 6 2 8 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 6 2 8 0 0 0	9 6 2 8 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 2 2 7 1 2 6	2 2 2 7 1 2 6
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 2 2 7 1 2 6	2 2 2 7 1 2 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 0 4 3 1 0 5	5 8 6 5 2 5 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	8 0 4 3 1 0 5	5 8 6 5 2 5 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 5 6 4 5 0 8	6 3 2 0 2 9 5
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 6 2 6 9 6 0 6	1 7 8 7 0 8 1 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 3 3 0 1	2 9 6 5 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	3 3 3 0 1	2 9 6 5 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 7 7 6 1 8 1	4 3 3 1 2 7 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 0 2 7 0 8 0 0	1 1 7 5 5 3 8 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 4 6 8 6 0 0 9	1 0 5 7 3 7 9 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 1 5 0 9 7 9	3 5 0 3 1 9 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 0 5 3 5 0 3 0	7 0 7 0 6 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	4 0 0 0 0 0 0	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 2 9 0 1 7	3 9 2 3 2 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 6 7 1 3 9	2 3 3 2 4 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 8 4 8 0 3	5 5 2 8 6 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 8 3 2	3 1 6 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 6 4 3 3 9	1 7 9 5 1 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 6 2 6 8 9	1 0 2 5 1 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 6 5 0	7 7 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 0 2 4 9 8 5	1 5 7 4 9 8 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-I/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	9 5	1 0 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	9 5	1 0 9
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 1 4 3 3 7 0 4	6 1 8 5 7 9 3 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 8 9 2 6 2 0 6	6 6 3 3 7 2 3 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	7 5 9 1 7 3 1	1 1 7 5 1 3 4 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	7 3 2 0 1 7 8 3	4 9 5 7 3 1 4 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 4 0 1 9 0	5 3 3 4 4 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	8 3 4 7 7 4	4 4 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	5 2 4 6 5 6 7	3 5 8 1 7 7 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 2 1 4 8 2 8	5 5 9 3 9 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 9 6 3 3 3	3 3 7 6 7 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 7 8 3 4 2 8 8	5 8 2 3 2 8 5 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6 1 6 0 2 6 7	1 0 4 0 3 5 4 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 4 0 6 6 1 8 4	3 3 6 6 9 6 8 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 5 9 6 1 3 7	4 2 3 9 8 3 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 2 9 8 7 6 8	8 0 2 3 0 9 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 5 9 4 4 3 9	5 6 6 0 8 9 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 3 0 7 8 0 5	1 9 8 4 4 9 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 9 6 5 2 4	3 7 7 7 0 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 3 4 9 2 3	1 2 9 6 5 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 7 4 0 6 0 0	1 1 3 6 6 6 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 0 0 3 1 7 1	1 1 3 6 6 6 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	7 3 7 4 2 9	
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 8 8 0 6 2	3 7 9 5 7 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	7 7 9	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 4 8 5 6 8	2 5 0 8 0 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 1 0 9 1 9 1 8	8 1 0 4 3 7 9



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 1 6 9 2 4 5 7	1 7 1 2 7 0 9 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	9 2 8 7	3 1 3 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9 2 8 7	3 1 3 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 7 6 9 9	4 5 4 7 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 6 5 4 7	3 1 7 9 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 6 5 4 7	3 1 7 9 9
O.	Kurzové straty (563)	52	1 2 6 7 2	5 3 9 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 4 8 0	8 2 8 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 8 4 1 2	- 4 2 3 3 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 1 0 4 3 5 0 6	8 0 6 2 0 4 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 4 7 8 9 9 8	1 7 4 1 7 4 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 4 7 8 9 9 8	1 7 4 1 7 4 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 5 6 4 5 0 8	6 3 2 0 2 9 5

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Cortizo Slovakia, a.s., so sídlom Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa (ďalej len Spoločnosť) bola založená 27.2.1998. Do obchodného registra bola zapísaná 26.3.1998 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka číslo : 497/S).

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- spracovanie hliníka, jeho zliatin, a zlúčenín
- povrchová úprava hliníka, jeho zliatin a zlúčenín
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná činnosť

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	54 732 440	41 911 605	áno
Čistý obrat celkom	81 433 704	61 857 938	áno
Počet zamestnancov	349	327	áno

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	343	331
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	349	327
počet vedúcich zamestnancov	16	16

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021. Účtovná závierka bola zostavená dňa 21.03.2022.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 16.06.2021

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2020 bola zverejnená v Registri ÚZ dňa 8.9.2021.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 16.06.2021 schválilo spoločnosť BDR, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**Štatutárny zástupcovia :**

José Manuel Cortizo Sonora – člen predstavenstva

Dozorná rada : Antón Beiras Cal
Raquel Cortizo Almedia
María Victoria Castro Cortizo

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Akcionárom spoločnosti je spoločnosť CORTIZO CARTERA, S.L., Montero Ríos 14, Santiago de Compostela, Španielsko. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2021 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
CORTIZO CARTERA, S.L.	9 628 000	100,00	100,00	-
Spolu	9 628 000	100,00	100,00	-

V priebehu roka 2021 nenastali žiadne zmeny v štruktúre spoločníkov a výške obchodných podielov.

Informácia o počte, druhu a menovitej hodnote akcií:

Počet akcií: 2.900
Druh akcií: kmeňové, listinné
Menovitá hodnota 1 akcie: 3.320 EUR

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti CORTIZO CARTERA, S.L. Padrón, A Coruna Španielsko.

Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je Registro Mercantil de A Coruña, Tomo 1.235 del Archivo, Sección General, Folio 207, hoja nº C-8141.

Naša účtovná jednotka Cortizo Slovakia, a.s. nemá žiadny majetkový vklad v inej spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, to znamená že oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ani v priebehu účtovného obdobia neprišlo k zmene účtovných metód.

Spoločnosť neeviduje iné finančné povinnosti, ako tie ktoré sú uvedené v účtovnej závierke.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Pozemky sa neodpisujú. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

účtovné odpisy

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Stavby	20	rovnomerná	5
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Samost.hn.veci	2,4,6,8,12,15	rovnomerná	6,67-50

daňové odpisy

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Stavby	20	rovnomerná	5
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Samost.hn.veci	2,4,6,8,12	rovnomerná	8,33-50

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, provízie a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Výdaj zásob spoločnosť účtuje na základe evidencie zo skladového hospodárstva, pričom výdaj oceňuje podľa ceny zistenej aritm. priemerom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Opravné položky sa tvoria na základe individuálneho posúdenia k nevymožiteľným a rizikovým pohľadávkam.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť účtuje o odloženej daňovej pohľadávke za predpokladu, že v budúcnosti sa dosiahne dostatočný základ dane z príjmov a spoločnosť sa rozhodne o jej účtovaní.

Spoločnosti v roku 2021 vyšla odložená daňová pohľadávka, o ktorej s ohľadom na súčasnú geopolitickú situáciu a ťažko predvídateľný vývoj neúčtovala.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o emisných kvótach.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Spoločnosť v roku 2021 účtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu vo forme príspevku na kompenzáciu nákladov na energie a nákladov na testovanie zamestnancov vo výške 129.184 €.

(p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o majetku obstaranom formou finančného leasingu.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o derivátoch.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkách na stranách 7,8,9,10. Dopravné prostriedky sú havarijne poistené. Spoločnosť má okrem toho uzatvorené poistenie pohľadávok a poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu.

Spoločnosť má pohľadávky na poskytnuté preddavky na obstaranie DHM zabezpečené bankovou garanciou pre prípad neuskutočnenia zmluvnej dodávky zo strany dodávateľa.

Na majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Najvýznamnejšie prírastky, ktoré súviseli s obstaraním DHM súviseli obstaraním nových výrobných zariadení, s modernizáciou výrobného procesu.

S ohľadom na skutočnosť, že spoločnosť nezariadený DHM začala používať, vytvorila k tomuto DHM v roku 2021 opravnú položku vo výške predpokladaného opotrebenia.

Spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj.

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľke na stranách 11 a 12.

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2021

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	76 947	0	0	0	0	0	76 947
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	76 947	0	0	0	0	0	76 947
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	65 365	0	0	0	0	0	65 365
Prírastky	0	4 465	0	0	0	0	0	4 465
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	69 830	0	0	0	0	0	69 830
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 582	0	0	0	0	0	11 582
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 117	0	0	0	0	0	7 117

Cortizo Slovakia, a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2020

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	76 947	0	0	0	0	0	76 947
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	76 947	0	0	0	0	0	76 947
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	60 492	0	0	0	0	0	60 492
Prírastky	0	4 873	0	0	0	0	0	4 873
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	65 365	0	0	0	0	0	65 365
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 455	0	0	0	0	0	16 455
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 582	0	0	0	0	0	11 582

<i>Cortizo Slovakia, a.s.</i>									
<i>Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku</i>									
<i>31.12.2021</i>									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	598 840	12 030 483	15 912 792	0	0	0	14 799 267	282 914	43 624 296
Prírastky	424	92 275	989 452	0	0	0	5 321 706	121 406	6 525 263
Úbytky	0	0	734 803	0	0	0	0	0	734 803
Presuny	0	0	0	0	0	0	-818 695	-282 914	-1 101 609
Stav na konci účtovného obdobia	599 264	12 122 758	16 167 441	0	0	0	19 302 278	121 406	48 313 147
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	8 373 046	14 435 820	0	0	0	0	0	22 808 866
Prírastky	0	327 329	674 246	0	0	0	0	0	1 001 575
Úbytky	0	0	734 803	0	0	0	0	0	734 803
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 700 375	14 375 263	0	0	0	0	0	23 075 638
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	737 429	0	737 429
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	737 429	0	737 429
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	598 840	3 657 437	1 476 972	0	0	0	14 799 267	282 914	20 815 430
Stav na konci účtovného obdobia	599 264	3 422 383	1 792 178	0	0	0	18 564 849	121 406	24 500 080

<i>Cortizo Slovakia, a.s.</i>									
<i>Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku</i>									
<i>31.12.2020</i>									
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	598 840	12 034 122	15 648 999	0	0	0	11 888 845	298 000	40 468 806
Prírastky	0	0	350 567	0	0	0	3 333 047	347 130	4 030 744
Úbytky	0	3 639	86 774	0	0	0	50 962	0	141 375
Presuny	0	0	0	0	0	0	-371 663	-362 216	-733 879
Stav na konci účtovného obdobia	598 840	12 030 483	15 912 792	0	0	0	14 799 267	282 914	43 624 296
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	7 907 749	13 855 085	0	0	0	0	0	21 762 834
Prírastky	0	468 936	667 509	0	0	0	0	0	1 136 445
Úbytky	0	3 639	86 774	0	0	0	0	0	90 413
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 373 046	14 435 820	0	0	0	0	0	22 808 866
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	598 840	4 126 373	1 793 914	0	0	0	11 888 845	298 000	18 705 972
Stav na konci účtovného obdobia	598 840	3 657 437	1 476 972	0	0	0	14 799 267	282 914	20 815 430

<i>Cortizo Slovakia</i>									
<i>Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku</i>									
<i>31.12.2021</i>									
Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiel v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiel v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiel v	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

<i>Cortizo Slovakia, a.s.</i>									
<i>Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku</i>									
<i>31.12.2020</i>									
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Zásoby

Spoločnosť netvorila k 31.12.2021 (ani v predchádzajúcom období) a v priebehu účtovného obdobia opravné položky k zásobám, nakoľko hodnota nízko-obrátkových zásob nepredstavuje významnú sumu.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo nakladať s nimi.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
<hr/>	
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Zásoby nie sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou. Zásoby sú poistené proti poškodeniu pri transporte.

Spoločnosť neúčtuje o obstarávaní nehnuteľností na predaj.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj.

6. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2021 tvorila opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko ich neuhradenia. Spoločnosť má poistené pohľadávky, resp. pri vybraných klientoch je poskytnutá klientom banková garancia pre prípad insolventnosti klienta.

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2021)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2020	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	779	0	0	779
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	779	0	0	779

Pohľadávky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2021	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	8 077 679	1 225 949	9 303 628
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	2 730 469	565 315	3 295 784
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	160 600	0	160 600
Sociálne poistenie	781	0	781
Daňové pohľadávky a dotácie	31 071	0	31 071
Iné pohľadávky	26 533	0	26 533
Krátkodobé pohľadávky spolu	11 027 133	1 791 264	12 818 397

Ako daňové pohľadávky vo výške 31.071 EUR spoločnosť vykazuje pohľadávky vyplývajúce z nadmerného odpočtu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie december 2021, odpočítania DPH uplatnenej na vstupe v roku 2022, preplatku na dani zo závislej činnosti a príspevku zo ŠR na testovanie zamestnancov. Ako

iné pohľadávky sú vykázané pohľadávky za poskytnuté zábezpeky a refundáciu zahraničnej DPH vo výške 26.533 EUR.

Na pohľadávky po lehote splatnosti nevznikla spoločnosti potreba tvorby opravných položiek, nakoľko sa nejedná o rizikové pohľadávky, ide prevažne o pohľadávky po lehote splatnosti do 30 dní.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 439 502	605 163	6 044 665
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	2 453 226	1 212 084	3 665 310
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	210 600	0	210 600
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	93 506	0	93 506
Iné pohľadávky	33 954	0	33 954
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 230 788	1 817 247	10 048 035

Ako daňové pohľadávky vo výške 93.506 EUR spoločnosť vykazuje pohľadávky vyplývajúce z nadmerného odpočtu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie október, november, december 2020, odpočítania DPH uplatnenej na vstupe v roku 2021 a preplatku na dani z motorových vozidiel. Ako iné pohľadávky sú vykázané pohľadávky za poskytnuté zábezpeky a refundáciu zahraničnej DPH vo výške 33.954 EUR.

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky zabezpečené záložným právom.

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Pokladnica, ceniny	5 227	9 003
Bežné bankové účty	7 925 822	5 920 460
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	7 931 049	5 929 463

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku, ani o opravnej položke ku krátkodobému finančnému majetku.

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	24
predplatné za mýtnu jednotku 2022	0	24
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	25 533	24 462
poistenie	10 093	9 093
spotreba materiálu	0	0
telefóny, internet, ostatné služby	15 440	15 369
úroky z uveru	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	19 853	6 963
Služby, ostatné náhrady	19 853	6 963
Úroky a finančné výnosy	0	0
Spolu	45 386	31 449

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2021)				Stav k 31. 12. 2021 f
	Stav k 31. 12. 2020 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	179 515	164 339	179 515	0	164 339
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	102 515	162 689	102 515	0	162 689
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 000	1 650	2 000	0	1 650
Rezerva na reklamácie	75 000	0	75 000	0	0
Krátkodobé rezervy spolu	179 515	164 339	179 515	0	164 339
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	194 734	489 747	194 734	0	489 747

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená z priemernej mzdy a nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov na sociálne a zdravotné zabezpečenie. Rezervy na zamestnanecké pôžitky spoločnosť netvorila z dôvodu analýzy vekovej štruktúry zamestnancov. Výška nákladov tohto charakteru bola v bežnom a minulom účtovnom období nevýznamná. Rezerva na overenie účtovnej závierky bola vytvorená podľa predpokladaného rozsahu prác. Na základe analýzy výšky uznaných reklamácií spoločnosti nevznikla potreba tvorby rezervy na reklamácie v roku 2021. Ostatné rezervy spoločnosť netvorila.

Nevyfakturované dodávky majetku

Nevyfakturované dodávky sa vzťahujú k nákladom na služby, dodávky zásob materiálu a tovaru, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2021.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2020)				f
	Stav k 31. 12. 2019 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	121 909	179 515	121 909	0	179 515
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	120 409	102 515	120 409	0	102 515
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 500	2 000	1 500	0	2 000
Rezerva na reklamácie	0	75 000	0	0	75 000
Krátkodobé rezervy spolu	121 909	179 515	121 909	0	179 515
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	7 068	194 734	7 068	0	194 734

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená z priemernej mzdy a nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov na sociálne a zdravotné zabezpečenie. Rezervy na zamestnanecké pôžitky spoločnosť netvorila z dôvodu analýzy vekovej štruktúry zamestnancov. Výška nákladov tohto charakteru bola v bežnom a minulom účtovnom období nevýznamná. Rezerva na overenie účtovnej závierky bola vytvorená podľa predpokladaného rozsahu prác. Ostatné rezervy spoločnosť netvorila.

Nevyfakturované dodávky majetku

Nevyfakturované dodávky sa vzťahujú k nákladom na služby, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2020.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a záväzkov zo sociálneho fondu) podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Závazky po lehote splatnosti	1 010 021	237 196
Závazky v lehote splatnosti	19 260 779	11 518 192
Krátkodobé záväzky spolu	20 270 800	11 755 388
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

V rámci krátkodobých záväzkov spoločnosť vykazuje záväzky voči zamestnancom vo výške 429.017 EUR, voči inštitúciám SZ vo výške 267.139 EUR a daňovému úradu vo výške 884.803 EUR. Všetky uvedené záväzky sú v lehote splatnosti, vyplývajú zo zúčtovania miezd za december 2021 a dane z príjmu právnických osôb (daň z príjmu PO – záväzok : 814.915 EUR).

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu. V roku 2021 spoločnosť neúčtovala o majetku obstaranom formou finančného leasingu.

4. Odložený daňový záväzok/pohľadávka

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu, že nevie stanoviť pravdepodobnosť, že budúci základ dane z príjmov umožní jej vyrovnanie.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2021	31. 12. 2020
Začiatkový stav sociálneho fondu	29 656	27 751
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	33 964	29 098
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>33 964</i>	<i>29 098</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>30 319</i>	<i>27 193</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	33 301	29 656

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2021 spoločnosť tvorila sociálny fond len na ťarchu nákladov vo výške 33.964,- EUR

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá nasledovne:

- na stravovanie zamestnancov, stravné poukážky pre zamestnancov a realizáciu sociálnej politiky spoločnosti vo výške 30.319 EUR

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť neúčtuje o vydaných dlhopisoch.

7. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver-splátkový	EUR	0,37 resp. 0,72%	rok 2024, 2027	2 024 985	4 331 273
Bankový úver-splátkový časť splatna do 1 roka	EUR	0,37 resp. 0,72%	časť do 1 roka	3 776 181	1 574 985
Dlhodobé úvery spolu				5 801 166	5 906 258
Krátkodobé bankové úvery					
Krátkodobý bankový úver	EUR			0	0
Krátkodobý bankový úver	EUR			0	0
Krátkodobé úvery spolu				0	0
Spolu				5 801 166	5 906 258

Spoločnosť má schválený kontokorentný úver vo výške 1.000.000 EUR, ktorý k 31.12.2021 nebol čerpaný.

Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	95	109
úroky z úveru platené pozadu, ostatné	95	109
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
časové rozlíšenie služieb platených vopred	0	0
Spolu	95	109

8. Deriváty

Spoločnosť v roku 2021, ani v predchádzajúcom období neúčtovala o derivátoch a derivátových operáciách.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Výrobky	Tovar	Služby	Výrobky	Tovar	Služby	Spolu	Spolu
	2021	2021	2021	2020	2020	2020	2021	2020
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Tuzemsko	6 785 975	777 334	192 833	4 581 604	688 679	128 493	7 756 142	5 398 776
Zahraníči EU	64 268 714	6 526 482	444 651	42 905 731	10 767 506	399 402	71 239 847	54 072 639
Zahraníči mimo EU	2 147 094	287 915	2 706	2 085 811	295 160	5 552	2 437 715	2 386 523
Spolu	73 201 783	7 591 731	640 190	49 573 146	11 751 345	533 447	81 433 704	61 857 938

Ako tržby za vlastné výrobky sú vykázané tržby z predaja vyrábaných hliníkových profilov.

Ako tržby z predaja tovaru sú vykázané tržby z predaja hliníkových panelov, profilov, doplnkov a príslušenstva, a tovaru vo vlastnom stravovacom zariadení.

Ako tržby z predaja služieb sú vykázané služby vlastného stravovacieho zariadenia, služby súvisiace s výrobou hliníkových profilov a doprava.

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie stavu zásob vlastnej výroby vo výške 834.774 EUR (zmena stavu zásob podľa súvahových položiek je vo výške 834.738 EUR).

	2021		2020		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2021	2020	
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 512 605	822 079	736 909	690 526	85 170	
Výrobky	530 369	386 156	470 878	144 213	-84 722	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
Spolu	2 042 974	1 208 235	1 207 787	834 739	448	
Manká a škody				35	0	
Reprezentačné				0	0	
Dary				0	0	
Ostatné				0	0	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				834 774	448	

Spoločnosť k 31.12.2021 vykazuje výnosy súvisiace:

- s aktiváciou materiálu - odpadového hliníka využitého v ďalšom výrobnom procese vo výške 5.227.623 EUR.

- s aktiváciou DHM vo výške 18.944 EUR

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021	2020
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	5 246 567	3 581 775
Aktivácia materiálu	5 227 623	3 581 775
Ostatná aktivácia - DHM	18 944	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 411 161	897 071
Zmluvné pokuty	0	45 346
Tržby z predaja DHM	91 420	7 912
Tržby z predaja materiálu	1 123 408	551 483
Ostatné, inventarizačné prebytky	67 149	65 406
Ostatné výnosy - dotácie	129 184	226 924
Finančné výnosy, z toho:	9 287	3 138
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>9 287</i>	<i>3 138</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8 280	2 422
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky - bankové	0	0
Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021	2020
Tržby za vlastné výrobky	73 201 783	49 573 146
Tržby z predaja služieb	640 190	533 447
Tržby za tovar	7 591 731	11 751 345
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	81 433 704	61 857 938

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

	2021	2020
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	5 596 137	4 239 838
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>9 990</i>	<i>9 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	9 990	9 000
Súvisiace audítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>5 586 147</i>	 <i>4 230 838</i>
Opravy	614 867	205 886
Právne a prekladateľské služby	8 311	9 002
Inzercia, propagácia, ostatná reklama	34 696	35 594
Telekomunikačné služby, poštovné	28 405	27 535
Nájomné	146 913	53 901
Prepravné	1 880 207	1 694 414
Náklady na životné prostredie	258 615	138 838
Účtovné a daňové poradenstvo	11 120	14 642
Služby ochrany majetku	59 260	54 461
Náklady na školenia	15 979	16 155
Sprostredkovanie, provízie	1 374 831	1 267 263
Služby výpočtovej techniky	16 681	13 612
Náklady na reprezentáciu	33 085	16 002
Softver	2 662	2 769
Cestovné, ubytovanie, ostatné	49 943	41 606
Techn. pomoc, poradenstvo, know-how, ostatné služby	1 050 572	639 158
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 61 063 860	 44 703 601
Spotreba materiálu	51 595 349	31 052 388
Spotreba energia	2 470 835	2 617 293
Predaný tovar	6 160 267	10 403 543
Manká a škody	17 722	4 072
Zost. cena predaného DHM	2 869	4 648
Predaný materiál	685 193	374 924
Platené pokuty a penále	163	35 152
Odpis pohľadávok	8 516	2 874
Poistenie, ostatné, opravné položky	122 946	208 707
 Finančné náklady, z toho:	 57 699	 45 476
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>12 672</i>	<i>5 394</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8 600	4 322
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>45 027</i>	<i>40 082</i>
Nákladové úroky	36 547	31 799
Bankové poplatky	8 480	8 283
Ost. finančné náklady - záruky, ručenie	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2021			2020		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	11 043 506		100,00 %	8 062 041		100,00 %
teoretická daň		2 319 136	21,00 %		1 693 029	21,00 %
Položky zvyšujúce základ dane	1 598 920	335 772	3,04 %	875 694	183 895	2,28 %
Položky znižujúce základ dane	-581 372	-122 088	-1,11 %	-554 234	-116 389	-1,44 %
Rozdiel DO a UO	-256 300	-53 823	-0,49 %	-89 470	-18 789	-0,23 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	11 804 754	2 478 997	22,45 %	8 294 031	1 741 746	21,60 %
Splatná daň z príjmov		2 478 998	22,45 %		1 741 746	21,60 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		2 478 998	22,45 %		1 741 746	21,60 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť neeviduje najatý majetok na podsúvahových účtoch.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neeviduje prenajatý majetok na podsúvahových účtoch.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť neeviduje najatý majetok, ani prenajatý majetok, resp. žiadne iné podsúvahové položky.

4. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje iné finančné povinnosti, ako tie ktoré sú uvedené v účtovnej závierke.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neeviduje žiadne iné záväzky okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje žiaden iný majetok, okrem toho, ktorý sa uvádza v súvahe.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov nepoberali od spoločnosti žiadne príjmy ani iné výhody.

Členovi štatutárneho orgánu bola v roku 2018 poskytnutá krátkodobá pôžička vo výške 320.600 EUR. Zostatok pohľadávky k 31.12.2021 je 160.600 EUR. Iné záruky alebo iné formy zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely neboli členom štatutárnych a dozorných orgánov poskytnuté.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok. Všetky transakcie so spriaznenými osobami boli uskutočnené za obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Transakcie so spriaznenými osobami	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2021	2020
a	b	c	d
Nákup materiálu, a tovaru	01	17 565 668	12 248 132
Nákup služieb	01	333 665	266 391
Poistenie pohľadávok	01	71 904	46 724
Licenčné poplatky	01	368 126	93 609
Nákup technológie a DHM	01	519 056	35 220

Transakcie so spriaznenými osobami	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2021	2020
a	b	c	d
Tržby z predaja výrobkov, tovaru a materiálu	02	11 104 618	8 626 264
Tržby z predaja služieb	02	86 196	40 804
Tržby z predaja DHM	02	39 420	5 430

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená 21.3.2022. Po 31. decembri 2021 do dátumu zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Dňa 24.2.2022 začal vojnový konflikt na Ukrajine. Spoločnosť nemá žiadne obchodné styky s Ukrajinou, Ruskou federáciou, Bieloruskom ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb a preto nepredpokladá negatívny vplyv, ktorý by mal priamy ekonomický dopad na podnikanie. Situácia sa neustále mení, preto je ťažké odhadnúť budúci vývoj. Vedenie spoločnosti bude situáciu monitorovať. Akýkoľvek vplyv zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva v roku 2022.

V nadväznosti na situáciu, ktorá bola vyvolaná ďalšou vlnou ochorenia COVID-19 sme dospeli k názoru, že mimoriadna situácia nemá žiadny negatívny vplyv na činnosť našej spoločnosti.

Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v ďalšom období.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (2021)				
	Stav k 31.12.2020 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2021 f
Základné imanie	9 628 000	0	0	0	9 628 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	-	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	0	0	0	2 227 126
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	0	0	-	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 865 258	6 320 295	4 142 448	-	8 043 105
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	6 320 295	8 564 508	6 320 295	0	8 564 508
Vyplatené dividendy	0	0	0	-	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	24 040 679	14 884 803	10 462 743	0	28 462 739

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2021
Cortizo Slovakia, a.s.

Spoločnosť v roku 2021 na základe Rozhodnutia Valného zhromaždenia použila nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 4.000.000 EUR na výplatu dividend. K 31.12.2021 neboli dividendy vyplatené, spoločnosť eviduje krátkodobý záväzok vo výške 4.000.000 EUR. Nerozdelený zisk minulých rokov bol znížený o opravu minulých rokov (doúčtovanie nákladov) vo výške 142.448 EUR

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2020)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2019				31.12.2020
	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 628 000	0	0	0	9 628 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	0	0	0	2 227 126
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 718 162	5 147 096	6 000 000	0	5 865 258
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5 147 096	6 320 295	5 147 096	0	6 320 295
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	23 720 384	11 467 391	11 147 096	0	24 040 679

Účtovný zisk za rok 2020 vo výške 6.320.295 EUR bol rozdelený takto:

Rozdelenie účtovného zisku	2021
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	6 320 295
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	6 320 295

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2021
Cortizo Slovakia, a.s.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2021 vo výške 8.564.508 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 8.564.508 EUR.

Ostatné body poznámok, pre ktoré nemá účtovná jednotka náplň, sa v poznámkach neuvádzajú.

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2021
Cortizo Slovakia, a.s.

PREHEAD PEŇAŽNÁCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Cortizo Slovakia, a.s., Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa

IČO: 36030554

Peňažné toky - nepriama metóda

		2021	2020
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z	Výsledok hospodárenia pred zdanením	11 043 506	8 062 041
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyv. HV	1 763 682	1 163 960
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku	1 003 171	1 136 668
A.1.2.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	0	0
A.1.3.	Zmena stavu opravných položiek	737 429	0
A.1.4.	ZS časové rozlíšenie N a V	-13 923	-6 763
A.1.5.	Úroky účtované do nákladov	36 547	31 799
A.1.6.	Úroky účtované do výnosov	0	0
A.1.7.	Kurzový zisk k peň.prostr. ku dňu zostav. ÚZ	-8 280	-3 138
A.1.8.	Kurzová strata k peň.prostr. ku dňu zostav. ÚZ	8 738	5 394
A.1.9.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	0	0
A.1.10.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	0	0
A.2.	Zmeny pracovného kapitálu	-2 610 494	3 546 958
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej čin.	-2 770 362	1 306 196
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej čin.	4 515 412	2 019 292
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-4 355 544	221 470
A.2.4.	Zmena stavu prevádzk. PP / ktk. účet /	0	0
A.3.	Prijaté úroky	0	0
A.4.	Zaplatené úroky	-36 547	-31 799
A.5.	Zisk z predaja stálych aktív	-88 551	-3 263
A.6.	Dividendy a podiely na zisku vyplatené	0	-6 000 000
A.7.	Výdavky na daň z príjmov	-2 152 510	-1 428 231
A	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	7 919 086	5 309 666
B	Peňažné toky z investičnej činnosti	-5 862 866	-3 554 111
B.1.	Výdavky na obstaranie DHM	-5 954 286	-3 562 023
B.2.	Príjmy z predaja DHM	91 420	7 912
C	Peňažné toky z finančných činností	-55 092	987 265
C.1.1.	Príjmy z upísaných obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z bank. úverov	1 469 893	1 846 008
C.1.3.	Výdavky na splátky bank. úverov	-1 574 985	-918 743
C.1.4.	Príjmy z pôžičiek	50 000	60 000
C.1.5.	Výdavky na splatenie pôžičiek spoločníkom	0	0
C.1.6.	Výdavky na úhradu záväzkov z leasingu	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatené dividendy	0	0
D	Čisté zvýšenie / zníženie PP a PE	2 001 128	2 742 820
E	Stav PP a ekviv. 1.1. bežného roku	5 929 463	3 184 387
F	Stav PP a ekvivalentov pred úpravou o kurz.rozdiely k 31.12.	7 930 591	5 927 207
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.	458	2 256
H	Zostatok PP a PE upravený o kurzové rozdiely	7 931 049	5 929 463



REPORT OF INDEPENDENT AUDITOR

regarding the audit of the Financial Statements

of joint stock company

Cortizo Slovakia, a.s., Nová Baňa

For the year 2021

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report, Notes have not been translated. For a full understanding of the information in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.



REPORT OF INDEPENDENT AUDITOR

For the shareholders, supervisory board, board of directors of the company Cortizo Slovakia, a.s., Nová Baňa

Report on the Audit of Financial Statements

Opinion

We performed the audit of the enclosed Financial Statements of the company Cortizo Slovakia, a.s. with the registered office in Nová Baňa, ID: 36 030 554 which comprise the Balance Sheet as of December 31, 2021, the Profit and Loss Statement for the year ending as of the above mentioned date and the Notes comprising the summary of significant accounting principles and accounting methods and other explanatory information.

In our opinion, the enclosed Financial Statements present a true and fair view of the financial situation of the Cortizo Slovakia, a.s company as of December 31, 2021 and the economic result of the Company for the year ended as of the above mentioned date in accordance with the Act on Accounting No.431/2002 Coll. as amended. (hereinafter the "Act on Accounting")

Basis of the Opinion

We performed the audit according to International Standards on Auditing - ISA. Our responsibility according to the standards is referred in the paragraph "Responsibility of Auditor for the Audit of Financial Statements. We are independent from the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll on Statutory Audit, as amended, and Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethics, including the Code of Auditor's Ethics, relevant for our audit of Financial Statements, and we also fulfilled the other requirements of these provisions related to ethics. We are convinced that the auditor evidence as acquired provide the sufficient and appropriate basis for our opinion.

Responsibility for the financial statements of the statutory body and persons charged with governance

The statutory body is responsible for the compilation of these Financial Statements so that it could provide true and fair view according to Act on Accounting and for internal controls which the statutory body considers necessary for the compilation of Financial Statements that is free from material misstatement, whether due to fraud or error.

When preparing the Financial Statements, the statutory body is responsible for the assessment of the Company's ability to continue as a going concern, for the description of facts related to the Company's ability to continue as a going concern, if necessary, and for the use of the assumption of going concern in accounting, unless the statutory body intends to wind-up the Company or to cease the Company's activities, or it would have no other option than to do so.

Persons charged with governance are responsible for overseeing the company's financial reporting process.

Responsibility of the Auditor for the Audit of Financial Statements

It is our responsibility to obtain reasonable assurance that the Financial Statements as a whole are free of material misstatements whether due to fraud or error and to issue the Auditor's Report including an opinion. The reasonable assurance is the assurance of high level, but it does not guarantee that the audit performed in accordance with International Standards on Auditing will always reveal material misstatements, if any. The misstatements may occur due to fraud or error, and they are considered to be material if it might be reasonably expected that individually or together they could influence the economic decisions of users taken based on this Financial Statements.

Within the framework of audit performed according to International Standards on Auditing, during the period of audit we use professional judgement and maintain an attitude of professional scepticism. Furthermore:

- We identify and assess risks of the material misstatement of Financial Statements whether due to fraud or error, we propose and carry out auditing procedures responding these risks, and we acquire audit evidence that are sufficient and appropriate for providing the basis of our opinion. The risk of not revealed material

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report, Notes have not been translated. For a full understanding of the information in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.

misstatement due to fraud is higher than this risk due to error, because fraud can include a secret agreement, counterfeiting, intentional omission, false declaration or circumvention of internal control.

- We familiarise ourselves with internal controls relevant for our audit to propose auditing procedures appropriate in the given circumstances, but not for the purpose to express an opinion for the effectiveness of the Company's internal controls.
- We evaluate the appropriateness of used accounting principles and accounting methods and the reasonableness of accounting estimates and the relevant information referred, carried out by the statutory body.
- We provide conclusions whether the statutory body appropriately uses the assumption of going concern in its accounting, and based on acquired audit evidence also the conclusion whether there is a material uncertainty related to events or circumstances which might significantly doubt the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that there is a material uncertainty we are obliged to draw your attention in our Auditor's Report to the relevant information stated in Financial Statements or if the information is not sufficient, to modify our opinion. Our conclusions are based on audit evidence acquired as of the date of the issue of our Auditor's Report. However, future events or circumstances may cause that the Company will not continue as a going concern.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial Statements including the information referred in the Financial Statements, and whether the Financial Statements presents underlying transactions and events in the manner which results in their fair presentation.

We also communicate with persons charged with governance the planned scope and timing of the audit, and significant audit findings, including any significant internal control weaknesses that are identified during our audit.

Report on Additional Requirements of Acts and Other Legal Regulations

The Report on the Information Referred in the Annual Report

The statutory body is responsible for the information referred in the Annual Report compiled in accordance with the requirements of the Act on Accounting. Our abovementioned opinion on the Financial Statements does not relate to any other information referred in the Annual Report.

With respect to the audit of Financial Statements, it is our responsibility to familiarise ourselves with the information referred in the Annual Report and to evaluate whether the information is not substantially inconsistent with the audited Financial Statements, with our knowledge obtained during auditing the Financial Statements, or the information appears to be materially misinterpreted otherwise.

The Annual Report was not available as of the day of the issue of Auditor's Report resulting from the issue of the audit of Financial Statements.

After we receive the Annual Report, we will evaluate whether the Annual Report of the Company comprises the information as required in accordance with the Act on Accounting, and based on works performed during the audit of Financial Statements, we will express our opinion, whether:

- the information referred in the Annual Report for the year 2021 is in compliance with the Financial Statement for the relevant year;
- the Annual Report includes the information according to the Act on Accounting.

Furthermore, we will state whether we found any material misstatements in the Annual Report based on our knowledge about the entity and its situation as acquired during the audit of Financial Statements.

Banská Bystrica, March 23rd, 2022

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licence SKAU No. 6
Commercial Register of District Court in Banská Bystrica
Section: Sro, Insert No.: 98/S, ID: 00614556

Ing. Dagmar Mihálová
key audit partner
licence SKAU No. 53



This is a translation of the original Slovak Auditor's Report, Notes have not been translated. For a full understanding of the information in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.

ÚČ POD

FINANCIAL STATEMENTS

of entrepreneurs maintaining accounts under the system of double entry bookkeeping
as of 31 Dec 2021

Tax identification number

2 0 2 0 0 6 5 6 8 5

Identification number (IČO)

3 6 0 3 0 5 5 4

SK NACE

2 4 . 4 2 . 0

Financial statements

- ordinary
 - extraordinary
 - interim

Accounting entity

- small
 - large

For the period

	Month	Year
from	0 1	2 0 2 1
to	1 2	2 0 2 1

(check)

Preceding period

	Month	Year
from	0 1	2 0 2 0
to	1 2	2 0 2 0

Attached parts of the financial statements

Balance Sheet
(Úč POD 1-01)
(in whole euros)

Income Statement
(Úč POD 2-01)
(in whole euros)

Notes to the Financial Statements (Úč
POD 3-01)
(In whole euros or eurocents)

Legal name (designation) of the accounting entity

C o r t i z o S l o v a k i a , a . s .

Registered office of the accounting entity, street and number

Ž E L E Z N I Č N Ý R A D 29

Zip code

9 6 8 0 1

Municipality

N O V Á B A Ň A

Designation of the Commercial Register and company registration number


O R O S B A N S K Á B Y S T R I C A
O D D I E L : S A , V L O Ž K A Č . 4 9 7 / S

Telephone

0 4 5 6 8 5 5 4 0 2

Fax

Email

Prepared on: 21 March 2022	Approved on: 	Signature of the accounting entity's statutory body or a member of the accounting entity's statutory body or the signature of a sole trader who is the accounting entity: 
-----------------------------------	----------------------	---

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period			Preceding accounting period
			1		2	3
			Gross - Part 1	Correction-Part 2	Net	Net
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01	78 616 116	23 883 676	54 732 440	41 911 605
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02	48 390 094	23 882 897	24 507 197	20 827 012
A.I.	Non-current intangible assets - total (lines 04 to 10)	03	76 947	69 830	7 117	11 582
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
2.	Software (013)-/073, 091A/	05	76 947	69 830	7 117	11 582
3.	Valuable rights (014)-/074, 091A/	06	0	0	0	0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0	0	0
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
6.	Acquisition of non-current intangible assets (041) - /093/	09	0	0	0	0
7.	Advance payments made for non-current intangible assets (051) - /095A/	10	0	0	0	0
A.II.	Property, plant and equipment - total (lines 12 to 20)	11	48 313 147	23 813 067	24 500 080	20 815 430
A.II.1.	Land (031) - /092A/	12	599 264	0	599 264	598 840
2.	Structures (021) - /081, 092A/	13	12 122 758	8 700 375	3 422 383	3 657 437
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /082, 092A/	14	16 167 441	14 375 263	1 792 178	1 476 972
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	19 302 278	737 429	18 564 849	14 799 267
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19	121 406	0	121 406	282 914
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
A.III.	Non-current financial assets - total (lines 22 to 32)	21	0	0	0	0
A.III.1.	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
2.	Shares and ownership interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
3.	Other available-for-sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
5.	Loans within participating interest, except for affiliated accounting entities (066A) - /096A/	26	0	0	0	0
6.	Other loans (067A) - /096A/	27	0	0	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period			Preceding accounting period
			1		2	3
			Gross - Part 1	Correction-Part 2	Net	Net
7.	Debt securities and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
8.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30	0	0	0	0
10.	Acquisition of non-current financial assets(043) - /096A/	31	0	0	0	0
11.	Advance payments made for non-current financial assets (053) - /095A/	32	0	0	0	0
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	30 180 636	779	30 179 857	21 053 144
B.I.	Inventory - total (lines 35 to 40)	34	9 431 190	0	9 431 190	5 075 646
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 594 487	0	4 594 487	2 028 317
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 512 605	0	1 512 605	822 079
3.	Finished goods (123) - /194/	37	530 369	0	530 369	386 157
4.	Animals (124) - /195/	38	0	0	0	0
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 793 729	0	2 793 729	1 839 093
6.	Advance payments made for inventory (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
B.II.	Non-current receivables - total (line 42 + lines 46 to 52)	41	0	0	0	0
B.II.1.	Trade receivables - total (lines 43 to 45)	42	0	0	0	0
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A,31XA) - /391A/	44	0	0	0	0
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A,31XA) - /391A/	45	0	0	0	0
2.	Net value of contract (316A)	46	0	0	0	0
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47	0	0	0	0
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48	0	0	0	0
5.	Receivables from participants, members, and association (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50	0	0	0	0
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0
8.	Deferred tax asset (481A)	52	0	0	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period			Preceding accounting period
			1		2	3
			Gross - Part 1	Correction-Part 2	Net	Net
B.III.	Current receivables - total (line 54 + lines 58 to 65)	53	12 818 397	779	12 817 618	10 048 035
B.III.1.	Trade receivables - total (lines 55 to 57)	54	12 599 412	779	12 598 633	9 709 975
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 295 784	0	3 295 784	3 665 310
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 303 628	779	9 302 849	6 044 665
2.	Net value of contract (316A)	58	0	0	0	0
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	59	0	0	0	0
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	60	0	0	0	0
5.	Receivables from participants, members, and association (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	160 600	0	160 600	210 600
6.	Social security (336A) - /391A/	62	781	0	781	0
7.	Tax assets and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	31 071	0	31 071	93 506
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64	0	0	0	0
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	26 533	0	26 533	33 954
B.IV.	Current financial assets - total (lines 67 to 70)	66	0	0	0	0
B.IV.1.	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0
2.	Current financial assets, not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0
3.	Own shares and own ownership interests (252)	69	0	0	0	0
4.	Acquisition of current financial assets (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71	7 931 049	0	7 931 049	5 929 463
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72	5 227	0	5 227	9 003
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73	7 925 822	0	7 925 822	5 920 460
C.	Accruals/deferrals - total (lines 75 to 78)	74	45 386	0	45 386	31 449
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75	0	0	0	24
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76	25 533	0	25 533	24 462
3.	Accrued income - long-term (385A)	77	0	0	0	0
4.	Accrued income - short-term (385A)	78	19 853	0	19 853	6 963

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141	79	54 732 440	41 911 605
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 100	80	28 462 739	24 040 679
A.I.	Share capital - total (lines 82 to 84)	81	9 628 000	9 628 000
A.I.1.	Share capital (411 or +/- 491)	82	9 628 000	9 628 000
2.	Change in share capital +/- 419	83	0	0
3.	Unpaid share capital (-/353)	84	0	0
A.II.	Share premium (412)	85	0	0
A.III.	Other capital funds (413)	86	0	0
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89	87	2 227 126	2 227 126
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	88	2 227 126	2 227 126
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)	89	0	0
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90	0	0
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91	0	0
2.	Other funds (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Differences from revaluation - total (lines 94 to 96)	93	0	0
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94	0	0
2.	Investment revaluation reserves (+/- 415)	95	0	0
3.	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	8 043 105	5 865 258
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98	8 043 105	5 865 258
2.	Accumulated losses from previous years (-/429)	99	0	0
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 101 + line 141)	100	8 564 508	6 320 295
B.	Liabilities line 102 + line 118 + line 121 + line 122 + line 136 + line 139 + line 140	101	26 269 606	17 870 817
B.I.	Non-current liabilities - total (line 103 + lines 107 to 117)	102	33 301	29 656
B.I.1.	Non-current trade liabilities - total (lines 104 to 106)	103	0	0
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line No. c	Current accounting period	Preceding accounting period
			4	5
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Net value of contract (316A)	107	0	0
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Other non-current liabilities(479A, 47XA)	110	0	0
6.	Long-term advance payments received (475A)	111	0	0
7.	Long-term bills of exchange to be paid (478A)	112	0	0
8.	Bonds issued (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Liabilities related to social fund (472)	114	33 301	29 656
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116	0	0
12.	Deferred tax liability (481A)	117	0	0
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	118	0	0
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119	0	0
2.	Other provisions (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121	3 776 181	4 331 273
B.IV.	Current liabilities - total (line 123 + lines 127 to 135)	122	20 270 800	11 755 388
B.IV.1.	Trade liabilities - total (lines124 to 126)	123	14 686 009	10 573 795
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 150 979	3 503 191
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	10 535 030	7 070 604
2.	Net value of contract (316A)	127	0	0
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	4 000 000	0
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	429 017	392 325
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	267 139	233 246
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	884 803	552 861
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134	0	0
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 832	3 161
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	164 339	179 515
B.V.1.	Legal provisions (323A, 451A)	137	162 689	102 515
2.	Other provisions (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 650	77 000
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 024 985	1 574 985
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A /- /255A)	140	0	0
C.	Accruals/deferrals - total (lines 142 to 145)	141	95	109
C.1.	Accrued expenses - long-term (383A)	142	0	0
2.	Accrued expenses - short-term (383A)	143	95	109
3.	Deferred income - long-term (384A)	144	0	0
4.	Deferred income - short-term (384A)	145	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
*	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	81 433 704	61 857 938
**	Operating income - total (lines 03 to 09)	02	88 926 206	66 337 232
I.	Revenue from the sale of merchandise (604, 607)	03	7 591 731	11 751 345
II.	Revenue from the sale of own products (601)	04	73 201 783	49 573 146
III.	Revenue from the sale of services (602, 606)	05	640 190	533 447
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 61)	06	834 774	448
V.	Own work capitalized (account group 62)	07	5 246 567	3 581 775
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (641, 642)	08	1 214 828	559 395
VII.	Other operating income(644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	196 333	337 676
**	Operating expenses - total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	77 834 288	58 232 853
A.	Cost of merchandise sold (504, 507)	11	6 160 267	10 403 543
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 503)	12	54 066 184	33 669 681
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13	0	0
D.	Services (account group 51)	14	5 596 137	4 239 838
E.	Personnel expenses - total (lines 16 to 19)	15	9 298 768	8 023 094
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	6 594 439	5 660 895
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17	0	0
3.	Social security expenses (524, 525, 526)	18	2 307 805	1 984 497
4.	Social expenses (527, 528)	19	396 524	377 702
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	134 923	129 652
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	1 740 600	1 136 668
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	1 003 171	1 136 668
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23	737 429	0
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (541, 542)	24	688 062	379 572

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25	779	0
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	148 568	250 805
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	11 091 918	8 104 379
*	Added value (line 03 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	21 692 457	17 127 099
**	Income from financial activities - total line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44	29	9 287	3 138
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (661)	30	0	0
IX.	Income from non-current financial assets (lines 32 to 34)	31	0	0
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (665A)	32	0	0
2.	Income from securities and ownership interests within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (665A)	33	0	0
3.	Other income from securities and ownership interests (665A)	34	0	0
X.	Income from current financial assets - total (lines 36 to 38)	35	0	0
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (666A)	36	0	0
2.	Income from current financial assets within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (666A)	37	0	0
3.	Other income from current financial assets (666A)	38	0	0
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39	0	0
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (662A)	40	0	0
2.	Other interest income (662A)	41	0	0
XII.	Exchange rate gains (663)	42	9 287	3 138
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (664, 667)	43	0	0
XIV.	Other income from financial activities (668)	44	0	0
**	Expenses related to financial activities - total line 46 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54	45	57 699	45 476
K.	Securities and shares sold (561)	46	0	0
L.	Expenses related to current financial assets (566)	47	0	0
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (565)	48	0	0
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49	36 547	31 799

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (562A)	50	0	0
2.	Other interest expenses (562A)	51	36 547	31 799
O.	Exchange rate losses (563)	52	12 672	5 394
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (564, 567)	53	0	0
Q.	Other expenses related to financial activities (568, 569)	54	8 480	8 283
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 - line 45)	55	-48 412	-42 338
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	11 043 506	8 062 041
R.	Income tax (line 58 + line 59)	57	2 478 998	1 741 746
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	2 478 998	1 741 746
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59	0	0
S.	Transfer of net profit/net loss shares to partners (+/- 596)	60	0	0
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	8 564 508	6 320 295

**Dodatok správy
nezávislého audítora**

k výročnej správe

za rok 2021

**Cortizo Slovakia, a.s.
so sídlom v
Novej Bani**

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani

k časti II – Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani, IČO: 36 030 554, (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, uvedenú vo výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 23.3.2022 vydali správu nezávislého audítora. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora – Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. zostavenej za rok 2021 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Banská Bystrica, 8. apríla 2022

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licencia SKAu č. 6
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 98/S, IČO: 00614556

Ing. Dagmar Mihálová
kľúčový auditorský partner
licencia SKAu 53





SUPPLEMENT TO THE REPORT OF INDEPENDENT AUDITOR

**for the shareholders, supervisory board, board of directors of the company Cortizo Slovakia,
a.s., Nová Baňa**

to the Part II: Report to the Information presented in the Annual Report

We have audited the Financial Statements of the company Cortizo Slovakia, a.s. with the registered office in Nová Baňa, ID: 36 030 554 (hereinafter referred to as the “company”) as of 31 December 2021, which is located in the Company’s Annual Report, for which we issued an independent Auditor’s Report on 23. March 2022. We prepared this Supplement in accordance with §27/6 of Act No. 423/2015 Coll. On Statutory Audit as amended and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. On Accounting as amended (hereinafter referred to as the “Act of Statutory Audit”).

Based on works performed in the Part II of the Independent Auditor’s Report – Report to the Information presented in the Annual Report, in our opinion:

- the information referred in the Annual Report of the company Cortizo Slovakia, a.s. prepared for the year 2021 is in compliance with the Financial Statement for the relevant year;
- the Annual Report includes the information according to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the Financial Statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the Annual Report. We did not identify any material misstatements in the Annual Report.

Banská Bystrica, April 8, 2022

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licence SKAu No. 6
Commercial Register of District Court in Banská Bystrica
Section: Sro, Insert No.: 98/S, ID: 00614556

Ing. Dagmar Mihálová
key audit partner
licence SKAu No. 53



This is a translation of the original Slovak Supplement to the Auditor’s Report to the Annual Report. For a full understanding of the information stated in the Supplement to the Auditor’s Report to the Annual Report, the Supplement should be read in conjunction with the Annual Report prepared in Slovak.