

Bystrická dopravná spoločnosť a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

o hospodárení spoločnosti za rok 2020

V Banskej Bystrici, dňa 04.06.2021

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY SPOLOČNOSTI

- 1. Základná charakteristika spoločnosti**
- 2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti**
- 3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.**
- 4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2020**

1. Základná charakteristika spoločnosti

Identifikačné údaje:

Obchodný názov spoločnosti: **Bystrická dopravná spoločnosť a.s.**
Sídlo spoločnosti: **Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica**
Registrácia spoločnosti: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 618/S**
Dátum zápisu do Obchodného registra: **19.05.2000**
IČO: **36 041 777**
DIČ: **2020093845**
IČ DPH: **SK2020093845**

Hlavné činnosti spoločnosti v zmysle výpisu z Obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby
- prenájom nehnuteľností
- prenájom a požičiavanie strojov a prístrojov
- prenájom a požičiavanie motorových vozidiel a ich príslušenstva
- poskytovanie leasingových služieb
- sprostredkovanie kúpy a predaja a prenájmu nehnuteľností
- organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov, prehliadok
- reklamná a propagačná činnosť
- inzertná činnosť
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - ojazdené motorové vozidlá
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti - ojazdené motorové vozidlá
- nepravidelná autobusová doprava

- nákladná cestná doprava
- taxislužba
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ktoré slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností doplnkové služby poskytované motoristom - umývanie a čistenie motorových vozidiel
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácií exteriérov a interiérov
- sťahovacie služby
- skladovanie a pomocné práce v doprave
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- vedenie účtovníctva
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- administratívne služby

Štatutárny orgán – predstavenstvo spoločnosti

PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva

od 06.08.2020 - doteraz

Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva

od 06.08.2020 - doteraz

Dozorná rada spoločnosti – členovia

JUDr. Janka Kmeťová

Marian Polóny

Ing. Róbert Trnka

2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. vykonáva činnosti v súlade s predmetom činnosti zapísanými v Obchodnom registri. Rozhodujúcimi činnosťami pre zabezpečenie príjmov spoločnosti boli v roku 2020:

- prenájom motorových vozidiel a ich príslušenstva,
- prenájom nehnuteľností,
- prenájom priestorov na reklamu.

1.)

V roku 2020 Bystrická dopravná spoločnosť a.s. rozšírila svoj vozový park určený na dlhodobý prenájom o 8 (osem) ks osobných motorových vozidiel.

Všetkých 8 ks novo-zakúpených osobných motorových vozidiel bolo v krátkej dobe po obstaraní spoločnosťou prenajatých na dlhodobý prenájom.

V priebehu roka 2020 boli z vlastníctva Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. odpredané 2 (dva) osobné motorové vozidlá.

K 31. decembru 2020 tvorilo vozový park spoločnosti celkovo 51 motorových vozidiel.

Všetky motorové vozidlá vo vlastníctve spoločnosti boli poistené v spoločnosti ALLIANZ Slovenská poisťovňa a.s. /*povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie - KASKO*/.

Počas kalendárneho roka 2020 spoločnosť eviduje celkovo 9 škodových / poistných udalostí, ktorých účastníkmi boli motorové vozidlá vo vlastníctve Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

Záväzky vyplývajúce z poistenia motorových vozidiel Bystrická dopravná spoločnosť a.s. splnila v lehote ich splatnosti (povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie).

Všetky servisné práce resp. pozáručné opravy na motorových vozidlách vo vlastníctve spoločnosti boli vykonávané v autorizovaných servisoch.

2.)

V majetku Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2020 nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste / obci:

- Banská Bystrica, Brezno, Ožďany

Zo strany spoločnosti boli prenajímané hlavne nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste Banská Bystrica a Brezno.

K 31. decembru 2020 v objekte nachádzajúcom sa v Banskej Bystrici na Partizánskej ceste bolo spolu 18 nájomníkov, celkovo bolo prenajatých viac ako 89,70 % plochy určenej na prenájom.

K 31. decembru 2020 v objekte bývalej „SADBB“ /nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti od roku 2018/ bolo celkovo 90 nájomcov. Zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli primárne prenajímané administratívne priestory, skladové a garážové priestory.

K 31. decembru 2020 bolo v objekte nachádzajúcom sa v meste Brezno na ulici Osloboditeľov celkovo 11 stabilných nájomníkov, prenajatých bolo viac ako 87,30 % plochy určenej na prenájom.

Od marca 2020 bola Bystrická dopravná spoločnosť a.s. poznačená celosvetovou pandemickou situáciou COVID-19, avšak ak napriek tejto skutočnosti si v roku 2020 dokázala udržať počet nájomníkov bez výraznej zmeny v prenajímaných nehnuteľnostiach. Zo strany spoločnosti dochádzalo k poskytovaniu zliav na nájomnom a spoločnosť sa snažila poskytnúť dlhodobým nájomcom výhody, aby zmiernila dopady celosvetovej pandemickej situácie.

Ostatné nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti neboli prenajaté.

Nehnutelný majetok Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. nachádzajúci sa v Banskej Bystrici bol poistený v spoločnosti ALLIANZ – Slovenská poisťovňa a.s.. Všetky záväzky vyplývajúce z poistenia majetku si spoločnosť splnila v lehote splatnosti.

Zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2020 vynaložené finančné prostriedky do potrebných opráv – hlavne v objektoch nachádzajúcich sa v meste Banská Bystrica.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. v priebehu roka 2021 počíta s porovnateľnými príjmami plynúcimi z prenájmu nehnuteľného majetku, ako to bolo v roku 2020.

3.)

Významným príjmom spoločnosti v roku 2020 bol prenájom priestoru na reklamu, všetko v zmysle zmlúv o poskytnutí priestoru na reklamu s obchodnými partnermi.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. zabezpečila v roku 2020 úhradu všetkých daní voči štátu, ktoré spoločnosti vznikli v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Spoločnosť si splnila všetky povinnosti vyplývajúce zo splátkových kalendárov voči leasingovej spoločnosti.

Účtovnú závierku k 31. decembru 2020 vypracovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami. Účtovná závierka spolu s daňovým priznaním k DzPPO za rok 2020 bude na príslušný daňový úrad predložená v termíne najneskôr do 30.06.2021.

3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

V roku 2021 zostane aj naďalej hlavným predmetom činnosti na dosahovanie príjmov spoločnosti prenájom motorových vozidiel, prenájom nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti ako aj prenájom priestorov na reklamu.

Podnikateľským zámerom spoločnosti bola kúpa nehnuteľností, čo sa v období 02/2018 spoločnosti aj podarilo. Ďalšia významná kúpa nehnuteľností pre spoločnosť bola realizovaná aj v júli 2020 a to ako ďalšia významná investícia. Pre nasledujúce roky 2021-2022 plánuje Bystrická dopravná spoločnosť a.s. s investíciami, ktoré sú potrebné, aby nehnuteľnosti boli konkurencie schopné na ďalší prenájom.

Pri hodnotení minulých období, pri hodnotení uzatvorených, platných a účinných zmlúv pre nájom motorových vozidiel, pre nájom nehnuteľností na dlhodobé obdobie sa predpokladá, že výška výnosov spoločnosti bude porovnateľná s rokom 2020, v ktorom Bystrická dopravná spoločnosť a.s. vykázala zisk.

4. Návrh na zaúčtovanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2020

Na základe skutočností uvedených vo výročnej správe za rok 2020 Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s., ako aj v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky navrhuje predstavenstvo spoločnosti zaúčtovať dosiahnutý zisk po zdanení vo výške 2.226.771,66 EUR na účet č. 428.

Rezervný fond bol zo strany spoločnosti vytvorený v zákonom stanovenej výške.

Nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428), ktorý predstavoval sumu vo výške 4.664.832,22 EUR sa zvyšuje o 2.226.771,66 EUR. Nerozdelený zisk (účet 428) tak **predstavuje sumu vo výške 6.891.603,88 EUR.**

V Banskej Bystrici, dňa 04.06.2021