

Poprad, 25. 3. 2022

## Výročná správa za rok 2021

COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo  
Námestie sv. Egídia 27, 058 01 Poprad



## Obsah

Základná charakteristika družstva

Orgány družstva

Vybrané ekonomické ukazovatele

Zámery družstva

Návrh na zúčtovanie výsledku hospodárenia

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka

Poznámky k účtovnej závierke

## Základná charakteristika družstva

COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo vznikla ako Jednota, ľudové spotrebné družstvo Poprad 18. decembra 1953. V roku 1970 sa premenovala na Jednota-spotrebné družstvo Poprad.

Zhromaždenie delegátov 10. 4. 2003 schválilo zmenu obchodného mena na COOP JEDNOTA POPRAD, spotrebné družstvo.

Družstvo je zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov v oddieli Dr, vložka 215/P.

Predmetom činnosti družstva je hlavne nákup a predaj tovaru, vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok, práce a služby výpočtovej techniky, prenájom hnuteľného majetku a pohostinská činnosť.

## Orgány družstva

Štatutárnym a výkonným orgánom družstva, ktorý je oprávnený riadiť činnosť družstva a rozhodovať vo všetkých veciach družstva, ak tieto nie sú stanovené iným orgánom, je predstavenstvo družstva. Nezávislým kontrolným orgánom družstva, ktorý je oprávnený kontrolovať celú jeho činnosť je kontrolná komisia.

Členovia týchto orgánov boli zvolení Zhromaždením delegátov 8. apríla 2021 na päťročné obdobie.

Predstavenstvo družstva: Pavel Viener – predseda  
Ing. Tatiana Pavlová – podpredseda  
Mgr. JUDr. Lívia Šoltýsová – podpredseda  
Ján Franček - člen  
Ing. Jozef Hudák – člen  
Jaroslav Linek – člen  
Ing. Milan Mihok – člen

Kontrolná komisia: Mgr. Katarína Hamráková – predseda  
Emil Hoffmann – člen  
Mária Polomská – člen

## Vybrané ekonomické ukazovatele

V roku 2021 družstvo plánovalo zvýšiť maloobchodný obrat o 3,5 %. Tento cieľ sa nám žiaľ nepodarilo splniť, obrat k 31. 12. 2021 dosiahol výšku 25 706 262 €, čo predstavuje zníženie o 397 102 €. Pokles obratu počas prvých mesiacov roka bol spôsobený najmä reštriktívnymi opatreniami, ktoré boli zavedené za účelom zabránenia šírenia ochorenia COVID-19. Pandémia zmenila životy ľudí v mnohých ohľadoch, mnoho spotrebiteľov pocítilo jej negatívny finančný dopad, čo sa odrazilo aj na poklese tržieb.

Činnosť nášho družstva sa nám darí vykonávať vďaka našim zamestnancom, ktorých sme zamestnávali v počte 312 fyzických osôb a v priemernom prepočítanom počte k 31. 12. 2021 to bolo 269 pracovníkov, v rovnakom období minulého roka to bolo 267 pracovníkov. Za rok 2021 boli vyplatené mzdy a náhrady miezd v celkovej výške 3 020 441 €, čo je viac o 67 684 €. Priemerná mzda na 1 pracovníka činila 947 € mesačne a vzrástla oproti minulému roku o 25 €, indexom 102,3 %.

Mesačná produktivita práce meraná objemom maloobchodného predaja na 1 pracovníka družstva bola 10 716 € a v porovnaní s minulým rokom klesla o 1,19 %.

COOP JEDNOTA POPRAD prevádzkuje 48 predajní a veľkoobchodný sklad v Kežmarku. Na začiatku roka sme ukončili prevádzku predajne č. 024 v Podhoranoch z dôvodu ukončenia najomnej zmluvy prenajímateľom. Uzatvorenie predajne sa odrazilo na poklese obratu družstva v sledovanom období.

V roku 2021 družstvo vykázalo stratu vo výške 221 904 € po zdanení, k 31. 12. 2020 sme vykázali zisk 23 306 € po zdanení, čo je oproti roku minulému roku negatívny vývoj.

Výsledkom hospodárenia z hospodárskej činnosti bola strata 136 631 €. Výsledkom hospodárenia z finančnej činnosti bola strata 86 056 €. Obchodná marža bola realizovaná vo výške 5 455 308 € a oproti roku 2020 je nižšia o 147 925 €, index 97,36 %.

Pridaná hodnota predstavovala celkovo 4 646 132 € a oproti porovnateľnému obdobiu klesla o 44 094 €, index 99,06 %.

Podiel osobných nákladov z pridanej hodnoty bol 92,2 %, čo je nárast oproti roku 2020 o 3,6 %.

Na investície družstvo vynaložilo 203 130 €, z toho na samostatné hnuťné veci, ktorými sú hlavne zariadenia predajní, čiastku 176 216 € a na stavebné práce 26 914 €. Vynaložené investície zabezpečili zvýšenie kvality poskytovaných služieb a obchodných priestorov, pričom aj tento rok sme sa zamerali na úspornejšie a ekologickjšie zariadenia.

V hodnotenom roku sme rekonštruovali predajňu 11-086 vo Výbornej, vo veľkoobchodnom sklade v Kežmarku boli rekonštruované elektroinštalácie rozvody, internetová sieť a ústredné kúrenie, v PJ 11-071 vo Veľkom Slavkove bola prevedená taktiež rekonštrukcia vodoinštalácií, elektroinštalácií rozvodov.

Ďalšie investície sme vynaložili na zaobstaranie chladiacich a mraziacich zariadení, regálov, programového vybavenia, kancelárskej techniky, servera, kameroového a bezpečnostného systému, klimatizácie a ozvucenia predajní. V súvislosti so zavedením zálohového systému na PET fľaše a plechovky, sme na konci roka obstarali zberné automaty pre predajne PJ 11-079 Veľká Lomnica, PJ 11-115 Poprad-Astra, PJ 09-501 Poprad-Západ a PJ 160-521 Spišská Belá.

Investície sme financovali z vlastných zdrojov, z bežných krátkodobých úverov, ktoré oproti roku 2020 vzrástli o 2 148 €. K 31. 12. 2021 máme zostatok krátkodobých úverov vo výške 799 995 € a dlhodobých úverov vo výške 203 468 €.

Naše družstvo je úverované Slovenskou sporiteľňou sumou 393 463 € a ČSOB sumou 730 000 €. Splátky úverov v roku 2021 boli vo výške 83 508 € a lízingové splátky predstavovali čiastku 84 422 €.

#### Vybrané údaje zo súvahy

|                                  | 2021             | 2020             | Rozdiel         |
|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| <b>AKTÍVA CELKOM</b>             | <b>5 865 947</b> | <b>6 027 560</b> | <b>-161 613</b> |
| Z toho:                          |                  |                  |                 |
| - neobežný majetok               | 3 272 801        | 3 457 989        | -185 188        |
| v tom: dlhodobý nehmotný majetok | 13 451           | 2 820            | 10 631          |
| dlhodobý hmotný majetok          | 2 824 604        | 3 020 423        | -195 819        |
| dlhodobý finančný majetok        | 434 746          | 434 746          | 0               |
| - obežný majetok                 | 2 574 152        | 2 550 733        | 23 419          |
| v tom: zásoby                    | 1 955 834        | 1 919 990        | 35 844          |
| krátkodobé pohľadávky            | 394 587          | 359 707          | 34 880          |
| finančné účty                    | 223 731          | 271 036          | -47 305         |
| - časové rozlíšenie              | 18 994           | 18 838           | 156             |
| <b>PASÍVA CELKOM</b>             | <b>5 865 947</b> | <b>6 027 560</b> | <b>161 613</b>  |
| Z toho:                          |                  |                  |                 |
| - vlastné imanie                 | 1 492 549        | 1 717 242        | -224 693        |
| v tom: základné imanie           | 67 595           | 70 384           | -2 789          |
| ostatné kapitálové fondy         | 86 620           | 86 620           | 0               |
| zákonne rezervné fondy           | 1 583 569        | 1 583 569        | 0               |
| HV minulých rokov                | -23 331          | -46 637          | 23 306          |
| HV za účtovné obdobie            | -221 904         | 23 306           | -245 210        |
| - záväzky                        | 4 305 048        | 4 233 379        | 71 669          |
| v tom: dlhodobé záväzky          | 866 558          | 871 426          | -4 868          |
| dlhodobé bankové úvery           | 203 468          | 286 976          | -83 508         |
| krátkodobé záväzky               | 2 294 027        | 2 139 630        | 154 397         |
| krátkodobé rezervy               | 141 000          | 137 500          | 3 500           |
| bežné bankové úvery              | 799 995          | 797 847          | 2 148           |
| - časové rozlíšenie              | 68 350           | 76 939           | -8 589          |

Vybrané ukazovatele finančnej analýzy

31.12.2021

31.12.2020

|                                      |                                                                 |          |         |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------|---------|
| <b>Celková likvidita</b>             | $\frac{\text{obežný majetok}}{\text{krátkodobé záväzky}}$       | 1,12     | 1,19    |
| <b>Celková zadlženosť</b>            | $\frac{\text{cudzíe zdroje}}{\text{celkové aktíva}} \times 100$ | 73,39 %  | 70,2 %  |
| <b>Zadlženosť vlastného kapitálu</b> | $\frac{\text{cudzíe zdroje}}{\text{vlastné imanie}} \times 100$ | 288,4 %  | 246,5 % |
| <b>Doba inkasa pohľadávok</b>        | $\frac{\text{krátkodobé pohľadávky}}{\text{tržby}} \times 365$  | 6,17 dní | 6,4 dní |
| <b>Doba splácania záväzkov</b>       | $\frac{\text{krátkodobé záväzky}}{\text{tržby}} \times 365$     | 36 dní   | 36 dní  |
| <b>Nakladovosť</b>                   | $\frac{\text{celkové náklady}}{\text{celkové výnosy}}$          | 1,00     | 0,99    |

# Vybrané údaje z výkazu ziskov a strát

|                                        | 2021       | 2020       | Rozdiel   |
|----------------------------------------|------------|------------|-----------|
| Cistý obrat                            | 22 285 750 | 22 621 375 | -335 625  |
| Výnosy z hospodárskej činnosti spolu   | 22 326 491 | 22 748 697 | -422 206  |
| v tom: tržby z predaja tovaru          | 21 989 964 | 22 347 420 | - 357 456 |
| tržby z predaja služieb                | 295 786    | 273 955    | 21 831    |
| aktívacia                              |            | 5 176      | -5 176    |
| tržby z predaja dlhodobého majetku     | 7 120      | 90 021     | -82 901   |
| ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 33 621     | 32 125     | 1 496     |
| Náklady na hospodársku činnosť spolu   | 22 463 122 | 22 639 379 | -176 257  |
| v tom: náklady na obstaranie tovaru    | 16 534 656 | 16 744 187 | -209 531  |
| spotreba materiálu a energie           | 627 087    | 684 221    | -57 134   |
| služby                                 | 477 875    | 507 917    | -30 042   |
| osobné náklady                         | 4 284 580  | 4 156 367  | 128 213   |
| dane a poplatky                        | 45 847     | 49 143     | -3 296    |
| Odpisy                                 | 404 620    | 408 287    | - 3 667   |
| ostatné náklady na hospodársku činnosť | 88 457     | 89 257     | -800      |
| HV z hospodárskej činnosti             | -136 631   | 109 319    | -245 950  |
| Výnosy z finančnej činnosti            | 21 037     | 19 776     | -1 261    |
| Náklady na finančnú činnosť            | 107 093    | 106 340    | 753       |
| HV z finančnej činnosti                | -86 056    | -86 564    | 508       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením    | -22 687    | 22 754     | -245 441  |
| Daň z príjmov                          | -783       | -552       | 231       |
| Výsledok hospodárenia po zdanení       | -221 904   | 23 306     | -245 210  |

## Zámery družstva

Jedným z hlavných kvantitatívnych ukazovateľov družstva je maloobchodný obrat, od ktorého sa odvíjajú aj ďalšie ekonomické ukazovatele. Pre rok 2022 sme si stanovili za cieľ dosiahnuť maloobchodný obrat vo výške 27 000 000 €. Pri naplňaní tohto cieľa sa zameriame na ponuku kvalitných slovenských potravín, ktoré zákazník vyhladáva, dôraz budeme kladť najmä na dostupnosť čerstvého tovaru a tovarov vlastnej značky.

Budeme vyhl'adavat' nove obchodne prilezitosti a v zavislosti od financnych moznosti budeme pokračovat' v modernizácii obchodnej siete, aby sme zvýšili komfort a kvalitu ponúkaných služieb pre zákazníkov s cieľom obstať na našom maloobchodnom trhu, ktorý sa vyznačuje výraznou konkurenciou a nasýtenosťou. Naše úsilie zameriame na riadenie výdavkov a znižovanie nákladov pri maximalizácii hodnoty družstva.

Tieto náročné úlohy sa nezaobídu bez kvalifikovanej pracovnej sily. Preto pozornosť budeme venovať programom v oblasti vzdelávania a rozvoja zamestnancov s cieľom podpory ich motivácie, výkonnosti a profesionality.

## **Návrh na zúčtovanie výsledku hospodárenia družstva**

Predstavenstvo družstva predkladá Zhromaždeniu delegátov návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2021 a návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2021, ktorým je strata vo výške 221 904,46 €, na účet nerozdelených strát minulých rokov.

.....  
Pavel Wiener, predseda predstavenstva

.....  
Monika Perignatová, ved. ekonom. úseku