

6x

# Výročná správa 2021

---

UND – 03 akciová spoločnosť Košice

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve  
v znení neskorších predpisov

---

## Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

## Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

### 1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	UND-03 akciová spoločnosť Košice
IČO	31719163
DIČ	2020493464
IČ DPH	SK2020493464
Adresa sídla	Rastislavova 106, 042 04 Košice
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa., Vložka číslo: 714/A
Predstavenstvo spoločnosti	Juraj Pavlík, Ing. Jozef Pavlík, Ing. Tomáš Starinec
Dozorná rada spoločnosti	Ing. Mária Spišáková, Mgr. Tomáš Starinec, Barna Miroslav
Webové sídlo spoločnosti	www:und03,sk

Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

### Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2021	Zisk 37 233 eur
Základné imanie (účet 411)	2 365 134 eur
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	37 992 eur
Priemerný počet zamestnancov	107
Hlavná činnosť	Cestná doprava, obchodná činnosť, oprava vozov

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť vlastní 25 % obchodný podiel v spoločnosti UND Frischbeton s.r.o., Akcionári spoločnosti sú: Juraj Pavlík 41,45 % akcií, 1. ZNAD KE 29,10 %, Ing. Tomáš Starinec 22,20 %, Ondrej Tomčík 6,65 % a drobní akcionár 0,60 % akcií.

## 2) Povinné informácie

### a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1995 a pôsobí na tuzemskom trhu aj zahraničnom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie bude závisieť od priebehu a ukončenia šírenia pandémie korona vírusu Covid 19. Dá sa očakávať pokles dopravných výkonov

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 106-112 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnávala aj 7 pracovníkov so zdravotným postihnutím.

### SÚVAHA

#### Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2020	ROK 2021
<b>MAJETOK SPOLU</b>	4 727 661	5 043 111
A. Neobežný majetok	3 380 225	3 444 518
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	50 488	39 267
A.II Dlhodobý hmotný majetok	3 023 908	3 085 615
A.III Dlhodobý finančný majetok	305 829	319 636
B. Obežný majetok	1 330 553	1 580 812
B.I Zásoby	248 043	306 525
B.II Dlhodobé pohľadávky	0	0
B.III Krátkodobé pohľadávky	1 018 788	1 208 645
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0	0
B. V Finančné účty	63 722	65 642
C. Časové rozlíšenie	16 883	17 781

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2020	ROK 2021
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU</b>	4 727 661	5 043 111

A. Vlastné imanie	1 721 494	1 772 534
A.1 Základné imanie	2 365 134	2 365 134
A.II Emisné ážio	0	0
A.III Ostatné kapitálové fondy	0	0
A.IV Záonné rezervné fondy	37 992	37 992
A.V Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	88 426	102 233
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	-634 398	-770 058
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	-135 660	37 233
B. Záväzky	3 000 097	3 270 134
B.I Dlhodobé záväzky	253 817	270 749
B.II Dlhodobé rezervy	33 592	34 544
B.III Dlhodobé bankové úvery	483 789	474 874
B. IV Krátkodobé záväzky	1 456 951	1 751 812
B.V Krátkodobé rezervy	38 203	72 685
B.VI Bežné bankové úvery	662 829	630 554
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	70 916	34 916
C. Časové rozlíšenie	6 070	443

#### Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. Rozhodujúcou časťou DHM sú stavby a dopravné prostriedky, ktoré sa podľa potreby obnovujú. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje softvér.

Spoločnosť vlastní obchodný podiel v spoločnosti UND Frischbeton. Dlhodobý finančný majetok predstavujú tiež poskytnuté pôžičky v rámci prepojených osôb.

Stav zásob oproti minulému roku mierne stúpol, a to v dôsledku nárastu cien ND a PHM. Nedošlo k nárastu pomaloobrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Stav krátkodobých pohľadávok oproti minulému roku vzrástol o 189 857 € v nadväznosti na rast celkových výnosov. Spoločnosť sa venuje vymáhaniu pohľadávok po lehote splatnosti súdnou cestou a následne exekučným konaním. Pohľadávky po lehote splatnosti boli v sume 561 467 eur. Firma vytvorila k nim opravnú položku v sume 89 830 eur, čo predstavuje 16 % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä poisťné platené vopred v čiastke 17 781 eur.

#### Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 2 365 134 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Celkové záväzky boli v sume 3 270 134 eur. Oproti minulému roku došlo k ich zvýšeniu a to hlavne u krátkodobých záväzkov, ktoré vzrástli o 294 861 €. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom. Za rok 2021 to bude 10 % zo zisku t.j. 3 724 €.

Krátkodobé rezervy v čiastke 72 685 eur sú najmä na nevyčerpané dovolenky a s tým súvisiace odvody.

Spoločnosť má krátkodobé bankové úvery vo výške 630 554 eur, a má tiež krátkodobé finančné výpomoci v sume 34 916 eur od rôznych fyzických osôb. Tieto oproti minulému roku klesli sa znížili o 36 000 €. Časové rozlíšenie pasív predstavujú výnosy budúcich období v sume 443 eur.

**VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**  
**Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia**

(údaje v celých eurách)	ROK 2020	ROK 2021
<b>ČISTÝ OBRAT</b>	6 715 321	6 865 880
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>	8 706 291	8 880 167
I. Tržby z predaja tovaru	1 108 862	1 274 030
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	3 188 894	2 895 119
III. Tržby z predaja služieb	2 417 565	2 696 730
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0	0
V. Aktivácia	729 181	512 786
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	1 103 833	1 302 579
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	157 956	198 923
<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	8 765 852	8 779 438
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	475 173	571 352
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	3 929 917	3 818 220
C. Opravné položky k zásobám	0	0
D. Služby	1 011 527	954 163
E. Osobné náklady	1 711 720	1 703 952
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	541 175	453 633
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	853 001	1 041 582
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	117 687	138 452
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	- 59 561	100 729
Výnosy z finančnej činnosti	4 123	- 4 210
Náklady na finančnú činnosť	66 596	52 182
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	-62 473	-47 972
<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	-122 034	52 757
Daň z príjmov splatná	0	0
Daň z príjmov odložená	13 626	15 523
<b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ</b>	-135 660	37 233

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala celkový nárast výnosov z hospodárskej činnosti. Mierne vzrástli aj ostatné výnosy. Celkový výsledok hospodárenia zisk v sume 37 233 eur je výsledkom v dôsledku nárastu tržieb z predaja tovaru, ako aj z predaja materiálu a tiež zníženiu odpisov.

Tento výsledok po odrátaní tvorby ZRF vo výške 3 724 €, t.j. sumu 33 509 € navrhuje predstavenstvo VZ zúčtovať na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

Náklady boli čerpané zhruba primerane k nárastu dosiahnutých výkonov. Mzdové náklady poklesli aj pri náraste miezd v dôsledku zníženia počtu pracovníkov v priemer o 9. Nižšie než minuloročné boli aj odpisy dlhodobého hmotného majetku a aj výška služieb.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť identifikovala pretrvávanie pandémie Covid 19.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky / výstavba R2/ priaznivo ovplyvní aj odbyť v našom segmente podnikania. Problémom môže byť nedostatok vodičov, strojníkov.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2021 zisk vo výške 37 233,- eur. Rezervný fond preto bude možné dotovať. Na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné zúčtovanie zisku – preúčtovanie na účet 428-Nerozdelený zisk minulých rokov po dotvorení zákonného rezervného fondu vo výške 10 %.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve.

### 3) Ďalšie informácie

- Sociálna politika – Spoločnosť tvorí sociálny fond v zmysle platných predpisov. Využíva ho hlavne na stravovanie pracovníkov, ale tiež kultúrne využitie a rekreácie zamestnancov.

- Ľudské zdroje : štruktúra zamestnancov je nasledovná: z celkového počtu 107 zamestnancov s trvalým pracovným pomerom (mimo materskej dovolenky) bolo 59 vodičov, 24THP, 16 opravárov , 8 OR a máme 14 žien.
- Hlavní dodávatelia firmy boli: Slovnaft a.s., Duna Drava Cement, Mercedes-Benz Slovakia
- Hlavní odberatelia firmy boli: Steel eu., , Danucem a.s., Duslo Strážské, a.s. Sladovňa Michalovce a.s., Eurovia a.s.,
- Spoločnosť je držiteľom certifikátu ISO normy kvality 9001-2009 ako aj certifikátu GMP 009013 na prepravu potravín.

#### 4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

**Účtovná závierka spoločnosti za rok 2021 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)**  
**Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2021**

#### 5) Ďalšie prílohy

- Prehľad predajných miest mimo sídla spoločnosti: Betonáreň Strážske  
Štrkovňa Milhošť

#### Vízia

Spoločnosť za hodnotené obdobie dosiahla zisk po zdanení vo výške 37 233 €. Zabezpečiť dostatok kvalitnej prepravnej práce vzhľadom na minuloročné výsledky a ceny dopravy, bude veľmi dôležitá úloha pre všetkých riadiacich pracovníkov úseku z pohľadu na predpokladaný vývoj prepravného trhu práce a vzhľadom na skutočnosť, že sa nezačalo s realizáciou výstavby R-2 Košické Olšany – Šebastovce v predpokladanom termíne. Popri ekonomike prepravy veľmi dôležitá bude marketingová činnosť predaja betónov a štrkopieskov a taktiež zabezpečenie dostatočnej náplne servisu.

Spoločnosť očakáva v roku 2022 stabilizovanú situáciu pri dodržaní zamestnanosti na úrovni roku 2021 a dosiahnutí zisku vo výške 40 000 €.

Vychádzajúc z uvedených skutočností spoločnosť má predpoklady nepretržitého trvania.

Juraj Pavlík  
 Generálny riaditeľ a.s.

