

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti DITURIA, a. s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti DITURIA, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním účtovníctva sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevylučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Levice, 21. 09. 2022

LUMA AUDIT, s.r.o., Ludanská 12, 934 01 LEVICE, Licencia SKAU 260

Ing. Anna Pohánková, štatutárny audítor, SKAU 641



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2021

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), pisacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 4 4 1 0 5 9	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka x malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 1
IČO 3 6 5 3 0 4 9 2	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D I T U R I A , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L . Š T Ú R A

Číslo

7

PSČ

Obec

9 3 4 0 1 L E V I C E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R S R N i t r a , O d d i e l : S a , V l o ž k a

č . 1 0 0 9 5 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 3 6 6 3 1 2 2 1 4

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 9 . 0 4 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

2 9 . 0 4 . 2 0 2 2

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 2 7 2 2 3 0 4	2 3 2 6 9 5 6 1		
			9 4 5 2 7 4 3		2 2 5 4 4 6 4 3	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 9 2 6 1 2 3 7	1 4 7 5 2 3 6 4		
			4 5 0 8 8 7 3		1 5 1 8 0 4 3 9	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Ocenenie práv (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 7 0 5 6 6 6 3	1 2 5 4 7 7 9 0		
			4 5 0 8 8 7 3		1 2 7 8 5 7 8 2	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 8 4 5 0 5	2 8 4 5 0 5		
					2 8 4 5 0 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 5 5 4 4 1 4 7	1 1 6 9 8 6 8 6		
			3 8 4 5 4 6 1		1 2 0 3 9 8 1 6	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 8 4 9 9 4	2 2 1 5 8 2		
			6 6 3 4 1 2		2 4 7 7 0 8	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 4 3 0 1 7	3 4 3 0 1 7	2 1 3 7 5 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 2 0 4 5 7 4	2 2 0 4 5 7 4	2 3 9 4 6 5 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 2 0 4 5 7 4	2 2 0 4 5 7 4	2 3 9 4 6 5 7
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 3 2 7 5 7 0 0	8 3 3 1 8 3 0	
			4 9 4 3 8 7 0		7 3 6 8 9 3 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 9 9	3 9 9	
					4 1 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 9 9	3 9 9	
					4 1 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 1 4 4 0 7 5 4	6 4 9 6 8 8 4	
			4 9 4 3 8 7 0		6 3 7 7 1 4 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 5 2 3 8 4 0	4 5 7 9 9 7 0	
			4 9 4 3 8 7 0		4 5 7 7 9 5 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 5 2 3 8 4 0	4 5 7 9 9 7 0	
			4 9 4 3 8 7 0		4 5 7 7 9 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 7 3 0	7 7 3 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 9 0 9 1 8 4	1 9 0 9 1 8 4	
					1 7 9 9 1 9 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 3 4 5 4 7	1 8 3 4 5 4 7	
					9 9 1 3 8 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 4 2 8	8 4 2 8	
					1 4 1 3 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 2 6 1 1 9	1 8 2 6 1 1 9	
					9 7 7 2 5 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 8 5 3 6 7	1 8 5 3 6 7	
					- 4 7 3 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 8 5 3 6 7	1 8 5 3 6 7	
					6 7 1 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
					- 1 1 4 4 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 3 2 6 9 5 6 1	2 2 5 4 4 6 4 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 8 0 5 8 4 8	1 0 2 6 4 8 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 6 5 8 8 3 3	2 6 5 8 8 3 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 6 5 8 8 3 3	2 6 5 8 8 3 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 2 1 4 0 0 0	3 2 1 4 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 7 1 2 9 5	2 2 6 2 2 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 7 1 2 9 5	2 2 6 2 2 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 1 9 7 9 3 5	2 3 8 8 0 1 8
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 1 9 7 9 3 5	2 3 8 8 0 1 8
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 5 3 2 7 5 0	- 6 7 2 8 4 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 2 2 3 3 3 8	2 0 1 7 7 3 9
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 6 9 0 5 8 8	- 2 6 9 0 5 8 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 3 1 0 3 5	2 4 5 0 6 6 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 2 4 3 9 7 6 7	1 2 2 5 7 6 8 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 7 0 9 4 9 8	5 4 7 2 0 3 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 0 5 9 3 1 4	5 0 4 7 3 9 7
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 3 2 4	4 8 0 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 4 4 8 6 0	4 1 9 8 3 6



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 5 8 5 4 3 5	6 6 3 6 7 6 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 1 7 9 8 1	2 4 2 5 0 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 1 7 9 8 1	2 4 2 5 0 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	5 6 7 1 9 5 3	6 2 9 9 5 4 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 6 5 5 1	1 6 7 3 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 2 1 0	1 0 2 7 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 8 2 7 1	6 7 2 6 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 6 9	4 4 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 4 0 7 4	1 8 1 3 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 4 0 7 4	1 8 1 3 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	1 3 0 7 6 0	1 3 0 7 6 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 3 9 4 6	2 2 0 5 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 3 9 4 6	2 2 0 5 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 7 0 5 9 1 5	1 8 1 2 6 5 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 6 7 3 1 7	2 6 1 8 7 9 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	8 7 8	2 5 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 7 0 7 6 7 4	1 8 1 5 4 2 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 2 3 6 1 5	6 9 9 0 0 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 3 5 1 5 0	1 0 4 1 0 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 8 1 0 1 7 8	2 6 6 3 8 8 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 6	2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 4 7 6 6 0	4 1 8 7 1 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 1 3 9 2 7	8 9 2 0 6 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 3 9 2 8 5	3 5 4 7 0 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 4 1 2 4 1	2 5 3 3 6 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 3 9 2 9	8 5 2 4 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 1 1 5	1 6 1 0 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 8 3 0 1	7 9 8 9 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 5 8 8 6 5	4 8 2 1 4 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 5 8 8 6 5	4 8 2 1 4 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 9 0 0 9	3 7 7 6 8 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 8 4 9 9	3 3 6 1 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 4 6 1 6	2 5 0 7 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 5 7 1 3 9	- 4 5 0 9 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 4 6 9 4 9	5 0 4 9 0 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 1 1 5 6 2	4 0 1 3 0 4 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		4 0 0 0 0 0 0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	7 0 0 0 0 0	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	7 0 0 0 0 0	
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 1 5 6 2	1 3 0 4 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 1 5 6 2	1 3 0 4 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 0 6 0	1 6 1 8 3 7 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		1 6 1 1 9 1 9
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 7 8 5	2 6 7 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 7 8 5	2 6 7 6
O.	Kurzové straty (563)	52		1 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 2 7 5	3 7 6 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	7 0 6 5 0 2	2 3 9 4 6 7 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	9 6 3 6 4 1	2 3 4 9 5 8 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 3 2 6 0 6	- 1 0 1 0 8 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	7 5 8 2	1 0 7 9 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 2 5 0 2 4	- 1 1 1 8 8 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 3 1 0 3 5	2 4 5 0 6 6 6

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Dituria s.r.o. so sídlom L:Štúra 7, 934 01 Levice (ďalej len Spoločnosť), bola založená ako akciová spoločnosť s dátumom vzniku 27.1.1999 do obchodného registra bola zapísaná 27.1.1999 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sa., vložka 10095/N). Identifikačné číslo spoločnosti je 36 530 492

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

veľkoobchod, maloobchod a sprostredkovanie v rozsahu voľných ohlasovacích živností

prenájom nehnuteľností

nákup a predaj nehnuteľností

činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním

pohostinských činností

obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu

správa hnuťného a nehnuteľného majetku iných osôb

pohostinská činnosť

výroba priadze

výroba pletených výrobkov

výroba netkaného textilu

prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie piatich vozidiel

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

služby súvisiace so skrášľovaním tela

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 28.06.2021.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

4. Informácie o skupine

Spoločnosť je súčasťou podnikov v skupine po závierke jednotlivých spoločností a po splnení podmienok, môže sa stať súčasťou konsolidovaného celku.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	32	29
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	39	29
počet vedúcich zamestnancov	3	3

6. Schválenie audítora (nepovinný údaj)

Spoločnosť LUMA AUDIT, s.r.o. bola schválená za audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

7. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky (nepovinný údaj)

Štatutárny orgán:

predstavenstvo

Husniriza Kukuli - predseda

F. Hečku 48

Levice

Jusuf Kukuli - člen

F. Hečku 48

Levice

Iveta Hatice Štefankovičová - člen

F. Hečku 48

Levice

Konanie menom spoločnosti: Menom spoločnosti je oprávnený konať predseda predstavenstva samostatne vo všetkých veciach.

Prokúra Marta Jakubíková

:

Poľná 1920/4

Levice 934 01

Vznik funkcie: 07.09.2007

Jusuf Kukuli - člen

F. Hečku 48

Levice

Vznik funkcie: 20.09.2018

Iveta Hatice Štefankovičová

Fr. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Vznik funkcie: 07.09.2007

Prokurista koná samostatne tak, že k obchodnému menu DITURIA, a.s. pripojí dodatok prokurista a svoj podpis.

Dozorná rada:

Seher Kukuli

F. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Meryem Kukuli

F. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Rami Kukuli

Fr. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

8. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky (nepovinný údaj)

Základné imanie: 2 658 832,902288 EUR

Počet akcií: 801

Druh: na doručiteľa v zaknihovanej podobe

Menovitá hodnota: 3 319,391888 EUR

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Spoločnosť dodržiavala zásady časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

V účtovnom období 2021 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	2-5	lineárna	20-50

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je od 410 do 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje účtovne i daňovo podľa predpisu koncernovej smernice jednorazovo pri uvedení do používania. Tento majetok je vedený v evidencii dlhodobého majetku.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	Lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	5 až 10	Lineárna	10 až 20
Osobné počítače	3	Lineárna	33,3
Dopravné prostriedky	5	Lineárna	20
Klimatizačné skúšobné skrine	8	Lineárna	12,5
Kompresory	8	Lineárna	12,5
Spaľovňa odpadu	20	Lineárna	5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	Lineárna	rôzna

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(m) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkách v prílohe. (alebo uviesť č. strán)

Dlhodobý hmotný majetok Spoločnosti je poistený :

- Povinné zmluvné poistenie vozidiel
- Havarijné poistenie vozidiel
- Poistenie podnikateľov zapísaných v obchodnom registri
- Poistenie malých a stredných podnikateľov

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

1. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v prílohe.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2021 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2021 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Výška vlastného imania k 31. decembru 2021 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2019 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2020)					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Slovenka Silver, s.r.o. Banská Bystrica	100	100	2 388 018,00		2 388 018,00

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Slovenka Silver, s.r.o. Banská Bystrica	100	100	2 204 574,00		2 204 574,00

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

9. Zásoby

Zásoby spoločnosti pozostávajú z: tovar na predaj-Korán

10. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

7					
Pohľadávky	1.1.2020	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	9 523 840	-4 943 870	0	0	4 579 970
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Paušálne opravné položky k pohľadávkam		0	0	0	0
Iné pohľadávky	1 916 914	0		0	1 916 914
Pohľadávky spolu	11 440 754	-4 943 870	0	0	6 496 884

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2021	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	185 797	9 122 805	9 308 602
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	195 470	18 768	214 238
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	7 730	0	7 730
Iné pohľadávky	1 909 184	0	1 909 184
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 298 181	9 141 573	11 439 754

Súčasťou tabuľky za rok 2021 je odložená daňová pohľadávka (účet 481).

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 254 460	323 490	4 577 950
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 799 193	0	1 799 193
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 053 653	323 490	6 377 143

11. Odložená daňová pohľadávka

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0

31.12.2020

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku	0
a daňovou základňou, z toho:	
– odpočítateľné	
– zdaniteľné	

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov	3 422
a daňovou základňou, z toho:	
– odpočítateľné	3 422
– zdaniteľné	0

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpis	0
Nerealizované kurzové straty	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21

Odložená daňová pohľadávka	80 287
Uplatnená daňová pohľadávka	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0

Odložený daňový záväzok	364 131
--------------------------------	----------------

Zmena odloženej daňovej pohľadávky	111 882
Zaúčtovaná ako náklad	111 882
Zaúčtovaná do vlastného imania	0

12. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Pokladnica, ceniny	14 132	4 274
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 826 119	1 739 681
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 840 251	1 743 956

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

13. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2021	20. 1. 1900
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	185 367	6 713
 Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	 0	 0
Prenájom	0	0
 Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	 0	 0
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
 Spolu	 185 367	 6 713

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti A a L.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2021)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2020				k 31. 12. 2021
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Reklamácie	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	18 130	14 074	18 130	0	14 074
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia*	14 530	10 474	14 530	0	10 474
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	14 530	10 474	14 530	0	10 474
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 600	3 600	3 600	0	3 600
	3 600	3 600	3 600	0	3 600
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 600	3 600	3 600	0	3 600

*Upravené pre účely vykazovania

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2019				k 31. 12. 2020
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Reklamácie	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	16 220	18 130	16 220	0	18 130
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia*	12 620	14 530	12 620	0	14 530
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	12 620	14 530	12 620	0	14 530
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 600	3 600	3 600	0	3 600
	3 600	3 600	3 600	0	3 600
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 600	3 600	3 600	0	3 600

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

14. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 585 236	5 472 035
Krátkodobé záväzky spolu	6 585 435	12 248 075
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 585 435	7 281 900
Závazky po lehote splatnosti	3 557	87 766

15. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

31. 12. 2021	31. 12. 2020
4 802	4 304
743	801
0	0
0	0
1 265	1 299
5 324	4 802

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov vo výške 0,6% z objemu hrubých miezd. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na príspevok na stravné.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

16. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnos ti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v eurách k 31.12.2021	
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver Tatrabanka	EUR			0	0	0
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver - kontokorent	EUR	0		0	0	0
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

17. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
účet 383 výnosy budúcich období	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
účet 384001 -časové rozlíšenie Krajčík	-23 946	-34 621
účet 384000 -časové rozlíšenie OC Dituria		-34 621
Spolu	-23 946	

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	<table><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>1</td><td>4</td><td>4</td><td>1</td><td>0</td><td>5</td><td>9</td></tr></table>	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9				
2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2018	2017
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

F. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH MAJETKU ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMI

Spoločnosť nemá náplň.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tovar a služby		Spolu	
	2021 b	2020 b	2021	2020
Slovenská republika	1 707 674	1 815 426	1 707 674	1 815 426
Spolu	1 707 674	0 1 815 426	1 707 674	1 815 426

18. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá náplň.

19. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 2 ods. 15 zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 707 674	2 618 792
Tržby za tovar	878	251
Čistý obrat celkom	1 708 552	2 619 043

*Zmena vykazovania pre porovnateľnosť s predchádzajúcim obdobím

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Dary		
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	313 927	407 364
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>3 600</i>	<i>3 600</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	3 600	3 600
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>310 327</i>	 <i>403 764</i>
Opravy a udržiavanie	50 023	99 078
Náklady na reprezentáciu	2 211	9 910
Telefonne poplatky	15 005	13 403
Prenájom osobných áut	0	13 403
Ochrana objektu	8 092	1 980
Upratovacie služby	4 400	37 680
Právne služby	14 581	18 406
Prenájom priestorov	17 311	18 706
Marketing	30 000	0
Kultúrne podujatia	1 500	30 541
Servis OD	0	55 914
Sprac.účtovníctva	23 283	27 028
Výkony správy OC Dituria	143 257	0
 Ostatné	 664	 77 714
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 19368,94	 5 114 617
zostatková cena prdaného majetku	3 753 551	3 753 551
Manká a škody	19368,94	1 719
 Poistenie majetku	 7 416	 7 416
Zmluvné pokuty	2 940	1 560
Odpis pohľadávky	0	0
Ostatné	95 521	95 521
Tvorba OP k pohľadávkam	1 254 851	1 254 851
 Finančné náklady, z toho:	 5 065	 33 107
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>6</i>	<i>6</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má nemá náplň.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť má nemá náplň.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovania roku 2021.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**1. Transakcie so spriaznenými osobami**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu 2021	
a) transakcie so spriaznenými podnikmi:		
a1) nákup materiálu	0	
a2) predaj materiálu	0	0
a3) nákladové úroky	0	0
a4) náklady na technickú pomoc	0	0
a5) náklady na ostatné služby	33 448	
a6) predaj dlhodobého majetku/nástroje		
a7) nákup dlhodobého majetku/nástroje	111 405	
a8) tržby z predaja služieb	846 219	
a8) tržby z predaja tovaru	0,00	
a9) výnosové úroky	11 561,81	
a10) výnosy z prenájmu auta	0	
a11) pôžička	0	

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021
Pohľadávky z obchodného styku	9 308 602
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	215 238
Spolu aktíva	9 523 840
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)	0
Záväzky z obchodného styku	0
Spolu pasíva	0

2. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR brutto, odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR (v roku 2016: 0 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2021 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2021 žiadne).

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2021)				
	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 658 833	0	0	0	2 658 833
Základné imanie	2 658 833	0			2 658 833
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	3 214 000	0	0	0	3 214 000
Zákonné rezervné fondy	226 228	245 067	0	0	471 295
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	226 228	245 067	0	0	471 295
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	2 388 018	0	190 083	0	2 197 935
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	2 388 018	0	190 083	0	2 197 935
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 152 200	3 241 943	0	0	3 654 123
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 085 029	1 036 344	0	0	2 121 373
Neuhradená strata minulých rokov	-672 849	2 205 599	0	0	1 532 750
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 450 666	731 035	0	-2 450 666	731 035
Spolu	9 785 545	4 218 045	190 083	-2 450 666	12 927 221

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2021 nezmenilo.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

V položke ostatné kapitálové fondy je vo výške 3 214 000 EUR vykázaný z rozhodnutia spoločníka záväzok voči nemu., ktorý nezvyšoval základné imanie.

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie obchodných podielov Slovenka Silver na reálnu hodnotu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Účtovná strata za rok 2019
bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2019
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	2017
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2019**Peňažné toky z prevádzky-príloha**
Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

DITURIA, a.s.

so sídlom L. Štúra 7, 934 01 Levice

Registrovaná na Okresnom súde Nitra dňom 27.01.1999,

oddiel: Sa, vložka č. 10095/N

IČO: 36530492, IČ DPH: SK2021441059

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2021

OBSAH:

1. Úvodná časť

Základné údaje o spoločnosti

2. Vývoj spoločnosti

Vznik spoločnosti

Organizačná štruktúra spoločnosti: predstavenstvo, prokúra, dozorná rada

Zamestnanosť v spoločnosti

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

3. Účtovné zásady a účtovná prax

4. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti

Majetok

Vlastné imanie a záväzky

Výnosy

Náklady

Daň z príjmu

Návrh na rozdelenie zisku

5. Vývoj rozhodujúcich ukazovateľov za roky 2019 - 2021

6. Hodnotenie vývoja uplynulých období, predpokladaný budúci vývoj

7. Riadna individuálna účtovná závierka k 31.12.2021

Účtovné výkazy

Správa nezávislého audítora

8. Vyhlásenie o správe a riadení, doplňujúce informácie

1. Úvodná časť

Základné údaje o spoločnosti:

Obchodné meno:	DITURIA, a.s.
Sídlo:	L. Štúra 7, 934 01 Levice
IČO:	36530492
DIČ:	2021441059
Deň zápisu:	27.01.1999
Právna forma:	akciová spoločnosť

Predmet činnosti:

- veľkoobchod, maloobchod a sprostredkovanie v rozsahu voľných ohlasovacích živností,
- prenájom nehnuteľností,
- nákup a predaj nehnuteľností,
- činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností,
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu,
- správa hnuteľného a nehnuteľného majetku iných osôb,
- pohostinská činnosť,
- výroba priadze,
- výroba pletených výrobkov,
- výroba netkaného textilu,
- prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie piatich vozidiel,
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,
- služby súvisiace so skrášľovaním tela.

Hlavná činnosť spoločnosti je prevádzkovanie a prenájom vlastných nehnuteľností.

Akcie:

Forma:	akcia na doručiteľa
Podoba:	zaknihované
Menovitá hodnota:	3319,3918888 eur
Počet akcií:	801 ks
Základné imanie:	2 658 832,902288 eur

2. Vývoj spoločnosti

Vznik spoločnosti

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou bez výzvy na upisovanie akcií dňa 04.12.1998 podľa §§ 56-75, §§ 154-220 zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov. Zmena stanov akciovej spoločnosti bola schválená na valnom zhromaždení dňa 16.03.1999. Zmena stanov spoločnosti schválená riadnym valným zhromaždením dňa 05.04.2000 (not. Záp. č. N 67/00, NZ 60/00).

Organizačná štruktúra spoločnosti

Predstavenstvo:

Husniriza Kukuli – predseda

Jusuf Kukuli – člen

Iveta Hatice Štefankovičová - člen

Menom spoločnosti je oprávnený konať predseda predstavenstva samostatne vo všetkých veciach.

Prokúra:

Marta Jakubíková - prokurista

Iveta Hatice Štefankovičová – prokurista

Jusuf Kukuli - prokurista

Prokurista koná samostatne tak, že k obchodnému menu DITURIA, a.s. pripojí dodatok prokuristu a svoj podpis.

Dozorná rada:

Seher Kukuli - člen

Meryem Kukuli - člen

Rami Kukuli - člen

Zamestnanosť v spoločnosti

Spoločnosť mala v roku 2021 priemerný počet zamestnancov v TTP 31 Na hrubé mzdy zamestnancov vynaložila spoločnosť v roku 2021 sumu: 244.266

251.067,16 EUR /vrátane dohôd o vykonaní prác/.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Sociálny fond bol tvorený vo výške 0,6% zo súhrnu zúčtovaných hrubých miezd zamestnancov vo výške: 1.299,13 Eur. Ostatné osobné náklady spoločnosti boli: náklady na stravovanie zamestnancov, ktoré predstavovali sumu: 13.0096,04 EUR.

3. Účtovné zásady a účtovná prax

Účtovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, opatrením MF SR č. MF/24101/2008-74, opatrením MF SR č. MF/10154/2009-74, ďalej opatrením MF SR č. MF/25454/2009-74, opatrením MF SR č. MF/25065/2010-74, MF/26567/2011-74, a opatrením MF SR č. MF17920/2013-74 ktorým sa ustanovujú podrobnosti usporiadání, označenia o obsahovom vymedzení položiek účtovnej závierky v rozsahu údajov určených pre individuálnu účtovnú závierku na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení predpisov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Účtovné metódy a účtovné zásady:

- účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnanie iným spôsobom,
- dodržiajú sa pritom zásady časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov
- položky sa oceňujú v reálnej hodnote

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok sa vykazuje v obstarávacích cena znížených o oprávky. Straty zo zníženia hodnoty – opravné položky neboli zistené. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

b. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Na staré pohľadávky spoločnosť tvorila opravné položky. O pohľadávkach sa robí k 31.12. inventarizácia pohľadávok.

c. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. O znížení ich hodnoty sa neúčtuje, opravné položka k peňažným prostriedkom a k ceninám sa netvorila.

d. Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej hodnoty a časovej hodnoty v súvislosti s účtovným obdobím.

e. Tvorba rezerv

Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky a zákonné rezervy na neuhradené pohľadávky.

f. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. O záväzkoch sa robí k 31.12. inventarizácia, záväzky po lehote splatnosti sa podľa postupov účtovania účtovali do výnosov.

g. Daň z príjmu

Daň z príjmu sa skladá zo splatenej dane a odloženej dane. Splatná daň sa počítala z daňového základu úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením o položky zvyšujúce a položky znižujúce základ dane. Za rok 2021 mala spoločnosť daňovú povinnosť vo výške 10.797,39 EUR.

h. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú DPH. Časť výnosov tvorí nájomné za priestory. Výnosy účtovná jednotka dosiahla tiež z predaja majetku, za províziu z predaja.

i. Odpisy majetku

Spôsob zostavenia odpisovaného plánu pre dlhodobý majetok spoločnosti je:

- odpisy dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladu doby jeho použitia,
- odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania,

4. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti aktualizuj dáta:

Majetok

K zostaveniu účtovnej závierky t.j. k 31.12.2021 vykazovala majetok spoločnosť DITURIA, a.s. v celkovej hodnote: 16.919.045 eur, ktorý tvorí: stavby: 15.441.147 eur, pozemky: 284.505 eur, a samostatné hnutelné veci: 876.640 eur. Spoločnosť účtuje obstaranie majetku v čiastke 213.753 eur, kde nastalo zvýšenie oproti roku 2020.

Vlastné imanie a záväzky

Celkové pasíva t.j. zdroje krytia majetku boli k 31.12.2021 v súhrnnej výške: 22.544.643 eur a majú nasledovnú štruktúru: vlastné imanie: 10.264.896 eur, z toho základné imanie: 2 658 833 eur, kapitálové fondy: 3 214 000 eur, zákonný rezervný fond: 226.228 eur.

Celkové záväzky k 31.12.2021 boli vykazované v súhrnnej výške: 12.257.688 eur, z toho rezervy: 18.130 eur, dlhodobé záväzky: 5.472.035 eur sa skladajú zo sociálneho fondu, Ostatné dlhodobé záväzky, iné dlhodobé záväzky. Krátkodobé záväzky: 6.636.763 eur tvoria záväzky z obchodného styku, záväzky voči spoločníkom, daňové záväzky, ostatné záväzky, záväzky voči zamestnancom, sociálne a zdravotné. Krátkodobé finančné výpomoci: 130.760 eur.

Výnosy

Spoločnosť DITURIA, a.s. dosiahla výnosy v roku 2021 v hodnote: 6.631.837 eur. Najväčšie položky z výnosov predstavovali tržby z predaja cenných papierov 4.000.000 eur, tržby za poskytnuté služby: 1.815.426 eur, tržby z predaja hmotného a nehmotného majetku: 699.009 eur, a ostatné výnosy z hosp. činnosti: 100.519 eur a výnosové úroky 13.044 eur.

Náklady

Náklady spoločnosti DITURIA, a.s. v roku 2021 predstavovali hodnotu: 4.292.377 eur. Najväčšie položky z nákladov predstavovali náklady na predané cenné papiere 1.611.919 eur, náklady na spotrebu materiálu: 89.178 eur, náklady na energie: 329.535 eur, náklady na služby: 892.061 eur, osobné náklady: 354.703 eur a náklady na dane a poplatky: 21.010 eur.

Ďalšiu významnú časť nákladov tvorili: ostatné náklady na hospodársku činnosť: 436.370 eur, odpisy: 482.143 eur, úroky z úveru: 2.676 eur.

Daň z príjmu

Spoločnosť DITURIA, a.s. si plní svoje daňové povinnosti. Daňové priznanie spoločnosť podala dňa 30.6.2022, výpočet dane je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Popis položky	Suma v eur
Výsledok hospodárenia pred zdanením	2.349.581,10
Položky zvyšujúce výsledok hospodárenia	2.011.630,60
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	4.309.795,57
Základ dane	51.416,13
Odpočet daňovej straty	
Základ dane	51.416,13
Daň na úhradu 21 %	10.797,39

Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku

Hospodárenie spoločnosti DITURIA, a.s. skončilo k 31.12.2021 so ziskom 2.450.666 eur . Predstavenstvo spoločnosti DITURIA, a.s. valným zhromaždením rozhodlo, že tento zisk vo výške 2.450.666 eur sa preúčtuje na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

5. Vývoj rozhodujúcich ukazovateľov za roky: 2019, 2020, 2021

		31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	18 915 861,00	22 544 643,00	23 269 561,00
A	Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
B	Neobežný majetok	15 635 443,00	15 180 439,00	14 752 364,00
B.I	Dlhodobý nehmotný majetok			
B.II	Dlhodobý hmotný majetok	13 575 973,00	12 785 782,00	12 547 790,00
B.III	Dlhodobý finančný majetok	2 059 470,00	2 394 657,00	2 204 574,00
I	Podielové cenné papiere a podiely			
C	Obežný majetok	3 273 434,00	7 368 939,00	8 331 830,00
C.I	Zásoby	417,00	414,00	399,00
C.II	Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00	0,00
C.III	Krátkodobé pohľadávky	2 376 601,00	6 377 143,00	6 496 884,00
	Krátkodobý finančný majetok	0,00	0,00	0,00
C.IV	Finančné účty	896 416,00	991 382,00	1 834 547,00
D	Časové rozlíšenie	6 984,00	-4 735,00	185 367,00
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	18 915 861,00	22 544 643,00	23 269 561,00
A	Vlastné imanie	5 867 124,00	10 264 896,00	10 805 848,00
A.I	Základné imanie	2 658 833,00	2 658 833,00	2 658 833,00
A.II	Kapitálové fondy	3 214 000,00	3 214 000,00	3 214 000,00
A.III	Fondy zo zisku			
	Zákonné rezervné fondy	122 594,00	226 228,00	471 295,00
	Oceňovacie rozdiely	440 912,00	2 388 018,00	2 197 935,00
A.IV±	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 605 559,00	-672 849,00	1 532 750,00
A.V±	Výsledok hospodárenia za účtovné	1 036 344,00	2 450 666,00	731 035,00
B	Závazky	13 014 116,00	12 257 688,00	12 439 767,00
B.I.1	Zákonné rezervy			
	Ostatné dlhodobé rezervy			
B.I.2				
B.I.3	Krátkodobé rezervy	16 220,00	18 130,00	14 074,00
B.II	Dlhodobé záväzky	5 585 236,00	5 472 035,00	5 709 498,00
B.III	Krátkodobé záväzky	7 281 900,00	6 636 763,00	6 585 435,00
B.IV	Bankové úvery a výpomoci	0,00	0,00	0,00
	Krátkodobé finančné výpomoci	130 760,00	130 760,00	130 760,00
C	Časové rozlíšenie	34 621,00	22 059,00	23 946,00

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
<i>Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie</i>	Auditované	Auditované	Auditované
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	5 371 999,00	2 618 792,00	2 067 317,00
Tržby z predaja tovaru	374,00	251,00	878,00
tržby z predaja vlastných výrobkov			
Tržby z predaja služieb	2 345 369,00	1 815 426,00	1 707 674,00
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob			
Aktivácia			
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	3 002 700,00	699 009,00	123 615,00
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	23 556,00	104 106,00	235 150,00
Náklady na hospodársku činnosť spolu	4 051 836,00	2 663 882,00	1 810 178,00
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 939,00	2,00	16,00
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	585 485,00	418 713,00	447 660,00
Opravné položky k zásobám			
Služby	2 015 778,00	892 061,00	313 927,00
Osobné náklady	392 195,00	354 703,00	339 285,00
Odmeny členom orgánov spoločnosti			
Dane a poplatky	83 907,00	79 890,00	78 301,00
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	440 789,00	482 143,00	458 865,00
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	446 792,00	377 683,00	109 009,00
Opravné položky k pohľadávkam	55 200,00	33 611,00	38 499,00
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	29 751,00	25 076,00	24 616,00
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 320 163,00	-45 090,00	257 139,00
Pridaná hodnota	-257 459,00	504 901,00	946 949,00
Výnosy z finančnej činnosti spolu	18 253,00	4 013 044,00	711 562,00
Náklady na finančnú činnosť spolu	10 486,00	1 618 373,00	5 060,00
Výsledok hospodárenia finančnej činnosti	7 767,00	2 394 671,00	706 502,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred	1 327 930,00	2 349 581,00	963 641,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti	291 586,00	-101 085,00	232 606,00
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 036 344,00	2 450 666,00	731 035,00

6. Hodnotenie vývoja uplynulých období, predpokladaný budúci vývoj

Spoločnosť prevádzkuje a prenajíma svoje obchodno-prevádzkové priestory v Komárne, vo Vrábľoch, v Nitre a v Leviciach. Od marca 2018 prevádzkuje hotelové zariadenie v Nitre.

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Spoločnosť sa venuje predovšetkým správe nehnuteľností a ich prenájmom, tieto príjmy tvoria podstatnú časť pravidelných príjmov spoločnosti. Z rozhodnutia vlády bolo uzatvorené Obchodné centrum v Leviciach, najväčší prenášaný objekt spoločnosti. Predstavenstvo účtovnej jednotky pozorne monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť, avšak v snahe o spoločné zvládnutie krízovej situácie sa rozhodlo výjsť v ústrety aj svojim odberateľom, a v záujme ich podpory v krízovej situácii predstavenstvo rozhodlo o poskytnutí zľavy na nájomnom za obdobie uzatvorenia prevádzok.

Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020. Z uvedenej situácie v roku 2020 spoločnosť plánuje znížený príjem z prenájmu. V aktuálnom čase vedenie účtovnej jednotky bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť, odberateľov a jej zamestnancov.

7. C – Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava všetky postupy a legislatívne predpisy týkajúce sa životného prostredia. Činnosť spoločnosti nepoškodzuje životné prostredie.

8. Riadna individuálna účtovná závierka k 31.12.2020

V súlade s § 20 ods. 7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov uvádzame nasledovné údaje: štruktúra základného imania spoločnosti sa skladá z 801 kusov kmeňových akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote: 3 319,391888 eur.

Účtovné výkazy

Súčasťou tejto časti Výročnej správy sú:

- ✓ Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.12.2020,
- ✓ Prehľad peňažných tokov – cash flow za rok 2020

Správa nezávislého audítora

Riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti DITURIA, a.s. ku dňu 31.12.2020, overovala auditorská spoločnosť LUMA AUDIT, s.r.o., zodpovedný audítor Ing. Anna Pohánková, licencia SKAU č. 641. Úplné znenie správy nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky spoločnosti DITURIA, a.s. za rok 2020 tvorí súčasť Výročnej správy za rok 2020.

9. Vyhlásenie o správe a riadení, doplňujúce informácie

Základnými riadiacimi normami spoločnosti DITURIA, a.s. sú Stanovy spoločnosti. V uvedených dokumentoch sú na podmienky spoločnosti rozpracované základné princípy riadenia všeobecne platných zákonov.

Informácie o činnosti valného zhromaždenia: valné zhromaždenie a.s. sa uskutočňuje spravidla dvakrát ročne v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a Stanov spoločnosti.

Právomoci valného zhromaždenia plne korešpondujú s § 187 Obchodného zákonníka v platnom znení.

V zmysle uvedených právnych noriem akcionári si môžu uplatniť najmä.

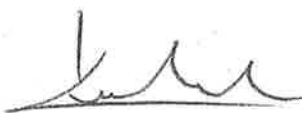
- právo účasti na valnom zhromaždení,
- právo požadovať informácie, vysvetlenie a uplatňovať návrhy,
- právo na podiel na zisku.

Spoločnosť sa nezaoberala výskumnou a vývojovou činnosťou. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť svojou činnosťou nepôsobí negatívne na životné prostredie.

V Leviciach, dňa: 31.08.2022

Podpis členov štatutárneho orgánu spoločnosti:

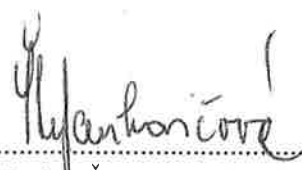
Predseda predstavenstva:


.....
Husniriza Kukuli

Člen predstavenstva:


.....
Jusuf Kukuli

Člen predstavenstva:


.....
Iveta Hatice Štefankovičová

