

## 01 Všeobecné informácie o spoločnosti

### 01/01 Obchodné meno a sídlo

**Renesco a. s.**  
**Panenská 13**  
**811 03 Bratislava**

Spoločnosť Renesco a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 14.11.2006 a do obchodného registra zapísaná 28. decembra 2006 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 4048/B). Sídlo spoločnosti je Panenská 13, 811 03 Bratislava. IČO spoločnosti je 36 718 491.

### 01/02 Hlavné činnosti spoločnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- prenájom stavebných strojov, prístrojov a zariadení
- výroba stavebných materiálov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- činnosť vykonávaná bankským spôsobom.

### 01/03 Členovia štatutárneho orgánu

#### Predstavenstvo:

- Štefan Lemke - predseda (od 23.09.2020)

#### Dozorná rada:

- Reto Manuel Marti (od 28.12.2006)
- Daniel Max Schorro (od 01.05.2021)
- Adrian Karl Müller (od 01.05.2021)

### 01/04 Spoločníci

Jediným spoločníkom spoločnosti je Renesco Holding AG, Švajčiarsko.

150 kmeňových akcií, hodnota 1 akcie je 3 320 EUR - platné do 11.2.2015.

Výška vkladu: 498 000 EUR

Rozsah splatenia: 498 000 EUR

Výročná správa  
Renesco a.s.

450 kmeňových akcií, hodnota 1 akcie je 3 320 EUR - platné od 12.2.2015.

Výška vkladu: 1 494 000 EUR

Rozsah splatenia: 1 494 000 EUR

## 02 Vývoj činnosti spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobia

### 02/01 Výrobná spotreba, náklady na predaný tovar a služby

	K 31.12.2021 EUR	K 31.12.2020 EUR
<b>Tržby z predaja tovaru a vlastných služieb</b>	<b>1 801 862</b>	<b>4 222 815</b>
Výrobná spotreba a náklady na predaný tovar	1 564 154	2 060 793
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>237 708</b>	<b>2 162 022</b>
Ostatné prevádzkové výnosy	1 412 800	-414 743
Ostatné prevádzkové náklady	2 343 197	1 579 707
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>-692 689</b>	<b>167 572</b>
Výsledok hospodárenia z finančných činností	-22 262	-68 436
Daň z príjmov z bežnej činnosti	-9 224	14 511
<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení</b>	<b>-705 727</b>	<b>84 625</b>
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>-714 951</b>	<b>99 136</b>

### 02/01/01 Vývoj spoločnosti v uplynulom účtovnom období

V roku 2021 spoločnosť dosiahla stratu v sume 692 689 Eur z hospodárskej činnosti. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením je strata vo výške 714 951 Eur.

### 02/02 Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný vplyv pandémie. Dodatočné výdavky na ochranné a hygienické opatrenia sú nevýznamné. Ukazovatele likvidity sú na dobrej úrovni, nepredpokladáme čerpanie dodatočných úverov z titulu vplyvu pandémie COVID 19 na spoločnosť. Z vyššie uvedených dôvodov nevidujeme žiadny problém nepretržitého fungovania spoločnosti.

Nakoľko sa situácia stále mení, manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

## 02/03 Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

V roku 2021 sme boli aktívni s hydroizolačnými prácami v nasledovných krajinách: v Anglicku, v Dánsku a na Slovensku.

Dokončili sme zákazku na stavebnom trhu v Anglicku. Išlo o projekt Hinkley Point izolácia atómovej elektrárne. Nové projekty v Anglicku od roku 2021 realizuje naša sesterská spoločnosť Renesco UK Limited. Takto naša spoločnosť vyriešila nadmernú administratívnu činnosť, ktorú so sebou priniesol Brexit.

V Dánsku sme v máji 2021 ukončili práce na zákazke Transfer tunela T4. Zmluvu sme mali podpísanú s firmou Züblin.

Začiatkom roka 2021 sme začali s hydroizolačnými prácami na tuneli Bikoš pre objednávateľa TuCon a.s. Ukončenie prác na projekte tunel Bikoš je plánované na apríl 2022.

V polovici roka 2021 sme zahájili hydroizolačné práce na tuneli Višňové. Zmluvným partnerom sa pre nás pri tomto projekte stala spoločnosť Skanska SK a.s. Plánové ukončenie prác na tuneli Višňové je odhadované na august 2022.

Celkový objem hydroizolačných prác klesol oproti roku 2020 približne o 57 %.

Znížený objem prác bol zapríčinený vnútornou firemnou reorganizáciou zo strany materskej spoločnosti Renesco Holding AG. Spoločnosť Renesco a.s. je momentálne primárne orientovaná len na slovenský a český stavebný trh.

Pre rok 2022 sme získali novú zákazku na českom trhu Blansko. Na českom trhu sa uchádzame aj o získanie zákazky na výstavbu trasy I.D metra v Prahe, kde sme vypracovali cenovú ponuku na injektážne práce pre spoločnosť Hochtief. Súčasne pokračujeme v uchádzaní sa o nové zákazky aj na slovenskom trhu.

V súvislosti s týmito našimi rozsiahlymi aktivitami na zahraničnom ako i na domácom trhu v oblasti hydroizolácií je potrebné v neposlednom rade spomenúť, že sa podieľame aj na produkcii hydroizolačných a armovacích vozov s kompletnou projektovou a výrobnou dokumentáciou, s kompletným uvedením do prevádzky a certifikáciou. Tieto sú nevyhnutné pri vykonávaní hydroizolačných prác v tuneloch.

Firma pravidelne necháva vyškolit' a preskúšať svojich zamestnancov v oblasti jednotlivých metód zvráňania izolačných materiálov s cieľom získania osvedčení pre zamestnancov celej Renesco skupiny (Renesco a.s., AG, GmbH). Tieto skúšky spĺňajú podmienky kvality zvráňania na celosvetovom trhu v zmysle normy DVS.

V roku 2021 sme zaznamenali vysoký nárast cien stavebného materiálu, ktorý bol spôsobený najmä celosvetovou pandémiou Covid-19. Tento nárast bol jednou z príčin, prečo spoločnosť v roku 2021 dosiahla nepriaznivý výsledok hospodárenia. Naším cieľom pre rok 2022 bude znižovanie vstupných nákladov, racionalizovanie pracovnej sily a uchádzanie sa o nové projekty s optimálnymi kalkuláciami. Počet zamestnancov stúpol ku koncu roka 2021 na 29.

## 02/04 Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V uplynulom, ako ani v predchádzajúcom účtovnom období, spoločnosť nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť a neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.

## 02/05 Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

V bežnom účtovnom období dosiahla spoločnosť stratu vo výške 705 727 EUR, ktorú navrhujeme vysporiadať preúčtovaním na neuhradené straty minulých rokov.

## 02/06 Informácie o tom, či má spoločnosť organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť má od roku 2012 zriadenú organizačnú zložku v zahraničí vo vlastnej správe vo Švédsku, od roku 2013 v Dánsku. V roku 2015 bola zriadená organizačná zložka spoločnosti v Nórsku.

## 02/07 Informácie o vplyve na životné prostredie

Hydroizolácia podzemných a inžinierskych stavieb je činnosť, ktorá má vplyv na životné prostredie. Je potrebné venovať tejto oblasti patričnú pozornosť. Materiály, ktoré firma používa a zabudovanie pri výkone svojej činnosti, musia byť certifikované, t.j. spĺňať predpísané vlastnosti a kvalitu, aby nedošlo k negatívnemu vplyvu na životné prostredie. Vlastnosti a kvalita materiálov sú na stavbách prísne kontrolované.

Spoločnosť získala na Slovensku odberateľa na odvoz a recykláciu plastového odpadu s cieľom šetriť životné prostredie.

Bratislava, 21. 02. 2022

Za spoločnosť Renesco a.s.:

---

Stefan Lemke, predseda predstavenstva