

LIBETO akciová spoločnosť
Liptovská Teplá

VÝROČNÁ SPRÁVA
akciovej spoločnosti
za rok 2021

február 2022

Predstavenstvo a.s.
LIBETO Liptovská Teplá

OSNOVA VÝROČNEJ SPRÁVY

1. Obsah
2. Profil spoločnosti
3. Správa dozornej rady za rok 2021
4. Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2021

2. Profil spoločnosti

Obchodný názov: **LIBETO a.s.**
Sídlo: **034 83 Liptovská Teplá**
IČO: **31562418**
Deň vzniku: **1. mája 1992**
Právna forma: **akciová spoločnosť**

Spoločnosť bola založená zakladacou zmluvou zo dňa 14.4.1992 rozhodnutím zakladateľa podľa paragrafu 154, 172 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. a prijatím stanov v súlade s ustanoveniami zákona č. 92/91 Zb.

Predmet činnosti:

- výroba výrobkov z betónu, cementu a sádry, výroba stavebných prvkov z betónu a iných produktov z betónu a cementu
- stavba budov, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, murárstvo
- veľkoobchod, sprostredkovanie obchodu, maloobchod s drevom a stavebným materiálom
- zámočníctvo
- kovoobrábanie
- výroba kovových konštrukcií
- preprava tovaru - domiešavačom betónu, autožeriavom
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení)
- príprava a podávanie jedál vrátane nápojov v stravovacích zariadeniach (podniková jedáleň)
- poskytovanie služieb lesnou technikou (strojmi, mechanizmami a náradím)

3. Správa dozornej rady za rok 2021

Správa dozornej rady k ročnej účtovnej závierke a z komplexnej previerky činnosti predstavenstva LIBETO a.s., Liptovská Teplá za rok 2021

správu predkladá: Ing. Daniel Grenčík - predseda dozornej rady

Obsah správy:

- I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2021
- II. Hodnotenie práce predstavenstva
- III. Hodnotenie vedenia účtovníctva
- IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky
- V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky
- VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2021
- VII. Úloha pre výkonný manažment na rok 2022

Správa

I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2021

Dozorná rada pracovala v tomto zložení

Ing. Daniel Grenčík

Igor Paulíny

Ing. Ľubomír Mojš

II. Hodnotenie práce predstavenstva

V roku 2021 pracovalo predstavenstvo v tomto zložení:

Daniel Grenčík - predseda predstavenstva

Ing. Samuel Lobík - podpredseda predstavenstva

Ing. Igor Nemec – člen predstavenstva

Predstavenstvo a.s. zvolával predseda predstavenstva v súlade so stanovami spoločnosti. Všetky zápisy zo zasadnutia predstavenstva boli zasielané dozornej rade.

III. Hodnotenie vedenia účtovníctva

Spoločnosť viedla účtovnú evidenciu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, účtovnou osnovou a postupmi účtovania pre podnikateľov v platnom znení a ostatnými nadväzujúcimi finančno-právnymi a účtovnými predpismi.

IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky

Účtovná jednotka vykonala všetky účtovné operácie potrebné pre správne vykonanie účtovnej závierky podľa Opatrenia MF SR č.4 455/2003-92.

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku v súlade s § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa stanovuje obsah prílohy tvoriacej súčasť účtovnej závierky, v rozsahu:

- súvaha,
- výkaz ziskov a strát,
- poznámky.

Overenie ročnej účtovnej závierky vykonala audítorská spoločnosť TPA, s.r.o., Liptovský Mikuláš, ktorá vyjadrila názor, že priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2021 a o výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na základe stanoviska audítorskej firmy a vlastných poznatkov, dozorná rada konštatuje, že celkový informačný systém v a.s. je na dobrej úrovni.

V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky

V. 1. Súvaha

V roku 2021 hodnota aktív v porovnaní s rokom 2020 vzrástla o 1,4 %. Najväčšie zmeny nastali medzi nasledovnými druhmi majetku:

na strane aktív

- poklesla hodnota dlhodobého majetku,
- vzrástla hodnota zásob – vzrástla hodnota materiálu a výrobkov
- mierne poklesla hodnota krátkodobých pohľadávok,
- výrazne poklesla hodnota finančného majetku,

na strane pasív

- vzrástla hodnota záväzkov z obchodného styku,
- vzrástol výsledok hospodárenia z minulých rokov,
- poklesla hodnota časového rozlíšenia.

Ukazovatele likvidity, ktoré hodnotia schopnosť spoločnosti splácať svoje záväzky sa ku dňu účtovnej závierky za rok 2021 oproti roku 2020 zhoršili, čo bolo spôsobené najmä zvýšením stavu pohľadávok, poklesom hodnoty zásob a zvýšením objemu záväzkov. Aj napriek tomu, že sa ukazovatele likvidity zhoršujú, dosahujú odporúčené hodnoty.

Hodnota pohotovej likvidity, ktorá určuje pomer medzi finančným kapitálom s krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 1,069 pričom odporúčaná hodnota je v rozpätí 0,2 – 0,6. Bežná likvidita, ktorá určuje pomer medzi finančným majetkom a pohľadávkami s krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 2,689 pričom odporúčaná hodnota je v rozsahu 1 – 1,5 bodu. Celková likvidita, ktorá určuje pomer medzi obežnými aktívami a krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 4,276 bodu, čo je o 4,406 menej ako v roku 2020. Pričom odporúčané rozpätie je 2 – 2,5 bodu.

Ukazovatele aktivity sa v roku 2021 v porovnaní s rokom 2020 vo väčšine ukazovateľov zhoršili. Doba obratu zásob sa zhoršila o 8 dní v porovnaní s rokom 2020. Ukazovateľ doby obratu pohľadávok sa zhoršila o 9 dní, ukazovateľ doby splácania záväzkov z obchodného styku sa zhoršila o 10 dní. Zhoršil sa ukazovateľ doby obratu vlastného kapitálu, ktorý sa zhoršil o 20 dní.

Ukazovatele aktivity v rokoch	2017	2018	2019	2020	2021
doba obratu zásob	43	39	39	41	49
doba obratu pohľadávok	44	69	56	50	59
doba splácania záv. z obch. styku	36	41	22	24	34
doba obratu vlastného kapitálu	155	180	192	229	249

V. 2 Výkaz ziskov a strát.

Akciová spoločnosť dosiahla v roku 2021 obrat za tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb vo výške 4.351 tis. €, čo predstavoval pokles obratu oproti roku 2020 o cca 13,44 %.

Rok	2019	2020	2021	Por. z predch. rokom v %
Tržby z predaja tovaru	72	37	46	124,3%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	1 526	1 414	1 432	101,3%
Tržby za predaj služieb	3 759	3 485	2 873	82,4%
Zmena stavu vnútroorg. Zásob	105	-114	178	-156,1%
Aktivácia	45	16	15	93,8%
Tržby z predaja majetku	66	99	60	60,6%
Ostatné výnosy z HV	26	27	205	759,3%
Vývoj tržieb za obdobie	5 599	4 964	4 809	96,9%

Spoločnosť dosiahla pri tomto obrate zisk vo výške 102 tis. €, čo predstavovalo pokles o 69 % v porovnaní s rokom 2020. Rozhodujúcimi veličinami pre zníženie zisku boli:

- pokles tržieb o 153 tis. €, čo je pokles o 3,23 % oproti roku 2020,
- zvýšenie spotreby materiálu, energie, neskladovateľných dodávok a služieb o 206 tis. €, čo predstavuje nárast o 10,71 % oproti roku 2020,
- zníženie služieb o 101 tis. €, čo predstavuje pokles o 8,3 % oproti roku 2020,
- zvýšenie odpisov o 38 tis. €, čo predstavuje nárast o 52 % oproti roku 2020,
- zníženie predaného materiálu o 26 tis. €, čo predstavuje pokles o 34 % oproti roku 2020,
- osobné náklady narástli len o 0,78 % v porovnaní s rokom 2020.

Produktivita práce v roku 2021 sa zhoršila oproti roku 2020 o 3,88 %. Čo predstavovalo menšie zhoršenie ako v roku 2020, ktoré bolo zhoršené až o 10 % s porovnaním roku 2019. V roku 2021 bolo potrebné vynaložiť na 1 € tržieb za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb 0,2416 € osobných nákladov. Oproti tomu na 1 € tržieb za predaj vlastných výrobkov a služieb v roku 2020 bolo potrebných 0,2323 € osobných nákladov.

VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2021

Dozorná rada preskúmala návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku z roku 2021. Konštatuje, že hospodársky výsledok za rok 2021 bol rozdelený v súlade so stanovami spoločnosti.

VII. Úloha pre výkonný manažment a.s. na rok 2022

Rok 2022 začal zhoršovaním ekonomicko-politickej situácie, nárastom cien základných materiálov, nárastu cien elektrickej energie a plynu. Uvedenú situáciu ešte viac zhoršuje vojenský konflikt medzi Ruskom a Ukrajinou.

Na základe uvedenej situácie môžeme očakávať útlm investičnej výstavby. Je potrebné zastaviť trend poklesu tržieb za posledné roky, znižovanie produktivity práce a zabezpečiť nákupy energií na dlhšie obdobie za prijateľné ceny.

Preto treba hľadať rezervy vo výrobných procesoch firmy s cieľom zvýšiť produktivitu práce. Odporúčame zaviesť systémové procesy na stanovenie noriem na jednotlivé pracovné úkony a zaviesť a vyriešiť problém prestojov, ktoré nám vznikajú vo firme z dôvodu nedodržiavania čistého pracovného fondu.

Jednou z možností zavedenia týchto procesov je dobudovanie kamerového systému, ktorý je výbornou pomôckou pre sledovanie dodržiavania stanovených noriem a nariadení.

Ďalšou možnosťou zvýšenia produktivity práce je zavádzanie automatických a poloautomatických procesov do výroby, ktoré by prispeli k úspore osobných nákladov.

V dnešnej dobe nedostatku kvalifikovaných pracovníkov je pre vrcholový manažment jednou z najdôležitejších úloh zabezpečiť generačnú výmenu pracovníkov v riadiacich ako aj výrobných pozíciách.

V Liptovskej Teplej, dňa 9.3.2022

.....

predseda dozornej rady

4. Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2021

Výroba a predaj

Akciová spoločnosť v roku 2021 vyprodukovala výrobu tovaru vo výške 2 757 894 €, v roku 2020 vo výške 3 007 150 €, indexom oproti roku 2020 - 91,71%.

Za sledované obdobie akciová spoločnosť vyrobila:

názov	výroba v m ³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2021	r. 2020	2021/2020	r. 2021	r. 2020	2021/2020
stavebné dielce	6 901	7 398	93,3%	2 756 849	2 881 262	95,7%
bet. a murivový materiál	0	0	0,0%	0	0	0,0%
betónová zmes	18	2 207	0,8%	1 045	125 888	0,8%

priemerná cena za m ³ /€	Rok 2021	Rok 2020	index %
			2021/2020
stavebné dielce	399,49	389,46	102,6%
bet. a murivový materiál	0,00	0,00	0,0%
betónová zmes	58,05	57,04	101,8%

Akciová spoločnosť v roku 2021 vyrobila:

- stavebné dielce v nasledovnom sortimente:

názov	množstvo v m ³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2021	r. 2020	2021/2020	r. 2021	r. 2020	2021/2020
DZK - piloty	882	1 149	76,8%	189 022	251 649	75,1%
DZH - schody	11	12	91,7%	4 615	11 447	40,3%
IZD - cestný panel	355	637	55,7%	52 500	119 993	43,8%
IZM - rímasy, rámový priepust	62	60	103,3%	31 656	19 803	159,9%
IZX - dielce pre IS	7	15	46,7%	1 472	4 205	35,0%
IZE - energokanály	0	30	0,0%	0	9 991	0,0%
NZD - steny	1 330	1 468	90,6%	521 776	660 070	79,0%
PZD - stropné panely	70	35	200,0%	33 728	22 583	149,4%
PZX - filigrány	64	125	51,2%	27 155	41 885	64,8%
RZT - prievlaky	770	834	92,3%	284 422	326 398	87,1%
SZX - väzníky	1 802	1 736	103,8%	926 813	847 587	109,3%
VZS - stĺpy	1 358	1 240	109,5%	591 614	545 174	108,5%
ZZX - kalichy	190	57	333,3%	92 076	20 477	449,7%

Akciová spoločnosť sa v roku 2021 zamerala hlavne na výrobu prefabrikátov pre výrobné a skladové haly, bytové domy, inžinierske stavby a obchodné centrá.

Medzi najväčších odberateľov v roku 2021 patrili:

FIRMA	ročný obrat
Mestrostav Slovakia a.s., Bratislava	644 636 €

M&B-BAU spol. s r.o., Jamník	507 479 €
Gratta, s.r.o., Prešov	440 992 €
Doprastav a.s., Bratislava	280 966 €
VDD Trade s.r.o., Novot'	255 336 €
Ingstav GV, s.r.o., Prešov	240 192 €
TetraStav s.r.o., Ružomberok	235 947 €
KL Staving s.r.o., Višňové	235 064 €
Estor Building s.r.o., Vysoká nad Kysucou	213 550 €
3 Energy SK s.r.o., Žilina	191 321 €
GIM-Servis a.s., Košice	188 652 €
Keraming, a.s., Trenčín	173 212 €
Strabag s.r.o., Bratislava	171 862 €
AUTOCAR, s.r.o., Dolný Kubín	106 952 €
EkoArt-SK s.r.o., Vyšná Šebastová	96 822 €

Investície a zdroje

➤ ohýbačka ocele	7650
➤ kompresor	9108
➤ pozemky	10250

Základné imanie

Základné imanie k 31. 12. 2021 je vo výške 1 157 352 €. V priebehu roka nedošlo k zvýšeniu, ani k zníženiu základného imania.

Platobná schopnosť

Záväzky u dodávateľov sú vo výške 390 380 € a týkajú sa najmä neuhradených faktúr dodávok ocele, cementu, drte, chémie, ostatného materiálu a dopravy.

Medzi najväčších dodávateľov v roku 2021 patrili:

Raven, Považská Bystrica	617 659 €
JAMEX s.r.o., Považská Bystrica	358 185 €
BRAMIA, s.r.o., Dubnica nad Váhom	254 338 €
SW Umwelttechnik, Maďarsko	241 236 €
Cement Hranice, a.s., Hranice	202 531 €
PIKADA s.r.o., Králiky	166 611 €

Stav pohľadávok k 31.12.2021 bol vo výške 668 575 €, z toho po lehote splatnosti 199.928 ktoré sa týkajú viacerých odberateľov v menších čiastkach.

Zamestnanosť

Predstavenstvo akciovej spoločnosti sa v roku 2021 vo svojej činnosti zameriavalo na udržiavanie pracovných podmienok a podľa zásobníka práce boli prijímaní pracovníci vo väčšine, len na dobu určitú. V priebehu roka 2021 odišlo 19 pracovníkov z toho:

- na dobu určitú 8 pracovníkov
- na starobný dôchodok 5 pracovníkov
- dohodou 1 pracovník
- v skúšobnej dobe 5 pracovníkov

Prijatých bolo 10 pracovníkov. Stav pracovníkov k 31. 12. 2021 bol 80.

Hospodársky výsledok a návrh na rozdelenie

LIBETO akciová spoločnosť Liptovská Teplá vykázala v roku 2021 zisk vo výške 102.508,65 €. Predstavenstvo akciovej spoločnosti odporúča vykázaný zisk rozdeliť:

⇒ odmeny orgánom spoločnosti 102.508,65 €

Systém riadenia kvality

Hlavnými normami, ktoré určujú podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh sú Nariadenie EP a R (EÚ) č. 205/2011 a Zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Spoločnosť LIBETO a.s. si stanovuje ako svoju prioritu dodržiavať aj tieto uvedené predpisy.

Dohľad nad tým vykonáva TSÚS n.o., Bratislava, pobočka Žilina. TSÚS n.o. aj v roku 2021 na základe priebežného dohľadu nezistil nezhody. Konštatoval, že systém riadenia kvality v spoločnosti LIBETO a.s. je v súlade s technickými špecifikáciami a právnymi predpismi.

Vzniknuté drobné nedostatky operatívne odstraňujeme. Kladieme dôraz na to, aby aj naše prefabrikáty, prípadne subdodávky maximálne vyhovovali po kvalitatívnej stránke. Záleží nám na kvalite našej produkcie - je to pre nás významný spôsob propagácie.

Výhľad na rok 2022

Od začiatku roka 2022 sme mali zabezpečené zákazky, čo sa prejavilo na výkonoch, ktoré sa postupne zvyšovali. Plynule s týmto zvyšovaním sa nám darilo prijímať aj nových pracovníkov, aby sme nahradili tých, ktorým skončil pracovný pomer a dokázali sme

zabezpečiť zvýšené výkony. Je veľmi obtiažne zabezpečiť hlavne kvalifikovaných pracovníkov s požadovanými oprávneniami. Kvôli tomu sme nadviazali aj kontakt so Strednou odbornou školou stavebnou v Liptovskom Mikuláši.

Náplň práce máme až do konca septembra a sú pripravované zákazky s náplňou zásobníka prác do konca novembra.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov, služieb a nedostatku materiálov). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Zvýšené ceny vstupných materiálov sa nám podarilo premietnuť do cien zákaziek, ďalej sme vo výrobe prešli na iný lacnejší a kvalitnejší druh kameniva z viacerých miestnych zdrojov. Týmto spolu s neustálym sledovaním výsledkov pevností betónov sa podarilo zmenšiť ich rozptyl. K tomu prispelo aj vybudovanie Laboratória na skúšanie betónov a zároveň sme sa stali nezávislými od externých skúšobní a usporili sme náklady za skúšky.

Ďalšiu úsporu nákladov sme dosiahli náhradou ocele výstužou z kompozitného materiálu u prvkov, kde sa dá kompozit použiť.

Väčšinu investičných akcií naplánovaných v minulom roku sa podarilo zrealizovať a u ďalších prebieha realizácia.

Naviac k týmto plánovaným akciám pribudla generálna oprava žeriavovej dráhy v hale, z dôvodu havarijného stavu, ktorú budeme musieť realizovať aj s odstávkou výroby v septembri.

Ďalším nepriaznivým vplyvom je zvyšovanie cien energií a hrozba ich nedostatku. Cena elektrickej energie od 20.9.2022 vzrastie voči roku 2021 o 120,00 Eur/MWh, čo ovplyvní cenu prefabrikátu o 6,40 Eur/m³ prefabrikátu.

Ďaleko horšia je situácia nárastu cien energií v roku 2023. Cena plynu v porovnaní s rokom 2022 vzrastie z 38,00 Eur/MWh na 105,00 Eur/MWh. Toto sa prejaví na zvýšení ceny prefabrikátu o 4,00 Eur/m³.

Ak by bola cena el. energie 900,00 /MWh potom nárast ceny za 1m³ prefabrikátu by bol 41,02 Eur/m³ a spolu s nárastom ceny plynu to je 45,00 Eur/m³.

Z toho dôvodu predstavenstvo a dozorná rada rozhodli o vybudovaní fotovoltaiického zdroja elektrickej energie na streche výrobnéj haly. Toto prispeje k hospodárnejšej výrobe, k zlepšeniu kvality a ochrane životného prostredia.

Ostatné náležitosti výročnej správy:

- ⇒ výročná správa sa zostavuje za nepretržitej činnosti spoločnosti,
- ⇒ po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovila táto výročná správa, v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu,
- ⇒ spoločnosť v roku 2021 nemala náklady týkajúce sa oblasti výskumu a vývoja v týchto oblastiach nevyvíjala žiadnu činnosť,
- ⇒ spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí,

- ⇒ činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v činnosti závierke,
- ⇒ spoločnosť nenadobudla vlastne akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky,
- ⇒ spoločnosť prehodnotila všetky informácie súvisiace s COVID-19, ktoré mala ku dňu zostavenia výročnej správy. Nakoľko sa situácia ohľadom COVID-19 a vojnového konfliktu na Ukrajine vedenie našej spoločnosti nedokáže poskytnúť odhady potenciálneho vplyvu na našu spoločnosť.