

# **V Ý R O Č N Á      S P R Á V A**

spoločnosti s ručením obmedzeným

## **WAGON TRADING, spol. s r. o.**

**o výsledkoch hospodárenia za rok 2021**

## **PREHLÁSENIE**

Materiál a informácie pre zostavenie výročnej správy sú získané z jednotlivých odborných útvarov a je zostavená v zmysle § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

**Výročnú správu predkladá:**

Štatutárny orgán spoločnosti

## OBSAH

Profil spoločnosti .....	4
Organizačná štruktúra .....	5
Správa o podnikateľskej činnosti .....	6

### 1. PROFIL SPOLOČNOSTI

<b>Obchodné meno:</b>	WAGON TRADING, spol. s r. o.
<b>Sídlo spoločnosti:</b>	Cabajská 10, 950 22 Nitra
<b>Deň vzniku:</b>	22.05.1992
<b>Právna forma:</b>	spoločnosť s ručením obmedzeným
<b>IČO:</b>	31 657 940
<b>DIČ:</b>	2020513341
<b>Registrácia:</b>	Okresný súd Nitra
<b>Obchodný register</b>	Oddiel: Sro, vložka číslo: 38134/N
<b>Základné imanie:</b>	43 153,- €

#### **Predmet činnosti spoločnosti:**

Leasing  
Pohostinstvo a ubytovanie  
Výroba tovaru, iného tovaru a obalov z plastu  
Výroba plastov v primárnej forme  
Výroba jadrových palív, rádioaktívnych prvkov a zlúčenín  
Oprava a údržba motorových vozidiel  
Výroba technických plynov a ostatných chemických  
Výrobkov v rozsahu voľných živností  
Sprostredkovanie obchodu, služieb a dopravy  
Sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľnosti  
Podnikateľské poradenstvo  
Odťahovacia služba  
Faktoring a forfaiting  
Výroba pletených textilných výrobkov  
Výroba drevených paliet a obalov  
Výroba tovaru z korku

Výroba piliarska a impregnácia dreva  
Prenájom hnutel'ného majetku  
Prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva  
Maloobchod v rozsahu voľných živností  
Veľkoobchod v rozsahu voľných živností  
Maloobchod s drevom  
Veľkoobchod s drevom

### **Komentár k vzniku spoločnosti:**

Spoločnosť WAGON TRADING, spol. s r. o. bola založená zakladateľskou listinou o založení spoločnosti s ručením obmedzeným podľa § 105 a nasl. ust. zák. č. 513/91 Zb. vo forme notárskej zápisnice na štátnom notárstve v Poprade pod č. N 182/92, NZ 179/92 podľa § 57 ods. 3 zák. č. 513/91 Zb., starý spis : S.r.o. 1895.

### **Spoločníkmi k 31.12. 2021 boli:**

- Ing. Mikuláš Bobák, CSc. (76%)
- Akciová spoločnosť Cosmos Transport (24%)

## **2. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA**

### **2.1 Vedenie spoločnosti**

Štatutárny orgán spoločnosti:

Ing. Mikuláš Bobák CSc.

Ing. Jana Palková

Za spoločnosť koná a podpisuje každý z konateľov samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

### **2.2 Sídlo prevádzok a vedenia spoločnosti k 31. 12. 2021**

Vedenie spoločnosti: Cabajská 10, 950 22 Nitra

Prevádzky:

- Prevádzka predaj a servis automobilov: Ul. Partizánska 4101, Poprad – odštepny závod

Lokalizácia nehnuteľností určených na prenájom:

- ul. Dostojevského, ul. Bulharská, ul. Partizánska v Poprade
- Areál Dobšina
- Areál Polomka
- Budovy v Brezne, ul. Osloboditeľov 2419/21, mestská časť Mazorníkovo
- Pozemky v Brezne, ul. Mostárenská 1797/9, mestská časť Mazorníkovo
- Hotel Autis Veľký Slavkov

- Administratívna budova ul. Baštová, Kežmarok
- Hotel Pelikán, Lučenec
- Hotel KRAS, Rožňava

### 3. SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI

#### Základné ekonomické ukazovatele za rok 2021:

Hospodársky výsledok za účtovné obdobie (pred zdanením)	- 307 556,36 €
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie (po zdanení)	- 307 556,36 €
Aktíva celkom (netto)	23 744 274,49 €
Pasíva celkom (netto)	23 744 274,49 €
Vlastné imanie (netto)	718 812,90 €
Podiel vlastného imania na pasívach spolu	3,03 %

#### HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

**a) vývoj účtovnej jednotky, informácie o stave, v ktorom sa nachádza a informácie o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená**

WAGON TRADING spol. s r.o. dosiahla za r. 2021 stratu vo výške - 307 556,36 €. Spoločnosť dosiahla medziročný nárast čistého obratu o 2,27 %. Objem tržieb z predaja tovaru spoločnosti v roku 2021 oproti roku 2020 stúpol o 1,96 %. Narástla aj hodnota obratu z predaja služieb o 2,92%.

Prevádzka odštepného závodu Peugeot v Poprade aj v roku 2021 rovnako ako v roku 2020 bola výrazne ovplyvnený najhoršou globálnou pandémiou posledného storočia, čo malo aj pre našu spoločnosť nepriaznivý dopad, ktorý sa prejavil v poklese počtu predaných vozidiel avšak v konečnom dôsledku to neznamenal zníženie hodnoty tržieb spoločnosti.

Spoločnosť prevádzkovala 7 mesiacov roku 2021 hotel KRAS v Rožňave, kde bol zaznamenaný aj v roku 2021 veľký pokles návštevníkov. Nepriaznivé ekonomické výsledky a neistota vo vývoji ekonomickej situácie vyústili do ukončenia prevádzky hotela. Od 1.8.2021 spoločnosť poskytla budovu hotela do prenájmu.

Spoločnosť Wagon Trading, s.r.o v novembri 2021 stala 100% vlastníkom spoločnosti Inžiniersko - dodávateľský podnik, s.r.o., v skratke IDP, s.r.o.

Nehnutelnosti vlastníka IDP s. r. o. si spoločnosť WAGON TRADING, spol. s r. o. vzala do prenájmu a poskytovala na ďalší podnájom.

V oblasti spravovania nehnuteľností a ich prenajímaní boli na základe žiadostí nájomcov poskytnuté zľavy z nájomov a v mene prenajímateľa podávané žiadosti o dotácie pre nájomcov. Činnosť spoločnosti v oblasti prenájmu nehnuteľností sa podarilo udržať bez väčších negatívnych vplyvov na hospodársky výsledok spoločnosti, pričom pokračovali opravy a údržba jednotlivých objektov.

## **ZÁKLADNÉ IMANIE**

Zapísané základné imanie je 43 153 €. K zvýšeniu základného imania v r. 2021 oproti r. 2020 nedošlo. Za rok 2021 spoločnosť vykázala HV po zdanení stratu vo výške – 307 556,36 €, výnosy v celkovej výške 8 225 948,56 €, náklady v celkovej výške 8 533 504,92 €. Vedenie spoločnosti navrhuje stratu po zdanení ponechať ako nerozdelenú stratu v plnej výške, t. j. vo výške – 307 556,36 €.

## **FINANCIE**

V roku 2021 sme zabezpečili rozvoj našej činnosti z vlastných zdrojov, spoločnosť v roku 2021 nečerpala žiadne dlhodobé investičné ani prevádzkové úvery. Zároveň je nutné upriamiť pozornosť na vysokú hodnotu pohľadávok z titulu poskytnutých pôžičiek, ktoré spoločnosť poskytla na základe priaznivej finančnej situácie avšak nie sú zatiaľ ani čiastočne splácané a neboli k nim zatiaľ tvorené opravné položky.

## **Zamestnanosť**

Spoločnosť mala za rok 2021 prepočítaný stav zamestnancov 28 na riadny pracovný pomer a priemerný stav dohodárov bol 12. Osobné náklady za rok 2021 boli vo výške 471 428,97 €, medziročne poklesli o 8 % oproti roku 2020. Nepomerný medziročný pokles osobných nákladov v porovnaní s rokom 2020 bol spôsobený hlavne globálnou pandémiou. Zamestnanci čerpali OČR, väčšia časť zamestnancov v hoteli bola prepustená z pracovného pomeru z dôvodu ukončenia prevádzky.

## **Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie**

Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie je minimálny, poplatky za znečistenie ovzdušia zaplatila spoločnosť v roku 2021 vo výške 495 €.

## **b) informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa,**

Po skončení účtovného obdobia končiaceho 31.12.2021 nastali v spoločnosti udalosti osobitného významu:

Vedenie spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a možné účinky a následky na spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má odberateľov/dodávateľov, ktorí majú investície v týchto štátoch (alebo ktorí prevažnú časť svojich obchodov smerujú do týchto krajín). Na základe informácií, ktoré má vedenie spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, vedenie nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb) ani

výpadok predaja svojich výrobkov/služieb v roku 2022 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

**c) informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky,**

Spoločnosť chce v nasledujúcich obdobiach naďalej pokračovať v aktivitách v oblasti rozvoja, zvýšenia kvality predaja ale najmä rozvoja služieb servisu u automobilov značky Peugeot v prevádzke Peugeot Poprad, prechod na predaj a servis hybridných a elektrických automobilov, zabezpečiť kvalitné personálne obsadenie všetkých pracovných pozícií všetkých prevádzok spoločnosti Wagon Trading.

Cieľom zostáva ponúkať neobsadené pozemky a budovy v areáli sídla prevádzky v Poprade na ďalší prenájom, zabezpečiť postupnú opravu, prípadne rekonštrukciu vlastnených nehnuteľností. Prehodnotiť prenájom nehnuteľností, kde sa nedosahuje očakávaná výnosovosť, prehodnotiť výšku ceny nájmov, prípadne predaj neekonomických nehnuteľností a tiež hľadanie ďalších rezerv v hospodárení jednotlivých prevádzok.

**Očakávaná hospodárska a finančná situácia v r. 2022**

Spoločnosť očakáva v roku 2022 udržanie ekonomickej a finančnej stability rovnako ako bola dosiahnutá v roku 2021, očakáva dosiahnutie zisku, prípadne zníženie straty.

**d) informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,**

Spoločnosť nevynakladá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

**e) nadobúdanie vlastných akcií, 27a) dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22,**

Spoločnosť nevynaložila náklady podľa odseku e).

**f) návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty,**

Za rok 2021 spoločnosť vykázala HV po zdanení stratu vo výške – 307 556,36 €, výnosy v celkovej výške 8 225 948,56 €, náklady v celkovej výške 8 533 504,92 €. Vedenie spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu stratu po zdanení ponechať ako nerozdelenú stratu v plnej výške, t. j. vo výške – 307 556,36 €.

**g) údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov,**

Spoločnosť nemá povinnosť.

**h) tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.**  
Spoločnosť nemá povinnosť, nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V Nitre, 11. 8. 2022  
Ing. Jana Palková  
Konateľ spoločnosti

