

Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.
(skratka VPP SPU, s.r.o.)
Hlavná 561, 951 78 Kolíňany

VÝROČNÁ SPRÁVA O VÝSLEDKOCH HOSPODÁRENIA
ZA ROK 2021

V Kolíňanoch, dňa 20.5.2022
Predkladá: Ing. Ján Dzurjanin

OBSAH:	<i>strana</i>
A. ÚVOD A VŠEOBECNÉ ÚDAJE	3
B. ÚČTOVNÉ PRINCÍPY A POZNÁMKY K FINANČNÝM VÝKAZOM	4
C. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA, MODEL Y RIADENIA	5
D. INFORMÁCIA O VPLYVE ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ZAMESTNANOSŤ	6
E. INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE	6
F. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODÁRENIA ZA ROK 2021 A ZÁKONOM POŽADOVANÉ INFORMÁCIE	7
G. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	22
H. MAJETOK A ZÁVÄZKY – VÝVOJ ZA ROKY 2019 – 2021	23
CH. VÝNOSY A NÁKLADY	24
I. PRÍLOHA – ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	25
J. PRÍLOHA – SPRÁVA AUDÍTORA	25
▪ SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY	
▪ SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ VÝROČNEJ SPRÁVY	
K. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA SPOLOČNOSTI NA ROK 2022	25
L. INFORMÁCIE OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA	34

A. ÚVOD - VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2021 vyplynula z § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

1. *Dátum založenia spoločnosti:*16.06.2003
2. *Dátum vzniku spoločnosti:*1.07.2003
3. *Predmet činnosti spoločnosti podľa stavu k 31.12.2021:*
 - ✓ praktická výučba v študijných programoch v oblasti poľnohospodárstva § 35 ods. 1, § 18 ods. 1 Zákona č. 131/2002 Z. z.
 - ✓ poľnohospodárstvo
 - ✓ stravovacie služby
 - ✓ ubytovacie služby

V roku 2021 neprišlo k zmene v predmete činnosti.
4. IČO: 36553069
5. *Spoločnosť je zapísaná v OR , Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vložka č.13922/N*
6. *Informácie o orgánoch spoločnosti:*

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ Ing. Ján Dzurjanin od 10.02.2021

- vznik funkcie: 01.02.2021
7. *Informácie o spoločníkoch spoločnosti:*

Spoločníkom spoločnosti je Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre,
Trieda A. Hlinku 2, 949 76 Nitra, IČO: 00 397 482

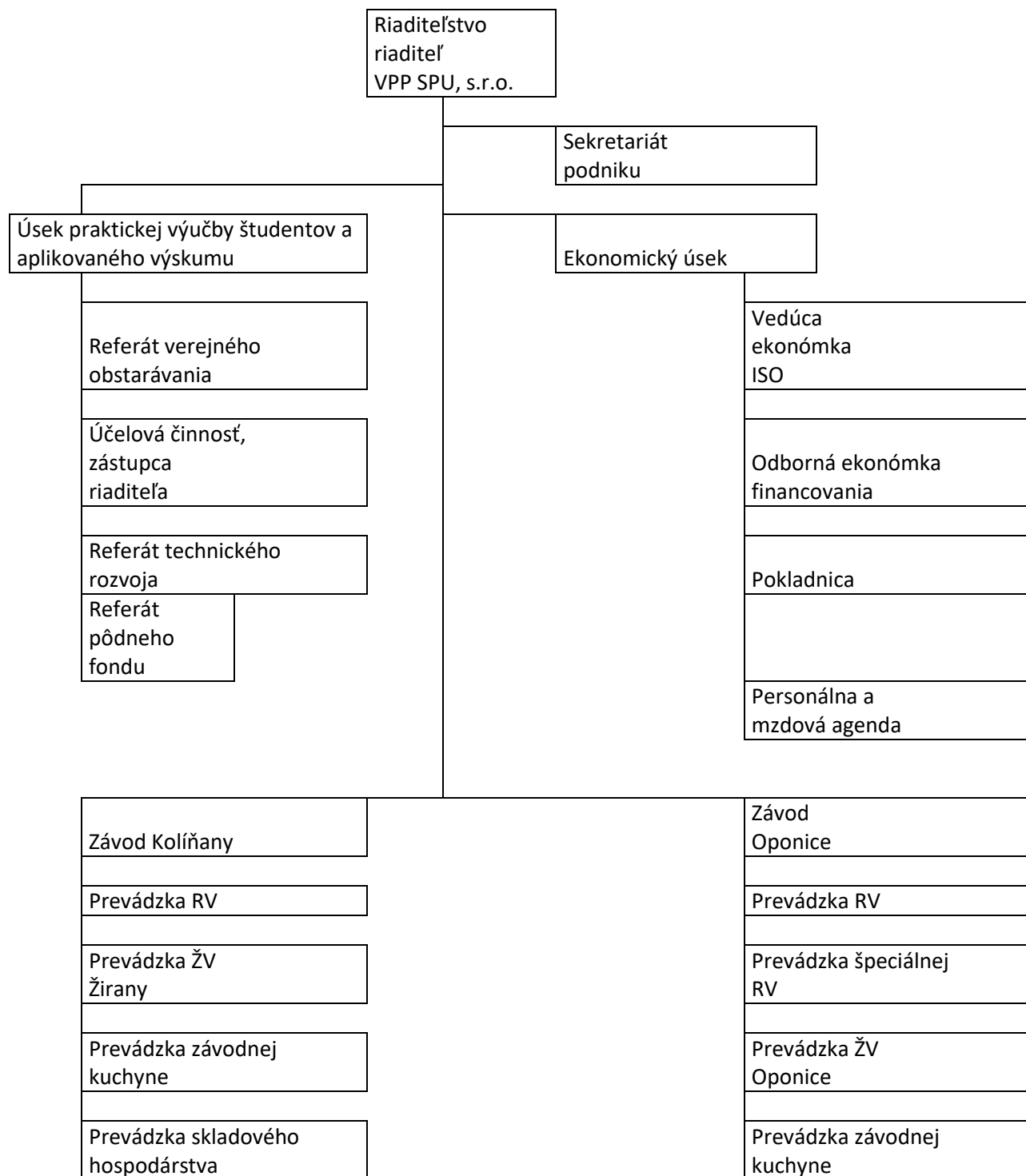
% podielu: 100
8. *K zmenám v štruktúre spoločníkov v roku 2021 neprišlo*

B. ÚČTOVNÉ PRINCÍPY A POZNÁMKY K FINANČNÝM VÝKAZOM

1. Spoločnosť vedie účtovníctvo v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a postupov účtovania pre podnikateľov v znení Opatrenia MF SR zo 16. decembra 2002 č. 23 054/2002-92 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania s rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, ako aj Opatrenia MF SR z 3.12.2014 č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky.
2. Účtovná závierka bola zostavená ako riadna za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
3. Spoločnosť má povinnosť overenia účtovnej závierky v zmysle § 19 Zákona o účtovníctve a povinnosť overenia súladu VS s auditovanou účtovnou závierkou v zmysle § 20 zákona o účtovníctve.
4. Účtovnú závierku za predchádzajúce obdobie schválilo Valné zhromaždenie dňa 02.07.2021.
5. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli konzistentne aplikované.
6. Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.
7. Spôsob oceňovania
Spoločnosť v roku 2021 oceňovala jednotlivé zložky majetku v súlade so zákonom o účtovníctve.
 - Zásoby sa oceňujú obstarávacími cenami. Vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním zásob – dopravné sa pri prijíme na sklad rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby.
 - Hmotný majetok sa oceňuje na úrovni obstarávacej ceny, ktorá zahŕňa všetky výdaje spojené s obstaraním.
 - Spoločnosť oceňovala zásoby vytvorené vlastnou výrobou vlastnými nákladmi – podľa skutočnej výšky nákladov v zložení priame náklady a časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním.
 - Príchovky a prírastky zvierat spoločnosť oceňovala vlastnými nákladmi.
 - Spoločnosť oceňovala pohľadávky pri ich vzniku, záväzky, peňažné prostriedky a ceniny menovitou hodnotou.
 - Spoločnosť oceňovala rezervy v očakávanej výške záväzku.
 - Náklady budúcich období , výdavky budúcich období, výnosy budúcich období a príjmy budúcich období – sa vykázali vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

C. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA, MODELY RIADENIA

Vzhľadom na územnú dislokovanosť obhospodarovaného nehnuteľného majetku a pôdy spoločnosť uplatňuje územnú, organizačnú a riadiacu štruktúru po vertikále riaditeľstvo – závod – prevádzka podľa nasledovnej schémy :



a pozberového spracovania
produktov RV

Prevádzka skladového
hospodárstva
a pozberového
spracovania
produktov
RV

D. INFORMÁCIA O VPLYVE ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ZAMESTNANOSŤ

Informácia o vplyve účtovnej jednotky na zamestnanosť

Ukazovateľ	k 31.12.2019	k 31.12.2020	k 31.12.2021
počet zamestnancov spolu	74	76	76
z toho			
- výrobní pracovníci	57	59	59
- THP	17	17	17
priemerný počet zamestnancov	74,1	76,3	76,1
osobné náklady – mzdové náklady, sociálne náklady, náklady na sociálne poistenie v EUR	1 439 447	1 629 972	1 726 047
mzdové náklady - stáli zamestnanci v EUR	999 005	1 151 531	1 177 926
mzdové náklady - dohody v EUR	28 675	24 167	12 574

Zvýšenie minimálnej mzdy spôsobuje nielen zvýšenie čistého príjmu, ale aj zvýšenie odvodov a ceny práce, vyššia rezerva na nevyčerpané dovolenky.

E. INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- Neexistujú podniky**, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom. Spoločnosť vykazuje na účte 063 podiel v Slovenskom zväze prvovýrobcov mlieka vo výške 166 Euro.
- Spoločnosť nemá** zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala** o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť neúčtovala** o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
- Členstvo spoločnosti v komorách:** RPPK , dobrovoľné členstvo v Slovenskej holsteinskej asociácii, v Združení pestovateľov a spracovateľov sladovníckeho jačmeňa, vo Zväze chovateľov oviec a kôz.

6. **Informácia o vplyve účtovnej jednotky na životné prostredie:** environmentálnymi opatreniami napomáha obnove organickej hmoty v pôde, podporuje pôdnu biodiverzitu , obmedzuje pôdnu eróziu, kontamináciu a utláčanie. Týmto opatreniami podporuje organické hospodárenie, ochranné obrábanie pôdy, integrovanú rastlinnú produkciu.
7. **Informácia o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená:** vplyvy počasia, podpory PPA - možnosť ich získania.

F. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODÁRENIA ZA ROK 2021 A ZÁKONOM POŽADOVANÉ INFORMÁCIE

1. Výsledky účelovej činnosti – Praktická výučba študentov, Duálne vzdelávanie

Jednou z rozhodujúcich úloh spoločnosti VPP SPU, s.r.o. Kolíňany je zabezpečenie praktickej výučby študentov, uskutočňovanej v súlade so zakladateľskou zmluvou a poslaním, ktoré vyplýva spoločnosti zo zákona o vysokých školách. Súčasťou Zmluvy o poskytovaní vzdelávacích služieb a praktickej výučby študentom bola príloha č. 1 - rozdelenie prostriedkov dotácie na PVŠ v roku 2021. Spoločnosť VPP SPU, s.r.o. v roku 2021 v rámci účelovej činnosti zrealizovala pre SPU v Nitre služby vo výške 595 000 Eur. Podrobná správa o plnení účelovej činnosti za rok 2021 bola predložená na prerokovanie do Kolégia rektorky SPU v Nitre.

V roku 2021 sa VPP SPU, s.r.o. zapojil do spolupráce so strednými odbornými školami pri zabezpečení praktického vyučovania v systéme duálneho školského vzdelávania. V tomto systéme vzdelávania spolupracuje s dvomi strednými odbornými školami v Nitrianskom kraji. VPP má uzatvorené zmluvy na odborné vzdelávanie a prípravu žiaka v systéme duálneho vzdelávania so Strednou odbornou školou poľnohospodárstva a služieb na vidieku Levice, a Strednou odbornou školou agrotechnickou Topoľčany.

2. Výsledky podnikateľskej činnosti

Spoločnosť VPP SPU, s.r.o. Kolíňany hospodárila v roku 2021 na pôde vo výmere 1 998,56 ha poľnohospodárskej pôdy. Uvedenú výmeru pôdy má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu vo výmere 757,05 ha, od súkromných vlastníkov vo výmere 931,13 ha, od cirkví vo výmere 77,54 ha, od obcí Oponice, Kolíňany, Žirany a Preseľany spolu vo výmere 38,38 ha. Spoločnosť VPP SPU, s.r.o. nakúpila v roku 2021 6,16 ha poľnohospodárskej pôdy v hodnote 31 202 EUR a k 31.12.2021 hospodárila na vlastnej pôde vo výmere 193,26 ha.

2.1. Výsledky rastlinnej výroby

Rok 2021 bol bohatý na extrémne prejavy počasia, ktoré výrazne ovplyvnilo hektárové úrody jednotlivých plodín a ich kvalitu. Od marca až do mája sa striedalo suché aj daždivé počasie. Začiatok jari bol vzhľadom na veľké výkyvy počasia dosť oneskorený. Neskoré jarné mrazy v apríli neobišli ani naše porasty repiek. Bohaté májové zrážky a chladnejšia teplota vzduchu priaznivo ovplyvnili porasty obilnín, repky ako aj založených jarín. Naopak výdatnosť

zrážok mala nepriaznivý vplyv na zasiate porasty tekvice olejnej ako aj kukurice na osivo. To sa prejavilo náhradným osevom u tekvice kvôli prísušku na výmere 92 ha. Tak isto sme museli oddialiť sejbu otcovských línii kukurice na osivo, čo spôsobilo výrazne nižšie úrody než sme plánovali. Letné zrážky priaznivo ovplyvnili celkový stav hlavne kukurice na zrno, siláž a tekvice. Minuloročná žatva sa začala 7. júla na stredisku v Oponiciach zberom jarného jačmeňa (jesenná sejba), a 19. júla na stredisku v Kolíňanoch zberom kapusty repkovej pravej ozimnej. Rozdielny termín začiatku žatevných prác súvisí so zberom rozdielnych plodín, vplyvu ročníka, ako aj rôznych agroekologických podmienok pestovania, atď. Aj napriek tomu VPP dosiahol nadpriemerné úrody v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi. Konkrétne u pšenice ozimnej 7,38 t/ha, jarného jačmeňa 6,07 t/ha a repky ozimnej 3,85 t/ha. Celá produkcia jačmeňa jarného bola výbornej sladovníckej kvality a to vrátane jesennej sejby jarného jačmeňa, ktorá sa nám odmenila úrodou 8,1 t/ha (pokús jesenná sejba na výmere 16 ha). Náhradný osev tekvice sa nepriaznivo podpísal pod výšku úrod. Bezproblémový zber v októbri nepridal na úrode zdecimovanej vysokými letnými teplotami. Úroda tekvicových semien bola 0,23 t/ha. Nedostatok zrážok v jarných mesiacoch sme u niektorých plodín eliminovali použitím závlah. Pod závlahou bola pestovaná sója s priemernou úrodou 3,63 t/ha a kukurica osivová s priemernou úrodou 1,31 t/ha. Vo výrobe vlastných objemových krmív pestovaných na ploche 348 ha, VPP dosiahol úrodu kukurice na siláž 34,30 t/ha a lucerny 53,00 t/ha. Suché obdobie v mesiaci október dopomohlo k bezproblémovému priebehu jesenných prác, či už zberu ale aj opätovnej sejbe jarného jačmeňa na výmere 85 ha.

Prehľad priemerných úrod v t.ha⁻¹ za roky 2019 - 2021

Plodiny	Kolíňany			Oponice			VPP spolu		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Pšenica ozimná	6,22	7,06	7,09	5,25	6,40	7,75	5,69	6,78	7,38
Jačmeň jarný	5,74	5,76	4,80	5,65	6,51	7,28	5,70	6,09	6,07
Pšenica jarná tvrdá			3,89						3,89
Ovos			2,91						2,91
OBILNINY SPOLU	5,97	6,48	5,64	5,44	6,45	7,49	5,69	6,47	6,46
Kukurica na zrno	8,78	9,26	12,61				8,78	9,26	12,61
Kukurica na osivo				2,51	3,52	1,31	2,51	3,52	1,31
ZRNINY SPOLU	6,34	6,90	6,41	4,91	5,87	6,20	5,59	6,43	6,31
Repka olejná	3,31	3,60	4,02	2,94	3,43	3,67	3,13	3,51	3,85
Sója					4,01	3,63		4,01	3,63
OLEJNINY SPOLU	3,31	3,60	4,02	2,94	3,51	3,65	3,13	3,55	3,81
Tekvica	0,44	0,22	0,23	0,11	0,07		0,38	0,20	0,23
Horčica	0,34						0,34		
Hrach	2,51						2,51		
Cukrová repa				51,66	42,29		51,66	42,29	
Kukurica na zeleno a siláž	37,85	39,37	30,91	41,95	43,30	34,47	40,31	41,83	34,30
Lucerna	28,90	33,79	11,60	49,46	56,25	78,24	40,43	49,21	53,00
Ost. VRK na or. pôde	26,60	18,77	16,50				26,60	18,77	16,50
Jarná/ozim. miešanka					49,69	16,61		49,69	16,61
TTP		3,60	4,43					3,60	4,43
Vinica				0,53	0,82	0,66	0,53	0,82	0,66

2.2. Výsledky živočíšnej výroby

Podnik sa v živočíšnej výrobe orientuje na chov kráv s produkciou mlieka, teliat, mladého dobytká, oviec, ošípaných a formou vzorkovníc na chov koní a rýb. U oviec a ošípaných ide o šľachtiteľské chovy.

Produkcia mlieka v roku 2021 bola 3 830 000 l a v porovnaní s predchádzajúcim rokom sa znížila o 149 000 l mlieka. Priemerná ročná dojivosť v roku 2021 bola 10 435 litrov mlieka na dojnica. Priemerná nákupná cena mlieka v roku 2021 bola 0,327 €/l. Priemerné prírastky MHD, vo výkrme HD, odstave prasiat od prasnice a počet narodených prasiat boli takmer rovnaké ako v predchádzajúcom roku s výnimkou ošípaných. Priemerný prírastok vo výkrme ošípaných ako aj odstav prasiat od prasnice bol oproti roku 2020 vyšší. Rovnaký s rokom 2020 bol odchov jahniat na bahnicu.

Priemerné stavy HZ v ks za rok 2021 a plán na rok 2022

Ukazovateľ	Kolíňany		Oponice		VPP spolu	
	Skut.2021	Plán 2022	Skut.2021	Plán 2022	Skut.2021	Plán 2022
Dojnice			367	368	367	368
Teľatá do 3 mes.			68	80	68	80
MHD			302	292	302	292
VTJ			20	26	20	26
Výkrm HD			19	21	19	21
HD spolu			776	787	776	787
Prasnice	33	33			33	33
Ciciaky	107	120			107	120
Predvýkrm ošípaných	143	129			143	129
Výkrm ošípaných	135	157			135	157
Prasničky chov.	20	16			20	16
Plemenné kance	4	4			4	4
Ošípané spolu	442	459			442	459
Bahnice	230	215			230	215
Jahňatá	93	40			93	40
Chovné ovce	116	109			116	109
Aukčné barany	7	6			7	6
Plemenné barany	17	11			17	11
Kozy	10	8			10	8
Kone spolu	17	16			17	16

Vývoj reprodukčných ukazovateľov HZ pre rok 2019 - 2021

Ukazovateľ	MJ	Kolíňany			Oponice			VPP spolu		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Výroba mlieka	tis.l				3795	3979	3830	3795	3979	3830
Predaj mlieka	tis.l				3579	3763	3614	3579	3763	3614
Priem.dojivosť kráv	I				10398	10668	10435	10398	10668	10435
Priem.denná doj.kráv	I				27,95	29,23	28,58	27,95	29,23	28,58
Odchov teliat na 100 kráv	ks				91,9	91,7	96,2	91,9	91,7	96,2
Brakovanie kráv na 100 ks	%				31,2	34,85	31,61	31,2	34,85	31,61
Priem.prírastok vo výkrme HD	kg				0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
Priem.prírastok MHD	kg				0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
Priem.prír. výkrm ošíp.	ks	0,83	0,80	0,89				0,83	0,80	0,89
Odstav prasiat od prasnice	ks	27,69	27,69	28,33				27,69	27,69	28,33
Počet nar. prasiat	ks	997	997	935				997	997	935
Odchov jahniat na bahnicu	ks	1,71	1,68	1,68				1,71	1,68	1,68

2.3. Vyhodnotenie plnenia ekonomických ukazovateľov za rok 2021

Náklady VPP SPU, s.r.o. boli v roku 2021 vo výške 4 772 638 EUR (bez účtu 591 – splatná daň a 592 – odložená daň) a výnosy 5 028 054 EUR. Výsledok hospodárenia pred zdanením bol **255 416 EUR**.

V roku 2021 boli účtovné odpisy menšie ako daňové.

Daňová povinnosť v roku 2021 bola 69 019 EUR, ale odloženou daňou z príjmov bola znížená o 598 EUR a teda celková daň z príjmov za rok 2021 bola 68 421 EUR a hospodársky výsledok po zdanení za rok 2021 je 186 995 EUR.

Najväčší dodávatelia:

Najdôležitejšími dodávateľskými firmami boli ACHP, a.s. Levice, KWS Semena, s. r. o., Alchem, s. r. o. Senica, Tekro Nitra s. r. o., Afeed a. s. Bratislava, Anja s. r. o. Bratislava, Interagros, a. s. Trnava.

Najväčší odberatelia:

Najväčší a najdôležitejší odberatelia produkcie boli AgroTami, a. s. Nitra, KWS Semena, s. r. o., Plzeňský Prazdroj Slovensko, a. s., Veľký Šariš, Saatbau Slovensko, Pein GmbH Mureck, Osivo Zvolen, Interagros, a. s. Trnava, Partner R.B., spol. s.r.o., Bratislava.

1. Porovnanie výsledkov hospodárenia za roky 2019-2021

Rok	Výnosy v EUR	Náklady v EUR	Výsledok z hospodárenia	
			pred zdanením	po zdanení
2019	4671478	4629297	42181	18299
2020	4869823	4814714	55109	36086
2021	5028054	4772638	255416	186995

Pri zdanení hospodárskeho výsledku za rok 2021 v porovnaní s rokom 2020 bolo viac položiek zvyšujúcich daňový základ a menej položiek znižujúcich daňový základ.

Výnosy v roku 2021 v porovnaní s predchádzajúcim rokom boli vyššie o 158 231 EUR a náklady nižšie o 42 076 EUR. Výsledok z hospodárenia pred zdanením bol v roku 2021 vyšší o 200 307 EUR ako predchádzajúci rok.

2. Prehľad vývoja tržieb za roky 2019 - 2021

Rok	Tržby za vlastné výrobky /601/	Tržby z predaja dlhodobého majetku /641,642/	Tržby za služby /602/	Spolu
2019	3049013	35369	655410	3739792
2020	3003281	42716	651807	3697804
2021	3474928	73699	660767	4209394

Nárast tržieb v roku 2021 v porovnaní s rokom 2020 spôsobili vyššie realizačné ceny v rastlinnej výrobe.

3. Vývoj vybraných ukazovateľov hospodárenia za roky 2019 - 2021

Ukazovateľ / rok	2019	2020	2021
Bankové úvery a výpomoci / EUR/	203 103	176 583	799 215
Miera zadĺženosti %/	45,50	55,39	60,04
Úverová zadĺženosť %/	5,26	4,29	17,87
Celková likvidita /koef/	4,78	2,36	4,70
Pohotovú likviditu /koef/	0,63	0,31	0,47
Rentabilita vlastného imania %/	0,76	2,10	7,15
Pohľadávky z obchodného styku v EUR/netto/- po zohľadnení opravných položiek	309 370	175 245	176 935
Krátkodobé záväzky z obchodného styku v EUR	267 062	607 579	190 524
Doba obratu zásob (v dňoch)	101,68	124,42	89,39
Doba inkasa krátkodobých pohľadávok (v dňoch)	56,73	50,76	92,90
Doba splatnosti krátkodobých záväzkov (v dňoch)	33,64	71,21	41,25

Prevádzkový krátkodobý bankový úver vo výške 448751 bol splatený v marci 2022 , zníženie krátkodobých záväzkov – kratšia doba splatnosti, nárast rentability vlastného imania – vyšší hospodársky výsledok. Vzhľadom na nižšiu platobnú disciplínu odberateľov kvôli pretrvávajúcim pandemickým obmedzeniam nám stúpila doba inkasa krátkodobých pohľadávok na našej strane na 92,90 dňa.

4. Hodnota majetku v štruktúre za roky 2019 – 2021 (v EURO)

	2019	2020	2021
neobežný majetok	1 957 579	2 040 881	2 106 716
obežné aktíva	1 872 584	2 044 008	2 365 425
časové rozlíšenie	27 996	29 924	24 537

Neobežný majetok tvorí dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok. Obežné aktíva tvoria zásoby, pohľadávky a finančné účty. Nárast neobežných aktív v porovnaní s rokom 2020 - nákup dlhodobého hmotného majetku, nárast obežných aktív oproti roku 2020 – vyšší stav daňových pohľadávok.

5. Štruktúra pohľadávok ku koncu hodnoteného obdobia v EUR

Pohľadávky z obchodného styku podľa splatnosti za rok	V lehote	Po lehote	Spolu
2019	283 704	25 666	309 370
2020	142 167	33 078	175 245
2021	149 614	27 321	176 935

6. Štruktúra krytia majetku spoločnosti a vývoj za roky 2019 - 2021 EUR

	2019	2020	2021
vlastné imanie	2 398 112	2 440 533	2 612 528
Závazky	1 091 349	1 351 826	1 568 705
časové rozlíšenie	368 698	322 454	315 445

Časové rozlíšenie je tvorené : podpory PPA na rekonštrukciu hnojovicové hospodárstvo, na rekonštrukciu VKFD, na Adaptáciu rodinného domu na penzión, na reštrukturalizáciu vinohradu.

7. Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2021

Bežné účtovné obdobie	Počiatočný stav k 1.1.2021	Prírastky kúpou a vlastnou produkciou	Úbytok predajom, likvidáciou, škodou	Koncový stav k 31.12.2021
Pozemky	787 505	43 532	12 330	818 707
Stavby	2 022 285	190 200		2 212 485
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	4 582 889	179 678	129 053	4 633 514
Pestovateľské celky trvalých porastov	165 403			165 403
Základné stádo	373 608	133 050	126 569	380 089
Obstarávaný dlhodobý majetok	130 246	657 299	725 124	62 421
Poskytnuté preddavky na DHM		7 000		7 000
Obstarávacia cena spolu	8 061 936	1 210 759	993 076	8 279 619
Oprávky				
Pozemky	0			0
Stavby	1 616 368	40 184		1 656 552
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	4 103 482	233 707	129 053	4 208 136
Pestovateľské celky trvalých porastov	153 114	5 957		159 071
Základné stádo	148 258	127 621	126 569	149 310
Obstarávaný dlhodobý majetok				
Oprávky spolu	6 021 222	407 469	255 622	6 173 069
Zostatková cena				
Pozemky	787 505			818 707
Stavby	405 917			555 933
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	479 408			425 378
Pestovateľské celky trvalých porastov	12 289			6 332
Základné stádo	225 350			230 779
Obstarávaný dlhodobý majetok	130 246			62 421
Poskytnuté preddavky na DHM				7 000
Zostatková cena spolu	2 040 715			2 106 550

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Počiatočný stav	Prírastky kúpou a vlastnou produkciou	Úbytok predajom, likvidáciou, škodou	Presuny+/-	Koncový stav
Pozemky	734 713	52 792			787 505
Stavby	1 917 201	105 085			2 022 286
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	4 443 094	177 164	37 368		4 582 890
Pestovateľské celky trvalých porastov	165 403				165 403
Základné stádo	392 523	120 275	139 191		373 607
Obstarávaný dlhodobý majetok	68 359	522 995		461 108	130 246
Poskytnuté preddavky na DHM					
Obstarávacia cena spolu	7 721 293	978 311	176 559	461 108	8 061 937
Oprávky					
Pozemky	0				0
Stavby	1 551 484	64 884			1 616 368
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	3 917 776	223 074	37 368		4 103 482
Pestovateľské celky trvalých porastov	142 197	10 917			153 114
Základné stádo	152 424	135 025	139 191		148 258
Obstarávaný dlhodobý majetok					
Oprávky spolu	5 763 881	433 900	176 559		6 021 222
Zostatková cena					
Pozemky	734 713				787 505
Stavby	365 717				405 918
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	525 318				479 408
Pestovateľské celky trvalých porastov	23 206				12 289
Základné stádo	240 099				225 349
Obstarávaný dlhodobý majetok	68 359				130 246
Poskytnuté preddavky na DHM					
Zostatková cena spolu	1 957 412				2 040 715

Prehľad o nákupe strojov a zariadení v roku 2021

Názov stroja/zariadenia	Obstarávacía cena v EUR
Širokozáberový zavlažovač Valley – fixný pivot 305 m	54 350,00
Širokozáberový pivotový zavlažovač Valley-premiestniteľný 265 m	59 980,00
Pluh Kverneland 6-radličný	10 000,00
Priekopový mulčovač Tehnos MB 220R LW	7 148,00
Mulčovač Tehnos MU 130RLW	2 900,00
Vysokotlakový čistič Kärcher HDS 8/18-4 CX EU-I	2 730,00
Kultivačné kolesá – postrekovač Kverneland	2 780,00
Sada kultivačných kolies - New Holland T 135 A	4 390,00
Cisterna MINI PN 302 Meprozet 77012	8 900,00
Univerzálny kĺbový nakladač Avant 528	26 500,00
SPOLU	179 678,00

Pri nákupe strojov a zariadení sme vychádzali z výhľadového plánu na roky 2021 – 2022 so zohľadnením aktuálnej prevádzkovej potreby obnovy strojového parku a finančných možností v roku 2021.

Neukončené investície na majetku k 31.12.2021 v EUR

Zoznam	cena bez DPH
náklady na projektovú dokumentáciu - silážne žľaby	4,640
kamerový systém VKFD - montáž 2022	2,393
rekonštrukcia závlahového systému - ukončenie 2022 nadlimit	33,693
plynový infražiarič do dielne Kolíňany - montáž 2022	11,722
projekt rozšírenie plynofikácie - účel vykurovanie dielne	700
projekt - vybudovanie vodovodnej prípojky AB	4,950
projektová dokumentácia - sklad ropných látok	4,323
spolu	62,421

Realizácia opráv a údržieb stavieb v roku 2021 v EUR bez DPH

Názov	Náklad v EUR bez DPH
Vzorkovnica rýb Kolíňany – úprava záchytnéj siete, dezinfekčné vápnenie	4 696,97
Diagnosticko-opravárenské stredisko Kolíňany – výmena vykurovania (TZ)	*19 421,50
Areálové vstupné posuvné brány Kolíňany (TZ)	12 269,29
Oprava dverí skladov (pneuservis, kováča, garáž)	2 360,00
Ubytovňa študentov Žirany – rekonštrukcia strešnej krytiny plochej strechy (TZ)	7 758,73
Rekonštrukcia závlahy a závlahovej čerpacej stanice Oponice (projekt PRV)	**176 589,20
Opravy na potrubnej sieti závlahy Oponice	22 458,15
Vinohradnícke zariadenie Okál Oponice – výmena kúrenia a ohrevu vody (TZ)	4 473,00
Revízie (elektroinštalácií, bleskozvodov, komínov, plynových zariadení)	11 821,16
Havárie - opravy	5 674,48
SPOLU	267 522,48

Poznámka:

*Technické zhodnotenie predmetnej stavby bolo začaté v 12/2021

**Program rozvoja vidieka SR 2014-2020 - v roku 2018 Pôdohospodárska platobná agentúra vyhlásila výzvu na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v oblasti závlah. Na základe tejto výzvy sme v roku 2019 pripravili a podali na PPA, projekt „Rekonštrukcia závlahy a závlahovej čerpacej stanice Oponice“ v celkovom objeme výdavkov 281 169,12 €. Realizácia bola začatá v roku 2020 (103678,32€) a ukončená v roku 2021 (176589,20€).

Prehľad o nákladoch na opravy a údržbu strojov a zariadení v EUR bez DPH

Opravy a údržba strojov a zariadení	60 350,00
Opravy a údržba dopravných prostriedkov	97 671,00
Ostatné opravy a údržba	15 789,00
Spolu	173 810,00

Nákup poľnohospodárskej pôdy v EUR bez DPH

Nákup poľnohospodárskej pôdy v roku 2021	31 202
--	--------

Program rozvoja vidieka SR 2014-2020

V priebehu roku 2018 Pôdohospodárska platobná agentúra vyhlásila výzvu na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v oblasti závlah. Na základe tejto výzvy sme v roku 2019 pripravili a podali na PPA, stavebno-technologický projekt Rekonštrukcia závlah VPP SPU, s.r.o. v celkovom objeme výdavkov 281 169,12 €. Po vyhodnotení bol projekt schválený PPA a v roku 2020 VPP SPU, s.r.o. začal s realizáciou projektu Rekonštrukcia závlah VPP SPU, s.r.o. Realizácia projektu bola ukončená v roku 2021. V novembri 2020 Pôdohospodárska platobná agentúra vyhlásila výzvu na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v oblasti Špeciálna rastlinná výroba a citlivé plodiny a Živočíšna výroba. Na základe tejto výzvy sme v roku 2021 pripravili a podali na PPA žiadosť o NFP Doplnenie technologickej linky na pestovanie tekvice a Doplnenie technologickej linky na kŕmenie HD. Proces vyhodnotenia projektov zatiaľ nebol ukončený.

Prehľad o štruktúre a pohybe vlastného imania k 31.12.2021

Vlastné imanie (v EUR)

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2065295				2065295
zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond	84326	2571			86897
Ostatné fondy	239491	33850			273341
Sociálny fond					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	51421	187396		51421	186995
Vlastné imanie spolu	2440533	223817	0	51421	2612528

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 065 295				2 065 295
zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond	83 411	915			84 326
Ostatné fondy	231 107	8 384			23 9491
Sociálny fond					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	18 299	51 421		18 299	51 421
Vlastné imanie spolu	2 398 112	60 720	0	18 299	2 440 533

Tvorba a čerpanie fondov spoločnosti v roku 2021 v EUR

1. Sociálny fond

a) Tvorba	
Stav fondu k 1.1.2021	3 782,40
Tvorba z mzdových prostriedkov	13 012,84
tvorba fondu zo zisku 2020	15 000,00
Tvorba celkom	31 795,24
b) Čerpanie	
Príspevok na stravovanie zamestnancov	8 649,50
Príspevok na dopravu zamestnancom	165,05
Čerpanie SF na regeneráciu	11 680,00
Príspevok na sociálnu výpomoc	600,00
Čerpanie spolu	21 094,55
Stav sociálneho fondu k 31.12.2021	10 700,69

2. Ostatné fondy tvorené zo zisku na obstaranie DHIM

a) Tvorba	
Stav fondu k 1.1.2021	239 490,86
Tvorba zo zisku roku 2020	33 849,95
Stav fondu k 31.12.2021	273 340,81

3. Rezervný fond

a) Tvorba	
Stav fondu k 1.1.2021	84 325,75
Prídel zo zisku 5 %	2 571,05
Stav rezervného fondu k 31.12.2021	86 896,80

Spoločnosť vytvára rezervný fond podľa Zakladateľskej listiny každoročne z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej závierke vo výške 5 % až do dosiahnutia rezervného fondu vo výške 10 % základného imania (206529 Eur).

**Výsledok hospodárenia po zdanení
(v EUR)**

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	18 299	51 421	186 995

G. Návrh na rozdelenie zisku

Spoločnosť navrhuje Valnému zhromaždeniu schváliť nasledovné rozdelenie HV – zisku za rok 2021:

- prídel do Rezervného fondu vo výške 5% 9 349,75 EUR
- prídel do sociálneho fondu vo výške 30 000,00 EUR
- prídel do ostatného fondu vo výške 147 645,27 EUR
- Spolu:** **186 995,02 EUR**

H. Majetok a záväzky - vývoj za roky 2019 - 2021 v EUR

		31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
	Údaje o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie	auditované	auditované	auditované
	MAJETOK SPOLU	3 858 159	4 114 813	4 496 678
A.	Neobežný majetok	1 957 579	2 040 881	2 106 716
A.I	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II	Dlhodobý hmotný majetok	1 957 413	2 040 715	2 106 550
A.III	Dlhodobý finančný majetok	166	166	166
B.	Obežný majetok	1 872 584	2 044 008	2 365 425
B.I	Zásoby	1 041 884	1 260 594	1 030 974
B.III	Krátkodobé pohľadávky	581 344	514 327	1 096 513
B.V	Finančné účty	249 356	269 087	237 938
C.	Časové rozlíšenie	27 996	29 924	24 537
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	3 858 159	4 114 813	4 496 678
A.	Vlastné imanie	2 398 112	2 440 533	2 612 528
A.I	Základné imanie	2 065 295	2 065 295	2 065 295
A.IV	Zákonné rezervné fondy	83 411	84 326	86 897
A.V	Ostatné fondy zo zisku	231 107	239 491	273 341
A.VIII	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	18 299	51 421	186 995
B.	Záväzky	1 091 349	1 351 826	1 568 705
B.I	Dlhodobé záväzky	419 697	211 857	116 144
B.III	Dlhodobé bankové úvery	176 583	150 063	350 463
B.IV	Krátkodobé záväzky	391 268	863 090	497 135
B.V	Krátkodobé rezervy	58 281	88 806	151 956
B.VI	Bežné bankové úvery	26 520	26 520	448 752
C.	Časové rozlíšenie	368 698	322 454	315 445

CH. Výnosy a náklady – vývoj za roky 2019 – 2021 v EUR

		31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
	Údaje o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované	Auditované
*	Čistý obrat - účt.tr.6 podľa zákona	3,728,694	3,696,127	4,169,137
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	4,671,478	4,869,823	5,028,054
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	0	0	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	3,049,013	3,003,281	3,474,928
III.	tržby z predaja služieb (602)	655,410	651,807	660,767
IV.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	-178,426	199,846	-187,480
v.	Aktivácia (účtová skupina 62)	161,947	157,936	173,202
VI.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641,642)	35,369	42,716	73,699
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,648,655,657)	948,165	814,237	832,938
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	4,607,581	4,794,675	4,749,531
A.	Náklady na obstaranie tovaru (504)	0	0	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovaných. dodávok (501,502,503)	1,882,412	1,823,360	1,738,859
C.	Opravné položky k zásobám ()	0	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	665,061	707,192	620,397
E.	Osobné náklady	1,439,447	1,629,972	1,726,047
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	37,358	38,731	71,007
G.	Odpisy DNM a DHM (551)	384,133	391,180	373,877
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	41,662	42,827	53,406
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	225	226	25,084
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543,544,545,546,549,555,557)	157,283	161,187	140,854
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	63,897	75,148	278,523
*	Pridaná hodnota	1,140,471	1,482,318	1,762,161
**	Výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť	21,716	20,039	23,107
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-21,716	-20,039	-23,107
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	42,181	55,109	255,416
R.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	23,882	3,688	68,421
R.1.	Daň z príjmov splatná (591,595)	18,840	10,910	69,019
R.2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	5,042	-7,222	-598
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	18,299	51,421	186,995

I. Príloha - ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

- Súvaha (Úč POD 1-01) v celých eurách
- Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) v celých eurách
- Poznámky (Úč POD 3-01) v celých eurách

J. Príloha – správa audítora

- Správa audítora o overení účtovnej závierky
- Správa audítora o overení súladu výročnej správy s auditovanou účtovnou závierkou.

Účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2021 overil audítor:

Ing. Jaroslava Lesayová, Trnava, číslo licencie SKAu 841.

K. Predpoklad budúceho vývoja spoločnosti na rok 2022

VPP SPU, s.r.o. Kolíňany je špecifickou obchodnou spoločnosťou, ktorá zabezpečuje realizáciu praktickej výučby študentov študijných programov v oblasti poľnohospodárstva a v týchto študijných programoch realizuje univerzita výskumnú a vývojovú činnosť.

V rámci svojho podnikateľského plánu sa spoločnosť sústreďí na dôsledné plnenie plánu praktickej výučby študentov podľa Zmluvy o poskytovaní vzdelávacích služieb a praktickej výučby študentom SPU v Nitre.

V rastlinnej výrobe bude VPP SPU, s.r.o. v roku 2022 pestovať pšenicu ozimnú, pšenicu ozimnú tvrdú, jačmeň jarný, repku ozimnú a tekvicu. Podnik sa zameria aj na pestovanie plodín na osivo (pšenica ozimná tvrdá, jačmeň jarný, hrach, sója, kukurica).

Vzhľadom na silné zastúpenie živočíšnej výroby so zaťaženosťou 0,45 VDJ/ha, významnú úlohu v štruktúre rastlinnej výroby predstavuje výroba vlastných objemových krmív pestovaných v roku 2022 na výmere cca 380 ha (20% osevných plôch).

V oblasti živočíšnej výroby plánuje podnik udržať ročnú dojivosť nad 10 000 litrov mlieka na dojnicu. Priemerné stavy HD, ošípaných a oviec zostanú na úrovni minulého roka.

V oblasti pôdneho fondu aj v roku 2022 sa bude podnik zameriavať na ďalší nákup poľnohospodárskej pôdy.

Osev pôdy pre rok 2022 VPP SPU, s.r.o. Kolíňany

Plodina	skutočn.	Kolíňany			skutočn.	Oponice			skutočn.	VPP spolu		
	ha 2021	ha 2022	t/ha	úroda	ha 2021	ha 2022	t/ha	úroda	ha 2021	ha 2022	t/ha	úroda
pšenica ozimná	173,46	206,59	5,92	1223,01	138,13	231,48	5,90	1365,73	311,59	438,07	5,91	2588,74
jačmeň jarný	169,63	110,79	5,21	577,22	179,31	142,20	5,20	739,44	348,94	252,99	5,20	1316,66
pšenica jarná tvrdá	34,35											
Ovos	18,58											
<i>hustosiate obilniny spolu</i>	<i>396,02</i>	<i>317,38</i>	<i>5,67</i>	<i>1800,23</i>	<i>317,44</i>	<i>373,68</i>	<i>5,63</i>	<i>2105,17</i>	<i>713,46</i>	<i>691,06</i>	<i>5,65</i>	<i>3905,40</i>
kukurica na zrno	49,20	135,00	8,12	1096,20					49,20	135,00	8,12	1096,20
kukurica osivo					83,70	34,65	3,00	69,30	83,70	34,65	2,00	69,30
<i>obilniny spolu</i>	<i>445,22</i>	<i>452,38</i>	<i>6,40</i>	<i>2896,43</i>	<i>401,14</i>	<i>408,33</i>	<i>5,33</i>	<i>2174,47</i>	<i>846,36</i>	<i>860,71</i>	<i>5,89</i>	<i>5070,90</i>
ozimná repka	171,25	180,86	3,51	634,82	161,69	145,85	3,50	510,48	332,94	326,71	3,51	1145,30
Sója					61,81	118,81	3,00	356,43	61,81	118,81	3,00	356,43
olejníky spolu	171,25	180,86	3,51	634,82	223,50	264,66	3,28	866,91	394,75	445,52	3,37	1501,73
Tekvica	243,76	256,33	0,38	97,41					243,76	256,33	0,38	97,41
Hrach		19,90	3,52	70,05					0,00	19,90	3,52	70,05
cukrová repa												
kukurica na siláž	27,13	4,55	37,40	170,17	113,08	112,95	30,00	3388,50	140,21	117,50	30,29	3558,67
ozimná/jarná miešanka					12,10				12,10	0,00		
ďatelinotrávy												
Lucerna	63,62	41,20	32,50	1339,00	104,35	69,52	30,00	2085,60	167,97	110,72	30,93	3424,60
trávy na o.p.	115,80	114,14	23,00	2625,22					115,80	114,14	23,00	2625,22
pokusy / vrba /	0,73	0,73							0,73	0,73		0,00
iné plod/ čier.úhor												
<i>orná pôda spolu</i>	<i>1067,51</i>	<i>1070,09</i>			<i>854,17</i>	<i>855,46</i>			<i>1921,68</i>	<i>1925,55</i>		<i>0,00</i>
TTP	7,90	9,56							7,90	9,56		0,00
Vinica					7,98			0,00	7,98	0,00		0,00
z toho: bez úrody												
<i>poľnohosp.pôda spolu</i>	<i>1075,41</i>	<i>1079,65</i>			<i>862,15</i>	<i>855,46</i>			<i>1937,56</i>	<i>1935,11</i>		

Plnenie reprodukčných ukazovateľov za rok 2021 a plán na rok 2022

Ukazovateľ	MJ	Kolíňany		Oponice		Spolu VPP	
		skut.2021	plán2022	skut.2021	plán2022	skut.2021	plán2022
Výroba mlieka	tis.l			3830	3864	3830	3864
Predaj mlieka	tis.l			3614	3648	3614	3648
Priem.dojivosť kráv	I			10435	10 500	10435	10 500
Priem.denná doj.kráv	I			28,58	28,73	28,58	28,73
Odchov teliat na 100 kráv	ks			96,2	97,8	96,2	97,8
Brakovanie kráv na 100 ks	%			31,61	29,9	31,61	29,9
Priem.prírastok vo výkrme HD	kg			0,85	0,8	0,85	0,8
Priem.prírastok MHD	kg			0,65	0,65	0,65	0,65
Priem.prír. výkrme ošíp.	ks	0,89	0,78			0,89	0,78
Odstav prasiat od prasnice	ks	28,33	26			28,33	26
Počet nar. prasiat	ks	935	900			935	900
Odchov jahniat na bahnicu	ks	1,68	1,79			1,68	1,79

Vývoj nákladov, výnosov a zisku za roky 2019 – 2021 a plán na rok 2022 v EUR

	skutočnosť	skutočnosť	skutočnosť	plán
Ukazovatele	2019	2020	2021	2022
Nakupované osivá	233,674	217,034	251,347	276,482
Nakupované hnojivá	190,490	184,745	184,713	461,783
Nakupované PHM	265,227	212,468	247,225	271,948
Nakupované chemik.	289,491	294,482	230,535	235,000
Nakupované ND	127,945	154,909	142,984	174,500
Nakupované krmivá	400,578	376,937	365,110	385,000
Ostatná spotreba	272,116	272,303	201,477	210,000
Spotreba materiálu spolu /501/	1,779,521	1,712,878	1,623,391	2,014,713
Spotreba energie /502/	102,892	110,482	115,468	206,357
Opravy /511/	171,811	171,108	173,810	241,000
Ostatné služby / 512-518/	305,256	337,595	272,928	273,000
Nájom za pôdu vlastníkom / 518/	77,020	74,267	82,925	99,510
Nájom za pôdu SPF /518/	34,781	47,836	46,900	46,900
Prenajatý majetok /518/	44,199	43,937	43,833	43,833
Mzdové náklady /521-523/	999,005	1,151,531	1,192,500	1,192,500
Mzdy bez dohôd /521/	970,330	1,127,364	1,179,926	1,175,000
Sociálne poistenie 524 , 525	354,697	405,830	432,804	435,000
Iné ostatné sociálne náklady 527 , 528	85,745	72,611	100,744	101,000
Dane a poplatky /531,532,538/	69,351	71,180	71,007	75,000
ZC predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu /541,542/	38,875	42,827	53,406	53,000
Ročné vyúčtovanie DPH /548/	63,459	63,171	40,962	40,000
Odpisy 551	384,133	391,180	373,877	380,000
Ostatné finančné náklady /543,548,549,562,563,568/	29,342	29,572	59,633	63,660
Poistenie majetku a motorových vozidiel /548/	89,210	88,709	88,450	66,000
NÁKLADY SPOLU	4,629,297	4,814,714	4,772,638	5,331,473
Tržby za výrobky /601/	3,049,013	3,003,281	3,474,928	4,037,443
Tržby - služby /602/	655,410	651,807	660,767	660,000
Nedokončená výroba /611/	2,668	37,680	-26,817	-26,000
Zmena stavu výrobkov / 613/	-135,054	196,208	-133,929	-135,000
z toho spotreba vlastných krmív	396,195	411,057	459,767	460,000
Zmena stavu zvierat /614/	-40,703	-34,042	-26,734	-26,000
Iné ostatné výnosy , aktivácia /621,622,624,641,642,648/	191,979	224,469	267,923	267,000
Dotácia na obstaraný DHIM /648/	37,602	29,924	37,848	32,902
Kompenzácia cukrovej repy /648/	17,990	13,048	0	0
Platba PPA /648/	892,573	747,448	774,068	770,000
VÝNOSY SPOLU	4,671,478	4,869,823	5,028,054	5,580,345
Zisk pred zdanením	42,181	55,109	255,416	248,872
Daň z príjmov, odložená daň	23,882	3,688	68,421	66,983
Zisk po zdanení	18,299	51,421	186,995	181,889

Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Významné položky nákladov	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady spolu, z toho:	1726047	1629972
mzdy	1190500	1151531
odmeny členom orgánov spoločnosti	2000	
sociálne poistenie	322978	299811
zdravotné poistenie	109826	106019
sociálne zabezpečenie	100743	72611
Náklady na poskytnuté služby spolu, z toho:	620396	707193
opravy a údržba	173810	171108
cestovné	1445	218
náklady na reprezentáciu	7405	11703
nájomné vlastníkom za pôdu	82433	74267
nájomné za pôdu SPF	46900	43876
nájomné - súbor hnuteľných a nehnuteľných vecí	43833	43937
ostatné nájomné	9089	8208
veterinárne výkony + lieky	36988	43079
Plemenárske služby, KÚ, laboratórne rozbory	11704	15471
deratizácia, dezinfekcia	9305	9614
šrotovanie KZ	17458	19400
ostatné poľnohospodárske práce, pozberová úprava výrobkov	83904	124766
výkony spojov	7897	8843
služby softv. prístupy, webhosting, NOD	10527	16651
revízie zariadení, odborné skúšky	11821	1382
prepravné	19858	11174
likvidácia nebezpečného odpadu, zvoz kadáverov	4446	5778
právne služby	1180	3418
ostatné služby	40393	94400
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti spolu, z toho:	219345	204240
zostatková cena predaného DHM	45923	42720
predaný materiál	7484	107
dary		400
pokuty, penále a úroky z omeškania	6105	2585
tvorba a zaúčtovanie opravných položiek	25083	226
poistenie majetku	89686	88705
ostatné	45064	69497
Finančné náklady spolu, z toho :	23107	20039
kurzové straty	25	2
nákladové úroky	16271	15180
ostatné	6811	4857

Významné položky výnosov	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu, z toho :	4135695	3655088
vlastné výrobky - rastlinná výroba	2080717	1555784
vlastné výrobky - živočíšna výroba	1394211	1447497
služby	660767	651807
Výnosy pri aktivácii nákladov spolu, z toho :	173202	157936
materiál	174	491
vnútroorganizačné služby	40978	37874
DHM	132050	119571
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti spolu, z toho:	906638	856953
tržby z predaja DHM	59473	41239
tržby z predaja materiálu	14227	1477
Nárok voči poisťovniam	15641	5007
PPA	811916	790420
ostatné prevádzkové výnosy	5381	18810

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
K 31.12.2021	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba	233737	260555	222875	-26817	37680
Výrobky	533557	669350	476706	-133929	196208
Zvieratá	193492	212472	230583	-26734	-34042
Spolu	960786	1142377	930164	-187480	199846
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X	-187480	199846

Výhľadový plán nákupu strojov a zariadení na roky 2022-2023

Názov stroja	Predpokladaná cena v EUR
Plečka s navádzaním	50 000,00
Sejací stroj na presný výsev	80 000,00
Traktor cca 130 – 150 kW 2 ks	350 000,00
Traktor cca 230 – 270 kW 2 ks	585 000,00
Rozhadzovač maštaľného hnoja 2 ks	120 000,00
Rozhadzovač priemyselných hnojív 2 ks	60 000,00
Teleskopický manipulátor 2 ks	220 000,00
Krmny voz nízkoobjemový	25 000,00
Krmny voz	40 000,00
Traktorový náves 20 t 2 ks	90 000,00
Nastielací voz na separát	5 000,00
Rezačka na zber krmovín	450 000,00
Lis na hranaté balíky	140 000,00
Cisterna	50 000,00
Kombinátor	40 000,00
Obilný kombajn	450 000,00

Plán opráv a údržieb stavieb na rok 2022

Názov	ODHADOVANÝ NÁKLAD V EUR bez DPH
Diagnosticko-opravárenské stredisko Kolíňany – výmena spôsobu vykurovania (TZ – ukončenie)	7 404,47
Diagnosticko-opravárenské stredisko Kolíňany – kompletná rekonštrukcia strešnej krytiny vrátane výmeny klampiarskych výrobkov (TZ)	30 000,00
Diagnosticko-opravárenské stredisko Kolíňany – výmena vstupných brán (TZ)	14 000,00
Viacúčelová hala č.36 Kolíňany – výmena svetlíka (TZ)	3 000,00
Administratívna budova Kolíňany – vodovodná prípojka (TZ)	2 500,00
Ubytovňa študentov Žirany – výmena vstupných dverí (kovové za plastové) (TZ)	5 201,48
Vrátnica Žirany – oprava strechy, výmena kovových okien a dverí za plastové (TZ)	5 000,00
Dielne Žirany – oprava strechy (TZ)	30 000,00
Ubytovacie a stravovacie zariadenie DELAP Oponice – vodovodná prípojka, náter plechovej strešnej krytiny, výmena dverí za protipožiarne (TZ)	9 000,00
Sklad chemikálií Oponice - výmena strešnej krytiny (TZ)	4 220,00
Stavebné úpravy vstupných brán (pôrodnica, horný kravín) (TZ)	18 805,16
Pôrodnica - rolovacie brány (TZ)	8 000,00
Kravín horný (výkrm VKFD Oponice) – rolovacie brány (4x- auto + 8x manuál) (TZ)	25 000,00
Oploenie časti farmy Oponice vrátane výmeny vstupných brán (TZ)	43 000,00
Opravárenské dielne Oponice – výmena kotla (TZ)	10 000,00
Kravín dolný (dojnice VKFD Oponice) – výmena zvinovacích plachiet	24 000,00
MEDZISÚČET (TZ)	239 131,11
Vzorkovnica rýb Kolíňany – čistenie kanála, odstránenie samonáletov a krovín, dezinfekčné vápnenie	6 000,00
Kravín stredný (dojnice VKFD Oponice) – výmena zvinovacích plachiet	28 000,00
MEDZISÚČET	34 000,00
Opravy rôzne - plánované (výtlkov ciest, klampiarske výrobky, maľby ...)	35 000,00
MEDZISÚČET	35 000,00
Havárie - opravy nepredvídané	15 000,00
MEDZISÚČET	15 000,00
Revízie elektroinštalácií, komínov, plynových zariadení	14 140,00
MEDZISÚČET	14 140,00
SPOLU ROK 2022	337 271,11

Elektrická energia - porovnanie finančných dopadov zvýšenia ceny v r. 2022 s rokom 2021

ROK 2021				ROK 2022		
Miesto	spotreba	ø cena za kWh	spolu	spotreba	ø cena za kWh	Spolu
Žirany	95991	0,11537	11074,33	95991	0,21935	21055,22
Kolíňany	182652	0,12147	22187,59	182652	0,22456	41016,55
Závlaha 01	2025	0,16026	324,52	2025	0,23317	472,17
VKFD	397837	0,11660	46387,6	397837	0,20591	81919,88
Závlaha 02	21528	0,13314	2866,34	21528	0,21116	4545,75
Okál	25872	0,16233	4199,92	25872	0,25700	6649,22
Penzión	7452	0,16291	1214,00	7452	0,26041	1940,54
CELKOM	733357	0,12034	88254,30	733357	0,21490	157599,33
Medziročné navýšenie o 78,57%						69345,03

V podnikateľskom pláne na rok 2022 počítame už s navýšením cien elektrickej energie o čiastku uvedenú v tabuľke vyššie. Rizikom zostáva ďalší rast cien elektrickej energie.

PLYN - porovnanie finančných dopadov zvýšenia ceny v r. 2022 s rokom 2021

ROK 2021					ROK 2022		
Miesto	spotreba v m ³	spotreba v kWh	ø cena za kWh	spolu	spotreba v kWh	ø cena za kWh	Spolu
Žirany	10814	116365	0,04230	4921,68	116365	0,06865	7987,89
Kolíňany	36452	392216	0,03735	14649,88	392216	0,06370	24984,75
VKFD	10359	111469	0,03841	4281,35	111469	0,06475	7218,03
Dielne	8408	90467	0,03646	3298,23	90467	0,06281	5682,03
DELAP	7148	76916	0,03961	3046,5	76916	0,06596	5073,24
Penzión	2804	30171	0,03869	1167,24	30171	0,06504	1962,33
CELKOM	75985	817604	0,03836	31364,88	817604	0,06471	52908,27
Medziročné navýšenie o 68,68%							21543,39

V podnikateľskom pláne na rok 2022 počítame už s navýšením cien plynu o čiastku uvedenú v tabuľke vyššie.

Výhľadový plán investícií, opráv a údržby stavieb a budov 2020-2023 z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020

VPP SPU, s.r.o. na základe výzvy č. 52/PRV/2022 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 pre opatrenie 4 – Investície do hmotného majetku, podopatrenie 4.1 – podpora na investície do poľnohospodárskych podnikov, oblasť špeciálna rastlinná výroba a živočíšna výroba, pripravuje podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku PRV na obstaranie strojov a technologického vybavenia.

ŠRV – kolesový poľnohospodársky traktor – 320-350 hp

ŠRV - kolesový poľnohospodársky traktor – 270-300 hp

ŠRV - kolesový poľnohospodársky traktor – 170-200 hp

ŠRV – 2 x rozhadzovač priemyselných hnojív – 18-54 m

ŠRV – mechanická plečka s navádzaním – 8 riadok

ŽV – 2 x rozhadzovač maštalného hnoja – 12 m

ŽV – vertikálny miešací krmný voz – 5 m³

ŽV – 2 x teleskopický manipulátor – 130-150 hp

ŽV – rezačka na zber krmovín – 500-600 hp

ŽV – lis na hranaté balíky – 1,2 x 0,9 m

ŽV – 2 x náves na prepravu senáži, siláži – korba 25-30 m³

L. Informácie osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V prípade nepriaznivých klimatických podmienok (vysoké teploty a dlhotrvajúce sucha v jarných mesiacoch) je predpoklad nižších úrod a aj horšej kvality plodín a tým aj nižších tržieb, čo môže ohroziť plánovaný hospodársky výsledok v roku 2022.

V dôsledku mimoriadnych udalostí, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia (konflikt na Ukrajine) momentálne registrujeme výrazný nárast vstupov do výroby (priemyselné hnojivá, osivá, prípravky na ochranu rastlín, elektrina, plyn, pohonné hmoty). Uvedené okolnosti budú mať výrazný vplyv na dodávateľsko-odberateľské vzťahy (odbyt výrobkov, cenotvorba).