

HOTEL PARTIZÁN, s.r.o. TÁLE

**Výroční správa
2020**

Obsah:

Strana 3: Úvod

Strana 7: Účtovná závierka za rok 2020

Strana 41: Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2020

Strana 43: Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Strana 46: Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za rok 2018, 2019 a 2020

Strana 49: Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť

Strana 50: Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Strana 51: Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

Strana 52: Informácie o nákladoch spoločnosti v oblasti výskumu a vývoja

Strana 53: Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov, obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Strana 54: Informácie o návrhu na rozdelenie zisku.

Strana 55: Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Strana 56: Záver

Úvod

Spoločnosť HOTEL PARTIZÁN, s.r.o., so sídlom Bystrá – Tále 108, Brezno, pôsobí na slovenskom trhu od začiatku roka 2001.

Hlavnou náplňou činnosti spoločnosti je poskytovanie ubytovacích, stravovacích a doplnkových služieb hotelovým hosťom, ktorým je v hoteli k dispozícii 258 lôžok v 117 hotelových izbách a 566 miest pri stoloch.

Stravovacie služby spoločnosť realizuje v hotelovej reštaurácii Panoráma, Loveckej reštaurácii, reštaurácii Tálska Bašta, pre firmy aj v kongresovom centre, v zábavnom stredisku Limbus, v Lobby hale a reštaurácii Mýto Ski & Bike.

Z doplnkových služieb hotel ponúka možnosť relaxácie vo wellness centre, kde je klientom k dispozícii - bazén s proti prúdom a chrličom, detský bazén, 7 druhov saun, 2 jacuzzi, odpočívárne, 2 squashové kurty, SPA- masáže a procedúry, kozmetické služby, manikúra a pedikúra, kolagenárium, Balneoterapia- hydro masážne vane , bylinkové a soľné kúpele, Privát SPA zóna a Family saunas.

Ďalej sú k dispozícii športové aktivity ako minigolf, biliard, stolný futbal a tenis, jazda na koňoch, squash, badminton , fitness, tenis a multifunkčné ihrisko, požičovňa horských bicyklov a ebikov, Tarzánia, detský prekážkový areál , detské kútiky a detská herňa na ploche viac ako 200m², lanovka a lyžiarske vleky a Bike park s atrakciami pre rodiny.

Okrem toho hotel ponúka kongresové služby a eventy , degustácie v Cognac & cigaro bar, prenájom priestorov, outdoorové aktivity, doprovodné programy, fakultatívne výlety, teambuildingové aktivity, svadby, sprostredkovateľské služby, služby pre rodiny s deťmi a animačné služby, dopravné služby hotelovým autobusom.

V roku 2020 zrealizovala spoločnosť tržby z predaja služieb a z predaja tovaru v celkovom objeme 4 547 804 EUR.

Jednotlivé druhy služieb sa na celkovom realizovanom objeme tržieb podieľali nasledovne:

- ubytovanie	1 729 283	38%
- stravovanie Hotel	1 340 086	29%
- stravovanie Tálska Bašta	307 890	6%
- tržby za tovar	34 496	1%
- wellness	146 689	3%
- prenájom kongresových priestorov	64 473	2%
- nakupované služby pre klientov	2 230	1%
- ostatné	151 992	3%

V decembri 2018 začala spoločnosť prevádzkovať stredisko Mýto Ski & Bike, . Tržby za poskytované služby v tomto stredisku v roku 2020 dosiahli sumu 770 665 EUR čo predstavuje 17 % z celkových tržieb z predaja služieb a tovaru, z toho 524 862 EUR boli tržby za predaj SKI pasov a 245 803 EUR za reštauračné služby Food & Beverage .

S cieľom neustále zvyšovať úroveň poskytovaných služieb realizuje spoločnosť v hoteli takmer nepretržite významné investície.

V roku 2006 išlo o dokončenie výstavby spoločensko – zábavného strediska LIMBUS, kde sú klientom k dispozícii bowlingové dráhy, spoločenské hry a zábavná časť s barovým pultom. Taktiež bola ukončená výstavba exkluzívnej reštaurácie Tálska Bašta so stoličkovou kapacitou 180 miest a kompletným technickým a dátovým zabezpečením a outdoorového strediska Tarzánia.

V roku 2007 boli investičné aktivity spoločnosti zamerané na realizáciu komplexnej rekonštrukcie balkónov hotela a inštaláciu klimatizácie v rokovacích salónikoch, nadobudnutie nových moderných gastrotechnických zariadení a zvýšenie úrovne technického vybavenia pracovne hotela.

V roku 2011 ukončila spoločnosť rozsiahlu rekonštrukciu a modernizáciu hotela za podpory čerpania prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ, ktorá sa začala v máji 2010.

Rekonštrukcia a modernizácia hotela priniesla nové kongresové priestory s klimatizáciou a modernou audiovizuálnou technikou, modernizáciu jestvujúceho bazénu a dostavbu wellness priestorov s oddychovou časťou, modernizáciu

a dostavbu reštauračných priestorov, čím sa zvýšila stoličková kapacita celkom na 430 miest, rekonštrukciu 4. poschodia a dostavbu 5. poschodia ubytovacej časti hotela spolu s modernými výťahmi a viacúčelovú športovú halu.

Zrekonštruované a nové priestory hotela poskytujú rozšírenie ubytovacích služieb o komfortné izby a apartmány. Ponuku kongresovej plochy na 1000 m², variabilné rokovacie priestory a rozsiahle foyer oceňuje hlavne korporátna klientela. Wellness priestory a poskytované služby na rozlohe 1500m² oslovili hlavne solventných hostí. Reštauračné priestory okrem zvýšenej stoličkovej kapacity ponúkajú aj novú štýlovú loveckú reštauráciu. Nová viacúčelová hala a fitness slúži na rôzne športové aktivity a rekondičné cvičenia.

V roku 2012 bola dobudovaná dvojpodlažná odpočívareň v stredisku wellness s kapacitou 25 miest a vybudované detské prekážkové ihrisko "Mravenisko Ferda Mravca" v exteriéri hotelového areálu. Ďalej bol dokončený Mezonet Slnovrat, ktorý poskytuje ubytovanie na vysokej úrovni a exkluzívna vinotéka v hotelovej reštaurácii.

Investície do zvyšovania úrovne poskytovaných služieb pokračovali aj v roku 2013, keď bola vybudovaná fotovoltická elektráreň pre zabezpečenie spotreby elektrickej energie hotela, obstarala sa nová technológia pre bowlingové dráhy a zmodernizovalo sa vybavenie izieb Junior Panoráma a interiér izieb Junior Chopok.

V roku 2014 pokračovali investície do zvyšovania úrovne poskytovaných ubytovacích služieb, keď bolo dobudovaných sedem mezonetových apartmánov a uskutočnila sa výmena televíznych prijímačov za LCD na všetkých izbách. Zvýšenie komfortu aktívneho odpočinku ponúka hosťom novovybudovaný Solný kúpeľ s panoramatickou odpočívárňou vo Wellness.

Modernizáciou ubytovacej časti Hotela realizovanou v roku 2015 vzniklo 18 izieb a apartmánov. Spoločnosť tiež investovala do prístavby Wellnes, kde vznikla nová časť SPA, fitness a Privát SPA zóna. Ďalej boli rozšírené terasy hotela a pristavený salónik Cognac & cigaro. S cieľom zvyšovania úrovne poskytovaných stravovacích služieb sa realizovala prístavba severnej časti Tálskej Bašty kde došlo k rozšíreniu kuchyne a zázemných priestorov. Prestavba priestorov Tálskej Bašty pokračovala aj v roku 2016 a 2017 a bola ukončená v roku 2019.

V roku 2017 boli investície do hotela zamerané na zvyšovanie úrovne poskytovaných služieb pre rodiny s deťmi, keď bola vybudovaná detská herňa na ploche viac ako 200m², lyžiareň a uvedená do prevádzky Family saunas .

V roku 2018 bola modernizovaná jestvujúca ubytovacia časť hotela na prvom a treťom poschodí, čo prispelo k zvýšeniu úrovne poskytovaných ubytovacích služieb.

V roku 2019 spoločnosť zmodernizovala hotelovú cukráreň a začala realizovať rozsiahlu rekonštrukciu a modernizáciu strediska Mýto Ski & Bike ,v ktorej v roku 2020 pokračovala.

Zabezpečenie výnosov však spoločnosť dosahuje hlavne aktívnou politikou v oblasti marketingu, reklamy a predaja hotelových služieb, vysokou kvalitou poskytovaných služieb s dôrazom na odbornosť a ústretový prístup pracovníkov.

Účtovná závierka za rok 2020

Súvaha k 31.12.2020 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Bystrá 108 -- Tále, Brezno
IČO:	36045543

Označ.	Strana aktív		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
	Spoľu majetok	1	28 147 471	5 332 462	22 815 009	21 983 771
A.	Neobežný majetok	2	27 315 233	5 324 549	21 990 684	21 501 481
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3	75 971	51 405	24 566	30 364
A.I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	4				
2.	Softvér	5	67 196	51 405	15 791	24 189
3.	Oceniteľné práva	6				
4.	Goodwill	7				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	8				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	9	8 775		8 775	6 175
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	11	25 879 224	5 273 144	20 606 080	20 781 117
A.II. 1.	Pozemky	12	971 145		971 145	948 282
2.	Stavby	13	20 121 789	2 737 057	17 384 712	17 501 680
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14	4 234 531	2 518 388	1 716 143	1 922 693
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	16	27 942	17 699	10 243	7 373
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17	1 261		1 261	1 262
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	499 561		499 561	365 065
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19	23 015		23 015	34 747
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	21	1 360 038		1 360 038	690 000
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22	690 000		690 000	690 000
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23				
3.	Ostatné realizované cenné papiere a podiely	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26				
6.	Ostatné pôžičky	27	670 038		670 038	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	28				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	32				
B.	Obežný majetok	33	624 701	7 913	616 788	473 945
B.I.	Zásoby	34	135 344		135 344	159 023
B.I. 1.	Materiál	35	888		888	878
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36				
3.	Výrobky	37				
4.	Zvieratá	38	18 045		18 045	15 421
5.	Tovar	39	116 411		116 411	142 724
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	41				

Označ.	Strana aktív		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
B.II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	42				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45				
2.	Čistá hodnota zákazky	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií	50				
7.	Iné pohľadávky	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	53	527 419	7 913	519 506	113 196
B.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	54	74 987	7 913	67 074	69 001
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	74 987	7 913	67 074	69 001
2.	Čistá hodnota zákazky	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59	62 138		62 138	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61				
6.	Sociálne poistenie	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63	249 522		249 522	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64				
9.	Iné pohľadávky	65	140 772		140 772	44 194
B. IV.	Krátkodobý finančný majetok	66				
B.IV. 1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70				
B. V	Finančné účty	71	161 938		161 938	201 728
B. V. 1.	Peniaze	72	135 750		135 750	45 060
2.	Účty v bankách	73	26 188		26 188	156 668
C.	Časové rozlíšenie	74	7 537		7 537	8 344
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75				43
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	7 537		7 537	8 301
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	78				

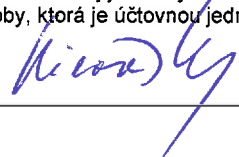
Účtovná zvierka za rok 2020

Súvaha k 31.12.2020 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Bystrá 108 – Tále, Brezno
IČO:	36045543

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	22 815 009	21 983 771
A.	Vlastné imanie	80	8 826 756	8 628 532
A.I.	Základné imanie	81	5 473 679	5 473 679
A.I. 1.	Základné imanie	82	5 473 679	5 473 679
2.	Zmena základného imania	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imania	84		
A.II.	Emisné ážio	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86	45 379	45 379
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	124 137	83 534
A.IV. 1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	124 137	83 534
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90		
A.V. 1.	Štatutárne fondy	91		
2.	Ostatné fondy	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	93	-82 436	
A.VI. 1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94	-82 436	
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	2 985 337	2 213 880
A.VII. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98	2 985 337	2 213 880
2.	Neuhradená strata minulých rokov	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	280 660	812 060
B.	Záväzky	101	10 347 142	9 658 090
B.I.	Dlhodobé záväzky	102	2 034 618	2 148 799
B.I. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	103	333 336	560 058
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106	333 336	560 058
2.	Čistá hodnota zákazky	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110	889 840	946 240
6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
8.	Vydané dlhopisy	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	49 177	44 560
10.	Iné dlhodobé záväzky	115	89 468	26 137
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116	82 436	
12.	Odložený daňový záväzok	117	590 361	571 804
B.II.	Dlhodobé rezervy	118		
B.II. 1.	Zákonné rezervy	119		
2.	Ostatné rezervy	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	6 098 983	5 149 561

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B.IV.	Krátkodobé záväzky	122	1 593 446	1 788 004
B.IV. 1.	Záväzky z obchodného styku	123	1 226 370	1 317 338
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	1 226 370	1 317 338
2.	Čistá hodnota zákazky	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128	70 417	68 700
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom	131	45 150	102 882
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	27 830	67 542
8.	Daňové záväzky a dotácie	133	182 102	182 151
9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
10.	Iné záväzky	135	41 577	49 391
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	103 030	106 341
B.V. 1.	Zákonné rezervy	137	48 134	58 651
2.	Ostatné rezervy	138	54 896	47 690
B.VI.	Bežné bankové úvery	139	513 767	462 887
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	3 298	2 498
C.	Časové rozlíšenie	141	3 641 111	3 697 149
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144	3 576 726	3 636 308
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145	64 385	60 841

Zostavené dňa: 08.03.2021	Schválené dňa: 08.03.2021	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
------------------------------	------------------------------	---

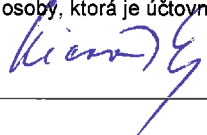
Účtovná závierka za rok 2020

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2020 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Bystrá 108 – Tále, Brezno
IČO:	36045543

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Čistý obrat	1	4 547 804	6 894 018
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2	5 340 039	7 160 158
I.	Tržby z predaja tovaru	3	34 496	56 095
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	4	1 900 603	3 092 682
III.	Tržby z predaja služieb	5	2 612 705	3 745 240
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	6	-1 840	-10 519
V.	Aktivácia	7	36 600	41 816
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	8	142 910	1 583
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9	614 565	233 261
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	4 822 913	5 894 813
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	27 016	39 553
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	1 276 594	1 832 959
C.	Opravné položky k zásobám	13		
D.	Služby	14	931 061	1 196 238
E.	Osobné náklady	15	1 551 440	2 048 973
E. 1.	Mzdové náklady	16	1 159 640	1 524 342
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie	18	386 853	514 923
4.	Sociálne náklady	19	4 947	9 708
F.	Dane a poplatky	20	14 774	17 010
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	785 958	705 654
G. 1.	Odpisy dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	22	785 958	705 654
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	141 126	
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25	140	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	94 804	54 426
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	517 126	1 265 345
*	Pridaná hodnota	28	2 347 893	3 856 564
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	27 261	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31		
IX. 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	35		
X. 1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38		
XI.	Výnosové úroky	39	23 461	
XI. 1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40	7 138	
2.	Ostatné výnosové úroky	41	16 323	

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
XII.	Kurzové zisky	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44	3 800	
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	165 058	168 799
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48		
N.	Nákladové úroky	49	120 809	125 997
N. 1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50	1 717	
2.	Ostatné nákladové úroky	51	119 092	125 997
O.	Kurzové straty	52		46
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53	18 588	
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	25 661	42 756
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-137 797	-168 799
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	379 329	1 096 546
R.	Daň z príjmov	57	98 669	284 486
R. 1.	Daň z príjmov splatná	58	80 112	215 967
2.	Daň z príjmov odložená	59	18 557	68 519
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	280 660	812 060

Zostavené dňa: 08.03.2021	Schválené dňa: 08.03.2021	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
------------------------------	------------------------------	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	0	4	5	5	4	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	0	8	4	6	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť HOTEL PARTIZÁN, s.r.o. (ďalej len: „Spoločnosť“) bola založená dňa 14.12.2000 a do obchodného registra bola zapísaná 20. 12. 2000 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 6823/S)

2. Hlavné činnosti spoločnosti sú:

- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie lyžiarskeho vleku
- masérské služby
- prevádzkovanie solária
- prevádzkovanie elektronických hier - strelecké trenažéry
- požičovňa športových potrieb
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- veľkoobchod – kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných živností
- ubytovanie v turistických ubytovniach
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- nepravidelná neverejná osobná doprava
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
- pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení)
- pohostinská činnosť v zariadeniach druhej skupiny a vo vyšších skupinách
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy ***, v kempingoch triedy *** a vo vyšších triedach
- zmenárne
- prevádzkovanie cestovnej kancelárie

3. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 12. marca 2020.

6. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo spoločnosť Ing. Lesayová Regina s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ 2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

7. Údaje o skupine

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou spoločnosti GLORAL DEVELOPMENT, s.r.o. so sídlom Bystrá 108. Konsolidovanú účtovnú závierku nezostavuje, pretože skupina nespĺňa kritériá stanovené zákonom o účtovníctve, pri splnení ktorých je materská účtovná jednotka povinná konsolidovanú účtovnú závierku zostaviť.

8. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	85	103
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	72	107
počet vedúcich zamestnancov	9	12

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu jej nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Manažment účtovnej jednotky monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť. Takmer 7 mesiacov z roku 2020 bolo v dôsledku Covid-19 vládou SR obmedzené alebo zakázané podnikanie spoločnosti v oblasti služieb cestovného ruchu. Uvedené malo negatívny dopad na obsadenosť hotela, návštevnosť lyžiarskeho strediska a následne na výnosy spoločnosti a jej hospodársky výsledok.

Obsadenosť ubytovacích služieb v roku 2020 poklesla oproti roku 2019 až o 41,75% a lyžiarske stredisko rozhodnutím Vlády SR bolo od 13.03.2020 zatvorené, to sa prejavilo na poklese tržieb spoločnosti za rok 2020 oproti roku 2019 o 34,02%.

Všetky negatívne vplyvy resp. straty vzniknuté v roku 2020 zahrnula účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020. Vplyvy, ktoré sa prejaví v roku 2021 budú zahrnuté do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2021.

Aktuálne nie je možné bližšie kvantifikovať do akej miery môže táto situácia negatívne ovplyvniť budúci chod spoločnosti, vedenie účtovnej jednotky sa však domnieva, že nebude ohrozený predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednotky v nasledujúcom účtovnom období.

b) Informácie o zmenách účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	0	4	5	5	4	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	0	8	4	6	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávaného dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré tvoria priame náklady a výrobná réžia.

2. Zásoby

Nakupované zásoby obchodného tovaru a materiálu sú ocenené obstarávacou cenou, vrátane vedľajších nákladov obstarania. Pri vyskladnení zásob sa používa vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien jednotlivých druhov tovarových a materiálových zásob vedených na samostatných skladových kartách.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú ocenené vlastnými nákladmi, ktoré tvoria priame náklady a výrobná réžia.

3. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú ich nadobúdacou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník z časti alebo v plnej výške nezaplatí.

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

7. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tom zistenom ocenení.

8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

9. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska, ak voči danej mene nebol určený kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou, vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na euro kurzom európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v tento deň. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

10. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá)

d) Odpisový plán pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca zaradenia majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 2 400 eur a menej, sa účtuje priamo do nákladov.

Plán odpisov dlhodobého hmotného majetku je zostavený na obdobie životnosti dlhodobého odpisovaného majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné, vypočítané na počet mesiacov stanovenej životnosti. Do nákladov spoločnosti sú účtované mesačne, počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

e) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa obchodnej spoločnosti dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto dlhodobého majetku.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		67 197				6 175		73 372
Prírastky						2 600		2 600
Úbytky								
Presuny								

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Stav na konci účtovného obdobia		67 196				8 775		75 971
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		43 008						43 008
Prírastky		8 397						8 397
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		51 405						51 405
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 189				6 175		30 364
Stav na konci účtovného obdobia		15 791				8 775		24 566

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenenie práv	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		47 996				6 175		54 171
Prírastky		19 201				19 201		38 402
Úbytky						19 201		19 201
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		67 197				6 175		73 372
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		31 153						31 153
Prírastky		11 855						11 855
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		43 008						43 008
Opravné položky								

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 843				6 175		23 018
Stav na konci účtovného obdobia		24 189				6 175		30 364

2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd do výšky 26 659 853 EUR v poisťovni HDI Versicherung AG, poisťka číslo 4100679.

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	948 292	19 924 718	4 089 898		25 344	1 262	365 065	34 747	25 389 326
Prírastky	27 979	197 051	253 461		6 396		758 053	116 459	1 359 399
Úbytky	5 126		108 828		3 798		623 557	128 191	869 500
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	971 145	20 121 769	4 234 531		27 942	1 261	499 561	23 015	25 879 224
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 423 038	2 167 205		17 966				4 608 209
Prírastky		314 019	460 011		3 531				777 561
Úbytky			108 828		3 798				112 626
Presuny									

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Stav na konci účtovného obdobia		2 737 057	2 518 388		17 699				5 273 144
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	948 292	17 501 680	1 922 693		7 378	1 262	365 065	34 747	20 781 117
Stav na konci účtovného obdobia	971 145	17 384 712	1 716 143		10 243	1 261	499 561	23 015	20 606 080

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	948 292	19 071 258	3 373 911		24 044	1 261	187 576	42 965	23 649 307
Prírastky		818 460	768 654		2 900		1 767 503	197 736	3 555 253
Úbytky			17 667		1 600		1 590 014	205 954	1 815 235
Presuny		35 000	-35 000						
Stav na konci účtovného obdobia	948 292	19 924 718	4 089 898		25 344	1 262	365 065	34 747	25 389 326
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 149 238	1 758 850		15 490				3 923 578
Prírastky		273 313	426 509		4 076				703 898
Úbytky			17 667		1 600				19 267
Presuny		487	-487						
Stav na konci účtovného obdobia		2 423 038	2 167 205		17 966				4 608 209

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	948 292	16 922 020	1 615 061		8 554	1 261	187 576	42 965	19 725 729
Stav na konci účtovného obdobia	948 292	17 501 680	1 922 693		7 378	1 262	365 065	34 747	20 781 117

Spoločnosť zriadila záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľni a.s. na zabezpečenie pohľadávky banky z poskytnutého úveru, ktorá je k 31. decembru 2020 vo výške 6 380 251 EUR do splatenia poskytnutého úveru na nasledovný dlhodobý hmotný majetok:

- nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č.1972 vedenom správou katastra Brezno obec Horná Lehota vo vlastníctve spoločnosti Hotel Partizán s.r.o.. Ide o pozemky a budovy hotela, bytovky a koliby.
- pozemky a stavby vo vlastníctve spoločnosti HOTEL PARTIZÁN s.r.o. nachádzajúce sa v katastrálnom území Mýto pod Ďumbierom, obec Mýto pod Ďumbierom, zapísané na LV č. 1376 vedenom správou katastra Brezno

Okrem toho je zriadené záložné právo k pozemkom a stavbám zapísaným na LV č. 441, vedenom správou katastra Brezno, obec Horná Lehota vo vlastníctve Ing.Michal Kič -Interhotel Partizán Tále.

Spoločnosť zriadila záložné právo na hnutelný majetok v prospech Daňového úradu v súvislosti s rozhodnutím o povolení zaplataenia nedoplatku na dani z príjmov právnických osôb v splátkach.

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000								690 000
Prírastky									

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	690 000				670 038				1 360 038
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000								690 000
Stav na konci účtovného obdobia	690 000				670 038				1 360 038

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000								690 000
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	690 000								690 000
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	690 000								690 000
Stav na konci účtovného obdobia	690 000								690 000

Na dlhodobý finančný majetok vo vlastníctve spoločnosti nie je zriadené žiadne záložné právo.

4. Zásoby

V zásobách vykázaných v aktívach spoločnosti významnú položku tvoria zásoby obchodného tovaru v sume 116 411 EUR.

V roku 2020 nemala spoločnosť dôvody pre tvorbu opravných položiek k zásobám.

5. Pohľadávky

V roku 2020 spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 365 dní. Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	7 773	140			7 913
Pohľadávky z obchodného styku voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	7 773	140			7 913
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	7 773	140			7 913

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky z obchodného styku voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	42 688	32 299	74 987
Pohľadávky z obchodného styku voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	42 688	32 299	74 987
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	62 138		62 138
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	249 522		249 522
Iné pohľadávky	140 772		140 772
Krátkodobé pohľadávky spolu	495 120	32 299	527 419

Na pohľadávky spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech SLSP a.s., ktorá poskytla spoločnosti kontokorentný úver a úvery na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	135 750	45 060
Bežné bankové účty	26 188	156 668
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	161 938	201 728

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

7. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	43
reklama	0	43
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 537	8 301
Telefónne poplatky	834	881
reklama	1 128	1 821
poistenie	4 541	5 091
Nájomné	0	0
ostatné	1 034	508
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti vo výške 5 473 679 EUR, je tvorené vkladom dvoch spoločníkov a je splatené v plnej výške. Zo sumy 5 473 679 EUR základného imania predstavuje 6 639 EUR peňažný vklad a 5 467 040 EUR nepeňažný vklad jedného zo spoločníkov.

Rezervný fond spoločnosti je vytvorený v zákonnej výške 124 137 EUR, a to vkladom pri vzniku spoločnosti v sume 664 EUR z rozdelenia dosiahnutých ziskov v sume 123 473 EUR.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	812 060
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	40 603
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	771 457
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	812 060

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	106 341	61 030	64 341		103 030
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	43 381	35 602	43 381		35 602
Rezervy na odvody	15 270	12 532	15 270		12 532
Rezerva na súdny spor		3 600			3 600
Rezerva voči 314		3 606			3 606
Rezervy na nevyfakturované dodávky a služby	5 690	5 690	5 690		5 690
Ostatné rezervy	42 000				42 000

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	260 836	64 341	203 778	15 058	106 341
Rezervy na dovolenky	33 368	43 381	33 368		43 381
Rezervy na odvody	11 745	15 270	11 745		15 270
Rezervy ostatné	168 673		153 615	15 058	0
Rezervy na nevyfakturované dodávky a služby	5 050	5 690	5 050		5 690
Ostatné rezervy	42 000				42 000

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	591 863	275 495
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 001 583	1 512 509
Krátkodobé záväzky spolu	1 593 446	1 788 004
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 144 778	1 202 560
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	889 840	946 239
Dlhodobé záväzky spolu	2 034 618	2 148 799

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	3 813 855	3 633 416
odpočítateľné	112	2 134
zdaniteľné	3 813 743	3 631 282
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	1 002 390	906 271
odpočítateľné	1 002 390	906 271
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	210 525	190 765
Uplatnená daňová pohľadávka	19 760	3 551
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	19 760	- 3 551
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	800 886	762 569
Zmena odloženého daňového záväzku	38 317	64 968
Zaúčtovaná ako náklad	38 317	64 968
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ 2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Odložený daňový záväzok v sume 590 361 EUR vznikol zo zaúčtovania odloženej dane vypočítanej z rozdielu zostatkovej ceny účtovnej a zostatkovej ceny daňovej dlhodobého hmotného majetku, odloženej dane k nezaplateným záväzkom, nedaňovým rezervám, opravným položkám a odloženej dane k rozdielu zostatkovej ceny účtovnej a zostatkovej ceny daňovej dotácie k dlhodobému hmotnému majetku.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	44 560	37 416
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 617	7 144
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 617	7 144
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	49 177	44 560

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
5148535995/0900	EUR	2,12	31.08.2023	3 985 501	3 933 081
5153483237/0900	EUR	2,12	31.12.2024	1 236 280	1 216 480
5166195904/0900	EUR	2,12	31.01.2024	545 770	
5171370842/0900	EUR	1,80	31.05.2024	331 432	
Krátkodobé bankové úvery					
5148535995/0900	EUR	2,12	31.12.2021	138 190	326 760
5166195904/0900	EUR	2,12	31.12.2021	22 280	
5153483237/0900	EUR	2,12	31.12.2021	52 230	123 480
5171370842/0900	EUR	1,80	31.12.2021	68 568	
0301769198/0900	EUR		Kontokorent	232 497	12 647

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Veriteľ č.1	EUR		31.12.2032	606 784	606 784
Veriteľ č.2	EUR		31.12.2032	39 706	39 706
Veriteľ č.1	EUR		31.12.2032	195 743	246 030
Veriteľ č.3	EUR		31.12.2032	47 607	53 719
Krátkodobé pôžičky					
Veriteľ č. 4	EUR		31.12.2021	70 417	68700
Krátkodobé finančné výpomoci					
			31.12.2021	3 298	2 498

Spoločnosť vykazuje dlhodobý záväzok zo zmluvy o úvere v celkovej sume 6 098 983 EUR a krátkodobý záväzok zo zmluvy o úvere 281 268 EUR.

Úver je zabezpečený záložným právom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve dlžníka a vo vlastníctve tretej osoby Ing. Michal Kič, Interhotel Partizán Tále. Úver je ďalej zabezpečený záložným právom k pohľadávkam a hnuťelným veciam, ktoré sú alebo budú vo vlastníctve dlžníka a vlastnou blankozmenkou vystavenou dlžníkom na rad banky

V roku 2020 poskytla SLSP a.s. spoločnosti splátkový úver v sume 400 000 €. Úver je ručený SIH zárukou.

V máji 2020 spoločnosť uzatvorila so SLSP a.s. tri obchody INTEREST RATE SWAP na zabezpečenie úrokovej sadzby z poskytnutých úverov. Súčasná hodnota derivátov je k 31.12.2020 v sume -82 436 €

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	64 385	60 841
dotácie na obstaranie DHM	59 986	60 841
Dotácia na nájomné	4 399	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	3 576 726	3 636 308
dotácie na obstaranie DHM	3 576 726	3 636 308

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ 2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	41 113	89 468		14 530	26 137	
Finančný náklad	4 320	4 279		1 341	934	
Spolu	45 433	93 747		15 871	27 071	

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tržby za vlastné výrobky		Tržby z predaja služieb		Tržby za tovar	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Slov. rep.	1 900 603	3 092 682	2 612 705	3 745 240	34 496	56 095
Spolu	1 900 603	3 092 682	2 612 705	3 745 240	34 496	56 095

2. Zmena stavu zásob

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie o 1 840 EUR (v roku 2019 zníženie o 10 519 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek došlo k zvýšeniu o 2 624 EUR, (v roku 2019 k zníženiu o 5 670 EUR). Rozdiely sú spôsobené nákupom mladých zvierat od chovateľov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá	18 045	15 421	21 091	2 624	-5 670
Spolu	18 045	15 421	21 091	2 624	-5 670
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		-4 849
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-1 840	-10 519

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	1 900 603	3 092 682
Tržby z predaja služieb	2 612 705	3 745 240
Tržby za tovar	34 496	56 095
Výnosy zo zákazky		
Čistý obrat celkom	4 547 804	6 894 017

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dotácia z úradu práce na udržanie zamestnanosti	227 470	
Dotácia na nájom	20 294	
Dotácia Región Horehronie	21 040	2 000
Dotácie na obstaranie DHM	60 437	89 305
Dotácia na podporu cestovného ruchu	120 016	
Dotácia – sociálna poisťovňa odpustenie poistného	9 145	
Dotácia vzdelávanie SIA fondy		36 697
Stornopoplatok	119 274	35 427
Prijaté náhrady škôd	11 010	21 103
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	25 879	48 729
Spolu z hospodárskej činnosti	614 565	233 261

Okrem toho spoločnosť účtovala vo finančných výnosoch o nároku na SIH úrokovú dotáciu v sume 3800 €.

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>4 690</i>	<i>4 550</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 690	4 550
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	931 061	1 196 238
Nakupované služby pre klientov	61 646	122 662
nájomné	156 628	198 141
Telefónne poplatky	19 985	21 435
reklama	109 318	142 979
Služby pre zvieratá	26 907	24 518
Splašková voda	9 197	6 580
Orto Sen s.r.o.	0	2 062
Provízie	38 084	35 290
Účtovné a softwarové služby	87 961	114 734
Ostatné služby	161 310	220 732
Opravy	256 157	288 915
Náklady na reprezentáciu	2 723	5 035
cestovné	1 145	13 155
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	94 804	54 426
Pokuty a penále	2500	867
Odpis nevymožiteľnej pohľadávky	426	51
Odmena výkonným umelcom	4 715	8 667
Poistné	43 699	41 631
Koncesionárske poplatky	1 360	1 569
Ostatné	10 603	4 525
Členský príspevok	31 095	8 855
Zmluvné pokuty a penále	396	724
Manká a škody	10	1 759
Súdne trovy		-14 222
Finančné náklady, z toho:	165 058	168 799
Kurzové straty, z toho:		46
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Nákladové úroky	120 809	125 997
Náklady na derivátové operácie	18 588	
Poplatky banky	25 661	42 756
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	379 329	x	x	1 096 546	x	x
teoretická daň	x	79 659	21	x	230 275	21
Daňovo neuznané náklady	368 760			119 389		
Výnosy nepodliehajúce dani	379 254			187 520		
Umorenie daňovej straty	0			0		
Členský príspevok	0			0		
Spolu	368 835	0	21	1 028 415	0	21
Splatná daň z príjmov	x	80 112	21	x	215 967	21
Odložená daň z príjmov	x	18 557	21	x	68 519	21
Celková daň z príjmov	x	98 669	x	x	284 486	x

H. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť eviduje krátkodobé nájomy hnuiteľných vecí nevýznamného charakteru.

I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACHPodmienené záväzky

Spoločnosť eviduje záväzky, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a nevykazujú v súvahe. Ide o zostávajúcu sumu leasingových splátok do skončenia doby nájmu podľa splátkových kalendárov pozostávajúcu z úrokov, dane z pridanej hodnoty a poistného v celkovej sume 45 484 EUR.

Okrem toho nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

V účtovnom období roku 2020 neboli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu žiadne peňažné ani nepeňažné príjmy za výkon funkcie.

Konatelia sú zamestnancami spoločnosti a sú odmeňovaní za prácu mzdou. Okrem týchto príjmov zo závislej činnosti neboli konateľom poskytnuté žiadne iné peňažné ani nepeňažné plnenia, záruky a zabezpečenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

**K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY
A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

- nájomné za prenajatú nehnuteľnosť od dcérskej spoločnosti	76 635 EUR
- prijaté služby od spoločnosti konateľa	28 369 EUR
- nákup materiálu od spoločnosti konateľa	23 513 EUR
- príjmy z prenájmu nehnuteľnosti spoločnosti konateľa	200 EUR
- nákup dlhodobého hmot. majetku od spoločnosti konateľa	70 015 EUR
- úrok z pôžičky prijatej od dcérskej spoločnosti	1 717 EUR
- úrok z krátkodobej pôžičky poskytnutej spoločnosti konateľa	785 EUR
- úrok z pôžičky poskytnutej dcérskej spoločnosti	7 138 EUR
- úrok z dlhodobej pôžičky poskytnutej spoločnosti konateľa	15 538 EUR

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

- pohľadávky z obchodného styku voči spoločnosti konateľa	480 EUR
- záväzky z obchodného styku voči spoločnosti konateľa	18 071 EUR
- prijaté dlhodobé pôžičky konateľov	850 134 EUR
- prijatá krátkodobá pôžička od rodinného príslušníka konateľov	3 298 EUR
- prijatá dlhodobá pôžička od rodinného príslušníka konateľov	39 706 EUR
- pôžička od dcérskej spoločnosti	68 700 EUR
- nezaplatený úrok z pôžičky od dcérskej spoločnosti	1 717 EUR
- dlhodobá pôžička poskytnutá spoločnosti konateľa	654 500 EUR
- nezaplatené úroky z dlhodobej pôžičky poskytnutej spoločnosti konateľa	15 538 EUR
- poskytnutá krátkodobá pôžička dcérskej spoločnosti	55 000 EUR
- nezaplatený úrok z poskytnutej pôžičky dcérskej spoločnosti	7 138 EUR
- krátkodobá pôžička poskytnutá spoločnosti konateľa	67 090 EUR
- nezaplatený úrok z krátkodobej pôžičky poskytnutej spoločnosti konateľa	785 EUR

**L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA
ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Vo februári 2021 poskytla SLSP a.s. spoločnosti v rámci programu SIH ANTIKORONA Záruka úver v sume 400 000 €. Okrem toho Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

M. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA V OBDOBÍ ROKA 2020

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5 473 679				5 473 679
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	45 379				45 379
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		-82 436			-82 436
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	83 534			40 603	124 137
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 213 880			771 457	2 985 337
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	812 060	280 660		812 060	280 660
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5 473 679				5 473 679
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	45 379				45 379
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	70 473			13 061	83 534
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 965 708			248 172	2 213 880
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	261 233	812 060		261 233	812 060
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Pol.	Obsah položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	379 329	1 096 546
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti	832 372	751 004
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmot. a hmot. majetku (+)	785 958	705 654
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku (+)	2 471	1 718
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-55 231	-80 782
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	120 809	125 997
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-23 461	
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	1 826	-1 583
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-476 728	11 561
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-382 850	261 107
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-117 557	-280 446
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	23 679	30 900
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	734 973	1 859 111
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činností (-)	-119 091	-125 997
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	615 882	1 733 114
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (- +)	-51 854	-160 904
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	564 028	1 572 210
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-2 600	-19 200
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 052 192	-2 205 043
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	139 300	1 583
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-670 038	
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ 2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-1 585 530	-2 222 660
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt. jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov. jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov. jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1 až C.2.9.)	780 450	813 206
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	990 000	1 350 000
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-209 550	-328 760
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		52 498
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		-260 532
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky , s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti (-)	-18 588	
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 0 4 5 5 4 3

DIČ

2 0 2 0 0 8 4 6 7 1

C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	761 862	813 206
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	-259 640	162 756
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	189 081	26 325
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-70 559	189 081
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-70 559	189 081

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a konateľom spoločnosti
HOTEL PARTIZÁN, s.r.o., Bystrá – Tále 108, Brezno

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Z dôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na odsek B písmeno a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, v ktorom sa uvádza, že na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Manažment účtovnej jednotky monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť. Takmer 7 mesiacov z roku 2020 bolo v dôsledku Covid-19 Vládou SR obmedzené alebo zakázané podnikanie spoločnosti v oblasti služieb cestovného ruchu. Uvedené malo negatívny dopad na obsadenosť hotela, návštevnosť lyžiarskeho strediska a následne na výnosy spoločnosti a jej hospodársky výsledok.

Obsadenosť ubytovacích služieb v roku 2020 poklesla oproti roku 2019 až o 41,75% a lyžiarske stredisko rozhodnutím Vlády SR bolo od 13.03.2020 zatvorené, to sa prejavilo na poklese tržieb spoločnosti za rok 2020 oproti roku 2019 o 34,02%.

Všetky negatívne vplyvy resp. straty vzniknuté v roku 2020 zahrnula účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020. Vplyvy, ktoré sa prejavujú v roku 2021 budú zahrnuté do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2021.

Aktuálne nie je možné bližšie kvantifikovať do akej miery môže táto situácia negatívne ovplyvniť budúci chod spoločnosti, vedenie účtovnej jednotky sa však domnieva, že nebude ohrozený predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednotky v nasledujúcom účtovnom období.

Náš názor nie je vzhľadom na uvedené skutočnosti modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 08. marca 2021

Ing. Lesayová Regina s.r.o.
Na Graniari 13, Banská Bystrica
Licencia SKAU č. 305



Ing. Regina Lesayová
zodpovedný štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 56

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti
HOTEL PARTIZÁN, s.r.o., Bystrá – Tále 108, Brezno

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.** (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020, uvedenú na stranách 7 – 40 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 08.03.2021 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **HOTEL PARTIZÁN, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na odsek B písmeno a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, v ktorom sa uvádza, že na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Manažment účtovnej jednotky monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť. Takmer 7 mesiacov z roku 2020 bolo v dôsledku Covid-19 vládou SR obmedzené alebo zakázané podnikanie spoločnosti v oblasti služieb cestovného ruchu. Uvedené malo negatívny dopad na obsadenosť hotela, návštevnosť lyžiarskeho strediska a následne na výnosy spoločnosti a jej hospodársky výsledok.

Obsadenosť ubytovacích služieb v roku 2020 poklesla oproti roku 2019 až o 41,75% a lyžiarske stredisko rozhodnutím Vlády SR bolo od 13.03.2020 zatvorené, to sa prejavilo na poklese tržieb spoločnosti za rok 2020 oproti roku 2019 o 34,02%.

Všetky negatívne vplyvy resp. straty vzniknuté v roku 2020 zahrnula účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020. Vplyvy, ktoré sa prejavujú v roku 2021 budú zahrnuté do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2021.

Aktuálne nie je možné bližšie kvantifikovať, do akej miery môže táto situácia negatívne ovplyvniť budúci chod spoločnosti, vedenie účtovnej jednotky sa však domnieva, že nebude ohrozený predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednotky v nasledujúcom účtovnom období.

Náš názor nie je vzhľadom na uvedené skutočnosti modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve,

ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú

sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 25. júna 2021

Ing. Lesayová Regina s.r.o.
Na Graniari 13, Banská Bystrica
Licencia SKAU č. 305



Ing. Regina Lesayová
zodpovedný štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 56

Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za roky 2018, 2019 a 2020

Ukazovateľ v EUR	Rok 2018	Rok 2019	2019/2018 %	Rok 2020	2020/2019 %
Spolu majetok	21 121 981	21 983 771	104.08	22 815 009	103.78
Neobežný majetok	20 438 747	21 501 481	105.20	21 990 684	102.28
Dlhodobý nehmotný majetok	23 018	30 364	131.91	24 566	80.91
Dlhodobý hmotný majetok	19 725 729	20 781 117	105.35	20 606 080	99.16
Dlhodobý finančný majetok	690 000	690 000	100.00	1 360 038	197.11
Obežný majetok	665 581	473 946	71.21	816 788	172.34
Zásoby	189 923	159 023	83.73	135 344	85.11
Dlhodobé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky	374 302	113 195	30.24	519 506	458.95
Krátkodobý finančný majetok					
Finančné účty	101 356	201 728	199.03	161 938	80.28
Časové rozlíšenie	17 653	8 344	47.27	7 537	90.33
Spolu vlastné imanie a záväzky	21 121 981	21 983 771	104.08	22 815 009	103.78
Vlastné imanie	7 816 472	8 628 532	110.39	8 826 756	102.30
Základné imanie	5 473 679	5 473 679	100.00	5 473 679	100.00
Ostatné kapitálové fondy	45379	45 379	100.00	45 379	100.00
Zákonné rezervné fondy	70 473	83 534	118.53	124 137	148.61
Ostatné fondy zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia				-82 436	
Výsledok hospodárenia min. rokov	1 965 708	2 213 880	112.63	2 985 337	134.85
Výsledok hospodárenia	261 233	812 060	310.86	280 660	34.56
Záväzky	9 518 269	9 658 090	101.47	10 347 142	107.13
Dlhodobé záväzky	1 763 870	2 148 799	121.82	2 034 618	94.69
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé bankové úvery	4 259 841	5 149 561	120.89	6 098 983	118.44
Krátkodobé záväzky	2 839 971	1 788 004	62.96	1 593 446	89.12
Krátkodobé rezervy	260 836	106 341	40.77	103 030	96.89
Bežné bankové úvery	393 751	462 887	117.56	513 767	110.99
Krátkodobé finančné výpomoci		2 498		3 298	132.03
Časové rozlíšenie	3 787 240	3 697 149	97.62	3 641 111	98.48

Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za roky 2018, 2019 a 2020

Ukazovateľ v EUR	Rok 2018	Rok 2019	2019/2018 %	Rok 2020	2020/2019 %
Čistý obrat	5 522 158	6 894 018	124.84	4 547 804	65.97
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 965 909	7 160 158	120.02	5 340 039	74.58
Tržby z predaja tovaru	66 553	56 095	84.29	34 496	61.50
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 780 828	3 092 682	111.21	1 900 603	61.45
Tržby z predaja služieb	2 674 778	3 745 240	140.02	2 612 705	69.76
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-612	-10 519		-1 840	
Aktivácia	29 033	41 816	144.03	36 600	87.53
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	148 823	1 583	1.06	142 910	9 027.80
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	266 506	233 261	87.53	614 565	263.47
Náklady na hospodársku činnosť	5 502 342	5 894 813	107.13	4 822 913	81.82
Náklady na obstaranie tovaru	41 478	39 553	95.36	27 016	68.30
Spotreba materiálu a energie	1 666 637	1 832 959	109.98	1 276 594	69.65
Opravné položky k zásobám					
Služby	1 488 522	1 196 238	80.36	931 061	77.83
Osobné náklady	1 495 062	2 048 973	137.05	1 551 440	75.72
Dane a poplatky	14 393	17 010	118.18	14 774	86.85
Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	502 891	705 654	140.32	785 958	111.38
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a materiálu	146 316			141 126	
Opravné položky k pohľadávkam	4 268			140	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	142 775	54 426	38.12	94 804	174.19
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	463 567	1 265 345	272.96	517 126	40.87
Pridaná hodnota	2 353 942	3 856 564	163.83	2 347 893	60.88
Výnosy z finančnej činnosti	36			27 261	
Náklady na finančnú činnosť	127 964	168 799	131.91	165 058	97.78
Výsledok hospodárenia z finanč. činnosti	-127 928	-168 799	131.95	-137 797	81.63
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	335 639	1 096 546	326.70	379 329	34.59
Daň z príjmov splatná	72 942	215 967	296.08	80 112	37.09
Daň z príjmov odložená	1 464	68 519	4 680.26	18 557	27.08
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	261 233	812 060	310.86	280 660	34.56

Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za roky 2018, 2019 a 2020

Ukazovateľ	Merná jednotka	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	EUR	261 233	812 060	280 660
Výnosy celkom	EUR	5 965 945	7 160 158	5 367 300
Náklady celkom	EUR	5 704 712	6 348 098	5 086 640
Pridaná hodnota	EUR	2 353 942	3 856 564	2 347 893
Zisk na 100 EUR tržieb	EUR	4.73	11.78	6.17
Ziskovosť aktív	%	1.24	3.69	1.23
Miera čistého zisku	%	4.58	12.79	5.52
Celková zadlženosť	%	45.06	43.93	45.35
Úverová zadlženosť	%	22.03	25.53	28.98
Okamžitá likvidita	%	3.13	8.95	7.67
Bežná likvidita	%	14.71	13.98	32.29
Krytie dlhodobého majetku vlastným imanom	%	38.24	40.13	40.14
Zamestnanci	osoby	102	103	85
Tržby z predaja tovaru, výrobkov a služieb	EUR	5 522 159	6 894 017	4 547 804
Produktivita práce k tržbám	EUR	54 139	66 932	53 504
Pridaná hodnota na zamestnanca	EUR	23 078	37 442	27 622
Mzdové náklady	EUR	1 117 252	1 524 342	1 159 640
Priemerná mzda	EUR	913	1 233	1 137

Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť

Vplyv činnosti spoločnosti na zamestnanosť dokumentujú údaje uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Štruktúra zamestnancov k 31.12.2020

Hľadisko	Špecifikácia hľadiska	Počet	Zastúpenie v %
Pracovné zaradenie	Oddelenie ekonomiky a personalistiky	7	9,72
	Recepcia	6	8,33
	Kuchyňa, Tálska bašta	16	22,22
	Obsluha	12	16,68
	Hotel - upratovanie	9	12,5
	Wellness	9	12,5
	Údržba	6	8,33
	Ski Mýto	7	9,72
Vek	20 - 30 rokov	13	18,05
	31-40 rokov	21	29,17
	41 a viac	38	52,78
Vzdelanie	základné	3	4,17
	stredoškolské s maturitou	63	87,5
	vysokoškolské	6	8,33
Stav	Slobodní	37	51,39
	Ženatí (vydaté)	35	48,61
Národnosť	Slovenská	70	97,22
	Ukrajinská	2	2,78
Kategória	THP	15	20,83
	POP	53	73,61
	Robotníci	4	5,56

Informácie o udalostiach osobitného významu po skončení roku 2020

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Uvedený vývoj pandémie postihol spoločnosť extrémne, štát dal príkaz na zatvorenie prevádzok , a tak spoločnosť ostala bez akýchkoľvek príjmov takmer tri mesiace. Ďalšie mesiace bola obmedzovaná prevádzka hotela zo strany štátu.

Prvé 4 mesiace r. 2021 štát zakázal podnikat'. Uvedená skutočnosť negatívne ovplyvní hospodársky vývoj za rok 2021. Spoločnosť očakáva pokles tržieb o 40- 50% oproti roku 2019, kedy prevádzka nebola ovplyvnená koronavírusom.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho ďalšieho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Okrem vyššie uvedeného po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

Spoločnosť aj v nasledujúcich rokoch tak ako doposiaľ bude svoju činnosť orientovať na neustále skvalitňovanie služieb poskytovaných klientom. Zároveň sa bude snažiť zvyšovať efektívnosť poskytovaných služieb tak, aby vytvárala zdroje na obnovu a modernizáciu hotelových zariadení.

Marketingová činnosť spoločnosti bude orientovaná na získanie solventných slovenských klientov, korporátnej klientely a získanie vyššieho podielu zahraničných hostí.

S cieľom zvýšiť úroveň poskytovaných služieb plánuje spoločnosť v najbližšej budúcnosti:

- rekonštruovať a modernizovať stredisko Mýto Ski & Bike , so zameraním na nivelizáciu svahov, obnovu cyklo tratí, dobudovanie osvetlenia a zasnežovania lyžiarskych tratí
- vybudovať garážové státa pre 70 áut na jestvujúcich kurtach
- vybudovať vonkajší vyhrievaný bazén s atrakciami
- vytvoriť klzisko pre zimné aktivity na ploche kurtu vrátane technológie a rolby

Spoločnosť aj v období roku 2020 hľadala spôsob minimalizovania nákladov v oblasti spotreby materiálu, nakupovaných služieb, nákladov na energie a optimalizovala opatrenia v personálnej oblasti. V realizácii týchto racionalizačných opatrení bude spoločnosť pokračovať aj v nasledujúcich rokoch.

Zabezpečenie vyšších výnosov chce spoločnosť naďalej dosahovať aktívnou politikou v oblasti marketingu, reklamy a predaja hotelových služieb, vysokou kvalitou poskytovaných služieb s dôrazom na odbornosť a ústretový prístup pracovníkov.

Spoločnosť sa stala členom Oblastnej organizácie cestovného ruchu, v ktorej aktívne pracuje za účelom zviditeľnenia služieb hotela Partizán****, zvýšenia obsadenia hotela a rastu zisku.

Informácie o výdavkoch spoločnosti v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2020 a ani v predchádzajúcich rokoch nevykonávala žiadne činnosti v oblasti výskumu, ani v oblasti vývoja. Z toho dôvodu nevynaložila na výskum a vývoj žiadne výdavky.

Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov, obchodných podielov ovládajúcej osoby

Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely ani dočasné listy. Ovládajúcou osobou spoločnosti nie je právnická osoba, preto obstarávanie akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby neprichádza do úvahy.

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku

Návrh na rozdelenie zisku vytvoreného spoločnosťou za rok 2020 v sume 280 660,48 EUR je nasledovný:

- | | |
|--|----------------|
| - prídel do rezervného fondu | 14 033,02 EUR |
| - preúčtovanie na účet nerozdelených ziskov minulých rokov | 266 627,46 EUR |

Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

K 31.12.2020 spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Záver

Táto výročná správa je vyhotovená v súlade s §20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, v znení účinnom k 31.12.2020.