



Výročná správa 2021

MV staving , a.s.

HODNOTENÉ OBDOBIE 01. 01. 2021 – 31. 12. 2021

Tel. 046 – 542 5387

Fax. 046 – 542 5387

Hviezdoslavova 2

971 01 Prievidza

www.mvstaving.sk

mvstaving@mvstavings.sk

Obsah

Obsah

Základné údaje o spoločnosti	S.01
Predstavenstvo, dozorná rada	S.02
Činnosť spoločnosti	S.03
Finančný súhrn	S.05
Finančná situácia	
Výkaz ziskov a strát	
Súvaha	
Správa dozornej rady	S.07
Kontaktné informácie	S.08

Prílohy :

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka k 31. 12. 2021

Základné údaje o spoločnosti

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2021 vyplynula z § 20 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a do obchodného registra podľa § 23 a § 23a zákona o účtovníctve.

Obchodné meno :	MV staving a.s.
Sídlo :	Hviezdoslavova 2, Prievidza 971 01
IČO :	36 298 972
DIČ :	2020076652
IČ pre DPH :	SK2020076652
Bankové spojenie :	VÚB a.s., Bratislava
Zapísaná :	OR Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka č.10055/R
Deň zápisu :	1. 10. 1997
Právna forma	akciová spoločnosť

Predstavenstvo a.s.

Ing. Maroš Vlnieška	predseda predstavenstva
Róbert Kubala	podpredseda predstavenstva
Ing. Rastislav Vlnieška	člen predstavenstva
Ing. Miroslav Kratka	člen predstavenstva
Ing. Eva Vlniešková	člen predstavenstva

Dozorná rada a. s.

Ivana Vlniešková	predseda dozornej rady
Ing. Martina Filínová	člen dozornej
Mgr. Martina Kubalová	člen dozornej rady

Činnosť spoločnosti

Hlavné činnosti podľa výpisu z obchodného registra :

- projektová činnosť v investičnej výstavbe
- pozemné a inžinierske stavby
- stavba budov
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- nákup a predaj tovaru nevyžadujúci si zvláštne povolenie
- tlmočnicke a prekladateľské služby
- podnikateľské poradenstvo v oblasti stavebníctva
- ubytovacie služby hotelového typu od triedy **
- zmenáreň
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu v rozsahu voľných živností
- prenájom športových potrieb
- prevádzkovanie biliardových stolov a kolkových dráh
- organizovanie kultúrno-spoločenských podujatí
- prenájom stavebných mechanizmov a zariadení
- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby s ním spojené
- prenájom hnutelných vecí
- osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje deväť osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby
- vnútroštátna nepravidelná autobusová doprava
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- návrh a výroba modelov a foriem pre keramiku

Hlavnou činnosťou spoločnosti MV staving, a. s. v roku 2021 bola oblasť stavebnej výroby. Ďalšou činnosťou boli hotelové a reštauračné služby poskytované v Horskom hoteli Remata.

Spoločnosť vyprodukovala tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb v objeme 2 845 272 Eur, z toho 84,5 % (2 405 173 Eur) predstavujú stavebné práce , 15,4 % (437 949 Eur) hotelové služby a 0,1 % (2 150 Eur) projekčné práce. Tržby z predaja tovaru na hoteli Remata boli vo výške 6 065 Eur. Z dôvodu ukončenia a odpredaja stavby – Nájomného bytového domu Malinová bola zúčtovaná nedokončená výroba v objeme 897 953 Eur

Ostatné výnosy v celkovej výške 292 671 Eur predstavujú aktiváciu Dlhodobého hmotného majetku (zateplenie hotela Remata) v objeme 58 340 Eur, čiastočné rozpustenie výnosov budúcich období z pridelených dotácií pre Hotel Remata v objeme 37 134 Eur, príspevok na podporu cestovného ruchu v súvislosti so

zmiernením negatívnych následkov pandémie z dôvodu ochorenia COVID-19 vo výške 29 110 Eur, finančné príspevky v rámci projektu „Prvá pomoc“ – opatrenie 3B vo výške 167 613 Eur a ostatné výnosy (provízie z nákupov) vo výške 474 Eur.. Celkové výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti boli v objeme 2 246 055 Eur.

Spoločnosť v roku 2021 pokračovala, v rámci stavebnej činnosti, na odpredaji stavby Nájomných bytov Malinová. v objeme 948 726 Eur obci Malinová.

V roku 2021 boli zahájené stavby:

„ Administratívna budova a hala“ pre investora MP win-doors, s.r.o. v Nitr. Pravne v celkovom objeme 102 440 Eur. V roku 2021 boli poskytnuté len zálohové platby v objeme 125 469 Eur,

„Rekonštrukcia budovy MŠ – Kreatívne centrum s.r.o. „ pre investora Kreatívne centrum s.r.o. v celkovom objeme 936 957 Eur bez DPH. V roku 2021 bolo prestavené 506 363 Eur

Pre verejných obstarávateľov sa v priebehu roka 2021 realizovali nasledovné stavby :

- V Novákoch „Nováky MS – modernizácia oplatenia technického priestoru – R „ v celkovom objeme 295 555 Eur, v roku 2021 bolo prestavaných 124 998 Eur.
- V Novom Meste nad Váhom „Telocvičňa SPŠ Nové Mesto nad Váhom“ o celkovom objeme 577 689 Eur bez DPH, v roku 2021 bolo prestavené 174 517 Eur
- „Rekonštrukcia spojovacej chodby objektu telocvične“ o celkovo prestavenej čiastke vo výške 104 631 Eur
- „Trenčín, kas. kpt. Nálepku – rekonštrukcia kotolne – R „ o celkovo prestavenej čiastke v objeme 295 199 Eur

Okrem toho sa dokončila stavba NKP Zámok Bojnice, v roku 2021 boli zrealizované práce za 30 020Eur.

V rámci hotelovej činnosti boli za rok 2021 vyprodukované tržby z predaja služieb v objeme 437 949 Eur a z predaja tovaru 6 065 Eur.

Oproti roku 2020 predstavuje prírastok cca 20 % napriek tomu, že prevádzka hotela bola z dôvodu vzniku ohrozenia verejného zdravia podľa zákona o civilnej ochrane obyvateľstva a vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky dňa 11.03.2020, uzatvorená v mesiacoch 01 – 05/2021 a 12/2021.

V porovnaní s rokom 2020 boli celkové výnosy vyššie o 28,48 %.

V roku 2021 firma vykázala zisk (výsledok hospodárenia po zdanení) vo výške 43 363 Eur.

Čo sa týka investícií, bolo v roku 2021 z vlastných zdrojov zrealizované zateplenie a rekonštrukcia obvodového plášťa na hoteli Remata v čiastke 58 340 Eur.

Počas roka 2021 bolo financovanie zabezpečované v prevažnej miere z vlastných zdrojov. Spoločnosť má zabezpečený revolvingový úver vo výške 250 000 Eur. K 31. 12. 2021 z neho nebolo čerpané. Z ďalšieho revolvingového úveru, ktorý bol vybavený na

pre financovanie stavby Kreatívneho centra je k 31.12.2021 čerpaných 51 383 Eur. Okrem toho máme zabezpečený prevádzkový KTK úver vo výške 300 000 Eur . K 31.12.2021 z neho neboli čerpané prostriedky. V súvislosti so zmiernením negatívnych následkov pandémie z dôvodu ochorenia COVID-19 spoločnosti boli poskytnuté finančné príspevky v rámci projektu „Prvá pomoc“ – opatrenie 3B vo výške 167 613 Eur a príspevok na podporu cestovného ruchu vo výške 29 110 Eur.

Všetky činnosti boli zabezpečované prevažne vlastnými pracovníkmi, ktorých počet k 31. 12. 2021 bol 42 pracovníkov v trvalom pracovnom pomere, z toho 32 mužov a 10 žien. Vekový priemer zamestnancov bol 43,5 rokov. Oproti roku 2020 sme zaznamenali pokles o 1 pracovníka. V rámci stavebnej výroby pracovali pre nás živnostníci, ktorí pre spoločnosť vykonali stavebné práce v objeme 34 047 Eur.

Finančný súhrn

Finančná situácia

Ku koncu roku 2021 spoločnosť eviduje čerpanie revolvingového úveru v objeme 51 383 Eur, čerpanie KTK ku koncu roku nebolo využité.

Na bežných účtoch a v pokladni k 31.12.2021 firma eviduje finančné prostriedky v objeme 351 306 Eur.

Výška pohľadávok z obchodného styku k 31.12.2021 je 586 186 Eur a výška záväzkov z obchodného styku je v objeme 376 542 Eur.

V r. 2021 bol zaznamenaný nárast výnosov oproti predchádzajúcemu roku o 28,48 %.

Všetky záväzky voči štátnemu rozpočtu a poisťovniám si spoločnosť plnila v stanovených termínoch a plnej výške.

Výkaz ziskov a strát rok 2021

Čistý obrat	2 851 337 EUR
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 246 055 EUR
Tržby z predaja tovaru	6 065 EUR
Tržby z predaja vlastných výrobkov	948 726 EUR
Tržby z predaja služieb	1 896 546 EUR
Zmena stavu vnútro organizačných zásob	- 897 953 EUR
Aktivácia	58 340 EUR
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	234 331 EUR
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	89 491 EUR
 Pridaná hodnota	 666 202 EUR
 Finančné výnosy	 0 EUR
Finančné náklady	56 009 EUR
HV z finančnej činnosti	- 56 009 EUR
 Daň z príjmov za bežnú činnosť	 - 9 881 EUR
splatná	0 EUR
odložená	- 9 981 EUR
 HV za účtovné obdobie po zdanení	 43 363 EUR

Súvaha (v EUR)

	<u>Rok 2020</u>	<u>Rok 2021</u>
Aktíva spolu	3 342 165	3 202 103
Neobežný majetok	1 980 285	1 871 376
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0
- dlhodobý hmotný majetok	1 980 285	1 871 376
Obežný majetok	1 356 068	1 325 379
- zásoby	931 877	58 682
- dlhodobé pohľadávky	26 869	36 750
- krátkodobé pohľadávky	289 404	878 641
- finančné účty	107 918	351 306
Časové rozlíšenie	5 812	4 248
 Pasíva spolu	 3 342 165	 3 202 103
Vlastné imanie	806 158	849 521
- základné imanie	70 000	70 000
- fondy zo zisku	14 000	14 000
- HV minulých rokov	698 549	722 158
- HV bežného účtovného obdobia	23 609	43 363
Závazky	1 798 360	1 652 069
- dlhodobé záväzky	513 590	513 461
- krátkodobé záväzky	801 930	1 059 164
- krátkodobé zákonné rezervy	24 645	28 061
- bankové úvery a výpomoci	458 195	51 383
Časové rozlíšenie	737 647	700 513

Ostatné

- predstavenstvo spoločnosti predpokladá pre ďalší rok kontinuálny vývoj spoločnosti s tým, že pre rok 2022 predpokladá vzhľadom na zlepšujúcu sa situáciu z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19, k miernemu nárastu tržieb hlavne v oblasti hotelových služieb
- nové akcie na rok 2022 :
 - Rekonštrukcia budovy MŠ, Lazovná ulica, B. Bystrica – Kreatívne centrum s.r.o.
 - Vodozádržné opatrenia v Obci Nitrianske Pravno
 - Rekonštrukcia obv. plášťa objektu kaštieľa – Zemianske Podhradie
 - Rekonštrukcia strešnej krytiny a odkvap. systému CSS – Domov Javorina

Bzince pod Javorinou

- spoločnosť nemá mimoriadne náklady na vývoj a výskum
- navrhuje vyprodukovaný zisk za rok 2021 vo výške 43 363 Eur zúčtovať na účet nerozdeleného zisku 2021
- spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí

Správa dozornej rady

Správa dozornej rady o vykonaní kontroly hospodárenia spoločnosti MV Staving, a.s. za rok 2021.

Dozorná rada na základe podrobnej analýzy hospodárenia MV Staving a.s. konštatuje nasledovné:

Spoločnosť ukončila rok 2021 so ziskom vo výške 43 363 Eur pri výnosoch 2 246 056 Eur a nákladoch 2 202 693 Eur.

V roku 2021 firma čerpala revolvingový úver poskytnutý VÚB, a. s. v objeme 250 000 Eur, k 31.12.2021 je čerpanie nulové. Ďalší revolvingový úver poskytnutý na stavbu Kreatívneho centra bol k 31-12-2021 čerpaný vo výške 51 383 Eur. Okrem toho firma zabezpečovala svoje prevádzkové potreby KTK úverom , ktorého čerpanie k 31.12.2021 nebolo využité.

Všetky činnosti boli zabezpečované prevažne vlastnými pracovníkmi. V roku 2020 bol priemerný počet pracovníkov v počte 42 .

V roku 2021 sa štruktúra akcionárov nezmenila.

Audit vykonávala audítorská spoločnosť STRAKA & Partners s. r. o. Auditom bolo konštatované, že účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu v spoločnosti k 31.12.2021 a výsledok hospodárenia za rok 2021 je v súlade so zákonom 431/2002 Zb. a jeho noviel o účtovníctve.



Kontaktné informácie

Ing. Maroš Vlnieška

riaditeľ a.s.

vlnieskam@mvstaving.sk

Róbert Kubala

výrobno-technický námestník

rkubala@mvstaving.sk

Ing. Eva Vlniešková

ekonomicko-obchodný námestník

evlnieskova@mvstaving.sk

Informácie o spoločnosti

MV staving, a.s.

Hviezdoslavova 2

971 01 Prievidza

Tel. 046 – 542 5387

mvstaving@mvstaving.sk

Prílohy

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka k 31.12.2021

V Prievidzi, jún 2022

Spracovala :

Vedenie spoločnosti :

Ing. Eva Vlniešková

Ing. Maroš Vlnieška

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov spoločnosti **MV staving, a.s.**,
Hviezdoslavova 2, 971 01 Prievidza

SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

NÁZOR

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **MV staving, a.s.** Prievidza („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

ZÁKLAD PRE NÁZOR

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

ZODPOVEDNOSŤ ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU ZA ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

ZODPOVEDNOSŤ AUDÍTORA ZA AUDIT ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe
Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 29.6.2022

Audítorská spoločnosť:
STRAKA & Partners s.r.o.
Kultúrna 19, Bratislava
Licencia ÚDVA č.324

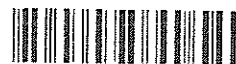



Zodpovedný audítor
Ing. Zoltán Straka
Licencia SKAU č.238

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2021

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020076652	X riadna	X malá	od	1 2021
IČO			Za obdobie	
36298972	mimoriadna	veľká	do	12 2021
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2020
41.20.1			do	12 2020

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

MV STAVING, A.S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HVIEZDOSLAVOVA

Číslo

2

PSČ

Obec

97101 PRIEVIDZA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR okr. súd Trenčín, oddiel Sa, vložka č
.10 055/R živ. r. 307-8272

Telefónne číslo

Faxové číslo

/

/

E-mailová adresa

EVLNIESKOVA@MVSTAVING.SK

Zostavená dňa:

31.03.2022

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1	Netto	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 0 2 8 2 2 2	3 2 0 2 1 0 3		
			2 8 2 6 1 1 9		3 3 4 2 1 6 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 6 9 7 4 9 5	1 8 7 1 3 7 6		
			2 8 2 6 1 1 9		1 9 8 0 2 8 5	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 9 5 7			
			7 9 5 7			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 9 5 7			
			7 9 5 7			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 6 8 9 5 3 8	1 8 7 1 3 7 6		
			2 8 1 8 1 6 2		1 9 8 0 2 8 5	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 5 6 6 1	2 5 6 6 1		
					2 5 6 6 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 6 2 7 5 9 8	1 4 4 3 2 9 5		
			1 1 8 4 3 0 3		1 4 4 8 8 5 0	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 0 3 6 0 8 6	4 0 2 2 2 7		
			1 6 3 3 8 5 9		5 0 5 5 8 1	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 9 3	1 9 3	1 9 3
7	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
8	Podoby a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najmenej jeden rok (066A, 067A, 068A, 069A) - /066A	29				
9	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 3 2 5 3 7 9	1 3 2 5 3 7 9		1 3 5 6 0 6 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 8 6 8 2	5 8 6 8 2		9 3 1 8 7 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 2 9 0 4	5 2 9 0 4		2 7 6 3 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 5 9 4	4 5 9 4		9 0 2 5 4 7
3	Výrobky (123) - /194/	37				
4	Zvierata (124) - /195/	38				
5	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 1 8 4	1 1 8 4		1 6 9 7
6	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadavky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 6 7 5 0	3 6 7 5 0		2 6 8 6 9
B.II.1.	Pohľadavky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1 a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1 b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1 c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2	Čistá hodnota zakazky (316A)	46			
3	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odlícená daňová pohľadávka (481A)	52	3 6 7 5 0	3 6 7 5 0	
					2 6 8 6 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 7 8 6 4 1	8 7 8 6 4 1	
					2 8 9 4 0 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 8 6 1 8 6	5 8 6 1 8 6	
					2 1 4 3 0 8
1 a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1 b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

DIČ 2 0 2 0 0 7 6 6 5 2

IČO 3 6 2 9 8 9 7 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1 c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 8 6 1 8 6	5 8 6 1 8 6	2 1 4 3 0 8	
2	Čista hodnota zákazky (316A)	58	2 4 4 4 3 7	2 4 4 4 3 7		
3	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7	Daňové pohľadávky a dolácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 0 8 9 6	3 0 8 9 6	4 7 8 3 6	
8	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 7 1 2 2	1 7 1 2 2	2 7 2 6 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B IV 1	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobe- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiele (252)	69				
4	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 5 1 3 0 6	3 5 1 3 0 6	1 0 7 9 1 8
B.V.1	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 2 0 7	3 2 0 7	5 7 8 5
2.	Účty v bankach (221A, 22X, +/- 261)	73	3 4 8 0 9 9	3 4 8 0 9 9	1 0 2 1 3 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 3 4 8	5 3 4 8	5 8 1 2
1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 2 4 8	4 2 4 8	5 8 1 2
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 1 0 0	1 1 0 0	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 2 0 2 1 0 3	3 3 4 2 1 6 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 4 9 5 2 1	8 0 6 1 5 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 0 0 0 0	7 0 0 0 0
A.I.1	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 0 0 0 0	7 0 0 0 0
2	Zmena základného imania +/- 419	83		
3	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 0 0 0	1 4 0 0 0
A.IV.1	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 0 0 0	1 4 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		

DIČ 2 0 2 0 0 7 6 6 5 2

IČO 3 6 2 9 8 9 7 2



Ozna- čenie a	STRANA PASIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1	Statutarne fondy (423, 42X)	91		
2	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 2 2 1 5 8	6 9 8 5 4 9
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	9 2 8 0 3 5	9 0 4 4 2 6
2	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 0 5 8 7 7	- 2 0 5 8 7 7
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 3 3 6 3	2 3 6 0 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 6 5 2 0 6 9	1 7 9 8 3 6 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 1 3 4 6 1	5 1 3 5 9 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 0 0 0 0 0	5 0 0 0 0 0
6	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8	Vydane dlhopisy (473A/-255A)	113		
9	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 3 4 6 1	1 3 5 9 0
10	Ine dlhodobé záväzky (326A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Ozna- čenie a	
B.II.	DI
B.II.1.	Z
2	O
B.III.	DI
B.IV.	Kr
B.IV.1.	Zá
1.a	Úč
1.b	Úč
1.c	Úč
2	Či
3	Os
4	Os
5	Zá
6	Zá
7	Zá
8	Da
9	Zá
10	Ine
B.V.	Kr
B.V.1.	Zá
2	Os
B.VI.	Be
B.VII.	Kr
C.	Če
C.1.	Vy
2	Vy
3	Vy
4	Vy



STRANA PASIV b		Cislo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120		118		
I.	Zakonné rezervy (451A)	119		
2	Ostatné rezervy (453A, 45XA)	120		
III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 5 9 1 6 4	8 0 1 9 3 0
IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 6 5 4 2	1 5 1 3 0 7
1.a	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 7 6 5 4 2	1 5 1 3 0 7
2.	Čistá hodnota zakazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 2 8 9 1	3 1 8 3 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 9 5 9 1	1 8 5 6 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 3 4 9	3 4 4 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 2 6 7 9 1	5 9 6 7 8 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 8 0 6 1	2 4 6 4 5
B.V.1.	Zakonné rezervy (323A, 451A)	137	2 8 0 6 1	2 4 6 4 5
2	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 1 3 8 3	4 5 8 1 9 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 0 0 5 1 3	7 3 7 6 4 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 0 0 5 1 3	7 3 7 6 4 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 8 5 1 3 3 7	2 2 1 9 2 8 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 2 4 6 0 5 5	2 4 1 0 3 0 6
I	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	6 0 6 5	3 8 6 8
II	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	9 4 8 7 2 6	
III	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 8 9 6 5 4 6	1 3 3 4 2 5 7
IV	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 8 9 7 9 5 3	8 8 1 1 6 1
V	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	5 8 3 4 0	
VI	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		1 1 6 7
VII	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 3 4 3 3 1	1 8 9 8 5 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 1 5 6 5 6 4	2 3 4 2 9 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 3 1 7	2 5 8 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 7 0 6 4 2	7 3 7 1 3 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 6 9 5 6 3	7 4 4 0 4 9
E	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 1 1 8 1 7	6 1 6 8 1 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 4 3 3 3 8	4 4 6 9 1 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 5 1 5 1 2	1 5 3 1 7 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 6 9 6 7	1 6 7 2 9
F	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 7 6 5	1 0 7 6 0
G	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 6 7 2 4 9	2 0 0 9 6 8
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 6 7 2 4 9	2 0 0 9 6 8
2	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 3 2 1 1	3 0 6 2 5
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 9 4 9 1	6 7 3 7 1

Ozna- čenie a	
*	Pr
**	V
	+
VIII	Tr
	pc
IX	V
	sl
IX.1	V
	oc
2	V
	vi
3	O
	pc
X	V
	sl
X.1	V
	oc
2	V
	v
3	O
	m
XI	V
	v
XI.1	V
	ú
2	O
XII	K
XIII	V
	v
XIV	O
**	N
	+
K	P
L	N
	(E
M	C
	(
N	N
N.1	N
	je
2	C
O	K
P	N
	n
Q	C
	(E



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
-	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 6 6 2 0 2	7 3 5 5 1 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII	Kurzové zisky (663)	42		
XIII	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 6 0 0 9	5 3 8 2 5
K	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 9 4 7 0	4 1 7 2 7
N.1	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 9 4 7 0	4 1 7 2 7
O	Kurzové straty (563)	52		
P	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 6 5 3 9	1 2 0 9 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 5 6 0 0 9	- 5 3 8 2 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 3 4 8 2	1 3 5 4 6
R	Daň z príjmov (r. 53 + r. 59)	57	- 9 8 8 1	- 1 0 0 6 3
R 1	Daň z príjmov splatná (591 - 595)	58		
2	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 9 8 8 1	- 1 0 0 6 3
S	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 3 3 6 3	2 3 6 0 9

Čl. I - Všeobecné informácie

Obchodné meno:	MV staving, a.s.
Sídlo:	Hviezdoslavova 2, 971 01 Prievidza

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

- projektová činnosť
- stavba obytných budov
- ubytovacie služby hotelového typu

(1) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 29. júna 2021

(2)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov BO	42
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov PO	44

Čl. II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: Účtovná jednotka neposkytovala pôžičky, úvery ani záruky orgánom spoločnosti na súkromné účely.

Čl. III - Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X
(3)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti				
	Obstarávacou cenou				
	1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				X
	2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou				X
	3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov				X
	4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI				X
	5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				X
	6. záväzky pri ich prevzatí				X
	Vlastnými nákladmi				
	1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou				X
	2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou				X
	3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou				
	4. príchovky a prírastky zvierat				
	Menovitou hodnotou				
	1. peňažné prostriedky a ceniny				X
	2. pohľadávky pri ich vzniku				X
	3. záväzky pri ich vzniku				X
	Reálnou hodnotou				
	1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti				

2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Ubytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne: $VON / (PS \text{ zásob} + \text{príjem zásob}) \times \text{výdaj zásob}$	X
Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná - menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21% po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		

Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení	X

- Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú	

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú	X
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2 400.-eur X
Samostatné hnuťelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1 700.-eur X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	sadzba za mesiac v %
Stavby	VI	480 mesiacov	X		0,20%
Technologické zariadenia	IV	144 mesiacov	X		0,69%
Inventár, stavebné stroje	II	72 mesiacov	X		1,38%
Motorové vozidlá	I	48 mesiacov	X		2,08%

Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie

Čl. IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	500 000	500 000
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo		
Inak zabezpečené		
Inak zabezpečené		
Spolu		

(2) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

Čl. V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam : bez náplne

Čl. VI – Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Rok po príchode celosvetovej pandémie (marec 2020) je stavebný sektor konfrontovaný nedostatkom stavebných materiálov a hlavne s výrazným rastom nákladov. To je spôsobené enormným nárastom nákladov na energie, čo sa automaticky premieta aj do finálnych cien produktov. Rozostavané stavby sa dokončia, ale je veľmi náročné odhadnúť vývoj v druhej polovici roka.

Slovenské stavebníctvo v roku 2021 dosiahlo najväčší prepád v rámci EU. Oživenie v stavebníctve sa nekona, a to najmä z dôvodu, že štát podnikateľom v stavebníctve okrem všeobecných podpôr nijako nepomohol. Navyše, rastúce

cený a ďalšie náklady prinášajú ďalšie riziká a problémy. Napriek uvedeným ťažkostiam vláda SR neprichádza so žiadnym riešením dopadov nepredvídateľného cenového vývoja pri verejných stavbách.

Opatrenia proti šíreniu pandémie prijaté vládou SR mali a stále majú vplyv na našu spoločnosť aj v rámci hotelovej činnosti, nakoľko sme boli nútení zariadenie viackrát uzatvoriť.

24. februára 2022 v ranných hodinách ozbrojené sily Ruskej federácie prekročili hranice Ukrajiny čím sa začala, z pohľadu Slovenska a EÚ, vojna na Ukrajine. Do stredoeurópskych krajín susediacich s Ukrajinou, t.j. aj na Slovensko, začali následne prichádzať prvé stovky Ukrajincov utekajúcich zo svojej vlasti v dôsledku ruskej invázie. Vláda SR považuje za veľmi nepravdepodobné, že by Rusko vojensky napadlo Slovensko. Predpokladá, že by si Rusko nedovolilo narušiť územie NATO v žiadnej z krajín východnej hranice vrátane SR. Po rokovaní Bezpečnostnej rady SR to uviedol minister obrany Jaroslav Nad' s tým, že vláda sa však pripravuje na všetky scenáre.

Európska únia, Británia a Spojené štáty zaviedli v priebehu februára a marca 2022 ekonomické sankcie voči Ruskej federácii. Vojnový konflikt medzi Ruskom a Ukrajinou sa dotýka aj Slovenska, v našej krajine dlhodobo žije a pracuje množstvo Ukrajincov. K 20.3.2022 prekročili Slovensko Ukrajinské hranice viac ako 200 000 utečencov.

Predpokladáme, že vojna zasiahne Slovensko v podobe ďalšieho zdražovania paliva, základných komodít, stavebných materiálov a služieb, ako aj problémy s nedostatkom stavebných materiálov (drevo, oceľ, tepelné izolácie). Je možný predpoklad, že dôjde k obmedzeniu verejných financií do oblasti výstavby a rekonštrukcií verejných stavieb.

Budúci vývoj našej podnikateľskej situácie pre rok 2022 je v súčasnosti veľmi ťažko predvídateľný.

Čl.VII – Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.bez náplne
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona : bez náplne
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona : bez náplne

Použité skratky:

ÚJ-účtovná jednotka

BO-bežné účtovné obdobie

PO-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

X-položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku

STRAKA Partners
AUDIT AND CONSULTANCY
STRAKA & Partners s.r.o.
Kultúrna 19, 821 04 Bratislava ①

STRAKA Partners
AUDIT AND CONSULTANCY SERVICES
STRAKA & Partners s.r.o.
Kultúrna 19, 821 04 Bratislava ①

Pečiatka audítorskej spoločnosti slúži len na potvrdenie kompletnosti audítovaných dokumentov a nie na potvrdenie súhlasu s údajmi uvedenými v účtovnej závierke.