

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

SPOLOČNÍKOM A ŠTATUTÁRNEMU ORGÁNU SPOLOČNOSTI VST Production s.r.o.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti VST Production, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2019, uvedenú v prílohe výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 21.5.2020 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza v prílohe tejto výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti VST Production, s.r.o. zostavenej za rok 2019 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Bratislava, 18.12.2020

ABC - Audit, s.r.o.
Seberíniho 1
821 03 Bratislava
Licencia SKAu č.287

Ing. Juliana Valacsaiová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAu č.842



Výročná správa spoločnosti VST Verbundschalungstechnik, s.r.o. za rok 2019

Základné údaje o spoločnosti:

Názov spoločnosti:	VST Production, s.r.o.
Právna forma podnikania:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie:	4 469 576 EUR
IČO:	35 799 960
DIČ:	2020282264
Štatutárny orgán:	konateľ: Vladimír Novák Annika Hämmerle

Hlavnú činnosť spoločnosti predstavuje výroba stavebných prvkov z cementotrieskových kompozitných materiálov.

Zhodnotenie činnosti v roku 2019

V roku 2019 sme pokračovali úspešne v dodávkach na stabilný trh vo Švédsku zhruba v polovičnej výrobnnej kapacite závodu. Rozšírili sa trhy v Nemecku a tiež v Rakúsku a na novom trhu v Holandsku sme sa úspešne etablovali a predpokladáme ďalšie projekty v tejto destinácii. Na Slovensku, konkrétne v Nitre sme postavili tiež niekoľko domov (cca 6,5% podiel výrobnnej kapacity závodu)

Predpokladaný vývoj v roku 2020.

V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus Covid 19 rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Prvý polrok sme nezaznamenali žiadne negatívne dopady na našu výrobu ani sme nezaznamenali žiadnu infekciu Covid 19 v našom závode ani u odberateľov na stavbách. V druhom polroku však sme pocítili pokles výroby z dôvodu posunov niektorých avizovaných projektov a nastal istý pokles predaja našich výrobkov. Nakoľko sa však situácia stále mení, nie je možné predpovedať budúce dopady.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych dopadov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Analýza hospodárskej situácie spoločnosti v roku 2017, 2018 a stav v roku 2019.

Medziročný nárast celkových aktív v roku 2019 spôsobili obežné aktíva a z tejto kategórie predovšetkým pohľadávky. Uvedené bolo spôsobené transakciami so spriaznenými osobami na základe uzavretých

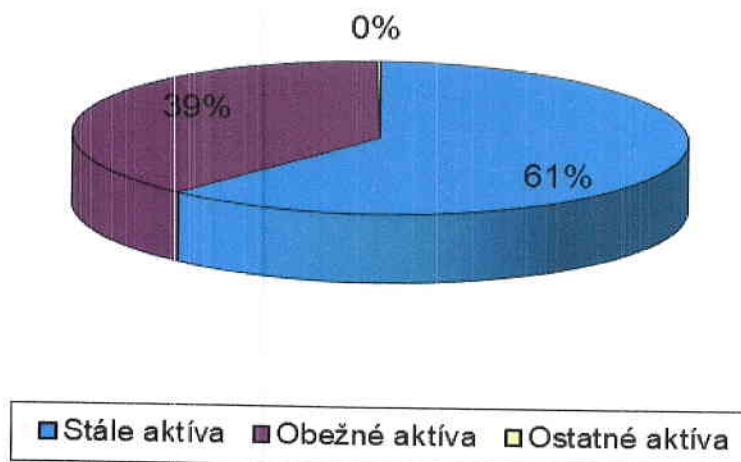
zmlúv, ktoré neboli k ultimu roka vyrovnané. Pokles v oblasti stálych aktív zodpovedá rovnomernému odpisovaniu dlhodobého majetku, ktorý spoločnosť používa v rámci svojej činnosti. Mierny nárast zásob na konci roka 2019 v porovnaní s minulým obdobím odzrkadľuje predzásobenie spoločnosti materiálom za účelom plnenia dodávok začiatkom roka 2020.

Majetok bol krytý pasívami.

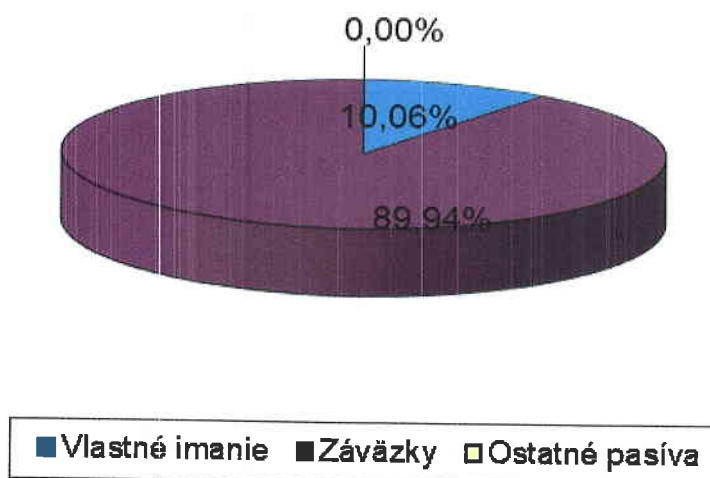
Významný medziročný nárast v roku 2019 bol zaznamenaný opäť v oblasti krátkodobých záväzkov. Tie narástli z potreby finančných prostriedkov na prevádzkovú činnosť, krytú hlavne záväzkami v rámci skupiny. Spoločnosť sa darí riešiť likviditu ako aj záporný pracovný kapitál vzniknutý vysokými investíciami do zariadení v minulosti, financovaním v rámci skupiny. Štruktúru majetku spoločnosti a jeho krytia za sledované obdobia predkladáme v nasledovných prehľadoch:

	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Aktíva celkom	10 044 207	9 942 734	11 291 036
Stále aktíva	7 439 537	7 574 589	6 922 876
Dlhodobý nehmotný majetok	278 667	1 200 000	963 196
Dlhodobý hmotný majetok	7 153 870	6 367 589	5 952 680
Dlhodobý finančný majetok	7 000	7 000	7 000
Obežné aktíva	2 598 654	2 359 321	4 345 343
Zásoby	1 262 962	1 400 515	1 491 931
Dlhodobé pohľadávky			5 747
Krátkodobé pohľadávky	1 267 892	701 424	2 633 434
Finančný majetok	67 800	257 382	214 231
Ostatné aktíva	6 016	8 824	22 817
Časové rozlíšenie	6 016	8 824	22 817
Pasíva celkom	10 044 207	9 942 734	11 291 036
Vlastné imanie	1 075 795	1 122 718	1 135 505
Základné imanie	4 469 576	4 469 576	4 469 576
Ostatné fondy	10 503	10 503	10 503
Fondy zo zisku	135 903	135 903	138 249
Hospodársky výsledok minulých rokov	-2 945 398	-3 540 187	-3 495 610
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	-594 789	46 923	12 787
Záväzky	8 937 958	8 820 016	10 155 114
Rezervy	87 691	69 893	89 801
Dlhodobé záväzky	1 248 643	68 716	134 830
Krátkodobé záväzky	6 619 086	8 417 166	9 930 483
Bankové úvery a výpomoci	982 538	264 241	0
Ostatné pasíva	30 454	0	417
Výdavky budúcich období	30 454		417
Výnosy budúcich období			0

Skladba obchodného majetku spoločnosti k 31.12.2019



Štruktúra zdrojov krytia majetku k 31.12.2019



Pri porovnaní produkcie za obdobie rokov 2017 až 2019 dochádza k nárastu tržieb za predané služby a vlastnú produkciu. Zároveň však rastú aj náklady na hospodársku činnosť. Úlohou spoločnosti do budúcnosti bude, tento nárast zosúladiť s tempom rastu tržieb. Náklady a výnosy za tovar súvisia s jednorazovým nákupom a predajom strojov odberateľovi.

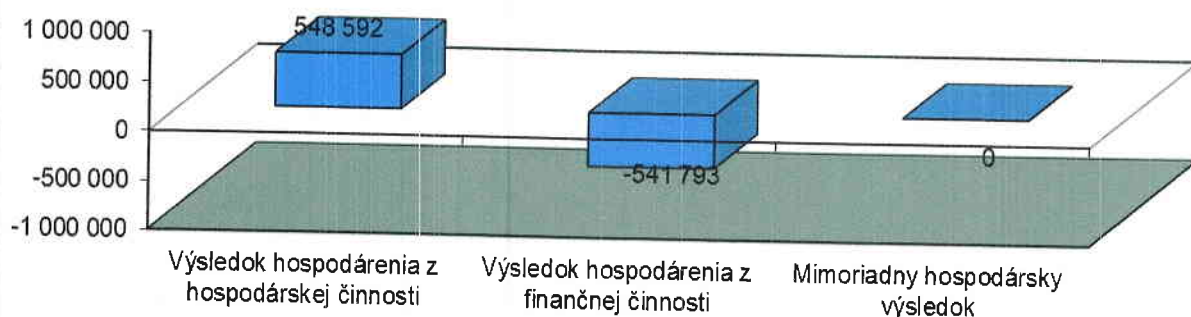
Porovnanie a vývoj v oblasti výsledkových účtov predkladáme v nasledujúcej zostave.

Text	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Tržby za predaj tovaru			715 000
Náklady na predaný tovar			241 437
Tržby z predaja služieb a výrobkov	7 029 032	7 670 141	8 062 769
Náklady na hospodársku činnosť	9 025 581	9 006 395	10 258 314

Pridaná hodnota	1 498 445	2 122 374	2 436 916
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-271 349	176 649	548 592
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-315 830	-137 678	-541 793
<i>Daň z príjmov za bežnú činnosť</i>	7 610	-7 952	-5 988
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</i>	-594 789	46 923	12 787
<i>Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti</i>	0	0	0
Mimoriadny hospodársky výsledok			
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	-594 789	46 923	12 787

Štruktúra HV spoločnosti pred zdanením za rok 2019

(hodnoty v EUR)



Vybrané ukazovatele hospodárenia spoločnosti v priebehu sledovaného obdobia:

	r.2017	r.2018	r.2019
Ukazovateľ finančnej samostatnosti			
(vlastné imanie / majetok) x 100	10,71%	11,29%	10,06%
Ukazovateľ zadĺženosti			
(záväzky / majetok) x 100	89,29%	88,71%	89,94%
Okamžitá likvidita			
(najlikvidnejšie aktíva / krátkodobé záväzky) x 100	1,02%	3,06%	2,16%
Bežná likvidita			
((najlikvidnejšie aktíva + spl.krátkod. pohľ.) / krátkod. záv.) x 100	20,09%	11,39%	28,67%
Celková likvidita			
(obežný majetok / krátkodobé záväzky) x 100	39,08%	28,03%	43,76%
Čistý pracovný kapitál v EUR			

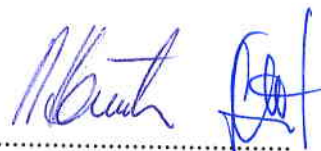
Spoločnosť VST Production, s.r.o. nemá organizačnú zložku umiestnenú v zahraničí.

Po súvahovom dni nenastali skutočnosti, ktoré by významne vplývali na údaje účtovnej závierky.

Spoločnosť v roku 2019 nevyvíjala aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť pri svojej činnosti plne aplikuje predpisy vzťahujúce sa k ochrane životného prostredia a pracovno-právnych vzťahov.

V Bratislave, dňa 7.9.2020



konateľ

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

PRE SPOLOČNÍKOV A ŠTATUTÁRNEMU ORGÁNU SPOLOČNOSTI VST Production s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti VST Verbundschalungstechnik, s.r.o. (od 13.5.2020 VST Production s.r.o.) („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti VST Verbundschalungstechnik, s.r.o. (od 13.5.2020 VST Production s.r.o.) k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na bod 6.1. Článok VI Poznámok k účtovnej závierke. V uvedenej časti Poznámok sa opisuje vplyv situácie spôsobenej COVID19 a jej dopad na Spoločnosť. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Iná skutočnosť

Spoločnosť prijala rozhodnutie o zmene obchodného mena spoločnosti na základe Spoločenskej zmluvy zo dňa 15. apríla 2020. Zmena obchodného mena je účinná dňom zápisu registrového súdu do obchodného registra. Od 13.mája 2020 sa mení názov spoločnosti z pôvodného VST Verbundschalungstechnik s.r.o. na nový názov VST Production s.r.o. so sídlom Novozámocká 179, 949 01 Nitra.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej

správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, zvážime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 21.5.2020

ABC - Audit, s.r.o.
Seberíniho 1
821 03 Bratislava
Licencia SKAu č.287

Ing. Juliana Valacsaiová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAu č.842



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

For the shareholders and statutory body of VST Production s.r.o.

Audit report of the Financial Statements

Opinion

We have audited the Financial Statements attached of the company VST Verbundschalungstechnik, s.r.o. (starting of 13th May 2020 VST Production s.r.o.) (hereinafter: the "Company") comprising the Balance Sheet as at 31 December 2019, the Profit and Loss Statement for the year then ended, and the Notes which contain a summary of significant accounting principles and accounting methods.

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the VST Verbundschalungstechnik, s.r.o. (starting of 13th May 2020 VST Production s.r.o.) as at 31 December 2019 and the results of its business operations for the year then ended in compliance with Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter: the "Accounting Act").

Basis for the opinion

We have conducted the audit according to the International Standards on Auditing, ISA. Our responsibility according to the Standards is stated in section Responsibilities of the auditor for the audit of the Financial Statements. We are independent from the Company pursuant to the provisions of Act No. 423/2015 on Statutory Audit and on amendments and supplements to Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter: the "Act on Statutory Audit") related to the ethics, including the Code of Conduct for Auditors relevant to our audit of the Financial Statements, and we also fulfilled other requirements of these provisions with respect to the ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate and provides a reasonable basis for our opinion.

Emphasis of matter

Please note point 6.1. Article VI Notes to the Financial Statements. This section of the Notes describes the impact of the situation caused by COVID19 and its impact on the Company. In connection with this fact, our opinion is not modified.

Another fact

The Company adopted a decision on the change of the Company's business name on the basis of the Articles of Association dated 15 April 2020. The change of the Business Name is effective on the day of entry of the Registry Court in the Commercial Register. From 13 May 2020, the name of the company will change from the original VST Verbundschalungstechnik s.r.o. to the new name VST Production s.r.o. with its registered office at Novozámocká 179, 949 01 Nitra.

Responsibility of the statutory body and persons entrusted with the administration for the financial statements

The statutory body is responsible for compilation of the Financial Statements, according to the Accounting Act, and for internal controls which the statutory body considers to be necessary for the preparation of Financial Statements, which are free from material misstatement, whether caused by fraud or error.

When compiling the Financial Statements, the statutory body is responsible for an assessment of the company to carry on its business as a going concern, for the description of facts related to the going concern, if necessary, and for the application of a going concern assumption in the bookkeeping, unless the statutory body plans to dissolve the Company or discontinue its activity, or would have no other realistic choice than to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process

Responsibilities of the auditor for the audit of the Financial Statements

Our responsibility is to obtain reasonable assurance whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether caused by fraud or error, and to issue an auditor's report, including an opinion. Reasonable assurance is a high-level assurance but not a guarantee that the audit conducted according to the International Standards on Auditing each time reveals material misstatement, if there is any. A misstatement may result from any fraud or error, and it is considered material if it might reasonably be expected that, whether taken together or separately, it may affect the economic decisions of the users made on the basis of the Financial Statements.

As part of the audit conducted in accordance with the International Standards on Auditing, we use expert judgment throughout the audit and maintain professional scepticism. In addition:

- We identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether caused by fraud or error, we design and perform audit procedures that respond to those risks, and we obtain audit evidence that is sufficient and appropriate for the provision of a basis for our opinion. The risk of not detecting any material misstatement due to fraud is greater than this risk due to an error, as fraud may include a secret agreement, forgery, intentional omission, false declaration, or the circumvention of an internal control.
- We become acquainted with internal controls relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal controls.
- We assess the appropriateness of the accounting principles and methods used, as well as the adequacy of accounting estimates made and the information presented by the statutory body.
- We conclude whether the statutory body uses the going concern assumption appropriately, and based on the audit evidence obtained, we conclude whether there are any material uncertainties related to events or conditions that may cast significant doubt upon the Company's ability to continue as a going concern. If we come to the conclusion that material uncertainties do exist, we are obliged to disclose in our Auditor's Report the related information stated in the Financial Statements or, if that information is insufficient, to modify our opinion. Our conclusions are based on audit evidence obtained before the date of issue of our Auditor's Report. Future events or circumstances may, however, cause the Company to cease its activity as a going concern.
-

- We evaluate the overall presentation, structure and content of the Financial Statements, including the information contained therein, as well as whether the Financial Statements capture the transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.
- We communicate with those charged with governance, among other things, about the planned scope and schedule of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on other requirements of laws and of other legal regulations

Report on information which is stated in the Annual Report

The statutory body is responsible for the information provided in the Annual Report compiled according to the requirements of the Accounting Act. Our opinion stated above on the Financial Statements does not apply to other information in the Annual Report.

With regard to the audit of the Financial Statements, it is our responsibility to familiarize ourselves with the information contained in the Annual Report and to consider whether the information is not substantively inconsistent with the audited Financial Statements or our knowledge that we obtained during the audit of the Financial Statements or otherwise appears to be materially inaccurate.

We did not have the annual report available at the date of issue of the auditor's report on the audit of the financial statements.

When we receive an annual report, we will consider whether the Company's annual report contains information required by the Accounting Act and, based on the work performed during the audit of the financial statements, we express the opinion that:

- The information provided in the Annual Report compiled for the year 2019 is consistent with the Financial Statements for that year,
- The Annual Report contains information according to the Accounting Act.

In addition, we report whether we have identified material misstatements in the annual report on the basis of our knowledge of the entity and its situation that we obtained during the audit of the financial statements.

Bratislava, 21.5.2020

ABC - Audit, s.r.o.
Seberíniho 1
821 03 Bratislava
License No 287

Ing. Juliana Valacsaiová
Responsible auditor
License No.842



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020282264	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2019
IČO 35799960	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2019
SK NACE 16.23.1	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2018 do 12 2018

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

VST Verbandschalungstechnik, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NOVOZÁMOCKÁ

Číslo

179

PSČ

Obec

94901 NITRA 1

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Nitra

Oddiel Sro, vložka č. 13180/N

Telefónne číslo

Faxové číslo

0232116970

E-mailová adresa

BUGAROVA@AUDITOREA.COM

Zostavená dňa:

23.04.2020

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 7 7 1 0 0 2 7	1 1 2 9 1 0 3 6	
			6 4 1 8 9 9 1		9 9 4 2 7 3 4
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 3 3 4 1 8 6 7	6 9 2 2 8 7 6	
			6 4 1 8 9 9 1		7 5 7 4 5 8 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 2 1 0 0 0 4	9 6 3 1 9 6	
			2 4 6 8 0 8		1 2 0 0 0 0 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 0 0 4	3 1 9 6	
			6 8 0 8		
3.	Ocenenie práva (014) - /074, 091A/	06	1 2 0 0 0 0 0	9 6 0 0 0 0	
			2 4 0 0 0 0		1 2 0 0 0 0 0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 1 2 4 8 6 3	5 9 5 2 6 8 0	
			6 1 7 2 1 8 3		6 3 6 7 5 8 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 2 1 5 7	1 6 2 1 5 7	
					1 6 2 1 5 7
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 5 1 0 5 7 7	1 3 4 8 6 8 9	
			2 1 6 1 8 8 8		1 1 6 1 9 1 4
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 3 7 2 1 2 9	4 3 6 1 8 3 4	
			4 0 1 0 2 9 5		5 0 1 3 5 1 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 0 0 0 0	8 0 0 0 0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			3 0 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	7 0 0 0	7 0 0 0	7 0 0 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	7 0 0 0	7 0 0 0	7 0 0 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 3 4 5 3 4 3	4 3 4 5 3 4 3	
					2 3 5 9 3 2 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 9 1 9 3 1	1 4 9 1 9 3 1	
					1 4 0 0 5 1 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 9 3 5 4 1	4 9 3 5 4 1	
					3 6 4 3 8 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlasnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	5 8 9 6 9 0	5 8 9 6 9 0	
					5 9 0 6 8 3
3.	Výrobky (123) - /194/	37	4 0 8 7 0 0	4 0 8 7 0 0	
					4 4 5 4 5 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 7 4 7	5 7 4 7	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	5 7 4 7	5 7 4 7	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 6 3 3 4 3 4	2 6 3 3 4 3 4	7 0 1 4 2 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 4 8 9 9 9 3	2 4 8 9 9 9 3	6 3 3 7 2 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 3 7 8 9 5	3 3 7 8 9 5	3 6 3 1 4 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 5 2 0 9 8	2 1 5 2 0 9 8	2 7 0 5 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 3 2 0 4 1	1 3 2 0 4 1	6 7 7 0 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 1 4 0 0	1 1 4 0 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 1 4 2 3 1	2 1 4 2 3 1	2 5 7 3 8 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 4 3 8	1 4 3 8	7 8 4 2 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 1 2 7 9 3	2 1 2 7 9 3	1 7 8 9 5 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 2 8 1 7	2 2 8 1 7	8 8 2 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 8 1 7	7 8 1 7	8 8 2 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 2 9 1 0 3 6	9 9 4 2 7 3 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 3 5 5 0 5	1 1 2 2 7 1 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 4 6 9 5 7 6	4 4 6 9 5 7 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 4 6 9 5 7 6	4 4 6 9 5 7 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 5 0 3	1 0 5 0 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 8 2 4 9	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 3 8 2 4 9	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		1 3 5 9 0 3
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		1 3 5 9 0 3
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 4 9 5 6 1 0	- 3 5 4 0 1 8 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 4 5 7 7	
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 3 5 4 0 1 8 7	- 3 5 4 0 1 8 7
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 2 7 8 7	4 6 9 2 3
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 1 5 5 1 1 4	8 8 2 0 0 1 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 3 4 8 3 0	6 8 7 1 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 1 3 4	
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 1 3 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		6 5 1 8 2
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 9 1 8	3 2 9 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 3 1 7 7 8	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		2 4 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 9 3 0 4 8 3	8 4 1 7 1 6 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 3 4 7 4 2 9	6 8 5 8 8 6 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 3 1 5 4 2 4	6 1 3 1 2 9 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 0 3 2 0 0 5	7 2 7 5 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 2 7 5 0 7 6	1 3 0 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 0 1 6 0	1 1 1 3 9 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 4 3 1 0 4	8 7 6 0 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 5 6 1	3 9 4 5 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 8 1 5 3	1 9 8 5 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 9 8 0 1	6 9 8 9 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 9 2 4 3	6 9 8 9 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 5 5 8	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		2 6 4 2 4 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 1 7	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 1 7	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 0 2 8 2 2 6 4

Ičo 3 5 7 9 9 9 6 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 7 7 7 7 6 9	7 6 7 0 1 4 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 0 8 0 6 9 0 6	9 1 8 3 0 4 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	7 1 5 0 0 0	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	6 8 8 9 7 5 0	6 6 4 0 1 5 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 1 7 3 0 1 9	1 0 2 9 9 8 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 3 7 7 4 3	7 4 8 5 3
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 3 5 7 5 0	3 3 3 5 8 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 9 3 1 1 3 0	1 1 0 4 4 6 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 0 2 5 8 3 1 4	9 0 0 6 3 9 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 4 1 4 3 7	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 4 0 4 5 6 3	4 0 7 5 0 0 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 5 7 1 1 0	1 5 4 7 6 1 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 6 5 0 7 0 3	2 3 6 8 2 5 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 5 3 7 7 0	1 6 2 8 2 0 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 8 7 9 7	8 3 6 5 2
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 4 2 0 8 2	5 6 6 0 9 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 0 6 0 5 4	9 0 3 0 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 1 9 9 0	2 1 9 2 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 3 5 5 7 8	9 5 9 3 6 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 3 5 5 7 8	9 5 9 3 6 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 7 1 0 4	4 0 5 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 9 8 2 9	3 0 1 8 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 4 8 5 9 2	1 7 6 6 4 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 4 3 6 9 1 6	2 1 2 2 3 7 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		8 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		8 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		8 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 4 1 7 9 3	1 3 7 7 6 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 3 9 9 5 0	1 3 6 1 7 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	3 8 0 9 0 5	1 1 9 1 3 7
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 5 9 0 4 5	1 7 0 3 6
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 8 4 3	1 5 8 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 4 1 7 9 3	- 1 3 7 6 7 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 7 9 9	3 8 9 7 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 5 9 8 8	- 7 9 5 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 5 9 8 8	- 7 9 5 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 2 7 8 7	4 6 9 2 3

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2019
zostavenej k 31.12.2019**1. Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1.1.)**

Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno: VST Verbundschalungstechnik, s.r.o.
Sídlo: Novozámocká 179, 94901 Nitra 1
Hlavný predmet podnikania: Výroba stavebnostolárska a tesárska
Opis vykonávanej činnosti: Výroba stavebných prvkov a debnenia
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku (zápisu do Obchodného registra): 09.11.2000
Subjekt verejného záujmu: Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu.
Účtovné obdobie: od 1.1.2019 do 31.12.2019

1.2.)

Informácie o účtovných jednotkách, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

1.3.)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená príslušným orgánom účtovnej jednotky dňa 31.12.2019

1.4.)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☒ riadna**1.5.)**

Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

Účtovná jednotka je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

☒ áno

Účtovná jednotka sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky inej účtovnej jednotky alebo konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje.

☒ áno

1.5.1.)

Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

Obchodné meno:	VST Building Technologies AG
Sídlo:	Feuerwehrstrasse 17, 2333 Leopoldsdorf, Rakúsko

1.5.2.)

Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

Obchodné meno:	VST Building Technologies AG
Sídlo:	Feuerwehrstrasse 17, 2333 Leopoldsdorf, Rakúsko

1.5.3.)

Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**:

Adresa:	VST Building Technologies AG, Feuerwehrstrasse 17, 2333 Leopoldsdorf, Rakúsko
---------	---

1.5.4.)

Účtovná jednotka **je** materskou účtovnou jednotkou.

Účtovná jednotka **je** oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu.

Účtovná jednotka **je** materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve.

Materská účtovná jednotka zostavujúca **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ):

Obchodné meno:	
Sídlo:	

Účtovná jednotka **je** materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 ods. 10 alebo 12 zákona o účtovníctve.

Dcérske účtovné jednotky:

Obchodné meno:	VST Property s.r.o.
Sídlo:	Kopčianska 10, 851 01 Bratislava

1.6.)

Počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	119,85	130
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	127	131
Počet vedúcich zamestnancov	14	12

2. Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**2.1.)**

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka **bude nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po súvahovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

V prípade, že nebude, dôsledky tohto predpokladu sa prejavujú v účtovnej závierke nasledovne:

2.2.)

Účtovné metódy a zásady boli aplikované konzistentne v zmysle platného Zákona o účtovníctve.

V účtovnom období došlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Vplyv na zložky majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

Hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky sú napriek zmenám účtovných zásad a účtovných metód porovnateľné.

V dôsledku zmien účtovných zásad alebo účtovných metód sú nasledujúce hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie neporovnateľné:

Položka	Súčasť ÚZ	Hodnota	Dôvod neporovnateľnosti

2.3.)

Účtovná jednotka mala v bežnom účtovnom období transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, a z ktorých by vyplývali významné riziká alebo prínosy alebo by bolo uvedenie týchto rizík alebo prínosov potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

Transakcia	Finančný vplyv	Riziká	Prínosy

2.4.)

Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

2.4.1.)

Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou:	Obstarávacia cena
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
Deriváty:	Menovitá hodnota
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci:	Obstarávacia cena
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

2.4.2.)

Účtovná jednotka účtovaná v účtovnom období o znížení hodnoty majetku.

nie

Majetok	Účet	Odhad zníženia hodnoty / Tvorba opravnej položky

2.4.3.)

Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Stanovenie odhadu ocenenia rezerv

2.4.4.)

Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

Finančný nástroj alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou	Aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona (v prípade kvalifikovaného odhadu - stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia)	Reálna hodnota	Vplyv zmeny reálnej hodnoty na výsledok hospodárenia	Vplyv zmeny reálnej hodnoty na vlastné imanie (oceňovacie rozdiely)

Derivátový finančný nástroj	Rozsah nástroja	Podstata nástroja	Hlavné podmienky a okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov

2.4.5.)

Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

1 Derivátové finančné nástroje

Derivátový finančný nástroj	Rozsah nástroja	Charakter nástroja	Reálna hodnota

2 Dlhodobý finančný majetok, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty	Dôkazy pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne

Doplňujúce informácie k oceňovaniu majetku a záväzkov:

ÚJ počas účtovného obdobia, ani ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka použila ocenenie reálnou hodnotou

nie

Účtovná jednotka použila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania

nie

Obchodný podiel	Ocenenie

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov: FIFO

ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet: výmenný kurz konkrétnej banky

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu: kurz zo dňa predchádzajúceho dňu uskutočnenia účtovného prípadu

2.4.6.)Tvorba odpisového plánu **pre dlhodobý majetok**Dlhodobý nehmotný majetok

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku bol zostavený podľa predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných relevantných predpokladov

Účtovná jednotka používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku (položky pod 2.400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.)

nie

Drobný dlhodobý nehmotný majetok	Číslo účtu	Hodnota

Dlhodobý hmotný majetok

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku bol zostavený použitím metód:

predpokladaného opotrebenia DHM za normálnych
podmienok jeho používaniaOdpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku **sú** rovnaké.

nie

Účtovná jednotka používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku (položky pod 1.700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok).

nie

Drobný dlhodobý hmotný majetok	Číslo účtu	Hodnota

Účtovná jednotka používa dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (technické zhodnotenie pod 1.700 eur za účtovné obdobie).

nie

Odpisovaný dlhodobý majetok	Číslo účtu	Hodnota

ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku.

áno

Odpisovaný dlhodobý hmotný majetok alebo dlhodobý nehmotný majetok	Číslo účtu	Hodnota

2.4.7.)

Informácie o poskytnutých dotáciách:

Poskytnuté dotácie	Výška dotácie	Zložky majetku (v prípade dotácie na obstaranie majetku)	Ocenenie zložky majetku (v prípade dotácie na obstaranie majetku)

2.5.)

Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:
Účtovná jednotka účtovala v bežnom účtovnom období o opravách významných chýb minulých účtovných období.

nie

Opis účtovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok hospodárenia bežného ÚO	Vplyv na vlastné imanie (nerozdelený zisk /strata)

Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonajú v bežnom účtovnom období.

Opravy **nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov** minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia.

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).

Hranicu významnosti si účtovná jednotka stanoví individuálne v internej účtovnej smernici.

Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa zákona o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a daňového poriadku (§ 16).

3. Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**3.1.)**

Dopĺňajúce a vysvetľujúce informácie k aktívam:

3.1.1.)

Dlhodobý majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Tabuľka č.1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	25 360	1 200 000	0	0	0	0	1 225 30
Prírastky	0	3 250	0	0	0	0	0	3 250
z toho úroky aktivované ako súčasť ocenenia	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	18 606	0	0	0	0	0	18 606
Presuny Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 004	1 200 000	0	0	0	0	1 210 004
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		25 360	0					25 360
Prírastky		54	240 000					240 054
Úbytky		18 606						18 606
Presuny Prírastky								0
Presuny Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	- 0
Stav na konci účtovného obdobia	0	6 808	240 000	0	0	0	0	246 808
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny Prírastky								0
Presuny Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	- 0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	1 200 000	0	0	0	0	1 200 000
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 196	960 000	0	0	0	0	963 196

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	25 360	1 440 538	0	0	0	0	1 465 897
Prírastky	0	0	1 200 000	0	0	0	0	1 200 000
z toho úroky aktivované ako súčasť ocenenia	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	1 440 538	0	0	0	0	1 440 538
Presuny Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 360	1 200 000	0	0	0	0	1 225 360
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		25 360	1 161 870					1 187 229
Prírastky			76 000					76 000
Úbytky			1 440 538					1 440 538
Presuny Prírastky								0
Presuny Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 360	0	0	0	0	0	25 360
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny Prírastky								0
Presuny Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	278 667	0	0	0	0	278 667
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 200 000	0	0	0	0	1 200 000