

VÝROČNÁ SPRÁVA



V
roku
2021

O hospodárení spoločnosti MATEX, s.r.o.

Veškovce 1194, 079 01 Veľké Kapušany

Výročná správa

O HOSPODÁRENÍ SPOLOČNOSTI MATEX, S.R.O.

Táto výročná správa o hospodárení spoločnosti MATEX, s.r.o. Veškovce 1194, Veľké Kapušany za rok 2021, bola zostavená z údajov spracovaných v štatistických výkazoch, ale najmä na základe spracovanej účtovnej závierky spoločnosti za sledovaný rok a má dávať komplexný a ucelený obraz o hospodárení spoločnosti.

Spoločnosť je dvojčlennou spoločnosťou s ručením obmedzeným s rovnakým vlastníckym podielom bez tichých spoločníkov a iných prepojení, takže konečnými užívateľmi výhod sú samotní spoločníci.

Spoločnosť vykonáva podnikateľskú činnosť v oblasti poľnohospodárskej prvovýroby, a to pestovaním základných druhov poľných komodít, chovom hovädzieho dobytku a ošípaných, ako aj množením a predajom základných druhov osív podľa získanej licencie z roku 2003.

Spoločnosť užíva poľnohospodársku pôdu v juhovýchodnej časti Východoslovenskej nížiny (tzv. Kapušianske pláňavy), pozdĺž Ukrajinských hraníc v okolí mesta Veľké Kapušany v celkovej výmere 1817,09 ha, z čoho orná pôda predstavuje 1653,34 ha. Trvalé trávne porasty využívané na kosenie, t.j. na výrobu sena spoločnosť užíva vo výmere cca 163,75 ha.

Vlastnícka štruktúra obhospodarovanej výmery pôdy bola nasledovná:

- | | |
|----------------------------|---------------------|
| • V prenájme od vlastníkov | 790,5847 ha, |
| • V prenájme od SPF | 533,6844 ha, |
| • Vlastná pôda | <u>492,8209 ha,</u> |

SPOLU

1 817,09 ha

V záujmovom území podnikania **spoločnosť vlastní spolu 723,7635 ha poľnohospodárskej pôdy.**

V sledovanom roku spoločnosť zaplatila nájom za užívanie poľnohospodárskej pôdy:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| - Vlastníkom vo výške | - 64 384,63 €, |
| - SPF | - 37 147,06 €, |

A. VÝROBNÁ OBLASŤ

A 1. Rastlinná výroba

- je masovým odvetvím v podnikaní spoločnosti, a to aj z hľadiska percentuálneho zastúpenia na celkovom ročnom obrate spoločnosti, ako aj hľadiska zamestnania stálych pracovníkov.

Hlavným cieľom spoločnosti je udržanie, resp. zvyšovanie úrodnotvorného potenciálu užívanej pôdy.

Ročný osev, ako aj dosiahnuté výsledky boli za rok 2021 nasledovné:

<i>Plodina</i>	<i>Výmera v ha</i>	<i>Produkcia v t</i>	<i>Ha výnos v t/ha</i>	<i>Zámer v t/ha</i>	<i>Ha výnos 2021 v t/ha</i>
<i>Pšenica ozimná mäkká</i>	450,25	2 435,453	5,409	6,50	6,42
<i>Pšenica ozimná tvrdá</i>	333,55	1 921,821	5,762	5,50	4,69
<i>Jačmeň jarný</i>	35,26	276,17	7,832	5,50	4,48
<i>Hrach kŕmny</i>	26,98	75,549	2,80	3,50	3,21
<i>Repka ozimná</i>	233,37	784,122	3,360	3,50	3,66
<i>Sója fazuľová</i>	528,20	1 483,991	2,809	3,50	3,29
<i>Lucerka na senáž</i>	34,70	817,940	23,57	40,0	42,34
<i>Úhor</i>	11,03	x	x	x	x
<i>TTP (lúky) v sene</i>	163,75	821,40	5,016	5,00	3,73

V predaji vyrobených osív boli zaznamenané nasledovné hodnoty:

	skut. v tonách	zámer v tonách
• osivo pšenica ozimná mäkká	1 170,70	1 000,00
• osivo pšenica ozimná tvrdá	197,00	300,00
• osivo jačmeň jarný	62,15	120,00
• osivo repka ozimná	519 VJ	1 500 VJ
• osivo sója fazuľová	822,16	650,00
• osivo hrachu siateho	52,05	50,00

A 2. Živočišna výroba

Na úseku živočišnej výroby a v chove hovädzieho dobytku bol už v minulom roku dosiahnutý dlhodobý plán v počte základného stáda v ďalšom období je potrebné zamerať sa najmä na zlepšenie ukazovateľov úžitkovosti, ako aj na zvýšenie podielu mäsových plemien z celkového počtu dobytku.

Ku koncu roka boli zaznamenané nasledovné stavy hovädzieho dobytku:

Kategória	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Plemenný býk	3	2
Kravy chovné	129	125
Teľatá do 6 mes.	43	x
Býčky do 2 rokov	18	20
Jalovice do 2 rokov	72	56
Jalovice nad 2 roky	39	37
SPOLU	304	259

Stavy ošípaných boli ku koncu sledovaného roka nasledovné:

Kategória	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Plemenný kanec	1	1
Plemenné prasnice	6	7
Predvýkrm ošípaných	x	11
Výkrm ošípaných	71	48
SPOLU	78	67

V roku 2021 boli na úseku živočíšnej výroby zaznamenané nasledované realizácie:

V chove hovädzieho dobytku

		ks	kg
Zástavový dobytok	Teľatá od 3 - do 6 mesiacov	53	12 200
	Jalovice do 2 rokov	6	3 031
	Jalovice nad 2 roky	2	955
Na jatočné účely	Kravy (vyradené)	17	10 851
SPOLU		78	27 037

V chove ošípaných

	ks	kg
Predaj odstavčiat	19	309
Jatočné ošípané	50	10 758

V reprodukčných ukazovateľoch sa dosiahli nasledovné výsledky:

Ukazovateľ	Zámer	Skutočný stav
Narodenie teliat	125	149
Narodenie ciciakov	100	98

A 3. Investičná oblasť

V oblasti investičnej výstavby bol v roku 2021 najväčší dôraz kladený na výstavbu podlahového skladu na skladovanie vlastnej produkcie v objeme 3 000 ton.

Stavba sa realizovala v roku 2020 a 2021 s preinvestovaním čiastky 277 375 Eur (v roku 2020 – 92 628 Eur a v roku 2021 – 184 747 Eur), hodnota stavby je momentálne vedená na účte 042 obstarávanie investícií.

Ďalšou investičnou akciou bola rekonštrukcia a výmena časti predčističky na linke pozberovej úpravy obilia. Rekonštrukciu realizovala renomovaná spoločnosť na výstavbu liniek pozberovej úpravy. Celková preinvestovaná čiastka činí 63 250 Eur, z čoho výmena predčističky K-527 predstavuje sumu 14 960 Eur.

V oblasti nákupu strojov boli zaobstarané nasledovné mechanizmy:

• Kamerový systém hospodárskeho dvora	5 791 €
• Mulčovač Maschio Giraffa	6 500 €
• Kompaktor Bednar Swifter 8 m	41 905 €
• Traktor kolesový New Holland T8.410	209 925 €
• <u>Samochodný postrekovač Horsch Leeb 6300</u>	<u>325 582 €</u>
• SPOLU	589 703 €

Stálou a dominantnou úlohou je obstaranie poľnohospodárskej pôdy v užívaní spoločnosti. V roku 2021 sa zakúpila poľnohospodárska pôda vo výmera 12,6275 ha, za celkovú kúpnu cenu 58 670 €. Priemerná nákupná cena poľnohospodárskej pôdy je na úrovni 4 154 €/ha.

B. PERSONÁLNA OBLASŤ

Spoločnosť v roku 2021 zamestnávala celkom 40 stálych pracovníkov, z čoho počet zamestnaných žien bol 7 osôb. Ženy v spoločnosti vykonávajú v prvom rade administratívnu prácu.

Štruktúra zamestnancov bola za sledované obdobie nasledovná:

1/ Profesijná štruktúra:

✓	pracovníci v RV	14
✓	skladoví zamestnanci	9
✓	pomocný a obsluhujúci personál	6
✓	THP	11
SPOLU		40 osôb

2/ Vzdelanostná štruktúra:

✓	vysokoškolské vzdelanie:	6
✓	stredoškolské s maturitou	17
✓	stredné odborné bez maturity	15
✓	základné	2
SPOLU		40 osôb

3/ Veková štruktúra:

✓	do 30 rokov	4
✓	od 31 do 40 rokov	10
✓	od 41 do 50 rokov	13
✓	od 51 do 60 rokov	7
✓	nad 61 rokov	6
SPOLU		40 osôb

Vývoj ukazovateľov produktivity práce bol nasledovný:

	2021	2020
• produktivita práce z výkonov:	114 817,55 €	89 175,80 €
• produktivita práce z pridanej hodnoty:	30 156,25 €	18 656,36 €
• zisk pred zdanením na 1 zamestnanca:	15 605,35 €	4 155,09 €

Vývoj priemerného mesačného zárobku podľa profesií bol nasledovný:

➤ pracovníci v RV	1 099 €
➤ skladoví zamestnanci	1 047 €
➤ pomocný personál	623 €
➤ THP	1 414 €

Priemerný vek zamestnancov je **46 rokov**, **priemerná mesačná mzda** v spoločnosti predstavuje **1 045,75 €**.

C. EKONOMICKÁ ČASŤ

Majetkové ukazovatele

Celkový majetok spoločnosti predstavuje hodnotu 5 513 897 €. Nadobúdacia hodnota celkového majetku predstavuje hodnotu 9 925 202 €, avšak majetok je odpísaný na 44,44 %. V priebehu roka odpisy majetku predstavovali hodnotu 263 888 €, a z investičnej oblasti sa zaradil majetok v celkovej výške 692 604 €.

Vývoj majetkových položiek bol nasledovný:

Ukazovateľ	2021	2020
NEOBEŽNÝ MAJETOK	3 642 294 €	2 956 907 €
✓ Dlhodobý nehmotný majetok	5 818 €	7 655 €
✓ Dlhodobý hmotný majetok	3 636 476 €	2 949 252 €
✓ Pozemky	1 597 830 €	1 536 130 €
✓ Stavby	619 980 €	678 337 €
✓ Samostatné hnutelné veci a ich súbory	683 494 €	261 505 €
✓ Základné stádo	36 263 €	32 047 €
✓ Obstarávaný DHM	640 733 €	441 057 €
OBEŽNÝ MAJETOK	1 865 649 €	1 434 165 €
✓ Zásoby	1 362 444 €	1 050 270 €
✓ Nedokončená výroba	336 627 €	296 044 €
✓ Výrobky	642 055 €	453 218 €
✓ Dlhodobé pohľadávky	19 757 €	24 865 €
✓ Krátkodobé pohľadávky	450 226 €	345 330 €
✓ Finančné účty	33 222 €	13 700 €
ČASOVÉ ROZLIŠENIA	5 954 €	6 935 €

Dlhodobý majetok predstavuje 66,06 %, zásoby 24,71 % a krátkodobé pohľadávky 8,16 %-ný podiel z celkového stavu majetku spoločnosti.

Najväčším pozitívom majetkového pomeru spoločnosti je hodnota vlastných pozemkov, ktorá mimochodom predstavuje 28,98 %-ný podiel z celkového majetku spoločnosti. Priemerná obstarávacía cena jedného hektára poľnohospodárskej pôdy predstavuje 2 207,67 €.

Vzhľadom k tomu, že pozemky boli obstarané z vlastných finančných prostriedkov, preto sú pozemky spoločnosti voľné, teda nie sú založené.

Celý majetok spoločnosti je dostatočne poistený. Inventarizáciou majetku vykonávajú pracovníci spoločnosti na základe príkazného listu výkonného riaditeľa vždy k 31.12. bežného roka.

V oblasti vlastného imania bol dosiahnutý hospodársky výsledok, ktorý po zdanení predstavuje hodnotu 493 286 € (druhý najlepší výsledok za doby fungovania spoločnosti), a je zaúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých rokov (428), kde zostatok účtu ku koncu roka predstavuje hodnotu 1 858 492 €.

Vývoj záväzkov a cudzích zdrojov bol nasledovný:

Ukazovateľ	2021	2020
Záväzky spolu	3 099 474 €	2 430 006 €
✓ Dlhodobé záväzky	483 329 €	58 457 €
✓ Dlhodobé bankové úvery	582 000 €	798 000 €
✓ Krátkodobé záväzky	1 119 235 €	808 989 €
✓ Záväzky z obchodného styku	948 136	720 753
✓ Krátkodobé rezervy	24 690 €	31 341 €
✓ Bežné bankové úvery	890 220 €	733 219 €

V oblasti financovania výrobného procesu, ako aj v dosahovaní hospodárskeho výsledku boli zaznamenané nasledovné hodnoty:

Ukazovateľ	2021	2020
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 591 102 €	3 656 208 €
✓ Tržby z predaja tovarov	665 048 €	461 131 €
✓ Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 962 398 €	2 255 482 €
✓ Tržby z predaja služieb	74 667 €	107 971 €
✓ Tržby z predaja DNM a DHM	70 388 €	206 204 €
✓ Ostatné výnosy z hosp. činnosti	558 898 €	482 791 €
Náklady na hosp. činnosť	3 918 078 €	3 439 725 €
✓ Náklady na obstaranie predaného tovaru	657 940 €	406 757 €
✓ Spotreba materiálu a energie	1 502 620 €	1 379 609 €
✓ Služby	595 006 €	415 936 €
✓ Osobné náklady	721 672 €	734 602 €
✓ Dane a poplatky	54 685 €	50 015 €
✓ Odpisy	263 888 €	216 555 €
✓ Zostatková cena predaného tovaru	51 687 €	109 848 €
✓ Ostatné náklady na hospodársku činnosť	61 019 €	123 075 €
✓ Náklady na finančnú činnosť	50 414 €	46 124 €
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie pred zdanením	624 214 €	170 359 €

Z dosiahnutého hospodárskeho výsledku spoločnosť zaplatila daň z príjmov v hodnote 130 928 € v riadnom termíne.

Medzi najdôležitejšie úžitkové faktory v poľnohospodárskej prvovýrobe patria:

- klimatické podmienky a ich priamy vplyv na výrobný proces,
- nepredvídateľný vývoj cien vlastných výrobkov pri realizácii,
- nepredvídateľný možný nárast cien stropov.

Najdôležitejší obchodní partneri v oblasti dodávok výstupných materiálov:

- Interagros, a.s. Trnava,
- RWA - Slovakia, s.r.o. Bratislava,
- Tajba, a.s. Čaña,
- Petroltrans, a.s. Poprad,
- Probstdorfer Saatzucht GmbH & CoKG, Rakúsko
- Lidea – Slovakia, Malinovo

V oblasti realizácie vlastných výrobkov sú najdôležitejšími odberateľmi:

- Interagros, a.s. Trnava,
- Lubella Lublin, Poľsko,
- Karintia Kft., Vásarvár, Maďarsko,
- Lunter, s.r.o., Banská Bystrica,
- Delta Agro, s.r.o. Maťovce

Valné zhromaždenie spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 28.04.2022 schválilo účtovnú závierku spoločnosti za rok 2021 a rozhodlo sa hospodársky výsledok po zdanení vo výške 463 285,90 € zúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých rokov a čiastku 30 000 € vyplatiť zamestnancom, ako podiely na hospodárskom výsledku.

D. *PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2022*

Pre rastlinnú výrobu:

- 1) Naďalej vykonávať pôdno-zúrodňovacie procesy na ornej pôde vykonaním:
 - ✓ vápnenia pôdy vo výmere 800 ha,
 - ✓ hĺbkového kyprenia a podryvania na výmere 800 ha,
 - ✓ hnojenia organickými hnojivami na výmere 150 ha.

- 2) V pestovaní poľných plodín docieľiť priemerné hektárové výsledky nasledovne:
 - Pšenica ozimná mäkká 6,0 tony,
 - Pšenica ozimná tvrdá 6,0 tony,
 - Jačmeň jarný 5,5 tony,
 - Repka ozimná 3,8 tony,
 - Hrach siaty 3,5 tony,
 - Sója fazuľová 3,5 tony,
 - Lucerka v zelenom 40,0 ton,
 - Seno z lúk 5,0 ton;

Pre živočíšnu výrobu

Udržať stavy v chove HD nasledovne:

- základné stádo 125 ks,
- celkový stav HD 300 ks,
- predaj zástavového HD 70 ks/18 550 kg,
- narodenie teliat 125 ks.

V chove ošípaných:

- narodenie ciciakov 100 ks,
- predaj jatočných zvierat 90 ks/10 800 kg.

Starostlivosť o HIM

- | | |
|---|------------|
| ○ zabezpečiť obstaranie strojov podľa schváleného plánu, | 350 000 €, |
| ○ zabezpečiť kolaudáciu podlahového skladu obilia, | |
| ○ dokončiť rekonštrukciu predčističky merkantilných tovarov | 80 000 € |
| ○ nákup poľnohospodárskej pôdy | 100 000 € |

Pre podnikovú ekonomiku:

- | | |
|--|--------------|
| ○ zabezpečiť dostatočný objem finančných prostriedkov na rozšírenie reprodukcie majetku, | |
| ○ zabezpečiť dosiahnutie nasledovných základných ekonomických ukazovateľov: | |
| ✓ celkové výkony: | 4 800 000 €, |
| ✓ celkové náklady: | 4 400 000 €, |
| ✓ zisk pred zdanením: | 400 000 €. |

E. ZÁVER

Záverom je môžeme konštatovať, že spoločnosť dlhodobo vykazuje kladné hospodárske výsledky. V posledných rokoch znižuje podiel cudzích zdrojov financovania. Stabilizovala výrobný proces, udržala výmeru obhospodarovanej pôdy, a taktiež udržala počet zamestnaných.

Vo Veľkých Kapušanoch, 19.10.2022

Ing. Ladislav Kováč