

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Bánov zostavenej k 31. decembru 2021

(textová časť)

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Bánov
IČO	308765
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hviezdoslavova 34
Dátum založenia, vzniku j účtovnej jednotky	01.01.91
Miesto uloženia konsolidovanej účtovnej závierky	Obecný úrad Bánov
Právny dôvod na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky	Riadna

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Bánov bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	PhDr.Miloš Rybár
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Marek Šimunek
Prednosta obecného úradu	Mgr. Oľga Švihoríková
Hlavný kontrolór obce	Ing. Tatiana Bullová PhD.

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Bánov sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO
ZšsMŠ Bánov	Kpt.Nálepku 43 Bánov	37863878

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
KTB s.r.o	Hviezdoslavova 34 Bánov	36543012	6082001	100

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Rok	2021
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	75,5
z toho počet vedúcich zamestnancov	7

5. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2021 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

6. Metódy oceňovania

6.1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- a) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:
- dopravné
 - montáž
 - provízia
 - poistné
 - iné
- b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.
Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.
- c) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.
- d) Zásoby nakupované
Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním.
- e) Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.
- f) Pohľadávky
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

g) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

h) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

j) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

6.2. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

6.3. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6.4. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Bánov boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Bánov	áno		
KTB s.r.o	áno		
ZŠsMŠ Bánov	áno		

Pri metóde úplnej konsolidácie sa prispôsobila individuálna účtovná závierka materskej ÚJ a individuálne účtovné závierky dcérskych ÚJ z hľadiska štruktúry, obsahu a rozsahu položiek a ocenenia. Prevzali sa všetky položky majetku vlastného imania a záväzkov individuálnej súvahy a nákladov a výnosov z individuálneho výkazu ziskov a strát materskej ÚJ a dcérskych ÚJ.

Vylúčili sa zo súhrnu súvahy a súhrnu údajov výkazu ziskov a strát všetky vzájomné operácie v rámci konsolidovaného celku.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Bánov zahŕňa 1 obchodnú spoločnosť a 1 rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) **Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

b) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

So ŠFRB bolo zriadené záložné právo na stavbu 4x6 b.j. Malá Kesa vkladom do katastra nehnuteľností.

So ŠFRB bolo zriadené záložné právo na stavbu 1x6b.j. 1x9b.j. b.j. Malá Kesa vkladom do katastra nehnuteľností.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2021 sú uvedené v tabuľkovej časti. (tabuľka č. 2)

Realizovateľné cenné papiere v EUR -(tabuľka č. 4)

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2021 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Pohľadávky konsolidovaného celku v EUR

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v EUR:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok
Odberatelia	64	0
Poskytnuté preddavky	67	0
Voči zamestnancom	73	0
Daň z príjmov	75	0
Iné pohľadávky	84	3223,14
Nedaň.príjmov	71	12671,74
Z daňových príjmov	72	2266,49
Ostatné pohľadávky	68	514,70
Spolu		18676,07

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 18676,07EUR.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka :

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí (prenájmy majetku, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí (za daň z nehnuteľností)

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka. Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
DZN	1562,40	Tvorba k neuhradeným platbám po lehote spl.
TKO	5855,07	Tvorba k neuhradeným platbám po lehote spl. Nad 360 dni

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä poplatky za komunálny odpad a daň z nehnuteľnosti.

6. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10) – najväčšiu časť tvorí poistné majetku a vozidiel.

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11) - vyúčtovanie energií od nájomníkov

7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *obce Bánov* od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Opravy minulých období:

Obec neúčtovala o významných opravách minulých období.

8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľky č. 13,14](#)

9. Záväzky

Prehľad záväzkov podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 15](#)). Popis významných záväzkov:

Záväzok	Hodnota záväzku v EUR	Opis
Úver ŠFRB 40437822002	256525,71	Úver na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB č.404/512/2008	331632,27	Úver na výstavbu nájomných bytov
Finančná zábezpeka bytovky	55766,59	

10. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2021 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 16](#)).

- úver Prima Banka Slovensko a.s č. 5101108 na bytovky 1x6,1x9 b.j Zmluva zo dňa 25.8.2008 o termínovanom úvere č.5101108 v celkovej výške 168984,66EUR. Mesačné splátky 865,36EUR, amortizácia úveru je 24.8.2038. Zabezpečenie úveru je vlastnou zmenkou

-úver Prima Banka Slovensko a.s č. 5101208 na Inž.siete 1x6,1x9 b.j zmluva zo dňa 25.8.2008 o termínovanom úvere č. 5101208 v celkovej výške 208793,74EUR. Mesačné splátky 1383,-EUR, amortizácia úveru 24.8.2028. Zabezpečenie úveru je vlastnou zmenkou

- úver Prima Banka Slovensko a.s č. 510109 zo dňa 3.12.2009 na rekonštrukciu ZšsMŠ- spolufinancovanie vo výške 295000 EUR, doba splatnosti 15 rokov /december 2024/

- úver Prima banka Slovensko a.s. č. 5100318 zo dňa 31.10.2018 v celkovej výške 180000EUR na výstavbu garáží pri bytovkách. Amortizácia úveru je 29.10.2038

11. Časové rozlíšenie pasív

a) **Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 17](#) zahŕňa vyúčtovanie energií nájomníkom.

b) **Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#). Najvyššiu položku tvorí zúčtovanie transferov na kapitálové výdavky

12. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v EUR

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#).

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#). tvoria ju bankové poplatky.

13. Výnosy konsolidovaného celku

Detailný rozpis významných ostatných výnosov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 22](#). Najvyššiu položku tvoria výnosy z prenájmu majetku obce.

Čl. IV.

Skutočnosti, ktoré nastali pod dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2021 *nenastali* také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021.

vyhotovila: Erika Palacková

Bánov 18.06.2022