

Výročná správa 2021

Textile House for EURO TRADE, s.r.o.

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno:	Textile House for EURO TRADE, s.r.o.
IČO:	35 685 166
DIČ:	2020308664
IČ DPH:	SK2020308664
Adresa sídla:	ProLogis Park, DC2, Diaľničná cesta 2, 903 01 Senec
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu BA I, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 10524/B
Konateľ spoločnosti:	Jane Merete Nielsen
Spoločníci spoločnosti:	Textile House Holding s. r. o Jane Merete Nielsen
Webové sídlo spoločnosti, mail:	www.textilehouse.sk textilehouse@textilehouse.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti Textile House for EURO TRADE, s.r.o. je konateľ spoločnosti. Spoločnosť nemá povinnosť a ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2021	Zisk 984 910 eur
Splatené základné imanie (účet 411)	6 639 eur
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	664 eur
Priemerný počet zamestnancov 2021	426
Hlavná činnosť	Kúpa a predaj tovaru /maloobchod a veľkoobchod/ - spoločnosť sa zaoberá nakupovaním a triedením použitého oblečenia, ktoré následne predáva vo vlastných obch.prevádzkach alebo ho predáva sesterským spoločnostiam či iným predajcom použitého oblečenia.

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod a ani organizačnú zložku v tuzemsku či v zahraničí. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti. Spoločnosť má dvoch vlastníkov, z ktorých jeden je právnickou osobou a druhý je fyzická osoba.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1995 a pôsobí tak na tuzemskom trhu ako aj predáva tovar do zahraničia. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia – predaj použitého oblečenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musí neustále prispôbovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odfybe z dôvodu cyklických výkyvov na trhu a kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu, nezhoršuje či nespôsobuje znečistenie vody, nevypúšťa nebezpečné odpady. Svojou činnosťou avšak spoločnosť prispieva k znižovaniu ekologickej záťaže na životné prostredie, keďže módný priemysel (výroba šatstva a odevov) je druhým najviac znečisťujúcim priemyslom na svete, hneď za ropou.

Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva viac ako 400 pracovníkov a k 31. decembru 2021 dosiahla evidenčný počet 442 pracovníkov. Spoločnosť tým prispieva k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnáva aj pracovníkov so zdravotným postihnutím.

Spoločnosť má k 31. decembru 2021 celkovo 37 maloobchodných predajní, z toho 11 v Bratislave. Predajne sa plánujú naďalej otvárať, prípadne nerentabilné prevádzky aj zrušiť. O uvedených otvoreníach a zatvoreníach predajní rozhoduje obchodná riaditeľka spolu s konateľkou firmy, na základe prieskumu trhu a hospodárskych výsledkov predajní.

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2021	ROK 2020
MAJETOK SPOLU	8 887 361	9 267 194
A. Neobežný majetok	3 214 542	3 608 968
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	214	583
A.II Dlhodobý hmotný majetok	3 214 328	3 608 385
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	5 537 349	5 542 529
B.I Zásoby	2 706 274	3 189 176
B.II Dlhodobé pohľadávky	130 634	142 401
B.III Krátkodobé pohľadávky	1 426 399	1 742 454

B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	1 274 042	468 498
C. Časové rozlíšenie	135 470	115 697

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2021	ROK 2020
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	8 887 361	9 267 194
A. Vlastné imanie	4 870 009	3 885 099
A.1 Základné imanie	6 639	6 639
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy	1 449 581	1 449 581
A.IV Zákonné rezervné fondy	664	664
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 428 215	2 599 790
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	984 910	-171 575
B. Záväzky	4 017 352	5 382 095
B.I Dlhodobé záväzky	208 181	135 038
B.II Dlhodobé rezervy		
B.III Dlhodobé bankové úvery		309 240
B. IV Krátkodobé záväzky	3 283 780	2 868 135
B.V Krátkodobé rezervy	216 151	201 980
B.VI Bežné bankové úvery	309 240	1 867 702
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie		

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári najmä s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na ..39... %. Prenajatý dlhodobý hmotný majetok predstavuje najmä hala, ktorá slúži na skladovacie, administratívne a výrobné účely (triedenie použitého oblečenia).

Dlhodobý hmotný majetok predstavujú najmä stavby, dopravné prostriedky a investície do novej technológie VALVAN. Opravná položka k dlhodobému majetku nebola tvorená. Dlhodobý nehmotný majetok je softvér.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Vývoj stavu zásob je priaznivý, nedošlo k významnému zvýšeniu. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, nevzrástol významne ich celkový objem, ako ani objem pohľadávok nezaplatených po lehote splatnosti. Pohľadávky po lehote splatnosti predstavujú sumu 952 991 eur, a preto ich spoločnosť individuálne posúdila a k rizikovým pohľadávkam vytvorila opravnú položku, ktorej zostatok je v sume 74 866 eur, čo predstavuje ..7,86.... % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – nájomné a servisný paušál platený vopred, poisťné.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 6 639 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 4 870 009 eur, a celkové záväzky sú v sume 4 017 352 eur, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne z cudzími zdrojmi. Spoločnosť má vytvorený zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 216 151 eur sú najmä – rezerva na energie, rezerva na úroky, rezerva na nevyčerpané dovolenky a s tým súvisiace sociálne a zdravotné poistenie.

Spoločnosť má dlhodobý bankový úver na technológiu VALVAN, ktorý je splatný v roku 2022, čiže jeho zostatok je už len krátkobý bankový úver.

Spoločnosť plánuje viac nakupovať netriedeného tovaru a aj viac exportovať do štátov EÚ ako aj do Afriky či Indie.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT **Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia**

(údaje v celých eurách)	ROK 2021	ROK 2020
ČISTÝ OBRAT	23 532 928	20 431 285
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	23 525 072	20 426 403
I. Tržby z predaja tovaru	20 630 859	18 042 749
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov		
III. Tržby z predaja služieb	1 745 463	1 493 068
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby		
V. Aktivácia		
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	9 958	2 950
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 138 792	887 636
Náklady na hospodársku činnosť spolu	22 097 524	20 387 936
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	9 693 759	8 479 845
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	544 938	545 728
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	3 679 505	3 584 877
E. Osobné náklady	7 541 678	7 115 443
F. Dane a poplatky	10 488	11 628
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	485 436	485 163
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob		
I. Opravné položky k pohľadávkam	4 314	34 204
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	137 406	131 048
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 427 548	38 467
Výnosy z finančnej činnosti	7 856	4 882
Náklady na finančnú činnosť	142 202	175 617
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-134 346	-170 735
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	1 293 202	-132 268
Daň z príjmov splatná	308 292	
Daň z príjmov odložená	45 351	39 307
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	984 910	-171 575

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala nárast nákladov z hospodárskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia v sume 984 910 eur je dosiahnutý najmä v hospodárskej oblasti. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä kurzovými rozdielmi a úrokmi z úverov.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti odo dňa zostavenia účtovnej závierky do dňa zostavenia výročnej správy, ktoré by neboli popísané v jednotlivých častiach vyššie, resp. v poznámkach k účtovnej závierke (vojna na Ukrajine).

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musí primerane a pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyt v danom segmente obchodu. V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine spoločnosť urobila analýzu možných únikov a následkov a spoločnosť dospela k názoru, že v súčasnosti nemá vojnový konflikt nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt a energií). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t. j. počas nasledujúcich 12. mesiacov).

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne.**

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne.**

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2021 účtovný zisk vo výške 984 910 eur, ktorý bude zatiaľ preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne.**

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Informácie o ročnej správe o platbách orgánom verejnej moci (§ 20 ods. 2 zákona o účtovníctve) – **bez náplne.**

j) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík.**

k) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).
Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

l) Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).
Spoločnosť **nie je subjektom verejného záujmu** tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

3) Ďalšie informácie

- Firemná sociálna politika – benefity pre zamestnancov sú využitie sociálneho fondu na stravné lístky, poskytovanie nápojov.
- Informácia – spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťovni.

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

- a) **Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2021**
- b) **Účtovná závierka spoločnosti za rok 2021 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)**

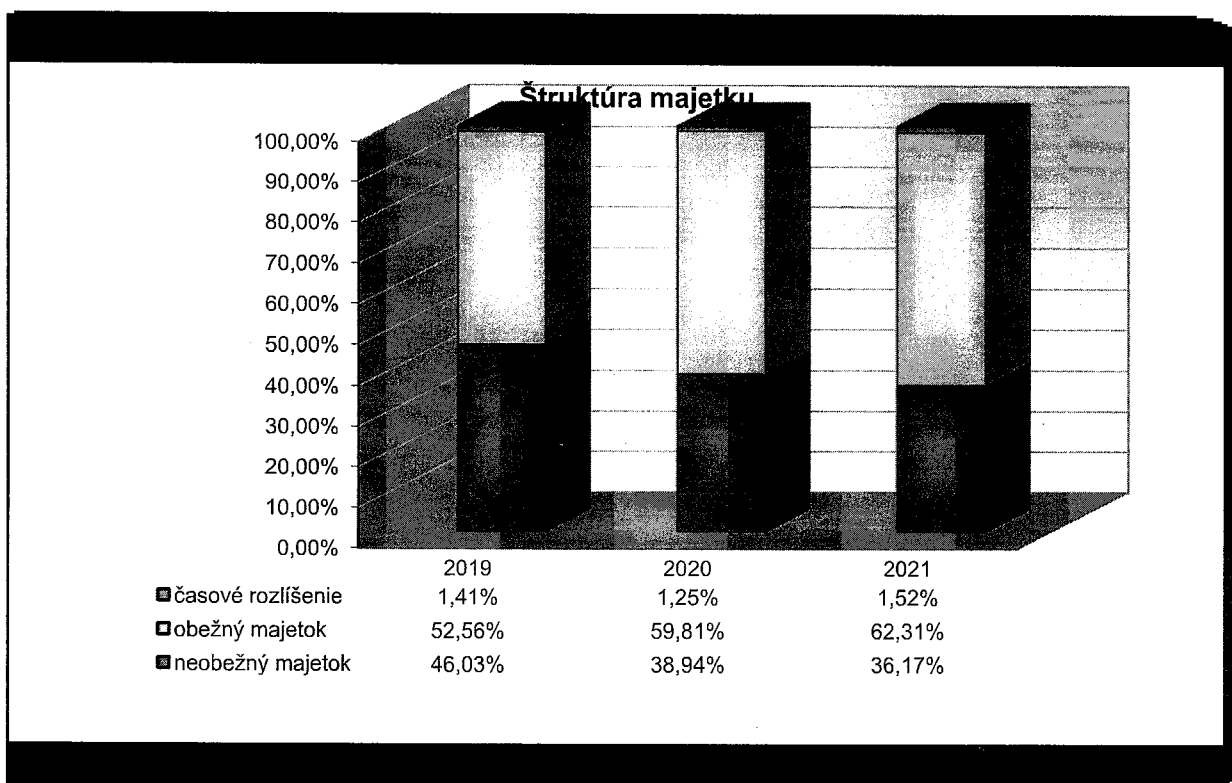
5) Ďalšie prílohy

- Ďalšie analytické finančné ukazovatele, napr. produktivita práce, stupeň zadlženosti, obrátkovosť zásob, rentabilita výnosov, likvidita.

Vypracoval: Peter Koreň

Majetková situácia v EUR

Majetok	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019	
B. Neobežný majetok celkom	3 214 542	36,17%	3 608 968	38,94%	4 031 867	46,03%
I. Dlhodobý nehmotný majetok	214	0,01%	583	0,02%	951	0,02%
II. Dlhodobý hmotný majetok	3 214 328	36,17%	3 608 385	38,94%	4 030 916	46,01%
III. Dlhodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
C. Obežný majetok celkom	5 537 349	62,31%	5 542 529	59,81%	4 604 581	52,56%
I. Zásoby	2 706 274	30,45%	3 189 176	34,41%	2 690 283	30,71%
II. Dlhodobé pohľadávky	130 634	1,47%	142 401	1,54%	132 859	1,52%
III. Krátkodobé pohľadávky	1 426 399	16,05%	1 742 454	18,80%	1 219 670	13,92%
IV. Finančné účty	1 274 042	14,34%	468 498	5,06%	561 769	6,41%
V. Krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
D. Časové rozlíšenie celkom	135 470	1,52%	115 697	1,25%	123 592	1,41%
Spolu majetok	8 887 361	100,00%	9 267 194	100,00%	8 760 040	100,00%

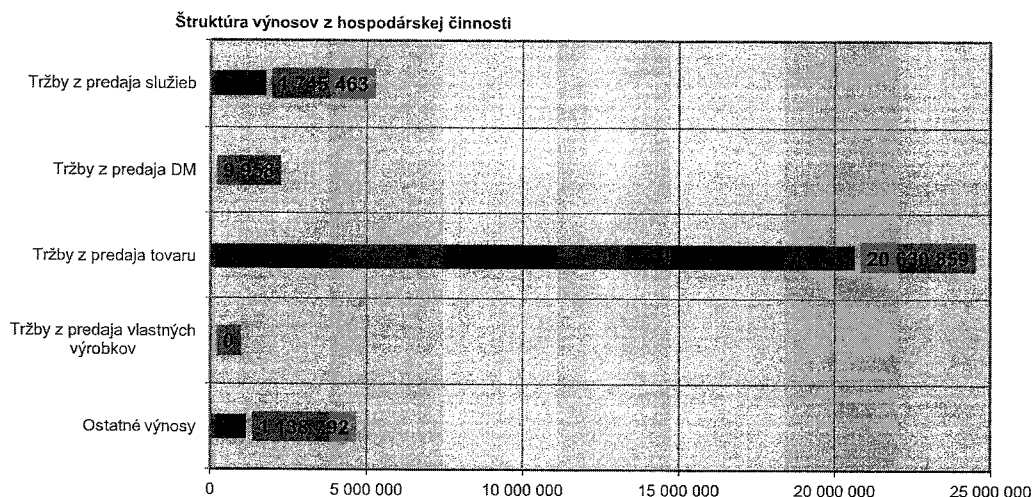
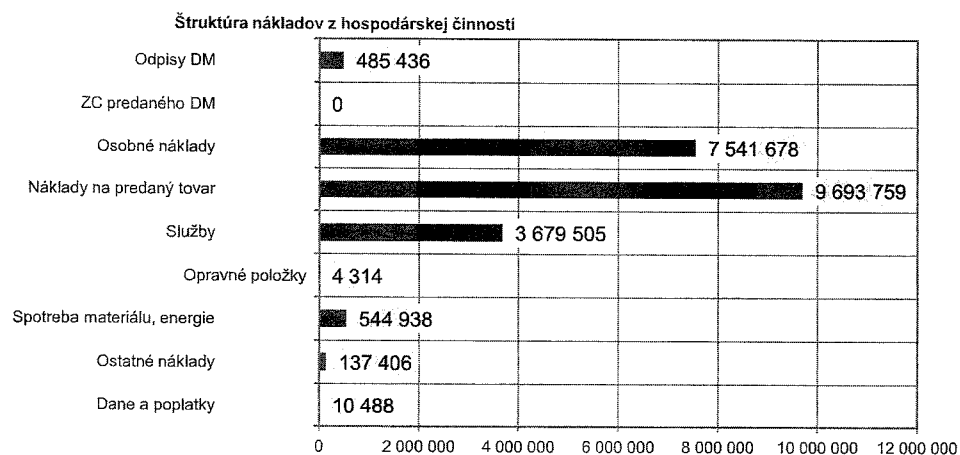
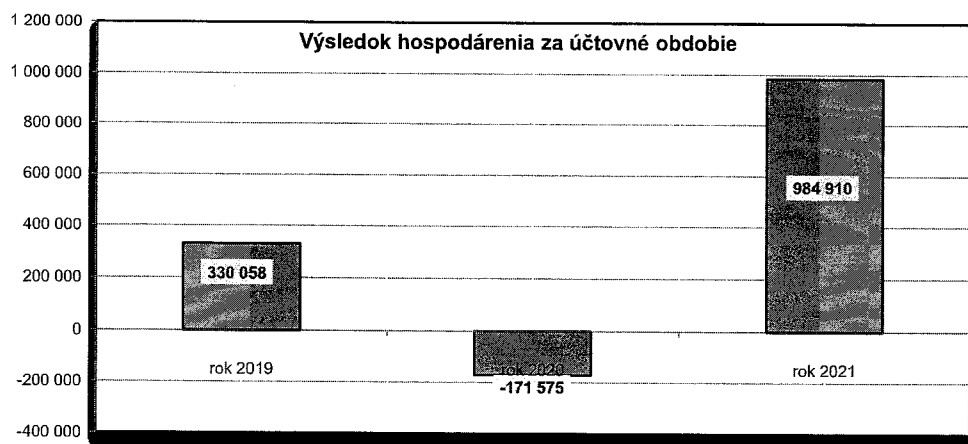


Výnosová situácia v EUR

	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019
Tržby z predaja tovaru	20 630 859	87,70%	18 042 749	88,33%	25 276 043
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%	0
Tržby z predaja služieb	1 745 463	7,42%	1 493 068	7,31%	1 085 188
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00%	0	0,00%	0
Aktivácia	0	0,00%	0	0,00%	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	9 958	0,04%	2 950	0,01%	1 250
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 138 792	4,84%	887 636	4,35%	217 098
* Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	23 525 072		20 426 403		26 579 579
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	9 693 759	43,87%	8 479 845	38,37%	13 016 892
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad	544 938	2,47%	545 728	2,47%	633 691
Opravné položky k zásobám	0	0,00%	0	0,00%	0
8 760 040,00	3 679 505	16,65%	3 584 877	16,22%	3 795 698
Osobné náklady	7 541 678	34,13%	7 115 443	32,20%	7 899 961
Dane a poplatky	10 488	0,05%	11 628	0,05%	8 729
Odpisy a opravné položky k dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobému hmotnému majetku	485 436	2,20%	485 163	2,20%	466 947
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0,00%	0	0,00%	0
Opravné položky k pohládkam	4 314	0,02%	34 204	0,15%	46 308
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	137 406	0,62%	131 048	0,59%	37 242
* Náklady na hospodársku činnosť spolu	22 097 524		20 387 936		25 905 468
* Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 427 548	1,1	38 467	1,0	674 111
Výnosy z finančnej činnosti	7 856		4 882		8 353
Náklady na finančnú činnosť	142 202		175 617		218 590
* Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-134 346		-170 735		-210 237
Daň z príjmov z bežnej činnosti	308 292		39 307		133 816
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	1 293 202		-132 268		463 874
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	984 910		-171 575		330 058

Bilancia hospodárskeho výsledku v EUR

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Zisk pred zdanením, úrokmi a odpismi (Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization charges) EBITDA	↑ 1 833 706,00	↓ 443 234,00	⇒ 1 031 681,00
Zisk pred zdanením a úrokmi (Earnings before interest and taxes,) EBIT	↑ 1 348 270,00	↓ -41 929,00	⇒ 564 734,00
Zisk pred úrokmi po zdanení (Earnings Before Interest After Taxes) EBIAT	↑ 1 039 978,00	↓ -132 268,00	⇒ 463 874,00
kmeňové akcie (Earning available for common stockholders, EAC):	↑ 984 910,00	↑ -171 575,00	↑ 330 058,00



Ukazovatele

Ukazovatele likvidity

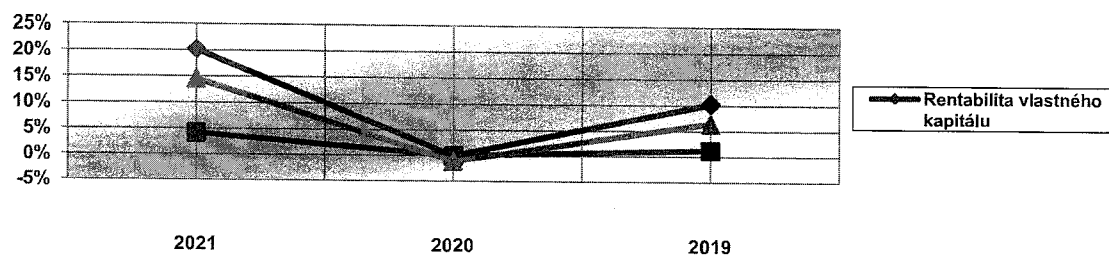
	2021	2020	2019
Pohotovú likviditu (OKAMŽITÁ LIKVIDITA) (finančné účty / krátkodobé závazky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)	0,355	0,099	0,121
Bežná likvidita (krátkodobý majetok/ krátkodobé závazky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)	0,397	0,467	0,262
Celková likvidita (krátkodobý majetok+zásoby/ krátkodobé závazky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)	1,15	1,17	0,84

Ukazovatele rentability

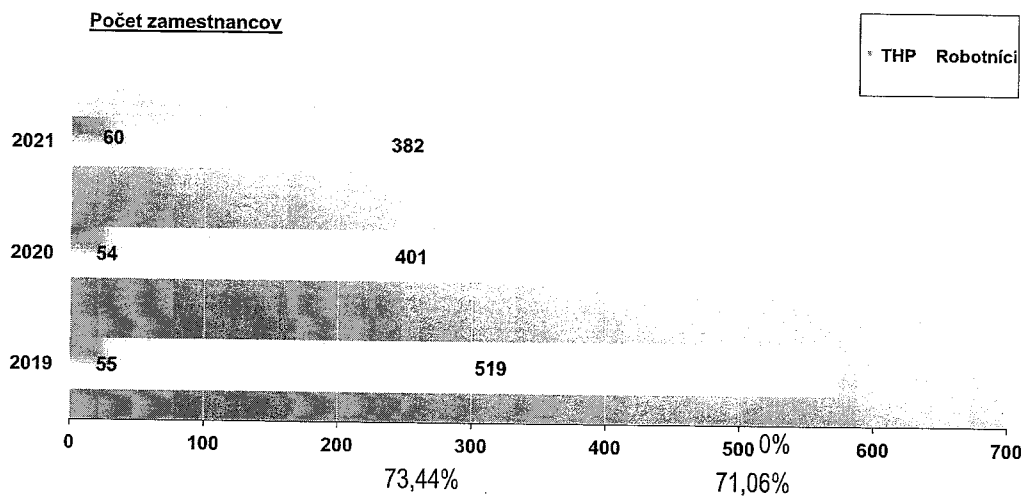
Rentabilita celkového kapitálu (Return on Investment - ROI) (EBIT - Zisk pred odpočítaním úrokov a daní / celkový kapitál)	14,55%	-1,08%	6,45%
Rentabilita vlastného kapitálu (Return on Equity - ROE) (EAT - čistý príjem (zisk po zdanení)/ vlastný kapitál)	20,22%	0,00%	10,29%
Rentabilita tržieb (Return on Sales - ROS) EAT - čistý príjem (zisk po zdanení) / tržby *100	4,19%	0,00%	1,24%

Ukazovatele zadlženosti

Koeficient samofinancovania (vlastné imanie / Aktíva * 100)	(%)	54,80%	41,92%	36,61%
Celková zadlženosť - veriteľské riziko (celkové záväzky (cudzí kapitál) / celkové aktíva)	(%)	45,20%	58,08%	63,39%
Stupeň finančnej samostatnosti podniku (vlastné imanie (vlastný kapitál) / cudzí kapitál)	(-)	1,21	0,72	0,58
Úverová zadlženosť (krátkodobé finančné výpomoci a bankové úvery celkom / celkový kapitál)	(%)	3,48%	56,03%	26,83%



Ľudské zdroje



	2021	2020	2019
Priemerný mesačný zárobok zamestnanca	1 001,52	939,29	896,42

Dodatok správy nezávislého audítora k
výročnej správe zostavenej k 31. decembru 2021

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti Textile House for EURO TRADE, s.r.o.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Textile House for EURO TRADE, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, ku ktorej sme dňa 21. marca 2022 vydali správu nezávislého audítora, ktorá je súčasťou výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti Textile House for EURO TRADE, s.r.o. zostavenej za rok 2021 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Bratislava, 17. jún 2022

ES Audit s.r.o.
Licencia UDVA č. 418
Jégého 16999/8
821 08 Bratislava



Ing. Eva Šurániová, CA
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1153