

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** Oraving, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: M. R. Štefánika 1833, 026 01 Dolný Kubín
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: stavba budov: inžinierskych, priemyselných a bytových

Právna forma	s.r.o.
Dátum založenia	10.10.1995
Dátum zápisu / podľa obchodného registra/	18.10.1995
Označenie registra a číslo zápisu	OR Okresného súdu Žilina, oddiel : Sro., vložka č. 2921/L
IČO	31637965
DIČ	2020425869
Hlavný predmet činnosti	Vykonávanie stavieb
Počet pracovníkov k 31.12.2021	61
Počet riadiacich pracovníkov	3
Konatelia spoločnosti	Ratica Juraj Ing. Laštík Jozef Žofaj Milan Ing.

Informácie o štruktúre štatutárnych orgánov účtovnej jednotky:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI v %
	b	c		
a	b	c	d	E
Laštík Jozef	2230	33,33	33,33	33,33
Ratica Juraj Ing.	2230	33,33	33,33	33,33
Žofaj Milan Ing.	2230	33,33	33,33	33,33
Spolu	6690	100,00	100,00	100,00

I. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31.12.2020 bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením obchodnej spoločnosti dňa 25.11.2021.

I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti Oraving, s r.o. Dolný Kubín je zostavená za účtovné obdobie od 1.1.2021 – do 31.12.2021, k obdobiu 31.12.2021.

I.5 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.5 Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosti nevznikla povinnosť konsolidovanej účtovnej závierky.

I.6 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	61	65
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	61	65
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	3	3

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

II. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

II. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

V Spoločnosti neboli aplikované žiadne zmeny v účtovných metódach a zásadách.

II. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

V Spoločnosti sa neuskutočnili žiadne transakcie, ktoré by sa nenachádzali v súvahe.

II. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Ocenenie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení

a/ Dlhodobý nehmotný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (dopravu a pod.) .

b/ Dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu a pod.)

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré by vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Odpisový plán účtovných odpisov DHM bol stanovený interným predpisom. V roku 2021 Spoločnosť predĺžila lehotu odpisovania u vybraného dlhodobého majetku. Účtovné odpisy sa líšia od daňových odpisov.

Metóda odpisovania, odpisová sadzba:

- stavba/ budova/ : 20 rokov, rovnomerne, 1/20, 40 rokov rovnomerne, 1/40
 - stroje a prístroje : 6-7 rokov, rovnomerne, 1/6/10
 - prístroje a zariadenia : 4-5 roky, rovnomerne, 1/4/10
2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
 3. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako jeho ocenenie, v účtovníctve po odpočítaní oprávok, bude k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.
 4. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje v úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.
 5. ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny ,
 6. ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny ,
 7. ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku ,
 8. ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku .

c/ Cenné papiere a podiely

1. Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
2. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú cenné papiere a podiely ocenené:
 - a) Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a podiely s podstatným vplyvom sú ocenené metódou vlastného imania

- b) Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom vedené v cudzej mene sa neprepočítajú kurzom ECB k poslednému dňu účtovného obdobia.

d/ Zásoby

1. Do zásob účtovnej jednotky patrí skladovaný materiál na stavbách.
2. Materiál sa prvotne oceňuje obstarávacou cenou, ktorú tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (napr. prepravné). Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje spôsobom A.
3. Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby podľa rozhodnutia konateľov spoločnosti) sú napr. :
 - a) náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky, pracovné náradia, pohonné hmoty, náradie, pracovné pomôcky, drob.inv.majetok a pod.
 - b) kancelárske potreby, hygienický čistiaci materiál, odborné časopisy, noviny a iné publikácie a pod.,
 - c) ochranné pracovné pomôcky (ochranný odev, obuv a iné pomôcky),
 - d) prospekty, plagáty, samolepky, obalové štítky a podobne.

e/ Pohľadávky

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôvod, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu alebo platobná neschopnosť sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov. O tvorbe opravných položiek rozhodujú konatelia spoločnosti. V roku 2021 Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam.

f/časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g/ Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky zahŕňajú peňažnú hotovosť, vklady v bankách na bežných účtoch.

h/ Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

ch/Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie rizík ale strát z podnikania. Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt. Spoločnosť tvorila rezervy krátkodobé - rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho a zdravotného poistenia a rezervu na audit. Rezerva na nevyčerpanú dovolenku sa vytvára vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky.

i/ Záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j/ daň z príjmov splatná za zdaňovacie obdobie 2021 (ďalej len „splatná daň z príjmov“) - podľa slovenského zákona o daniach z príjmu sadzbou dane 21 % zo základu dane.

k/ Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na:

dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktoré boli známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa ich platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku. Odložené daňové pohľadávky sa účtujú, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať. Spoločnosť účtovala o týchto rozdieloch. Prepočet bol uskutočnený na nezaplatené záväzky, ktoré neboli zaplatené v lehote splatnosti a op. položky k zásobám a pohľadávkam a zc majetku, zostatková cena dlhodobého majetku.

l /Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v účtovnom období.

m/ Zákazková výroba

Spoločnosť realizuje zákazkovú výrobu. Zákazková výroba sa vykazuje metódou stupňa dokončenia a metódou nulového zisku. Náklady na zákazkovú výrobu sa účtujú v účtovnom období, v ktorom vzniknú. Spoločnosť používa na stanovenie zodpovedajúcej čiastky výnosov účtovaných v danom účtovnom období metódu stupňa dokončenia a nulového zisku. Stupeň dokončenia sa stanoví ako pomer doteraz vynaložených nákladov v súvislosti so zákazkovou výrobou k celkovým odhadovaným nákladom. Hodnota vynaložených nákladov a zisk v súvislosti s každou zákazkovou výrobou sa porovnáva k 31.12.b.r. s čiastkovou fakturáciou, rozdiel sa zúčtuje na účtu 316- Čistá hodnota zákazky voči účtu 606 – Výnosy zo zákazky, a to podľa výsledku prepočtu – kladného alebo záporného.

n/ Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu pri zahraničných plneniach sa za deň uskutočnenia účtovného prípadu stanovuje deň vystavenia faktúry a deň dodania pre účely DPH i účtovníctva prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na meno euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo NBS v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro neprepočítavajú.

o/ Výnosy

Tržba za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
Zákazková výroba	Menovitá hodnota
Pohľadávky	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena
Postúpenie pohľadávky	Obstarávacia cena
Časové rozl.na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota
Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota

II. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP k majetku
Opravné položky k majetku	459	199

II. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv rok 2020
Rezerva na nev. dovolenku	33698
Audit	100

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv rok 2021
Rezerva na nev. dovolenku	29225
Audit	100

II. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

II. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

II. 4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy, stavby	20 rokov	1/20	rovnomerná
Budovy, stavby	40 rokov	1/40	rovnomerne
Stroje, zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerná
Stroje, zariadenia	4 roky	1/4	rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku Spoločnosť zostavila interným predpisom s tým, že v roku 2021 predĺžila dobu odpisovaniau vybraného majetku.

II. 4 g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Neboli poskytnuté dotácie na obstaranie majetku.

II. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	380	Služby

II.5- 1. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v predchádzajúcom čtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	23242	Služby, materiál

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy**III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého nehmotného majetku (DNM)**

Tabuľka č. 1

DNM	Bežné účtovné obdobie 2021							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO		5625						5625
Prírastky		0						0
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		5625						5625
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO		5625						5625
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		5625						5625
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO		0						0
Stav na konci ÚO		0						0

Tabuľka č. 2

DNM	Bežné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO		5625						5625
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		5625						5625
Stav na začiatku ÚO		5625						5625
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		5625						5625
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO		0						0
Stav na konci ÚO		0						0

III.1 b) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

III.1 c) Informácie o DNM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

Tabuľka č.1

DHM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný majetok	Obsta- rávaný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	32647	27115	711876				40371		812009
Prírastky			128964				139253		268217
Úbytky			6850				128964		135814
Presuny							34797		34797
Stav na konci ÚO	32647	27115	833990				15863		909615
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		21599	402592						424191
Prírastky		1027	129571						130598
Úbytky			6850						6850
Presuny									
Stav na konci ÚO		22626	525313						547939
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Zostatková cena									
Stav na začiatku ÚO	32647	5516	309284				40371		387818
Stav na konci ÚO	32647	4489	308677				15863		361676

Tabuľka č. 2

DHM	Bežné účtovné obdobie 2021								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný majetok	Obsta- rávaný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	32647	27115	833990				15863		909615
Prírastky			52697				190236		242933
Úbytky			70318				58820		129138
Presuny									
Stav na konci ÚO	32647	27115	816369				147279		1023410
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		22626	525313						547939
Prírastky		1027	15749						16776
Úbytky			70318						70318
Presuny									
Stav na konci ÚO		23653	470744						497397
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	32647	4489	308677				15863		361676
Stav na konci ÚO	32647	3462	345625				147279		529013

III.1 b) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku obstaranom finančným prenájmom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o AutoKredite na osobné motorové vozidlo, splatná 10/2023, zostatok k 31.12.2021 predstavuje istinu vo výške 15288 €.

III.1 c) Informácie o DHM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DHM, pri ktorom má účt. jednotka obmedzené právo nakladania	

Spoločnosť nemá na majetok záložné právo.

III. 1 d) Charakteristika Goodwilu**III.1 e) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období****III.1 f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovné obdobia 2019 - 2020				
	Podiel ÚJ (v %) na		Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	VH ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota
	ZI	hlasovac. právach			
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom					
H&F Reality	11,30	11,30	-115117	0	
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu					

III.1 Informácie o dlhodobom finančnom majetku g), i), j)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020								
	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v rámci podielovej účasti	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	750								750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci	750								750
Opravné položky									
Stav na začiatku	750								750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci	750								750
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku	0								0
Stav na konci	0								0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie 2021								
	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v rámci podielovej účasti	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	750								750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci	750								750
Opravné položky									
Stav na začiatku	0								0
Prírastky	750								750
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci	750								750
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku	0								0
Stav na konci	0								0

III.1 h) Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania

III.1 k) Informácie o DFM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

III.1 l) Informácie o DFM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

III.1 n) Informácie o zásobách s obmedzeným právom nakladania a zásobách, na ktoré je zriadené

III.1 m) Informácie o opravných položkách (OP) k zásobám

Zásoby	Beprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku z účtovníctva	
Materiál	6788	116		6644	260
Nedokončená výroba					
Polotovary vlastnej výroby	12360	2322		0	14682
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	19148	2438		6644	14942

Ďalšie dôležité informácie o opravných položkách k zásobám : tvorba op. položiek z dôvodu zníženia hodnoty

III.1 m) – 1: Informácie o opravných položkách (OP) k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie 2021				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku z účtovníctva	
Materiál	260	199			459
Nedokončená výroba					
Polotovary vlastnej výroby	14682	1632			16314
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	14942	1831			16773

Ďalšie dôležité informácie o opravných položkách k zásobám : tvorba op. položiek z dôvodu zníženia hodnoty

III.1 n) Informácie o zásobách s obmedzeným právom nakladania a zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom nakladania	

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na zásobám

III.1 o) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	7214419	15320762	24073245
Náklady na zákazkovú výrobu	7169714	14942808	23559312
Hrubý zisk / hrubá strata	44705	377954	513933
Suma prijatých preddavkov	51379	49383	51379
Suma zadržanej platby	368423	1152389	746502

Doplňujúce informácie: Spoločnosť realizuje zákazkovú výrobu, ktorú vykazuje metódou stupňa dokončenia a nulového zisku. Stupeň dokončenia sa stanoví ako pomer doteraz vynaložených nákladov v súvislosti so zákazkovou výrobou k celkovým rozpočtovaným nákladom.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

Spoločnosť neuskutočnila zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

III.1 p) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam

Pohľadávky	Beprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku	
Pohľadávky z obchodného styku	895320	9576			904896
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU	895320	9576			904896

Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam podľa lehoty po splatnosti pohľadávok z dôvodu, že vznikol predpoklad rizikových pohľadávok.

III.1 p) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie 2021				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku	
Pohľadávky z obchodného styku	904896	12243	26922	9606	880611
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU	904896	12243	26922	9606	880611

Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam podľa lehoty po splatnosti pohľadávok z dôvodu, že vznikol predpoklad rizikových pohľadávok

III.1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do a po lehote splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	716864	1459928
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1549990	3492031
Krátkodobé pohľadávky spolu	2266854	4951959
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	882248	1033
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	882248	1033

Bežné účtovné obdobie 2021

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohl'adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohl'adávky z obchodného styku	882248	0	882248
Pohl'adávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohl'adávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	22642		22642
Dlhodobé pohľadávky spolu	904890		904890
Pohl'adávky z obchodného styku	2108179	716864	2825043
Čistá hodnota zákazky	202640	0	202640
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohl'adávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	99672		99672
Iné pohľadávky	379027		379027
Krátkodobé pohľadávky spolu	2789518	716864	3506382

Beprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohl'adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohl'adávky			
Pohl'adávky z obchodného styku	1033		1033
Pohl'adávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohl'adávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohl'adávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohl'adávky	43254		43254
Dlhodobé pohl'adávky spolu	44287		44287
Pohl'adávky z obchodného styku	3994747	1459928	5454675
Čistá hodnota zákazky	222224		222224
Ostatné pohl'adávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohl'adávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohl'adávky a dotácie	267955		267955
Iné pohl'adávky	741382		741382
Krátkodobé pohl'adávky spolu	5026308	1459928	6686236

1/ doba splatnosti pohl'adávok 14, 30 – 100 dní,

2/ pohl'adávky po lehote splatnosti sa neúročia,

3/ boli vytvorené opravné položky k pohl'adávkam,

4/ pri zisťovaní vymožitelnosti pohl'adávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zotavenia účtovnej závierky,

5/ Spoločnosť má uzatvorenú Rámcovú zmluvu o vkladoch - Zmluva o kontokorentnom úvere a Rámcovú zmluvu o zabezpečení postúpením pohl'adávok s bankou Tatra banka, a.s. Bratislava. A to do výšky čerpania,

6/ predmetom zmluvy je dohoda o vystavovaní bankových záruk a poskytnutie kontokorentného úveru v celkovej hodnote spolu 3,1 mil. € .

III.1 r) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia a o pohľadávkach, na ktoré sa zriadilo záložné parvo

Spoločnosť má na základe Zmluvy o zabezpečení postúpením pohľadávky dohodu s Tatra bankou, a.s. o postúpení peňažnej pohľadávky na Banku za účelom zabezpečenia Celkovej pohľadávky banky, a to v dôsledku uzatvorenia Rámcových zmlúv o vystavovaní bankových záruk, na základe ktorej banka môže vystaviť za klienta alebo ním určené tretie osoby po splnení dohodnutých podmienok jednotlivých záruk až do výšky maximálnej záručnej sumy. Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o kontokorentnom úvere s Tatra Bankou, a.s.

III.1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4203	1227
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	600	2898
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	4980	20
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	9783	4145

III.1 u) I Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania**III.1 v) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) ku krátkodobému finančnému majetku****III.1 w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku (KFM), na ktorý bolo zriad. záložné právo****III.1 x) Informácie o vlastných akciách****III.1 y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	46777	51518
Poistenie	1880	2607
Bank.garancia	3191	9085
Nájomné	1809	1867
Nod, domena, cus, mýto apod	5100	3162
Služby	34797	34797

Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé:		

III.2 a) Informácie o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Text	BO	PO
Základné imanie celkom	6690	6690
Počet akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota akcie (a.s.)		
Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		

Tabuľka č. 2

Text	BO	PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné prípady:		
Spolu		

Ďalšie dôležité informácie o zisku/strate, ktoré boli priamo účtované na účtoch vlastného imania:

Tabuľka č.3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2020
Účtovný zisk 2019	649563
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	649563
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	649563

Tabuľka č.4 rok 2020

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2021
Účtovný zisk 2020	281585
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	281585
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	281585

Tabuľka č.5 rozdelenie zisku v r 2020

Názov položky	
Účtovný zisk -spolu celé obdobie	1248603
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	649563
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	486000
Iné	
Ks k 31.12.2020 spolu	1412166

Tabuľka č.6 rozdelenie zisku v r 2021

Názov položky	
Účtovný zisk -spolu celé obdobie	1412166
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	281586
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	382355
Iné	
Ks k 31.12.2020 spolu	1311397

III.2 b) Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2021				
	Stav na začiatku účt.obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	26000				26000
Na reklamácie	26000				26000
Krátkodobé rezervy, z toho:	33798	29325	33798		29325
Nev.dov.+odvody	33698	29225	33698		29225
Audit	100	100	100		100

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	15000	11000			26000
Na reklamácie	15000	11000			26000
Krátkodobé rezervy, z toho:	37160	33798	37160		33798
Nev.dov.+ odvody	37060	33698	37060		33698
Rež. náklady					
Audit	100	100	100		100

Tabuľka č. 3 -krátkodobé

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky z obchodného styku	1408818	3288394
Závazky voči spoločníkom	6866	6984
Závazky voči zamestnacom	40106	47142
Závazky zo soc.poistenia	22713	26148
Daňové záväzky a dotácie	2746	3712
Ostatné záväzky	328832	326903
Spolu záväzky	1810081	3699283

III.2 c) Informácie o výške záväzkov do a po lehote splatnosti /krátko+dlhodobé dodávateľia/

Názov položky	PO	BO
Záväzky do lehoty splatnosti	2051459	670730
Záväzky po lehote splatnosti	1130181	739499
spolu	3181640	1410229

III.2 d) Informácie o záväzkoch

Tabuľka č. 1

Názov položky	BO		PO	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov
Dlhodobé záväzky spolu		174687		104766
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obchod. styku v rámci podielovej účasti okrem vyššie uvedených záväzkov				
Ostatné záväzky z obchodného styku		165873		87770
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ				
Ostatné dlhodobé záväzky		7075		15185
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Záväzky zo sociálneho fondu		1739		1811
Iné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií				
Dlhodobé bankové úvery				

Tabuľka č. 2

Názov položky	BO		PO	
	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti	Závazky po lehote splatnosti	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti	Závazky po lehote splatnosti
Krátkodobé záväzky spolu	828452	981629	2259698	1439585
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ			102789	171720
Záväzky z obchod. styku v rámci podielovej účasti okrem vyššie uvedených záväzkov				
Ostatné záväzky z obchodného styku	738088	670730	2055424	958461
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ				
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	6866		6984	
Záväzky voči Zamestnancom	40106		47142	
Záväzky zo soc. poistenia	22713		26148	
Daňové záväzky a dotácie	2746		3712	
Záväzky z derivátových operácií				
Iné záväzky	17933	310899	17499	309404
Bežné bankové úvery	499410		606198	0
Krátkodobé finančné výpomoci	139000		76950	0

III.2 e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**III.1 s) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku****III.2 f)**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	107818	205971
odpočítateľné	107818	205971
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	22642	43253
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III.2 g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1811	1634
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3115	3163
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	3115	3163
Čerpanie sociálneho fondu	3187	2986
Konečný stav sociálneho fondu	1739	1811

III.2 h) Informácie o vydaných dlhopisoch**III.2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Názov položky	Úrok p. a. (v %)	Dátum splatnosti	Suma istiny	
			BO	PO
			Príslušná mena	Príslušná mena
			Mena EUR	Mena EUR
Dlhodobé bankové úvery				
Krátkodobé bankové úvery				
Tatra banka, a.s. kont.	1,5	2022	499410	606198
Tatrabanka úver			0	0
Port club, s..ro.	3	2022	25000	
Oravia, s..ro.	3	2022	90000	70000
Vudo s.r.o.	3	2022	14000	
Oraving Real,	3	2022	10000	
Krátkodobé finančné výpomoci				

Ďalšie informácie týkajúce sa úverov, pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí: stav k 31.12.2021

III.2 j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	BO	PO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodo- bé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	5180	0
Výnosy bud.obd.	5180	0

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

III.3 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

III.4 a) Informácie o dani z príjmov

- e)

Názov položky	BO	PO
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	22642	43254
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III.5 f) Informácie o daniach z príjmov

a g)

Názov položky	BO			PO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	172969	x	21	352850	x	21
Teoretická daň	x	36323	X	x	74099	x
Daňovo neuznané náklady	46718	9811	5	188623	39611	11
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odlož. daň. pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	136411	28646	16	163060	34243	10
Spolu	83276	17488	21	378413	79468	21
Splatná daň z príjmov	x	17488	10	x	79468	23
Odložená daň z príjmov	x	20612	11	x	-8204	-2
Celková daň z príjmov	x	38100	21	x	71264	21

III.6 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Tabuľka č. 3

Zabezpečená položka a	Reálna hodnota	
	BO b	PO c
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.1 a) Informácie o tržbách****IV.4**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov tovarov a služieb prenájom , prefakt.		Typ výrobkov tovarov predaj materiálu , majetku		Typ výrobkov tovarov a služieb-podiel na zisku, ost.výnosy		Typ výrobkov tovarov a služieb	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
SK	8007190	15992035	17066	20922				
Spolu	8007190	15992035	17066	20922				

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru /604,607/	0	0
Tržby z predaja služieb /602,606/	8007190	15992035
Tržby za tovar	0	0
Zmena stavu /61/	-1310	0
Aktivácia /62/	147244	958
Tržby z predaja DHM	17066	20922
Ostatné výnosy z HČ	117924	46175
Výnosy z HČ spolu	8288114	16060090

IV.1 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	BO	PO		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatoč. stav	BO	PO
Nedokončená výroba a polotovary vl. výr.				0	0
Výrobky	16314	16314	16314	0	0
Zvieratá					
Spolu	16314	16314	16314	0	0
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo VZaS	x	x	x	0	0

IV.1 c), Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, d), f) finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	BO	PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	117924	46175
Vyčísl.škoda dodávateľovi		
Skonto	115205	
Dotácia		40350
Ostatné výnosy- náhrada škody,iné	2719	5748
Výnos z odp.pohl		0
Úrok z pohl.		77
Finančné výnosy, z toho:	28572	35531
Kurzové zisky, z toho:	5764	3714
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5764	3704
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Ostatné výnosové úroky	22808	31817
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

IV.1 e), Informácie o nákladoch
g) - i)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4700364	10196350
Náklady voči audítorovi / audítorskej spoločnosti, z toho:	1100	1100
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1100	1100
iné uisťovacie audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Osobné náklady, z toho:	844474	851281
Mzdy	604070	609546
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Náklady na soc. poistenie	209516	210585
Sociálne náklady	30888	31150
Sociálne zabezpečenie		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:	48078	60968
Kurzové straty, z toho:	6162	10714
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5762	3463
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	41916	50254
Úroky	13917	18293
Popl. v banke	27999	31961
Cenné papiere		
O.položky k fin.majektu		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

IV.4 Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	792771	671389
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	7214419	15320646
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy zahr. do čistého obratu		
Čistý obrat celkom	8007190	15992035

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Spoločnosť má uzatvorenú Rámcovú zmluvu o vkladoch a Rámcovú zmluvu o zabezpečení postúpením pohľadávok s bankou Tatra banka, a.s. Bratislava do výšky čerpania. Predmetom zmluvy je dohoda o vystavovaní bankových záruk, poskytnutie kontokorentného úveru do výšky 1.800.000,00 €. Za tieto záväzky ručí spoločnosť ORAVIA, spol. s r.o. Dolný Kubín záložným právom na nehnuteľnosti v prospech banky Tatrabanka, a.s. Bratislava.

Druh podmieneného majetku	BO	PO
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Z vyššie uvedených druhov Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch**V.2**

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Spoločnosť nemá

Tabuľka č.2

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch-

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Pohľadávky		
Pohľadávky z finančného prenájmu		
Záväzky z finančného prenájmu		
Iné položky		

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny fin.maj. ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádz-karne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Nie sú známe žiadne významné udalosti po 31.12.2021 až do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by významne ovplyvnili súvahu a spôsobili by, že súvaha k 31.12.2021 už nezodpovedá skutočnosti v deň jej zostavenia. Coronavírus sa začiatkom roka 2020 rozšíril takmer do celého sveta a spôsobil svetovú pandémiu. Spoločnosť zaznamenala negatívny dopad na svoju činnosť. Nastal pokles tržieb v roku 2021 takmer o 48 %

voči rovnakému obdobiu v roku 2020. V marci 2022 nastal nárast cien stavebného materiálu, čo pre Spoločnosť predstavuje veľké negatívum v konkurenčom boji. Spoločnosť prijíma opatrenia, ktorými by zamedzila dosiahnutie negatívneho vplyvu na chod spoločnosti spôsobeného touto celosvetovou pandémiou. Negatívum predstavuje i vojenský konflikt na Ukrajine, ktorý so sebou prináša ďalšie zvyšovanie cien nielen materiálu ale i nafty, plynu.

Čl. VII Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb /výstup/

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		BO	PO
Oravingstavebniny	Služby	6518	6021
Oravingstavebniny	Materiál	3488	17420
Laštík Jozef	Služby	375	270
Laštík Jozef	Úrok	1717	3685
Laštík Jozef	pôžička	65000	
Žofaj Milan	Služby	375	270
Žofaj Milan	Úrok	4746	8271
Žofaj Milan	pôžička	100000	
Ratica Juraj	Služby	374	270
Ratica Juraj	Úrok	2088	4933
Ratica Juraj	pôžička	65000	
Aqua Therm Invest	Úrok	2520	1989
Aqua Therm Invest	Pôžička	250000	300000
Aqua Therm Invest	služby	527	
Oravia spol s.r.o.	služby	19713	29109
Oraving Real, s.r.o.	služby	550	873
City Hotels	úrok	2500	2582
Horis	materiál	81	
Horis	služba	363	
Horis	úrok	9234	9825
Vudo	služba	550	
Sliačska, s.r.o.	služby	15075	206590

VII.1 b) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami /výstup/

Druh transakcie	Suma transakcie	Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	Zabezpečenie zostatku	OP k pochybným pohľadávkam
služby	44422	32059		
úrok	22807	10280		
materiál	3569	0		
pôžička	480000	230000		

II.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb /vstup/

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		BO	PO
Oravingstavebniny	Materiál	858191	1282707
Oravingstavebniny	služba	423	
Horis	Služby	34480	34321
City hotel	Služby	71400	79320
OFZ	Úrok	2523	1972
OFZ	Pôžička	250000	300000
Oraving Real, s.r.o.	služba	63184	
Oraving Real, s.r.o.	Pôžička	66000	129000
Oraving Real, s.r.o.	Úrok	40	65
Redal, s.r.o.	Materiál	2752	81882
Port Club	Služby	2820	2820
Port Club	Úrok	455	1055
Oravia	Pôžička	205000	135000
Port Club	Pôžička	136000	201000
Oravia spol. s.r.o.	Úrok	666	795
Oravia spol.s.r.o.	Služby	139452	145694
Vudo, s.r.o.	úrok	181	14
Laštík	Služba	3240	4896
Vudo	služba	9900	
Vudo	pôžička	14000	5000
Žofaj	Služba	3240	4896
Ratica	Služba	3240	4896

VII.1 c) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami /vstup/

Tabuľka č.1

Zoznam a charakteristika	Suma transakcie za bežné účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt s podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
Popis transakcie							
Zostatok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka							
Zabezpečenie							
OP k pohľadávkam a odúčtovanie pohľadávok do nákladov							
Úrok z pôžičky							3865
Služby							331378
materiál							860944
pôžička							671000

Druh transakcie	Suma transakcie	Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	Zabezpečenie zostatku	OP k pochybným pohľadávkam
služby		396		
úrok		12649		
materiál		243473		
pôžička		139000		

VII.2 Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Odmeny						
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia	295687		281562			
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia	215875		360000			
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

Čl. VIII Ostatné informácie

VIII.1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

VIII. 2 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť
a), b) je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

VIII. 2 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť
c)–g) je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

VIII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť
je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie 2021				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie v OR SR	6690				6690
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	667				667
Ostatné kapitálové fondy	45337				45337
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hosp.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých r.	1412167	281585	382355		1311397
Neuhrazená strata minulých r.					
VH bežného účtovného obdobia	281585	134869	0	281585	134869
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č.2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie v OR SR	6690				6690
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	667				667
Ostatné kapitálové fondy	45337				45337
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hosp.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých r.	1248603	649564		486000	1412167
Neuhradená strata minulých r.					
VH bežného účtovného obdobia	649564	281585		649564	281585
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Čl. X Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Časť T. prílohy č. 3 Prehľad peňažných tokov - nepriama metóda

		2021	2020
	Oraving, s.r.o. Cash flow		
HV	Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	134869	281585
O	Odpisy investičného majetku	14217	127838
A	Zmeny stavu pracovného kapitálu	345091	351980
A1	Zmena stavu zásob	-15935	-4174
1	Materiál	-21886	-1166
2	Nedokončená výroba a polotovary	-321	0
3	Výrobky	1632	2322
4	Zvieratá		
5	Tovar		
6	Poskytnuté preddavky na zásoby	4640	-5330
A2	Zmena stavu pohľadávok	2294966	-299701
1	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
2	Pohľadávky z obchodného styku	1764328	-980503
3	Iné pohľadávky	0	366738
4	Sociálne zabezpečenie		
5	Štát. daňové pohľadávky a dotácie	168283	-115950
6	Štát. odložená daňová pohľadávka		
7	Pohľadávky voči podnikom s RV		
8	Pohľadávky voči podnikom s PV		
9	Iné pohľadávky	362355	430014
10	Krátkodobý finančný majetok		

A3	Zmena stavu záväzkov	-1933940	655855
1	Rezerva za kurzové straty		
2	Ostatné rezervy	0	11000
3	Záväzky z obchodného styku	-1879576	1051380
4	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	-118	65
5	Záväzky voči zamestnancom	-7036	2369
6	Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	-3435	971
7	Štát - daňové záväzky	-966	-459
8	Štát - odložený daňový záväzok		
9	Záväzky voči podnikom s RV		
10	Záväzky voči podnikom s PV		
11	Iné záväzky	1929	-34908
12	Bežné bankové úvery	-106788	-239513
13	Krátkodobé finančné výpomoci	62050	-135050
A4	Časové rozlíšenie nákladov, príjmov,	4741	-27779
1	Náklady budúcich období	4741	-27779
2	Príjmy budúcich období		
3	Kurzové rozdiely aktívne		
4	Dohadné účty aktívne		
A5	Časové rozlíšenie výdavkov, výnosov	5180	-1798
1	Výdavky budúcich období		
2	Výnosy budúcich období	5180	-1798
3	Kurzové rozdiely pasívne		
4	Dohadné účty pasívne		
A***	Peňažný tok zo základných podnikateľských činností	504098	731826
B1	Zmena stavu investičného majetku	-167336	26141

1	Zriaďovacie výdavky		
2	Nehmotné výsledky výskumnej činnosti		
3	Software		0
4	Oceniteľné práva		
5	Iný nehmotný majetok		
6	Nedokončené nehmotné investície		
7	Poskytnuté preddavky za NIM		
8	Pozemky		
9	Budovy haly a stavby	1028	1026
10	Stroje, prístroje, zariadenia, dopravné pr., inventár	-36948	607
11	Pestovateľské celky trvalých porast		
12	Základné stádo a ťažné zvieratá		
13	Iný hmotný investičný majetok		
14	Nedokončené hmotné investície	-131416	24508
15	Poskytnuté preddavky na HIM		
16	Opravná položka k nadobudnutému majetku		
17	Podielové CP a vklady v podnikoch s RV		
18	Podielové CP a vklady v podnikoch s PV		
19	Ostatné investičné cenné papiere a vklady		
20	Pôžičky podnikom v skupine		
21	Iné finančné investície		
O	Odpisy investičného majetku	-14217	-127838
B***	Peňažný tok z investičných činností	-181553	-101697
D1	Zmena stavu kapitálu	-382355	-486000
1	Základné imanie		
2	Vlastné akcie		
3	Emisné ážio		
4	Ostatné kapitálové fondy		
5	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku		

6	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastnín		
7	Zákonný rezervný fond		
8	Nedeliteľný fond		
9	Štatutárne a ostatné fondy		
10	Nerozdelený zisk minulých rokov	-100770	163564
11	Neuhradená strata minulých rokov		
12	Hospodársky výsledok predchádzajúceho obdobia	-281585	-649564
D2	<i>Zmena stavu úverov a výpomocí</i>	65448	-188497
1	Rezervy zákonné	-4473	-3362
2	Závazky dlhodobé	78103	-198700
3	Závazky voči podn. s podst. vplyvom		
4	Dlhodobé prijaté preddavky		
5	Emitované dlhopisy		
6	Dlhodobé zmenky na úhradu		
7	Ostatné dlhodobé záväzky	-8182	13565
8	Dlhodobé bankové úvery		
D***	Peňažný tok z finančných činností	-316907	-674497
I.	Peňažný tok zo základných podnikateľských činností	504098	731826
II.	Peňažný tok z investičných činností	-181553	-101697
III.	Peňažný tok z finančných činností	-316907	-674497
F.	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	5638	-44368
G.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	4145	48513
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	9783	4145