



**Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová,  
skrátенý názov: PD Vlára Nemšová**

Družstevná 18, 914 41 Nemšová  
IČO: 00207098, DIČ: 2020383288

***Výročná správa družstva za rok 2021***

zostavená v zmysle § 20 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve

Október 2022

## Obsah

1. Všeobecná charakteristika družstva
  - 1.1 Základné údaje
  - 1.2 Od minulosti po súčasnosť
  - 1.3 Výroba v roku 2021
2. Riziká vyplývajúce z výroby
3. Dodávateľsko-odberateľské vzťahy
4. Dopad na zamestnanosť
5. Dopad na životné prostredie
6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
7. Podnikateľský zámer na rok 2022
8. Zvyšovanie ZI a obstaranie DPL
9. Vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2021
10. Informácia o tom, či účtovná jednota má organizačnú zložku v zahraničí



## 1. Všeobecná charakteristika družstva

### 1.1 Základné údaje

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová,  
skrátенý názov: PD Vlára Nemšová  
Sídlo: Družstevná 18, 914 41 Nemšová  
Okres: Trenčín  
IČO: 00 207 098  
DIČ: 2020383288  
Deň zápisu do OR: 01.01.1976  
Právna forma: Družstvo  
Štatutárny orgán: Predstavenstvo

Ing. Branislav Židek, PhD.  
Jaseňová 2307/9, 949 01 Nitra  
funkcia: predseda predstavenstva

Ing. Marek Podhorány  
Vlárska 13672/13B  
831 01 Bratislava  
funkcia: podpredseda predstavenstva

Mgr. Zuzana Pagáčová  
Račianske mýto 10990/1D  
Bratislava 831 02  
funkcia: člen predstavenstva

Základné imanie: 619 180 €

Výška základného členského vkladu: 830,00 €

Spôsob konania: V mene družstva koná navonok ktorýkoľvek člen predstavenstva družstva. Ak je na právny úkon predpísaná písomná forma, je potrebný podpis dvoch členov predstavenstva.

Vlastnícka štruktúra pozostáva z členov družstva a oprávnených osôb. Členov družstva tvoria fyzické osoby a dve právnické osoby.

Predmet činnosti:

- cestná nákladná doprava
- oprava a údržba elektrických zariadení
- práce a služby poľnohospodárskymi mechanizmami
- veľkoobchod v rámci ohlasovacej činnosti
- sprostredkovanie obchodu
- výroba homogenizovaných potravín prípravkov a diétnych potravín
- výroba laminátových výrobkov a výrobkov z ďalších umelých hmôt
- ubytovanie v sociálno-prevádzkovej budove a podnikových chatách
- dodávky a poradenské služby ohľadne programov na spracovanie dát



- poľnohospodárska výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja
- prenájom motorových vozidiel, strojov, mechanizmov a zariadení
- prenájom nebytových priestorov a služby spojené s prenájomom
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích činností
- odstraňovanie odpadu
- oprava motorových vozidiel a poľnohospodárskych strojov
- certifikácie postrekovačov a emisné kontroly dieslových motorov
- výkon práva poľovníctva
- výroba krmovinových zmesí, bielkovinových krmných koncentrátov a minerálnovitaminóznych zmesí pre výživu hospodárskych zvierat
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečnými odpadmi
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- vedenie účtovnej agendy
- skladovanie
- výroba mliečnych výrobkov
- mäsiarstvo

## **1.2 Od minulosti po súčasnosť**

Družstvo vzniklo v roku 1976 zlúčením Jednotných roľníckych družstiev Horné Srnie, Kľúčové, Rozvoj v Ľuborči a Nemšová; bolo zvolené predstavenstvo a prijaté stanovy.

V súčasnosti podnik obhospodaruje 1.356,41 hektárov poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obcí Nemšová, Ľuborča, Kľúčové, Trenčianska Závada, Horné Srnie, Újazd, Trenčianska Teplá, Dubnica nad Váhom, Borčice, Horňany, Motešice, Bobot a Dežerice.

Poľnohospodárske družstvo v rámci „Programu rozvoja vidieka SR 2007 – 2013“ realizovalo dva projekty - prevádzka na výrobu ovčieho syra v hospodárskom dvore Horné Srnie za 295 tis. € a rekonštrukcia veľkokapacitného kravína v Kľúčovom za 643 tis. €.

Poľnohospodárske družstvo v rámci „Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020“ realizovalo dva projekty – stavebno-technologické dobudovanie VKK Kľúčové v hodnote 457 tis. € a obnovu strojového vybavenia s dôrazom na presné poľnohospodárstvo, kvalitu pôdy a životné prostredie v hodnote 189 tis.€.

Družstvo sa zaoberá rastlinnou výrobou zameranou na pestovanie obilnín, chmeľu, cukrovej repy, horčice, facélie a krmovín pre živočíšnu výrobu. V živočíšnej výrobe sa zameriava na chov hovädzieho dobytku na mlieko, chov brojlerových kurčiat a chov oviec. Ovčie mlieko sa ďalej spracováva na výrobky v prevádzke na výrobu ovčieho syra. Družstvo tiež prevádzkuje predajňu na predaj vlastných výrobkov z ovčieho mlieka a iného mliekarenského tovaru, mechanizačné stredisko a celopodnikovú réžiu.



## 1.3 Výroba v roku 2021

### Vývoj majetku družstva

Vývoj majetku družstva počas roka 2021 bol nasledovný:

Celkový objem aktív družstva dosiahol k 31. 12. 2021 objem 9.612 tis. €, čo je nárast o 1.172 tis. € oproti roku 2020.

Objem dlhodobého hmotného majetku družstva dosiahol výšku 5.151 tis. €, čo je nárast oproti roku 2020 o 78 tis. €.

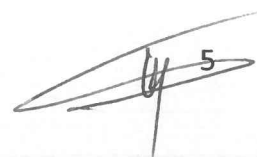
### Zamestnanosť a mzdy

V priebehu roka 2021 pracovalo na našom družstve celkom 52 prepočítaných pracovníkov. Počet zamestnancov k 31.12.2021 bol 52. V rastlinnej výrobe pracovali 2 zamestnanci, v živočíšnej výrobe pracovalo 25 zamestnancov, v mliekarni a predajni výrobkov pracovalo 8 zamestnancov, v mechanizácii pracovalo 12 zamestnancov a v správe podniku pracovali 5 zamestnanci. Priemerná mesačná hrubá mzda v tomto roku dosiahla výšku 1.338,76 €.

### Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Naše družstvo kladie bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na jedno z prvých miest. Cieľom družstva, tak ako po minulé roky, aj v roku 2021 v rámci BOZP bolo splnenie týchto úloh:

- Zvyšovať a trvalo zdokonaľovať úroveň riadenia systému bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s cieľom obmedzovať potenciálne ohrozenia zdravia vplyvom technologických procesov, technických zariadení, činností ľudí a pracovného prostredia.
- V rámci možností vytvárať dobré technické, organizačné, finančné a personálne predpoklady pre bezpečné pracovné prostredie.
- Zabezpečiť pravidelnú odbornú prípravu, kvalifikáciu, školenia zamestnancov a rozvíjať ich povedomie o zásadách BOZP.
- V záujme prevencie nehôd, pracovných úrazov, chorôb z povolania alebo poškodenia zdravia dodržiavať platné pravidlá a zákonné predpisy, ako aj presadzovať ich dodržiavanie u zamestnancov.
- Zabezpečiť vykonávanie zdravotného dohľadu v pravidelných intervaloch a s ohľadom na charakter práce.
- Bezplatne poskytnúť osobné ochranné pracovné prostriedky, ktoré sú určené na ochranu pred poraneniami pri práci a pred chorobami, pričom všetci zamestnanci, ktorým sú tieto prostriedky pridelené ich musia v práci používať a starať sa o ne.
- Kontrolovať a vyžadovať dodržiavanie príslušných právnych a ostatných predpisov na zaistenie BOZP.



## **Motivácia a stabilizácia pracovníkov**

Motivácia zamestnancov je veľmi dôležitá. Našou prioritou je zabezpečiť pre všetkých zamestnancov dobré pracovné podmienky, zaujímavú a bezpečnú prácu, spravodlivého nadriadeného, priateľských spolupracovníkov, možnosť profesionálneho rastu a hlavne zamestnancov spravodlivo odmeňovať.

Zamestnancom zabezpečujeme stravovanie formou teplého jedla, zamestnávateľ hradí zo sociálneho fondu časť sumy za stravu. Zamestnávateľ poskytuje vzdelávanie sa prostredníctvom odborných školení, kurzov a seminárov.

## **Plánovanie a účtovná evidencia**

Družstvo malo tak, ako po iné roky, zostavené plány v oblasti rastlinnej výroby, živočíšnej výroby, mechanizácie aj správy podniku.

Plnenie plánov bolo na mesačnej báze vyhodnocované a podľa odchýlok od plánu boli realizované opatrenia na korekciu nepriaznivých stavov.

V oblasti účtovnej evidencie družstvo účtovalo v sústave podvojného účtovníctva na software Helios Orange dodanom spoločnosťou Knowsoft, s.r.o., ktorá zabezpečovala aj servis a aplikovanie nových modulov podľa požiadaviek vedenia družstva.

## **Hospodársky výsledok**

Za celé družstvo sme v roku 2021 dosiahli tržby v objeme 4.088 tis. €, čo je nárast oproti minulému roku o 478 tis. €.

Z toho tržby z predaja vlastných výrobkov 3.575 tis. € (tržné plodiny, krmoviny, mlieko, mladý HD, ovce, hydina ), tržby z predaja služieb 420 tis. € (prenájom priestorov, prenájom poľnohospodárskej techniky, mechanizačné služby,...) a tržby z predaja tovaru 93 tis. €.

Celkové výnosy družstva v roku 2021 boli 5.546 tis. €. Celkové náklady boli 5.724 tis. €.

Dosiahnutý hospodársky výsledok družstva za rok 2021 predstavoval stratu 178 tis. €, po zdanení 150 tis. €.

## **Rastlinná výroba**

V rastlinnej výrobe sme v roku 2021 obhospodarovali 1.356,41 ha poľnohospodárskej pôdy z čoho bolo 1.032,48 ha ornej pôdy; 36,91 ha chmeľníc; 287,02 ha TTP. V rastlinnej výrobe sme spolu zamestnávali 2 zamestnancov.

Rastlinná výroba sa zameriava na pestovanie tržných plodín a pestovanie plodín na výrobu objemových krmovín pre chované zvieratá.

V lete roku 2020 vplyvom nepriaznivého počasia - našu oblasť postihla víchrica, spadla časť chmeľnice spolu s úrodou. Na jar roku 2021 sa nám podarilo spadnutú časť chmeľnice opäť vybudovať tak, že vegetačný cyklus rastliny nebol porušený a v lete mohol prebehnúť zber aj v tejto novovybudovanej časti. Výstavba spadnutej chmeľnice bola finančne náročná, ale prevažnú časť nákladov (98%) pokrylo poisťné plnenie po ukončení poisťnej udalosti.



V roku 2021 bola naša chmeľnica poslednou fungujúcou chmeľnicou v Slovenskej republike.

Prehľad dosiahnutej úrody hospodárskom roku 2021			
Plodina	Výmera	Priem. hektárový výnos (t/ha)	Úroda
Pšenica ozimná	101,44	5,50	558,22 t
Ovos nahý	114,89	1,45	166,07 t
Facélia	210,78	0,30	62,44 t
Horčica	74,98	0,49	37,03 t
Repa	71,76	58,20	4 176,71 t
Chmeľ	36,91	1,09	40,30 t

## Živočišna výroba

V živočišnej výrobe sa zaoberáme chovom hovädzieho dobytku na mlieko, chovom oviec a chovom hydiny. V živočišnej výrobe sme spolu zamestnávali 25 zamestnancov, ktorí zabezpečovali chod na 3 hospodárskych dvoroch, kde sú ustajnené zvieratá.

Družstvo je zaradené v opatrení dobré životné podmienky zvierat, a to na operáciu zlepšenie starostlivosti o dojnice (484 kusov dojníc) a na operáciu zlepšenie životných podmienok hydiny (194DJ).

### - Mliekový dobytok

V roku 2021 sme na dvore VKK Kľúčové chovali priemerne 538 dojníc plemena Holstein. Priemerná denná úžitkovosť bola 32,68 litra/ks.

Spolu bolo vyprodukovaných 6.405.673 litrov mlieka, z toho predaných 6.219.836 litrov mlieka v priemernej cene 0,3311 €/liter.

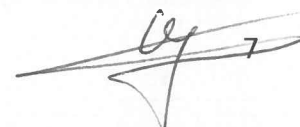
VKK Kľúčové sa umiestňovalo každý mesiac počas celého roka 2021 v hodnotení Slovenskej Holsteinskej Asociácie na prvom mieste v kategórii TOP 200 fariem 1. laktácie podľa kg mlieka SR.

### - Ovce

Na dvore v Hornom Srní sme v roku 2021 chovali priemerne 666 kusov oviec. Spolu bolo vyprodukovaných 184.438 litrov mlieka, z toho predaných bolo 76.449 litrov mlieka v priemernej cene 1,054 €/liter. Množstvo 110.050 litrov mlieka bolo použitých na výrobu mliečnych výrobkov vo vlastnej mliekarni.

### - Hydina

Na družstve sa zameriavame na chov brojlerových kurčiat, ktoré boli umiestňované a chované do júla 2019 na dvoch dvoroch, na dvore Nemšová a na dvore Kľúčové. V júli 2019 nastala v hale Kľúčové škodová udalosť, kde rozsiahly požiar spôsobil



úplné zničenie výkrmovej haly. Po požiari a aj celý rok 2021 bol chov realizovaný už len na jednom dvore – dvor Nemšová, čo sa oproti minulým rokom odzrkadlilo aj na poklese tržieb. Počet chovaných turnusov v roku 2021 bol 7 a priemerne za turnus sa predalo 5.015 kusov kurčiat.

V priebehu roka 2021 sa na základoch zničenej haly v Klúčovom vybudovala nová hala na výkrm kurčiat, ktorá bola vybavená aj novou technológiou. Výkrm kurčiat v nej je naplánovaný na rok 2022.

### **Mechanizačný úsek**

Mechanizačný úsek zamestnával spolu 12 zamestnancov. Zabezpečoval plynulý chod rastlinnej a živočíšnej výroby nielen vlastného družstva, ale aj ostatných personálne a ekonomicky prepojených družstiev.

Pre rastlinnú výrobu zabezpečuje všetky činnosti súvisiace so spracovaním pôdy, sejbou, starostlivosťou o plodiny a zberom plodín.

Pre živočíšnu výrobu zabezpečuje výrobu objemových krmovín, vývoz maštalného hnoja a fekálií a taktiež dopravu krmovín a prepravu zvierat.

### **Prevádzka na výrobu výrobkov z ovčieho mlieka - mliekareň + predajňa**

V prevádzke na výrobu výrobkov z ovčieho mlieka sa spracováva značná časť nadojeného ovčieho mlieka. V roku 2021 sa spracovalo 59,67% z objemu vyprodukovaného ovčieho mlieka. Vyrábané výrobky (syry, nite, bryndza, jogurty atď.) sú zo 100% ovčieho mlieka. Výnosy za predaj výrobkov dosiahli v roku 2021 výšku 269 tis. €. Mliekareň zamestnáva spolu 7 zamestnancov.

Vlastné výrobky sa predávajú aj v podnikovej predajni priamo v mliekarni na dvore Horné Srnie. Zároveň i v predajni v meste Nemšová, kde je sortiment rozšírený aj o iný mliekarenský a doplnkový tovar (výrobky z kravského mlieka, tyčinky, oblátky ...). V predajni pracuje 1 zamestnanec.

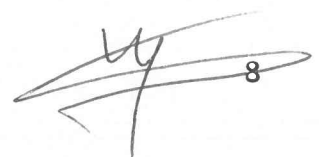
### **Celopodniková réžia**

Stredisko CPR zamestnáva 5 zamestnancov. Hlavnými činnosťami sú fakturácia, kompletné spracovanie účtovníctva a daní, vypracovanie miezd, pôdna agenda, komunikácia s úradmi a štátnymi inštitúciami atď.. Zabezpečuje administratívne úkony pre všetky ostatné strediská družstva.

## **2. Riziká vyplývajúce z výroby**

- poľnohospodárska činnosť je špecifická a závisí od vplyvu počasia
- nestálosť trhových cien
- ceny v živočíšnej výrobe sú dlhodobo pod úrovňou vlastných nákladov

Je potrebné prehodnotiť systém a organizáciu živočíšnej výroby.



### **3. Dodávateľsko-odberateľské vzťahy**

#### ***Najväčší dodávateľia:***

- Slovetra, a.s. ... (krmoviny, hnojivá, chemické prostriedky)
- Roľnícke družstvo Moravany nad Váhom ... (starostlivosť o zvieratá)
- Interagros, a.s. ... (krmoviny)
- SCHAUMANN SLOVENSKO, spol. s r.o. ... (krmoviny, vitamíny, prípravky na výrobu krmovín)
- Agromont Nitra, spol. s r.o. ... (DHM, doplnky stravy pre HD)

#### ***Najväčší odberateľia:***

- SEVITA s.r.o. ... (mlieko, dobytok)
- Slovetra a.s. ... (tržné plodiny)
- PD Poriadie ... (prenájom techniky, mechanizačné práce)
- BANSKOBYSTRICKÝ PIVOVAR, a.s. ... (chmeľ)
- Považský cukor a.s. ... (cukrová repa, prenájom skladovacích priestorov)

### **4. Dopad na zamestnanosť**

V roku 2020 Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová zamestnávalo spolu 52 ľudí. Z toho v živočíšnej výrobe 26 ľudí, v rastlinnej výrobe 2 ľudia, v mechanizácii 11 ľudí a v ostatných výrobách 13 ľudí.

V roku 2021 Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová zamestnávalo spolu 52 ľudí. Z toho v živočíšnej výrobe 25 ľudí, v rastlinnej výrobe 2 ľudia, v mechanizácii 12 ľudí a v ostatných výrobách 13 ľudí.

### **5. Dopad na životné prostredie**

Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová v rámci ochrany životného prostredia zabezpečuje na všetkých svojich prevádzkach pravidelný zber a vývoz nebezpečného odpadu oprávnenou organizáciou.

Na hospodárskom dvore Nemšová – výkrm brojlerov máme prísne podmienky chovu brojlerov z hľadiska životného prostredia, nakoľko prevádzka spadá pod integrované povolenie. Z tohto dôvodu vykonávame všetky stanovené opatrenia, ktoré nám boli v rámci IPKZ nariadené.



## **6. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

- k zmene ceny majetku nedošlo
- v roku 2022 sme začali realizovať odchov kurčiat v novej hale na dvore Klúčové, ktorá nahradila halu zničenú po požari v roku 2019. Je vybavená novou technológiou s možnosťou odchovu kurčiat v troch turnusoch v jednej hale.
- vo februári 2022 začal vojnový konflikt na Ukrajine. Má za následok výrazný nárast cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií a následne aj materiálov, tovarov a služieb. Bude mať výrazný vplyv na fungovanie a chod nášho družstva, taktiež na hospodársky výsledok roku 2022.

## **7. Podnikateľský zámer na rok 2022**

Za celé družstvo sa plánujú tržby v objeme 4.923 tis. €, z toho tržby z predaja vlastných výrobkov 4.393 tis. € ( tržné plodiny, mladý HD, mlieko, výrobky z ovčieho mlieka) a tržby z predaja služieb 530 € ( prenájom priestorov a strojového vybavenia, mechanizačné služby...).

Plánovaný hospodársky výsledok družstva za rok 2022 je zisk 20 tis. €.

## **8. Zvyšovanie ZI a obstarávanie DPL**

Družstvo v roku 2021 neprijalo žiadnych nových členov, 2 členom zaniklo členstvo úmrtím. Počet členov k 31.12.2021 bol 136 členov, z toho je 134 fyzických osôb a 2 právnické osoby.

## **9. Vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2021**


1.	Celkové výnosy	5 545 476,22 €
2.	Celkové náklady	5 695 656,03 €
3.	Hospodársky výsledok	- 150 179,81 €

Výsledok hospodárenia - strata bude čiastočne uhradená z nerozdeleného zisku minulých rokov a zostatok bude preúčtovaný na neuhradenú stratu minulých rokov.

## **10. Informácia o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí**

- účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí

Nemšová, 10.10.2022



---

Ing. Branislav Židek, PhD.  
predseda predstavenstva



---

Ing. Marek Podhorány  
podpredseda predstavenstva

Prílohy:

- Dodatok správy nezávislého audítora

## DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

členom a štatutárnemu orgánu Poľnohospodárskeho družstva Vlára Nemšová

### II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Overili sme účtovnú závierku Poľnohospodárskeho družstva Vlára Nemšová, IČO : 00207098 / ďalej len „Družstvo“/ k 31. decembru 2021, ku ktorej sme dňa 18.8.2022 vydali správu nezávislého audítora, ktorá je prílohou účtovnej závierky Družstva zaslanej do registra ÚZ. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, **podľa nášho názoru:**

- **informácie uvedené vo výročnej správe Poľnohospodárskeho družstva Vlára Nemšová zostavenej za rok 2021 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,**
- **výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.**

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. **V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.**

V Senici 14.11.2022

GEOAUS, s. r. o., licencia: UDVA č.358  
so sídlom: Čáčovská cesta 5232/194  
905 01 Senica- Čáčov

Ing. Emília Wágnerová  
štatutárny audítor ev.č. 662

podpis za spoločnosť:

