

**VÝROČNÁ SPRÁVA
2021**

Názov a sídlo : **MEGART, a. s. Zemianska Olča
Kolárovska 786
946 14 Zemianska Olča**

**Schválil : Ing. Zoltán Csémi
Riaditeľ a.s.
Predseda predstavenstva a.s.**

V Zemianskej Olči, dňa 30.11.2022

I.

1.1 Základné údaje o účtovnej jednotke, doterajší vývoj činnosti

Akciová spoločnosť MEGART so sídlom v Zemianskej Olči vznikla dňa 02.05.1995 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava – vidiek v oddiely Sa v zložke č. 292/K. V súčasnosti je akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddiely Sa, vo vložke 98/N.

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 31.03.1995 tým, že zaniklo Poľnohospodárske družstvo Zemianska Olča bez likvidácie a vznikla novozaložená akciová spoločnosť, ktorá ku dňu vzniku prebrala na seba všetky práva, povinnosti a majetok zanikajúceho družstva.

Zapísané základné imanie a.s. je 1 557 250,- EUR a je rozdelené na akcie v menovitých hodnotách 34,- EUR, 332,- EUR, 1660,- EUR.

Štruktúra akcionárov je vedená v evidencii a.s. podľa kategorizácie akcionárov:

1. zamestnanci a.s.
2. dôchodcovia
3. vlastníci pôdy
4. zomrelí dôchodcovia
5. akcionári bez prac. pomeru
6. dedičia po akcionároch

Štatutárnym orgánom akciovej spoločnosti je predstavenstvo. Menom spoločnosti koná predseda predstavenstva alebo podpredseda predstavenstva.

Manažment a.s.:

Riaditeľ na čele vrcholového manažmentu riadi celú činnosť spoločnosti. Riaditeľ svoju výkonnú moc uplatňuje trojstupňovým riadením: riaditeľ – námestníci – vedúci organizačných jednotiek.

Hospodárske riadenie spoločnosti riaditeľ vykonáva prostredníctvom grémia - hospodárskeho vedenia.

MEGART, a. s. obhospodaruje **1350,43 ha** poľnohospodárskej pôdy. Základnými podnikateľskými aktivitami akciovej spoločnosti je rastlinná výroba a živočíšna výroba.

Od roku 1995 bol vývoj ekonomických ukazovateľov a.s. nasledovný :

Rok	Výnosy /tis. Sk/	Náklady /tis. Sk/	Hosp. výsledok /tis. Sk/
1995	48 997	48 905	+ 89
1996	53 838	53 481	+ 357
1997	63 044	62 636	+ 408
1998	56 325	55 864	+ 461
1999	53 314	43 106	+ 208
2000	62 899	62 644	+255
2001	76 304	75 749	+555
2002	80 775	80 113	+ 662
2003	72 649	72 494	+155
2004	76143	75417	+666
2005	80963	80137	+826
2006	84 220	83 174	+1 046
2007	88 868	85 810	+3 058
2008	106 871	102 175	+ 4 696

Rok	Výnosy / v EUR /	Náklady / v EUR /	Hosp. výsledok /v EUR/
2009	2 843 025	2 829 947	+ 13 078
2010	2 682 288	2 671 367	+ 10 921
2011	2 922 434	2 867 858	+ 45 424
2012	2 534 757	2 622 790	+ 88 033
2013	2 729 070	2 635 359	+ 93 711
2014	3 346 013	3 241 364	+ 104 649
2015	2 718 874	2 663 938	+ 54 936
2016	2 640 028	2 619 806	+ 20 222
2017	2 780 384	2 757 422	+ 22 962
2018	2 677 603	2 647 718	+ 29 885
2019	2 752 568	2 724 474	+ 28 094
2020	2 675 080	2 642 839	+ 32 241
2021	2 769 991	2 713 027	+56 964

Odbyt , trh :

Napriek ťažkostiam na trhu úspešne realizujeme produkty rastlinnej a živočíšnej výroby na základe kúpno-predajných zmlúv so stálymi obchodnými partnermi. Vytváranie stabilných zmluvných vzťahov je relatívnou garanciou celej obchodnej transakcie, resp. odbytovej činnosti akciovej spoločnosti.

- Dôchodková situácia:

Akciová spoločnosť zachováva dôchodkovú situáciu s určitou variabilitou podľa jednotlivých rokov a komodít. Tým je zabezpečená potrebná intenzita vkladov do výroby, čo následne zvyšuje jej efektívnosť a konkurencie schopnosť. Spolu s dotačnými zdrojmi umožňujú potrebnú obnovu a modernizáciu fixného kapitálu.

Predstavenstvo ako najvyšší operatívny, riadiaci organ akciovej spoločnosti, vykonávalo svoje úlohy v súlade s predpismi Obchodného zákonníka. Na svojich zasadnutiach, v zmysle povinností vyplývajúcich zo Stanov sa zaoberalo riadiacimi, hospodárskymi a finančnými otázkami. Zasadnutia predstavenstva sa konali v záujme toho, aby sa analyzovali a vyhodnotili konkrétne číselné údaje a výrobné ukazovatele. Splnením tejto úlohy vedenie splnilo jednu zo svojich najdôležitejších povinností. Predstavenstvo vyznačilo možný smer obchodnej politiky spoločnosti, ktorý chce v budúcich rokoch nasledovať, ďalej vyznačilo krátkodobé a strednodobé obchodné plány akciovej spoločnosti a uskutočnilo analýzu rizík, potrebnú k prípadným novým finančným záväzkom.

Prvoradým a najväčším cieľom je v roku 2021 naďalej pokračovať v ziskovom hospodárení. Dôležitým aspektom zostáva v rámci možností v čo najväčšej miere zachovať vlastnícku a hospodársku - riadiacu samostatnosť, aby naše rozhodnutia vychádzali zo slobodnej vôle a poznania našich reálnych trhových možností, aby nutnosť v čo možno najmenšej miere formovala a riadila naše snahy. Kardinálnym okruhom otázok je zachovanie výmery obhospodarovanej ornej pôdy, a jej presná operatívna evidencia. Zvláštnu pozornosť si vyžaduje okruh otázok, súvisiacich s hospodárením s pracovnou silou, ako aj maximálne využívanie ešte existujúcich dotácií. Spoločnosť priebežne prejednávala svoje reálne obchodné možnosti, finančnú situáciu a otázky ovplyvňujúce každodenný chod akciovej spoločnosti.

Rok 2021 bol pre akciovú spoločnosť plný výziev, ale bol úspešný. Pandémia ochorenia vírusom COVID-19 nezasahovala vo vysokej miere do chodu výroby, nakoľko v akciovej spoločnosti došlo k minimálnemu nakazeniu a tým celý hospodársky rok bol úspešne bez väčších personálnych výpadov zvládnutý. K priaznivému hospodárskemu výsledku prispela aj „dobrá vôľa prírody“ a signifikantné zvýšenie cien komodít. V priebehu roka výzvy roka sa splnili a hospodársky rok bol ukončený ziskom. Kladný hospodársky výsledok zachránil úroveň fondov a akcií. Na existenciu spoločnosti bol charakteristický stály vývoj na každom úseku.

Vlaňajší hospodársky a finančný výsledok napriek znižujúcim sa zdrojom pracovných síl a napriek už spomenutým sťažujúcim okolnostiam je výsledkom poctivo vykonanej práce zamestnancov.

K reálnemu hodnoteniu vlaňajšieho roka patria nasledovné fakty:

1.2 Úsek rastlinnej výroby

V roku 2020 sme hospodárili na výmere 1323,64 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 1323,64 ha orná pôda.

- 4 -

Jedným z najväčších problémov rastlinnej výroby je permanentný pokles obhospodarovanej výmery a z druhej strany je to nevyspytateľný vplyv počasia. Finančné možnosti na vykrytie rapidne sa zvyšujúcich poplatkov za nájom ornej pôdy sú obmedzené a anomálie počasia

môžeme len znášať. Žiadanú zmenu v štruktúre pestovaných plodín nie je možné uskutočniť z jedného dňa na druhý, najmä kvôli dodržaniu prísnych podmienok krížového plnenia. Vlastníctvo ornej pôdy, priebežné obnovenie nájomných zmlúv na pôdu musia byť prioritou každého poľnohospodára. Nájomné na pôdu sa zvýšilo z pôvodných 120 eur/ha na 170 eur/ha. Povinná obvyklá výška nájomného sa v minulom roku zvýšila v katastri zo 109,34 €/ha na 134,40 €/ha, čo znamená nárast o 22,9%.

Z pohľadu hodnotenia podmienok poľnohospodárskej prvovýroby môžeme konštatovať, že rok 2021 bol výnimočný. Hneď po zasiatí ozimných rastlín prišli privalové dažde, spôsobili výpadky v poraste. Ozimný jačmeň na 8 ha sme presievali a 50 ha ozimnej pšenice sme vyorali a zasadili sme slnečnicu. Počasie na jar bolo chladné, podpriemerné, Pri zakladaní porastov a pri ošetrovaní ozimín nás potrápili vodné plochy. Zmena klímy k mediteránnemu typu spôsobuje rozšírenie invázných nepôvodných patogénov a škodcov. Medziročný nárast cien vstupov do výroby – hnojivá, osivá, chemikálie- nás tlačia k ich efektívnejšiemu využitiu.

Pre živočíšnu výrobu sme pripravili 3016 t silážnej kukurice, 1763 t senáže lucernovej, 67,5 t lucernového sena, 312 t krmnej slamy a 636 t stelivovej slamy.

Naše vlašjšie výsledky :

Komodita	Výmera (ha)	Výnos (t/ha)
Pšenica ozimná	266,08	6,42
Jačmeň jarný	221,72	6,72
Jačmeň ozimný	79,75	6,30
Kukurica	279,71	10,26
Silážna kukurica	81,27	37,11
Lucerna	74,92	53,16
Slnečnica	227,23	3,38
Horčica biela	92,96	1,08

Na nákup priemyselných hnojív sme vynaložili 101 tisíc eur, chemikálie sme kúpili v hodnote 188 tisíc eur, osivá v hodnote 126 tisíc eur. Vlastné hospodárske hnojivá sme použili na výmere 175 ha.

Do roku 2021 spoločnosť vstúpila v očakávaní pozitívnych zmien, ale musela sa čeliť skutočnosti poklesu výrobných ukazovateľov, nízkymi ukazovateľmi produkcie mlieka, výrazným výpadkom tržieb, akousi nezrozumiteľnou poruchou výrobnéj potencie. Porovnaním s rokom 2020 bola tržba zo surového mlieka nižšia o 210 217 €, priemerný počet dojníc sa znížil na 292 ks a nákupná cena oproti roku 2021 klesla na úroveň 0,31 €/l. Úžitkovosť na jednu dojnicu oproti predchádzajúcemu roku klesla o 14 %, z 7847 litrov na 6747 litrov. Celoročná výroba mlieka klesla o 753 tis. litrov a predané množstvo o 618 tis. litrov.

Rok 2021 začala spoločnosť s počtom HD 597 ks, ku koncu roka bol celkový stav zvierat 493 ks z toho kravy 248 ks. Prevod jalovic do stavu kráv bol 72 ks. Úhyn teliat bol 12 ks t.j. 5,55 % z počtu 216 živonarodených teliat. Odchov teliat na 100 ks dojníc bol 70,00 ks, čo je o 6 ks menej než v predchádzajúcom roku.

Celoročný slabý výkon živočíšnej výroby, ktorá hospodári s takými vysokými imputnými nákladmi, môže paralyzovať celé hospodárenie akciovej spoločnosti. Vzniknutá situácia je ešte desivejšia, ak si uvedomujeme pretrvávajúci nedostatok pracovnej sily na úseku, sľúbenú ale skrátenu doplnkovú podporu mliečného odvetvia. Na zlepšenie ukazovateľov produktivity a zvýšenie celoročnej tržby spoločnosť bola nútená prijať radikálne personálne opatrenia.

1.4 Úsek mechanizácie

Výsledky rastlinnej a živočíšnej výroby sú závislé od úrovne pripravenosti mechanizácie. Dbalo sa na to, aby sa v opravách presadzovali zníženia nákladovosti racionalizáciou pracovných postupov. V priebehu celého roka bola snaha o kvalitnú a včasnú prípravu mechanizmov na prevedenie požadovaných prác na úseku rastlinnej výroby. Problémy z predošlých rokov pretrvávajú, čo sa týka rekonštrukcii a opravy strojov. Snahou bola kvalitná a včasná príprava mechanizmov na vykonanie požadovaných prác na úseku rastlinnej a živočíšnej výroby. Stroje boli pripravené na vykonanie prác ako príprava pôdy, sejba, postrekovanie, žatva, rozmetanie maštalného hnoja, lisovanie, senážovanie a silážovanie. Zvýšené náklady náhradných súčiastok a vykonaných opráv celkovo o 40 tis. eur sa premietli na hospodárskom výsledku mechanizačného úseku.

Na úseku skladového hospodárstva sme uskladnili 1708 t pšenice, 1992 t jačmeňa, osušili sme 3458 t kukurice z čoho 2847 t bola vlastná kukurica a zbytok sme sušili pre obchodných partnerov vo forme služieb.

Spotreba nafty v roku 2021 bola 187 tisíc litrov, spotrebovali sme 134 tisíc kubíkov zemného plynu a použili sme 485 MWh elektrickej energie. V dôsledku opotrebovanosti poľnohospodárskych strojov a zvýšených nákladov spotreba náhradných súčiastok bola 116 tis. EUR.

V záujme efektívnejších a lacnejších spôsobov obrábania pôdy bude nutné využiť všetky možné podporované formy zaobstarania novej techniky a náš strojový park musíme neustále obnovovať alebo aspoň zachovať jeho technickú úroveň. Mieru ročného nákupu náhradných dielov a súčiastok treba znížiť minimálne o 10-15 %. Poznajúc vlnajúcu mieru efektivity nákladovej stránky nášho skladového hospodárstva bude potrebné preskúmať ich reálne výkonnostné schopnosti.

Stav vykázaného majetku a jeho vývoj bol nasledovný:

Ukazovateľ – rok	2018	2019	2020	2021	rozd.21-20
1.Neobežný majetok	3 170 272	3 279 145	3 704 257	3 887 569	+ 133 312
2.Obežný majetok	1 169 549	1 192 981	1 104 589	633 548	- 471 041
z toho : zásoby		958 932	979 964	510 118	- 439 561
pohľadávky	195 976	189 616	134 130	104 732	- 29 398
finančné účty	14 641	23 401	20 780	18 698	- 2 082
3.Časové rozlíšenie aktív	217 865	259 412	21 525	13 693	- 7 832
Majetok celkom	4 557 686	4 731 538	4 830 371	4 484 810	- 345 561
4.Vlastné imanie	2 311 247	2 326 340	2 344 882	2 381 085	+ 36 203
5.Záväzky	2 233 022	2 393 125	2 463 595	2 086 012	- 377 583
6.Časové rozlíšenie pasív	13 417	12 073	21 894	17 713	- 4 181
Pasíva celkom	4 557 686	4 731 538	4 830 371	4 484 810	- 345 561

Neobežný majetok

Celková opotrebovanosť dlhodobého hmotného majetku daná pomerom oprávok k obstarávacej cene dosahuje 49,88 %, v roku 2020 to bolo 51,55 %. Vlastné zdroje pokrývajú neobežný majetok do výšky 62,56 %. Ďalším zdrojom jeho krytia sú dotácie, ktoré na účte 384 dosahujú výšku 18 tis. € ako i prefinancovanie leasingom. Majetok bol overený inventarizáciou, dôvody na tvorbu opravných položiek neboli, všetok majetok je funkčný a využiteľný.

Obežný majetok

Obežný majetok sa výrazne znížil o 471 tisíc €, hlavne znížením zásob vo výške 440 tis. €. Stav zásob sa zmenil nasledovne :

- materiál - 65 845 €
- nedokončená výroba /oziminy/ - 150 636 €
- výrobky - 226 882 €
- zvieratá + 3 802 €

Doba obratu celkových zásob sa znížila na 96 dní, čo je oproti minulému roku zníženie až o 126 dní. Stav pohľadávok sa znížil o 29 tis. €. Priemerná doba inkasa pohľadávok je 16 dní.

2.2.Vývoj finančnej situácie a ekonomických ukazovateľov

Vlastné imanie

Vlastné imanie sa zvýšilo o 36 tis.€. Vývoj bol v nasledovnej štruktúre:

Prírastok:

- Zákonný rezervný fond	+ 3 tis. €
- Ostatné kapitálové fondy	- 3 tis. €
- Ostatné fondy zo zisku	+ 12 tis. €
- Výsledok hospodárenia za rok 2021	+ 24 tis. €

Cudzie zdroje financovania

Celkové záväzky sa znížili až o 378 tis.€ a to v nasledovnej štruktúre :

- dlhodobé záväzky	- 89 tis. €
- dlhodobé bankové úvery	- 112 tis. €
- krátkodobé záväzky	- 198 tis. €
- bežné bankové úvery	+ 5 tis. €
- rezervy	+ 16 tis. €

Celková zadlženosť klesla na úroveň 46,9 %, mierne klesá i úrokové zaťaženie zisku.

Vývoj výkonov a nákladov

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb sa oproti minulému roku zvýšili až o 635 tis. € ale zároveň aj jednotlivé druhy nákladov sa zvýšili úmerne, takže z hospodárskej činnosti sa dosiahol zisk 108 tis. €, pridaná hodnota sa tak zvýšila o 266 tis. €.

Ukazovateľ - rok	2018	2019	2020	2021	% 21/20
Výroba	2123720	2266697	1808271	2076592	114,84
Ost.výnosy hosp.činnosti	454233	432860	832389	566489	68,06
Spotreba materiálu a energie	1192305	1245213	1194504	1194974	100,00
Služby	461443	434212	406539	408046	100,37
Pridaná hodnota	469252	587272	207228	473572	228,53
Osobné náklady	593891	641512	681923	692640	101,57
Odpisy dlhodobého majetku	237781	201757	193530	191239	98,82
Nákladové úroky	36369	34797	30312	28 680	94,62

Hospodársky výsledok:

Ukazovateľ v €	2018	2019	2020	2021	rozd. 2020/2021
Výsledok hosp. z hospod. činnosti	10 318	108 401	+ 81 594	+108 504	+ 26 910
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	26 253	- 62 757	- 36 659	- 31 754	+ 4 905
Odložená daň z príjmov	- 4 865	+ 6 046	+ 6 094	- 13 675	+19 769
Splatná daň z príjmov	11 551	+11 504	+ 6 600	+ 33 461	- 26 861
Hospodársky výsledok za účt. obdobie	29 885	28 094	+ 32 241	+ 56 964	+24 723

Znížená odložená daň z príjmov predstavuje hlavne nižší záväzok v dôsledku nižšej účtovnej zostatkovej hodnoty dlhodobého odpisovaného majetku oproti daňovej zostatkovej hodnote. Zvýšená splatná daň z príjmov predstavuje hlavne vyšší hospodársky výsledok bez zdanenia a rozdiel o ktorý odpisy hmotného majetku uplatnené v účtovníctve prevyšujú daňové odpisy.

2.4. Vývoj finančnej situácie a ekonomických ukazovateľov

Predpokladaný budúci vývoj účtovnej jednotky

Determinantom vývoja akciovej spoločnosti bude výkonnosť ekonomiky a tvorba vysokého dôchodku pri intenzívnom využití pôdneho potenciálu. Treba využiť vnútorné rezervy, určiť podnikateľské priority a v rámci daných ekonomických možností treba využiť všetky dostupné formy informácií. Systematickým posilňovaním finančnej stability treba získať dostatok vhodných disponibilných zdrojov pre plynulé financovanie svojich dlhodobých záväzkov.

1. Rastlinná výroba:

- Vytvoriť optimálnu- intenzívnu štruktúru poľnohospodárskych produktov.
- Vyprodukovať dostatok – ale optimálne množstvo – kvalitných objemových krmív, resp. intenzifikovať produkciu z jedného hektára.
- Podporiť dopestovanie „ podporovateľných „ plodín na ornej pôde.
- Minimálne udržať úroveň výroby a skladovania hospodárskych hnojív.
- Investovať do budovania informačného systému RV.
- Zavádzanie technológií nezaťažujúcich životné prostredie.

2. Živočišna výroba :

- Zvýšiť úroveň výroby surového kravského mlieka.
- Zvýšiť úroveň výroby a dodávky hovädzieho mäsa.
- Zvýšiť výrobu objemových krmív, a tým vytvoriť úsporu pri nákupe krmív pre živ. výrobu.
- Zlepšiť reprodukčné ukazovatele u ŽV.
- Zvýšiť technickú úroveň ustajnenia a kŕmenia hospodárskych zvierat a tým zvýšiť intenzifikáciu výroby.

3. Mechanizácia a technické služby :

- Optimálne využitie strojového parku a strojných zariadení .
- Periodické vypracovanie a podanie investičných projektov slúžiacich na intenzifikáciu technických služieb
- Obmedzenie ľudskej pracovnej sily.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Jednou z neželaných udalostí uplynulého roku je každopádne svetová pandémia a jej negatívne dôsledky. Manažment monitoruje potenciálne dopady a podniká všetky možné

kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Spoločnosť od začiatku roka 2021 prijala preventívne opatrenia pred prenosom vírusu do spoločnosti, došlo k minimálnemu nakazeniu vírusom Covid-19, celý hospodársky rok mohol byť úspešne, bez väčších personálnych výpadkov zvládnutý. Vedenie spoločnosti zvažilo všetky potenciálne dopady Covid-19 na podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

V.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Megart,a.s neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj.

VI.

Nadobúdanie vlastných akcií

Megart,a.s. nenadobudla vlastné akcie za účtovné obdobie, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

VII.

Rozdelenie zisku za rok 2021

Valné zhromaždenie na svojom riadnom zasadnutí dňa 25.marca 2022 schválilo ročnú účtovnú závierku spoločnosti za rok 2021 a rozdelenie zisku nasledovne:

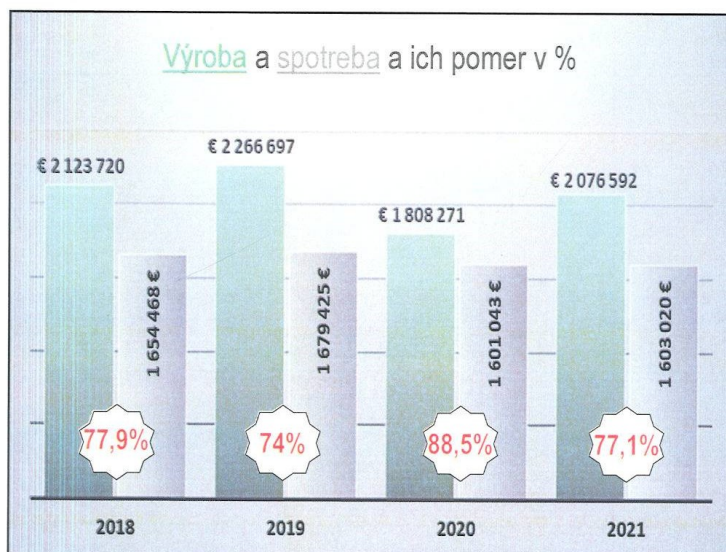
- 10 % čistého zisku , t.j. 5 696,40 EUR - prídelenie do rezervného fondu
- zvyšok v hodnote 51 267,61 EUR - prídelenie do ostatných kapitálových fondov na financovanie rozvojového programu spoločnosti.

VIII.

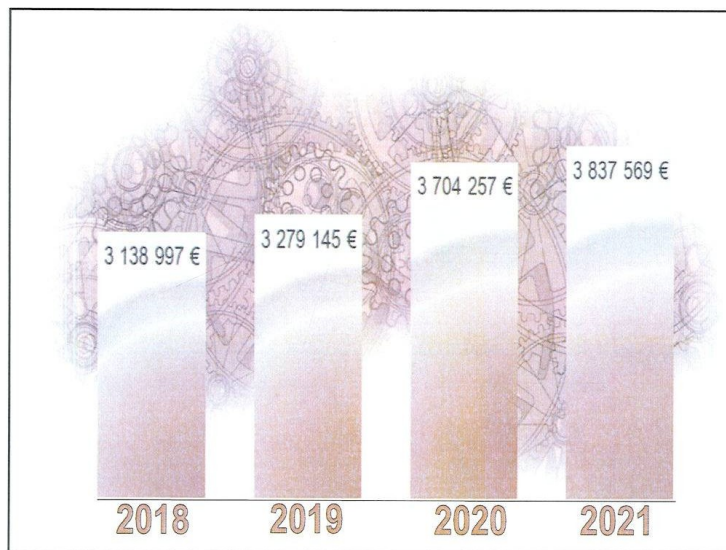
Organizačná zložka v zahraničí

MEGART,a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Analýza výroby a spotreby



Dlhodobý hmotný majetok



Ziskovosť spoločnosti

