

**Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky**

**KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA**  
**za rok 2021**

**Bratislava, 8. september 2022**

## OBSAH

ÚVODNÉ SLOVO.....	3
- IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPRÁVCU ROZPOČTOVEJ KAPITOLY .....	5
- ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA A IDENTIFIKÁCIA VEDÚCICH PREDSTAVITEĽOV .....	5
- POSLANIE, VÍZIE A CIELE ÚGKK SR.....	6
- ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA ORGANIZÁCIÍ KONSOLIDOVANÉHO CELKU .....	8
- PLNENIE FUNKCIÍ ŠTÁTU V SÚLADE SO ZÁKONOM O ORGANIZÁCIÍ ČINNOSTI VLÁDY A ORGANIZÁCIÍ ÚSTREDNEJ ŠTÁTNEJ SPRÁVY A OSTATNÝMI ZÁKONMI, KTORÝMI SA ČINNOSŤ KONSOLIDOVANÉHO CELKU RIADI.....	11
- INFORMÁCIA O VÝVOJI KONSOLIDOVANÉHO CELKU .....	19
- ROZPOČET KAPITOLY .....	20
- MAJETKOVÁ POZÍCIA KAPITOLY .....	23
- VÝZNAMNÉ INVESTIČNÉ AKCIE .....	25
- UDALOSTI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA .....	26

## ÚVODNÉ SLOVO

Rok 2021 bol možno ešte ťažší ako ten minulý a to najmä z dôvodu pretrvávajúcej pandémie a z neho vyplývajúcim rôznym obmedzeniam, ktoré sa dotýkali takmer všetkých oblastí a teda úplne prirodzene aj nášho rezortu. Napriek tomu nás ale aj veľa naučil a to predovšetkým efektívne pracovať v núdzovom stave a vo zvýšenej miere využívať moderné formy komunikácie, tak aby boli zabezpečované všetky nevyhnutné činnosti. Celý pandemický rok 2021 sme nakoniec prekonali bez výraznejšieho dopadu na plnenie zákonom stanovených úloh ÚGKK SR, pričom neboli počas neho opomenuté ani práce súvisiace s rozvojom informačných systémov a budúcich zmien v nich.



Úvodom by som zdôraznil, že v máji 2021 bol schválený strategický dokument „Konceptia rozvoja rezortu na roky 2021 až 2025“, ktorého obsah by mal v strednodobom horizonte reflektovať všetky výzvy rezortu v jednotlivých oblastiach geodézie, kartografie a katastra vychádzajúc z nastavených globálnych trendov, politiky Európskej únie, špecifických potrieb Slovenska (elektronizácia verejnej správy, digitálna transformácia, zvyšovanie kvality katastrálneho operátu, rozšírenie portfólia služieb ZBGIS® a jeho aktualizácia, rozvoj vizualizačných techník pri tvorbe kartografických diel a pod.), ako aj odhadov budúceho vývoja. Veríme, že stanovené koncepčné zámery sa nám podarí postupne úspešne pretaviť aj do aplikačnej praxe.

Ak by som sa ale mal vrátiť k odbornému hodnoteniu výsledkov ÚGKK SR, tak určite musím v prvom rade spomenúť, že po rokoch stagnácie a neistoty sa nám podarilo prevziať fungujúce a dokončené moduly a časti projektu ESKN. Náš úrad sa tak stal vlastníkom licenčných práv a zdrojových kódov k projektu ESKN, čo nám umožňuje projekt aj naďalej nielen udržiavať ale hlavne rozvíjať a riešiť tak naliehavé problémy katastra nehnuteľností. Celý proces preberania dokončených častí sme viedli maximálne transparentne. V priebehu rokovaní sa uskutočňovali odborné videokonferencie k technickým odpočtom, k analýzam stavu projektu, k návrhu licenčnej zmluvy a uzatváraniu projektu ESKN, kde boli prizývaní predstavitelia zainteresovaných orgánov verejnej moci ako Najvyšší kontrolný úrad, Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, MF SR, Úrad vlády Slovenskej republiky ako aj občianske združenie Slovensko.Digital.

Ďalej sa nám podarilo vyriešiť pretrvávajúce problémy súvisiace s obstarávaním komunikačnej infraštruktúry, na ktoré v minulosti poukazovali orgány verejnej moci pôsobiace v oblasti kontroly

a dohľadu. V roku 2021 boli na väčšinu služieb spadajúcich pod komunikačnú infraštruktúru realizované riadne verejné obstarávania.

Pokračovali sme v tvorivej spolupráci s odbornými akademickými pracoviskami a s inými odbornými a profesijnými organizáciami v oblasti geodézie a kartografie v rôznych oblastiach. Osobitne by som chcel poukázať na oblasť legislatívy a prípravy technických predpisov, v ktorej bola táto spolupráca v roku 2021 pretavená do úspešného schválenia úplne nového zákona o Komore geodetov a kartografov v takej forme ako bolo požadované. Tento a budúci rok zároveň pokračuje spolupráca na tvorbe nového zákona o geodézii a kartografii a na tvorbe novej smernice na vyhotovenie GP, ako aj v súvislosti s pripomienkovaním nových zákonov o výstavbe a územnom plánovaní a plánovanej vyhláške o geodetických činnostiach vo výstavbe. Úrad zároveň intenzívne kreoval novelu zákona o katastri nehnuteľností za účelom jej predloženia do medzirezortného pripomienkového konania.

V oblasti katastra nehnuteľností sme pokračovali v rozvoji elektronických služieb katastra nehnuteľností, konkrétne v elektronickom poskytovaní rastrových podkladov a iných podkladov katastrálneho operátu, v optimalizácii VKMi so súčasným odstraňovaním nesúladow, vo vylepšovaní aplikácie Zoznam stavieb ako aj v spustení procesu čistenia dát SPI na OÚ KO po celom Slovensku.

Úspešne sme napredovali aj v oblasti priestorových referenčných údajov, kde sme pokračovali v projekte leteckého laserového skenovania, tvorbe digitálneho modelu reliéfu a ortofotomozaiky SR. Spomenuté aktivity sú nepostrádateľným zdrojom údajov na aktualizáciu ďalšej sady priestorových údajov, ktoré rezort spravuje, a to údajov topografickej databázy **ZBGIS**<sup>®</sup>.

V oblasti metrológie a zvyšovania kvality geodetických činností pokračoval rezort v uplynulom období v budovaní dĺžkovej základnice na overovanie elektronických diaľkometerov, pričom rok 2023 by mohol byť výhľadovo prvým rokom reálnej prevádzky základnice.

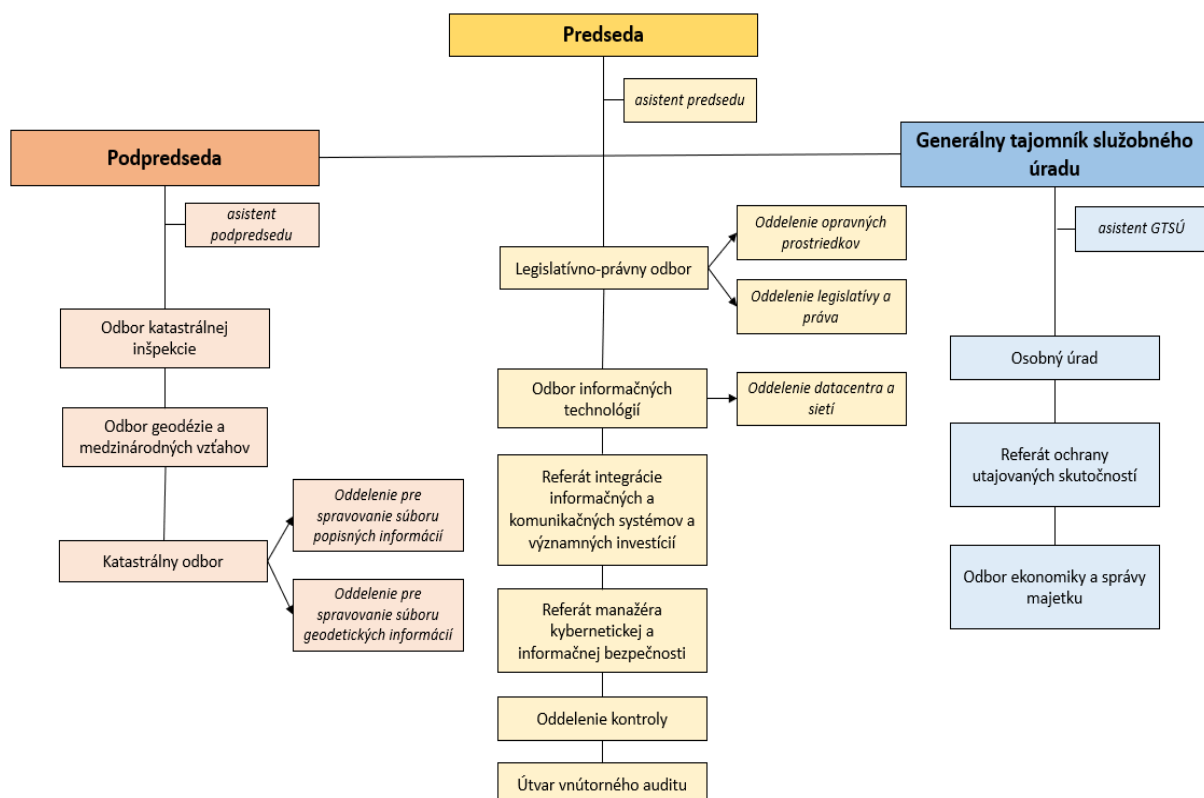
Záverom si týmto dovoľujem poďakovať všetkým kolegom z ÚGKK SR či z našich organizácií, ktorí sa podieľali a podieľajú na plnení úloh vyplývajúcich z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, pri skvalitňovaní údajov a tak napomáhajú pri tvorbe nových služieb pre nás všetkých, občanov Slovenskej republiky.

Ján Mrva  
predseda ÚGKK SR

- **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPRÁVCU ROZPOČTOVEJ KAPITOLY**

**Názov:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**Skrátený názov:** ÚGKK SR  
**Sídlo úradu:** Chlumeckého ul. 2, P. O. Box 57, 820 12 Bratislava 212  
**Kontakt:** telefón: +421 940 991 214 (215)  
internet: www.skgeodesy.sk  
e-mail: sekretariat@skgeodesy.sk

- **ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA A IDENTIFIKÁCIA VEDÚCICH PREDSTAVITEĽOV**



Organizačná štruktúra ÚGKK SR od 1.11.2020

## Vedenie ÚGKK SR

**Predseda ÚGKK SR:**

Ing. Ján Mrva

**Kontakt na kanceláriu predsedu:**

Tel. č.: +421 940 991 214 (215)  
e-mail: [sekretariat@skgeodesy.sk](mailto:sekretariat@skgeodesy.sk)

**Podpredseda ÚGKK SR:**

Ing. Vladimír Raškovič

**Kontakt na kanceláriu podpredsedu:**

Tel. č.: +421 940 991 219  
e-mail: [podpredseda@skgeodesy.sk](mailto:podpredseda@skgeodesy.sk)

**Generálny tajomník služobného úradu:**

Ing. Mário Schwab

**Kontakt na gen. tajomníka služobného úradu:**

Tel. č. +421 940 991 392  
e-mail: [ugkkgtsu@skgeodesy.sk](mailto:ugkkgtsu@skgeodesy.sk)

## Riaditelia odborov ÚGKK SR

**Riaditeľka osobného úradu:**

Ing. Nora Gavorová

**Riaditeľka legislatívno-právneho odboru:**

JUDr. Odeta Poldaufová

**Riaditeľka odboru ekonomiky a správy majetku:**

Ing. Henrich Herceg

**Riaditeľ katastrálneho odboru:**

Ing. Peter Vojtko

**Riaditeľka odboru geodézie a medzinárodných vzťahov:**

Ing. Katarína Leitmannová

**Riaditeľ odboru informačných technológií:**

Ing. Branislav Vlčko

**Riaditeľka odboru katastrálnej inšpekcie:**

Mgr. Ing. Ivana Zemková

**Vnútrotný audit:**

Mgr. Júlia Sedláková

Ing. Michal Follrich

## Vedúci oddelení ÚGKK SR

**Vedúca oddelenia kontroly:**

Mgr. Mariana Ballová

**Vedúci oddelenia datacentra a sietí:**

Ing. Ján Tovarňák

**Vedúca oddelenia legislatívy a práva:**

JUDr. Zuzana Lenická

**Vedúci oddelenia opravných prostriedkov:**

JUDr. Róbert Jakubáč

**Vedúci oddelenia spravovanie SGI:**

Ing. Michal Leitman

**Vedúca oddelenia spravovania SPI:**

Ing. Alena Tomková

## **- POSLANIE, VÍZIE A CIELE ÚGKK SR**

ÚGKK SR zabezpečuje pre potreby štátu špecifické a komplexné úlohy v oblasti geodézie, kartografie a katastra, najmä:

- riadi, kontroluje a usmerňuje výkon štátnej správy na úseku katastra,
- rieši koncepčné otázky rozvoja katastra nehnuteľností ako aj geodetických a kartografických činností, pripravuje návrhy všeobecne záväzných právnych predpisov a iných predpisov v oblasti geodézie, kartografie a katastra,

- zabezpečuje medzinárodnú spoluprácu v oblasti geodézie, kartografie a katastra,
- vykonáva štátny dozor na úseku katastra ako aj na úseku geodézie a kartografie a ukladá sankcie,
- určuje kvalitatívne podmienky na vykonávanie vybraných geodetických a kartografických činností,
- vydáva a odníma fyzickým osobám osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie vybraných geodetických a kartografických činností v súvislosti s katastrom nehnuteľností,
- poskytuje a zverejňuje údaje z katastra nehnuteľností, spravuje katastrálny operát,
- overuje spôsobilosť zamestnancov okresných úradov rozhodovať o návrhu na vklad,
- rozhoduje o odvolaní proti rozhodnutiu o zamietnutí vkladu,
- zabezpečuje zostavenie ROEP,
- zabezpečuje obnovu katastrálneho operátu a rozhoduje o jej začatí,
- určuje záväzné geodetické systémy, ich realizácie a lokalizačné štandardy mimo potrieb obrany štátu a potrieb správy štátnych hraníc,
- zabezpečuje zriaďovanie a aktualizáciu GZ, zabezpečuje tvorbu a prevádzkovanie permanentnej lokalizačnej služby, ktorá využíva GNSS,
- zabezpečuje správu ZBGIS®, ortofotomozaiku a DMR,
- zabezpečuje tvorbu, aktualizáciu a vydávanie základných ŠMD, máp územného a správneho členenia SR a iných kartografických diel,
- zabezpečuje stabilizovanie a vymeriavanie geodetických bodov štátnej hranice a aktualizáciu geodetickej časti hraničného dokumentárneho diela,
- zabezpečuje tvorbu, správu a prevádzkovanie ISGKK, zabezpečuje poskytovanie informácií a údajov z ISGKK, spravuje internetový portál,
- štandardizuje geografické názvoslovie,
- riadi a koordinuje výskum a vedecko-technický rozvoj a zhromažďuje vedecko-technické informácie pre geodetické a kartografické činnosti.

Legislatívny rámec, ktorý vymedzuje pôsobnosť a kompetencie ÚGKK SR v oblasti geodézie, kartografie a katastra je definovaný predovšetkým týmito právnymi predpismi:

- Zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zákon NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov (zákon o geodézii a kartografii),
- Zákon NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (zákon NR SR č. 180/1995 Z. z.),
- Zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Z. z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov,
- Zákon NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon,
- Vyhláška ÚGKK SR č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii.

Na zabezpečenie činností strednodobého výhľadu vypracoval a schválil ÚGKK SR „Konceptiu rozvoja rezortu ÚGKK SR na roky 2021 - 2025“. Ambíciou ÚGKK SR podľa vypracovanej koncepcie

je jednak reagovať na nastupujúce globálne trendy, ale aj na špecifické potreby Slovenska v súvislosti so vstupom do nového desaťročia 21. storočia. Naším cieľom je zabezpečenie funkčného a kvalitného katastrálneho operátu, ďalej pokračovať v elektronizácii procesov s cieľom ich zrýchlenia a zjednodušenia a tým prispievať k budovaniu moderného katastra nehnuteľností, čo bude mať priaznivý dopad na podnikateľské prostredie ako aj na občana. Na to prirodzene nadväzuje aj postupná digitálna transformácia údajovej základne katastra nehnuteľností. V oblasti GZ budeme pokračovať v ich rozvoji, ako nevyhnutného predpokladu na presnú a jednoznačnú lokalizáciu priestorových údajov a javov. Zároveň budeme aj naďalej zabezpečovať efektívnu aktualizáciu referenčných priestorových údajov, rozširovať služby na poskytovanie všetkých priestorových údajov **ZBGIS®**, a tiež rozvíjať vizualizačné techniky pri tvorbe kartografických diel.

## **- ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA ORGANIZÁCIÍ KONSOLIDOVANÉHO CELKU**

### **ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

ÚGKK SR je v zmysle § 28 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy (kompetenčný zákon) ústredným orgánom štátnej správy pre geodéziu, kartografiu a kataster. ÚGKK SR priamo riadi Geodetický a kartografický ústav Bratislava a Výskumný ústav geodézie a kartografie v Bratislave. V zmysle § 4 ods. 7 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ÚGKK SR riadi a kontroluje štátnu správu, ktorú vykonávajú katastrálne odbory okresných úradov v rozsahu ustanovenom osobitnými zákonmi.

### **GEODETICKÝ A KARTOGRAFICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA**

Geodetický a kartografický ústav Bratislava (ďalej len „GKÚ“) je rozpočtová organizácia v pôsobnosti ÚGKK SR, ktorá bola zriadená 1. januára 1991, s pôsobnosťou pre celé územie SR. GKÚ je právnickou osobou s plnou právnou subjektivitou, v právnych vzťahoch vystupuje vo vlastnom mene. Pôsobnosť GKÚ stanovuje predovšetkým štatút, v ktorom sú vymedzené ciele, rozsah činností a zásady organizácie.

GKÚ zabezpečuje hlavné činnosti na úsekoch:

- geodetických základov,
- centrálného katastra nehnuteľností,
- obnovy katastrálneho operátu,
- centrálného elektronického registratúrneho strediska,
- **ZBGIS®**,
- štandardizácie geografického názvoslovia,
- archívnictva a zhromažďovania muzeálií, odborového informačného strediska,
- budovania a prevádzky spoločnej technickej infraštruktúry rezortu,
- poskytovania údajov a služieb hlavne prostredníctvom portálov.

Kontaktné údaje: Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava 212  
tel. č.: +421 940 991 014  
e-mail: gku@skgeodesy.sk  
riaditeľ: Ing. Ján Križan do 30.9.2021  
Mgr. Ľuboslav Michalík od 1.10.2021

Ďalšie pracoviská GKÚ:

Technicko-prevádzkové pracovisko, Bratislava, Krajná 42

Správa ZBGIS® a SKPOS®, Žilina, Holého 7

Centrálne elektronické registrátorne stredisko (CERS), Liptovský Mikuláš, 1. mája 4269

Obnova katastrálneho operátu, Lučenec, Rázusova 32

Štátna hranica, geodetické siete, fotogrametria a správa ZBGIS®, Prešov, Suvorovova 2a

Obnova katastrálneho operátu, Košice, Južná trieda 82

## VÝSKUMNÝ ÚSTAV GEODÉZIE A KARTOGRAFIE V BRATISLAVE

Výskumný ústav geodézie a kartografie v Bratislave (ďalej len „VÚGK“) je príspevková organizácia v pôsobnosti ÚGKK SR, ktorá bola zriadená 1. januára 1970. VÚGK je právnickou osobou s plnou právnou subjektivitou, v právnych vzťahoch vystupuje vo vlastnom mene.

Hlavným poslaním VÚGK je vykonávať a zabezpečovať systematický, cieľavedomý, organizovaný a koordinovaný výskum a vývoj v odbore geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností, sledujúc celosvetový trend vývoja a najnovšie výsledky vedy a techniky, riešiť úlohy výskumu a vývoja v odbore geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností. V súvislosti s poverením vykonávania úloh nad rozsah predmetu hlavnej činnosti ústav plní najmä tieto úlohy a môže vykonávať aj túto podnikateľskú činnosť:

- zabezpečovanie tvorby a prevádzkovania ISGKK a poskytovania vybraných súborov údajov z ISGKK,
- vykonávanie služby v oblasti informatiky,
- vykonávanie a zabezpečovanie geodetických a kartografických činností,
- technické poradenstvo v oblasti geodetickej a kartografickej optiky,
- automatizované spracovanie dát,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti.

Kontaktné údaje: Chlumeckého 4, 826 62 Bratislava

tel. č.: +421 940 991 165  
e-mail: vugk@skgeodesy.sk  
riaditeľ: Ing. Tomáš Kubasák

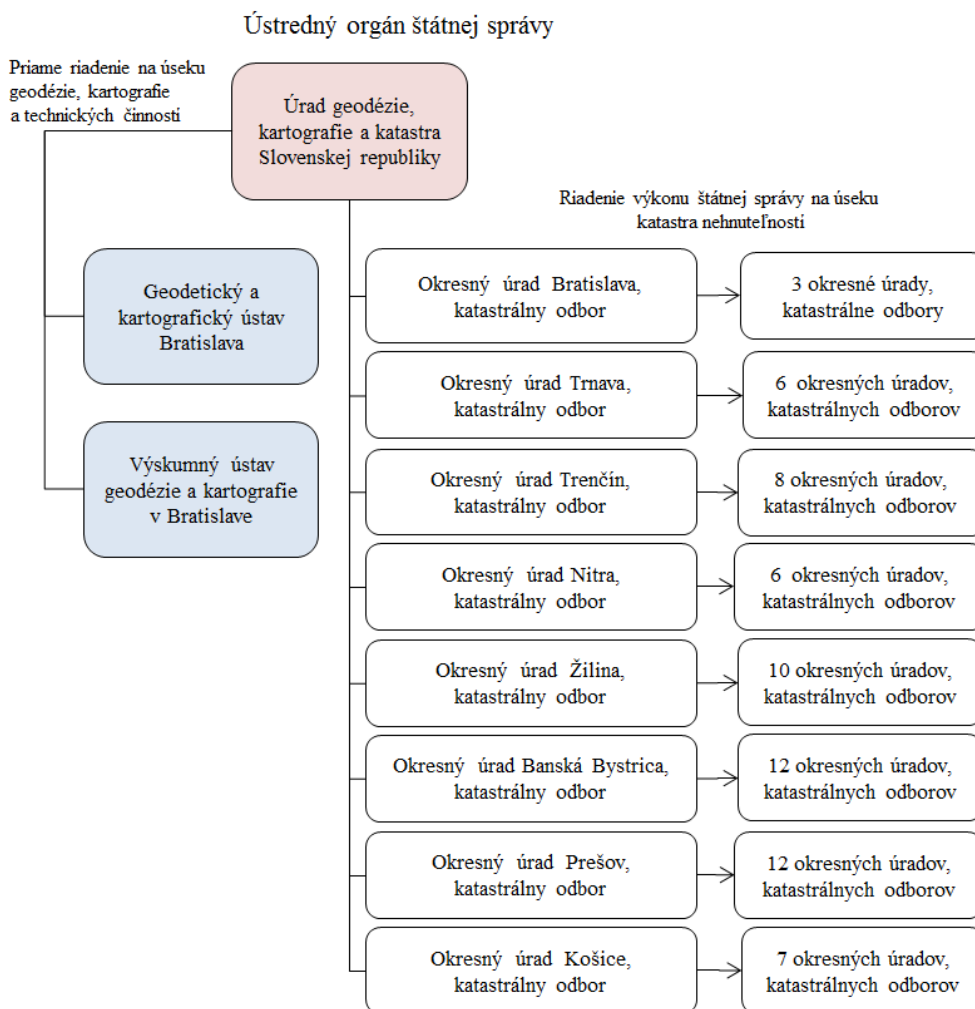
## KATASTRÁLNE ODBORY OKRESNÝCH ÚRADOV

Okresné úrady sú ako miestne orgány štátnej správy v zmysle zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. preddavkovou organizáciou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „MV SR“). Okresný úrad v sídle kraja okrem pôsobnosti ustanovenej katastrálnym zákonom a zákonom o geodézii a kartografii riadi, kontroluje a koordinuje výkon štátnej správy uskutočňovaný okresnými úradmi, ktoré majú sídlo v jeho územnom obvode. Príslušný odbor okresného úradu v sídle kraja zároveň v druhom stupni vykonáva štátnu správu vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni rozhoduje katastrálny odbor okresného úradu, ktorý má sídlo v jeho územnom obvode, ak osobitný zákon neustanovuje inak.

Hlavnými úlohami katastrálnych odborov okresných úradov (ďalej len „OÚ KO“) je najmä:

- rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- zápis práv k nehnuteľnostiam,
- spravovanie a aktualizácia katastrálneho operátu v mene ÚGKK SR,

- kontrolovanie geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať do katastra nehnuteľností, najmä úradné overovanie geometrických plánov,
- prejednávanie priestupkov proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam a iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- spracovávanie sumárnych údajov o pôdnom fonde,
- spravovanie pozemkových kníh a železničných kníh,
- poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností v mene ÚGKK SR,
- overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín na základe ktorých sa má vykonať zápis v katastri, ako aj kópie geometrických plánov,
- vykonávanie ďalších činností podľa osobitných predpisov.



*Organizačná štruktúra rezortu geodézie, kartografie a katastra*

**- PLNENIE FUNKCIÍ ŠTÁTU V SÚLADE SO ZÁKONOM O ORGANIZÁCIÍ ČINNOSTI VLÁDY A ORGANIZÁCIÍ ÚSTREDNEJ ŠTÁTNEJ SPRÁVY A OSTATNÝMI ZÁKONMI, KTORÝMI SA ČINNOSŤ KONSOLIDOVANÉHO CELKU RIADI**

Hlavné činnosti na úrovni miestnej štátnej správy na úseku katastra a ich plnenie

Zápis verejných listín a iných listín do katastra nehnuteľností

Práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikli, zmenili sa alebo zanikli zo zákona, rozhodnutím štátneho orgánu, príklepom licitátora na verejnej dražbe, vydržaním, prírastkom a spracovaním, práva k nehnuteľnostiam osvedčené notárom, ako aj práva k nehnuteľnostiam vyplývajúce z nájomných zmlúv, zo zmlúv o prevode správy majetku štátu alebo z iných skutočností svedčiacich o zverení správy majetku obce alebo správy majetku vyššieho územného celku sa zapisujú do katastra nehnuteľností záznamom. Záznam je úkon okresného úradu, ktorý je založený na evidenčnej zásade. Tejto skutočnosti zodpovedá aj rozsah skúmania predložených verejných listín alebo iných listín zo strany OÚ KO, ktorý je obmedzený v podstate iba na formálne náležitosti. OÚ KO má právomoc skúmať napríklad to, či je predložená verejná listina alebo iná listina bez chýb v písaní alebo počítaní a bez iných zrejmých nesprávností a či obsahuje náležitosti podľa zákona. Ak je verejná listina alebo iná listina spôsobilá na vykonanie záznamu, vykoná zápis do katastra nehnuteľností záznamom. Zápis verejných listín a iných listín je jednou z typických, pravidelných a súčasne zodpovedných činností, ktorej zmyslom je zabezpečenie jednej zo základných funkcií alebo poslania katastra a to poskytovanie aktuálnych, záväzných a hodnoverných údajov katastra nehnuteľností, aby každý mohol veriť a spoľahnúť sa, že údaje obsiahnuté v katastri nehnuteľností zodpovedajú právu a skutočnosti.

V roku 2021 bolo na OÚ KO na celom Slovensku spolu doručených 508 522 záznamových listín, z toho zapísaných do operátu katastra nehnuteľností bolo 493 568 záznamových listín.

Rozhodovanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Nadobudnutie vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam podľa súčasnej právnej úpravy vyžaduje dva úkony. Jedným z nich je uzatvorenie právneho úkonu medzi účastníkmi zmluvy podľa hmotného práva a druhým je úkon podľa procesného práva - katastrálneho zákona, ktorým je vydanie rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho alebo iného vecného práva do katastra nehnuteľností. Práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikajú, menia sa alebo zanikajú na základe dvojstranných alebo viacstranných právnych úkonov (napr. zmluvy a dohody), jednostranných právnych úkonov (napr. vyhlásenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do majetku právnickej osoby) alebo zabezpečenia záväzku prevodom práva podľa Občianskeho zákonníka sa do operátu katastra nehnuteľností zapisujú vkladom. Konanie o povolení vkladu má právne konštitutívny charakter a v zmysle katastrálneho zákona je spojené s posudzovaním technickej i legislatívnej korektnosti predkladaných právnych listín (podmienky na povolenie vkladu), čo má prispieť okrem iného aj k ochrane vlastníckych práv k nehnuteľnostiam. Konanie o rozhodovaní o návrhu na vklad môže byť ukončené rozhodnutím OÚ KO o povolení vkladu, rozhodnutím o zamietnutí návrhu na vklad alebo rozhodnutím o zastavení konania. Zápis práv k nehnuteľnostiam vkladom je taktiež jednou z najbežnejších činností okresných úradov.

V roku 2021 bolo na okresné úrady doručených 391 836 návrhov na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Celkový počet právoplatne skončených konaní o povolení vkladu do katastra nehnuteľností v roku 2021 činil 381 367 podaní.

## Úradné overovanie geometrických plánov

V oblasti aktualizácie katastra nehnuteľností zohrávajú špecifickú úlohu GP. GP je technický podklad právnych úkonov, verejných listín a iných listín a slúži aj ako podklad na vklad a záznam práv k nehnuteľnostiam. Je to základný technický prostriedok na vykonávanie zmien v katastrálnej mape. Tvorba GP, ako činnosť priamo ovplyvňujúca stav v katastri nehnuteľností, podlieha viacnásobnej kontrole a to ako zo strany autorizovaného geodeta a kartografa pri procese autorizačného overenia, tak aj orgánu štátnej správy na úseku katastra pri procese úradného overenia. Úradné overovanie môže vykonať len zamestnanec okresného úradu disponujúci osobitnou odbornou spôsobilosťou v zmysle § 9 ods. 2 zákona o geodézii a kartografii. Jedná sa o jednu z typických, pravidelných a súčasne zodpovedných činností OÚ KO.

V roku 2021 bolo na Slovensku úradne overených 76 028 výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností. Nárast v počte úradne overených GP len kopíruje trend zaznamenaný aj pri počte doručených návrhov na vklad ako aj počte zapísaných verejných listín a iných listín.

## Tvorba a aktualizácia súboru geodetických informácií

V roku 2021 pokračovali aktivity ÚGKK SR smerujúce k ďalšiemu skvalitneniu SGI. Ukazovatele kvality sú pravidelne sledované a vyhodnocované na podrobnej úrovni, pričom dochádza aj k pravidelnému informovaniu ich jednotlivých lokálnych správcov – OÚ KO. SGI je tvorený celkovo 12 972 mapovými súbormi. Z toho VKM v počte 4192 predstavujú 32,3 %, VMUO v počte 3529 predstavujú 27,2 %, vektorové mapy BJ pri počte 3529 predstavujú 27,2 % a SPM pri počte 1722 súborov predstavujú 13,3 %. Všetky spracované a aktualizované VKM a VMUO sú zverejňované na našich portáloch pre širokú verejnosť.

## Stotožňovanie listov vlastníctva

Stotožňovanie LV vykonávajú OÚ KO od roku 2014, kedy vstúpilo do platnosti Usmernenie ÚGKK SR č. 40/2013, ktorým sa ustanovuje postup pri stotožňovaní originálov LV s elektronickými LV zostavenými z databázy ISKN v znení dodatku č. USM UGKK SR 22/2018. Jedná sa o činnosť, v rámci ktorej sa vykonáva porovnanie zhody údajov evidovaných na analógovom origináli LV s údajmi evidovanými v elektronickom LV. Úspešné zvládnutie tejto úlohy je základným predpokladom pre konečný prechod na používanie výlučne elektronických LV, poskytnutie elektronického výpisu z LV použiteľného na právne úkony, či pre ich používanie ako zdroj pre iné informačné systémy. Realizácia tejto zmeny v evidovaní práv k nehnuteľnostiam si vyžiadala, okrem iného, aj dopracovanie systému spoľahlivého archivovanie zmien a systému na poskytnutie retrospektívnej analýzy údajov SPI.

V roku 2021 bolo stotožnených 195 686 LV, pričom v 1391 katastrálnych územiach bol proces stotožňovania LV ukončený v plnom rozsahu a v ďalších 832 katastrálnych územiach je tento proces ukončený na viac ako 90 %. Ku koncu roku 2021 bolo stotožnených 3 892 925 LV, čo tvorí približne 82,9 % z celkového počtu približne 4,7 milióna LV v rámci SR.

## Poskytovanie a sprístupňovanie informácií z katastra nehnuteľností

Katastrálny operát predstavuje informačný systém, ktorý poskytuje informácie všetkým osobám o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných právach k nehnuteľnostiam. Prístup k údajom katastra nehnuteľností možno získať návštevou príslušného OÚ KO, prípadne prostredníctvom webových portálov prevádzkovaných ÚGKK SR.

OÚ KO poskytujú predovšetkým údaje použiteľné na právne účely, v podobe verejných listín, ktoré sú spoplatňované podľa zákona o správnych poplatkoch. Informatívne sprístupňovanie údajov je realizované na základe katastrálneho zákona a zákona o geodézii a kartografii a to buď bezodplatne prostredníctvom webových portálov určených pre koncových pasívnych užívateľov alebo v prípade

poskytnutia alebo sprístupnenia údajov v stave umožňujúcom strojové spracovanie za odplatu, na základe zmluvy.

V roku 2021 boli prostredníctvom OÚ KO poskytnuté údaje spoplatnené podľa zákona o správnych poplatkoch v hodnote 970 535 EUR (pokles o cca 13,7 % oproti minulému roku). Údaje poskytnuté na právne účely, ktoré boli oslobodené od správneho poplatku, predstavovali hodnotu 1 286 088 EUR (pokles o cca 22,2 % oproti minulému roku), z toho časť v celkovom objeme 222 875 EUR pripadá na súdnych komisárov pre účely dedičských konaní. Klesajúci trend v hodnotovom vyjadrení poskytnutých informácií zo strany OÚ KO vidíme práve vo zvýšenom využívaní webových portálov, ktorých kvalita a reálna využiteľnosť sa v minulom období kontinuálne zvyšovala.

Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

Úlohy v oblasti usporiadania pozemkového vlastníctva patria medzi dôležité úlohy štátnej správy na úseku katastra, ktoré sú vykonávané na základe zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. V konaní o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim sa zisťujú dostupné údaje o pozemkoch a právnych vzťahoch k nim a na ich základe sa zostavuje a schvaľuje ROEP. V pozícií správnych orgánov v konaní o zostavovaní ROEP vystupuje v závislosti od kvality katastrálneho operátu buď okresný úrad na úseku katastra alebo okresný úrad na úseku pozemkovom.

ÚGKK SR zabezpečuje prostredníctvom OÚ KO konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v 2 324 katastrálnych územiach. V roku 2021 nebol ukončený ani jeden z troch posledných rozpracovaných ROEP, v ktorých prebieha posledná etapa ich spracovania. Všetky rozpracované ROEP sú v Žilinskom kraji, pričom v ostatných krajoch je proces tvorby ROEP ukončený. Celkovo tak bolo spolu ukončených 2321 ROEP.

Okrem zostavovania ROEP v rezortnej pôsobnosti, zabezpečujú orgány štátnej správy na úseku katastra aj finálnu kontrolu, prevzatie a zápis v ostatných 1 218 katastrálnych územiach, ktorých tvorba prebieha v gescii MPRV SR. K 31. 12. 2021 bolo ukončených prostredníctvom okresných úradov na úseku pozemkovom spolu 1 216 ROEP. V štádiu rozpracovania tak ostali posledné dva ROEP. Prehľady o stave realizácie ROEP podľa jednotlivých krajov sú zverejnené na webovom sídle ÚGKK SR.

Obnova katastrálneho operátu

Optimálny, komplexný spôsob skvalitňovania údajov katastra nehnuteľností predstavuje OKONM, najmä v katastrálnych územiach s najstaršími formami nečíselných máp. Výsledkom OKONM je popri primárnom ciele, ktorým je vyhotovenie nového SGI i vznik nového SPI katastrálneho operátu. Vďaka katastrálnemu mapovaniu tak vzniká bezprostredný a exaktný vzťah medzi skutkovým stavom v teréne a stavom evidovaným v katastri nehnuteľností, resp. bezprostredné prepojenie medzi SGI a SPI, napríklad v oblasti údajov o výmerách na LV. Proces OKONM je zadefinovaný katastrálnym zákonom a jeho vykonávajúcou vyhláškou.

V roku 2021 bola OKONM zabezpečovaná ako v súčinnosti s GKÚ, tak aj v súčinnosti s privátnou komerčnou geodetickou sférou na základe realizovaného verejného obstarávania z roku 2019 a následne uzatvorených zmlúv o dielo. Prostredníctvom GKÚ bola OKONM zabezpečovaná v 8 katastrálnych územiach; Dolný Tisovník (okres Detva), Žakarovce, Gelnica – časť Mária Huta (okres Gelnica), Čečejojce, Nová Polhora, Trstené pri Hornáde (okres Košice-okolie) a Male Straciny, Pôtor (okres Veľký Krtíš). V súčinnosti s privátnym geodetickým sektorom bola OKONM realizovaná v 4 katastrálnych územiach katastrálnych územiach, Malý Biel (okres Senec), Iliašovce (okres Spišská Nová Ves), Hubová (okres Ružomberok) a Predajná (okres Brezno). Vo všetkých lokalitách prebiehalo spracovanie v súlade s termínmi stanovenými v uzatvorených zmluvách o dielo. V katastrálnych

územiach Iliášovce a Predajná boli v roku 2021 práce ukončené v súlade so zmluvne stanovenými termínmi.

Aj napriek tomu, že určité práce pri OKONM sú vykonávané najmä prostredníctvom GKÚ alebo komerčnou geodetickou sférou, nezanedbateľný význam pri celom konaní a v rôznych spracovateľských etapách majú stále OÚ KO. Či už to je pri prípravnom konaní (vyhotovenie projektu obnovy, zriadenie komisie, preverenie súladu SPI a SGI), miestnom prešetrovaní, úradnom overovaní technických podkladov, v konaní o námietkach alebo vyhlásení platnosti obnoveného katastrálneho operátu.

## Hlavné činnosti na úrovni ústredného orgánu štátnej správy na úseku geodézie, kartografie a katastra a ich plnenie

### ➤ Kataster nehnuteľností

Zvyšovanie kvality spravovaných údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností - tvorba implementovaných máp

Technológia zavedená do praxe v roku 2013 zjednodušila, sprehľadnila a zadefinovala spôsob evidovania číselných výsledkov meraní vykonaných aj v lokalitách s dokumentovanou nečíselnou VKMn. Po niekoľkoročnom úsilí, predovšetkým miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra a GKÚ, sa podarilo v roku 2017 zapracovať všetky využiteľné číselné výsledky meraní zapísaných do katastra nehnuteľností do príslušných grafických súborov vo všetkých dotknutých katastrálnych územiach. Ukončenie tejto časovo a odborne náročnej úlohy možno považovať za zásadný míľnik v oblasti spravovania SGI. Po ukončení tejto úlohy sa ÚGKK SR zamerlal na ďalšie skvalitnenie údajovej základne katastra nehnuteľností a to tvorbou vylepšenej metodiky na zmenu spôsobu aktualizácie máp implementovaným spôsobom v tých katastrálnych územiach, kde to dovoľia technické podmienky, spolu so súčasným odstránením nesúladov. Táto zmena by mala priniesť predovšetkým to, že by odpadla povinnosť spravovania doplnkového, samostatného mapového súboru SPM, pričom zároveň by sa jednalo o mapu, ktorá by bola jednoduchým a rýchlym zdrojom informácií tak pre zhotoviteľov geodetických a kartografických prác, ako aj pre správcov informačného systému na okresnej úrovni. Výsledkom bolo vydanie nového metodického návodu na tvorbu VKMi, ku ktorému došlo v roku 2021. Nová metodika priniesla svoje pozitívne výsledky už aj v roku 2021, keď došlo v 8 katastrálnych územiach k vyhotoveniu VKMi a zároveň aj k revízií mapy a odstráneniu nesúladov, ktoré vznikli v minulosti pri vyhotovovaní GP. Doterajšie výsledky poukazujú, že táto metóda sa v praxi osvedčila ako veľmi účinná a zásadnou mierou prispieva ku skvalitneniu máp v tých katastrálnych územiach, kde by z mnohých dôvodov bolo nové mapovanie ťažko realizovateľné alebo neefektívne. ÚGKK SR preto bude aj v budúcnosti preferovať tento postup najmä z dôvodu výraznej finančnej úspory v porovnaní s novým mapovaním, pričom do plnenia tejto úlohy plánuje aj naďalej zapojiť komerčných geodetov, od čoho si sľubuje zrýchlenie postupu prác a masívnejšiu tvorbu VKMi.

Elektronizácia procesu tvorby a overovania geometrického plánu

Úrad v postupných krokoch smeruje tvorbu a overovanie GP výlučne do elektronickej podoby. V roku 2019 bolo do praxe zavedené úradné overovanie operátu GP mandátnym certifikátom. V roku 2020 boli zrealizované rokovania s Komorou geodetov a kartografov, kde bol dohodnutý analogický postup pri autorizačnom overovaní operátu GP. Komora geodetov a kartografov požiadala Národný bezpečnostný úrad o zápis do zoznamu oprávnení autorizovaných geodetov. Týmto krokom boli vytvorené predpoklady na používanie mandátnych certifikátov aj autorizovanými geodetmi. Zároveň sa úrad zaviazal, že vytvorí službu na elektronické autorizačné overovanie operátu GP, pričom správu

mandátnych certifikátov pre svojich členov preberie do kompetencie Komora geodetov a kartografov. Tieto skutočnosti boli zohľadnené aj v návrhu nového zákona o komore geodetov a kartografov. V roku 2020 bola spustená elektronická služba pre úradných overovateľov „Zoznam konaní G1“, ktorá pokrýva proces úradného overovania GP vrátane dokumentovania a stransparentnenia tohto procesu, pričom rok 2021 je prvým úspešným rokom, kedy došlo k plnému využívaniu tejto služby.

#### Zoznam stavieb

ÚGKK SR prevádzkuje a poskytuje od roku 2019 bezodplatne pre všetky mestá a obce aplikáciu IS ZS, ktorá slúži mestám a obciam na zápis on-line vybraných údajov z kolaudačných rozhodnutí do ISGKK. Obce majú od 1. októbra 2019 zákonnú povinnosť zapisovať vybrané údaje z kolaudačných rozhodnutí o rodinných domoch, bytových domoch a bytoch v bytových domoch do ISGKK na základe § 20a zákona o geodézii a kartografii. Zároveň mali obce prechodnú lehotu stanovenú zákonom do 30. septembra 2020 na zápis údajov o rodinných domoch, bytoch v bytových domoch a bytových domoch, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie v období od 1. januára 2014 do 30. septembra 2019.

V priebehu roka 2020 bolo z celkového počtu 2 924 obcí prihlásených do IS ZS 2 415 obcí a miest v rámci SR. Po dvoch rokoch prevádzky obce a mestá úspešne zaevidovali potrebné údaje k viac ako 61 tisícom budov, ktoré boli skolaudované v období rokov 2014 až 2021, ale aj pred rokom 2014. Jedná sa o prvé elektronické evidovanie údajov z kolaudačných rozhodnutí, ktoré je jednotné pre všetky obce v rámci SR. Napĺňaním IS ZS sa nielen rozširuje báza údajov ISGKK, ale sa významne rozširuje aj obsah údajov doteraz evidovaných v informačných systémoch verejnej správy.

V roku 2021 ÚGKK SR okrem zabezpečenia produkčnej prevádzky uskutočnil aj rozvoj nových funkčností IS ZS podľa požiadaviek obcí a miest a podľa potrieb zistených v rámci realizácie prevádzky. Po implementácii nových funkčností do prevádzky môžu obce a mestá editovať a následne si zobrazovať historické údaje podľa zmien, ktoré zaevidovali pri viacnásobných kolaudáciách. Do prevádzky bola v roku 2021 uvedená aj 1. etapa modulu „Štatistiky IS ZS“, ktorý poskytuje automatizovaný monitoring a reportovanie prehľadových a štatistických údajov o používaní aplikácie IS ZS.

Od roku 2021 je zároveň na rezortnom Geoportáli a na mapovom klientovi **ZBGIS®** bezplatne prístupná webová mapová služba WMS Zoznam stavieb, ktorá poskytuje verejnosti on-line vybrané údaje zapisované obcami a mestami do IS ZS a to dátum kolaudácie, typ konštrukcie stavby a celkovú úžitkovú plochu s údajmi katastra nehnuteľností.

#### Zasielanie notifikácie pred skončením platnosti preukazu geodeta

Počas roku 2021 úrad spustil na produkčnej prevádzke portálu CICA novú informatívnu službu, ktorá každému geodetovi (držiteľovi preukazu geodeta) evidovaného v centrálnom registri geodetov zašle notifikáciu o blížiacom sa skončení platnosti preukazu geodeta. Oznámenie alebo notifikáciu služba zasiela 60 dní, následne 45 dní a v deň skončenia platnosti preukazu. Ide tak o ďalšiu službu, ktorá napomáha v zabezpečení efektívnejšej komunikácie medzi úradom a vyhotoviteľmi geodetických a kartografických prác, ktorá bola veľmi žiadaná.

#### Elektronické služby katastra nehnuteľností

ÚGKK SR sústredil aj v roku 2021 svoju snahu na digitalizovanie a spresňovanie údajov katastra nehnuteľností, ako aj na skvalitňovanie a rozširovanie služieb súvisiacich s poskytovaním údajov z SGI a SPI katastra nehnuteľností.

- Elektronické podania, poskytovanie a vyhľadávanie údajov z katastra nehnuteľností
- Poskytovanie rastrov, GP a ZPMZ vo formáte PDF pre držiteľov preukazu geodeta
- Sledovanie zmien v katastri nehnuteľností
- Súpis nehnuteľností vlastníka

- Webové portály sprístupňujúce údaje katastra nehnuteľností

## ➤ Geodézia a kartografia

Základná báza údajov pre geografický informačný systém

Podľa zákona o geodézii a kartografii, je ÚGKK SR poverený tvorbou a zabezpečením ISGKK, ktorého súčasťou je aj ZBGIS®. ZBGIS® je priestorovou objektovo orientovanou bázou údajov, ktorej účelom budovania je vytvorenie základu relevantných priestorových informácií o území SR v systéme umožňujúcom ich uchovávanie, aktualizáciu, manipuláciu, analýzy a zobrazovanie. ZBGIS® predstavuje referenčný základ pre NIPI a súčasne aj zdroj informácií pre Európsku infraštruktúru priestorových informácií - INSPIRE. Z praktického pohľadu poskytuje lokalizačný a geometrický základ pre tvorbu tematických nadstavbových geografických informačných systémov a je záväzný pre tvorbu štátnych základných a štátnych tematických mapových diel. Z uvedeného dôvodu je potrebné jej údaje neustále aktualizovať.

Geodetické základy

GZ predstavujú referenčný podklad na jednoznačnú priestorovú a časovo určenú lokalizáciu priestorových a fyzikálnych informácií v geodetických referenčných systémoch s predpísanou presnosťou. V zmysle zákona o geodézii a kartografii patrí komplexná správa GZ medzi základné činnosti rezortu. Správcom GZ je GKÚ, ktorý plní úlohy prevádzkovateľa a poskytovateľa a v neposlednom rade zabezpečuje aj prepojenie národných geodetických systémov a realizácií na medzinárodné geodetické referenčné systémy a ich realizácie. GZ pozostávajú z pasívnej a aktívnej časti.

Pasívna časť GZ je reprezentovaná systémami v teréne fyzicky stabilizovaných bodov špecializovaných štátnych geodetických sietí - ŠPS, ŠTS, ŠNS a ŠGS. Informácie a geodetické údaje o bodoch všetkých štátnych sietí sú spravované a aktualizované prostredníctvom ISGZ. Poslaním GKÚ, ako správcu pasívnych GZ, je ich správa a poskytovanie. Pod správou spadá okrem aktualizácie údajov aj ochrana a fyzická údržba existujúcich bodov GZ v teréne a taktiež v nevyhnutnej miere aj budovanie nových bodov GZ s cieľom zabezpečiť realizáciu referenčných geodetických systémov.

Aktívnu časť GZ predstavuje Slovenská priestorová observačná služba SKPOS®, ktorá umožňuje vykonávanie presných geodetických meraní na báze technológií GNSS, kdekoľvek na území Slovenska, bez nutnosti tradičného pripájania sa na body pasívnych GZ. Služba pozostáva zo siete permanentných referenčných staníc GNSS pripojených pomocou privátnej virtuálnej siete do Národného servisného centra nachádzajúceho sa v GKÚ.

V súčasnej dobe je služba SKPOS® najviac používanou službou GZ, ktorá je na základe zmluvných vzťahov používateľom k dispozícii 24 hodín denne, pri zabezpečení nepretržitého servisu. Väčšina permanentných staníc je vybudovaná na bodoch Štátnej priestorovej siete triedy A, tzn. na bodoch s najvyššou presnosťou určenia priestorovej polohy.

Sieť referenčných staníc SKPOS® pozostávala ku koncu roka 2021 z 35 permanentných staníc z územia Slovenska a 21 permanentných staníc v zahraničí. Služba SKPOS® poskytuje možnosť pracovať v režime online (RTK) alebo pracovať v prostredí postprocesingu s možnosťou generovať sieťové súbory RINEX so systémami GPS, Glonass, Galileo, BeiDou.

## ➤ Legislatívno-právna agenda

Činnosť ÚGKK SR na úseku legislatívno-právnej agendy je rozdelená do dvoch základných oblastí - do oblasti legislatívy a práva a do oblasti opravných prostriedkov.

V oblasti legislatívy a práva ÚGKK SR v roku 2021 v spolupráci s Komorou geodetov a kartografov pripravil nový zákon o Komore geodetov a kartografov, ktorý bol predložený do legislatívneho procesu a účinnosť nadobudol 01.01.2022. V roku 2021 bol tiež začatý legislatívny proces k príprave novely katastrálneho zákona, v rámci ktorého od jesene 2021 prebiehali konzultácie s podnikateľskými subjektami. ÚGKK SR sa ďalej aktívne podieľal na pripomienkovaní materiálov predložených do legislatívneho procesu, ktorého cieľom bolo uplatnenie vecných pripomienok k návrhom právnych predpisov a nelegislatívnych materiálov predkladaných na rokovanie Vlády SR inými rezortmi. V oblasti legislatívy a práva plnil ÚGKK SR v roku 2021 aj ďalšie činnosti, ktoré mu vyplývajú zo schváleného organizačného poriadku, napr. zastupovanie pred súdmi vo veciach náhrady škody, vydávanie stanovísk a oznámení o zmenách vykonaných v právnych predpisoch súvisiacich s katastrom, vykonávanie skúšok na získanie osobitnej odbornej spôsobilosti rozhodovať o návrhu na vklad, vypracovávanie návrhov zmlúv o poskytovaní údajov z informačného systému katastra nehnuteľností a ďalšie.

V oblasti opravných prostriedkov ÚGKK SR aj v roku 2021 v rámci svojej rozhodovacej činnosti okrem iného aj usmerňoval OÚ KO v súlade s aktuálnymi stanoviskami prezentovanými v súdnej praxi vo vzťahu k výkladu právnych noriem. Z uvedeného dôvodu svoje rozhodnutia, či už vo veciach konania o návrhu na vklad alebo vo veciach konania o proteste prokurátora, zverejňoval na intranetovej stránke. OÚ KO tak majú možnosť oboznámiť sa so stanoviskami ÚGKK SR, či prevziať do odôvodnenia svojich rozhodnutí stanoviská, či argumentáciu ÚGKK SR zo skôr vydaných rozhodnutí. V neposlednom rade vďaka zverejňovaniu rozhodnutí na intranetovej stránke získavajú OÚ KO možnosť predvídať, ako by zrejme v určitej právnej veci rozhodol odvolací orgán. Rozhodovacia činnosť ÚGKK SR zároveň môže byť zdrojom poznávania vecných a legislatívno-technických nedostatkov platných a účinných právnych predpisov na úseku katastra nehnuteľností, vďaka ktorým je možné iniciovať legislatívne zmeny právnych predpisov, resp. komunikovať výklad určitých právnych predpisov s ich gestormi v nadväznosti na problémy aplikačnej praxe. Svoje stanoviská ku konkrétnym právnym problémom z aplikačnej praxe ďalej zverejňuje ÚGKK SR aj v rezortnom periodiku Katastrálny bulletin.

#### ➤ Výkon štátneho dozoru na úseku geodézie, kartografie a katastra

Prostredníctvom katastrálnej inšpekcie vykonáva ÚGKK SR štátny dozor jednak nad úrovňou spravovania, aktualizácie a obnovy katastra, ako aj nad úrovňou zabezpečovania úloh súvisiacich s katastrom, ale aj vo vzťahu k fyzickým a právnickým osobám vykonávajúcim geodetické a kartografické činnosti, ktorých výsledky sa preberajú do katastra alebo pri ktorých sa využívajú údaje katastra (najmä geometrické plány). ÚGKK SR vykonáva prostredníctvom katastrálnej inšpekcie taktiež dohľad nad dodržiavaním vybraných ustanovení zákona o geodézii a kartografii.

Prostredníctvom katastrálnej inšpekcie bolo vykonaných v roku 2021 spolu 258 kontrol (náhodných, systematických ale aj na základe doručených podnetov), z toho 98 kontrol bolo vykonaných na OÚ KO a 160 kontrol bolo vykonaných u tzv. mimorezortných subjektov, predovšetkým zástupcov komerčnej geodetickej sféry. Výsledkom vykonaných kontrol bolo spolu 194 záznamov o kontrole a 64 protokolov o kontrole.

Okrem vykonávania bežnej kontrolnej činnosti bolo katastrálnej inšpekcii v roku 2021 pridelených aj 278 podaní od bežných fyzických a právnických osôb, ktoré sú priamo vybavované ako podania doručené úradu (z nich bolo ku koncu roka vybavených 251 podaní). Z celkového počtu vybavených podaní bolo pri 15 % potrebné pristúpiť na základe výsledkov prešetrenia a následného štátneho dozoru k uloženiu nápravných opatrení vo vzťahu ku kontrolovaným subjektom. Aj v roku 2021 bolo prostredníctvom katastrálnej inšpekcie prešetrované pomerne veľké množstvo podaní, čo sa prirodzene následne podpisuje aj pod obmedzenie kapacít na výkon náhodných alebo systematických

kontrol, či už na OÚ KO ale aj vo vzťahu ku komerčnej geodetickej sfére. Veľké množstvo podaní poukazuje, na celkom prirodzenú citlivosť s akou ľudia pristupujú k svojmu vlastníctvu a zároveň aj to, s akou dôslednosťou je potrebné pristupovať jednak k spravovaniu a aktualizácii katastra nehnuteľností, ale aj k vyhotovovaniu rôznych technických podkladov. Zároveň to ale poukazuje aj na to, že kataster ako taký je potrebné neustále skvalitňovať a rozvíjať v záujme toho, aby v čo najväčšej miere zodpovedal súčasným potrebám a požiadavkám spoločnosti.

Ďalšou dôležitou úlohu katastrálnej inšpekcie je koordinácia prác a vypracovanie pravidelných štvrtročných správ o plnení a zabezpečovaní úloh rezortu, ktoré slúžia na priebežné hodnotenie a kontrolu plnenia úloh, ktorých nositeľmi sú dotknuté organizácie v pôsobnosti úradu. Na základe hodnotenia sú následne prijímané opatrenia a riadiace akty, ktorých cieľom je riadne, úspešné a včasné plnenie úloh. Okrem toho sa katastrálna inšpekcia podieľa na tvorbe a pripomienkovaní všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov, participuje na výskumných úlohách, vybavuje podania podľa zákona o slobode informácií, ktoré svojim obsahom súvisia s jej činnosťou, koordinuje práce v súvislosti s vypracovaním výročnej správy a kontraktov rozpočtovej a príspevkovej organizácie rezortu a poskytuje potrebnú súčinnosť iným odborom ÚGKK SR (napr. pri vypracovaní dôvodových správ, pri hodnotení programovej štruktúry kapitoly ÚGKK SR, pri poskytovaní štatistických údajov a pod.).

#### ➤ Vedecko-technický rozvoj

Systematický výskum a vývoj v rezorte geodézie, kartografie a katastra je zabezpečovaný prostredníctvom VÚGK, a to so zreteľom na aktuálne globálne technické a vedecké trendy. VÚGK má tak v tomto smere nezastupiteľné postavenie, keďže podobne orientovanou činnosťou sa nezaobera žiadne iné pracovisko, či už v rámci Slovenskej akadémie vied alebo na univerzitetnej pôde.

VÚGK zabezpečuje plnenie výskumných a vývojových úloh, ktoré vyplývajú predovšetkým z uzatvoreného kontraktu o poskytovaní prác a služieb pre ÚGKK SR a ktoré reflektujú potreby tvorby podkladov pre plnenie úloh zadávateľa ako ústredného orgánu štátnej správy na úseku geodézie, kartografie a katastra. Tieto potreby vyplývajú z platnej legislatívy, medzinárodných dohôd, uznesení SR, porád vedenia, ako i úloh a činností vyplývajúcich z dlhodobého poverenia v zmysle zriaďovacej listiny, štatútu a iných organizačno-právnych dokumentov. Predmetom činnosti na poli výskumu a vývoja boli v roku 2021 napríklad aj nasledujúce služby:

- riešenie vybraných úloh pre projekt ESKN,
- podpora prevádzky viacúčelového katastra do nasadenie ESKN,
- optimalizácia existujúceho programového vybavenia a tvorby nového programového vybavenia podľa požiadaviek ÚGKK SR,
- podpora a prevádzka IT služieb zabezpečovaných VÚGK,
- podporné činnosti pri budovaní NIPI,
- podpora pri elektronizácii katastra nehnuteľností a zákazníckych služieb,
- automatické štatistické zisťovanie plnenia úloh rezortu,
- návrh postupov na zvyšovanie kvality operátu katastra nehnuteľností,
- zabezpečovanie činností metrologického centra geodézie,
- ostatné úlohy, ktoré spočívali v účasti zamestnancov na rôznych zasadaniach odborných komisií, pracovných skupín a poradných orgánov.

## - INFORMÁCIA O VÝVOJI KONSOLIDOVANÉHO CELKU

Ústredný orgán štátnej správy na úseku katastra realizoval v roku 2021 spolu so svojou rozpočtovou organizáciou viacero prioritných úloh, ktoré obsahovo nadväzovali na opatrenia k Uzneseniu vlády SR č. 1370 z 18. decembra 2002.

Zo stanovených priorit pre ÚGKK SR na rok 2021 sa podarilo naplniť tieto priority:

- *Skvalitňovanie SGI – optimalizácia spravovania vektorových máp*  
V roku 2021 ÚGKK SR vydal Metodický návod na tvorbu VKMi. Okrem toho bola v roku 2021 úspešne ukončená tvorba VKMi v r 8 katastrálnych územiach.
- *Zabezpečovania rozvoja „Zoznamu stavieb“*  
UGKK SR zabezpečil rozvoj nových funkčností podľa požiadaviek obcí a podľa potrieb zistených v rámci prevádzky. Mestá a obce môžu editovať a zobrazovať si historické údaje, podľa zmien, ktoré zaevidovali pri viacnásobných kolaudáciách. Do prevádzky bola v roku 2021 uvedená aj prvá etapa modulu na automatizovaný monitoring a reportovanie štatistických údajov o používaní aplikácie. Od roku 2021 je zároveň bezplatne prístupná na mapovom klientovi ZBGIS® aj webová mapová služba WMS Zoznam stavieb, ktorá poskytuje verejnosti on-line údaje zapisované mestami a obcami do IS ZS.
- *Rozširovanie elektronických služieb pre geodetické činnosti*  
V roku 2021 ÚGKK SR v spolupráci s VÚGK sprístupnil nové rozšírenie portálu CICA – GRIS o elektronickú službu poskytovania GP a ZPMZ odovzdaných vo formáte PDF. Zároveň bola spustená aj nová služba, prostredníctvom ktorej bude zasielaná každému geodetovi, evidovanému v centrálnom registri geodetov, notifikácia o blížiacom sa skončení platnosti preukazu geodeta.
- *Projekt leteckého laserového skenovania a tvorba DMR 5.0*  
Do konca roka 2021 boli zazmluvnené všetky lokality (spolu 42 lokalít), pričom prebieha spracovanie naskenovaných mračien bodov (v 30 lokalitách už bolo ukončené). Do začiatku roka 2023 by mal byť projekt ukončený.
- *Zabezpečenie poskytovania údajov katastra nehnuteľností prostredníctvom nevizuálnych služieb*  
V roku 2021 sa rozšíril okruh subjektov z orgánov verejnej moci integrujúcich sa na nevizuálne elektronické služby.
- *Na úseku tvorby interných predpisov v nadväznosti na nové legislatívne a technické zmeny*  
ÚGKK SR vydal v roku 2021 za účelom zjednotenia aplikačnej praxe, zabezpečenia jednotného postupu v oblasti výkonu štátnej správy na úseku katastra viaceré usmernenia a iné vnútorne akty riadenia, ako aj oznámenia o zmenách vykonaných vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, ktoré súvisia s katastrom nehnuteľností (napr. Metodický návod na tvorbu VKMi, Dočasný metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci obvodu, Stanovisko k otázkam a podnetom týkajúcim sa vyhotovovania GP, pokyny predsedu ÚGKK SR v súvislosti s drobením pozemkov alebo zasielaním oznámenia o nadobúdaní nehnuteľností cudzím štátom a pod.).

Zo stanovených priorit pre GKÚ na rok 2021 sa podarilo naplniť tieto priority:

- *Na úseku GZ*
  - GKÚ zabezpečoval v roku 2021 permanentne plnú funkčnosť a dostupnosť služby SKPOS®. Z pohľadu aktualizácie všetkého hardvérového a softvérového vybavenia vykonal GKÚ napríklad upgrade riadiaceho softvéru služby SKPOS®, upgrade firmvéru prijímačov referenčných staníc SKPOS®, aktualizáciu licenčných kľúčov riadiaceho softvéru a pod.

- GKÚ v rámci správy a rozvoja ISGZ začal s aktualizáciou údajov o bodoch GZ na základe vykonaných rekognoskačných, kontrolných, údržbových, stabilizačných, nápravných a meračských prác.
- GKÚ v rámci prác na zriaďovaní a pripájaní kolokačných staníc integrujúcich GNSS merania s radarovými meraniami InSAR vybuďoval presťahovaním SKPOS® stanice novú stanicu, ktorú vybavil aj kútovým odrážačom pre technológiu InSAR.
- *Na úseku priestorových údajov ZBGIS®*
  - V roku 2021 bola vy publikovaná a prostredníctvom Mapového klienta ZBGIS® aj sprístupnená finálna ortofotomozaika zo západnej časti územia Slovenska. Zároveň sa začala tvorba ortofotomozaiky z územia stredného Slovenska.
  - V roku 2021 GKÚ pokračoval v koordinácii a riadení prác v nadväznosti na vyhodnotenie otvárania ponúk v rámci verejnej súťaže na DMR. Boli vykonávané kontroly údajov na vybraných lokalitách, ktoré dodávateľ odovzdal v stanovených termínoch (boli akceptované 3 lokality po 1. etape a 9 lokalít po 2. etape). GKÚ pokračoval vo vývoji, testovaní a zdokonaľovaní technológii kontrol a postupov spracovania klasifikovaných údajov LLS.
  - V roku 2021 bola vykonaná aktualizácia údajov ZBGIS® z vlastných zdrojov fotogrametrickým spracovaním v 3D. Zapracovali sa aj prebraté údaje z iných zdrojov a vykonávala sa zrýchlená aktualizácia vybraných tried objektov ZBGIS®.
- *Na úseku katastra nehnuteľností*
  - V roku 2021 odovzdal GKÚ spolu 4 ukončené lokality OKONM, pričom v štádiu spracovania boli ďalšie 4 lokality.
  - GKÚ poskytoval súčinnosť pri riešení nesúládov v katastrálnom operáte pre päť OÚ KO.
  - GKÚ v roku 2021 pokračoval v procese digitalizácie katastrálnych máp uložených v dokumentáciách OÚ KO do rastrovej formy (spolupracoval so sedemástimi OÚ KO).

VÚGK v roku 2021 priebežne plnil všetky úlohy, ktoré mu vyplývali z uzatvoreného kontraktu o poskytovaní prác a služieb na rok 2021 v rozsahu požadovanom odberateľom.

## - ROZPOČET KAPITOLY

Záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2021 pre kapitolu 31-ÚGKK SR boli Ministerstvom financií Slovenskej republiky rozpísané listom č. MF/020484/2020-441 zo dňa 17.12.2020 v nadväznosti na vládny návrh zákona o štátnom rozpočte na rok 2021, ktorý bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 9.12.2020 zákonom č. 425/2020 Z. z. o štátnom rozpočte pre rok 2021.

Schválený rozpočet na rok 2021 – záväzné ukazovatele	Suma v €
<b>Príjmy</b>	230 000,00
<b>Výdavky</b>	19 686 257,00
z toho :	
- bežné výdavky	17 686 257,00
v tom:	
mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	3 976 387,00
- kapitálové výdavky	2 000 000,00

Počet zamestnancov rozpočtových organizácií kapitoly na rok 2021 bol schválený v počte 231 osôb, z toho aparát ústredného orgánu 67 osôb.

Po premietnutí rozpočtových opatrení Ministerstva financií Slovenskej republiky bol upravený rozpočet záväzných ukazovateľov na rok 2021 pre kapitolu 31-ÚGKK SR nasledovný:

<b>Upravený rozpočet na rok 2021 – záväzné ukazovatele</b>	<b>Suma v €</b>
<b>Príjmy</b>	230 000,00
<b>Výdavky</b>	22 153 515,29
z toho :	
- bežné výdavky	16 071 621,78
v tom:	
mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	4 178 355,00
- kapitálové výdavky	6 081 893,51

Upravený limit počtu zamestnancov rozpočtových organizácií kapitoly na rok 2021 bol v počte 231 osôb, z toho aparát ústredného orgánu 70 osôb.

## PRÍJMY

Podstatnú časť príjmov štátneho rozpočtu v roku 2021 tvorili Administratívne a iné poplatky (EK 220) v sume 1 491 651,34 €, čo predstavuje 721,38 % upraveného rozpočtu v sume 206 777,00 €. Tieto príjmy boli naplnené najmä z titulu predaja tovarov a služieb na GKÚ v zmysle ponukového cenníka na základe objednávok a uzatvorených zmlúv. Okrem uvedeného boli naplnené aj zmluvnými pokutami uloženými zhotoviteľom digitálneho modelu reliéfu za nesplnenie zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zmlúv o dielo v sume 18 479,14 €, zmluvnou pokutou uloženou zhotoviteľovi projektu ESKN po náročných takmer ročných rokovaniach s fy DWC a doriešovaní niekoľkoročných zanedbaných problémov v sume 1 122 021,54 € a prislúchajúcimi úrokmi z omeškania v sume 165 014,02 €, ziskom z predaja európskych produktov (EuroBoundaryMap, EuroRegional Map, EuroDEM), v ktorých boli použité naše národné údaje v sume 1 060,00 €. Uvedené príjmy sú účtovne vykázané na podpoložkách ekonomickej klasifikácie 222003 a 223001.

Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku (EK 210) v sume 783,15 € predstavovali plnenie 100,00 % upraveného rozpočtu v sume 783,00 €. Účtovne sú vykázané na podpoložke ekonomickej klasifikácie 212003.

Kapitálové príjmy (EK 230) boli naplnené v sume 491,03 € z titulu nedočerpaných kapitálových výdavkov na investičnej akcii „Rekonštrukcia školiaceho strediska v Štrbe“. Tieto prostriedky boli poukázané z účtu združených prostriedkov na príslušné príjmové účty a neboli rozpočtované. Účtovne sú vykázané na podpoložke ekonomickej klasifikácie 239001.

Iné nedaňové príjmy (EK 290) v sume 30 354,06 € predstavovali plnenie 135,27 % upraveného rozpočtu v sume 22 440,00 €. Účtovne sú vykázané na podpoložkách ekonomickej klasifikácie 292012, 292017 a 292027.

<b>Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie</b>	<b>Schválený rozpočet rok 2021 v €</b>	<b>Upravený rozpočet rok 2021 v €</b>	<b>Skutočnosť rok 2021 v €</b>	<b>Plnenie k upr. rozpočtu %</b>
<b>Nedaňové príjmy (200)</b>	230 000,00	230 000,00	1 523 280,48	662,30
Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku (210)	823,00	783,00	783,15	100,02
Administratívne a iné poplatky a platby (220) v tom:	198 877,00	206 777,00	1 491 651,34	721,38
Za porušenie predpisov (222003)	20 000,00	22 900,00	1 307 747,70	
Za predaj výrobkov, tovarov, služieb (223001)	178 877,00	183 877,00	183 903,64	
Kapitálové príjmy (230)	0	0	491,93	0
Iné nedaňové príjmy (290)	30 300,00	22 440,00	30 354,06	135,27
<b>Celkom</b>	<b>230 000,00</b>	<b>230 000,00</b>	<b>1 523 280,48</b>	<b>662,30</b>

## VÝDAVKY

Schválený rozpočet výdavkov kapitoly na rok 2021 vo výške 19 686 257,00 € bol upravený na sumu 22 153 515,29 €. Čerpanie výdavkov celkom dosiahlo k 31.12.2021 sumu 20 830 440,81 €, čo predstavuje plnenie 94,03 % upraveného rozpočtu. Výdavky podľa § 17 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách kapitola v roku 2021 neevidovala.

<b>Výdavky podľa ekonomickej klasifikácie</b>	<b>Schválený rozpočet rok 2021 v €</b>	<b>Upravený rozpočet rok 2021 v €</b>	<b>Skutočnosť rok 2021 v €</b>	<b>Plnenie k upr. rozpočtu %</b>
Výdavky spolu (600+700) v tom: mimorozpočtové	19 686 257,00	22 153 515,29	20 830 440,81	94,03
			0	
Bežné výdavky (600) v tom :	17 686 257,00	16 071 621,78	14 761 625,35	91,85
Mzdy, platy a OON (610)	3 976 387,00	4 178 355,00	4 141 831,57	99,13
Poistné a príspevok do poisťovní (620)	1 447 379,00	1 602 237,20	1 590 069,68	99,24
Tovary a služby (630)	11 618 188,00	9 585 722,58	8 387 902,92	87,50
Bežné transfery (640)	644 303,00	705 307,00	641 821,18	91,00
Kapitálové výdavky (700)	2 000 000,00	6 081 893,51	6 068 815,46	99,78

## SALDO PRÍJMOV A VÝDAVKOV

Saldo príjmov a výdavkov kapitoly ÚGKK SR vyplývajúce z rozpisu záväzných úloh a limitov na rok 2021 bolo nasledovné:

Text	Schválený rozpočet 2021 v €	Upravený rozpočet 2021 v €	Skutočnosť 2021 v €
Príjmy spolu	230 000,00	230 000,00	1 523 280,48
z toho: prijaté z rozpočtu EÚ	0,00	0,00	x
Výdavky spolu	19 686 257,00	22 153 515,29	20 830 440,81
z toho: kryté prostriedkami EÚ	0,00	0,00	x
<b>Saldo príjmov a výdavkov</b>	- 19 456 257,00	- 21 923 515,29	- 19 307 160,33
z toho: z prostriedkov EÚ	0,00	0,00	x

## FINANČNÉ OPERÁCIE

V rámci príjmových finančných operácií v kategórii 400 Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami kapitola vykazuje v hodnotenom období sumu 1 128 396,54 €. Na položke 453 Prostriedky z predchádzajúcich rokov je evidovaná suma 1 079 396,54 €, ktorá predstavuje počiatočné stavy na depozitnom účte rozpočtových organizácií ÚGKK SR a GKÚ v celkovej sume 908 973,36 € (mzdy za december 2020, zrážka mzdy - exekúcie, zádržné z titulu investičnej akcie „Digitálny model reliéfu“) a počiatočný stav na účte združených prostriedkov rozpočtovej organizácie GKÚ v sume 170 423,18 € (investičná akcia „Rekonštrukcia školiaceho strediska v Štrbe“). Na podpoložke 456002 Prijaté finančné zábezpeky je evidovaná suma 49 000,00 €. Predstavuje prijaté finančné zábezpeky na depozitnom účte rozpočtových organizácií, a to ÚGKK SR v sume 40 000 € a GKÚ v sume 9 000 € (zložené zábezpeky na účet verejného obstarávateľa pri verejnej súťaži).

V rámci výdavkových finančných operácií v kategórii 800 Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančným pasívami kapitola vykazuje v hodnotenom období sumu 49 000,00 €. Uvedená suma je evidovaná na podpoložke 819002 Vrátené finančné zábezpeky. Predstavuje vrátené finančné zábezpeky z depozitných účtov rozpočtových organizácií, a to ÚGKK SR v sume 40 000 € a GKÚ v sume 9 000 € (vrátené zábezpeky z účtu verejného obstarávateľa pri verejnej súťaži).

## - MAJETKOVÁ POZÍCIA KAPITOLY

Kapitola ÚGKK SR vykazovala na strane aktív konsolidovanej súvahy k 31.12.2021 majetok v celkovej netto hodnote 21 306 tis. €, z toho:

Majetok	Hodnota netto v tis. €
Neobežný majetok	18 632
v tom: dlhodobý nehmotný majetok	12 645
dlhodobý hmotný majetok	5 987
Obežný majetok	1 518
Časové rozlíšenie	1 156

## POHLÁDÁVKY

Kapitola ÚGKK SR vykazovala v účtovnej triede 3 na strane aktív konsolidovanej súvahy k 31.12.2021 pohľadávky celkom vo výške 122 tis. €, z toho:

- krátkodobé pohľadávky vo výške 122 tis. € (odberatelia 15 tis. €, ostatné pohľadávky 33 tis. €, pohľadávky z nedaňových rozpočtových príjmov 3 tis. €, pohľadávky voči zamestnancom 79 €, zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia 46 €, iné pohľadávky 71 tis. €).

## ZÁVÄZKY

Kapitola ÚGKK SR vykazovala v účtovnej triede 3 na strane pasív konsolidovanej súvahy k 31.12.2021 záväzky celkom vo výške 24 824 tis. €, z toho:

- rezervy vo výške 5 311 tis. € (ostatné rezervy 5 300 tis. €, ostatné krátkodobé rezervy 11 tis. €),
- zúčtovanie medzi subjektmi verejnej správy vo výške 18 534 tis. € (zúčtovanie odvodov príjmov RO do rozpočtu zriaďovateľa 36 tis. €, zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu 18 498 tis. €),
- dlhodobé záväzky vo výške 258 tis. € (ostatné dlhodobé záväzky 247 tis. €, záväzky zo sociálneho fondu 11 tis. €),
- krátkodobé záväzky vo výške 721 tis. € (dodávatelia 132 tis. €, iné záväzky 5 tis. €, zamestnanci 313 tis. €, zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia 214 tis. €, ostatné priame dane 57 tis. €, ostatné dane a poplatky 217 €).

Na účte 321-Dodávatelia kapitola eviduje k 31.12.2021 záväzky z neuhradených faktúr vo výške 132 tis. €. Neuhradené faktúry sa týkajú nákladov roku 2021. Organizácie kapitoly do 20.1.2022 riadne zaevidovali všetky došlé faktúry v súlade s časovým obdobím, čo prispelo k pravdivému obrazu o skutočných rozpočtových potrebách kapitoly bežného roka. Dňa 20.1.2022 boli knihy došlých faktúr za rok 2021 uzatvorené.

## EXISTUJÚCE A HROZIACE SÚDNE SPORY

Kapitola ÚGKK SR eviduje viacero prebiehajúcich súdnych sporov, na ktoré boli zaúčtované rezervy na prípadné straty. V konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2021 kapitola vykazuje rezervy na súdne spory v celkovej sume 5 311 322 €.

Okrem súdnych sporov, ku ktorým kapitola tvorila rezervy na prípadné straty, eviduje aj ďalších 17 súdnych sporov v celkovej sume 63 550 061,08 €, ktoré sú v štádiu súdneho konania a ich konečný výsledok je neistý. Preto k uvedeným súdnym sporom kapitola nevytvorila k 31.12.2021 žiadne rezervy na prípadné straty.

## NÁKLADY

Číslo účtu	Náklady	Skutočnosť 2021 v €
50	Spotrebované nákupy	712 258,28
51	Služby	6 591 899,43

52	Osobné náklady	6 921 495,70
53	Dane a poplatky	54 591,11
54	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	106 513,32
55	Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	4 041 738,53
56	Finančné náklady	22 788,03
58	Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	397 796,94
<b>5</b>	<b>Náklady celkom</b>	<b>18 849 081,34</b>

## VÝNOSY

Číslo účtu	Výnosy	Skutočnosť 2021 v €
60	Tržby za vlastné výkony a tovar	561 760,82
64	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	211 600,64
65	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	10 648 843,64
66	Finančné výnosy	10,97
68	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v štátnych rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách	18 705 324,04
<b>6</b>	<b>Výnosy celkom</b>	<b>30 127 540,11</b>

## - VÝZNAMNÉ INVESTIČNÉ AKCIE

### Investičná akcia „Digitálny model reliéfu“

V apríli 2017 ÚGKK SR vyhlásil verejné obstarávanie na nadlimitnú zákazku s predmetom zákazky „Digitálny model reliéfu“ a po vyhodnotení v septembri 2017 uzavrel s 5 úspešnými uchádzačmi Rámcovú dohodu na obdobie 5 rokov s opätovným otvorením súťaže.

Ku koncu roka 2021 mal ÚGKK SR uzatvorené zmluvy na 42 lokalít z celkového počtu 42. Ku koncu roka 2021 bolo odovzdané ukončené dielo z 30 lokalít), z ktorých už Geodetický a kartografický ústav poskytuje údaje odberateľom. Digitálny model reliéfu je poskytovaný v zmysle zákona o geodézii a kartografii bezodplatne všetkým používateľom. Vzhľadom na nedodržanie zmluvných požiadaviek boli zhotoviteľom digitálneho modelu reliéfu v roku 2021 uložené zmluvné pokuty vo výške 20 479,14 €.

Na investičnú akciu Digitálny model reliéfu kapitola vyčerpala v roku 2021 kapitálové výdavky v celkovej sume 1 305 032,02 € ( v tom 155 000 € dátové úložisko).

### Investičná akcia „Implementácia ESKN“

K realizácii národného projektu „Elektronické služby katastra nehnuteľností“, kód ITMS 21110120003 bola dňa 16.09.2009 bola uzatvorená Zmluva o dielo 33/2009/OI medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky ako objednávateľom na jednej strane a spoločnosťami NESS Slovensko, a. s., DWC Slovakia a. s. a NESS Czech s.r.o., ako zhotoviteľmi na druhej strane, pričom zhotovitelia mali splniť svoj záväzok podľa Zmluvy o dielo, t. j. dodat' Dielo do 30.09.2012. K uvedenému termínu Dielo dodané nebolo a k predmetnej Zmluve o dielo boli postupne uzatvorené dodatky č. 1 až č. 4. Dodatkom č. 4 zo dňa 30.03.2015 bolo stanovené, že „zhotoviteľ je povinný splniť svoj záväzok podľa

zmluvy do 31.3.2017 a zaväzuje sa dodať záverečné administratívne ukončenie projektu najneskôr do 31.3.2017."

Zo strany zhotoviteľa do 31.03.2017 Dielo dodané nebolo a vyššie uvedení zhotoviteľa sa dostali do omeškania s plnením svojich povinností., z čoho vyplynul aj nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 1 122 021,54 €, ktorá aj bola zo strany ÚGKK SR uplatnená.

Na základe rokovaní ÚGKK SR s dodávateľom bol v roku 2020 spracovaný a odsúhlasený technický a finančný odpočet nedokončenej časti diela za účelom určenia miery dokončenia Diela, na základe ktorého vznikol návrh Licenčnej zmluvy a dohody o urovnaní za účelom ochrany práv a oprávnených záujmov SR ako aj ochrany majetku štátu.

Dokončené fungujúce moduly a časti projektu Elektronické služby katastra sa prevzali na základe Licenčnej zmluvy a dohody o urovnaní 56/2021/LPO, ktorá bola podpísaná medzi ÚGKK SR a zhotoviteľmi dňa 31. augusta 2021.

Nakoľko z odpočtu vyplýva, že neboli dokončené a uvedené do prevádzky všetky realizačné položky, Licenčná zmluva a dohoda o urovnaní 56/2021/LPO stanovila predmet akceptácie vo výške 1 654 249,65 € v znení Dodatku č. 4 Zmluvy o dielo 33/2009/OI.

Na investičnú akciu Implementácia ESKN kapitola vyčerpala v roku 2021 kapitálové výdavky v celkovej sume 3 383 641,65 € (v tom 1 654 249,65 € na doplatok za projekt ESKN, 1 695 792 € na licencie spoločnosti ESRI a 33 600 € na softvérové dielo ESKN "Portálová časť" - lustrácie).

## **- UDALOSTI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA**

Po skončení účtovného obdobia 2021 nenastali také skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie, alebo ktoré neboli vykázané v konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2021.

Audítor, spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o. vo svojej audítorskej správe za účtovný rok končiaci 31.12.2021 konštatovala, že konsolidovaná účtovná závierka je v súlade so zákonom o účtovníctve a ostatnými príslušnými zákonmi a vydala „výrok bez výhrad“. Kapitola v roku 2021 odstránila všetky výhrady, ktoré sa nachádzali v správach audítora za roky 2019 a 2020.