

**MOTOR-CAR Banská Bystrica, spol. s r. o.**

**Zvolenská cesta 48, Banská Bystrica**

**IČO: 36643947**

**Zapísané: Okresný súd Banská Bystrica, odd. Sro, vl.č. 11096/S**

---

# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**Január – Máj 2022**

## O B S A H

Základné údaje o spoločnosti

Vývoj spoločnosti (2005-202205)

Činnosť spoločnosti v období 202201-05

Analýza predaja automobilov

Informácie o finančnej situácii spoločnosti

Rozdelenie hospodárskeho výsledku

Predpokladaný vývoj v období 202206-202305

Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia výročnej správy

V Banskej Bystrici 23.06.2022

Vypracovala: Ing. Martina Paštiaková

.....  
JUDr. Katarína Filipová  
Konateľ

## **1. Základné údaje o spoločnosti**

Názov spoločnosti : Motor-Car Banská Bystrica, spol. s r.o.

Sídlo : Zvolenská cesta 48, Banská Bystrica

IČO : 36643947

DIČ: 2022097924

Dátum zápisu: 20.12.2005

Základné imanie : 66 400 Eur

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici oddiel SRO,  
Vložka 11096/S

Spoločníci: Motor-Car Bratislava, spol. s r.o.  
JUDr. Katarína Filipová, Kláry Jarúnkovej 4, 974 01 Banská Bystrica

Konatelia: JUDr. Katarína Filipová, Kláry Jarúnkovej 4, 974 01 Banská Bystrica

## **2. Vývoj činnosti spoločnosti (rok 2005-202205)**

Spoločnosť začala činnosť 20.12.2005 zápisom do Obchodného registra. 1.2.2006 došlo k osamostatneniu spoločnosti, ktorá dovtedy fungovala ako pobočka spoločnosti Motor-Car Bratislava, spol. s r.o. K 1.2.2006 bolo vo firme 52 zamestnancov.

18.5.2006 bolo otvorené OZ Žiar nad Hronom, ktoré sa stalo autorizovaným predajcom a servisom pre značku KIA.

09.09.2006 zápisom do OR vznikla spoločnosť Motor-Car Podbrezová, spol. s r.o., v ktorej mala spoločnosť 51% vlastnícky podiel.

Rok 2007 bol v znamení dobudovania obchodného zastúpenia vo Zvolene, kde mal Motor-Car Banská Bystrica spol. s r.o. 100% podiel. Motor-Car Zvolen, spol. s r.o., prebral starostlivosť o zákazníkov Chrysler, Jeep a Dodge, pribral nových zákazníkov KIA a týmto krokom upevnil pozíciu v stredoslovenskom regióne ako predajca Kia Motors.

Taktiež boli dokončené stavebné práce naplánované na rok 2007 (dostavba KIA showroomu a zväčšenie plochy servisu).

V roku 2010 došlo k likvidácii spoločnosti Motor-Car Podbrezová s r.o., vstup do likvidácie 2.10.2009 a ukončenie likvidácie 6.12.2010, kde mala spoločnosť Motor-Car Banská Bystrica 51 % podiel. Po ukončení účtovného obdobia 2010 v marci 2011 ukončil činnosť konateľa spoločnosti PaedDr. Kunkela Peter a v júni 2011 predal PaedDr. Kunkela Peter svoj obchodný podiel v spoločnosti Motor-Car Banská Bystrica , spol. s r.o.

Od 22.2.2012 sa stala konateľom okrem Júliusa Šaba aj JUDr. Katarína Filipová.

Od 11.4.2018 je jediným konateľom spoločnosti JUDr. Katarína Filipová.

Od 27.7.2016 sa stala spoločníkom JUDr. Katarína Filipová, ktorá odkúpila 5% podiel jediného spoločníka Motor-Car Bratislava, spol. s r.o.

K 31.05.2022 mala spoločnosť 61 zamestnancov, z toho 4 vedúci zamestnanci.

Spoločnosť je súčasťou skupiny Wiesenthal. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Motor-Car Bratislava, spol.s r.o. a materskou spoločnosťou celej skupiny je Wiesenthal Holding GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Wiesenthal Holding GmbH. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti Troststrasse 109-111, 1100 Viedeň.

Spoločnosť Motor-Car Bratislava, spol.s r.o. je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 9 zákona, nakoľko Wiesenthal Holding GmbH, Troststrasse 109-111, 1100 Viedeň zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa právnych predpisov EÚ, do ktorej je zahrnovaná účtovná jednotka.

Spoločnosť bola neobmedzene ručiacim spoločníkom v spoločnosti Motor-Car Zvolen, s.r.o. K zmene prišlo 1.1.2016, podiel odkúpil Motor-Car Bratislava, spol. s r.o.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí a počas účtovného obdobia nenadobudla žiadne akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

### **3. Činnosť spoločnosti v období 202201-05**

Spoločnosť prešla na hospodársky rok od 1.6.2022 a preto robila účtovnú závierku za obdobie 1.1.2022 do 31.5.2022. Z uvedeného dôvodu je aj analyzovaný predaj za porovnateľné obdobie roku 2021.

V segmente osobných vozidiel bol zaznamenaný postupný vstup elektromobilov. Celkovo sa predali 4 kusy a nahradili predaj spaľovacích motorov modelu A, B, C. Celkovo je ale predaj oproti porovnateľnému obdobiu minulého roka menší o 12,70%. Najlepšími modelmi zostáva rad G a GLE ale aj pri nich prišlo k poklesu. Porovnateľný predaj zostáva pri modeli S.

V rámci úžitkových vozidiel značky Mercedes prišlo k rastu. Najlepšie výsledky doteraz dosahoval predaj modelu Sprinter ale tento rok prišlo k zmene a ťahúňom sa stáva model V, z ktorého bolo predaných 10 kusov. A je tak najlepšie predávaným modelom tohto obdobia.

Značka KIA zaznamenala voči porovnateľnému obdobiu minulého roka rast o 74,03% v počte predaných kusov. Je to hlavne vďaka rastu predaja dvoch modelov a to Sportage s nárastom o 318,18% a Ceed o 93,33%. Najsilnejším modelom značky zostáva Ceed. Stále predstavuje približne 43,28% predaja zo všetkých modelov za rok. Stonic drží hodnoty z roku 2021.

Jazdené vozidlá zaznamenali rast a to o 23,81% Pri majetkových vozidlách je medziročný pokles o 11,11% voči porovnateľnému obdobiu minulého roka.

Tento rok spoločnosť vďaka dobrej situácii s pandemiou mohla už realizovať aj niektoré marketingové aktivity, kde sa mohli zákazníci osobne zoznámiť s jednotlivými modelmi. Pozornosť sa sústredila v rámci propagácie na elektromobilitu. Vďaka vplyvu sociálnych sietí, zostáva jedným z hlavných marketingových aktivít propagácia na facebooku. Vozidlá sú tiež vystavované na verejných priestranstvách, kde je možné sprostredkovať prvý kontakt zákazníka s daným modelom.

Situácia v prenájme motorových vozidiel sa postupne zlepšuje a tento segment podnikania po pandémii Covid-19 oživuje. Oproti porovnateľnému obdobiu minulého roka prišlo k rastu o 38,36%.

Servis motorových vozidiel predstavuje esenciálny obchod a preto nebola obmedzená jeho činnosť v rámci rôznych protipandemických opatrení vlády. Aj keď sa prejavila obmedzená mobilita ľudí na dosiahnutých tržbách. Medziročne oproti rovnakému obdobiu minulého roka prišlo k rastu o 17,71%. Tento rok sa už mohli zamestnanci zúčastniť aj fyzicky rôznych školení, čo je nevyhnutné s ohľadom na pridávanie nových modelov do portfólia predaja spojený s rastom elektromobility.

Osobné náklady narástli o 22,24%. Keďže rástli výkony spoločnosti a mzdy zamestnancov sú od nich čiastočne závislé, prišlo aj k ich rastu. Tiež bol minulý rok pokles miezd ovplyvnení pandemiou a zamestnanci čerpali veľa pracovných neschopností.

Náklady na energie vzrástli o 116,92%. Ide o celospoločenský problém, ktorý zasiahol všetky oblasti života. Výraznejšie vzrástli náklady na vykurovanie. Problém cien plynu je spojený s konfliktom na Ukrajine.

Spoločnosť tento rok už nevyužívala príspevky od štátu v rámci Prvej pomoci. Nakoľko ale bola povinná testovať neočkovaných zamestnancov v zmysle platných nariadení štátu, žiadala o preplatenie uvedených nákladov.

Pokračovalo sa v obnove vybavenia servisu, aj keď vzhľadom na krátke obdobie 5 mesiacov nešlo o významné investície. Spoločnosť sa rozhodla predať časť svojich nehnuteľností a využívať ich prostredníctvom prenájmu.

Vývoj majetku a záväzkov je hodnotený v porovnaní s koncom roka 2021. Celkové zadĺženie spoločnosti sa mierne zvýšilo o 5,84%. Čiastočne sú vozidlá financované aj prostredníctvom krátkodobých finančných výpomoci a prostredníctvom faktoringu. V sumáre oboch foriem financovania je zadĺženosť rovnaká ako minulý rok. Spoločnosť zatiaľ nevyužila možnosti nového úveru. Ku koncu aktuálneho účtovného obdobia sa cashpooling dostal do kladných čísiel a aj preto prišlo k poklesu úrokov o 86,77%.

Neuhradené krátkodobé pohľadávky narástli výrazne ale je to zapríčinené hlavne predajom nehnuteľnosti na konci účtovného obdobia a krátkodobé záväzky narástli o 9,27%.

Zásoby spoločnosti za vozidlá narástli o 10,39% a zásoby na náhradné diely poklesli o 4,85%.

Materiály a technológia používaná v servisnej činnosti v plnej miere vyhovujú platným normám. Vznikajúci odpad je v plnom rozsahu likvidovaný licencovanými spoločnosťami.

Spoločnosť v minimálnej miere realizuje obchody v cudzej mene a preto nie je dotknutá rizikom prípadne prudkej zmeny kurzu cudzích mien.

Bezpečnostné riziká spoločnosť rieši pripojením na pult strážnej služby a kamerovým systémom.

Spoločnosť nezabezpečuje výskum ani vývoj.

Pri vykonávaní svojej činnosti spoločnosť postupuje v zmysle zákona a dbá o ochranu životného prostredia. Likvidáciu nebezpečného odpadu zabezpečuje certifikovaným odberateľom odpadu.

Riziká spojené s ochorením Covid-19 už významne nezasahujú do fungovania spoločnosti. Stále sú ale dodržiavané opatrenia spojené s ochranou zamestnancov.

Riziká z titulu vojnového konfliktu v sledovanom období negatívne neovplyvnili fungovanie spoločnosti.

#### 4. Analýza predaja automobilov (rok 2019-202205)

Mercedes-Benz	2019	2020	2021	202105	202205
A	14	4	9	3	1
B	4	3	1	1	0
C	3	1	5	1	0
CLA	5	7	7	1	2
CLS	1	1	1	0	0
E	2	2	4	2	1
EQA	0	0	0	0	1
EQB	0	0	0	0	1
EQC	1	3	1	0	1
EQS	0	0	0	0	1
G+GL+GLK+GLS	15	14	22	12	9
GLA	15	7	9	3	4
GLB	0	0	4	3	0
M+ML	0	0	0	0	0
S+SLK+SL	1	4	13	8	7
GLE + GLE kupé	15	25	25	14	8
AMG	1	1	1	1	0
GLC + GLC kupé	22	19	17	7	3
Citan	7	0	1	0	0
VITO	6	3	4	3	3
SPRINTER	8	2	9	2	3
V	9	6	4	1	10
X	8	1	1	1	0
<b>Spolu</b>	<b>137</b>	<b>103</b>	<b>138</b>	<b>63</b>	<b>55</b>

KIA	2019	2020	2021	202105	202205
CARENS	0	0	0	0	0
CEED	182	122	124	30	58
Optima	0	0	0	0	0
PICANTO	1	2	6	2	4
RIO	23	18	28	14	7
SPORTAGE	54	50	50	11	46
SORENTO	6	12	25	10	1
SOUL	0	2	1	0	0
Stinger	0	0	2	1	0
STONIC	38	23	24	8	9
VENGA	8	0	0	0	0
NIRO	6	6	3	1	3
EV6	0	0	0	0	6
<b>spolu</b>	<b>318</b>	<b>235</b>	<b>263</b>	<b>77</b>	<b>134</b>

Jazdené vozidlá	2019	2020	2021	202105	202205
Spolu	129	134	122	42	52

Majetkové vozidlá	2019	2020	2021	202105	202205
Spolu	67	63	69	36	32

## 5. Informácie o finančnej situácii spoločnosti

Prehľad o štruktúre tvorby hosp. výsledku	ROK 2019	ROK 2020	ROK 2021	ROK 202105	ROK 202205
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 232 969	1 520 682	1 826 753	724 493	2 025 191
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-47 190	-45 650	-63 145	-30 676	-15 741
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	1 185 779	1 475 032	1 763 608	693 817	2 009 450
Daň z príjmov z bežnej činnosti	288 684	342 619	395 318	0	460 153
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	897 095	1 132 413	1 368 290	693 817	1 549 297

Prehľad o krytí majetku vlastnými zdrojmi	Hodnota majetku v Eur	Vlastné zdroje	Cudzie zdroje ostatné	Cudzie zdroje - úvery	Podiel cudzích zdrojov
2019	7 605 430	2 052 412	5 398 764	-	70,99
2020	9 452 101	3 184 825	6 105 521	-	64,59
2021	9 978 058	4 053 115	5 761 949	-	57,75
202105	9 669 434	3 878 642	5 632 706	-	58,25
202205	11 859 538	5 602 412	6 098 550	-	51,42

## 6. Rozdelenie hospodárskeho výsledku za obdobie 2021/202205

Hospodársky výsledok roku 2021 bol zisk 1 368 290 EUR. Valné zhromaždenie schválilo jeho preúčtovanie na nerozdelené zisky minulých rokov. Spoločnosť si nevyplatila staré podiely na zisku.

Hospodársky výsledok roku 202201-05 je zisk 1 549 297 EUR. Spoločnosť zatiaľ nenavrholo jeho rozdelenie.

## **7. Predpokladaný vývoj v období 202206-202305**

Vývoj spoločnosti by už nemala výrazne negatívne ovplyvňovať pandémia Covid-19.

Spoločnosť bude pokračovať v nastolených opatreniach a to vo vnútri firmy aj vo vzťahu k okoliu. Zamestnancom bude neustále zabezpečovať potrebné ochranné a dezinfekčné prostriedky.

Po konci roka 2021 došlo k eskalácii politického napätia v regióne, ktoré vyústilo do vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a výrazne zasiahlo celosvetové dianie, negatívne ovplyvnilo ceny komodít a finančné trhy a prispelo k zvýšeniu volatility podnikateľského prostredia. Situácia zostáva naďalej veľmi nestabilná a možno očakávať vplyv uvalených sankcií, obmedzenie aktivít spoločností pôsobiacich v danom regióne, ako aj dôsledky na celkové ekonomické prostredie, predovšetkým obmedzenie dodávateľských a odberateľských reťazcov. Rozsah dôsledkov týchto udalostí na Spoločnosť však v danom momente nie je možné úplne predvídať, je tu ale riziko spojené s obmedzením dodávok niektorých komponentov potrebných k výrobe motorových vozidiel a tiež je otáznym vplyv sankcií spojených hlavne s obmedzením dodávok plynu.

Marketingovú podporu bude spoločnosť realizovať vo významnejšom rozsahu po uplynulých reštriktívnych obdobiach. Už na najbližšie obdobie júna 2022 je plánovaná pravidelná akcia Raňajky s hviezdou a na jesenné obdobie sa pripravuje tiež v minulosti pravidelná akcia She's Mercedes zameraná na ženského zákazníka. Rozvoj elektromobility je tiež potrebné podporovať cez marketingové akcie, aby zákazník priamym kontaktom a svojou osobnou skúsenosťou s vozidlami pochopil a ocenil ich výhody.

Predaj vozidiel v nasledujúcom období je náročné predvídať. Je možné, že aj v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a nedostatkom surovín bude obmedzené dodávanie niektorých modelov. Tiež ďalšia vlna pandémie Covid-19 v Číne tento rok zasiahla do produkcie. Značka KIA významne prekračuje plánované predaje ale postupne príde k útlmu vzhľadom na nedostatok dodávaných vozidiel. Mercedesy Trapo by mali dosiahnuť plánované predaje ale v segmente PKW sa plán predaja naplniť nepodarí aj s ohľadom na už prebiehajúci vývoj. Je predpoklad mierneho zlepšenia na konci kalendárneho roka 2022.

Existuje aj celospoločenský tlak na rozšírenie využívania elektromobilov. Zatiaľ ale na Slovensku nie je výrazný záujem o tento druh pohonu vzhľadom na chýbajúcu dostatočnú sieť dobíjajúcich staníc a cenu vozidiel. Bude teda záležať aj na opatreniach vlády v tomto smere.

S cieľom rastu výkonov sa spoločnosť rozhodla rozšíriť kapacitu servisu LKW. V nasledujúcom období teda plánuje zabezpečiť architektonickú štúdiu a pripraviť sa na výstavbu.

## **8. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia výročnej správy**

Po konci hospodárskeho roka končiaceho 31. mája 2022 naďalej pokračuje vojnový konflikt medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou, ktorý výrazne zasiahol celosvetové dianie, negatívne ovplyvnil ceny komodít a finančné trhy a prispel k zvýšeniu volatility podnikateľského prostredia. Situácia zostáva naďalej veľmi nestabilná a možno očakávať vplyv uvalených sankcií, obmedzenie aktivít spoločností pôsobiacich v danom regióne, ako aj dôsledky na celkové ekonomické prostredie, predovšetkým obmedzenie dodávateľských a odberateľských reťazcov. Zlyhanie globálneho dodávateľského reťazca spolu s nárastom cien energií roztáča inflačnú špirálu. Rozsah dôsledkov týchto udalostí na Spoločnosť však v danom momente nie je možné úplne predvídať.

Rozhodnutím valného zhromaždenia zo 14. júna 2022 dochádza k zmene v štruktúre spoločníkov a jediným spoločníkom zostáva spoločnosť Motor–Car Bratislava, spol.s r.o. s podielom 66 400 EUR na základnom imaní.

Spoločnosť nadobudla 15. júla 2022 dlhopisy emitované spoločnosťou WH2, s. r. o. ako odplatu za predaj nehnuteľností v celkovej výške 4 722 969 EUR. Dňa 15. júla 2022 na základe Zmluvy o prevode dlhopisu ich odpredala svojej materskej spoločnosti Motor-Car Bratislava, spol.s r.o.. Tá ich ďalej odpredala svojej materskej spoločnosti Wiesenthal Autohandels AG.

Rozhodnutím Valného zhromaždenia zo 14. júna 2022 a 30. júna 2022 došlo k schváleniu výplaty dividend v celkovej výške 4 891 464 EUR. Následne na základe Zmluvy o započítaní pohľadávok z 15. júla 2022 bola pohľadávka z titulu prevodu dlhopisu vo výške 4 722 969 EUR započítaná so záväzkom v rovnakej výške voči materskej spoločnosti Motor-Car Bratislava, spol. s r. o. z titulu schválenia dividend.

Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia z 5. októbra 2022 sa Spoločnosť stala súčasťou skupiny Hedin MG AG, ktorá prevzala 99,8% podiel v materskej spoločnosti Motor-Car Bratislava spol.s r.o.. Podiel vo výške 0,2% v Motor-Car Bratislava spol.s r.o. prevzala spoločnosti Hedin Automotive Switzerland. Efektívnym dňom zmeny vlastníctva skupiny Motor-Car Bratislava je 1. júl 2022.

Po 31. máji 2022 nenastali žiadne ďalšie udalosti okrem tých spomenutých vyššie, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke alebo výročnej správe za rok 2022.