



Výročná správa za rok 2021

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič

štátny podnik





Obsah

1. Základné údaje, profil podniku	2
2. Plnenie podnikateľského zámeru	5
2.1. Lesnícka činnosť	6
2.2. Poľnohospodárska činnosť	8
2.3. Obchodná politika a odbyt	9
2.3.1 Odbyt dreva a drevárskych výrobkov	9
2.3.2 Odbyt poľnohospodárskych výrobkov	10
2.3.3 Štruktúra celkového odbytu vlastných výrobkov.....	11
2.4. Financovanie podniku a hospodársky výsledok.....	11
2.4.1. Majetková a zdrojová štruktúra.....	11
2.4.2. Výkaz o peňažných tokoch (CASH FLOW) v € (nepriama metóda).....	13
2.5. Vývoj zamestnanosti	15
2.6. Obhospodarovanie a využívanie pozemkov	16
3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2021	16
4. Ostatné oblasti a činnosti	16
4.1. Náklady na výskum a vývoj	16
4.2. Ochrana prírody a vplyv činností podniku na životné prostredie	16
4.3. Významné riziká a neistoty v budúcich obdobiach	17
4.4. Udalosti osobitného významu.....	17
4.5. Ostatné zákonné náležitosti výročnej správy.....	17
5. Predpokladaný vývoj činnosti podniku	18

PRÍLOHY :

1. SKRÁTENÉ VÝKAZY ZA ROKY 2018 – 2021.....	19
2. VYBRANÉ UKAZOVATELE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU NA ROK 2022.....	20
3. SPRÁVA AUDÍTORA ZA ROK 2021.....	21



1. Základné údaje, profil podniku

Názov a sídlo : Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, 067 67 ULIČ 96
Právna forma: štátny podnik
IČO : 00492531
Účtovné obdobie: od 01.01.2021 do 31.12.2021

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik bol založený zakladacou listinou Ministerstva pôdohospodárstva a výživy SR Bratislava zo dňa 30.6.1988 č. 5150/1988-63 ORP. Zapísaný je v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov v odd. Pš, vložka č. 5/P. Tento štátny podnik je v zmysle Obchodného zákonníka hospodárskou organizáciou s trvalou prevádzkovou výrobou, obchodom a právom poskytovania služieb. Hospodári na lesnom a poľnohospodárskom pôdnom fonde. Jeho výrobné zameranie je v spojení poľnohospodárskej výroby, lesníctva a spracovania drevnej suroviny v piliarskej výrobe

PROFIL PODNIKU A JEHO POSLANIE

Sídlom podniku je obec Ulič. Územie podniku pokrývajú súvislé lesy s dominantným zastúpením dreveniny buk. Zachovali sa tu lesy s prirodzenou štruktúrou. Takmer celá oblasť obhospodarovaná podnikom sa nachádza na území Národného parku Poloniny. Pre podnik z toho vyplývajú závažné obmedzenia hospodárskej činnosti z dôvodu potreby udržania prírodného rázu krajiny a prostredia. Zložitost' výrobné-ekonomických podmienok je navyše spôsobená aj tým, že podnik zabezpečuje poľnohospodársku a lesnícku činnosť v oblasti zdroja pitnej vody Vodárenskej nádrže Starina.

Štátny podnik je v zmysle Obchodného zákonníka hospodárskou organizáciou. Úlohou podniku je na obhospodarovanom území vytvárať predpoklady na zabezpečenie trvale udržateľného vyváženého hospodárenia na lesnej i poľnohospodárskej pôde v prospech regiónu, spoločnosti a potrieb optimálneho zveľaďovania majetku štátu pri rešpektovaní princípu ochrany životného prostredia.

V súčasnosti podnik obhospodaruje 23 873 ha lesného pôdneho fondu a 1 758,15 ha verifikovanej poľnohospodárskej pôdy. Výrobné zameranie lesníckej a poľnohospodárskej výroby v podmienkach tohto regiónu sa javí ako najprirodzenejšie a najefektívnejšie spojenie.

VÍZIA PODNIKU

V súlade so zameraním a úlohami Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka zabezpečovať aj do budúcnosti dynamický rozvoj poľnohospodárskej a lesnej výroby. Chrániť a ekologicky využívať všetku obhospodarovanú poľnohospodársku a lesnú pôdu a ostatné výrobné prostriedky a zdroje na rozvoj rastlinnej, živočíšnej a lesnej výroby. Jej efektívnosť a intenzitu zvyšovať uplatňovaním vedecko - technických poznatkov a pokrokových spôsobov a foriem organizácie práce a riadenia. V daných podmienkach sa okrem lesnej výroby zaoberať starostlivosťou o chov poľovnej zveri s osobitným zreteľom na zachovanie genofondu karpatského jeleňa. V rastlinnej výrobe sa venovať výrobe obilnín a krmovín hlavne pre vlastnú potrebu. V živočíšnej výrobe zintenzívniť chov hovädzieho dobytku na mlieko a mäso.



Vedenie podniku a dozorná rada

Meno, priezvisko člena orgánu	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Mário Perinaj	riaditeľ	od 01.08.2020 do 05.08.2021
Ing. Martin Mesároš	poverený riaditeľ podniku	od 06.08.2021 do 15.08.2021
Ing. Lukáš Komarc	poverený riaditeľ podniku	od 16.08.2021 do 15.10.2021
Ing. Marek Fecák	poverený riaditeľ podniku	od 16.10.2021 do 15.01.2022
Ing. Martin Šurina	zástupca č. 1 riaditeľa podniku	od 19.05.2020 do 28.10.2021
Ing. Lukáš Komarc	zástupca č. 1 riaditeľa podniku	od 29.10.2021 do 31.03.2022
Ing. Slavko Cogan	zástupca č. 2 riaditeľa podniku	od 01.05.2018 do 03.01.2022
Ing. Róbert Latta	člen DR	od 02.12.2020 do 30.09.2021
Ing. Martin Mesároš	člen DR	od 04.12.2019 do 05.08.2021
Adrián Pitel	člen DR	od 21.02.2019 do 12.01.2022
Ing. Martin Nevolný	predseda DR	od 15.03.2021 do 11.06.2021
Ing. Pavel Zaťko	člen DR	od 15.03.2021 do 30.09.2021
Ing. Jaroslav Dutko	člen DR	od 15.03.2021 do 30.09.2021
Marek Šurina	člen DR	od 22.01.2021

Vedenie podniku :

Ing. Marek Fecák - poverený riaditeľ podniku

- je štatutárnym orgánom podniku, menovaný do funkcie ministrom pôdohospodárstva SR, ktorému je priamo podriadený
 - priamo riadi námestníka riaditeľa a 4 pracovníkov úseku riaditeľa
 - zodpovedá za priebežné plnenie a dosahovanie stanoveného finančného a výrobného plánu
 - zodpovedá za efektívnosť výroby, vhodné využívanie finančných i ľudských zdrojov
 - zastupuje štátny podnik pri obchodných rokovaniach a vyjednávaníach
 - vo veciach podniku koná samostatne v zmysle platných právnych predpisov, vnútro podnikových smerníc a pokynov ministra pôdohospodárstva SR
 - rozhoduje o zásadných a kľúčových otázkach a časť svojich právomocí deleguje na námestníka riaditeľa
- Ing. Marek Fecák bol poverený riadením štátneho podniku odo dňa 16.10.2021.

Ing. Lukáš Komarc – výrobný - ekonomický námestník riaditeľa, zástupca č.1 povereného riaditeľa

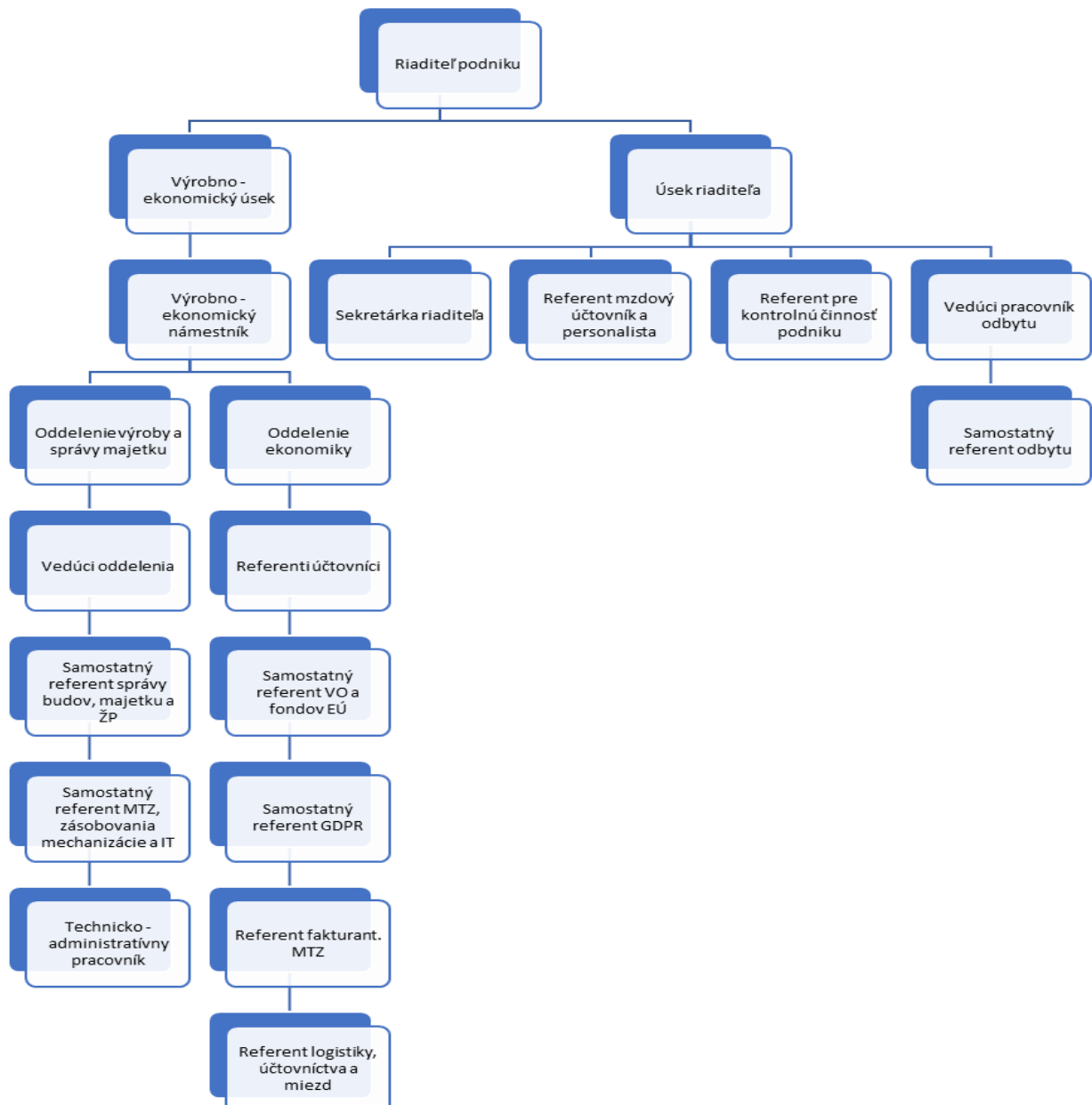
- koordinuje a metodicky usmerňuje lesnú prevádzku a organizáciu riadenia lesníckych činností podniku
- v súlade s rozvojom podniku organizuje spracovávanie stratégie a koncepcie rozvoja podniku, riadi technický rozvoj
- koordinuje činnosti v oblasti životného prostredia a ochrany prírody s cieľom zabezpečenia verejno-prospešných funkcií obhospodarovaných lesov
- spolupracuje s orgánmi miestnej samosprávy, s orgánmi štátnej správy, NLC-ÚHÚL, vyhotoviteľmi PSL a inými inštitúciami
- vo vzťahu k lesným správam prostredníctvom organizačných útvarov úseku vykonáva najmä metodickú, riadiacu a koordinačnú činnosť
- riadi oblasť obchodu s drevom a ostatnými komoditami v štátnom podniku
- riadi a zabezpečuje predaj produkcie štátneho podniku rozhodujúcim domácim odberateľom s nadregionálnou pôsobnosťou a zahraničným odberateľom
- metodicky riadi, usmerňuje a kontroluje obchodnú činnosť podriadených organizačných zložiek



- zabezpečuje, koordinuje a metodicky usmerňuje oblasti smerovania ekonomiky, financovania, daní, cien, odvodov, účtovníctva, informačnej sústavy a oblasť informačných a komunikačných technológií
- v súlade s rozvojom podniku organizuje spracovanie koncepcie rozvoja podniku na úseku výrobnom aj ekonomickom
- komunikuje a spolupracuje so zakladateľom, štátnymi orgánmi, bankovými inštitúciami, finančnou správou, verejnou správou aj samosprávou s cieľom splniť úlohy dané legislatívou, a tiež s cieľom vytvoriť optimálne podmienky pre existenciu a rozvoj podniku v ekonomickej oblasti
- koordinuje a metodicky usmerňuje činnosť verejného obstarávania v oblasti tovarov, služieb a prác v zmysle platnej legislatívy, zabezpečuje spoluprácu s Úradom pre verejné obstarávanie

Za štátny podnik koná a podpisuje riaditeľ alebo jeho námestník, ktorý je zároveň aj jeho zástupcom. Riaditeľ riadi činnosť podniku a ako štatutárny orgán, koná vo všetkých jeho veciach primerane ustanoveniam zákona o štátnom podniku a mandátnej zmluvy. V prípade jeho neprítomnosti ho v plnom rozsahu zastupuje jeho námestník.

Organizačná štruktúra ústredia LPM Ulič, š.p. ku 31.12.2021





Povinnosť vypracovať výročnú správu Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, štátny podnik za rok 2021 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Dozorná rada prerokovala a schválila účtovnú závierku Lesopoľnohospodárskeho majetku Ulič, š. p. zostavenú k 31.12.2021 a návrh na rozdelenie zisku za rok 2021 na svojom zasadnutí dňa 9.5.2022.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na základe zhodnotenia hospodárskej činnosti štátneho podniku, správy audítora o účtovnej závierke a stanoviska dozornej rady **schválilo** účtovnú závierku za rok 2020 a súhlasilo so spôsobom umorenia straty za rok 2020 dňa 08.06.2021 č.j. 8621/2021-710.

Údaje z ročnej účtovnej závierky za rok 2020 boli zverejnené na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky dňa 18.06.2021.

Uceleným právnym subjektom je štátny podnik. Podriadené zložky tvoria správy, ktoré majú charakter prevažne nákladových stredísk.

2. Plnenie podnikateľského zámeru

PREHĽAD VYBRANÝCH UKAZOVATEĽOV HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť		Medziročná zmena
		2021	2020	2021 -2020
Priame náklady pestovnej činnosti	€	197 152,0	111 985,0	85 167,0
-obnova lesa	ha	51,4	47,8	3,6
z toho prirodzená	ha	17,3	19,5	- 2,2
-prerezávky	ha	216,5	52,8	163,7
-ochrana mladých lesných porastov	ha	270,9	71,4	199,5
Priame náklady na ťaž. činnosť	€	2 057 616,0	1 862 215,0	195 401,0
-ťažba dreva	m ³	82 216,0	74 484,0	7 732,0
z toho predrubná	m ³	18 277,0	22 76,0	- 4 699,0
-prebierky	ha	549,0	754,0	- 205,0
z toho do 50 rokov	ha	343,0	577,0	- 234,0
-približovanie	m ³	82 216,0	73 022,0	9 194,0
-odvoz	m ³	79 559,0	72 943,0	6 616,0
-dodávky celkom	m ³	81 757,0	71 206,0	10 551,0
z toho priame	m ³	77 506,0	68 908,0	8 598,0
z toho vývoz	m ³	5 912,0	2 298,0	3 614,0
Výroba reziva (porez)	m ³	4 197,5	3 138,8	1 058,7
Výroba mlieka	tis.l	2 051,2	2 204,1	- 152,9



2.1. Lesnícka činnosť

Lesnícka činnosť je rozhodujúca v hospodárení podniku. Jej základnou úlohou je pestovanie lesov, obnova a výchova mladých lesných porastov za účelom dosiahnutia vysokoprodukčných, odolných a vhodne drevinovo zastúpených lesných porastov v súlade s Programom starostlivosti o les.

Priame náklady pestovnej činnosti za rok 2021 boli plánované vo výške 208 830 € a čerpané boli v hodnote 197 152 €, čo je plnenie na 94,41 % plánu. Porovnaním s rovnakým obdobím minulého roka môžeme konštatovať, že náklady na pestovnú činnosť boli vyššie o 85 167 € oproti roku 2020.

Plnenie pestovnej činnosti bolo zamerané na obnovu lesa, prípravu plôch pre obnovu lesa, ochranu mladých lesných porastov a prerezávky. Okrem týchto hlavných výkonov boli plnené aj výkony v rámci ochrany lesa a ostatné pestovné práce.

V roku 2021 obnova lesa v technických jednotkách bola vykonaná na výmere 51,37 ha, z toho umelá obnova 34,08 ha, čo predstavuje 66,34 % a prirodzená obnova 17,29 ha, čo predstavuje 33,66 %.

Prerezávky sa v roku 2021 vykonali na ploche 216,48 ha, čo znamená plnenie plánu na 77,31 %.

LPM Ulič, š. p. si zabezpečuje prevažnú časť sadbového materiálu z produkcie vlastnej škôlky, s využitím miestnych semenných zdrojov. Celková produkčná plocha škôlky je však v značnej miere nevyužitá z dôvodu nechoty odberateľov podpísať záväzné objednávky na jednotlivé druhové a vekové kategórie sadeníc na niekoľko rokov dopredu.

V priebehu roka 2021 bolo vyzdvihnutých celkovo 197 060 ks výsadby schopných sadeníc, ktoré boli použité pre zalesňovanie. Oproti minulému roku je to viac o 20 740 kusov vlastných sadeníc.

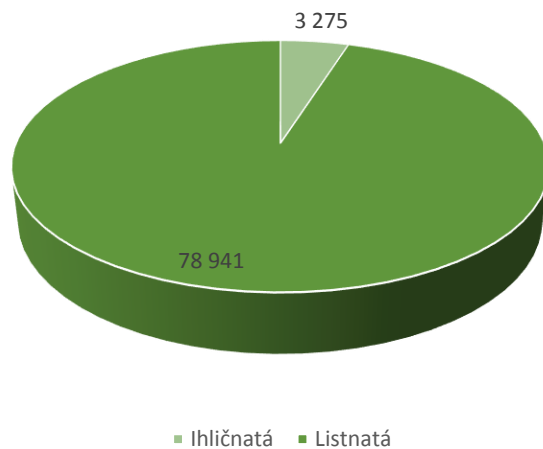
Ťažba dreva za rok 2021 bola splnená na 95,6 %. Celkove bolo vyťažených 82 216 m³.

Štruktúra ťažieb je nasledovná:

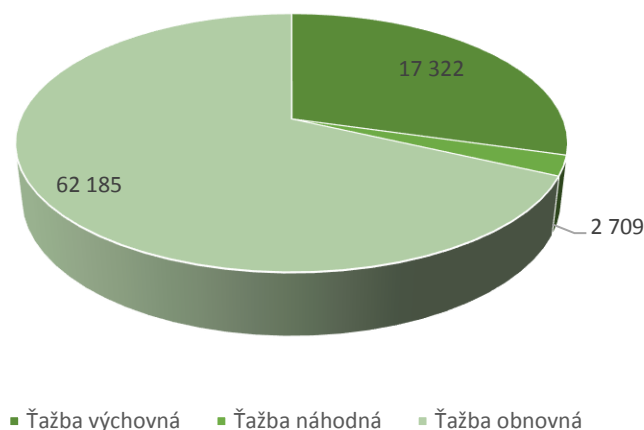
Ťažba dreva		<u>Rok 2021</u>	<u>Rok 2020</u>	<u>Rok 2019</u>
Ihličnatá	celkom	3 275	3 643	3 842
	z toho náhodná	131	89	107
	% náhodnej ťažby	4,00	2,43	2,78
Listnatá	celkom	78 941	70 841	79 128
	z toho náhodná	2 578	1 771	1 166
	% náhodnej ťažby	3,26	2,50	1,47
Spolu	celkom	82 126	74 484	82 970
	z toho náhodná	2 709	1 860	1 273
	% náhodnej ťažby	3,30	2,50	1,53



Štruktúra ťažby za rok 2021



Štruktúra ťažby za rok 2021



Úzku nadväznosť na ťažobnú činnosť má v našom podniku piliarska drevárska výroba. Tu sa spracováva vlastná produkcia. Celkový porez je zameraný hlavne na výrobu bukoveho reziva a následne na výrobu prírezov. Prírezy boli expedované v čerstvom aj suchom stave. V sledovanom období predstavoval porez na pridruženej drevárskej výrobe 4 197,54 m³ listnatej a 50,92 m³ ihličnatej guľatiny. Hlavnými odberateľmi boli Gepard s.r.o. Kľušov a Arbora Wood, s.r.o., Kokošovce.

Jednou z činností podniku je aj poľovníctvo. Pokiaľ ide o činnosť na úseku výstavby a údržby poľovníckych zariadení, táto bola zameraná predovšetkým na opravy existujúcich zariadení pre podávanie objemového krmiva a jadra, prípadne na ich prestavbu. Starostlivosť o biotopy poľovnej zveri bola zameraná na údržbu už jestvujúcich pastevných plôch. Prebiehalo najmä kosenie, resp. mulčovanie, pričom okrem získania sena sa zabezpečila aj ochrana týchto plôch proti zarastaniu náletovými drevinami. Právo poľovníctva podnik vykonáva v dvoch poľovných revíroch na výmere 8 814 ha. Na výkon poľovníctva iným subjektom bola prenajatá výmera 13 914 ha. Od iných subjektov podnik prenajal 1 739 ha.



2.2. Poľnohospodárska činnosť

Podnik obhospodaruje 1 758,15 ha verifikovanej poľnohospodárskej pôdy, z toho 322,15 ha tvorí orná pôda. Výroba je zameraná na dopestovanie objemových krmovín pre výživu hovädzieho dobytká. Celkovo bolo vyrobených 5 740 ton krmovín. Z toho:

Krmovina	Rok 2021	Rok 2020
senáž	4 078 ton	3 487 ton
siláž	1 153 ton	3 005 ton
seno	509 ton	1 658 ton

V živočíšnej výrobe je podnik zameraný na chov hovädzieho dobytká slovenského strakatého plemena s uznaných chráneným chovom. Nosným programom je produkcia mlieka, chov mladého zástavového dobytká a odchov jalovic pre vlastnú reprodukciu chovu. Celková výroba mlieka 2 051 240 litrov bola medziročne nižšia o 152 883 litrov. Priemerná dojivosť na dojnica dosiahla 5 946 litrov.

Stavy hovädzieho dobytká k 31.12.2021 sú nasledovné:

Kategória	Stav HD k 31.12.2021	Stav HD k 31.12.2020
teľce do 3 mesiacov	78	90
teľce do 6 mesiacov	42	70
jalovice do 1 roka	69	79
býčky do 1 roka	4	0
jalovice do 2 rokov	187	187
býčky do 2 rokov	0	0
VTJ	24	17
Kravy	349	360
Spolu	753	803

Výrobné a odbytové ukazovatele poľnohospodárskej výroby živočíšnej:

Ukazovateľ	Merná jednotka	Skutočnosť rok 2021	Plán na rok 2021	Skutočnosť rok 2020	% plnenia
Výroba mlieka	liter	2 051 240	2 236 000	2 204 123	91,74
Dodávka mlieka	liter	1 977 828	2 170 000	2 080 430	91,14
Dodávka mlieka na dojnica	liter	5 733	6 575	6 057	87,19
Spotreba KZ na výrobu 1 litra mlieka	kg	0,40	0,35	0,36	114,29
Spotreba KZ na 1 l dodaného mlieka	kg	0,415	0,38	0,38	109,21
Dodávka mäsa	ton	105	100	103,86	105
z toho : mladý chovný dobytok	ton	24	23	20,4	104,35



Ø realiz.cena za dodávku 1 l mlieka	€	0,3406	0,37	0,3522	92,05
Podiel mlieka I. ak.tr. z celkovej dod.	%	98	100	100	98
Ø realiz.cena za dodávku 1 kg mäsa	€	1,61	2,6	2,6	61,90

2.3. Obchodná politika a odbyť

Pretrvávajúce nejasnosti ohľadne rozsahu zonácie Karpatských bukových pralesov a Národného parku Poloniny značne obmedzovali možnosti plánovania výrobné – obchodných vzťahov s hlavnými odberateľmi drevnej hmoty, a tým i plánovanie hospodárskeho výsledku podniku v rozhodujúcej komodite jeho produkcie. Plánované dodávky dreva strategickým odberateľom neboli splnené vzhľadom na situáciu súvisiacu s pandemiou Covid 19.

Na rok 2021 predstavovali plánované priame dodávky 84 100 m³ a vlastná spotreba 4 900 m³. Realizované priame dodávky boli v množstve 77 506 m³, vlastná spotreba činila 4 251 m³. Oproti sledovanému obdobiu minulého roka priame dodávky surového dreva boli vyššie o 9 648 m³.

2.3.1 Odbyť dreva a drevárskych výrobkov

V roku 2021 sme realizovali dodávky 77 700 m³ listnatého dreva. Z toho vlastná spotreba bola vo výške 4 021 m³ a priame dodávky odberateľom boli vo výške 73 679 m³. Z celkového množstva dodaných sortimentov činili dodávky guľatiny I. a II. triedy 798 m³ a III. triedy 31 112 m³. Mimo tohto množstva bolo dodaných 4 193 m³ guľatiny III. triedy pre vlastnú spotrebu na pridruženú drevársku výrobu. Celková výťažnosť guľatinových sortimentov z celkového množstva listnatého dreva je 46,13%

Pre tuzemský i zahraničný trh na výrobu celulózy a buničiny sme dodali 40 505 m³ listnatého vlákniového dreva V. triedy. Cena listnatých sortimentov oproti sledovanému obdobiu minulého roka vzrástla o 0,69 €/m³ na úroveň 55,10 €/m³.

Ihličnatého surového dreva sme v roku 2021 dodali 4 058 m³. Z toho priame dodávky odberateľom tvorili 3 828 m³ a na vlastnú spotrebu pre PDV 230 m³. Z celkového množstva priamych dodávok bola guľatina III.tr. v množstve 1 255 m³, vlákna V.tr. 1 240 m³ a ihličnaté palivo v množstve 1 333 m³. Priemerná cena ihličnatých sortimentov dosiahla úroveň 49,11 €/m³ čo je oproti minulému roku nárast o 13,50 €/m³.

Tržby v odbyte ihličnatého a listnatého dreva za rok 2021 dosiahli výšku 4 248 059 €. Priemerná realizačná cena 1 m³ surového dreva za rok 2021 je 54,81 €/m³. Oproti plánu je vyššia o 2,71 €/m³ a oproti sledovanému obdobiu minulého roka je vyššia o 1,30 €/m³.

Vývoj tržieb za dodávky dreva

Ukazovateľ	m.j.	2021			2020			2019		
		množstvo	EUR	Ø	množstvo	EUR	Ø	množstvo	EUR	Ø
Drevná hmota	m ³	77 506	4 248 059	54,81	67 857,76	3 631 144	53,51	72 978	4 033 710	55,27
Haluzina pal.	m ³	872,32	16 574	19,00	779,63	12 583,82	16,14	995,96	12 806	12,85
Biomasa	t	3 841,46	22 140	5,76	6 252,56	31 654,40	5,06	11 438	81 389	7,11
Predaj dreva na pni	m ³	0	0	0	1 456,62	13 907,69	9,55	2287	19 262	8,42



Prehľad o plnení dodávok dreva za rok 2021

Sortiment	Vlastná spotreba v m3		Priame dodávky v m3				Tržby v €		Ø speň. €/m3		Skut.za min. rok Ø speň.	Index	
	Plán	Skutočnosť	Plán	Skutoč.	+, -	Plán	Skutoč.	Plán	Skutoč.				
Ihličnaté drevo	IPV I. a II.												
	Výrezy III. triedy akosti	tuz.	0	51	1900	1226	-674	152000	114940	80	93,74	86,64	108,19
		exp.			0	28	28	0	2580	0	92,92	68,79	135,08
	Stlpovina												
	Žrďovina IV.tr.												
	Vláknina V.tr.	100	92	400	1240	840	10400	39000	26	31,44	25,71	122,29	
	Rov.priem.drevo												
	Palivo na odbyt	0	87	3000	1333	-1667	66000	31480	22	23,61	23,46	100,64	
	Palivo na deputát												
	Spolu ihličnaté sortimenty	tuz.	100	230	5300	3800	-1500	228400	185420	43,09	48,80	35,32	138,17
exp.				0	28	28	0	2580	70	92,92	68,79	135,08	
Listnaté drevo	LPV I. a II. tr.	tuz.			600	799	199	120000	115030	200	144,05	204,06	70,59
		exp.											
	LPV III. tr.	tuz.	4600	3929	31640	28577	-3063	1751270	1749360	55,35	61,21	61,18	100,05
		exp.			4060	2535	-1525	272140	181040	67,03	71,41	78,80	90,62
	Žrďovina												
	Vláknina	tuz.	0	0	38890	37157	-1733	1846500	1803070	47,48	48,63	49,06	99,12
		exp.			2340	3349	1009	112510	157430	48,08	47,01	53,17	88,41
	Palivo na odbyt	200	92	300	352	52	12000	17710	40,00	50,38	37,47	134,45	
	Z toho: palivo na deputáty a vl.sp.			970	910	-60	38800	36420	40	40	39,98	100,05	
	Spolu listnaté sortimenty	tuz.	4800	4021	72400	67795	-4605	3768570	3721580	52,05	54,89	53,52	102,56
exp.		0	0	6400	5884	-516	384650	338470	60,10	57,52	78,73	73,06	
Priame dodávky spolu ihličnaté + listnaté	tuz.	4900	4251	77700	71594	-6106	3996970	3907000	51,44	54,57	52,63	103,69	
	exp.			6400	5912	-488	385000	341000	60,10	57,69	78,61	73,39	
Vlastná spotreba spolu		4900	4251										
Dodávky dreva celkom				84100	77506	-6594	4381620	4248060	52,10	54,81	53,51	102,43	

2.3.2 Odbyt poľnohospodárskych výrobkov

Poľnohospodárska výroba rastlinná je zameraná na dopestovanie kvalitných objemových krmovín pre výživu hovädzieho dobytká, ktorého chov je nosným programom celej poľnohospodárskej činnosti.

Výmera obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy je 1 758,15 ha, z čoho 322,15 ha pôdy je ornej. Pestovanie obilnín je na ústupe. Podnik sa intenzívnejšie venuje krmovinárskeho programu. Využíva agroenviromentálny program zameraný na intenzitu a ekológiu poľnohospodárskej výroby. V živočíšnej výrobe je podnik zameraný na chov hovädzieho dobytká kombinovaného typu slovenského strakatého dobytká. Nosným programom celej živočíšnej výroby je produkcia mäsa a dodávka mlieka. Máme uznaný chránený chov tohto plemena a v ukazovateľoch reprodukcie, úžitkovosti na dojnicu a kvalite mlieka patríme už dlhodo k najlepším na Slovensku.

Odbyt poľnohospodárskej produkcie je zameraný hlavne na produkty poľnohospodárskej výroby živočíšnej, a to mlieko, chovný a jatočný dobytok.

**Vývoj tržieb z poľnohospodárskej výroby:**

Ukazovateľ	Rok 2021 v €	Rok 2020 v €	Rok 2019 v €
Obiloviny	0	0	0
Mlieko	693 955	735 264	760 168
Predaj dobytky	116 102	153 826	172 656

2.3.3 Štruktúra celkového odbytu vlastných výrobkov

Oblasť odbytu	Tržby za surové drevo a výrobky z dreva		Tržby za výrobky poľnohospodárskej výroby		Tržby za vlastné služby	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
tuzemsko	4 152 114	3 733 168	787 339	801 782	165 665	189 902
EÚ	470 930	221 842	94 118	51 018		-
mimo EÚ			-			-
Spolu	4 623 044	4 944 703	881 457	852 800	165 665	189 902

Medzi významných obchodných partnerov už dlhodobo patria:

Odberateľ	Druh realizovanej produkcie
Slovwood Ružomberok, a.s.	sortiment surového dreva
Bukóza, Export – Import, a.s. Hencovce	sortiment surového dreva
Gepard s. r. o., Kružľov	piliarske výrobky
Lenzing AG, Rakúsko	sortiment surového dreva
Syráreň Bel, Michalovce	mlieko

2.4. Financovanie podniku a hospodársky výsledok

Na financovanie prevádzkových potrieb boli využité výlučne vlastné zdroje, na investičné aktivity bol čerpaný bankový úver. V spojení poľnohospodárskej a lesnej činnosti sa darí diverzifikovať zdroje financovania tak, aby bol zabezpečený plynulý chod podniku.

Za rok 2021 Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, š.p. vykázal zisk po zdanení vo výške 80 465 €.

2.4.1. Majetková a zdrojová štruktúra

Obežný majetok činí 3 635 794 €. Pohľadávky z obchodného styku v tom tvoria 852 986,15 €. Podnik eviduje pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 53 534,16 €, z nich 30 518,10 € sú pohľadávky staršie ako jeden rok. Jedná sa o pohľadávky voči dlžníkom, na ktorých bolo vyhlásené konkurzné, prípadne exekučné konanie. Na ohrozené pohľadávky má podnik vytvorené opravné položky.



Finančný majetok na účtoch v banke a v pokladni je vo výške 1 147 463 €. Krátkodobé záväzky podnik eviduje vo výške 683 038 €, z toho záväzky z obchodného styku sú 360 867 €.

Podnik tak ako po minulé roky aj v tomto si zachoval platobnú schopnosť. Na investičné potreby podnik vynaložil v roku 2021 celkom 2 486 980 €. Vynaložené náklady predstavujú vlastné zdroje a prostriedky z investičného úveru poskytnutého Slovenskou sporiteľňou, a.s.

Objem obstarania bol nasledovný :

Názov investície	Obstarávacia cena
Investície do stavieb a iného DHM	2 211 697 €
Stroje, prístroje a ostatné zariadenia	101 620 €
Zvieratá základného stáda z vlastného chovu	173 663 €
C E L K O M :	2 486 980 €

Prehľad vybraných finančných ukazovateľov

Názov položky	Rok 2021 v €	Rok 2020 v €	Rok 2019 v €	Rok 2018 v €	Rok 2017 v €
Neobežný majetok	27 224 599	26 014 764	25 414 211	24 359 564	24 349 230
Obežný majetok	3 635 794	3 227 219	3 801 349	3 897 250	3 158 510
Časové rozlíšenie aktív	11 133	7 793	6 150	5 260	4 392
Vlastné imanie	26 270 316	25 889 851	26 644 039	26 603 090	26 595 396
Záväzky celkom	2 496 953	2 009 311	1 277 671	1 158 980	916 736
z toho: odložený daňový záväzok	-1 103	-48 649	56 300	88 282	0
Bankové úvery a pôžičky	1 496 844	821 307	347 219	0	0
Aktíva celkom	30 871 526	29 249 776	29 221 710	28 262 071	27 512 132

**2.4.2. Výkaz o peňažných tokoch (CASH FLOW) v € (nepriama metóda)**

Pol.	obsah položky	2021	2020
PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	112 524	-546 587
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	1 078 139	1 105 781
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	629 025	660 382
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja (+)	6 741	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek k pohľadávkam z prevádzkovej činnosti (+/-)	8 661	
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia prevádzkových nákladov a výnosov (+/-)	+80 545	48 971
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	12 468	7 012
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (strata: +, zisk: -)	-6 726	
A.1.13.	Zmena stavu krátkodobých rezerv účtovaných ako prevádzkový náklad (+/-) Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, napr.: prevádzkové škody na majetku (+), odpis záväzkov resp. pohľadávok ako prevádzkový výnos (-), resp. ako prevádzkový náklad (+), tvorba sociálneho fondu z nákladov (+), novozistený neodpisovaný dlhodobý majetok (-), odpis zmarených investícií do nákladov (+), ...	293 533	389 416
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (+/-) (súčet A.2.1. až A.2.6.)	-214 114	-420 651
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-300 993	-247 578
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-102 523	-157 694
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+) s výnimkou zmeny stavu zásob z dôvodu škôd	189 402	-15 379
Peňažné toky z prevádzkových činností okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú v iných častiach prehľadu (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)		976 549	138 543
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)		5
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)		-5
A.5.	Príjmy z dividend a podielov na zisku okrem tých, ktoré sú v investičnej činnosti (+)		
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.5.)		982 415	138 543
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (-/+)	5 866	145 747
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S +A.1. až A.9.)	982 415	284 290



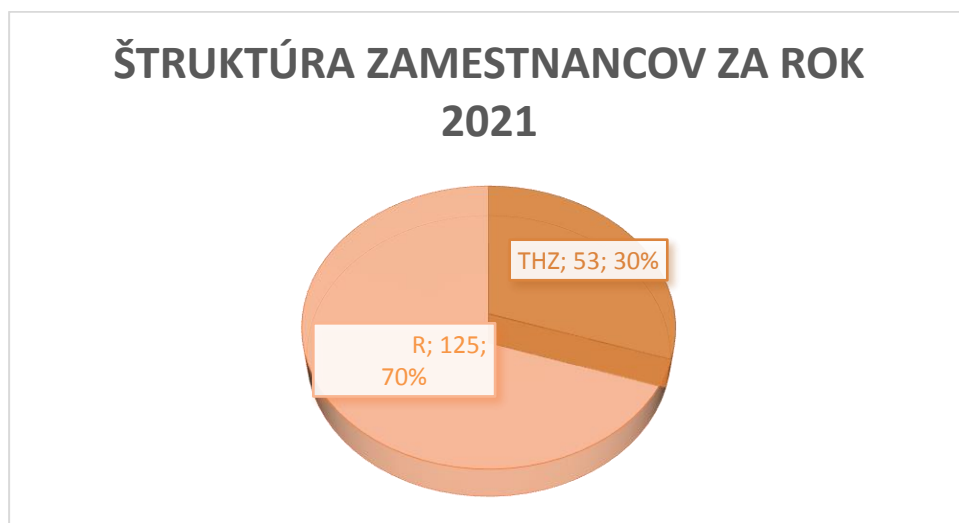
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		9 576
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 986 801	-1 270 511
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	75 945	
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	-1 910 856	-1 260 935
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	-335 750
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		-335 750
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt.jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na odmeny vyplatené zo zisku (-)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	652 300	475 308
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré spoločnosti poskytla banka okrem úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	1 513 953	624 088
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré spoločnosti poskytla banka okrem úverov, ktoré na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	-838 416	-150 000
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-), napr.: čerpanie sociálneho fondu	-23 237	1 220
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-12 468	0
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+), napr. prijatá dotácia (nenávratný finančný príspevok) na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	669 757	0
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	1 309 589	139 558
D.	Čisté zvýšenie (+) alebo čisté zníženie (-) peňažných prostriedkov (súčet A. + B. + C.)	+381 148	-837 087
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	766 315	1 603 402
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 147 463	766 315
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 147 463	766 315



2.5. Vývoj zamestnanosti

Podnik zabezpečoval úlohy v roku 2021 s priemerným prepočítaným evidenčným počtom 178 pracovníkov. Oproti minulému roku je to o 2 pracovníkov viac v kategórii „R“. V kategórii „THZ“ nenastali zmeny. Celkový vývoj zamestnanosti je nasledovný:

Priemerný počet zamestnancov	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2018
- zamestnanci celkom	178	176	180	193
z toho: THZ	53	53	53	55
R	125	123	127	138



Počty zamestnancov v kategórii „R“ podľa činností k 31.12. 2021:

- lesnícka činnosť 31
- poľnohospodárska činnosť 51
- iná výrobná činnosť 43

Počty zamestnancov v kategórii THZ podľa stupňov riadenia k 31.12.2021:

- ústredie podniku 16
- správy lesov 25
- poľnohospodárska správa 4
- správa služieb 8

Prijmy členov štatutárnych orgánov

Odmeny štatutárnym a dozorným orgánom boli vyplatené bez vplyvu tvorby a použitia rezerv takto:

	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2018
riaditeľ podniku	39 001 €	41 759 €	42 617 €	42 983 €
dozorná rada	7 468 €	5 001 €	10 051 €	7 638 €

Spôsob a výška odmeňovania štatutárnych orgánov sa riadi mandátnou zmluvou so zakladateľom štátneho podniku, ktorým je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.



2.6. Obhospodarovanie a využívanie pozemkov

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik ku dňu 31.12.2021 obhospodaruje celkom 23 873 ha lesných pozemkov. Z tejto výmery je 20 351 ha vo vlastníctve štátu

Podľa údajov vedených v katastri nehnuteľností výmera lesných pozemkov vo vlastníctve štátu evidovaných v registri C KN na LV je 12 950 ha a v registri E KN je vedených na LV 7 401 ha. Celkovo je na LV evidovaných 20 351 ha lesných pozemkov.

3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2021

Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, Ulič, za účtovný rok 2021 vykázal zisk pred zdanením vo výške 112 524,38 €. Po úprave o odloženú daň z príjmu predstavuje výsledok hospodárenia po zdanení čiastku 80 464,66 €.

Navrhujeme zisk po zdanení dosiahnutú za rok 2021 použiť v súlade s § 6 Nariadenia vlády SR č. 175/1993 Zb. o finančnom hospodárení štátnych podnikov takto:

- a) doplnením rezervného fondu podniku vo výške 5 % zo zisku po zdanení, teda v sume 4 023,23 €,
- b) prevodom do nerozdeleného zisku minulých rokov v sume 76 441,43 €.

4. Ostatné oblasti a činnosti

4.1. Náklady na výskum a vývoj

Podnik na tieto činnosti nemá žiadne náklady ani túto činnosť dlhodobo nevykonáva.

4.2. Ochrana prírody a vplyv činností podniku na životné prostredie

Ochrana prírody podnik chápe ako súbor komplexných opatrení zameraných na zachovanie zdravej ľudskej spoločnosti. Predpokladom zabezpečenia je rešpektovanie prírodných zákonitostí. Podnik súčasnú i perspektívnu činnosť zameriava tak, aby svojou ekonomickou aktivitou neprekročil limity únosného zaťaženia, ale aby sa vytvárali ekologicky stabilné podmienky životného prostredia. Obetavou prácou celej generácie lesníkov ako aj ich blízkeho vzťahu k prírode sa v tomto kúsku Slovenska zachovalo územie s mimoriadnymi prírodnými hodnotami.

Na území obhospodarovanom podnikom bolo vyhlásených sedem národných a dvanásť prírodných rezervácií. Takmer celé obhospodarované územie podniku sa nachádza v Národnom parku Poloniny. Podnik sa obmedzeniam z toho vyplývajúcich prispôbil a rozhodujúcou mierou sa podieľa na starostlivosti o dané územie. Dôkazom toho je, že ani sa nevedie správne konanie zo strany orgánov na úseku životného prostredia.

Podnik vlastní certifikát trvalo udržateľného hospodárenia lesov podľa schémy PEFC čo len potvrdzuje, že podnik v lesoch hospodári trvalo udržateľným spôsobom.



4.3. Významné riziká a neistoty v budúcich obdobiach

Negatívne riziká a neistoty v nasledujúcom období, ktoré by mohli ovplyvniť ekonomicko-obchodnú situáciu podniku očakávame v týchto skutočnostiach:

- obmedzením bežného hospodárenia z dôvodu ochrany prírody v lokalite „Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy“, NP Poloniny, územia NATURA 2000, chránené vtáčie územia Bukovské vrchy a Laborecká vrchovina a územia európskeho významu bez poskytnutia kompenzácií v lesnej aj poľnohospodárskej výrobe,
- prechod správy majetku štátu a s tým súvisiacich práv a povinností na Správu Národného parku Poloniny so sídlom v Stakčíne,
- delimitácia časti zamestnancov, ako aj nehnuteľného a hnutel'ného majetku potrebného na zabezpečenie správy národného parku Poloniny,
- obmedzenie hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany vodárenskej nádrže na pitnú vodu – VN Starina; obmedzenia v pásme ochrany vysokotlakového rozvodu vody v katastrálnom území obce Ulič,
- zvyšujúci sa priemerný vek zamestnancov a nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily v regióne.

4.4. Udalosti osobitného významu

Od dátumu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, t.j. od 31.12.2021 do dátumu vyhotovenia tejto výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by vyžadovali zmeniť vykázaný stav majetku a záväzkov k 31.12.2021 a hospodárske výsledky za rok 2021.

V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný pokles predaja v súvislosti s prechodom správy majetku štátu na Správu Národného parku Poloniny so sídlom v Stakčíne. Nakoľko sa situácia stále mení, nemožno predvídať všetky budúce negatívne dopady.

Manažment podniku bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na štátny podnik a jej zamestnancov.

4.5. Ostatné zákonné náležitosti výročnej správy

- Štátny podnik sa zahrňuje do konsolidovaného celku kapitoly štátneho rozpočtu SR, ktorý tvoria: štátne rozpočtové a štátne príspevkové organizácie, obchodné spoločnosti kapitoly štátneho rozpočtu, štátne podniky a štátne fondy zahrnuté do konsolidácie a konsolidovanej účtovnej závierky.
- Štátny podnik nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.
- Štátny podnik nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Štátny podnik neúčtoval o nákladoch na vedu a výskum.
- Štátny podnik neúčtoval o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.



5. Predpokladaný vývoj činnosti podniku

V roku 2022 očakávame realizáciu týchto projektov:

- Ukončenie rekonštrukcie maštali pre hovädzí dobytok v náklade 1.399 tis. € spolufinancovanej zo štátneho rozpočtu SR sumou 800 tis. €.
- Ukončenie výstavby separátora hnojovice v náklade 759 tis. € spolufinancovanej zo štátneho rozpočtu SR sumou 500 tis. €.
- Ukončenie rekonštrukcie cyklotrasy „ Z Polonín do Bieszczadov “ – I. etapa v náklade 1178 tis. € spolufinancovanej z programu cezhraničnej spolupráce Interreg SR - Poľsko sumou 1.120 tis. €.
- Začatie rekonštrukcie cyklotrasy „ Z Polonín do Bieszczadov “ – II. etapa v náklade 568 tis. € spolufinancovanej z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja sumou 540 tis. €.

Pre rok 2022 má štátny podnik vypracovaný podnikateľský zámer, ktorého úlohou je dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku.

Ziskové hospodárenie plánuje v roku 2022 dosiahnuť aj týmito opatreniami:

- udržaním stavu dojníc a prevodom časti stáda na chov kráv bez trhovej produkcie mlieka,
- znížením nákladov na nákup komponentov a výživových doplnkov do kŕmnych zmesí pre dobytok,
- zlepšením organizácie práce a efektívneho využitia pracovného času .

Pokiaľ sa dodrží plánovaný objem ťažby drevnej hmoty a plánovaná cenová úroveň na trhu s produkciou, ktorú podnik ponúka, potom sú všetky predpoklady, že ukazovatele podnikateľského zámeru na rok 2022 budú splnené a podnik dosiahne plánovaný zisk.

Podnik je rozhodujúcim zamestnávateľom v podmienkach poloninského regiónu a jeho víziou je udržať a rozvíjať integrované obhospodarovanie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu. V oblasti ľudských zdrojov udržiava stabilnú zamestnanosť a priemerné mesačné zárobky na pracovníka majú vzostupný medziročný trend, v ktorom chceme pokračovať aj v budúcom období.

Prílohy:

1. Vývoj stavu majetku a záväzkov, vývoj tržieb a nákladov za roky 2018 - 2021
2. Vybrané ukazovatele podnikateľského zámeru na rok 2022
3. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2021

V Uliči, 26. 07. 2022

Ing. Marek Fecák

riaditeľ podniku



Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, IČO : 00492531, DIČ : 2020511845				Príloha č. 1			
SKRÁTENÉ ÚČTOVNÉ VÝKAZY				2019	2020	2021	
VÝSLEDOVKA - Tržby celkom				5 696 290	5 048 916	5 670 167	
Čistý obrat				6 511 887	5 824 647	5 824 647	
Výnosy z hospodárskej činnosti				7 361 664	6 368 939	7 443 015	
Tržby z predaja tovaru				0	0	0	
Tržby z predaja vlastných výrobkov				5 463 957	4 797 503	5 504 502	
Tržby z predaja služieb				232 333	251 413	165 665	
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob				203 359	88 878	-232 623	
Aktivácia				578 799	432 333	483 354	
Tržby z predaja dl. majetku a materiálu				78 142	56 662	76 038	
Ostatné výnosy z hospodár. činnosti				805 074	742 150	1 446 079	
Náklady na hospodársku činnosť				7 253 413	6 899 867	7 300 671	
Náklady vynaložené na obstaranie tovaru				0	0	0	
Spotreba materiálu, energie a neskl. dodávky				1 543 745	1 354 291	1 482 391	
Opravné položky k zásobám				0	0	0	
Služby				1 704 220	1 511 543	1 641 953	
Osobné náklady				3 157 931	3 110 350	3 262 361	
Dane a poplatky				118 663	128 720	126 023	
Odpisy a opr. pol. k hm./nehm. majetku				646 564	660 382	635 766	
Zostatková cena dl. majetku a materiálu				42 849	56 902	70 060	
Výsledok z hospodárskej činnosti				108 251	-530 928	142 344	
Pridaná hodnota				3 230 483	2 704 293	2 796 554	
Výsledok z finančnej činnosti				-17 604	-15 659	-29 819	
Výsledok hospodárenia po zdanení				72 905	-418 438	80 465	



	AKTÍVA CELKOM		29 221 710	29 249 776	30 871 526	
	Neobežný majetok		25 414 211	26 014 764	27 224 599	
	Dlhodobý nehmotný majetok		38 581	29 005	19 545	
	Dlhodobý hmotný majetok		25 375 630	25 985 759	27 205 054	
	Dlhodobý finančný majetok		0	0	0	
	Obežný majetok		3 801 349	3 227 219	3 635 794	
	Zásoby		1 174 230	1 189 609	965 547	
	Dlhodobé pohľadávky		9 736	72 425	39 789	
	Krátkodobé pohľadávky		1 013 981	1 198 870	1 482 995	
	Krátkodobý finančný majetok		0	0	0	
	Finančné účty		1 603 402	766 315	1 147 463	
	Časové rozlíšenie		6 150	7 793	11 133	
	PASÍVA CELKOM		29 221 710	29 249 776	30 871 526	
	Vlastné imanie		26 644 039	25 889 851	26 270 316	
	Základné imanie		26 577 176	26 577 176	26 325 311	
	Výsledok hospodárenia min. rokov		-17 844	-284 334	-150 907	
	Výsledok hospodárenia po zdanení		72 905	-418 438	80 465	
	Záväzky		1 277 671	2 009 311	2 496 953	
	Dlhodobé záväzky		82 624	27 544	23 538	
	Dlhodobé rezervy		0	0	0	
	Bankové úvery dlhodobé		197 219	671 307	1 346 844	
	Krátkodobé záväzky		731 653	654 869	683 038	
	Krátkodobé rezervy		116 175	505 591	293 533	
	Bežné bankové úvery		150 000	150 000	150 000	
	Krátkodobé finančné výpomoci		0	0	0	
	Časové rozlíšenie		1 300 000	1 350 614	2 104 257	



VYBRANÉ UKAZOVATELE PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU NA ROK 2022

Príloha č. 2

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť roka 2020	Skutočnosť roka 2021	Plán roka 2022
Pestovná činnosť	€	111 985	197 152	232 250
Ťažba dreva	m ³	74 484	82 216	58 650
v tom: prebierky	ha	754	549	794
Dodávky dreva + vlastná spotreba	m ³	71 206	80 881	60 100
Stavy HD celkom	ks	803	776	800
v tom: kravy chovné	ks	343	345	340
Dodávka mlieka	l	2 080 430	1 977 828	2 080 000
Tržby a výnosy z hospodárskej činnosti spolu	€	6 368 939	7 443 015	6 515 000
v tom: za vlastné výrobky a služby	€	5 048 916	5 670 167	4 819 500
Náklady z hospodárskej činnosti spolu	€	6 899 867	7 300 671	6 488 500
v tom : výrobná spotreba	€	2 865 834	3 124 344	2 759 000
osobné náklady	€	3 110 350	3 262 361	2 770 000
Hospodársky výsledok pred zdanením	€	-546 587	112 525	26 500
Obstaranie DHM	€	1 326 174	2 486 980	1 083 500
Počet zamestnancov	osôb	176	178	155
Priem. mesačný zárobok	€	987,77	1 035,10	1 037,63



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Príloha č. 3

Pre zriaďovateľa, riaditeľa podniku a pre Dozornú radu podniku Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, 067 67 Ulič 96

Správa z auditu účtovnej závierkyPodmienený názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky podniku Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, so sídlom 067 67 Ulič 96 (ďalej len „podnik“), ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie podniku k 31. decembru 2021 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Nemohli sme sa zúčastniť pozorovania fyzickej inventúry zásob podniku, ktoré sú v súvahe podniku zostavenej k 31. decembru 2021 vykázané vo významnej sume - vo výške 965 547 €, pretože dátum inventúry bol skôr, ako sme prijali zákazku auditu. Vzhľadom na charakter a rozsah zásob sme nemohli získať dostatočné a vhodné dôkazy o množstve zásob ani inými náhradnými postupmi.

Iné skutočnosti

Podnik nesplnil požiadavku § 21 odsek 1 písm. a) zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku, v zmysle ktorej výber audítora schvaľuje Dozorná rada podniku. Neboli sme schválení Dozornou radou za audítora podniku vzhľadom k tomu, že Dozorná rada nebola od 1.10.2021 do dňa vyhotovenia tejto našej správy ustanovená vo funkčnom zložení. Audit sme vykonali na základe zmluvy uzavretej s riaditeľom podniku dňa 11.02.2022, ktorá nadobudla účinnosť dňa 2.3.2022 zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.

Účtovnú závierku podniku predchádzajúci rok auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 29.4.2021 vyjadril nepodmienený názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na článok VII. ods.1 v Poznámkach k účtovnej závierke, v ktorom sa opisujú účinky implementácie zákona č. 6/2022 Z.z. zo dňa 14.12.2021, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v súlade s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 41 zo dňa 19. januára 2022.

Ako sa uvádza v Poznámkach, ku dňu 1.4.2022 dôjde z titulu hore uvedených zákonov k delimitácií významnej časti hnutel'ného a nehnuteľného majetku podniku a k prechodu časti správy, práv a povinností pri správe majetku štátu, v prospech organizácie „Správa národného parku Poloniny“ so sídlom v Stakčíne, zriadenej zákonom č. 6/2022 Z.z.

Implementácia predmetného zákona neohrozí zásadu nepretržitosti trvania podniku a podnikanie v jeho doterajšom predmete činnosti, ovplyvní však rozsah a štruktúru výroby a odbytu podniku.

V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od podniku sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.



Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán podniku je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti podniku nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle podnik zlikvidovať alebo ukončiť jeho činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka podniku ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus.

Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Podniku.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán podniku vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Podniku nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Podnik prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.



Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán podniku je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe Spoločnosti za rok 2021 a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu Spoločnosti za rok 2021 sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Audítorm zodpovedným za auditorskú zákazku a túto správu nezávislého audítora je Ing. Ján Rajňák.

14. apríla 2022

*J & P, s.r.o., Račianske mýto 1/B, 831 02 Bratislava
číslo licencie ÚDVA: 336*

Ing. Ján Rajňák, Licencia SKAU č. 270