

Správa z auditu účtovnej závierky

Podmieneny názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **REN - INVEST, s.r.o., Tovarníky** („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem možného vplyvu skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Nezískali sme kompletnú inventarizáciu účtov dlhodobého majetku za predchádzajúce účtovné obdobie končiace sa k 31.12.2020, preto sme sa nemohli presvedčiť o správnosti vykázania počiatočných stavov jednotlivých účtov dlhodobého majetku za účtovné obdobie končiace sa k 31.12.2020. Nezískali sme kompletnú inventarizáciu účtov dlhodobého majetku za účtovné obdobie končiace sa k 31.12.2021. Vzhľadom na charakter záznamov spoločnosti, sme sa nevedeli presvedčiť o sumách týkajúcich sa počiatočných stavov a tiež koncových stavov na účtoch dlhodobého majetku ani náhradnými audítorskými postupmi.

Nezúčastnili sme sa fyzickej inventúry zásob k 31. decembru 2021, pretože dátum jej konania predchádzal času, keď sme prijali zákazku ako audítori Spoločnosti. Vzhľadom na charakter záznamov Spoločnosti, sme sa alternatívnymi audítorskými postupmi nemohli presvedčiť o množstve a hodnote zásob vykázaných v súvahe k 31.12.2021. Keďže stav zásob ovplyvňuje výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti, nemohli sme sa uistiť, či by úpravy výsledku hospodárenia za uvedený rok boli potrebné. Náš názor na účtovnú závierku je modifikovaný z dôvodu vplyvov možných úprav, ak by sa vyskytli, ktoré by sa museli uskutočniť vo väzbe na uvedené skutočnosti. Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku Spoločnosti za rok 2020 auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 3. decembra 2021 na túto účtovnú závierku vyjadril podmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 21.12.2022



INTERAUDIT INTERNATIONAL, s. r. o.
Sabinovská 14
821 02 Bratislava
Licencia SKAU 234



Ing. Peter Dvorák
kľúčový štatutárny audítor
Licencia SKAU 0759

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

REN INVEST, s.r.o.

Odbojárov 451/14

955 01 T o v a r n í k y

IČO: 36 556 785

2021

OBSAH

- I. Základné informácie o spoločnosti
- II. Orgány spoločnosti
- III. Informácia o vývoji účtovnej jednotky za rok 2021, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Výsledok hospodárenia

Výnosy

Náklady

Investície

Ľudské zdroje

Stav a významné rizika a neistoty

IV. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby

VII. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

VIII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov

IX. Organizačná zložka v zahraničí

X. Výhľad – predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2022

XI. Hlavné údaje účtovnej závierky

PRÍLOHA

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021
Účtovná závierka k 31.12.2021

I. Základné informácie o spoločnosti

Obchodné meno: **REN – INVEST, s.r.o.**
Sídlo: **Odbojárov 451/14
955 01 Tovarníky**

IČO: **36 556 785**
Dátum zápisu: **9. február 2004**
Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo:
14393/N**

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmeny
- pozemné a inžinierske stavby
- výroba a montáž oceľových konštrukcií
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- správa a údržba bytového a nebytového fondu
- prenájom nehnuteľností

II. Orgány spoločnosti

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2021 bola nasledovná:

tabuľka č. 1

Názov	Výška podielu na Základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
	€	%	%
Ing. Alexander Mallo	984 200	100	100

Zapísané základné imanie bolo splatené v plnej výške.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ, jediným konateľom je Ing. Alexander Mallo.

III. INFORMÁCIA o vývoji účtovnej jednotky za rok 2021, stav v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA MINULÉ A BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Výsledok hospodárenia pred a po zdanení v €

tabuľka č. 1

	2021	2020
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	68 592	22 377
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	52 949	14 715

3.2 VÝNOSY

Štruktúra výnosov spoločnosti v €

tabuľka č. 2

	2021	2020
Tržby z predaja tovaru	5 806	139 807
Tržby z predaja služieb	4 818 529	3 188 064
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	124 293	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	199 678	1 006 459
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	299	203 078

Spoločnosť v roku 2021 dosiahla tržby zo stavebnej činnosti a zákazkovej výroby v sume 4 014 285 €, za výkon správy 204 666 €, tržby za ostatné služby 599 578 €.

Tržby za predaj dlhodobého majetku boli v sume 181 336 EUR.

Celkové výnosy spoločnosti boli v sume 5 148 605 EUR, a oproti roku 2020 sa zvýšili o 13%, pričom nárast bol spôsobený hlavne nárastom tržieb za stavebné práce.

3.3 NÁKLADY

Štruktúra nákladov spoločnosti v €

tabuľka č. 3

	2021	2020
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 586	139 807
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	2 933 740	1 448 830
Služby	501 303	611 869
Osobné náklady	913 520	912 751
Dane a poplatky	49 405	39 420
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	378 033	248 668
Odpisy dlhodobého majetku	378 033	248 668
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	80 320	918 687
Opravné položky k pohľadávkam	1 285	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	90 965	30 017
Nákladové úroky	120 236	159 065
Kurzové straty	462	9
Ostatné náklady na finančnú činnosť	9 158	5 908

	2021	2020
Daň z príjmov splatná	19 552	4 470
Daň z príjmov odložená	-3 909	3 192

Celkové náklady spoločnosti boli v roku 2021 vo výške 5 095 656 €, čo je o 13% viac, ako v roku 2020. Nárast nákladov bol hlavne v spotrebe materiálu o 84% oproti roku 2020 a v náraste nákladov na energie o 46%. Oproti tomu poklesli náklady na služby a predaný tovar.

3.4 INVESTÍCIE

Spoločnosť v roku 2022 obstarala investície v celkovej sume 484 600 €, nakupované boli stavebné stroje a zariadenia.

3.5 ĽUDSKÉ ZDROJE

Spoločnosť v roku 2021 zamestnávala v priemere 49 zamestnancov, čo je o 4 zamestnancov menej ako v minulom roku. Súčasný stav zamestnanosti by spoločnosť chcela udržať. Výška osobných nákladov bola v roku 2021 približne na úrovni nákladov roku 2020.

3.6 STAV A VÝZNAMNÉ RIZIKA A NEISTOTY

Spoločnosť v roku 2021 zahájila pre objednávateľa REN - INVEST reality, s.r.o. výstavbu haly a prístupových komunikácií v priemyselnom parku, čo spôsobilo zvýšenie tržieb za stavebné práce oproti roku 2020.

Rizikom pre spoločnosť v nasledujúcom období je neustále zvyšovanie konkurencie a prílev lacnejšej pracovnej sily zo zahraničia.

Naša orientácia je hlavne na domácich zákazníkov, kde sa javí potreba budovania nových výrobných a skladových priestorov.

V súčasnosti sa z dôvodu vonkajších faktorov, ktoré spôsobili nárast úrokov z úverov, znížila dostupnosť k financovaniu investičných zámerov. Negatívny dopad na činnosť spoločnosti očakávame aj z dôvodu zvyšujúcich sa cien za energie.

IV. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje Výročná správa

Nie sú žiadne.

V. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V priebehu účtovného obdobia roka 2021 spoločnosť nevykazuje výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2021 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

VI. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Jediný spoločník spoločnosti rozhodol o rozdelení zisku z roku 2021 nasledovne :
Tvorba rezervného fondu zo zisku vo výške 2 647,47 € a prevod na nerozdelený zisk minulých období v sume 50 301,90 €.

VIII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

IX. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.


X. Výhľad činnosti spoločnosti na rok 2022

Spoločnosť v roku 2022 plánuje pokračovať vo výstavbe haly v priemyselnom parku pre REN - INVEST reality s.r.o. V roku 2022 sa už dokončila ďalšia skladová hala pre spoločnosť G-S s.r.o. a Wircom Group s.r.o. a začali sa práce na výrobe konštrukcie pre skladovú halu pre spoločnosť House Garden s.r.o. V roku 2022 sa tiež začali práce na výstavbe ďalšej skladovo - montážnej haly pre firmu REN- INVEST reality s.r.o. V roku 2022 by spoločnosť plánuje predať časť svojho nehnuteľného majetku. Zamestnanosť plánuje udržať minimálne na úrovni roka 2021.

XI. Hlavné údaje účtovnej závierky

Súvaha, výkaz ziskov a strát, cash-flow a poznámky k účtovnej závierke sú v prílohe tejto výročnej správy.

V Topoľčanoch, dňa 14.12.2022



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 7 7 6 3 7 2	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 1
IČO 3 6 5 5 6 7 8 5	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

REN - INVEST , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ODBOJÁROV

Číslo

4 5 1 / 1 4

PSČ

Obec

9 5 5 0 1 TOVARNÍKY

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Nitra , vložka č . 1 4 3 9 3 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 2 . 0 3 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

16 . 06 . 2 0 2 2

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 1 0 4 3 4 1	8 7 4 7 3 8 3		
			2 3 5 6 9 5 8		9 2 2 7 8 9 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 6 6 2 1 2 6	6 3 0 6 4 5 3		
			2 3 5 5 6 7 3		6 2 7 8 5 5 5	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 6 6 2 1 2 6	6 3 0 6 4 5 3		
			2 3 5 5 6 7 3		6 2 7 8 5 5 5	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 9 3 8 9 9	6 9 3 8 9 9		
					7 0 4 4 9 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 3 4 3 5 6 4	4 7 8 0 4 5 5		
			5 6 3 1 0 9		4 8 2 3 8 2 3	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 3 7 4 9 5 2	6 4 9 7 2 8		
			1 7 2 5 2 2 4		3 8 1 3 0 4	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	6 7 3 4 0		
			6 7 3 4 0		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 8 2 3 7 1	1 8 2 3 7 1	
					3 6 8 9 3 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30					
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31					
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32					
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 4 2 1 0 5 0	2 4 1 9 7 6 5			
			1 2 8 5		2 9 4 6 3 3 8		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 8 8 2 8 6	1 4 8 8 2 8 6			
					9 2 3 6 5 7		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 9 0 1	1 9 0 1			
					1 1 2 0 3 3		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 2 4 2 9 3	1 2 4 2 9 3			
3.	Výrobky (123) - /194/	37					
4.	Zvieratá (124) - /195/	38					
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 3 6 2 0 9 2	1 3 6 2 0 9 2			
					8 1 1 6 2 4		
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40					
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 4 3 8	4 4 3 8			
					5 3 0		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 4 3 8	4 4 3 8	5 3 0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 9 4 6 7 3	8 9 3 3 8 8		
			1 2 8 5		2 0 1 3 9 5 7	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 6 1 6 4 0	7 6 0 3 5 5		
			1 2 8 5		1 8 4 9 7 5 7	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 6 1 6 4 0	7 6 0 3 5 5	
			1 2 8 5		1 8 4 9 7 5 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 1 5 0 6 5	1 1 5 0 6 5	
					1 4 8 9 3 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 7 9 6 8	1 7 9 6 8	
					1 5 2 6 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 3 6 5 3	3 3 6 5 3	8 1 9 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 6 9 0 3	1 6 9 0 3	6 9 2 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 7 5 0	1 6 7 5 0	1 2 7 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 1 1 6 5	2 1 1 6 5	3 0 0 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 1 6 5	2 1 1 6 5	3 0 0 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 7 4 7 3 8 3	9 2 2 7 8 9 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 9 1 6 1 7	2 3 3 9 4 8 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 8 4 2 0 0	9 8 4 2 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 8 4 2 0 0	9 8 4 2 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 3 0 1 0 7	4 3 0 1 0 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 2 1 9	6 4 4 8 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 5 2 1 9	6 4 4 8 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 5 9 1 4 2	8 4 5 9 7 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 3 6 1 0 6 4	1 3 4 7 8 9 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 5 0 1 9 2 2	- 5 0 1 9 2 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 2 9 4 9	1 4 7 1 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 3 5 5 2 8 3	6 8 8 8 4 1 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 9 2 5 0 2	2 9 5 3 9 1 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	1 3 6 4 1 3	
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 1 0 1 7	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 9 0 7 4	3 7 2 8 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	9 5 9 9 8	2 9 1 6 6 3 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 5 0 0	3 5 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 5 0 0	3 5 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 7 2 5 2 4 8	6 1 0 1 9 5
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 6 9 0 9 1 9	1 5 0 2 9 5 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 2 0 8 6 8	5 9 1 7 7 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 2 0 8 6 8	5 9 1 7 7 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 1 8 5 5 4	8 3 8 6 1 9
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 6 2 0 9	4 2 5 2 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 8 3 0 8	2 6 7 4 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 1 4 3 8	3 2 4 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 4 5 5 4 2	5 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 9 7 0	3 1 9 3 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 5 1 3 0	2 8 4 3 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 8 4 0	3 5 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 1 8 2 6 2	6 8 9 2 6 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	1 8 0 8 8 2	1 0 9 6 6 4 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 8 3	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 8 3	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 1 4 8 6 0 5	4 5 3 7 4 0 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 8 0 6	1 3 9 8 0 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 1 8 5 2 9	3 1 8 8 0 6 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 2 4 2 9 3	
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 9 9 6 7 8	1 0 0 6 4 5 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 9 9	2 0 3 0 7 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 9 5 0 1 5 7	4 3 5 0 0 4 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 5 8 6	1 3 9 8 0 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 3 3 7 4 0	1 4 4 8 8 3 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 0 1 3 0 3	6 1 1 8 6 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 1 3 5 2 0	9 1 2 7 5 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 4 5 0 5 6	6 5 4 3 3 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 2 5 9 0 0	2 2 7 2 8 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 2 5 6 4	3 1 1 3 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 9 4 0 5	3 9 4 2 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 7 8 0 3 3	2 4 8 6 6 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 7 8 0 3 3	2 4 8 6 6 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 0 3 2 0	9 1 8 6 8 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 2 8 5	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 0 9 6 5	3 0 0 1 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 9 8 4 4 8	1 8 7 3 5 9



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 5 1 1 9 9 9	1 1 2 7 3 6 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 2 9 8 5 6	1 6 4 9 8 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 0 2 3 6	1 5 9 0 6 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 0 2 3 6	1 5 9 0 6 5
O.	Kurzové straty (563)	52	4 6 2	9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 1 5 8	5 9 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 8 5 9 2	2 2 3 7 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 5 6 4 3	7 6 6 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 9 5 5 2	4 4 7 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 3 9 0 9	3 1 9 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 2 9 4 9	1 4 7 1 5

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH - FLOW STATEMENTS)

za rok 2021

REN-INVEST, s.r.o., Topoľčany

Označenie	OBSAH POLOŽKY	Skutočné
		Bežné účtovné obdobie
A. Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (vykázané nepriamou metódou)		
Z / S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	68 592
A.1.	Úpravy o nepeňažné operácie (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)	383 495
A.1.1.	Odpisy a zníženia hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (+)	378 033
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	1 285
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-17 678
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	120 236
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-101 016
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	2 635
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	958 536
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 108 522
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	414 643
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-564 629
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	1 410 623
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-120 236
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A.1. až A. 6.)	1 221 795
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	10 761
A.8.	Príjmy výnimočného charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	
A.9.	Výdavky výnimočného charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)	1 301 148

B.**Peňažné toky z investičnej činnosti**

B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-489 699
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	181 336
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B. 11.	Príjmy z finančného prenájmu (+)	
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	
B. 17.	Príjmy výnimočného charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B. 18.	Výdavky výnimočného charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B***	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B.20.)	-308 363

C.**Peňažné toky z finančnej činnosti**

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-)	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	-967 326
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	3 115 053
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-371 000

C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-915 764
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuiteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-2 795 615
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	
C. 8.	Príjmy výnimočného charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C. 9.	Výdavky výnimočného charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C***	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-967 326
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A+B+C)	25 459
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	8 194
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	33 653
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).	33 653

ROZDIEL

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

* štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov: **pozostávajú z pokladnice a bankových účtov**

* dôvody nesúladu medzi sumami prehľadu peňažných tokov a príslušnými položkami vykázanými v súvahe:
nebol vykázaný nesúlad

* použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti: **nepriama metóda**
priama metóda alebo nepriama metóda, pričom

* zmeny použitých zásad na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov oproti roku 2020: **neuskutočnili sa zmeny v zásadách a štruktúre peňažných tokov**

I. Všeobecné informácie

1 obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

REN-INVEST, s.r.o.

IČO: 36556785

DIČ: 2021776372

Topoľčany

opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

uskutočňovanie stavieb a ich zmeny**výroba a montáž oceľových konštrukcií****prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom****správa a údržba bytového/nebytového fondu****pozemné, inžinierske stavby****výkon činností stavebného dozoru****kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom (veľkoobchod)**

2 účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:

ánonie

v prípade áno

Obchodné meno a sídlo takejto jednotky

3 účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

schvalujúci orgán účtovnej jednotky

valné zhromaždenie

dátum schválenia

08.11.2021

Navrhnuté rozdelenie zisku

Preúčtovanie na nerozdelný zisk MO, pridel do RF

Navrhnuté vysporiadanie straty

4 právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

5 Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné údaje:

a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku:

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

sídlo

b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú

účtovnú závierku za najmenšiu skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou

je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

sídlo

c) adresa, na ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky

Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku

d) Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou

Ak účtovná jednotka je materskou spoločnosťou, nie je oslobodená od konsolidácie

	bežné obdobie	minulé obdobie
6 priemerný počet zamestnancov:	48,83	52,83
stav zamestnancov ku koncu účt. obdobia:	48	52
počet vedúcich zamestnancov:	3	2

II. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- 1 Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti: **áno** **nie**
- 2 Zmena účtovných zásad a metód **nastali** **nenastali**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Vplyv na HV, VI, Majetok, Závazky	Druh zmeny	Dôvod	Vplyv zmeny v €

3 Účtovná jednotka neeviduje významné transakcie neuvedené v súvahe

4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a) Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka

k inému dňu v priebehu účtovného obdobia

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

obstarávacou cenou

dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

dlhodobý finančný majetok

zásoby obstarané kúpou

pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí

záväzky pri ich prevzatí

krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním

provízia **dopravné** poisťné iné:

menovitou hodnotou

peňažné prostriedky a ceny

záväzky pri ich vzniku

pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi

dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Vlastné náklady obsahujú

príchovky a prírastky zvierat

priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť

časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka - reálnou hodnotou:

trhovou hodnotou

kvalifikovaným odhadom

posudkom znalca

Ku dňu v priebehu účtovného obdobia:

trhovou hodnotou

kvalifikovaným odhadom

posudkom znalca

b) stanovenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky:

trhovou hodnotou

kvalifikovaným odhadom

posudkom znalca

c) stanovenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv
kvalifikovaným odhadom
 posudkom znalca

IČO: 36556785

DIČ: 2021776372

d, e) účtovná jednotka neeviduje finančné nástroje

f) stanovenie metódy vlastného imania
metóda vlastného imania nebola v roku 2021 použitá

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok
Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.

h) Dotácie poskytnuté na obstaranímajetku v bežnom účtovnom období

Zložka majetku	Hodnota	Výška dotácie

5 Opravy významných chýb minulých účtovných období

Popis opravy	Vplyv na VH minulých období
zúčtovanie neexistujúceho záväzku	4247
oprava účtovania vyradeného dlhodobého majetku v MO	-3447
Zúčtovanie neexistujúcej pohľadávky	-1615

III. Informácie o údajoch vykázaných v súvahe

1a DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

Bežné účtovné obdobie

Prehľad o dlhodobom majetku	V Obstarávacích cenách (v EUR)				
	01.01.2021	+ prírastky	- úbytky	+- presuny	31.12.2021
Dlhodobý nehmotný majetok súčet					
Aktivované náklady na vývoj (012)					
Softvér (013)					
Ocenené práva (014)					
Goodwill (015)					
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)					
Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (051)					
Dlhodobý hmotný majetok súčet	8 302 316	489 699	-129 888		8 662 126
Pozemky (031)	704 491		-10 592		693 899
Stavby (021)	5 146 638	206 948	-10 021		5 343 564
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnut. vecí (022)	2 014 910	282 751	-109 275	186 566	2 374 952
Pestovateľské celky trvalých porastov (025)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (026)					
Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)	67 340				67 340
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)	368 937			-186 566	182 371
Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)					

Prehľad o dlhodobom majetku	Oprávky a opravné položky (v EUR)				
	01.01.2021	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2021
Dlhodobý nehmotný majetok súčet					
Aktivované náklady na vývoj (072,091A)					
Softvér (073,091A)					
Oceniteľné práva (074,091A)					
Goodwill (075,091A)					
Ostatný dlh. nehm. majetok (079,07X,091A)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)					
Poskytnuté preddavky na dlh. nehm. majetok (095A)					
Dlhodobý hmotný majetok súčet	2 023 761	451 208	-119 296		2 355 673
Pozemky (092A)					
Stavby (081,092A)	322 815	250 315	-10 021		563 109
Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082,092A)	1 633 606	200 893	-109 275		1 725 224
Pestovateľské celky trvalých porastov (085,092A)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (086,092A)					
Ostatný dlhodobý hm. majetok (089,08X,092A)	67 340				67 340
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)					
Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)					

1a DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

Predchádzajúce účtovné obdobie

Prehľad o dlhodobom majetku	V Obstarávacích cenách (v EUR)				
	01.01.2020	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2020
Dlhodobý nehmotný majetok súčet					
Aktivované náklady na vývoj (012)					
Softvér (013)					
Oceniteľné práva (014)					
Goodwill (015)					
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)					
Poskytnuté preddavky na dlh. nehm. majetok (051)					
Dlhodobý hmotný majetok súčet	8 561 104	4 192 156	-279 669	-4 171 275	8 302 316
Pozemky (031)	984 160		-279 669		704 491
Stavby (021)	974 557	4 172 081			5 146 638
Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí (022)	1 994 835	20 075			2 014 910
Pestovateľské celky trvalých porastov (025)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (026)					
Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)	67 340				67 340
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)	4 540 212			-4 171 275	368 937
Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)					

1a) Prehľad o dlhodobom majetku	Oprávky a opravné položky (v EUR)				
	01.01.2020	+ prírastky	- úbytky	+ presuny	31.12.2020
Dlhodobý nehmotný majetok súčet					
Aktivované náklady na vývoj (072,091A)					
Softvér (073,091A)					
Oceniteľné práva (074,091A)					
Goodwill (075,091A)					
Ostatný dlh. nehm. majetok (079,07X,091A)					
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)					
Poskytnuté preddavky na dlh. nehm. majetok (095A)					
Dlhodobý hmotný majetok súčet	1 785 774	237 987			2 023 761
Pozemky (092A)					
Stavby (081,092A)	185 554	137 261			322 815
Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082,092A)	1 532 880	100 726			1 633 606
Pestovateľské celky trvalých porastov (085,092A)					
Základné stádo a ťažné zvieratá (086,092A)					
Ostatný dlhodobý hm. majetok (089,08X,092A)	67 340				67 340
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)					
Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)					
Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)					

1a) Prehľad o dlhodobom majetku	V zostatkových cenách (v EUR)	
	01.01.2021	31.12.2021
Dlhodobý nehmotný majetok súčet		
Aktivované náklady na vývoj		
Softvér		
Oceniteľné práva		
Goodwill		
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehm. majetok		
Dlhodobý hmotný majetok súčet	6 278 555	6 306 453
Pozemky	704 491	693 899
Stavby	4 823 823	4 780 455
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	381 304	649 728
Pestovateľské celky trvalých porastov		
Základné stádo a ťažné zvieratá		
Ostatný dlhodobý hmotný majetok		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	368 937	182 371
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hm. majetok		
Opravná položka k nadobudnutému majetku		

1b) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

Majetok obstaraný finančným prenájmom:

423 632

205 611

1c) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Suma založeného dlhodobého majetku (v €):

nehnuteľný majetok

4 500 000

Popis:

pozemky a stavby

1d) Majetok, ktorým je goodwill:

IČO: 36556785

dôvod vzniku:

DIČ: 2021776372

spôsob výpočtu:

prehodnotenie opodstatnenosti

odpis jeho hodnoty

1e) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky:

bežné obdobie

minulé obdobie

Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období:

Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období:

Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období:

1f DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

ovládané účtovné jednotky a účtovné jednotky v ktorých má vykazujúca účtovná jednotka podstatný vplyv

Názov a sídlo podniku	Podiel na zákl.imaní	Podiel na hlas.právach	Vlastné imanie	Zisk / strata za rok 2021	Účtovná hodnota podielu

Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v EUR)

Bežné účtovné obdobie

	01.01.2021	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2021
Dlhodobý finančný majetok súčet					
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách (061)					
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou (062)					
Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063,065)					
Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)					
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069)					
Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A,067A,06XA)					
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)					
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)					

Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v EUR)

Predchádzajúce účtovné obdobie

	01.01.2020	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2020
Dlhodobý finančný majetok súčet					
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách (061)					
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou (062)					
Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063,065)					
Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)					
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069)					
Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A,067A,06XA)					
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)					
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)					

1i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku - opravné položky (v EUR)

IČO: 36556785

Bežné účtovné obdobie

DIČ: 2021776372

	01.01.2021	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2021
Dlhodobý finančný majetok súčet					
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách (096A)					
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou (096A)					
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (096A)					
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (096A)					
Ostatný dlhodobý finančný majetok (096A)					
Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (096A)					
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (096A)					
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finanč. majetok (095A)					

1i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku - opravné položky (v EUR)

Predchádzajúce účtovné obdobie

	01.01.2020	+ prírastky	- úbytky	+/- presuny	31.12.2020
Dlhodobý finančný majetok súčet					
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách (096A)					
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou (096A)					
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (096A)					
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (096A)					
Ostatný dlhodobý finančný majetok (096A)					
Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (096A)					
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (096A)					
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finanč. majetok (095A)					

Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v zostatkových cenách (v EUR)

	01.01.2021	31.12.2021
Dlhodobý finančný majetok súčet		
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účt. jednotkách		
Podielové c. papiere a podiely s podielovou účasťou		
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely		
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku		
Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069) - 096A		
Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok		
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhod. finančný majetok		

1k) Dlhodobý finančný majetok na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: účtovná jednotka nemá taký majetok

1h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania - vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: metóda vl. imania nebola použitá

1l) ostatný dlhodobý finančný majetok:

	počet	rozsah práv, kt. predstavujú
Podielové certifikáty		
konvertibilné dlhopisy		
waranty		
opcie		
Iné:		

1m ZÁSoby

IČO: 36556785

Prehľad o opravných položkách k zásobám

DIČ: 2021776372

Zásoby súčet	01.01.2021	+ tvorba	- zníženie	31.12.2021
Materiál (191,19X)				
Nedokončená výroba a polotovary (192,193,19X)				
Výrobky (194)				
Zvieratá (195)				
Tovar (196,19X)				
Nehnutelnosti na predaj (196,19X)				
Poskytnuté preddavky na zásoby (391A)				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám:

1n Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

zásoby na ktoré má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

1o ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

1o1 údaje o zákazkovej výrobe

1. všeobecné údaje

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe

2. hodnota tej časti výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účt. období vykázaná vo výnosoch:

2 109 544

3. metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v bežnom účtovnom období:

Metóda stupňa dokončenia

4. metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby:

pomer skutočne vynaložených nákladov k celkovým zmluvne dohodnutým nákladom

5. opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na redaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu

1o2 údaje o zákazkovej výrobe, ktorá ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná nebola ukončená

1 celková suma vynaložených nákladov a vykázaný zisk alebo vykázaná strata ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

suma nákladov 1828518, suma zisku zo ZV 144613

2 suma prijatých preddavkov:

3 suma zdržanej platby:

1p POHLÁDÁVKY

Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam

Dlhodobé pohľadávky súčet (391A)	01.01.2021	+ tvorba	- zníženie	31.12.2021
Pohľadávky z obchodného styku				
Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky				
Odložená daňová pohľadávka				
Krátkodobé pohľadávky súčet (391A)	01.01.2021	+ tvorba	- zníženie	31.12.2021
Pohľadávky z obchodného styku		1 285		1 285
Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Sociálne zabezpečenie				
Daňové pohľadávky				
Iné pohľadávky				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam:

IČO: 36556785

OP boli tvorené k pohľadávkam po splatnosti viac, ako 1 rok

DIČ: 2021776372

1q hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

	k 31.12.2021	k 31.12.2020
Pohľadávky (spolu)	897 826	2 014 487
Pohľadávky do lehoty splatnosti	533 491	2 014 487
Pohľadávky po lehote splatnosti	364 335	

1r hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

hodnota pohľadávok, na kt. sa zriadilo záložné právo a má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

1s Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky:

Odložená daňová pohľadávka bola vytvorená vo výške 4438

Popis výpočtu odloženej daňovej pohľadávky:

účtovné opravné položky, nedaňové rezervy, nezaplatené náklady

1t KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK a FINANČNÉ ÚČTY

Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Finančné účty	31.12.2021	Popis
Peniaze (211,213,21X)	16 903	
Účty v bankách (221A,22X +/-261)	16 750	
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)		
Krátkodobý finančný majetok (251,253,256,257,25X) - (291,29X)		
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259) - 291		

Finančné účty - opravné položky	01.01.2021	+ tvorba	- zníženie	31.12.2021
Peniaze (X)	x	x	x	x
Účty v bankách (X)	x	x	x	x
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (291)				
Krátkodobý finančný majetok (291,29X)				
Obstarávaný krátkod. finančný majetok (291)				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku:

Hodnota

1w Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo:

Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s nim nakladať:

1u ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou

hodnotou - vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

reálna hodnota a metóda vlastného imania nebola použitá

1x dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota, podiel na upísanom základnom imaní:

1y ČASOVÉ ROZLIŠENIE

významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Náklady budúcich období (381,382)	21 165	Príjmy budúcich období (385)	
Popis najvýznamnejších položiek:		Popis najvýznamnejších položiek:	
poistenie	19394		
príspevok na stravovanie vypl.vopred	1440		
internet, tel.p poplatky	307		
ostatné:	24	ostatné:	

2. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

IČO: 36556785

2a) VLASTNÉ IMANIE

DIČ: 2021776372

1. opis základného imania

Základné imanie tvoria spoločenské podiely spoločnosti s ručením obmedzeným

Základné imanie tvorí (v EUR)

ks akcií po	=	
ks akcií po	=	

popis a práva spojené s jednotlivými druhmi akcií:

Spolu

Základné imanie bolo splatené vo výške: **100%** **984 200** EUR

2. Kapitálový fond z príspevkov akcionárov alebo spoločníkov tvorený nebol

Zoznam jednotlivých príspevkov:

Vytvorenie kapitálového fondu z príspevkov nevlplyvalo na rozdelenie zisku, či iných zdrojov,
ani na zvýšenie základného imania.

3. hodnota upísaného vlastného imania:

4. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty z roku 2020

Výsledok hospodárenia za rok 2020	14 715
Zákonný rezervný fond	736
Nedeliteľný fond	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	
Nerozdelený zisk minulých rokov	13 165
Neuhradená strata minulých rokov	
Dividendy / podiely na zisku	
Iné: <i>oprava účtovania MO</i>	814

5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty

Zmena reálnej hodnoty nebola v roku 2021 účtovaná

6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní (v EUR)	za rok 2021	za rok 2020	rozdiel+-
Na základné imanie 1 000 pripadá výsledok hospodárenia:	54	15	39
v percentách:	5%	1%	4%

7. Do zostavenie účtovnej závierky nebolo rozhodnuté o návrhu na vysporiadanie výsledku hospodárenia.

2b ZÁVAZKY

Bežné účtovné obdobie

Rezervy	01.01.2021	+ tvorba	- zníženie	31.12.2021	predpokl. rok použitia
Rezervy zákonné dlhodobé					
Rezervy zákonné krátkodobé	28 435	35 130	28 435	35 130	rok 2022
Ostatné dlhodobé rezervy	3 500			3 500	rok 2022
Krátkodobé rezervy	3 500	5 340		8 840	rok 2022

Popis významných položiek rezerv:

Predchádzajúce účtovné obdobie

Rezervy	01.01.2020	+ tvorba	- zníženie	31.12.2020	predpokl. rok použitia
Rezervy zákonné dlhodobé					
Rezervy zákonné krátkodobé	53 110	28 435	53 110	28 435	rok 2021
Ostatné dlhodobé rezervy	3 500			3 500	rok 2021
Krátkodobé rezervy	3 500			3 500	rok 2021

Popis významných položiek rezerv:

2c) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

k 31.12.2021 k 31.12.2020

Záväzky (spolu)	6 307 813	6 852 980
Záväzky do lehoty splatnosti	6 262 378	6 852 980
Záväzky po lehote splatnosti	45 435	

2d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Záväzky	SPOLU	Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roku	od 1 do 5 r.	nad 5 rokov
Záväzky spolu	6 307 813	2 190 063	4 117 750	
Dlhodobé záväzky	392 502		392 502	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku		x		
Čistá hodnota zákazky	136 413		136 413	
Dlhodobé záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		x		
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci podielovej účasti		x		
Dlhodobé prijaté preddavky		x		
Dlhodobé zmenky na úhradu		x		
Vydané dlhopisy		x		
Záväzky zo sociálneho fondu	39 074	x	39 074	
Ostatné dlhodobé záväzky	217 015	x	217 015	
Odložený daňový záväzok		x		
Krátkodobé záväzky	1 690 919	1 690 919		
Záväzky z obchodného styku	520 869	520 869	x	x
Čistá hodnota zákazky				
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám			x	x
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti			x	x
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	718 554	718 554	x	x
Záväzky voči zamestnancom	46 209	46 209	x	x
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	28 308	28 308	x	x
Daňové záväzky a dotácie	31 437	31 437	x	x
Ostatné záväzky	345 542	345 542	x	x
Bankové úvery a výpomoci	4 224 392	499 144	3 725 248	
Bankové úvery dlhodobé	3 725 248	x	3 725 248	
Bežné bankové úvery	318 262	318 262	x	x
Krátkodobé finančné výpomoci	180 882	180 882	x	x

2e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou:

Opis záväzkov	Hodnota
bankové úvery vo VÚB banke	4 043 510

2f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku, výpočet

Odložený daňový záväzok

Účtovná hodnota dlhodobého hmotného majetku je vyššia než jeho daňová základňa	445
Účtovná hodnota pohľadávky je vyššia než jej daňová základňa	

2g) Prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu:

Záväzky zo sociálneho fondu na začiatku obdobia	37 287
Tvorba spolu	3 274
Čerpanie spolu	1 487
Záväzky zo sociálneho fondu na konci obdobia	39 074

2h) Údaje o vydaných dlhopisoch:

účtovná jednotka neemitovala dlhopisy

Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	
Vydané krátkodobé dlhopisy (241 /-/ 255A)	

Emisia	Menovitá hodnota	Emis. kurz	úrok	splatnosť

2i) Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach:

IČO: 36556785

Bankové úvery dlhodobé

Spolu

3 725 248

DIČ: 2021776372

Popis		VÚB Inv.úver	VÚB term.úver	
Mena		EUR	EUR	
Hodnota v cudzej mene				
Hodnota v EUR	3 725 248	301 848	3 423 400	
Výška úroku		12M Euribor + 2,5% p.a.	fixná úr.sadzba 2,15% p.a.	
Splatnosť		júl 2029	dec 2029	
Forma zabezpečenia		zal.právo na pohľ.,blankozmenka, ručit.listina,zal.právo na nehn.maj		

Bežné bankové úvery

Spolu

318 262

Popis		VÚB Inv.úver	VÚB term.úver	
Mena		EUR	EUR	
Hodnota v cudzej mene				
Hodnota v EUR	318 262	41 662	276 600	
Výška úroku		12M Euribor + 2,5% p.a.	fixná úr.sadzba 2,15% p.a.	
Splatnosť		dec 2022	dec 2022	
Forma zabezpečenia		zal.právo na pohľ.,blankozmenka, ručit.listina,zal.právo na nehn.maj		

Krátkodobé finančné výpomoci

Spolu

180 882

Popis		TOP-in s.r.o.	Ren-Invest Reali	M.Mesko
Mena		EUR	EUR	EUR
Hodnota v cudzej mene				
Hodnota v EUR	180 882	81 000	18 882	81 000
Výška úroku		bezúročne	bezúročne	bezúročne
Splatnosť		rok 2022	rok 2022	rok 2022
Forma zabezpečenia				

2j ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Výdavky budúcich období (383)		Výnosy budúcich období (384)	
Popis najvýznamnejších položiek:		Popis najvýznamnejších položiek:	
bankové úroky	483		
ostatné:		ostatné:	

MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

3 majetok prenájatý formou finančného prenájmu (u prenajímateľa) v EUR:

Istina

F. výnos

a) celková suma dohodnutých platieb k 31.12.2021		
b1 suma istiny a finančného výnosu do jedného roka vrátane,		
b2 suma istiny a finančného výnosu od jedného roka do piatich rokov vrátane,		
b3 suma istiny a finančného výnosu viac ako päť rokov.		

4 majetok prenájatý formou finančného prenájmu (v poznámkach nájomcu) v EUR:

Istina

F.náklad

a) celková suma dohodnutých platieb k 31.12.2021	69823	434
b1 suma istiny a finančného nákladu do jedného roka vrátane,	39790	3325
b2 suma istiny a finančného nákladu od jedného roka do piatich rokov vrátane,	95998	4064
b3 suma istiny a finančného nákladu viac ako päť rokov.		

5 Informácie o daniach z príjmov

a) Suma odložených daní z príjmov vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

1. účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad

2. účtovaných v bežnom účtovnom období ako výnos

b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa:

umorenia daňovej straty

nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov

dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala

c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,

d) Odložená daňová pohľadávka **nebola zaúčtovaná** k týmto sumám:

neuplatneného umorenia daňovej straty

nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov

odpočítateľných dočasných rozdielov

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,

f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením:

účtovná jednotka nemá povinnosť účtovania odložených daní

Splatná daň z príjmov	19 552
Odložená daň z príjmov	-3 909
Daň z príjmov spolu	15 643
Daň pripadajúca na výsledok hospodárenia pred zdanením	14 404
Rozdiel	1 239
Daň pripadajúca na trvalé rozdiely medzi VH a základom dane	1 239

g) Zmena sadzby dane z príjmov:

aktuálna sadzba dane

21%

Od 1.1.2014 bola platnou sadzbou dane 22%, odložené dane boli počítané sadzbou 21%

Od 1.1.2017 je platnou sadzbou dane 21%

6 DERIVÁTY

Významné položky

majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi:

Forma tohto zabezpečenia.

Zmena reálnej hodnoty v účtovnom období

IV/1. Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty podľa typov výkonov a hlavných oblastí odbytu

4 Čistý obrat

Tržby podľa hlavných činností	Spolu za rok 2021	Hlavné činnosti			
		Tržby tovar	Tržby stav.práce	Tržby z prenájmu	Iné
Tržby za predaj tovaru	5 806	5 806			
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	4 818 529		4 014 285	769 639	34 605
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	4 824 335	5 806	4 014 285	769 639	34 605
...					
Čistý obrat	4 824 335	5 806	4 014 285	769 639	34 605
Tržby podľa teritórií odbytu	Spolu za rok 2021	Slovensko	Zahraničie:		
		
Tržby za predaj tovaru	5 806	5 806			
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	4 818 529	4 818 529			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	4 824 335	4 824 335			
...					
Čistý obrat	4 824 335	4 824 335			

Tržby podľa hlavných činností	Spolu za rok 2020	Hlavné činnosti			
		Tržby tovar	Tržby stav.práce	Tržby z prenájmu	Iné
Tržby za predaj tovaru	139 807	139 807			
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	3 188 064		2 597 830	554 213	36 021
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	3 327 871	139 807	2 597 830	554 213	36 021
...					
Čistý obrat	3 327 871	139 807	2 597 830	554 213	36 021
Tržby podľa teritórií odbytu	Spolu za rok 2020	Slovensko	Zahraničie:		
		
Tržby za predaj tovaru	139 807	139 807			
Tržby za predaj vl. výrobkov					
Tržby za predaj služieb	3 188 064	3 188 064			
Tržby za vlastné výkony a tovar spolu	3 327 871	3 327 871			
...					
Čistý obrat	3 327 871	3 327 871			

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

	rok 2021	rok 2020
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob spolu	124 293	
Zmena stavu nedokončenej výroby	124 293	
Zmena stavu polotovarov		
Zmena stavu výrobkov		
Zmena stavu zvierat		

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob v súvahe	124 293
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	124 293
rozdiel	
Dôvody vzniku rozdielu	manká a škody
	opravné položky
	zmena metódy oceňovania
	dary
	reprezentačné
	nákupná cena zvierat
	iné:

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,

	rok 2021	rok 2020	Popis
Aktivácia (účtová skupina 62)			
Aktivácia materiálu a tovaru			
Aktivácia vnútroorganizačných služieb			
Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku			
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku			

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

	rok 2021	rok 2020	Popis
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	199 977	1 209 537	
Tržby z predaja DNM			
Tržby z predaja DHM	181 336	994 452	Predaj dlhodob.nehnut.majetku
Tržby z predaja materiálu	18 342	12 007	
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.			
Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.			
Výnosy z odpísaných pohľadávok			
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	299	203 078	

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov

IČO: 36556785
DIČ: 2021776372

	rok 2021	rok 2020	
Finančné výnosy			Popis
Tržby z predaja c. p. a podielov			
<i>z toho tržby z predaja dlhodobého FM</i>			
Úroky			
Kurzové zisky			
<i>z toho kurzové zisky k 31.12.</i>			
<i>z toho kurzové zisky na peňažných prostriedkoch k 31.12.</i>			
Výnosy z precenenia cenných papierov			
Výnosy z dlhodob. finančného majetku			
Výnosy z krátkodob. finančného majetku			
Výnosy z derivátových operácií			
Ostatné finančné výnosy			

2 Výnimočné výnosy týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období - ich suma a opis

Výnimočné výnosy	rok 2021		rok 2020	
	týkajúce sa období:		týkajúce sa období:	
	bežného	minulých	bežného	minulých
Výnimočné výnosy spolu				
Výnosy zo zmeny metódy				
Náhrady škôd				
Ostatné výnimočné výnosy				

Opis významných položiek výnimočných výnosov:

IV/2. Informácie o nákladoch

e) Opis a suma osobných nákladov

	rok 2021	rok 2020	
Osobné náklady	913 520	912 751	Popis
Mzdové náklady	645 056	654 334	
Príjmy spoločníkov a členov zo závislej činnosti			
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva			
Zákonné sociálne zabezpečenie	225 900	227 281	
Ostatné sociálne zabezpečenie			
Sociálne náklady fyzickej osoby – podnikateľa			
Zákonné sociálne náklady	41 552	31 136	<i>príspevok na stravovanie, náhrady PN, tvorba SF, iné</i>
Ostatné sociálne náklady	1 012		<i>príspevok na stravovanie</i>

g) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,

	rok 2021	rok 2020	
Služby	501 303	611 869	Popis
Opravy a udržiavanie	50 507	19 602	<i>opravy MV a ost.opravy majetku</i>
Cestovné			
Náklady na reprezentáciu	18	22	
Ostatné služby	450 778	592 245	
<i>v tom:</i>			
<i>subdodávka ny zákazky</i>	262 453	204 617	
nájomné	101 333	105 749	
architekt. a inžinierske služby	12 200	186 355	
Účtovníctvo a audit	16 640		

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

IČO: 36556785
DIČ: 2021776372

	rok 2021	rok 2020	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	600 008	1 236 792	Popis
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	80 320	918 687	
Predaný materiál			
Dary			
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.	1 136	3 414	
Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.	299	130	
Odpis pohľadávky	220		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	1 285		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	89 310	20 170	<i>poistenie, čl.prispevky, vrátenie dotácie po kontrole</i>
Manká a škody		6 303	
Odpisy DHM a DNM	378 033	248 668	
Dane a poplatky	49 405	39 420	

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov

	rok 2021	rok 2020	
Finančné náklady	131 141	164 982	Popis
Predané cenné papiere a podiely			
<i>z toho predaný dlhodobý FM</i>			
Úroky	120 236	159 065	<i>úroky z úverov a pôžičiek, úroky zo spotr.úverov a leasingov</i>
Kurzové straty	462	9	
<i>z toho kurzové straty k 31.12.</i>			
<i>z toho kurzové straty na cash k 31.12.</i>			
Náklady na precenenie cenných papierov			
Náklady na krátkodobý finančný majetok			
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	1 285		
Náklady na derivátové operácie			
Ostatné finančné náklady	8 881	5 908	<i>bankové poplatky, poplatky za úver</i>
Manká a škody na finančnom majetku	277		

2 Výnimočné náklady týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období - suma a opis

Výnimočné náklady	rok 2021		rok 2020	
	týkajúce sa období:		týkajúce sa období:	
	bežného	minulých	bežného	minulých
Výnimočné náklady spolu				
Náklady na zmenu metódy				
Škody				
Ostatné Výnimočné náklady				

Opis významných položiek mimoriadnych nákladov:

3 Náklady na audítorské služby a iné služby poskytnuté tým istým audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

	rok 2021	rok 2020
Overenie účtovnej závierky		
Iné uisťovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Iné súvisiace služby		

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1a,2 Opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky nevykázaných v súvahe

	Opis	Hodnota
	z devízových termínovaných obchodov	
	z obchodov s finančnými derivátmi	
	z opčných obchodov	
	z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb	
	zo zmluvy o kúpe prenajatej veci	
	z nájomných zmlúv	
	servisných zmlúv	
	poistných zmlúv	
	koncesionárskych zmlúv	
	licenčných zmlúv	
	práv a povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	
	z privatizácie	
	Iné:	
	z toho: týkajúce sa spriaznených osôb	

1b Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe

	Opis	Hodnota
	vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí	
	z poskytnutých záruk	
	zo všeobecne záväzných právnych predpisov	
	zo zmlúv o podriadenom záväzku	
	z ručenia	
	Iné:	
	z toho: týkajúce sa spriaznených osôb	

3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

	Opis	Hodnota	Účet
	významné položky prenajatého majetku:		
	významné položky majetku prijatého do úschovy:		
	významné položky pohľadávok:		
	významné položky záväzkov:		
	Iné:		

VI. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

.....

b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia:

.....

c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky:

.....

d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku:

IČO: 36556785
DIČ: 2021776372

f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov:

h) zlúčení, splnutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky:

i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. o živeľnej pohrome:

j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

Hospodárske výsledky spoločnosti môže nepriaznivo ovplyvniť vojnový konflikt na Ukrajine, ktorý začal 24.2.2022, a to z dôvodu zvyšujúcich sa cien stavebného materiálu, prípadne až jeho nedostatku na trhu.

VII. Informácie o spriaznených osobách

1 Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznené osoby	Druh transakcie	veľkosť transakcie	Pohľadávky ku koncu obdobia	Závazky ku koncu obdobia	Opravné položky Odpis pohľadávok
osoba s rozhodujúcim vplyvom v účtovnej jednotke	7			718 554	
osoba so spoločným alebo podstatným vplyvom					
dcérske podniky					
spoločné podniky					
pridružené podniky					
klúčový management					
ostatné spriaznené osoby	7		15 000	180 882	

Druhy transakcií: 1 - kúpa a predaj zásob, 2 - kúpa a predaj iného majetku, 3 - služby, 4 - lízing, 5 - výskum a vývoj, 6 - licenčné zmluvy,

7 - zmluvy o financovaní, 8 - záruky a garancie, 9 - podmienené záväzky, 10 - úhrada záväzkov v mene účt. jednotky

2 Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Príjmy a výhody členov	Štatutárne orgány	Dozorné orgány	Iné:	Iné:	Bývalí členovia
Odmeny členom orgánov					
Iné peňažné príjmy					
Nepeňažné príjmy					
Suma pôžičiek ku koncu obdobia					
Splatené pôžičky ku koncu obdobia					
Odpustené a odpísané pôžičky ku koncu obdobia					
Úrokové sadzby pri pôžičkách					
záruky za záväzky členov orgánov					
Prostriedky použité na súkromné účely					

VIII. Ostatné informácie

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Činnosť účtovnej jednotky nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu

IX. Prehľad zmien vlastného imania za rok 2021

Položka	Stav k		Zmena stavu	Popis (dôvody zmien)
	01.01.2021	31.12.2021		
Základné imanie zapísané do obchodného registra	984 200	984 200		
Základné imanie nezapísané do obchodného registra				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov				
Ostatné kapitálové fondy	430 107	430 107		
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia				
Fondy tvorené zo zisku	64 483	65 219	736	
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 347 899	1 361 064	13 165	
Neuhradená strata minulých rokov	-501 922	-501 922		
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	14 715	x		
Účtovný zisk alebo účtovná strata	x	52 949	52 949	zisk za rok 2021
Vyplatené dividendy	x	x		
Ďalšie zmeny vlastného imania	x	x		
Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.				
Vlastné imanie spolu	2 339 482	2 391 617	52 135	

Prehľad zmien vlastného imania za rok 2020

Položka	Stav k		Zmena stavu	Popis (dôvody zmien)
	01.01.2020	31.12.2020		
Základné imanie zapísané do obchodného registra		984 200	984 200	
Základné imanie nezapísané do obchodného registra				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov				
Ostatné kapitálové fondy		430 107	430 107	
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia				
Fondy tvorené zo zisku		64 483	64 483	
Nerozdelený zisk minulých rokov		1 347 899	1 347 899	
Neuhradená strata minulých rokov		-501 922	-501 922	
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní		x		
Účtovný zisk alebo účtovná strata	x	14 715	14 715	zisk za rok 2020
Vyplatené dividendy	x	x		
Ďalšie zmeny vlastného imania	x	x		
Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.				
Vlastné imanie spolu		2 339 482	2 339 482	

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH - FLOW STATEMENTS)

za rok 2021

REN-INVEST, s.r.o., Topoľčany

Označenie	OBSAH POLOŽKY	Skutočnc
		Bežné účtovné obdobie
A. Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (vykázané nepriamou metódou)		
Z / S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	68 592
A.1.	Úpravy o nepeňažné operácie (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)	383 495
A.1.1.	Odpisy a zníženia hodnoty dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (+)	378 033
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	1 285
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-17 678
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	120 236
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-101 016
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	2 635
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	958 536
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 108 522
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	414 643
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-564 629
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	1 410 623
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-120 236
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A.1. až A. 6.)	1 221 795
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	10 761
A.8.	Príjmy výnimočného charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	
A.9.	Výdavky výnimočného charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)	1 301 148

B.**Peňažné toky z investičnej činnosti**

B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-489 699
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	
B. 4.	Prijímy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B. 5.	Prijímy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	181 336
B. 6.	Prijímy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B. 8.	Prijímy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B. 10.	Prijímy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B. 11.	Prijímy z finančného prenájmu (+)	
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B. 13.	Prijímy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B. 15.	Prijímy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	
B. 17.	Prijímy výnimočného charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B. 18.	Výdavky výnimočného charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B***	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B.20.)	-308 363

C.**Peňažné toky z finančnej činnosti**

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	
C.1.1.	Prijímy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	
C.1.2.	Prijímy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C.1.4.	Prijímy z úhrady straty spoločníkmi (+)	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	-967 326
C.2.1.	Prijímy z emisie dlhových cenných papierov (+)	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	
C.2.3.	Prijímy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	3 115 053
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-371 000

C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-915 764
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-2 795 615
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	
C. 8.	Príjmy výnimočného charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C. 9.	Výdavky výnimočného charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C***	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-967 326
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A+B+C)	25 459
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	8 194
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	33 653
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).	33 653

ROZDIEL

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

* štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov: **pozostávajú z pokladnice a bankových účtov**

* dôvody nesúladu medzi sumami prehľadu peňažných tokov a príslušnými položkami vykázanými v súvahe: **nebol vykázaný nesúlad**

* použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti: **nepriama metóda**
priama metóda alebo nepriama metóda, pričom

* zmeny použitých zásad na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov oproti roku 2020: **neuskutočnili sa zmeny v zásadách a štruktúre peňažných tokov**