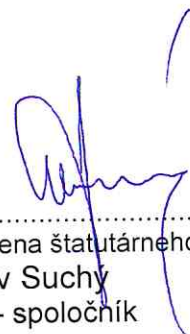


## VÝROČNÁ SPRÁVA

### SPOLOČNOSTI za rok 2021



.....  
Podpis člena štatutárneho orgánu ÚJ  
Miroslav Suchý  
konateľ - spoločník

**Schválená riadnym valným zhromaždením  
dňa: 31.8.2022**

Zostavená dňa: 25.8.2022

Spišská Nová Ves

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

1. Obchodné meno: PRESTIGE REAL, s.r.o.
2. Sídlo: Tepličská cesta 17/2695  
Spišská Nová Ves  
052 01
3. IČO: 36 180 378
4. Deň vzniku: 30.12.1997  
Obchodný register: Košice I, vložka č. 9990/V
5. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
6. Predmet činnosti: Hlavná prevažná činnosť spoločnosti je servis - opravy cisternových návesov, Opravy vyhradených technických zariadení elektrických, opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky, opravy a montáž určených meradiel, veľkoobchodný a maloobchodný nákup a predaj tovaru v rozsahu voľných živností
7. Základné imanie: 6.640,- EUR
8. Spoločníci: Ing. Marián Belluš  
F. Urbánka 1955/9 052 01 Spišská Nová Ves  
Miroslav Suchý  
Narcisova 3217/ 10, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Výška vkladu každého spoločníka: Ing. Marián Belluš  
3.320 ,- EUR  
rozsah splatenia: 3.320,- EUR  
Miroslav Suchý  
3.320,- EUR  
rozsah splatenia: 3.320,-EUR
10. Štatutárny orgán: Konateľ:  
Miroslav Suchý  
Narcisova 3217/10, 052 01 Spišská Nová Ves  
rodné číslo: 610624/6267  
Konateľ:  
Ing. Marián Belluš  
F. Urbánka 1955/9, 052 01 Spišská Nová Ves  
rodné číslo: 680921/6018
11. Konanie menom spoločnosti: Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.

**12.Štruktúra spoločníkov spoločnosti bola k 31.12.2021 takáto:**

	podiel na základnom imaní		hlasovacie právo
	€	%	%
Ing. Marián Belluš	3 320	50,00	50,00
Miroslav Suchý	3 320	50,00	50,00
<b>Spolu:</b>	<b>6 640</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

13. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2021 za účtovné obdobie od 1.januára 2021 do 31. decembra 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve.

14. Priemerný počet zamestnancov v HPP za rok 2021 v počte 8

Dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v počte 7

## I. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODARENIA

Za rok 2021 vykázala spoločnosť hospodársky výsledok po zdanení zisk vo výške 128.459,- € V porovnaní s predchádzajúcim rokom 2020 došlo v hodnotenom roku k výraznému poklesu hospodárskeho výsledku o sumu 227.109,- €. Za rok 2020 HV po zdanení činil 355.568,- €.

### UKAZOVATELE ŠTRUKTÚRY NÁKLADOV

v celých EUR

	2019	2021	2020	Zmena (+, -) 2021-2020
Náklady za predaný tovar	1348033	1184543	1183503	+1037
Prevádzkové náklady	1603065	1673692	1505027	+168665
Finančné náklady	13325	13908	9365	+4543
Odpisy k DHM	66165	57299	53010	+4289
Daň z príjmov- splatná	84816	39112	100156	-61044
Osobné náklady	175346	245710	161593	+84117
Výsledok hosp. za účtovné obdobie z BČ po zdanení	303171	128459	355568	-227109
Výsledok hosp. z hosp. činnosti z BČ pred zdanením	388639	166776	454873	-288097
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	-13323	-13908	-9365	-4543
Daň z príjmov odložená	652	-795	-851	+56

- Čistý obrat podľa Výkazu ziskov a strát za rok 2021 činní 3.316 594,- €. Oproti roku 2020 pokles o 10.049,- €

- v oblasti hospodárskej činnosti boli v roku 2021 vyššie výnosy ako náklady a výsledok hospodárenia za účtovné obdobie predstavuje zisk pred zdanením vo výške 166.776,- € v porovnaní s predchádzajúcim rokom 2020 došlo k výraznému poklesu výsledku hospodárenia za účtovné obdobie o sumu 288.097,- €.

Dôvodom poklesu výsledku hospodárenia sú zvýšené náklady spoločnosti.

- na mimoriadnu činnosť neboli vynaložené žiadne náklady
- v štruktúre celkových nákladov, prevádzkových, finančných a ostatných nákladoch oproti roku 2020 došlo k výraznému zvýšeniu nákladov na spotrebu materiálu, energie, subdodávateľských služieb, osobných nákladov a tak tiež nákladov na odpisy dlhodobého hmotného majetku pri obstaraní DHM.

## UKAZOVATELE ŠTRUKTÚRY VÝNOSOV

v celých EUR

	2019	2021	2020	Zmena (+, -) 2021-2020
Výnosy tržby za tovar	2570015	2640629	2652920	-12291
Prevádzkové výnosy	978888	714874	700968	+13906
Finančné výnosy	2	x	x	x
Mimoriadne výnosy	x	x	x	x
Ostatné výnosy z hos.činn.	1011229	5660	2448	+3212
Tržby z predaja DHM	x	x	1670	x
Výnosy z hospod. činnosti SPOLU	4560132	3361163	3358006	+3157
Čistý obrat (úct.tr.6 podľa zákona )	3390794	3316594	3326643	-10049

- v štruktúre výnosov došlo oproti roku 2020 k miernemu zníženiu tržieb za predaný tovar konkrétne u cisternových návesov o sumu 27.732,- €, ( v roku 2020 tržby za CN činili: 2.502 725,- €, a v roku 2021 tržby na CN činili: 2.474 993,- €, za tržby z predaja služieb bol len veľmi mierny nárast oproti roku 2020 o sumu 2.242,- €. Mierny nárast tržieb ostatné výnosy z hospodárskej činnosti oproti roku 2020 v sume 3.212,-€  
Za rok 2020 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 180.684,- € výrazný pokles oproti roku 2020 o sumu 283.554,- €.

## II. SÚHRNNÉ UKAZOVATELE

Dôsledkom dosiahnutia zisku v roku 2021 sa zvýšil oproti predchádzajúcemu roku aj index solventnosti firmy. Spoločnosť je spôsobilá hrať včas splatné peňažné záväzky. Nemá žiadne dlhy a nedoplatky.

### Odbyt ( tržby za predaj cisternových návesov ) v celých EUR

Štruktúra odbytu podľa jednotlivých krajín EÚ za rok 2021 bola nasledovná:

a)

Krajina	r.2021	r.2020
Tuzemsko	1.921 060,- €	2.366 975,- €
Štáty EÚ	553.933,- €	135.750 ,- €
Tretie štáty		x
<b>Spolu v celých €</b>	<b>2.474 993,- €</b>	<b>2.502 725,-€</b>

Pokles tržby za CN oproti roku 2020 v sume: 27.732,- €.

b)

### Odbyt (tržby sumárne ) za rok 2021

– Predaj tovaru	165.636,- €	<b>Služby:</b> 675.965,- €
<b>SPOLU tržby:</b>	<b>841.601,- €</b>	

c)

### Odbyt ( tržby sumárne ) za rok 2020

- Predaj tovaru	150.195,-€	<b>Služby:</b> 673. 726 ,- €
<b>SPOLU tržby:</b>	<b>823.918,- €</b>	

Nárast tržieb oproti roku 2020 v sume: 17.683,- €

Čistý obrat za rok 2021 činní: 3.316 594,- EUR

## III. MAJETOK A ZÁVÄZKY ZA ROK 2021

## MAJETKOVÁ ŠTRUKTÚRA

v celých EUR

MAJETOK	2019 Brutto Netto	2021 Brutto Netto	2020 Brutto Netto
Dlhodobý nehmotný majetok	10984 2133	10984 x	10984 2133
Dlhodobý hmotný majetok	884718 357536	1184353 579480	907999 353644
Dlhodobý finančný majetok		x	x
<b>Neobežný (dlhodobý) majetok</b>	<b>895702</b> <b>359669</b>	<b>1195338</b> <b>579480</b>	<b>918983</b> <b>353644</b>
Zásoby	739156 739156	765178 765178	567206 567206
Dlhodobé pohľadávky + čas. Rozlíšenie	7269 7269	11790 11790	9072 9072
Krátkotobé pohľadávky	200844 198837	131388 129838	439029 437022
Finančný majetok	134932 134932	513200 513200	316424 316424
<b>Obežný majetok + časové rozlíš.</b>	<b>1082201</b> <b>1080194</b>	<b>1421556</b> <b>1420006</b>	<b>1.331731</b> <b>1.329724</b>
<b>MAJETOK CELKOM</b>	<b>1977903</b> <b>1439863</b>	<b>2616894</b> <b>1999486</b>	<b>2.250714</b> <b>1.683368</b>
<b>Z TOHO:INVESTÍCIE</b>	<b>62225</b> <b>62225</b>	<b>281196</b> <b>281196</b>	<b>62903</b> <b>62903</b>

V oblasti majetkovej štruktúry boli dosiahnuté nasledovné tendencie:

Spoločnosť obstarala dlhodobý majetok obstaraním hnutelných vecí a technologického zariadenia. Podstatne sa zvýšila hodnota stavu zásob k 31.12.2021 oproti roku 2020 o sumu 197.972,-€. V štruktúre krátkodobých pohľadávok z obchodného styku sa podstatne znížila hodnota pohľadávok oproti roku 2020 o sumu 360.433,- €.

Spoločnosť v roku 2021 účtovala o odloženej dane z príjmu z dôvodu:

1. Nezaplatené výdavky k 31.12.2021
2. Tvorba krátkodobej rezervy daň. neuznaná.
3. Dočasný rozdiel účtovné a daňové odpisy DHM

Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená za rok 2020 v čiastke - 795,-€

**ZDROJE KRYTIA**

v celých EUR

ZDROJE KRYTIA	r.2020	2019	2018	2021
Základné imanie	6640	6640	6640	6640
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Fondy zo zisku	664	664	664	664
Výsledok hosp. v min.rokoch	892707	665536	602751	1172275
Výsledok hosp. v schvaľovaní	355568	303171	212786	128459
<b>Vlastné imanie</b>	<b>1255579</b>	<b>976011</b>	<b>822841</b>	<b>1308038</b>
Rezervy - krátkodobé	6722	6910	5140	9013
Dlhodobé záväzky	188321	171905	255058	178196
Krátkotobé záväzky	227843	256344	97066	102030
Bankové úvery a výpomoci - bežné	12	28693	31308	34284
Bankové úvery - dlhodobé	0	0	28692	365716
<b>Spolu: Vlastné imanie a záväzky</b>	<b>1683368</b>	<b>1439863</b>	<b>1240105</b>	<b>1999486</b>

**Údaje o bankových úverov**

Spoločnosť má poskytnutý kontokorentný úver.

Výška úverového limitu je 285.000,- EUR.

#### IV. USPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

(podrobne v EUR )

	<b>r.2019</b>	<b>r.2020</b>	<b>r. 2021</b>
Hospodársky výsledok pred zdanením	388.638,71 €	454.872,57 €	166.775,77 €
Položky zvyšujúce VH	+17.997,10 €	+ 26.905,18 €	26.941,16 €
Položky znižujúce VH	-2.750,- €	- 4.845,48 €	7.468,36 €
Základ dane	403.885,81 €	476.932,27 €	186.248,57 €
Daň z príjmov splatná 21%	84.816,02 €	100.155,78 €	39.112,20 €
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	+651,50 €	- 851,28 €	-795,27 €
Hospodársky výsledok po zdanení	<b>303.171,19 €</b>	<b>355.568,07 €</b>	<b>128.458,84 €</b>

**Zisk**

#### Návrh na rozdelenie zisku a výkonu auditu na budúce obdobie

O naložení s výsledkom hospodárenia (ziskom) za účtovné obdobie 2021 vo výške 128.458,84 € rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

1. Zisk sa ponechať na účte (428) – nerozdelený zisk minulých rokov v sume: **128.458,84 €**
2. Výkon auditu na budúce obdobie audítora p. Ing. Jána Štelbackého

## V. OSTATNÉ ÚDAJE VÝROČNEJ SPRÁVY

Na základe ustanovenia § 20 Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov:

- a) po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali udalosti osobitného významu
- b) činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie
- c) výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja neboli realizované
- d) účtovná jednotka nemá organizačnú vložku v zahraničí
- e) účtovná jednotka nenadobudla žiadne obchodné podiely ani akcie počas kalendárneho roka 2021
- f) spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky
- g) spoločnosť nie je ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach
- h) spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby

## VI. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť plánuje v budúcnosti pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti, bude sa usilovať získavať finančné zdroje zo svojich nosných činností a to z predaja tovaru a poskytovania služieb. Spoločnosť v roku 2021 začala s výstavbou nehnuteľnosti Výrobnej haly a šatne, plánuje obstarat' nové technologické zariadenie na zlepšenie rozšírenia výrobných procesov.

V Spišskej Novej Vsi dňa: 25.8.2022