



PANDA-KOŠICE S.R.O.
WURMOVA 6
040 23 KOŠICE



WWW.PANDAKOSICE.SK

VÝROČNÁ SPRÁVA 2021

OBSAH:

1. Základné informácie o spoločnosti.....	3
1.1. Identifikačné údaje	3
1.2. Orgány spoločnosti	4
1.3. Vznik a vývoj spoločnosti.....	5
2. Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi, doplňujúce informácie k účtovnej závierke	6
2.1. Bilančné porovnanie.....	8
2.2. Porovnanie výkazu ziskov a strát	9
3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky.....	10
4. Finančná situácia spoločnosti.....	10
5. Doplňujúce informácie výročnej správy.....	10
5.1. Vplyv na životné prostredie	10
5.2. Vplyv na zamestnanosť	10
5.3. Udalosti osobitného významu a údaje požadované podľa osobitných predpisov 11	
5.4. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	11
5.5. Významné riziká a neistoty	11
5.6. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov alebo obchodných podielov materskej účtovnej jednotky	11
5.7. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.....	12
5.8. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí	12
5.9. Informácia o neobmedzenom ručení a o sume zabezpečených záväzkov a spôsob zabezpečenia	12

1. Základné informácie o spoločnosti

1.1. Identifikačné údaje

Obchodné meno:

PANDA - KOŠICE s.r.o.

Sídlo:

Wurmova 6
Košice 040 23

IČO:

45 361 142

Deň zápisu:

21.01.2010

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému
spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným
prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných
spoločenských podujatiach
finančný lízing
faktoring a forfaiting
počítačové služby
služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
prenájom hnutel'ných vecí
administratívne služby
vedenie účtovníctva
reklamné a marketingové služby
činnosť podnikateľ'ských, organizačných a ekonomických
poradcov
organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
čistiace a upratovacie služby
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných
než základných služieb spojených s prenájomom
prieskum trhu a verejnej mienky
prípravné práce k realizácii stavby
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a
interiérov

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s
celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná
cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta
pre vodiča najviac 8 miest na sedenie

hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov
a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane
ochrannej dezinfekcie, dezinfekcie, deratizácie

opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov
z dreva výroba jednoduchých výrobkov z kovu

baliace činnosti, manipulácia s tovarom
opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
služby stavebnými mechanizmami, pracovnými strojmi
a zariadeniami

podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným
odpadom

poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky
vyhradených technických zariadení elektrických

1.2. Orgány spoločnosti

Spoločníci:

Vladimír Kováč

Výška vkladu každého spoločníka:

Vladimír Kováč

Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR

Štatutárny orgán:

Vladimír Kováč, konateľ

Konanie menom spoločnosti:

Konateľ koná v mene spoločnosti navonok samostatne a
to tak, že k obchodnému menu obchodnej spoločnosti
pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Základné imanie:

5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR

1.3. Vznik a vývoj spoločnosti

PANDA-KOŠICE s.r.o. je slovenskou spoločnosťou so sídlom v Košiciach. Spoločnosť pôsobí na trhu od roku 2010 a je už etablovanou spoločnosťou, ktorej klientelu tvoria medzinárodné výrobné spoločnosti pôsobiace v hutníckom segmente, ale aj ďalšie malé a stredné spoločnosti pôsobiace aj v rôznych oblastiach podnikania prevažne na východnom Slovensku, vrátane subjektov z komunálnej sféry.

Spoločnosť ponúka a poskytuje svojim klientom kvalitné služby ako aj komplexné systémové riešenia spojené s ponúkanými službami. Predmetom činnosti je hlavne poskytovanie komplexných služieb v oblastiach:

- facility manažmentu,
- DDD služieb (deratizácia, dezinfekcia, dezinfekcia),
- pomocných a obslužných prác,
- stavebných, žeriavných, baliacich a expedičných prác pre rôzne druhy podnikov,
- priemyselného čistenia (čistenie suchým ľadom, špeciálne čistiace práce)
- čistenie striech priemyselných objektov,
- montáž kotviacich bodov a istiacich systémov.

2. Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi, doplňujúce informácie k účtovnej závierke

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po uzávierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

Účtovné zásady a účtovné metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. K zmenám účtovných zásad a účtovných metód v priebehu účtovného obdobia nedošlo.

Dátum zostavenia účtovnej závierky: 25.6.2022

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 30.06.2022

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou: nekonsolidujeme

Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou a nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Po závierkovom dni nenastala žiadna udalosť, ktorá by mala dopad na túto účtovnú závierku.

Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	X.
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	X
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	X
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstar.cena+nákl.súv.s obst.
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	X
6.	Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak (darom):	X
7.	Dlhodobý finančný majetok:	x
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstar.cena+nákl.súv.s obst.

9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	X
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	X
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	X
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	x
13.	Krátkodobý finančný majetok:	X
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	x
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	x
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	x
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku - Trvalé zníženie hodnoty majetku bolo účtované formou odpisu pohľadávky. Prechodné zníženie hodnoty majetku nebolo účtované, nebolo potrebné.

c) Závazky a rezervy účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo úctu	dobu odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Dopravné prostriedky	022	4	25
Stroje, prístroje a zariadenia	022	6	16,67

Komentár k odpisovému plánu – účtovná jednotka používa účtovné odpisy, ktoré sú zhodné s daňovými odpismi

2.1. Bilančné porovnanie

Bilančná pozícia (€)	2021	2020	2019
Netto stav			
Spolu majetok	4 271 453 €	2 341 166 €	1 476 140 €
Dlhodobý nehmotný majetok	0 €	0 €	0 €
Dlhodobý hmotný majetok	205 088 €	476 664 €	129 535 €
Dlhodobý finančný majetok	0 €	0 €	0 €
Zásoby	163 986 €	16 158 €	13 998 €
Dlhodobé pohľadávky	0 €	0 €	0 €
Krátkodobé pohľadávky	3 866 863 €	1 820 024 €	1 288 564 €
Krátkodobý finančný majetok	0 €	0 €	0 €
Finančné účty	29 458 €	27 372 €	40 109 €
Časové rozlíšenie	6 058 €	948 €	3 934 €
Pasíva celkom	4 271 453 €	2 341 166 €	1 476 140 €
Základné imanie	5 000 €	5 000 €	5 000 €
Emisné ážio	0 €	0 €	0 €
Ostatné kapitálové fondy	0 €	0 €	0 €
Zákonné rezervné fondy	86 859 €	70 471 €	69 250 €
Ostatné fondy zo zisku	0 €	0 €	0 €
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0 €	0 €	0 €
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 054 344 €	742 975 €	622 139 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po	443 385 €	327 757 €	122 057 €
Dlhodobé záväzky	36 401 €	33 131 €	33 870 €
Dlhodobé rezervy	0 €	0 €	0 €
Dlhodobé bankové úvery	490 065 €	0 €	37 491 €
Krátkodobé záväzky	1 072 692 €	519 086 €	410 024 €
Krátkodobé rezervy	101 207 €	41 749 €	35 596 €
Bežné bankové úvery	981 500 €	600 997 €	140 713 €
Krátkodobé finančné výpomoci	0 €	0 €	0 €
Časové rozlíšenie	0 €	0 €	0 €

2.2. Porovnanie výkazu ziskov a strát

Pozícia (€)	2021	2020	2019
Tržby z predaja tovaru	122 000 €	300 €	0 €
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0 €	0 €	0 €
Tržby z predaja služieb	7 249 683 €	3 056 468 €	3 958 943 €
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0 €	0 €	0 €
Aktivácia	0 €	0 €	0 €
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	12 917 €	4 167 €	0 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	16 520 €	146 372 €	28 499 €
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	87 000 €	300 €	0 €
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	307 243 €	127 872 €	137 945 €
Opravné položky k zásobám	0 €	0 €	0 €
Služby	3 432 652 €	1 434 961 €	1 649 316 €
Osobné náklady	2 673 559 €	1 149 199 €	1 920 533 €
Dane a poplatky	8 646 €	4 265 €	4 169 €
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	81 446 €	48 041 €	41 701 €
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	1 €	3 196 €	0 €
Opravné položky k pohľadávkam	0 €	-90 000 €	45 000 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	165 091 €	102 748 €	11 643 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	645 482 €	426 725 €	177 135 €
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0 €	0 €	0 €
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0 €	0 €	0 €
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0 €	0 €	0 €
Výnosové úroky	0 €	0 €	0 €
Kurzové zisky	0 €	0 €	0 €
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0 €	0 €	0 €
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0 €	0 €	285 €
Predané cenné papiere a podielv	0 €	0 €	0 €
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0 €	0 €	0 €
Opravné položky k finančnému majetku	0 €	0 €	0 €
Nákladové úroky	19 525 €	5 307 €	3 674 €
Kurzové stratv	3 €	0 €	4 €
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0 €	0 €	0 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	9 333 €	3 760 €	2 756 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-28 861 €	-9 067 €	-6 149 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	616 621 €	417 658 €	170 986 €
Daň z príjmov	173 236 €	89 901 €	48 929 €
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	0 €	0 €	0 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	443 385 €	327 757 €	122 057 €

3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť sa v ďalšom roku bude zameriavať naďalej na kvalitné služby ako aj komplexné systémové riešenia spojené s ponúkanými službami hlavne v oblastiach pomocných a obslužných prác, facility manažmentu, priemyselného čistenia a čistenia striech priemyselných objektov.

4. Finančná situácia spoločnosti

Spoločnosť skončila hospodárenie ziskom 443 tis. EUR. Finančná situácia spoločnosti bola ovplyvnená krízou vyvolanou pandémiou COVID- 19 .

5. Doplnujúce informácie výročnej správy

5.1. Vplyv na životné prostredie

Činnosť spoločnosti PANDA - KOŠICE s.r.o. v roku 2021 nemala negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť sa vo svojej činnosti riadi platnou legislatívou v príslušnej oblasti a plní si v stanovených termínoch svoje záväzky, ktoré jej z toho vyplývajú.

5.2. Vplyv na zamestnanosť

Priemerný prepočítaný stav zamestnancov spoločnosti počas roka 2021 bol 150 zamestnancov. Celkové náklady vynaložené spoločnosťou vo vzťahu k zamestnancom dosiahli výšku 2674 tis. EUR, a to v nasledujúcej štruktúre:

-	mzdové náklady	1 930 tis. EUR
-	náklady na sociálne poistenie	664 tis. EUR
-	sociálne náklady	80 tis. EUR

5.3. Udalosti osobitného významu a údaje požadované podľa osobitných predpisov

V období po 31.12.2021 do dátumu vypracovania tejto výročnej správy došlo k ďalším vlnám pandémie a jej rozšíreniu do celého sveta. Vedenie spoločnosti zvážilo všetky jeho potenciálne dopady na podnikateľské aktivity, dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na schopnosť spoločnosti pokračovať nepretržite v činnosti.

Spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. nebola v priebehu roka 2021 povinná poskytovať údaje požadované podľa osobitných predpisov.

5.4. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2021 spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. nerealizovala výskum a ani neaktivovala náklady na vývoj.

5.5. Významné riziká a neistoty

V spoločnosti PANDA - KOŠICE s.r.o. nie sú identifikované žiadne riziká a neistoty vysokej hladiny významnosti, ktorým je spoločnosť vystavená.

5.6. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov alebo obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. v priebehu roka 2021 nenadobudla vlastné obchodné podiely, dočasné listy, ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely žiadneho zo svojich spoločníkov.

5.7. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. vykázala za rok 2021 výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vo výške 443 385,54 €.

Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia:

Prevod na nerozdelený zisk	293 385,54 €
Dividendy pre spoločníka	150 000,00- €

5.8. Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

K ultimu roka 2021 nemala PANDA - KOŠICE s.r.o. žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

5.9. Informácia o neobmedzenom ručení a o sume zabezpečených záväzkov a spôsob zabezpečenia

V roku 2021 neexistovali podniky, v ktorých bola spoločnosť PANDA - KOŠICE s.r.o. neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	Dohoda o ručení spoločníka a pohľadávky z obchodného styku	981,40 tis €
Záväzky zabezpečené iným spôsobom	Vlastná blankozmenka, ručiteľská listina spoločníka	500,00 tis €
Celková suma zabezpečených záväzkov:		1 471, 4 tis. €

V Košiciach, 30.06.2022

PANDA-KOŠICE s.r.o.

Wurmova 6, 040 23 Košice

IČO: 45 361 142

IČ DPH: SK2022957651

Vladimír Kováč / konateľ