

**VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI ŽOS RAIL, s. r.o.
ZA ROK 2021**

OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Prehľad finančných ukazovateľov
3. Dôvodová správa
4. Návrh konateľov spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovná závierka za rok 2021

- Správa nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke
- Súvaha Úč POD 1 – 01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3 - 01

1. Profil spoločnosti

Spoločnosť ŽOS RAIL, s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 30. 07. 2018.

Spoločnosť ŽOS RAIL, s.r.o. je registrovaná zápisom v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Žilina, s dátumom vzniku 21. 08. 2018, Oddiel: Sro, vložka číslo 70648/L.

Obchodné meno : **ŽOS RAIL, s.r.o.**
Sídlo : **Dielenská Kružná 2, 038 61 Vrútky**
IČO : **51 903 326**
Deň vzniku : **21.08.2018**

Predmet činnosti

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'nych vecí
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- vedenie účtovníctva
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne služby
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov
- výroba elektrických zariadení a elektrických súčiastok
- výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely
- výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

Organizácia spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:
Ing. Vít'azoslav Moric
Ing. Peter Malec

Zastupovanie a podpisovanie za spoločnosť

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia spoločne.

2. Prehľad finančných ukazovateľov

A/ Stav majetku spoločnosti v EUR

	k 31.12.2020	k 31.12.2021
Majetok spolu	21 721 826	21 612 779
Neobežný majetok	21 587 689	21 587 689
Obežný majetok	134 137	25 090
Z toho:		
Zásoby	0	0
Dlhodobé pohľadávky	420	507
Krátkodobé pohľadávky	86 094	13 324
Finančné účty	47 623	11 259
Časové rozlíšenie	0	0
Spolu vlastné imanie a záväzky	21 721 826	21 612 779
Vlastné imanie	2 945	-45 174
Záväzky	21 718 881	21 657 953
Z toho:		
Krátkodobé rezervy	2 000	2 000
Dlhodobé záväzky	21 587 689	21 587 689
Krátkodobé záväzky	129 192	68 264
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
Bankové úvery	0	0
Časové rozlíšenie	0	0

B/ Analýza hospodárskeho výsledku v EUR

	k 31.12.2020	k 31.12.2021
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	716 283	711 682
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-647 722	-647 726
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	68 561	63 956
Daň z príjmov z bežnej činnosti	112 780	112 075
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-44 219	-48 119

Špecifikácia výnosov a nákladov v EUR

	k 31.12.2020	k 31.12.2021
Výnosy		
Tržby za tovar	46 717	0
Tržby za služby	717 576	715 615
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy celkom	764 293	715 615

	k 31.12.2020	k 31.12.2021
Náklady		
Spotreba materiálu	0	0
Spotreba tovaru	44 297	0
Cestovné	0	0
Služby	2 310	2 511
Mzdové náklady	960	960
Náklady na sociálne poistenie	338	338
Dane a poplatky	20	39
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	85	85
Úroky	647 631	647 631
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	91	95
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	112 534	112 162
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	246	-87
Náklady celkom	808 512	763 734

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti predstavuje zisk vo výške 711 682 EUR.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje stratu vo výške 647 726 EUR.

C/ Finančná situácia

Stav k 31.12 2021

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	0 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	612 EUR
Finančné účty	11 259 EUR

Spoločnosť vykazovala rozdiel medzi pohľadávkami, finančnými účtami a záväzkami vo výške 10 647 EUR.

3. Dôvodová správa

K 31. 12. 2021 v spoločnosti ŽOS RAIL, s.r.o. bol priemerný stav pracovníkov 1.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bol zisk vo výške 63 956,19 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení bola strata vo výške 48 118,74 EUR.

Na tvorbe výsledku hospodárenia sa podieľali jednotlivé činnosti takto:

- hlavná činnosť	711 682 EUR
- finančná činnosť	-647 726 EUR
- daň z príjmov	112 075 EUR
- výsledok hospodárenia po zdanení	-48 119 EUR

4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovným výsledkom hospodárenia za rok 2021 bola strata vo výške 48 118,74 EUR.

Konatelia spoločnosti ŽOS RAIL, s.r.o. navrhujú Valnému zhromaždeniu dosiahnutý výsledok hospodárenia za rok 2021 vysporiadať nasledovne:

Účtovnú stratu za rok 2021 vo výške 48 118,74 EUR preúčtovať na účet „Neuhradená strata minulých rokov“.

Vo Vrútkach dňa 3.mája 2022

Ing. Vítázoslav M o r i c
konateľ

Ing. Peter Malec
konateľ