

DAG SLOVAKIA, a. s.
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2021

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodný názov spoločnosti:	DAG SLOVAKIA, a. s.
Sídlo spoločnosti:	Volgogradská 9, 080 01 Prešov
Spoločnosť zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Prešov v odd. Sa, vložka č. 10421/P
Dátum zápisu spoločnosti:	24. júl 2009
IČO/DIČ:	44886021 / 2022857749
Základný kapitál:	Základné imanie spoločnosti je 30.000 € a je rozdelené na 30 kusov akcií. Nominálna hodnota 1 akcie je 1.000 €.
Štatutárny orgán:	predseda predstavenstva

Predmet podnikania:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Spoločnosť nemá vytvorenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť v priebehu roka nenadobudla žiadne akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

2. Správa o činnosti spoločnosti

Finančná situácia

V roku 2021 spoločnosť dosiahla celkové výnosy v objeme 14.423 tis.€, čo predstavuje medziročný pokles o 14,4 %. Dopad obmedzení v súvislosti s pandémiou koronavírusu v r. 2020 nebol výrazný, ale v r. 2021 sa situácia výrazne zhoršila. Dôsledkom pandémie vynútených obmedzení bol spôsobený nedostatok materiálov rôzneho druhu, čím rástla ich cena s dopadom na zdražovanie všetkých stavebných investícií. Výsledkom bol pokles dopytu po realizácii nových zákaziek. V r. 2021 bolo realizovaných 32 zákaziek, z toho bolo 14 nových a 18 bolo začatých v predošlých rokoch. Významné a nepredvídateľné výkyvy cien stavebných materiálov, predovšetkým ich značné zdražovanie ovplyvnilo dosiahnutý zisk, ktorý bol vytvorený vo výške 459 tis.€ po zdanení, čo predstavuje medziročný pokles o 950 tis.€.

V r. 2021 došlo k čiastočnej zmene štruktúry vstupov, keď podiel spotreby výrobného materiálu vzrástol z 17,5 % v r. 2020 na 21,0 % v r. 2021. Vzrástol aj podiel nákladov na dodávky stavebných a elektromontážnych prác o 3,6 %.

Rástli tiež náklady na pracovnú silu o 11,6 %, a to napriek poklesu produktivity práce o takmer 22 %. Po poklese priemernej mzdy v r. 2020 o 107 € v porovnaní s r. 2019, v r. 2021 došlo k zmene, keď priemerná mzda sa zvýšila o 1,8 % a dosiahla úroveň 1.409 €.

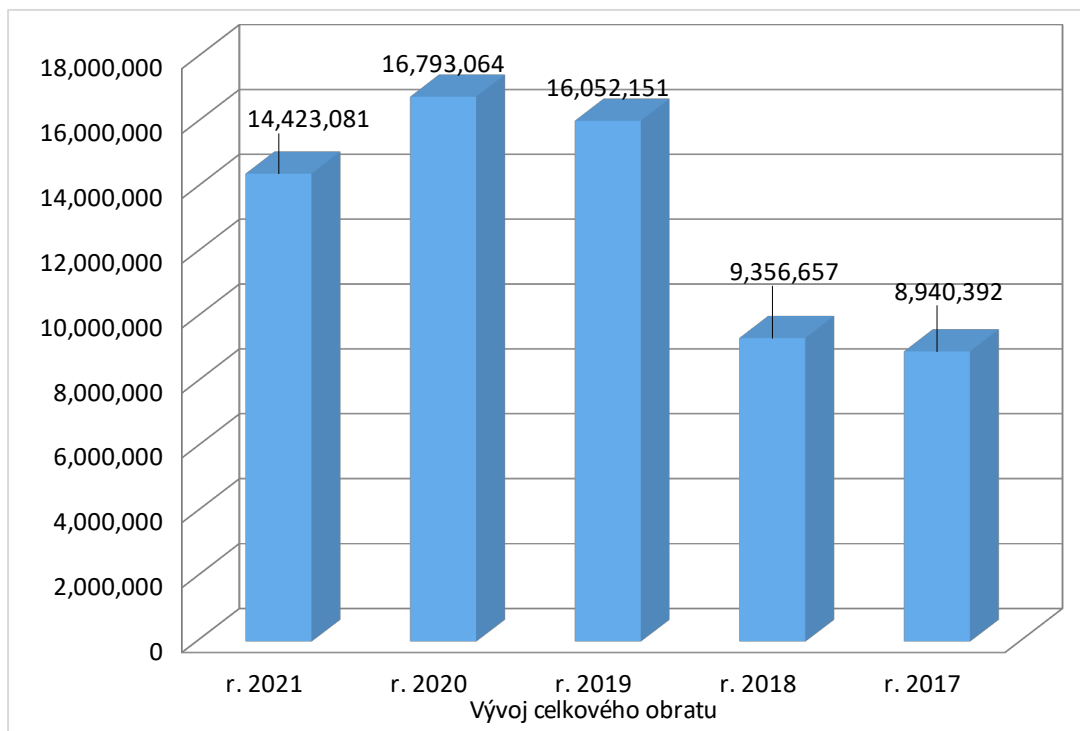
Významný medziročný nárast bol zaznamenaný u výdavkov na odvoz a likvidáciu odpadu o 70,6 tis.€ a nákladov na poistenie o 12 tis.€. V r. 2020 prebiehala reklamná kampaň „Zelená strecha“ zameraná na ponuku realizácie ekologických zelených striech. Pravdepodobne z dôvodu nesprávneho načasovania kampane, bola kampaň neúspešná, nezabezpečila zákazky v tomto segmente a v r. 2021 sme v nej nepokračovali, čím klesli náklady na reklamu o 335 tis.€.

V r. 2021 boli realizované investície do vozového parku v objeme 171 tis.€ a 4,5 tis.€ do strojov a zariadení.

Vlastné imanie spoločnosti sa v roku 2021 znížilo z 3,7 mil.€ na 3,4 mil.€, keď došlo k poklesu vytvoreného zisku a zároveň sa časť zisku z predošlých období použila na vyplatenie dividend v hodnote 515 tis.€.

Hlavné ciele spoločnosti pre ďalšie obdobie sú rozširovanie spektra a zlepšovanie kvality vykonávaných prác, zvyšovanie odbornosti formou získania nových certifikátov a licencií na výkon špecifických stavených činností, vyhľadávanie nových možností získavania zákaziek a vo finančnej oblasti zameranie na zvyšovanie obratu a zisku spoločnosti.

Graf: Vývoj celkového obratu



Rezervy a opravné položky

V roku 2021 spoločnosť tvorila v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov rezervu na mzdy za dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia v sume 55,2 tis.€.

Rezerva na záručné opravy a reklamácie sa tvorí do výšky 0,3 % z objemu tržieb za služby. Na záručné opravy bola čerpaná rezerva v sume 27,5 tis.€ a tvorbou rezervy vo výške 6,2 tis.€ sa doplnila rezerva na požadovanú úroveň.

Na vykrytie strát zo zákazkovej výroby bola z nákladov tvorená rezerva v hodnote 6,2 tis.€ ako poníženie zostatku pohľadávok z rozpracovanej výroby.

Spoločnosť eviduje opravné položky k pohľadávkam v konkurze vo výške 185,2 tis.€ a opravné položky v hodnote 37 tis.€ k neuhradeným pohľadávkam po lehote splatnosti nad 365 dní, u ktorých je riziko, že nebudú uhradené. V r. 2021 neboli vytvorené opravné položky. Zrušené boli opravné položky k premlčaným pohľadávkam vo výške 6 tis.€.

Významné riziká

Riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená pri vykonávaní svojich podnikateľských aktivít, okrem tých, ktoré sú zohľadnené vo vytvorených rezervách a opravných položkách, nie sú významné.

Prehľad hospodárenia, aktív a záväzkov je uvedený v nasledovnej tabuľke (v tis.€):

Ukazovateľ	r. 2021	r. 2020	2020/2019
Tržby za služby	14.201	16.583	85,64%
Spotreba mat. a energie	3.156	3.065	102,97%
Služby	9.280	10.636	87,25%
Osobné náklady	1.036	928	111,64%
Dane, odpisy, opravné položky	140	125	112,00%
Zisk/strata z predaja tovaru	2	2	100,00%
Zisk/strata z predaja dlhodobého majetku a materiálu	32	20	160,00%
Ostatné prevádzkové výnosy- náklady	45	-1	-4500,00%
<i>Zisk z hosp. činnosti</i>	<i>668</i>	<i>1.850</i>	<i>36,11%</i>
<i>Strata z finančnej činnosti</i>	<i>-75</i>	<i>-62</i>	<i>120,97%</i>
<i>Zisk za účt. obdobie pred zdanením</i>	<i>593</i>	<i>1.788</i>	<i>33,17%</i>
<i>Daň z príjmov</i>	<i>134</i>	<i>378</i>	<i>35,45%</i>
Zisk za účt. obdobie po zdanení	459	1.410	32,55%
AKTÍVA	7.335	7.642	95,98%
<i>Dlhodobý majetok</i>	<i>316</i>	<i>273</i>	<i>115,75%</i>
<i>Obežný majetok</i>	<i>6.961</i>	<i>7.337</i>	<i>94,88%</i>
Zásoby	395	135	292,59%
Pohľadávky	4.956	5.757	86,09%
Finanční majetok	1.610	1.445	111,42%
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>58</i>	<i>32</i>	<i>181,25%</i>
PASÍVA	7.335	7.642	95,98%
<i>Vlastné imanie</i>	<i>3.383</i>	<i>3.720</i>	<i>90,94%</i>
Základní kapitál	30	30	100,00%
Emisné ážio	3	3	100,00%
Fondy zo zisku	6	6	100,00%
Ostatné kapitálové fondy	500	500	100,00%
Výsledky hospodárenia	2.844	3.181	89,41%
<i>Cudzie zdroje</i>	<i>3.952</i>	<i>3.922</i>	<i>100,76%</i>
Rezervy	126	139	90,65%
Závazky dlhodobé a krátkodobé	3.826	3.783	101,14%
Bankové úvery	0	0	0,00%

Navrhované použitie dosiahnutého zisku za rok 2021 vo výške 459,3 tis.€ je nasledovné:

- 91,9 tis.€ výplata podielov na zisku,
- 367,4 tis.€ preúčtovanie na účet nerozdelených ziskov minulých období.

Závazky

	31.12.2021	31.12.2020
Podľa splatnosti:		
- do lehoty splatnosti	3.291 tis.€	3.527 tis.€
- po lehote splatnosti	661 tis.€	395 tis.€
Celkom	3.952 tis.€	3.922 tis.€

Pohľadávky z obchodného styku v obstarávacej cene

	31.12.2021	31.12.2020
Podľa splatnosti:		
- do lehoty splatnosti	3.252 tis.€	4.458 tis.€
- po lehote splatnosti	611 tis.€	669 tis.€
Celkom	3.863 tis.€	5.127 tis.€

FINANČNÁ ANALÝZA

UKAZATEL RENTABILITY	2021	2020
Rentabilita celkových aktív v %	6,3	18,4
Rentabilita tržieb v %	3,2	8,4
ANALÝZA AKTIVITY	2021	2020
Doba obratu pohľadávok v dňoch	125,4	125,1
Doba obratu zásob v dňoch	10,0	2,9
Doba obratu záväzkov v dňoch	96,82	82,2
ANALÝZA ZADĽŽENOSTI	2021	2020
Celková zadlženosť aktív v %	53,9	51,3
Zadlženosť vlastného imania v %	105,4	105,4
ANALÝZA LIKVIDITY	2021	2020
Likvidita hrubá	2,0	2,1
Likvidita rýchla	1,9	2,1

Výrazný pokles zisku ovplyvnil zhoršenie hodnôt viacerých ukazovateľov, napriek tomu je finančná situácia spoločnosti stabilizovaná a firma je solventná. Rentabilita tržieb medziročne klesla z 8,4 % na 3,2 %, ale jej úroveň zodpovedá stanoveným cieľom. Rentabilita aktív sa znížila o 2/3 na úroveň 6,3 %. Celková zadlženosť vzrástla iba minimálne o 2,6 % na hodnotu 53,9 % z objemu celkových aktív. Likvidita nezaznamenala výraznejšie zmeny, stále sa pohybuje na vyhovujúcej úrovni, koeficient hrubej likvidity je 2,0 a rýchlej 1,9. V prípade potreby je krytie prechodného nedostatku finančných prostriedkov zabezpečené čerpaním kontokorentného úveru s limitom 750 tis.€. V posledných rokoch bolo čerpanie úverových prostriedkov iba krátkodobé. Extrémne rýchla 3-dňová doba obratu zásob z r.2020 sa predĺžila na 10 dní, čo poskytuje tzv. zásobovaciu bezpečnosť dodávok výrobného materiálu a umožňuje plynulý chod výroby. Dlhšie doby obratu pohľadávok a záväzkov sú ovplyvnené dlhodobým zádržným, ktoré tvorí 8,2 % z objemu pohľadávok a 11,3 % z objemu záväzkov a jeho splatnosť je spravidla 5 rokov od ukončenia diela. Pokračuje tendencia predlžovania doby splatnosti faktúr zo strany investorov alebo sa predlžuje periodicita fakturácie, čo si vyžaduje predlžovať dobu splatnosti, a tým aj dobu obratu záväzkov, ktorá dosahuje 96,8 dní, ale stále je o mesiac kratšia ako 125-dňová doba obratu pohľadávok.

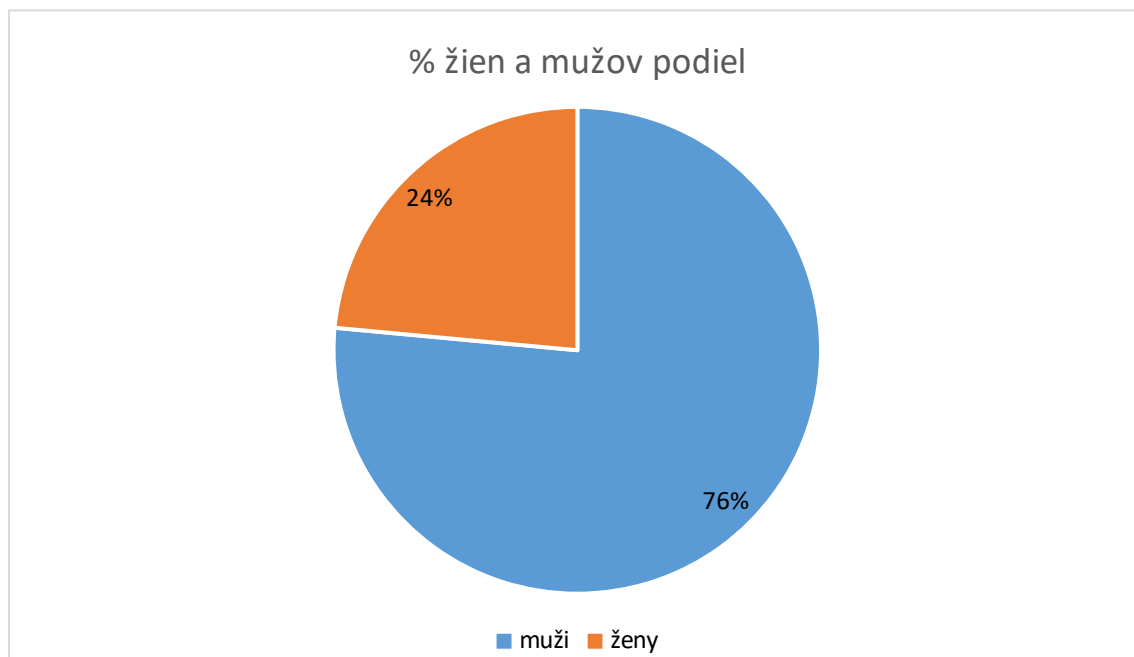
Ľudské zdroje

K 31.12.2021 spoločnosť zamestnávala 62 zamestnancov, z toho 51 v hlavnom pracovnom pomere a 11 na dohodu o vykonaní prác.

Organizačná štruktúra zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere bola k 31.12.2021 nasledovná:

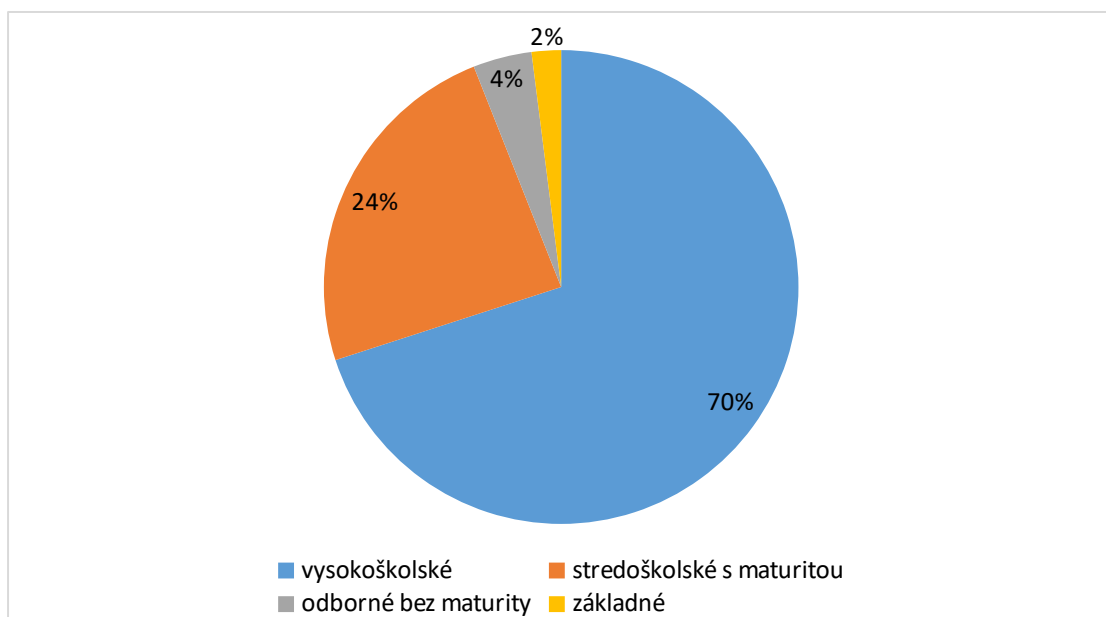
Vedenie spoločnosti	2 osoby
Oddelenie výroby	16 osôb
Oddelenie technickej prípravy výroby ASR	13 osôb
Divízia technickej prípravy výroby ELI	12 osôb, v tom 2 na skrátený úväzok
Ekonomické oddelenie	5,5 osoby, v tom 1 na rodičovskej dovolenke
Oddelenie verejného obstarávania	2,5 osoby

Graf: Podiel žien a mužov



Podiel žien na celkovom počte pracovníkov stúpol z 19 % v r. 2020 na 24 % v r. 2021.

Graf: Vzdelanostná štruktúra zamestnancov



Ukazovateľ	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet pracovníkov	44	40
Priemerná mesačná mzda v € (za hlavný pracovný pomer)	1 409	1 384
Produktivita práce v €	327 797	419 827

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevykonáva činnosti v oblasti výskumu a vývoja, preto ani v roku 2021 neúčtovala o týchto nákladoch.

Životné prostredie

Pri výkone stavebných prác vzniká stavebný odpad, ktorého likvidácia je zabezpečovaná prostredníctvom špecializovaných spoločností, ktoré odpad aj separujú a odborne zneškodňujú nebezpečný odpad. Náklady na likvidáciu odpadu v roku 2021 boli vo výške 299 tis.€.

Udalosti po uzávierkovom dni

Po jej zostavení účtovnej závierky za rok 2021 sa zistili skutočnosti, ktoré mali vplyv na aktíva, pasíva, náklady a výnosy spoločnosti, preto boli v zmysle par. 16, ods 10 Zákona o účtovníctve uzavreté účtovné knihy znovu otvorené a doplnené tak, aby účtovná závierka poskytovala verný a pravdivý obraz účtovníctva. Výročná správa zohľadňuje tieto zmeny.

3. Krátkodobý výhľad

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku k 31.12.2021 za predpokladu jej nepretržitého trvania. Pre rok 2022 sú stanovené hlavné ciele:

- dosiahnutie obratu 16 mil. €,
- dosiahnutie čistého zisku spoločnosti na úrovni 1 % z celkových výnosov.

Prehľad vybraných plánovaných ukazovateľov za rok 2022 (v tis.€):

Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb	16 000
Spotreba materiálu a energie	3.840
Nakupované služby	10.080
Osobné náklady	1 150
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	125
Ostatné prevádzkové výnosy	150
Ostatné prevádzkové náklady	100
Prevádzkový výsledok hospodárenia	270
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-70
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)	200
Daň z príjmov	42
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	158

Prílohy:

1. Správa audítora
2. Účtovná závierka k 31.12.2021

V Prešove 30.12.2022