

VÚ POD kons. 1 - 01

VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z konsolidovanej účtovnej závierky podľa § 22 zákona
zostavenej k 31.12. 2021v - celých eurách - tisícoch eur - miliónoch eur *)Za účtovné obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od 0 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 8 0 9 2 0 1 2

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna

Účtovná závierka

*)
 - zostavená

IČO

4 6 8 1 8 3 8 3

DIČ

2 0 2 3 6 2 1 6 5 5

Kód SK NACE

8 2 . 1 1 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Z A R I N V E S T , A . S .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G A L V A N I H O

Číslo

1 7 / C

PSČ

8 2 1 0 4

Názov obce

B R A T I S L A V A

Smerové číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavený dňa:

12.12.2022

Podpisový záznam osoby zodpovednej za
zostavenie výkazu vybraných údajov:Podpisový záznam člena štatutárneho
orgánu účtovnej jednotky:

MF SR 2011

*) Vyznačuje sa

Časť I.: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii

Tabuľka č. 1: Prehľad o štruktúre majetku, vlastného imania a záväzkov

| Označenie | Názov položky | Číslo riadku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------|---|--------------|-----------------------|--|
| a | b | c | 1 | 2 |
| | SPOLU MAJETOK (r. 02 + r. 08) | 01 | 60 566 879 | 46 626 514 |
| A. | Neobežný majetok (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 07) | 02 | 51 799 165 | 43 136 311 |
| A. I. | Dlhodobý nehmotný majetok | 03 | 2 326 059 | 2 376 112 |
| A. II. | Dlhodobý hmotný majetok | 04 | 49 471 100 | 40 754 199 |
| A. III. | Dlhodobý finančný majetok, z toho: | 05 | 2 006 | - |
| A. III. 1 | pohľadávky z obchodného styku | 06 | - | 6 000 |
| A. IV. | Ostatný majetok | 07 | - | - |
| B. | Obežný majetok (r. 09 + r. 10 + r. 13) | 08 | 8 767 713 | 6 490 202 |
| B. I. | Zásoby | 09 | 2 728 621 | 1 432 737 |
| B. II. | Krátkodobý finančný majetok, z toho: | 10 | 5 908 820 | 4 973 165 |
| B. II. 1 | pohľadávky z obchodného styku | 11 | 4 607 397 | 4 372 182 |
| B. II. 2 | peniaze a peňažné ekvivalenty | 12 | 1 301 423 | 600 893 |
| B. III. | Ostatný majetok, z toho: | 13 | 130 272 | 84 300 |
| B. III. 1 | majetok klasifikovaný ako držaný na predaj | 14 | - | - |
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY (r. 16 + r. 25) | 15 | 60 566 879 | 46 629 014 |
| C. | Vlastné imanie (r. 17 + r. 18 + r. 19 + r. 20 + r. 23 + r. 24) | 16 | 33 204 505 | 24 633 733 |
| C.I. | Základné imanie | 17 | 25 000 | 25 000 |
| C.II. | Kapitálové fondy | 18 | 40 159 120 | 30 123 621 |
| C. III. | Rezervné fondy a ostatné fondy tvorené zo zisku | 19 | - | - |
| C. IV. | Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 21 + r. 22) | 20 | -7 906 821 | -7 090 238 |
| C. IV. 1 | Nerozdelený zisk minulých rokov | 21 | - | - |
| C. IV. 2 | Neuhradená strata minulých rokov | 22 | -7 906 821 | -7 090 238 |
| C. V. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) | 23 | -1 694 419 | -816 240 |
| C. VI. | Nekontrolujúce podiely | 24 | 2 621 625 | 2 391 590 |
| D. | Záväzky (r. 26 + r. 30) | 25 | 27 362 374 | 24 992 780 |
| D. I. | Dlhodobé záväzky, z toho: | 26 | 13 982 758 | 14 451 323 |
| D. I. 1 | záväzky z obchodného styku | 27 | 1 217 941 | 1 013 824 |
| D. I. 2 | úvery a pôžičky | 28 | 12 723 459 | 13 430 920 |
| D. I. 3 | rezervy | 29 | - | - |
| D. II. | Krátkodobé záväzky, z toho: | 30 | 13 379 616 | 10 541 457 |
| D. II. 1 | záväzky z obchodného styku | 31 | 7 164 671 | 5 865 383 |
| D. II. 2 | úvery a pôžičky | 32 | 5 125 006 | 3 751 494 |
| D. II. 3 | rezervy | 33 | - | - |
| D. II. 4 | záväzky spojené s majetkom klasifikovaným ako držaný na predaj | 34 | - | - |

Časť II.: Vybrané údaje z výkazu komplexného výsledku

Tabuľka č. 1 : Prehľad vybraných nákladov a výnosov

| Názov položky | Číslo riadku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|--------------|-----------------------|--|
| a | b | 1 | 2 |
| Pokračujúce činnosti | | | |
| Výnosy z prevádzkovej činnosti, z toho: | 01 | 28 653 689 | 21 961 834 |
| tržby | 02 | 26 421 110 | 20 369 826 |
| Náklady na prevádzkovú činnosť | 03 | -30 370 550 | -22 684 798 |
| Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (+/-), (r. 01- r. 03) | 04 | -1 716 861 | -722 964 |
| Finančné výnosy | 05 | 25 | - |
| Finančné náklady | 06 | -384 147 | -350 630 |
| Podiel na zisku finančných investícií účtovaných metódou vlastného imania | 06a | - | - |
| Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností pred zdanením (+/-), (r. 04 + r. 05 – r. 06+ r. 06a) | 07 | -2 103 977 | -1 073 594 |
| Daň z príjmu | 08 | -43 725 | -43 280 |
| Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností po zdanení (+/-), (r. 07- r. 08) | 09 | -2 147 702 | -1 116 874 |
| Ukončené činnosti | | | |
| Výsledok hospodárenia z ukončených činností pred zdanením (+/-) | 10 | - | - |
| Daň z príjmu | 11 | - | - |
| Výsledok hospodárenia z ukončených činností po zdanení (+/-), (r. 10 - r. 11) | 12 | - | - |
| Podiel na výsledku hospodárenia vlastníkov nekontrolujúcich podielov | 13 a | -453 284 | -300 634 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 09 + r. 12 – r. 13 a) | 13 b | -1 694 419 | -816 240 |
| Ostatné súčasti komplexného výsledku | 14 | - | - |
| Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 13 + r. 14) | 15 | -2 147 702 | -1 116 874 |

Časť III.: Ostatné vybrané údaje

Tabuľka č.1: Prehľad o štruktúre spoločníkov, akcionárov materskej účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách vlastného imania ako na základnom imaní v % |
|-----------------------|----------------------------------|------|-----------------------------------|---|
| | absolútne | v % | | |
| a | b | c | d | e |
| MUDr. Radoslav Bardún | 19 000 | 76 % | 76 % | |
| Adam Bardún | 3 000 | 12 % | 12 % | |
| Ing. Zuzana Semanová | 3 000 | 12 % | 12 % | |

| | | | |
|-------|--------|-------|-------|
| Spolu | 25 000 | 100 % | 100 % |
|-------|--------|-------|-------|

Tabuľka č. 2: Prehľad o konsolidovanom celku, za ktorý materská účtovná jednotka zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

| Obchodné meno účtovnej jednotky v konsolidovanom celku | Druh vzťahu | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|--|-------------|------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| | | Podiel na vlastnom imaní v % | Podiel na hlasovacích právach v % | Podiel na vlastnom imaní v % | Podiel na hlasovacích právach v % |
| a | b | c | d | e | f |
| Nemocničná a.s. | 1 | 80,23 % | 80,23 % | 80,23 % | 80,23 % |
| Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o. | 1 | 90 % | 90 % | 90 % | 90 % |
| Mores Resort, a.s. | 1 | 70 % | 70 % | 70 % | 70 % |
| Mores Estate, s.r.o. | 1 | 100 % | 100 % | 100 % | 100 % |
| Pálffyovský kaštieľ, a.s. | 1 | 100 % | 100 % | 100 % | 100 % |
| ViaJur, s.r.o. | 1 | 100% | 100% | 100 % | 100 % |
| ViaJur brewery, s.r.o. | 1 | 80% | 80% | 80% | 80% |
| ViaJur Agricultura, s.r.o. | 1 | 100% | 100% | 100% | 100% |
| Hey You s.r.o. | 1 | 40% | 40% | 0% | 0% |
| Majunke s.r.o. | 1 | 70% | 70% | 0% | 0% |
| Majunke Apartments s.r.o. | | 100% | 100% | 0% | 0% |

Vysvetlivky:

(1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

(2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.

(3) Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.

(4) Údaje vo výkaze vybraných údajov účtovnej jednotky, ktorej funkčnou menou je mena euro, sa uvádzajú v eurách a s rovnakým stupňom zaokrúhlenia ako je použitý v konsolidovanej účtovnej závierke. Ak funkčnou menou materskej účtovnej jednotky je iná mena ako mena euro, prepočítajú sa na účely uvádzania údajov vo výkaze vybraných údajov údaje z inej meny na euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a zaokrúhľia sa na celé tisíce eur.

(5) V časti I. tabuľke č. 1 sa údaje uvádzajú v účtovných hodnotách.

(6) V časti I. tabuľke č. 1 sa suma vykazovaná na riadku 01 v stĺpcoch 1 a 2 rovná sume vykazovanej na riadku 15 v stĺpcoch 1 a 2.

(7) V časti II. tabuľke č. 1 sa suma vykazovaná na riadku 13 v stĺpcoch 1 a 2 rovná sume vykazovanej v časti I. tabuľke č. 1 na riadku 23 v stĺpcoch 1 a 2.

(8) V časti III. sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky.

(9) V časti III. tabuľke č. 2 sa druh vzťahu uvádza takto: 1 - dcérsky podnik, 2 - spoločný podnik, 3 - pridružený podnik.