

HOSPODÁRSKY ROK 1.1.2022 – 31.10.2022**ČL. 1 VŠEOBECNÉ ÚDAJE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Obchodné meno	ASPA – REAL, s.r.o.
Sídlo	045 01 Mokrance 283

2. Údaje o konsolidovanom celku - neaktuálne**3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0****ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepokračovania v podnikateľskej činnosti Spoločnosti

2. spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena
2. dlhodobý hmotný, nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: priame náklady, výrobná a správna réžia
3. zásoby obstarané kúpou: obstarávacia cena
4. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: nie sú
5. pohľadávky: nominálna hodnota
6. krátkodobý finančný majetok: nominálna hodnota
7. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: nominálna hodnota
8. deriváty: nie sú

3. odpisovanie dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO/
Stavby - administratívne	40 rokov	1/480 mesačne	rovnomerná
Stavby - ostatné	20 rokov	1/240 mesačne	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	6 rokov	1/72 mesačne	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	12 rokov	1/144 mesačne	rovnomerná

4. zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód – nie**5. použitie dotácií na obstaranie majetku – neaktuálne****6. účtovanie významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období – nie****ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt – nie sú**

Druh výnosu/nákladu	Suma	Dôvod vzniku
Výnosy z predaja podniku alebo časti	3094980,00	predaj DHM
Náklady z dôvodu predaja podniku/časti	204454,59	zost.hodnota pred.majetku

2. Informácie o záväzkoch

- a) Celková suma záväzkov zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov – nie sú
- b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov – nie je

3. Informácie o vlastných akciách, a to - neaktuálne**4. Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov – nie****5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – neaktuálne****6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky- nie sú****7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme – nie sú**