

# VÝROČNÁ SPRÁVA

## za rok 2021

**Názov organizácie :** Centrum komunitných služieb n. o.

**Sídlo :** J.A. Komisného č. 3, 990 01 Veľký Krtíš

**IČO :** 50329790

**Registrovaná dňa :** 6.5.2016 OU-BB-OVVISI-2016/014075-004

**Zastúpená :** Mgr. Adrián Berky, PhDr. Janette Knapková

Nezisková organizácia je právnická osoba, založená podľa zákona, ktorá poskytuje všeobecne prospešné služby za vopred určených a pre všetkých používateľov rovnakých podmienok a ktorej zisk sa nesmie požiť v prospech zakladateľov, členov orgánov ani jej zamestnancov, ale sa musí požiť v celom rozsahu na zabezpečenie prospešných služieb. Nezisková organizácia Centrum komunitných služieb n. o. poskytuje služby . Prioritnou cieľovou skupinou sú občania v hmotnej sociálnej núdzi ,ktorých najvyššie percento tvorí skupina Marginalizovaných rómskych komunit/ďalej len MRK/

### **Poskytovanie sociálnej a humanitárnej pomoci .**

V tejto oblasti sa zameriava na poskytovanie poradenstva, v spolupráci s Komunitným centrom menšín, kde odporúčame klientom využiť sociálnu službu v rámci riešenia svojich problémov. Aj počas roka 2021 sme pristupovali k poskytovaniu služby za prísnych hygienických a proti pandemických opatrení , s dodržiavaním obmedzení a nariadení vlády SR počas pandémie korona vírusu. Poskytovali sme distribúciu potravín alebo ochranných pomôcok. Postupovali sme individuálne priamo v teréne. Prípadné otázky dotazy alebo čas dodania sme riešili telefonicky . V rámci spolupráce s Komunitným centrom, registrovanej organizácii, ktorá poskytuje sociálne poradenstvo a sociálne služby. Napomáhame klientom získavať potrebné zručnosti a návyky v oblasti zamestnanosti, ochrany a obnovy bývania ako aj udržateľnosť bývania, v oblasti pracovných, formou participácie členov MRK. Spoločná tvorba plánovaných aktivít, ako sú brigády okolo obytných domov, skrášľovanie životného prostredia , komunitné aktivity zamerané na oddľžovanie -osobné bankroty, prednášky na témy ochrana a bezpečnosť pri realizácii udržateľnosti a rozvoja bývania. Od 1 októbra 2020 poskytovanie potravinovej pomoci v spolupráci s obchodným reťazcom **Lidl** Veľký Krtíš v rámci projektu **Podel sa pomôž**. Zber potravín raz do týždňa a distribúcia do rodín sociálne odkázaných s mnohopočetnými deťmi. Ďalej sme poskytli ochranné hygienické pomôcky , jednorazové hygienické rukavice, rúška, dezinfekčné gély na ruky, Savo originál, a mydlo Protex do 170 rodinám MRK vo V. Krtíši

## **Tvorba ochrana životného prostredia a ochrana zdravia obyvateľstva.**

Aj v roku 2021 sa realizovali aktivity zamerané ochranu zdravia a aktivity zamerané na prevenciu ochrany zdravia. Na princípe participácie sme realizovali komunitné aktivity na ďalšie obnovy a opravy vykurovacích komínov , čistenie strechy, údržba strešnej krytiny. V tejto oblasti sme sa zamerali na vykurovanie pevným palivom, efektívne uskladňovanie paliva –dreva, pretože ide o byty II. kategórie ,kde si musia vykurovať bývajúci sami. Šírenie osvetu, aby nevykurovali pat fľašami, umelou hmotou a rôznym chemickým odpadom. Aktivita bola zameraná na pravidelnú kontrolu a údržbu komúnou, bývajúcich sme poučili o nebezpečenstve šírenia sa oxidu uhličitého. Prezentovali sa situácie kedy a pri akých situáciách majú volať ,koho, a čo robiť v takých prípadoch . Zo Zdravotným asistentom šírenie osvetu v oblasti prevencie, v oblasti preventívnych prehliadok, očkovania osveta v oblasti drogových závislostí a požívania alkoholických nápojov . V oblasti ochrany životného prostredia sme vykonali spoločné verejné stretnutia s členmi MRK , kde sme vysvetľovali dôležitosť udržiavania verejného poriadku, organizovanie brigád, deratizácie a dezinfekcie .

## **Zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu.**

Aj v roku 2021 sme pokračovali v aktivitách na rozvoj a trvalú udržateľnosť bývania MRK .Poskytovali sme poradenstvo, zamerané na koho by sa mali klienti obrátiť a v rámci spolupráce ich odporúča do Komunitného centra menších registrovanej organizácii, ktorá poskytuje sociálne poradenstvo a sociálne služby. Poradenstvo oblasti pracovných návykov a zručnosti formou zapájania členov MRK do obnovy a ochrany okolia a bývania . Spoločná tvorba plánovaných aktivít, ako sú brigády okolo obytných domov, skrášľovanie životného prostredia , komunitné aktivity zamerané na oddlžovanie -osobné bankroty, , prednášky na témy ochrana a bezpečnosť pri realizácii udržateľnosti a rozvoja bývania. Realizovali sa pravidelné rozpisy služieb upratovania, v rámci upratovania spoločných priestorov a dohľad nad ich dodržiavaním . Pravidelne každý mesiac kontrola stavu vodomerov odpočet a stanovenie mesačného poplatku . Pravidelne dva krát do roka vykonaná deratizácia spoločných priestorov a kanalizácie ako aj odpadových šácht v zmysle zákona. Svojpomocné opravy a údržba vchodov a spoločných priestorov maľovanie . Vykonanie opakovaných dezinfekčných služieb proti švábom a plošticiam. V roku 2021 sme zamerali na svojpomocné opravy lavičiek pre obytnými domami, dažďových zvodov, údržbu a strešnej krytiny, výmenu vodovodných stúpačiek a výmenu bytových pomerových vodomerov. Budeme naďalej pokračovať v aktivitách zámenných na udržateľnosť a rozvoj bývania MRK formou poskytovania sociálneho poradenstva a služieb, vykonávanie osvetu v oblasti prevencie ochrany zdravia a rozvoj pracovných zručností zameraných na bývanie . Podpora a príprava prechodu na vytváranie samostatných obytných domov ako Spoločenstiev vlastníkov bytov.

## **Realizované aktivity**

Aj v roku 2021 Centrum komunitných služieb naďalej postupne napĺňalo stratégiu, ktorú si stanovilo v rámci oddlžovania nájomníkov, odkupovania si bytov do osobného vlastníctva s postupným vzdelávacími aktivitami vytvárania si samostatných spoločenstiev vlastníkov. V rámci projektu obnovy okolia obytných domov sme pokračovali vo výsadbe zelených záhrad pred obytnými domami v spolupráci s Nadáciou Ekopúolis, rozvoj zručností v rámci tvorby SVB, podpora práv

a povinností vlastníkov bytov. Opravili sa ďalšie 6 komínov 15 komínov a komínových kochov, dvierok v spolupráci s odborným pracovníkom - kominárom. Naďalej a v tomto roku prebiehali neformálne vzdelávanie -zaškoloňovania jedného záujemcu o povolanie kominár. Naďalej prebieha .

Aj v roku 2021 sa poplatky za služby ktoré vlastníci platia za služby spojené s bývaním nezvyšovali. Naďalej platili za reálne poskytnuté služby, ktoré sme im každý mesiac predstavovali po odčítaní vodomero.

### **Vykonalí sme :**

- Pravidelná kontrola revízia komínov a komínových kochov ,
- Oprava rekonštrukcia poškodených komínov,
- Údržba strešnej krytiny , vypratanie holubieho trusu, uskutočnil sa vývoz biologického odpadu prostredníctvom kafilérie
- oprava strešných okien
- oprava stúpačky a prívody vody
- Oprava elektroinštalácie a porúch na spoločnom osvetlení
- rekonštrukcia pivničných okien – výmena, vchodových dverí , maľovanie a údržba vchodových spoločných priestorov
- osadenie lavičiek pred bytovkami
- oprava rekonštrukcia vodomernej šachty

Centrum komunitných služieb má zabezpečené priestoroch na svoje fungovanie v prenajatých priestoroch svojho hlavného partnera v Komunitnom Centre menšín bezplatne. Je vybavené potrebným kancelárskym nábytkom a PC technikov . Počas roka 2018 bolo na účely vykonávania činnosti v Centre celkovo 3 zamestnanci na Príkaznú zmluvu a štyria dobrovoľníci.

Spolupracujúce subjekty :

- Karpatská nadácia
- Úrad práce sociálnych vecí a rodiny
- Mestský úrad Veľký Krtíš
- Úrad vlády SR úrad splnomoc. Pre rómske komunity
- Policajní špecialisti pre prácu s rómskou komunitou
- Nadácia Ekopolis
- Komunitné Centrum Menšín
- Karpatská nadácia

# Výkaz o príjmoch a výdavkoch rok 2021

Výkaz NO Úč. 2-01

## Výkaz o majetku a záväzkoch

k. 31. 12. ... 2021  
(v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta)

za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
01 2021 do 12 2021

Účtovná závierka:

- riadna  
 mimoriadna  
 priebežná

DIČ

2120270977

IČO

50329791

SID

Kód SK NACE

99.00.

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

CENTRUM KOMUNITNÝCH SLUŽIEB

Sídlo účtovnej jednotky  
Ulica a číslo

V. A. ZOMEN PRÉHO Ě3

PSČ

99001

Názov obce

VELKÝ LRTÍŤ

Smerové číslo telefónu

047

Číslo telefónu

4730638

Číslo faxu

e-mailová adresa

adrian.berky@gmail.com

Zastavené dňa:  15.1.2022	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
			

IČO 50239797 / SID

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05		
Peniaze	06	1,61	3.295,96
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	1917,37	769,92
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>1918,98</b>	<b>4 065,88</b>

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12		
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15		
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>		
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>		

### Výkaz o príjmoch a výdavkoch

k. 31. 12. 2021  
(v eurách zaokrúhlené na dve desatinné miesta)

za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
01 2021 12 2021

Účtovná závierka:

- riadna
- mimoriadna
- priebežná

DIČ

2120270977

IČO

50329791

SID

Kód SK NACE

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

CENTRUM LOHUNITNÝCH VLUVÍEB

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica a číslo

Y. A. LOHENPLÉHO 3

PSČ

99001

Názov obce

VEĽKÝ LRTIŠ

Smerové číslo telefónu

047



Číslo telefónu

4830638

Číslo faxu

e-mailová adresa

adriana.berly@gmail.com

Zostavené dňa:  15.1.2022	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
			

IČO 50329791 / SID

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04	3.300,00	
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13		
Fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Ostatné	15	52.946,36	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	<b>16</b>	<b>56.246,36</b>	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18		
Mzdy, poistné a príspevky	19	6.082,85	
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21		
Splátky úverov a pôžičiek	22		
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	48.244,53	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	<b>25</b>	<b>54.327,38</b>	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	<b>26</b>	<b>1.918,98</b>	
Daň z príjmov	27		

**1. Centrum komunitných služieb n. o., týmto čestne prehlasuje, že od svojho vzniku až doteraz a ani v budúcnosti nemá registráciu oprávnenie na príjem - podiel dane. Všetky príjmy sú len na základe dotácie.**

## **Naplánované úlohy a aktivity na rok 2022**

Pokračovať vo vízii a naplánovaných aktivitách na zmocňovaní komunity MRK formou komunitnej práce. Uskutočniť plánované údržby strešnej krytiny, kontrola komínov a kochov, ako ja vykurovacích zariadení prostredníctvom adekvátnej firmy . V roku 2022 pripravujeme ďalšie obytné domy na osamostatnenie sa a vytvorenie Spoločenstiev vlastníkov bytov. Budem pokračovať v svojpomocných opravách , výmenu vodovodných stúpačiek a výmenu bytových pomerových vodomero. Budeme naďalej pokračovať v aktivitách zámenných na udržateľnosť a rozvoj bývania MRK formou poskytovania sociálneho poradenstva a služieb, vykonávanie osvetu v oblasti prevencie ochrany zdravia a rozvoj pracovných zručností zameraných na bývanie. Budme sa snažiť o vytváranie nových pracovných príležitostí z Radov MRK.

Vo Veľkom Krtíši 29.06.2022

PhDr. Janette Knapková

Mgr. Adrián Berky