

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť P.A.D., spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25.03.1999 a do obchodného registra bola zapísaná 04.08.1999 /Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 44615/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- Prenájom dopravných zariadení
- Prenájom lodí a plávajúcich zariadení
- Prenájom nehnuteľností

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov:

	Bežný rok	Predchádzajúci rok
Priemerný počet zamestnancov:	5,5	5
Stav zamestnancov k 31.12	5	5
Počet vedúcich pracovníkov:	1	1

**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2021: žiadne).

**5. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1. januára 2022 do 31. decembra 2022**.

**7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 29.06.2022.

**B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločníkom spoločnosti je spoločnosť Wiener Donauraum Länden und Ufer Betriebs- und Entwicklungsgesellschaft m.b.H, ktorá je 100% dcérou spoločnosti Wien Holding GmbH. Spoločnosť je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Wien Holding GmbH.

Spoločnosť nie je materskou spoločnosťou.

**C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

Zroveň sme zvážili všetky potenciálne dopady v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

**Počas účtovného obdobia neboli prijaté zmeny účtovných zásad a účtovných metód****Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady pri oceňovaní****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

**2. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**3. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**4. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**5. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**7. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**8. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. V roku 2022 Spoločnosť účtovala o oprave významných chýb minulých období.

**11. Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosť prijala finančný príspevok „Prvá pomoc“ podľa opatrenia 3B vo výške 7.824,05 EUR; príspevok na cestovný ruch v sume 2567,73 EUR a príspevok na elektrinu v sume 796,22 EUR.

**12. Tvorba odpisovaného plánu**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Stavby	40	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	6-12	lineárna
Dopravné prostriedky	4	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	1	jednorazový odpis

**D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Ak by záväzky spoločnosti voči Verejné prístavy, a.s. prekročili sumu poskytnutej zálohy, bude spoločnosť povinná podať návrh na vklad záložného práva k zálohe (plávajúce zariadenie HUMA-1 a 2) do Centrálného registra.

K zálohe (plávajúce zariadenie HUMA-3, 4, 6 a 8) bolo zriadené záložné právo v prospech spoločnosti Verejné prístavy, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021:





## Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a  súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky  trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na  DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1422896						1422896
Prírastky			11151						11151
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			1434047						1434047
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			966589						966589
Prírastky			100497						100497
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			1067086						1067086
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	456307	0	0	0	0	0	456307
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	366961	0	0	0	0	0	366961

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1404766						1404766
Prírastky			18130						18130
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1422896	0	0	0	0	0	1422896
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			858647						858647
Prírastky			107942						107942
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	966589	0	0	0	0	0	966589
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	546119	0	0	0	0	0	546119
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	456307	0	0	0	0	0	456307

**2. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	736	735		1471	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>736</b>	<b>735</b>		<b>1471</b>	<b>0</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	59074		59074
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	80972	83966	164938
Daňové pohľadávky	11144		11144
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>92116</b>	<b>83966</b>	<b>176082</b>

K 31.12.2022 boli poskytnuté preddavky-kaucie HUMA 1+2+6+8 z hľadiska charakteru vykázané ako dlhodobé. K 31.12.2021 boli vykázané tiež ako dlhodobé.

**3. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	297	332
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	682828	313169
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>683125</b>	<b>313501</b>

**E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o počte akcií, hodnote akcií, druhu akcií - žiadne

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	7405	7285	7405	0	7285
Rez.na nevyč.dov.a odv.	3505	2985	3505	0	2985
Rez.na účtovnú závierku	300	300	300	0	300
Rez.na audit	3600	4000	3600	0	4000
Rezerva na bonusy	0	0	0	0	0

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>40117</b>	<b>20296</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	40000	20000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov – sociálny fond	117	296
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>66283</b>	<b>85597</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane spolu	46283	65597
Záväzky z obchodného styku	7436	10983
Záväzky voči prepojeným jednotkám		
Záväzky voči spoločníkom pri rozdelení zisku		
Záväzky voči spoločníkom	1742	1696
Záväzky voči zamestnancom	4431	4316
Záväzky zo sociálneho poistenia	21688	5457
Daňové záväzky	7762	39670
Iné záväzky	23224	23475
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**4. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>357</b>	<b>117</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	439	1244
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>439</b>	<b>1244</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>679</b>	<b>1065</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>117</b>	<b>296</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

## 5. Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
RD	EUR	0	30.7.2024 – 30.7.2025	20000	40000
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Pôž. Wiener Donauraum	EUR	0		0	0
Pôž. Gerhát	EUR	0		0	0
Pôž. Taylor	EUR	0		0	0
Pôž. RD	EUR	0	30.7.2023	20000	20000
Úroky z pôžičky Gerhát	EUR			0	0
Úroky z pôžičky Taylor	EUR			0	0
Úroky z pôžičky Wiener Donauraum	EUR			0	0

## F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť dodáva všetky svoje výkony a tovary zväčša do zahraničia. Celková hodnota tržieb z predaja služieb bola v sume 972 892 €

### 2. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	972892	323380
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	11328	198491
Čistý obrat	972892	323380

**G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>4000</b>	<b>3600</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4000	3600
iné zisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>230115</b>
Nájomné	93623
Prístavné poplatky	92319
Telefónne a internetové služby	5004
Právne služby	6100
Ostatné služby	33069
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>171</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	
Nákladové úroky	
Bankové poplatky	171
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>

**H. INFORMÁCIE O CHARAKTERE A ÚČELE TRANSAKCIÍ, KTORÉ SA NEUVÁDZAJÚ V SÚVAHE**

Nie je obsahová náplň.

**I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Na krajskom súde je vedené konanie vo veci nerealizovaného projektu žalobcu proti viacerým subjektom, okrem iného aj proti spoločnosti P.A.D., spol. s r.o. v treťom rade. V tomto prípade už okresný súd rozhodol vo veci tak, že zamietol žalobu v plnom rozsahu a uložil povinnosť nahradiť spoločnosti P.A.D., spol. s r.o. ako žalovanému v 3. rade náhradu trov konania.

**2. Podmienený majetok**

Spoločnosť neeviduje.

### 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje.

### 4. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma časť HUMA 6 (491 m<sup>2</sup>) tretím osobám na obchodné účely. Ročné výnosy z nájomného sú približne 35 113 EUR. Nájomné zmluvy sú uzatvorená na rôznu dobu. Prenajatú časť HUMA 6 vykazuje Spoločnosť v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

## **J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Od 01.02.2023 nastáva v spoločnosti zmena konateľstva – už bude iba jeden konateľ a žiadny prokurista.

## **K. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Nie je obsahová náplň.