

**Čl. I****Všeobecné informácie**

- 1) Obchodné meno účtovnej jednotky : KLIMA KONZULT, spol. s r.o.  
 Sídlo účtovnej jednotky : Trnavská cesta 55, 821 04 Bratislava  
 IČO : 00602744

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :  
 Poradenská , konzultačná a expertízna činnosť v stavebníctve  
 Projektová činnosť v investičnej výstavbe  
 Investorsko - inžinierska činnosť v stavebníctve  
 Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj  
 Výroba, inštalácia a opravy elektrických strojov a zariadení  
 Výroba, inštalácia a opravy chladiarenských zariadení  
 Výroba, inštalácia a opravy ústredného vykurovania a vetrania  
 Montáž a opravy meracej a regulačnej techniky  
 Projektovanie a zabezpečovanie dodávok technických zariadení budov a technologických zariadení stavieb vrátane poradenstva  
 Poradenská a konzultačná činnosť v odboroch technické zariadenia budov a technologické zariadenia stavieb a budov  
 Projektovanie v oblasti technického zariadenia budov a technologického zariadenia stavieb a zabezpečovanie dodávok  
 Vypracovanie dodávateľskej výrobnéj komunikácie  
 Investorsko inžinierska činnosť vo výstavbe  
 Sprostredkovateľská a obchodná činnosť pre dodávky technických zariadení budov a technologických a strojných zariadení stavieb  
 Zahranično obchodná činnosť týkajúca sa predmetu podnikania spoločnosti v oblastiach : vývozu a dovozu technických zariadení budov, dovozu a vývozu technologických zariadení stavieb

- 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie : Valné zhromaždenie spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 01.03.2022 schválilo účtovnú závierku spoločnosti zostavenú k 31.12.2021.

- 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky : účtovná závierka k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022.

- 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek : účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

- 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti :

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 21                    | 21                                           |

**Čl. II****Informácie o orgánoch spoločnosti**

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov<br>B  |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov<br>C   |           |       |
|---------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-------|-------------------------------------------------------|-----------|-------|
|                     | štatutárnych                                          | dozorných | Iných | štatutárnych                                          | dozorných | Iných |
|                     | Časť 1 - Bežné účtovné obdobie                        |           |       | Časť 1 - Bežné účtovné obdobie                        |           |       |
|                     | Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |       | Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |       |

|                           |   |   |   |   |   |   |
|---------------------------|---|---|---|---|---|---|
| Záruky a iné zabezpečenia | - | - | - | - | - | - |
|                           | - | - | - | - | - | - |
| Pôžičky                   | - | - | - | - | - | - |
|                           | - | - | - | - | - | - |
| Iné                       | - | - | - | - | - | - |
|                           | - | - | - | - | - | - |

### Čl. III

#### Informácie o prijatých postupoch

1) Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov v znení neskorších predpisov.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

2) Účtovná jednotka počas účtovného obdobia roka nemenila účtovné zásady a nemenila účtovné metódy. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neboli uskutočnené zmeny spôsobov oceňovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek. Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe: spoločnosť neeviduje transakcie neuvedené v súvahe.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku :

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňoval obstarávacími cenami, počas účtovného obdobia neboli aktivované úroky z cudzích zdrojov ako súčasť obstarávacích cien majetku
- dlhodobý nehmotný majetok nebol počas účtovného obdobia vytváraný vlastnou činnosťou
- dlhodobý nehmotný majetok nebol počas účtovného obdobia obstaraný iným spôsobom
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňoval obstarávacími cenami, počas účtovného obdobia neboli aktivované úroky z cudzích zdrojov ako súčasť obstarávacích cien majetku
- dlhodobý hmotný majetok nebol počas účtovného obdobia vytváraný vlastnou činnosťou
- dlhodobý hmotný majetok nebol počas účtovného obdobia obstaraný iným spôsobom
- dlhodobý finančný majetok sa počas účtovného obdobia neobstaral
- zásoby obstarané kúpou sa oceňovali obstarávacími cenami, súčasťou obstarávacích cien bolo prepravné
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňovali vlastnými nákladmi a to priame náklady zvýšené o podiel výrobného nákladu
- zásoby neboli obstarané iným spôsobom
- účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe
- pohľadávky sa ocenili menovitou hodnotou
- krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nasledovne: peňažné prostriedky a ceniny nominálnymi hodnotami, cenné papiere a majetkové účasti neboli predmetom ocenenia
- časové rozlíšenia na strane aktív súvahy sa ocenili menovitou hodnotou
- záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov sa ocenili menovitou hodnotou
- časové rozlíšenie na strane pasív súvahy ocenili menovitou hodnotou
- o derivátoch účtovná jednotka neúčtovala
- majetok a záväzky neboli zabezpečené derivátmi
- majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci sa ocenil nominálnou hodnotou
- účtovná jednotka nenadobudla majetok v privatizácii
- dane z príjmov splatnej za bežné účtovné obdobie a zdaňovacie obdobie a dane z príjmov odloženej do budúcich účtovných období a zdaňovacích období ocenili menovitou hodnotou.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene účtovná jednotka prepočítala na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok: dlhodobý majetok sa zaradí do odpisovej skupiny a odpisuje sa mesačne, a to rovnomerne počas celej doby odpisovania.

5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období: účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neopravovala významné chyby minulých účtovných období.

#### Čl. IV

##### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill: spoločnosť neeviduje goodwill alebo záporný goodwill.

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi: spoločnosť neeviduje deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

3) Informácie o záväzkoch :

| Názov položky                                                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                  | <b>1464</b>           | <b>688</b>                                   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov          |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | <b>1464</b>           | <b>688</b>                                   |

Suma zabezpečených záväzkov : záväzky nie sú zabezpečené záložným právom ani nie sú zabezpečené inou formou zabezpečenia.

4) Informácie o vlastných akciách: spoločnosť nevlastní vlastné akcie.

5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt : spoločnosť neeviduje takéto položky.

#### Čl. V

##### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1) Informácie o iných aktívach a iných pasívach : spoločnosť neeviduje iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

2) Spoločnosť nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.

Podmienený majetok

| Druh podmieneného majetku                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Práva zo servisných zmlúv                                                 | -                     | -                                            |
| Práva z poisťovacích zmlúv                                                | -                     | -                                            |
| Práva z koncesionárskych zmlúv                                            | -                     | -                                            |
| Práva z licenčných zmlúv                                                  | -                     | -                                            |
| Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov | -                     | -                                            |

|                         |   |   |
|-------------------------|---|---|
| Práva z privatizácie    | - | - |
| Práva zo súdnych sporov | - | - |
| Iné práva               | - | - |

## Podmienené záväzky

Tabuľka č. 1

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                                 |
|-------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     | -                     | -                               |
| Z poskytnutých záruk                      | -                     | -                               |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | -                     | -                               |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           | -                     | -                               |
| Z ručenia                                 | -                     | -                               |
| Iné podmienené záväzky                    | -                     | -                               |

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                 |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom                               | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     | -                                            | -                               |
| Z poskytnutých záruk                      | -                                            | -                               |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | -                                            | -                               |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           | -                                            | -                               |
| Z ručenia                                 | -                                            | -                               |
| Iné podmienené záväzky                    | -                                            | -                               |

## Čl. VI

## Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien: účtovná jednotka nevlastní krátkodobý finančný majetok.
- b) Dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky : nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výšku rezerv a opravných položiek.
- c) Zmene spoločníkov účtovnej jednotky: vlastnícke práva sa v účtovnej jednotke počas účtovného obdobia nemenili.
- d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: nebolo prijaté rozhodnutie o predaji účtovnej jednotke alebo jej časti.
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: účtovná jednotka neeviduje dlhodobý finančný majetok.
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne : nebolo začaté ani nebola ukončená činnosť žiadnej časti účtovnej jednotky.

- g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov : účtovná jednotka nevydala dlhopisy ani iné cenné papiere.
- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky : účtovná jednotka sa nezlúčila, nesplynula, nerozdělila a ani nezmenila právnu formu.
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelná pohroma: nenastali žiadne mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky.
- j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: účtovná jednotka nezískala licenciu ani jej nebola odobratá licencia alebo iné povolenie významné pre činnosť.

## **Čl. VII**

### **Ostatné informácie**

Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.