

**Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2022**

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

### Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	Pozemkové spoločenstvo Urbáru Zábrež
IČO:	14225808
Sídlo:	Oravská Poruba

2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 10

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

### Článok II Informácie o prijatých postupoch

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: Je predpoklad nepretržitého pokračovania v danej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok:	V evidencii sa nenachádza
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok:	Sa nenachádza
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena - zásoby evidujeme v minimálnej výške
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Nemáme
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
Kúpené pohľadávky:	Nemáme
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Závazky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota
Dlhopisy:	Nemáme
Pôžičky a úvery:	Nemáme
Derivátové operácie:	Nevykonávame

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a

dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:  
Ú čtovné odpisy sa nerovnajú daňovým.

4. Zmeny ú čtovných zásad a zmeny ú čtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ú čtovnej jednotky : Zmeny vykonané neboli.

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v ú čtovníctve: Za ú čtovné obdobie sa dotácie nevyskytli.

6. Informácie o ú čtovaní významných opráv chýb minulých ú čtovných období v bežnom ú čtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; sú časne sa môže uviesť aj ú čtovanie nevýznamných chýb minulých ú čtovných období v bežnom ú čtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú čtovného obdobia: Významné chyby sa v ú čtovníctve nevyskytli.

### Článok III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm: Náklady a výnosy, ktoré sme ú čtovali sa týkajú bežnej prevádzkovej činnosti.

2. Informácie o záväzkoch, a to:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:  
Záväzky priebežne uhrádzame v dohodnutých termínoch splatnosti. Problémové záväzky sa nevyskytli.

3. Informácie o vlastných akciách, a to najmä – dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií, pri čom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie po čas ú čtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie po čas ú čtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré ú čtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu ú čtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní: Priebežne v roku o vlastných akciách ú čtované bolo /firma akcie vlastní/.

4. Informácie o orgánoch ú čtovnej jednotky, a to:

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú čtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány: Záruky neboli.

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú čtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ú čtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu ú čtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu ú čtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: Pôžičky neboli.

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a

pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby: Neboli.

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: Neboli poskytnuté.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to: Tieto informácie nie sú aktuálne./mimoriadne finančné povinnosti a významne podmienené záväzky sa nevyskytli/.

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:

d) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelil o právo poskytovať **služby vo verejnom záujme**, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť

v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky:

Táto informácia nie je aktuálna.

