



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Adresát správy: CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.
Štúrova 101
059 21 Svit
IČO: 31 737 862

Vranov nad Topľou, máj 2022

AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

IČO 31673287 • DIČ: 2020527740 • IČ DPH: SK2020527740

Duklianských hrdinov 2473/ 7A • 093 01 Vranov n/T. • Tel.: 057/ 446 21 62, 446 21 72, 488 15 32 • Fax: 057/ 488 15 30

Bankové spojenie: VÚB Vranov n/T. • IBAN: SK84 0200 0000 0002 0644 3632 • E-mail: audit.consulting@stonline.sk

Obchodný register Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1121/P



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 25.03.2022 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 16 a 17 výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2021 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Vranov n. T., 02.05.2022

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrdinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1122

VÝROČNÁ SPRÁVA 2021

MÁJ 2022



predseda predstavenstva



podpredseda predstavenstva

ZLOŽENIE ORGÁNOV AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI

PREDSTAVENSTVO

Ing. Vladimír Balog
predseda predstavenstva

Ing. Peter Ferjanček
podpredseda predstavenstva

Ing. Michal Lach
člen predstavenstva

JUDr. Peter Berník
člen predstavenstva

Ing. Milan Baláž
člen predstavenstva

DOZORNÁ RADA

Ing. Michaela Tomečková
predseda dozornej rady

Ing. Daniel Dudaško
podpredseda dozornej rady

Jozef Kováč
člen dozornej rady

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

- 1. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a stave majetku spoločnosti**
 - 1.1 Úvod
 - 1.2 Stav akciového kapitálu
 - 1.3 Plnenie strategických cieľov spoločnosti
 - 1.4 Plnenie hlavných cieľov spoločnosti za rok 2021
 - 1.5 Stav majetku spoločnosti k 31.12.2021
 - 1.6 Komentár k dosiahnutému hospodárskemu výsledku za rok 2021
 - 1.7 Záver
- 2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2021**
- 3. Stanovisko audítora k riadnej účtovnej závierke za rok 2021**
- 4. Stanovisko dozornej rady**
 - 4.1 K riadnej účtovnej závierke za rok 2021
 - 4.2 K návrhu na rozdelenie zisku za rok 2021
- 5. Hlavné ciele spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. pre rok 2022**
- 6. Strategické ciele spoločnosti na roky 2020 - 2024**
- 7. Účtovné výkazy akciovej spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.**
 - 7.1 Súvaha k 31.12.2021
 - 7.2 Výkaz ziskov a strát za rok 2022
- 8. Vývoj základných finančných ukazovateľov CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.**
- 9. Správa audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou spoločnosti**

1. SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI

1.1 ÚVOD

Vážený akcionár,

predstavenstvo spoločnosti Vám predkladá výročnú správu o stave majetku a hospodárení spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. za rok 2021.

Na základe skutočností uvedených v nasledujúcich častiach si Vám predstavenstvo spoločnosti dovoľuje navrhnúť predloženú Výročnú správu za rok 2021.

Schváliť

1.2 STAV AKCIOVÉHO KAPITÁLU

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2021 je 1 261,368 tisíc EUR, ktoré tvorí 38 000 kusov akcií na meno. V priebehu roka 2021 sa základné imanie nezmenilo. Menovitá hodnota jednej akcie k 31.12.2021 je 33,1939 EUR. K uvedenému dátumu účtovná hodnota jednej akcie bola **210,38 EUR**. Oproti roku 2020 je to o **46,21 EUR** menej na jednu akciu, čo predstavuje medziročný pokles o 18,01 %.

Akcie sú v zaknihovanej forme a nie sú voľne obchodovateľné. Spoločnosť v sledovanom období nenadobudla vlastné akcie a nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.

1.3 PLNENIE STRATEGICKÝCH CIEĽOV SPOLOČNOSTI

- **Zhodnocovať majetok spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. a vytvárať podmienky pre rast vlastného imania ročne minimálne o 1 milión EUR. K 31.12.2024 dosiahnuť vlastné imanie spoločnosti minimálne na úrovni 13,4 miliónov EUR**

Spoločnosť počas hodnoteného roka vyvíjala maximálne úsilie pri efektívnom zhodnocovaní vlastného majetku, o čom svedčia dosiahnuté hospodárske výsledky. Stav vlastného imania k 31.12.2021 predstavoval hodnotu **7 994,427 tis. EUR**, čo znamená jeho medziročný pokles o **1 756,056 tis. EUR**.

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. zároveň vyplatila v roku 2021 dividendy materskej spoločnosti FINCHEM, a.s. v celkovej výške 1,7 mil. EUR.

Na základe uvedených faktov je možné konštatovať, že spoločnosť svojou hospodárskou činnosťou v roku 2021 vytvorila dostatočné zdroje, postačujúce na priebežné plnenie strategického cieľa rastu vlastného imania.

Cieľ je priebežne plnený

- **Plniť zákonom stanovené kritériá podpory vysokoúčinnnej kombinovanej výroby elektriny a tepla**

Podporu výroby elektriny vysokoúčinnným kombinovaným spôsobom legislatívne upravuje viacero komunitárnych a národných právnych noriem – Smernica Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/28/ES implementovaná na národnej úrovni do Zákona č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákon č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj Vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 226/2015 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 221/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v elektroenergetike v znení neskorších predpisov.

V prípade elektriny vyrobenej vysokoúčinnným kombinovaným spôsobom v zariadení výrobcu elektriny využívajúcim spaľovací motor s palivom zemný plyn sa podpora uskutočňuje priamym určením pevnej ceny a z toho rezultujúcim tzv. doplatkom na obdobie 15 rokov od uvedenia zariadenia do prevádzky za predpokladu bezpodmienečného plnenia všetkých predpísaných kritérií, ktoré spočívajú predovšetkým v trvalom dosahovaní celkovej účinnosti kombinovanej výroby na úrovni min. **75 %**, súčasne s plnením minimálne **10 %** - nej úspory primárnej energie pri výrobe elektriny a tepla kombinovaným spôsobom v porovnaní s ich oddelenou výrobou v klasických elektrárnach.

Výrobca, ktorý sa uchádza o uvedenú podporu, preukazuje dosahovanie predpísaných kritérií každoročne tzv. zárukou o pôvode elektriny vydávanou na základe reálne dosiahnutých parametrov jej výroby. Vzhľadom k tomu, že príjmy v tejto oblasti podnikania tvoria rozhodujúcu časť zisku spoločnosti, manažment počas celého roka venuje plneniu technických kritérií, ako aj ďalších sprievodných legislatívnych povinností mimoriadnu pozornosť.

V roku 2021 spoločnosť dosiahla celkovú účinnosť kombinovanej výroby **78 %**, čo je oproti roku 2020 o **0,39 % viac** popri úspore primárnej energie **19,99 %**, čo je oproti roku

2020 o **1,9% viac**. Na základe uvedených faktov je možné konštatovať, že v roku 2021 spoločnosť splnila oba ukazovatele, celkovú účinnosť kombinovanej výroby elektriny a tepla a úspory primárnej energie.

Aj z hľadiska plnenia požiadaviek ochrany životného prostredia pred negatívnymi vplyvmi výrobných činností si spoločnosť v hodnotenom období roka 2021 priebežne plnila všetky záväzky vyplývajúce z národnej legislatívy a smerníc EÚ.

Cieľ je priebežne plnený

- **Udržať sa na trhu s poskytovaním podporných služieb**

Z hľadiska tvorby zisku spoločnosti má podnikanie v oblasti poskytovania podporných služieb pre ES SR, obdobne ako podnikanie v oblasti výroby a dodávky elektriny na krytie strát v ES SR s takzvaným doplatkom nezastupiteľné miesto.

Dňa 8.8.2018 spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. na základe zverejnených súťažných podmienok pre výber dodávateľa podporných služieb pre roky 2019 - 2021 opätovne podala svoju komerčnú ponuku na poskytnutie disponibilít zdroja pre sekundárnu reguláciu výkonu ES SR. Ponuka bola opäť vyhodnotená ako úspešná v plnom rozsahu ponúkaných služieb. Trojročný dvojstranný kontrakt bol so spoločnosťou SEPS, a.s. uzavretý dňa 24.8.2018.

Obstarávateľ podporných služieb spoločnosť SEPS, a.s. zverejnila pre rok 2022 súťažné podmienky pre podávanie ponúk do ročného výberového konania v mesiaci september 2019. Spoločnosť v súlade so stanovenými technicko – obchodnými kritériami predložila svoju komerčnú ponuku na disponibilitu (sekundárnu reguláciu výkonu) zdroja dňa 7.11.2019. Výberová komisia obstarávateľa vyhodnotila ponuku spoločnosti ako úspešnú v plnom rozsahu ponúkaných služieb, na základe čoho bol dňa 22.11.2019 uzavretý celoročný dvojstranný kontrakt pre rok 2022.

V roku 2021 sa spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. zároveň zúčastňovala krátkodobých denných a mesačných aukcií, kde počas celého obdobia zaznamenávala vysokú úspešnosť.

Očakáva preto, že aj v roku 2022 výnosy z podnikania v tomto segmente dosiahnu približne úroveň výnosov dosiahnutých v roku 2021.

Cieľ je priebežne plnený

- **Vytvárať podmienky pre rast miezd zamestnancov spoločnosti minimálne o 1,5 % ročne**

Priestor na medziročný rast miezd zamestnancov spoločnosti je podmienený predovšetkým plnením hlavných cieľov prijatých jej Valným zhromaždením a tiež konsenzuálne a vyvážené uzavretou Kolektívnou zmluvou v jej časti „Mzdy“. Na vývoj tohto ukazovateľa má v prípade firiem s nízkym počtom zamestnancov v dôsledku vekovej štruktúry nezanedbateľný vplyv tiež odstupné a odchodné, ktoré je vyplácané pri ich odchode do starobného dôchodku, respektíve z titulu organizačných zmien.

Spoločnosť v hodnotenom roku vyplatila mzdy v celkovej výške 1 545 tis. EUR. Priemerný medziročný nárast hrubej mzdy zamestnancov v hodnotenom roku 2021 predstavoval 4,08 %.

Priemerný prepočítaný stav zamestnancov v roku 2021 bol 75. V najbližších obdobiach spoločnosť neuvažuje s jeho znižovaním, naopak v prípade realizácie nových investičných projektov počíta s prijímaním nových vysokokvalifikovaných odborníkov, najmä v odboroch elektroenergetika a strojárstvo.

Cieľ je priebežne plnený

- **Za predpokladu priebežného plnenia týchto cieľov vyplatiť akcionárom ročné podiely na zisku na úrovni minimálne 1 mil. EUR**

Spoločnosť plní všetky predpoklady na vyplatenie dividend za rok 2021. Spoločnosť zároveň v hodnotenom období roku 2021 vyplatila dividendy materskej spoločnosti FINCHEM, a.s. vo výške 1,3 mil. EUR. Dividenda v hodnote 0,4 mil. EUR bola vyplatená v úvode roku 2022.

Cieľ je priebežne plnený

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. priebežne plní všetky strategické ciele schválené Valným zhromaždením v máji 2020 pre obdobie rokov 2020 – 2024.

1.4 PLNENIE HLAVNÝCH CIEĽOV SPOLOČNOSTI CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. ZA ROK 2021

1. V roku 2021 vyplatiť dividendy materskej spoločnosti FINCHEM, a.s. vo výške 1,7 mil. EUR.

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. vyplatila v roku 2021 dividendy materskej spoločnosti FINCHEM a.s. vo výške 1,3 mil. EUR. Dividenda v hodnote 0,4 mil. EUR bola vyplatená v úvode roku 2022.

Cieľ bol splnený

2. V roku 2021 dosiahnuť pridanú hodnotu minimálne 5 mil. EUR.

V roku 2021 spoločnosť dosiahla pridanú hodnotu 4,669 mil. EUR, čo predstavuje 94 % plánovanej úrovne pridanej hodnoty pre rok 2021.

Cieľ bol splnený čiastočne

3. V roku 2021 zabezpečiť ukončenie projektu rekonštrukcie tepelných rozvodov v areáli CHEMOSVIT a meste Svit (Sídliisko A).

Realizácia rekonštrukcie tepelných rozvodov v areáli CHEMOSVIT a meste Svit (sídliisko A) začala v mesiaci máj 2020. Práce na rozvodoch prebiehali podľa stanoveného harmonogramu. Práce boli úspešne ukončené dňa 5.10.2021.

Cieľ bol splnený

4. V roku 2021 vytvoriť finančné zdroje na financovanie rozvojových projektov skupiny FINCHEM a na splácanie úverov spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. v roku 2021 vyplatila materskej spoločnosti FINCHEM, a.s. dividendy v celkovej výške 1,3 mil. EUR. Zároveň, spoločnosť v roku 2021 splatila bankové úvery v celkovom objeme 1 765 tis. EUR.

Cieľ bol splnený

5. V roku 2021 dosiahnuť minimálnu celkovú účinnosť zdroja kombinovanej výroby elektriny a tepla na úrovni 75 % a zároveň úsporu primárnej energie pri kombinovanej výrobe elektriny a tepla v porovnaní s ich oddelenou výrobou na úrovni 10 %.

V roku 2021 spoločnosť dosiahla celkovú účinnosť kombinovanej výroby 78 % popri úspore primárnej energie 19,99 %.

Cieľ bol splnený

1.5 STAV MAJETKU SPOLOČNOSTI CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

ÚČTOVNÁ HODNOTA MAJETKU

Účtovná hodnota majetku spoločnosti znížená o oprávky a opravné položky predstavuje k 31.12.2021 hodnotu 22 889 tisíc EUR.

<i>Štruktúra majetku CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.</i>	2021	2020
Neobežný majetok	17 934 611	17 147 562
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>59 162</i>	<i>49 722</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>17 875 449</i>	<i>17 097 840</i>
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Obežný majetok	4 651 924	3 159 066
<i>Zásoby</i>	<i>2 160</i>	<i>1 650</i>
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	<i>3 696 111</i>	<i>2 440 378</i>
<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>779 650</i>	<i>219 022</i>
<i>Finančné účty</i>	<i>142 432</i>	<i>475 138</i>
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>302 158</i>	<i>315 800</i>
Spolu majetok	22 888 692	20 622 428

V porovnaní s rokom 2020 je netto hodnota majetku vyššia o 2,266 milióna EUR. Tento nárast bol spôsobený hlavne zvýšením hodnoty dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, krátkodobých pohľadávok a navýšením hodnoty krátkodobého finančného majetku.

Hlavné investičné aktivity, ktoré spoločnosť realizovala v roku 2021 boli zamerané najmä na dokončenie projektu „Rozvoj účinnejších systémov centralizovaného zásobovania teplom založených na dopyte po využiteľnom teple v meste Svit a priemyselných areáloch CHEMOSVIT a FINCHEM“. Uvedený projekt bol spolufinancovaný zo štrukturálnych fondov EÚ a bol úspešne ukončený dňa 5. októbra 2021. Táto investícia bola realizovaná v súlade so strategickými cieľmi spoločnosti prijatými pre roky 2020 – 2024.

Hodnota neobežného majetku sa v medziročnom porovnaní zvýšila o 787 tis. EUR, z čoho je možné vyvodiť záver, že hodnota investícií a nedokončených investícií presiahla hodnotu účtovných odpisov dosiahnutých v roku 2021.

Hodnota obežného majetku sa v medziročnom porovnaní s minulým rokom zvýšila o 1,493 milióna EUR. Nárast obežného majetku bol zaznamenaný najmä v krátkodobých pohľadávkach a v krátkodobom finančnom majetku. Naopak, jeho pokles bol zaznamenaný najmä na finančných účtoch. Nárast krátkodobých pohľadávok

Výročná správa 2021

z obchodného styku súvisel s jednorázovým odpredajom dlhodobého majetku. Konkrétne to bol odpredaj novovybudovaných kompaktných odovzdávacích staníc tepla jednotlivým vlastníkom budov v rámci priemyselného areálu CHEMOSVIT. V prípade nárastu hodnoty krátkodobého finančného majetku ide o nárast hodnoty emisných povoleniek EUA, ktoré spoločnosť vlastnila a držala na účte NREK k 31.12.2021.

Podrobné údaje o štruktúre majetku sa nachádzajú v účtovnej závierke spoločnosti, ako aj v prílohách výročnej správy.

ZDROJE KRYTIA MAJETKU

Hodnota vlastného imania spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. k 31.12.2021 je 7 994 tisíc EUR. V porovnaní s rokom 2020 je to medziročný pokles o 1 756 tisíc EUR.

Základné imanie spoločnosti sa oproti roku 2020 nezmenilo a ostalo na úrovni 1 261,4 tisíc EUR.

V roku 2021 spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. dosiahla zisk po zdanení vo výške -43 376,39 EUR. Nerozdelený zisk minulých rokov predstavuje hodnotu 3 745 tisíc EUR, čo je v medziročnom porovnaní o 426 tis. EUR viac.

<i>Štruktúra vlastného imania a záväzkov CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
<i>Vlastné imanie</i>	<i>7 994 427</i>	<i>9 750 483</i>
<i>Základné imanie</i>	<i>1 261 368</i>	<i>1 261 368</i>
<i>Zákonné rezervné fondy</i>	<i>280 002</i>	<i>280 002</i>
<i>Ostatné fondy zo zisku</i>	<i>2 751 349</i>	<i>2 764 029</i>
<i>Oceňovacie rozdiely z precenenia</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Výsledok hospodárenia minulých rokov</i>	<i>3 745 084</i>	<i>3 319 045</i>
<i>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</i>	<i>-43 376</i>	<i>2 126 039</i>
<i>Záväzky</i>	<i>9 717 945</i>	<i>8 565 535</i>
<i>Dlhodobé záväzky</i>	<i>690 985</i>	<i>707 630</i>
<i>Krátkodobé záväzky</i>	<i>2 779 089</i>	<i>2 954 963</i>
<i>Rezervy</i>	<i>2 001 858</i>	<i>1 303 555</i>
<i>Bankové úvery a výpomoci</i>	<i>4 246 014</i>	<i>3 599 387</i>
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>5 176 320</i>	<i>2 306 410</i>
<i>Spolu vlastné imanie a záväzky</i>	<i>22 888 692</i>	<i>20 622 428</i>

Celkové záväzky spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. medziročne vzrástli o 1 152 tisíc EUR. K 31.12.2021 čerpala spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. bankové úvery v celkovom objeme 4 246 tisíc EUR, čo predstavuje nárast oproti minulému roku o 646,7 tisíc EUR. Významnou mierou sa na tomto náraste podieľalo

ukončenie investičného projektu „Rozvoj účinnejších systémov centralizovaného zásobovania teplom založených na dopyte po využiteľnom teple v meste Svit a priemyselných areáloch CHEMOSVIT a FINCHEM“.

Hodnota krátkodobých záväzkov k 31.12.2021 sa znížila, v medziročnom porovnaní toto zníženie predstavuje sumu 175 tis. EUR.

Stav rezerv k 31.12.2021 zaznamenal medziročný nárast. Tento nárast predstavuje hodnotu 698 tisíc EUR a súvisí najmä s vyššou tvorbou rezerv súvisiacou s odovzdaním spotrebovaných emisných povoleniek CO₂ za rok 2021.

Podrobnejší prehľad o štruktúre majetku spoločnosti sa nachádza v prílohách výročnej správy. Súčasťou príloh je aj podrobná súvaha.

1.7 KOMENTÁR K DOSIAHNUTÉMU HOSPODÁRSKEMU VÝSLEDKU ZA ROK 2021

V roku 2021 dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok po zdanení -43 376,39 EUR. Hospodársky výsledok spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. pred zdanením dosiahol v roku 2021 hodnotu -49 981,87 EUR, čo je v porovnaní s rokom 2020 o 2 750 745 EUR menej.

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	- 83 004 EUR
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	33 022 EUR
Spolu hospodársky výsledok pred zdanením za rok 2021	- 49 982 EUR

Celková daňová povinnosť spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. za rok 2021 predstavuje sumu - 6 605,48 EUR, z toho:

Splatná daň z príjmov	0,00 EUR
Odložená daň z príjmov	- 6 605,48 EUR

V porovnaní s rokom 2020 je hospodársky výsledok po zdanení za rok 2021 nižší o 2 169 416 EUR.

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. dosiahla v roku 2021 záporný hospodársky výsledok vo výške - 49,982 tis. EUR. Čistý zisk dosiahol úroveň - 43,376 EUR. Tento výsledok neodzrkadľuje výsledky dosiahnuté v posledných rokoch.

Napriek tomu spoločnosť splnila štyri z piatich hlavných cieľov, ktoré boli stanovené valným zhromaždením spoločnosti. Jeden cieľ bol splnený čiastočne.

Hospodársky výsledok spoločnosti dosiahnutý v roku 2021 bol ovplyvnený dvoma najvýznamnejšími faktormi. Bola to výška výnosov (tzv. doplatku) za vysokoúčinnú kombinovanú výrobu elektriny a tepla (VÚ KVET) a cena emisných povoleniek CO₂ (EUA).

Výnosy za VÚ KVET dosiahli v roku 2021 úroveň 716,425 tis. EUR, čo je v porovnaní s dosiahnutými výnosmi za VÚ KVET v roku 2020 vo výške 2 843,524 tis. EUR o 2 127,099 tis. EUR menej. Dôvodom tohto poklesu je metodika výpočtu tzv. doplatku:

1. Ak je priemerná mesačná cena ISOT (spotová cena) v intervale od 0,01 EUR/MWh do výšky pevne stanovenej výkupnej ceny (v prípade spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. cca 82 EUR/MWh), tak doplatok = 82 EUR/MWh – ISOT v EUR/MWh.
2. Ak je priemerná mesačná cena ISOT (spotová cena) menšia ako 0,01 EUR/MWh, alebo je väčšia ako pevne stanovená výkupná cena (v prípade spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. cca 82 EUR/MWh), tak doplatok = 0,00 EUR/MWh.

Priemerný mesačný ISOT v roku 2021, ktorého hodnota bola v intervale 0,01 – 82,00 EUR/MWh bol dosiahnutý iba v mesiacoch január až jún. Od júla 2021 priemerný mesačný ISOT bol vždy nad úrovňou pevne stanovenej výkupnej ceny, takže výnosy z doplatku boli nulové. Uvedený nepredpokladaný výpadok vo výnosoch za VÚ KVET už nebolo v priebehu roka 2021 možné vykompenzovať napríklad zvýšením konečnej priemernej ceny silovej elektriny alebo tepla konečným odberateľom spoločnosti.

Druhým faktorom, ktorý veľmi negatívne ovplyvnil hospodárenie spoločnosti v roku 2021, bol nárast ceny emisných povoleniek CO₂ (EUA). Priemerná cena EUA v januári 2021 predstavovala hodnotu cca 34 EUR/t, v decembri 2021 sa priemerná cena EUA pohybovala na úrovni okolo 87 EUR/t, čo predstavuje takmer trojnásobné zvýšenie nákladov na emisné povolenky EUA. Uvedený nárast nákladov na emisné povolenky EUA nebol zakomponovaný v kalkuláciách ceny elektriny a tepla, nakoľko takémuto

nárastu ceny EUA v závere roka 2020 nič nenasvedčovalo, aj vzhľadom na pandemickú situáciu SARS-CoV-2.

Vývoj ostatných hlavných ukazovateľov ovplyvňujúcich hospodárenie sa oproti predošlým rokom výrazne nezmenil.

V roku 2017 spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. odkúpila od materskej spoločnosti FINCHEM, a.s. a následne znovuotvorila pre verejnosť Hotel Lopušná dolina. Uvedený fakt mal vplyv na hospodárenie spoločnosti aj v roku 2021. Vzhľadom na pandemickú situáciu SARS-CoV-2 v uvedenom období je možné konštatovať, že najviac postihnutou prevádzkou spoločnosti bola práve prevádzka Lopušná dolina Resort.

Vzhľadom na uvedené fakty, prevádzkový hospodársky výsledok Lopušná dolina Resort za rok 2021 predstavuje stratu 171,421 tis. EUR vrátane odpisov, ktoré predstavujú hodnotu 150,692 tis. EUR. Z uvedeného vyplýva, že čistá finančná strata za rok 2021 z prevádzky dosiahla hodnotu -20,73 tis. EUR.

V zmysle platnej legislatívy a účtovných predpisov boli v roku 2021 rozpustené príjmy budúcich období týkajúce sa prijatých nenávratných finančných príspevkov vo výške 336 011 EUR, čo sa následne prejavilo v plnej výške v hrubom hospodárskom výsledku bez dodatočných nákladov.

Podnikanie v oblasti poskytovania podporných služieb v roku 2021 je možné hodnotiť ako veľmi úspešné. Vysoká úspešnosť bola zaznamenaná aj v krátkodobých aukciách.

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. v roku 2021 nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Uvedené fakty je potrebné považovať za najdôležitejšie vplyvy na hospodárenie počas roka 2021.

1.9 ZÁVER

Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. vykázala v roku 2021 zisk po zdanení – 43 376,39 EUR, čo je výsledok hospodárenia, ktorý neodzrkadľuje vynikajúce výsledky dosiahnuté v posledných jedenástich rokoch. Spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. splnila štyri hlavné ciele pre rok 2021 schválené valným zhromaždením, jeden cieľ bol splnený čiastočne. Predstavenstvo spoločnosti považuje rok 2021 za jeden z najťažších rokov v celej histórii spoločnosti od jej vzniku v roku 1996. Na tomto konštatovaní sa podpísala najmä pretrvávajúca pandémia SARS-CoV-2, obrovská

volatilita cien energetických komodít na svetových trhoch, ako aj celková geopolitická situácia a medzinárodné napätie v závere roka 2021. Všetky tieto uvedené faktory sa výrazným spôsobom odzrkadlili na dosiahnutom hospodárskom výsledku spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. v roku 2021.

Prílohou výročnej správy sú výkazy spoločnosti za rok 2021. Vzhľadom na rozsah účtovnej závierky má akcionár možnosť do týchto dokumentov nahliadnuť v sídle spoločnosti. Výročná správa vrátane prílohy bude uložená tiež v Obchodnom registri.

V roku 2022 spoločnosť očakáva a predpokladá, že trend hospodárenia plynule nadviaže na výsledky mimoriadne úspešných rokov 2010 – 2020.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na finančnú a majetkovú situáciu spoločnosti.

2. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2021

V roku 2021 dosiahla spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. zisk po zdanení

- 43 376,39 EUR

Vzhľadom na fakt, že stav rezervného fondu k 31.12.2021 predstavoval sumu 280 tisíc EUR, čo je viac ako 20 % hodnoty základného imania, predstavenstvo spoločnosti predkladá valnému zhromaždeniu na základe stanov spoločnosti a platnej legislatívy tento návrh na rozdelenie zisku:

Zisk po zdanení za rok 2021	- 43 376,39 EUR
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 745 084,11 EUR
Dividendy	1 100 000,00 EUR
Nerozdelený zisk	2 601 707,72 EUR

Vykázaná strata vo výške 43 376,39 EUR za účtovné obdobie roku 2021 sa vysporiada jej zaúčtovaním na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov.

3. STANOVISKO AUDÍTORA K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2021



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatútnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 131/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatútnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán účtovnej jednotky CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Vo Vranove n. T., 25.03.2022

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrđinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1122

4. STANOVISKO DOZORNEJ RADY

4.1 K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2021

Valné zhromaždenie CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. konané dňa 3.6.2009 v súlade s § 19, ods. 2, Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších dodatkov schválilo za audítora spoločnosti pre rok 2009 a ďalšie obdobie audítorskú firmu AUDIT-CONSULTING s.r.o., Duklianskych hrdinov 2473/7A, 093 01 Vranov nad Topľou, licencia SKAu č.52.

Audítorská firma uskutočnila audit účtovnej závierky a konštatuje, že účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. k 31. decembru 2021 na výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.


Dozorná rada CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. v zmysle ustanovenia § 198 Obchodného zákonníka a bodu 9.2. b/Stanov spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 27.4.2022 preskúmala ročnú účtovnú závierku za rok 2021.

Na základe výsledkov záverečného auditu a priebežných auditov vykonaných audítorskou firmou, výsledkov kontrolnej činnosti uskutočnenej v spolupráci s audítorskou firmou a vlastnej kontrolnej činnosti, Dozorná rada **odporúča** Valnému zhromaždeniu akciovej spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM v súlade s bodom 7.2. e/Stanov spoločnosti a ustanovením § 187 ods.1 písmeno e/Obchodného zákonníka

schváliť

riadnu účtovnú závierku spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. za rok 2021.

Vo Svite 27.4.2022


.....
Ing. Michaela Tomečková
predseda dozornej rady

4.2. K NÁVRHU NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2021


Predstavenstvo spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. predložilo na rokovanie Dozornej rady návrh na rozdelenie zisku po zdanení za rok 2021 a nerozdeleného zisku minulých rokov takto:

Zisk po zdanení za rok 2021	- 43 376,39 EUR
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 745 084,11 EUR
Dividendy	1 100 000,00 EUR
Nerozdelený zisk	2 601 707,72 EUR

Vykázaná strata vo výške 43 376,39 EUR za účtovné obdobie roku 2021 sa vysporiada jej zaúčtovaním na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov.

Dozorná rada v zmysle bodu 7.2.e/Stanov spoločnosti a § 187 ods.1 písmeno e/ Obchodného zákonníka **odporúča** Valnému zhromaždeniu spoločnosti schváliť predložený návrh na rozdelenie zisku.

Vo Svite 27.4.2022.



.....
Ing. Michaela Tomečková
predseda dozornej rady

5. HLAVNÉ CIELE SPOLOČNOSTI CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. NA ROK 2022

1. V roku 2022 vyplatiť materskej spoločnosti FINCHEM, a.s. dividendy vo výške 1,1 milióna EUR.
2. V roku 2022 zabezpečiť úspešné ukončenie rozpracovaných projektov:
 - Výstavba a uvedenie do prevádzky novej chladiacej veže,
 - Výstavba a uvedenie do prevádzky novej reštauračnej terasy komplexu Lopusná dolina Resort,
 - Rekonštrukcia a uvedenie do prevádzky wellness centra komplexu Lopusná dolina Resort pre celoročnú prevádzku.
3. V roku 2022 vytvoriť finančné zdroje na financovanie rozvojových projektov skupiny FINCHEM a na splácanie úverov spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.
4. V roku 2022 dosiahnuť minimálnu celkovú účinnosť zdroja kombinovanej výroby elektriny a tepla na úrovni 75 % a zároveň úsporu primárnej energie pri kombinovanej výrobe elektriny a tepla v porovnaní s ich oddelenou výrobou na úrovni 10 %.

6. STRATEGICKÉ CIELE SPOLOČNOSTI NA ROKY 2020 - 2024

1. Zhodnocovať majetok spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. a vytvárať podmienky pre rast vlastného imania ročne minimálne o 1 milión EUR. K 31.12.2024 dosiahnuť vlastné imanie spoločnosti minimálne na úrovni 13,4 miliónov EUR
2. Plniť zákonom stanovené kritériá podpory vysoko - účinnej kombinovanej výroby elektriny a tepla
3. Udržať sa na trhu s poskytovaním podporných služieb
4. Vytvárať podmienky pre rast miezd zamestnancov spoločnosti minimálne o 1,5 % ročne
5. Za predpokladu priebežného plnenia týchto cieľov vyplatiť akcionárom ročné podiely na zisku na úrovni minimálne 1 mil. EUR

7. ÚČTOVNÉ VÝKAZY – CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

7.1 SÚVAHA k 31.12.2021

€	CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	CR	2021	2020
	Spolu majetok	1	22 888 692	20 622 428
A.	Neobežný majetok	2	17 934 611	17 147 562
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3	59 162	49 722
2.	Softvér	5	27 708	16 216
3.	Oceniteľné práva	6	31 454	33 506
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	11	17 875 449	17 097 840
A.II.1.	Pozemky	12	869 320	858 890
2.	Stavby	13	11 947 432	7 794 804
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14	4 478 975	5 461 724
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	544 251	2 982 422
8.	Poskytnuté preddavky na DHM	19	35 470	35 470
B.	Obežný majetok	33	4 651 924	3 159 066
B.I.	Zásoby	34	33 731	24 528
B.I.1.	Materiál	35	2 160	1 650
5.	Tovar	39	9 571	10 335
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	40	22 000	12 543
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	53	3 696 111	2 440 378
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	54	3 098 926	1 816 424
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55	5 417	7 440
1.b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56	2 097 903	1 153 447
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	995 606	655 537
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59	0	600 000
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63	576 117	592 831
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64	0	0
9.	Iné pohľadávky	65	4 353	3 971
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	66	779 650	219 022
2.	Krátkodobý finančný majetok bez KFM v prepojených účtovných jednotkách	68	779 650	219 022
B.V.	Finančné účty	71	142 432	475 138
B.V.1.	Peniaze	72	14 511	5 171
2.	Účty v bankách	73	127 921	469 967
C.	Časové rozlíšenie	74	302 158	315 800
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75	6	0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	11 816	14 525
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé	78	290 341	301 269
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	22 888 692	20 622 428
A.	Vlastné imanie	80	7 994 427	9 750 483
A.I.	Základné imanie	81	1 261 368	1 261 368
A.I.1.	Základné imanie	82	1 261 368	1 261 368
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	280 002	280 002
A.IV.1	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	280 002	280 002
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90	2 751 349	2 764 029
2.	Ostatné fondy	92	2 751 349	2 764 029
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94	0	0

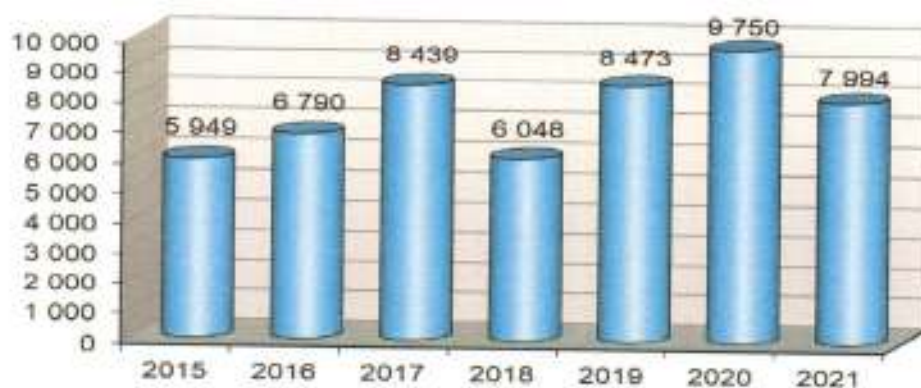
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	3 745 084	3 319 045
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98	3 745 084	3 319 045
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	-43 376	2 126 039
B.	Závazky	101	9 717 945	8 565 535
B.I.	Dlhodobé záväzky	102	690 985	707 630
9.	Závazky zo sociálneho fondu	114	14 936	14 821
10.	Iné dlhodobé záväzky	115	40 815	30 661
12.	Odložený daňový záväzok	117	645 388	651 994
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	1 320 000	1 790 966
B.IV.	Krátkodobé záväzky	122	2 779 089	2 954 963
B.IV.1.	Závazky z obchodného styku	123	1 671 725	2 707 509
1.a	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124	490	5 361
1.b	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125	40 280	8 007
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	1 663 228	2 697 864
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129	200 122	200 000
6.	Závazky voči spoločníkom a združeniu	130	400 000	400 000
7.	Závazky voči zamestnancom	131	82 349	82 960
8.	Závazky zo sociálneho poistenia	132	59 918	63 602
9.	Daňové záväzky a dotácie	133	354 942	90 085
11.	Iné záväzky	135	10 154	10 808
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	2 001 858	1 303 555
B.V.1.	Rezervy zákonné	137	2 001 858	1 002 928
2.	Ostatné rezervy	138	0	300 627
B.VI.	Bežné bankové úvery	139	2 926 014	1 808 421
C.	Časové rozlíšenie	141	5 176 320	2 306 410
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143	59 260	54 789
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144	4 731 892	1 950 002
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145	385 168	301 619

7.2 VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ZA ROK 2021

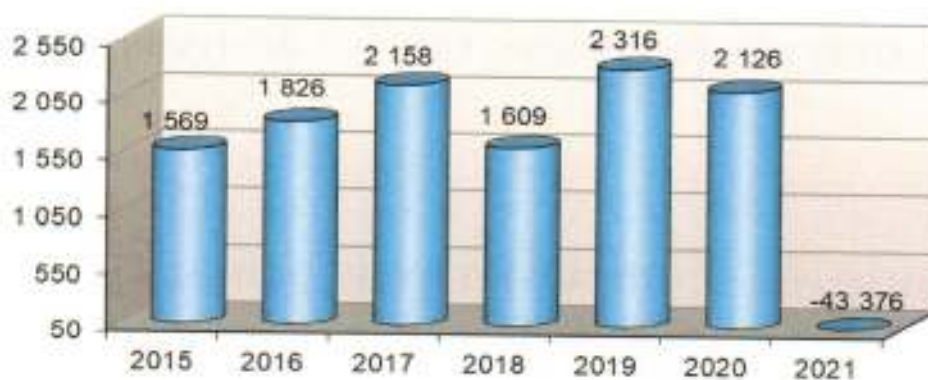
€	CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.		2021	2020
*	Čistý obrat	1	13 017 262	16 452 443
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2	14 523 797	16 950 528
I.	Tržby z predaja tovaru	3	52 770	65 168
II.	Tržby za predaj vlastných výrobkov	4	7 791 074	10 255 346
III.	Tržby z predaja služieb	5	5 173 417	6 131 928
V.	Aktivácia	7	9 951	18 137
VI.	Tržby z predaja dlh. majetku a materiálu	8	13 654	811 270
VII.	Ostatné výnosy z HČ	9	685 314	466 294
**	Náklady na hospodársku činnosť	10	14 606 801	14 233 615
A.	Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	11	31 354	30 108
B.1.	Spotreba materiálu a energie	12	7 189 682	8 376 363
D.	Služby	14	1 137 516	1 204 176
E.	Osobné náklady	15	2 115 907	2 070 178
E.1.	Mzdové náklady	16	1 544 968	1 484 464
	2. Odmeny členov orgánov spoločnosti	17	3 780	3 550
	3. Náklady na sociálne zabezpečenie	18	514 148	501 228
	4. Sociálne náklady	19	53 011	80 936
F.	Dane a poplatky	20	22 294	21 606
G.	Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	21	1 427 208	1 332 043
G.1	Odpisy DNM a DHM	22	1 427 208	1 332 043
H.	Zostatková cena predaného dlh. majetku a materiálu	24	7 194	811 187
I.	Tvorba oprav. položiek na pohľadávky	25	-2 352	-8 884
H.	Ostatné náklady na HČ	26	1 874 004	1 200 828
***	VÝSLEDOK Z HOSPODÁRENIA Z HOSPOD.ČINNOSTI	27	-83 004	2 716 913
*	PRIDANÁ HODNOTA	28	4 668 661	6 859 932
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	89 584	39 686
XI.	Výnosové úroky	39	2 982	2 823
XI.2	Ostatné výnosové úroky	41	2 982	2 823
XIII.	Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivátových operácií	43	86 603	36 863
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	56 563	55 836
N.	Nákladové úroky	49	46 487	39 946
	2. Ostatné nákladové úroky	51	46 487	39 946
O.	Kurzové straty	52	1 025	8
P.	Náklady na precenenie CP a derivátov	53	0	695
Q.	Ostatné náklady na fin. činnosť	54	9 051	15 188
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	33 022	-16 150
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	-49 982	2 700 763
R.	Daň z príjmov	57	-6 605	574 724
R.1.	daň z príjmov - splatná	58	0	571 156
	2. daň z príjmov - odložená	59	-6 605	3 568
***	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	61	-43 376	2 126 039

8. VÝVOJ ZÁKLADNÝCH FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

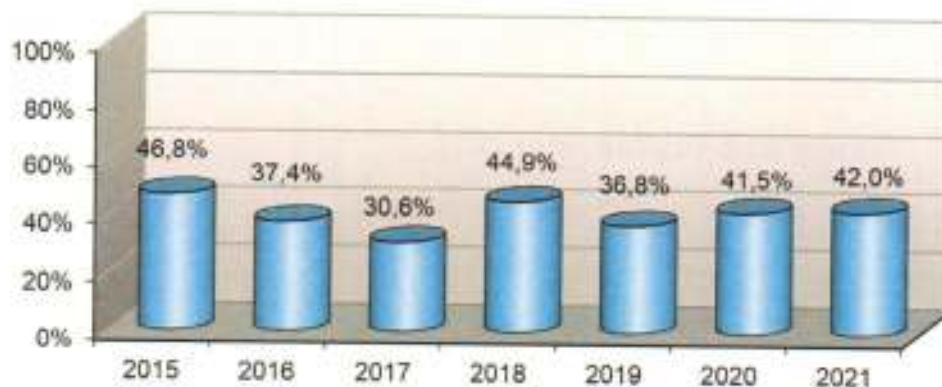
Vlastné imanie v tis. EUR



Čistý zisk v tis. EUR



Celková zadĺženosť majetku
CZ/CP





AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Adresát správy: CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.
Štúrova 101
059 21 Svit
IČO: 31 737 862

Vranov nad Topľou, máj 2022

AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

IČO 31673287 • DIČ: 2020527740 • IČ DPH: SK2020527740

Duklianskych hrdinov 2473/7A • 093 01 Vranov n/T • Tel.: 057/ 446 21 62, 446 21 72, 488 15 32 • Fax: 057/ 488 15 30

Bankové spojenie: VÚB Vranov n/T • IBAN: SK84 0200 0000 0002 0644 3632 • E-mail: audit.consulting@stonline.sk

Obchodný register Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1121/P



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 25.03.2022 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 16 a 17 výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2021 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok.
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Vranov n. T., 02.05.2022

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrdinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1122

PRÍLOHA

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypínajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 1 5 6 3 5 IČO 3 1 7 3 7 8 6 2 SK NACE 3 5 . 1 4 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná jednotka malá <input checked="" type="checkbox"/> veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
Š t ú r o v a
Číslo
1 0 1
PSČ Obec
0 5 9 2 1 S v i t

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Prešov, oddiel Sa, vložka č. 302
/ P

Telefónne číslo Faxové číslo
0 5 2 / 7 1 5 2 7 0 6

E-mailová adresa

l e h o c z k a . d @ c h e m o s v i t . s k

Zostavená dňa:

2 8 . 0 2 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 6 7 4 0 6 0 6	2 2 8 8 8 6 9 2		
			1 3 8 5 1 9 1 4	2 0 6 2 2 4 2 8		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 1 7 7 8 6 3 2	1 7 9 3 4 6 1 1		
			1 3 8 4 4 0 2 1	1 7 1 4 7 5 6 2		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 1 9 0 0 3	5 9 1 6 2		
			3 5 9 8 4 1	4 9 7 2 2		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 7 7 9 7 3	2 7 7 0 8		
			3 5 0 2 6 5	1 6 2 1 6		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	4 1 0 3 0	3 1 4 5 4		
			9 5 7 6	3 3 5 0 6		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 1 3 5 9 6 2 9	1 7 8 7 5 4 4 9		
			1 3 4 8 4 1 8 0	1 7 0 9 7 8 4 0		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	8 6 9 3 2 0	8 6 9 3 2 0		
				8 5 8 8 9 0		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 5 6 1 5 0 4 5	1 1 9 4 7 4 3 3		
			3 6 6 7 6 1 2	7 7 9 4 8 0 4		
3.	Samostatné hruteľné veci a súbory hruteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 4 2 9 5 5 4 3	4 4 7 8 9 7 5		
			9 8 1 6 5 6 8	5 4 6 1 7 2 4		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a fašné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 09X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 4 4 2 5 1	5 4 4 2 5 1	2 9 8 2 4 2 2		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	3 5 4 7 0	3 5 4 7 0			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21					
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	POŤIČKY a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 069A) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté predčavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 6 5 9 8 1 7	4 6 5 1 9 2 4	
			7 8 9 3		3 1 5 9 0 6 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 3 7 3 1	3 3 7 3 1	
					2 4 5 2 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 1 6 0	2 1 6 0	
					1 6 5 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 5 7 1	9 5 7 1	
					1 0 3 3 5
6.	Poskytnuté predčavky na zásoby (314A) - /391A/	40	2 2 0 0 0	2 2 0 0 0	
					1 2 5 4 3
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odkožená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 7 0 4 0 0 3 7 8 9 3	3 6 9 6 1 1 0	2 4 4 0 3 7 8	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 1 0 6 8 1 9 7 8 9 3	3 0 9 8 9 2 6	1 8 1 6 4 2 4	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	5 4 1 7	5 4 1 7	7 4 4 0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	2 0 9 7 9 0 3	2 0 9 7 9 0 3	1 1 5 3 4 4 7	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 0 3 4 9 9 7 8 9 3	9 9 5 6 0 6	6 5 5 5 3 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			6 0 0 0 0 0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 396A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 9 2 8 3 1	5 9 2 8 3 1	1 9 9 8 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 3 5 3	4 3 5 3	3 9 7 1	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	7 7 9 6 5 1	7 7 9 6 5 1	2 1 9 0 2 2	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	7 7 9 6 5 1	7 7 9 6 5 1	2 1 9 0 2 2	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 2 4 3 2	1 4 2 4 3 2	4 7 5 1 3 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 4 5 1 1	1 4 5 1 1	5 1 7 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 7 9 2 1	1 2 7 9 2 1	4 6 9 9 6 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 0 2 1 5 7	3 0 2 1 5 7	3 1 5 8 0 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 8 1 6	1 1 8 1 6	1 4 5 2 5
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 9 0 3 4 1	2 9 0 3 4 1	3 0 1 2 6 9

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 2 8 8 8 6 9 2	2 0 6 2 2 4 2 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7 9 9 4 4 2 7	9 7 5 0 4 8 3
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 6 1 3 6 8	1 2 6 1 3 6 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 6 1 3 6 8	1 2 6 1 3 6 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emissné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 8 0 0 0 2	2 8 0 0 0 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 8 0 0 0 2	2 8 0 0 0 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	2 7 5 1 3 4 9	2 7 6 4 0 2 9
A.V.1.	Štátné fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	2 7 5 1 3 4 9	2 7 6 4 0 2 9
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 7 4 5 0 8 4	3 3 1 9 0 4 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 7 4 5 0 8 4	3 3 1 9 0 4 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 3 3 7 6	2 1 2 6 0 3 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 138 + r. 139 + r. 140	101	9 7 1 7 9 4 5	8 5 6 5 5 3 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 9 0 9 8 4	7 0 7 6 3 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 9 3 5	1 4 8 2 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 0 6 6 1	4 0 8 1 5
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložení daňový záväzok (481A)	117	6 4 5 3 8 8	6 5 1 9 9 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 3 2 0 0 0 0	1 7 9 0 9 6 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 7 7 9 0 8 9	2 9 5 4 9 6 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 7 1 7 2 5	2 7 0 7 5 0 9
1.a	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 9 0	5 3 6 1
1.b	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	8 0 0 7	4 2 8 4
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 6 3 2 2 8	2 6 9 7 8 6 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	2 0 0 0 0 0	
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	4 0 0 0 0 0	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 2 3 4 9	8 2 9 6 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 9 9 1 8	6 3 6 0 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 5 4 9 4 3	9 0 0 8 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 1 5 4	1 0 8 0 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 0 0 1 8 5 8	1 3 0 3 5 5 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 9 6 6 5 5 8	1 0 0 2 9 2 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 5 3 0 0	3 0 0 6 2 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 9 2 6 0 1 4	1 8 0 8 4 2 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 1 7 6 3 2 0	2 3 0 6 4 1 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5 9 2 6 0	5 4 7 8 9
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 7 3 1 8 9 2	1 9 5 0 0 0 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 8 5 1 6 8	3 0 1 6 1 9



Označenie a	Text b	Číslo radku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 3 0 1 7 2 6 2	1 6 4 5 2 4 4 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 4 5 2 3 7 9 7	1 6 9 5 0 5 2 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 2 7 7 0	6 5 1 6 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	7 7 9 1 0 7 5	1 0 2 5 5 3 4 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 1 7 3 4 1 7	6 1 3 1 9 2 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	9 9 5 1	1 8 1 3 7
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 1 1 2 7 0	1 3 6 5 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 646, 648, 648, 655, 657)	09	6 8 5 3 1 4	4 6 6 2 9 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 4 6 0 6 8 0 1	1 4 2 3 3 6 1 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 1 3 5 4	3 0 1 0 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 1 8 9 6 8 3	8 3 7 6 9 6 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 1 3 7 5 1 6	1 2 0 3 5 7 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 1 1 5 9 0 7	2 0 7 0 1 7 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 5 4 4 9 6 8	1 4 8 4 4 6 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	3 7 8 0	3 5 5 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 1 4 1 4 8	5 0 1 2 2 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 3 0 1 1	8 0 9 3 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 2 2 9 4	2 1 6 0 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 4 2 7 2 0 8	1 3 3 2 0 4 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 4 2 7 2 0 8	1 3 3 2 0 4 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 1 1 1 8 7	7 1 9 4
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 2 3 5 2	- 8 8 8 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 8 7 4 0 0 4	1 2 0 0 8 2 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 8 3 0 0 4	2 7 1 6 9 1 3



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 6 6 8 6 6 0	6 8 5 9 9 3 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 9 5 8 5	3 9 6 8 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 9 8 2	2 8 2 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 9 7 6	2 8 2 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6	
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	8 6 6 0 3	3 6 8 6 3
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 6 5 6 3	5 5 8 3 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 6 4 8 7	3 9 9 4 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	9 2 4	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 5 5 6 3	3 9 9 4 6
O.	Kurzové straty (563)	52	1 0 2 5	8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		6 9 5
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 0 5 1	1 5 1 8 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	3 3 0 2 2	- 1 6 1 5 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 4 9 9 8 2	2 7 0 0 7 6 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 6 6 0 6	5 7 4 7 2 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		5 7 1 1 5 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 6 0 6	3 5 6 8
S.	Prevoz podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 4 3 3 7 6	2 1 2 6 0 3 9

Článok I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

1) Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno : CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.
 Sídlo: Štúrova 101 , 059 21 Svit
 Právna forma : akciová spoločnosť
 Subjekt verejného záujmu : Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

Spoločnosť bola založená 5. decembra 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 5. decembra 1996 (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sa, vložka 302/P).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Výroba, dodávka a distribúcia elektriny
- Výroba a rozvod tepla
- Dodávka a distribúcia plynu
- Výroba, rozvod a dodávka chladu
- Poskytovanie podporných služieb pre elektroenergetickú sústavu Slovenskej republiky
- Výroba a dodávka elektriny v režime VÚ KVET slúžiacej na krytie strát v elektroenergetickej sústave Slovenskej republiky s nárokom na doplatok v zmysle Zákona č. 309/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Dodávka a distribúcia pitnej vody (areálový vodovod)
- Úprava, distribúcia a dodávka technologickej vody (areálový vodovod)
- Prevádzka areálovej kanalizačnej siete splaškových a zrážkových vôd (areálová kanalizačná sieť)
- Prevádzka areálovej neutralizačnej stanice priemyselných odpadových vôd
- Prenájom elektroenergetických zariadení slúžiacich na distribúciu elektriny pre externých zákazníkov
- Poskytovanie služieb v oblasti revízií vyhradených technických zariadení – revízie a opravy
- Poskytovanie služieb v oblasti strojných montáží

Test veľkostnej skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2021)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2020)	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	22 888 692	20 622 428	áno
Čistý obrat celkom	13 017 262	16 452 443	Áno
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	75	Áno

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky pre zatriedenie do veľkostnej skupiny – veľká účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

2) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2020 bola schválená dňa 3.6.2021.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Do registra účtovných závierok bola uložená :

- Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 dňa 23.3.2021.

- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2020 dňa 1.4.2021
- Oznámenie o dátume schválenia účtovnej závierky k 31. decembru 2020 dňa 3.6.2021.
- Výročná správa k 31.12.2020 spolu so správou audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou dňa 11.5.2021.

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

5) Informácie o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

- a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za **najväčšiu** skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):
Obchodné meno: FINCHEM, a.s.
Sídlo: Štúrova 101, 059 21 Svit
- b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za **najmenšiu** skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:
Obchodné meno: FINCHEM, a.s.
Sídlo: Štúrova 101, 059 21 Svit
- c) **Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia** vyššie uvedených konsolidovaných účtovných závierok:
Obchodné meno: FINCHEM, a.s.
Sídlo: Štúrova 101, 059 21 Svit

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	75
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	76	73
Počet vedúcich zamestnancov	13	6

Článok II. Informácie o prijatých postupoch

1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá žiadne iné významné transakcie ktoré by neboli popísané v poznámkach.

4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky

z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoľočných podnikov sa ku dňu účtovnej zvierky oceňujú metódou vlastného imania.

c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob A účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111 a 131. Pri skladoch potravín sa surovina obstaráva cez hlavný sklad s použitím kalkulačného účtu 111. Po spárovaní došlej faktúry s príjmom na sklad sa celá hodnota preúčtuje na účet 112 - Materiál na sklade alebo 132 - Tovar na sklade a v predajniach. Na ostatných skladoch potravín (kuchyňa, reštaurácia a ostatné tovarové sklady) sa príjem zúčtuje prevodom z hlavného skladu.

Pri výdaji materiálu a tovaru do spotreby sa v skladoch hotela Lopušná dolina (systém FOOD) používa vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien. Pri výdaji materiálu zo skladu účtovaného v systéme SAP sa pri výdaji do spotreby postupuje metódou FIFO, kedy prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob.

Rozdiely medzi cenami uvedenými na faktúrach a cenami na skladoch sa účtuje na osobitný analytický účet k účtu 112 končiaci 5.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrnuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Vlastné náklady zahŕňajú :

- Priame materiálové náklady
- Priame mzdy
- Ostatné priame náklady
- Výrobná réžia

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

d) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností

Neaktuálne.

e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

f) Krátkodobý finančný majetok

Na účte krátkodobý finančný majetok sa účtuje časť finančného majetku, u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné prostriedky a ceny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sa nerozlišujú nevýznamné sumy stanovené vo vnútropodnikovej smernici, ak sa týkajú opakovaných plnení a zároveň obdobia december bežného roka a január nasledujúceho roka.

h) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku a na základe odhadov vedenia spoločnosti alebo na základe uzavretých zmlúv.

i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

l) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

m) Splatná daň z príjmov a odložená daň

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom platnej pre aktuálny rok.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

n) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, pohľadávok voči zamestnancom, nákladom budúcich období a výnosom budúcich období) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky, pohľadávky voči zamestnancom, náklady budúcich období a výnosy budúcich období v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

p) Odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok (okrem softvéru, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 48 €), ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v mesiacoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Mesačná odpisová sadzba</i>
Softvér	48	lineárna	1/48
Oceniteľné práva	48	lineárna	1/48

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem výpočtovej techniky), ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovnjej alebo nižšej ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná odpisová sadzba</i>
Stavby	30 až 80	lineárna	1,25 až 3,3

Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 25	lineárna	25 až 4
Dopravné prostriedky	4 až 17	lineárna	25 až 12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzne	lineárna	Mesačná odpisová sadzba : 1/48

Prehľad účtovných a daňových odpisov v € za aktuálne účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	<i>Účtovné odpisy za bežné účt.obdobie v €</i>	<i>Daňové odpisy za bežné účt. obdobie v €</i>
Software	9 723	11 579
Oceniteľné práva	2 052	2 052
Stavby	426 750	544 282
Samostatné hnutelné veci a súbory hn.vecí	988 683	831 937
Drobný dlhodobý hmotný majetok	0	0
SPOLU	1 427 208	1 389 850

Špecifikácia doby odpisovania podľa jednotlivých druhov majetku je spolu s odpisovým plánom založená v účtami Spoločnosti.

Pozemky, umelecké diela a zbierky a predmety z drahých kovov sa neodpisujú.

q) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na prísľušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

5) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelaný zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúce zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie. Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

Článok III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy**1) Informácie k položkám – AKTÍVA SÚVAHY****a) Dlhodobý majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie (2021)							
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predt. na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	356 758	41 030	0	0	0	0	397 788
Prírastky	0	21 215	0	0	0	0	0	21 215
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	377 973	41 030	0	0	0	0	419 003
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	340 542	7 524	0	0	0	0	348 066
Prírastky	0	9 723	2 052	0	0	0	0	11 775
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	350 265	9 576	0	0	0	0	359 841
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 216	33 506	0	0	0	0	49 722
Stav na konci účtovného obdobia	0	27 708	31 454	0	0	0	0	59 162

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020:

Dlhodobý nehmotný majetok	Predch. účtovné obdobie (2020)							
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predch. na DNM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	354 311	41 030	0	0	0	0	395 341
Prírastky	0	3 909	0	0	0	25 342	0	29 251
Úbytky	0	1 462	0	0	0	25 342	0	26 804
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	356 758	41 030	0	0	0	0	397 788
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	309 086	5 472	0	0	0	0	314 558
Prírastky	0	32 918	2 052	0	0	0	0	34 970
Úbytky	0	1 462	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	340 542	7 524	0	0	0	0	349 528
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	45 225	35 558	0	0	0	0	80 783
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 216	33 506	0	0	0	0	49 722

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie (2021)							Spolu
	Pozemky	Stavby	Sámost. hmotn. veci a súbory hmot. vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predt. na DHM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	858 890	11 035 666	14 289 608	0	0	2 982 422	0	29 166 586
Prírastky	10 430	4 579 379	5 935	0	0	20 887 502	35 470	25 518 716
Úbytky	0	0	0	0	0	23 325 673	0	23 325 673
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	869 320	15 615 045	14 295 543	0	0	544 251	35 470	31 359 629
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 240 862	8 827 884	0	0	0	0	12 068 746
Prírastky	0	426 750	988 684	0	0	0	0	1 415 434
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 667 612	9 816 568	0	0	0	0	13 484 180
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	858 890	7 794 804	5 461 724	0	0	2 982 422	0	17 097 840
Stav na konci účtovného obdobia	869 320	11 947 433	4 478 975	0	0	544 251	35 470	17 875 449

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020:

Bežné účtovné obdobie (2020)								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel. veci a súbory hnut. vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Ovčasný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. pred. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	858 890	10 781 919	12 434 836	0	0	275 680	170 970	24 522 295
Prírastky	0	262 344	1 936 926	0	0	7 197 496	2 997 211	12 393 977
Úbytky	0	8 597	82 154	0	0	4 490 754	3 168 181	7 749 686
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	858 890	11 035 666	14 289 608	0	0	2 982 422	0	29 166 586
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 869 070	7 986 161	0	0	0	0	10 855 231
Prírastky	0	380 398	938 807	0	0	0	0	1 319 205
Úbytky	0	8 606	97 084	0	0	0	0	105 690
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 240 862	8 827 884	0	0	0	0	12 068 746
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	858 890	7 912 849	4 448 675	0	0	275 680	170 970	13 667 064
Stav na konci účtovného obdobia	858 890	7 794 804	5 461 724	0	0	2 982 422	0	17 097 840

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Názov	Výška poistnej sumy
- dlhodobý nehnuteľný majetok	13 400 000 €
- hnutel'ný majetok	16 300 000 €
- zásoby	0 €
- peniaze v trezore	10 000 €
- peniaze pri preprave	5 000 €

b) Vlastnícke právo

Spoločnosť má dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý využíva ku dňu schválenia účtovnej závierky, zapísaný v katastri nehnuteľnosti. Spoločnosť nemá majetok obstaraný finančným prenájomom a ani majetok pri ktorom

vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke ani cudzí majetok zverený do správy.

c) Záložné právo

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

d) Goodwill

Spoločnosť nemá majetok, ktorým je goodwill.

e) Výskumná a vývojová činnosť

Neaktuálne.

f) Dlhodobý finančný majetok

Neaktuálne.

g) Záložné právo k dlhodobému finančnému majetku

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

h) Podielové certifikáty

Neaktuálne.

i) Zásoby

Spoločnosť v roku 2019 netvorila opravnú položku k zásobám.

j) Záložné právo k zásobám

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

k) Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

l) Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie (2021)				
	Stav OP na začiatku účt.obdobia b	Tvorba opravnej položky c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľ. z obch.styku voči prepojeným účt.jednotkám					
Pohľ. z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným účt.jednotkám					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	15 198	37	5 036	2 306	7 893
Ost.pohľ. v rámci podiel.účasti okrem pohľ. voči prepojen.účt.jednotkám					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Krátkodobé pohľadávky spolu	15 198	37	5 036	2 306	7 893

Pohľadávky a	Predch. účtovné obdobie (2020)				
	Stav OP na začiatku účt.obdobia b	Tvorba opravnej položky c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľ. z obch.styku voči prepojeným účt.jednotkám					
Pohľ. z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným účt.jednotkám					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	24 082	15 198	13 132	10 950	15 198
Ost.pohľ. v rámci podiel.účasti okrem pohľ. voči prepojen.účt.jednotkám					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Krátkodobé pohľadávky spolu	24 082	15 198	13 132	10 950	15 198

m) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2021	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľ. z obch.styku voči prepojeným účt.jednotkám			
Pohľ. z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným účt.jednotkám			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Ost.pohľ. v rámci podiel.účasti okrem pohľ. voči prepojen.účt.jednotkám			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Pohľ. z derivátových operácií			
Iné pohľadávky			
Odlložená daňová pohľadávka			
Dlhodobé pohľadávky SPOLU			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľ. z obch.styku voči prepojeným účt.jednotkám	5 417		5 417
Pohľ. z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným účt.jednotkám	2 079 328	18 575	2 097 903
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	880 640	122 859	1 003 499
Ost.pohľ. v rámci podiel.účasti okrem pohľ. voči prepojen.účt.jednotkám	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Daňové pohľadávky a dotácie	592 831		592 831
Pohľadávky z derivátových operácií	0		0
Iné pohľadávky	3 853	500	4 353
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	3 562 069	141 934	3 704 003

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľ. z obch.styku voči prepojeným účt.jednotkám			
Pohľ. z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným účt.jednotkám			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku			
Ost.pohľ. v rámci podiel.účasti okrem pohľ. voči prepojen.účt.jednotkám			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Pohľ. z derivátových operácií			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka			
Dlhodobé pohľadávky SPOLU			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľ. z obch.styku voči prepojeným účt.jednotkám	7 440		7 440
Pohľ. z obch.styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným účt.jednotkám	1 011 531	141 916	1 153 447
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	631 732	39 003	670 735
Ost.pohľ. v rámci podiel.účasti okrem pohľ. voči prepojen.účt.jednotkám	600 000		600 000
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Daňové pohľadávky a dotácie	19 983		19 983
Pohľadávky z derivátových operácií	0		0
Iné pohľadávky	3 971		3 971
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	2 274 657	180 919	2 455 576

n) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom

Spoločnosť neeviduje pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

o) Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2021 odložený daňový záväzok, jeho popis je zobrazený v Článku III. 2 bod f).

p) Krátkodobý finančný majetok

Ako krátkodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje emisné kvóty.

Krátkodobý finančný majetok

Prehľad položiek krátkodobého finančného majetku	31.12.2021	31.12.2020
Krátkodobý fin.majetok v prepoj.účt.jednotk.	0	0
Krátkodobý fin.majetok bez krátk.fin.maj. v prepoj.účt.jedn.	779 651	219 022
Spolu	779 651	219 022

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:	31.12.2021	31.12.2020
Peniaze	14 511	5 171
Účty v bankách	127 921	469 967
Spolu	142 432	475 138

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Pre účely vykazovania peňažných tokov zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty nasledujúce položky:

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	127 921	469 967
Kontokorentný účet	-1 349 414	-42 821
Spolu	-1 221 493	427 6

r) Vlastné akcie

Neaktuálne.

q) Položky časového rozlíšenia aktív

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
<i>Časové rozlíšenie</i>		
<i>Náklady budúcich období - dlhodobé, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>6</i>
Ostatné služby (doména)	0	6
<i>Náklady budúcich období - krátkodobé, z toho:</i>	<i>11 816</i>	<i>14 525</i>
Ostatné (predplatné, spoje,nájomné)	11 816	14 525
<i>Príjmy budúcich období - dlhodobé, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Príjmy budúcich období - krátkodobé</i>	<i>290 341</i>	<i>301 269</i>
Spotr.daň zemný plyn, elektrina	283 410	298 640
ostatné - tržby za ubytovanie, fin.bonus	6 931	2 629
Spolu	302 157	315 800

2) Informácie k položkám – PASÍVA SÚVAHY**a) Vlastné imanie**

Opis vlastného imania spoločnosti

Počet akcií	38 000 kusov kmeňových, zaknihovaných akcií na meno
Hodnota akcií	menovitá hodnota 1 akcie je 33 €
Splatené základné imanie	1 261 368 €
Upísané vlastné imanie	1 261 368 €

Základné imanie je celé splatené a zapísané do obchodného registra. Držitelia majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať.

Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov akcionárov podľa §123 ods.2 a §217a) Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

O rozdelení účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rozhodlo valné zhromaždenie takto :

Názov položky	Účtovný zisk (2020)
Účtovný zisk	2 126 039
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie (2021)
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do fondu odmien z HV r.2019	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	426 039
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 700 000
Tantiémy členov štatutárnych orgánov	
Spolu	2 126 039

Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní : zisk na akciu 2021 je 56 €.

Účtovný hospodársky výsledok za rok 2021 je strata vo výške -43 376 €.

b) Rezervy

Rezerva na nevyčerpané dovolenky bola tvorená na základe podkladov z oddelenia mzdovej účtarne.

Rezervy na nevyfakturované dodávky bola tvorená na základe zmlúv s dodávateľmi.

Rezerva na overenie riadnej UZ bola vytvorená na základe zmluvy o auditorskej činnosti.

Rezerva na odstupné krátkodobá bola tvorená na základe podkladu z oddelenia mzdovej účtarne a odmeňovania.

Rezerva na emisné kvóty bola vytvorená na vypustené emisie do ovzdušia vo výške násobku známeho množstva vypustených emisií do ovzdušia a hodnoty emisných kvót, ktoré si spoločnosť určí na odovzdanie správcovi registra.

V roku 2021 bola zrušená nepoužitá rezerva na nevyfakturované dodávky vo výške 4 050 € a odúčtovanie použitia rezervy vo výške 950 €, použitie rezervy na odstupné a odchodné bolo vo výške 3 951 € a zrušená nepoužitá rezerva na odstupné a odchodné vo výške 19 049 €.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2021)				
	Stav k 31.12.2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2021
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
ostatné - straty z derivátov	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 303 555	2 001 858	1 280 456	23 099	2 001 858
<i>zákonné :</i>	<i>1 002 928</i>	<i>1 966 558</i>	<i>1 002 928</i>	<i>0</i>	<i>1 966 558</i>
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	100 019	133 941	100 019	0	133 941
Emisné kvóty	902 909	1 832 617	902 909		1 832 617
<i>ostatné:</i>	<i>300 627</i>	<i>35 300</i>	<i>277 528</i>	<i>23 099</i>	<i>35 300</i>
Odstupné, odchodné	23 000	8 500	3 951	19 049	8 500
Súdny spor	0	0	0	0	0
Prémie a odmeny	19 127	20 300	19 127	0	20 300
Rezerva na overenie účtovnej závierky	3 500	3 500	3 500	0	3 500
Ostatné - nevyfakt.dod.	5 000	3 000	950	4 050	3 000
Ostatné - prevádzk.-emisné kvóty	250 000	0	250 000	0	0

Názov položky	Predch. účtovné obdobie (2020)				
	Stav k 31.12.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2020
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
ostatné - straty z derivátov	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	906 758	1 308 380	884 249	27 334	1 303 555
<i>záonné :</i>	<i>816 106</i>	<i>1 007 753</i>	<i>820 931</i>	<i>0</i>	<i>1 002 928</i>
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	93 632	104 844	98 457	0	100 019
Emisné kvóty	722 474	902 909	722 474		902 909
<i>ostatné:</i>	<i>90 652</i>	<i>300 627</i>	<i>63 318</i>	<i>27 334</i>	<i>300 627</i>
Odstupné, odchodné	43 800	23 000	20 469	23 331	23 000
Súdny spor	0	0	0	0	0
Prémie a odmeny	13 352	19 127	13 352	0	19 127
Rezerva na overenie účtovnej závierky	3 500	3 500	3 500	0	3 500
Ostatné - nevyfakt.dod.	5 000	5 000	997	4 003	5 000
Ostatné - prevádzk.-emisné kvóty	25 000	250 000	25 000	0	250 000

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Veková štruktúra záväzkov za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Záväzky k 31.12.2021	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
Dlhodobé záväzky			
Záv.z obch.styku voči prepoj.ÚJ			
Záv. z obch. styku v rámci podiel.účasti okrem záv. voči prepoj.ÚJ			
Ost.záväzky z obch.styku			
Ost.záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.voči prepoj.ÚJ			
Ost.dlh.záväzky			
Záväzky zo soc.fondu	14 935		14 935
Iné dlhodobé záväzky	30 661		30 661
Dlhodobé záväzky SPOLU	45 596	0	45 596
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obch.styku voči prepoj.ÚJ	358	132	490
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem záv. voči prepoj.ÚJ	1 507	6 500	8 007
Ost.záväzky z obch.styku	895 839	767 389	1 663 228
Ost.záväzky voči prepoj.účet.jednotkám	200 000		200 000
Ost. Záv.v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepoj.ÚJ	400 000		400 000
Záv.voči zamestnancom	82 349		82 349
Záväzky zo sociálneho poistenie	59 918		59 918
Daňové záväzky a dotácie	354 943		354 943
Iné záväzky	10 154		10 154
Krátkodobé záväzky SPOLU	2 005 068	774 021	2 779 089

Veková štruktúra záväzkov za bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Záväzky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
Dlhodobé záväzky			
Záv.z obch.styku voči prepoj.ÚJ			
Záv. z obch. styku v rámci podiel.účasti okrem záv. voči prepoj.ÚJ			
Ost.záväzky z obch.styku			
Ost.záväzky v rámci podiel.účasti orem záv.voči prepoj.ÚJ			
Ost.dlh.záväzky			
Záväzky zo soc.fondu	14 821		14 821
Iné dlhodobé záväzky	40 815		40 815
Dlhodobé záväzky SPOLU	55 636	0	55 636
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obch.styku voči prepoj.ÚJ	5 361		5 361
Záv. z obch. styku v rámci podiel.účasti okrem záv. voči prepoj.ÚJ	3 779	505	4 284
Ost.záväzky z obch.styku	1 871 522	826 342	2 697 864
Záv.voči zamestnancom	82 960		82 960
Záväzky zo sociálneho poistenie	63 602		63 602
Daňové záväzky a dotácie	90 084		90 084
Záv.z derivátových operácií	0		0
Iné záväzky	10 808		10 808
Krátkodobé záväzky SPOLU	2 128 116	826 847	2 954 963

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481).

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok 645 388 € (rok 2020: 651 994 €) a záväzky zo sociálneho fondu 14 935 € (rok 2020: 14 821 €).

Informácie o odloženej dani sú uvedené v bode f), informácie o sociálnom fonde sú uvedené v bode g).

e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Dlhodobé záväzky spolu	30 661	40 815
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov (leasingy)	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	30 661	40 815
Krátkodobé záväzky spolu	2 779 089	2 954 963
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 779 089	2 954 963
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0

f) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	4 527 660	4 566 874
odpočítateľné	-16 426	-13 256
zdaniteľné	408	529
zdaniteľné	11 898 748	8 689 655
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-1 454 383	-1 462 143
odpočítateľné	-1 454 383	-1 462 143
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sažba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	645 388	651 994
Zmena odloženého daňového záväzku	-6 605	651 994
Zaučtovaná ako náklad	-6 605	651 994
Zaučtovaná do vlastného imania		

Nasledujúca tabuľka uvádza rozpis zostatkov odloženej dane na účely vykazovania v súvahe:

Odložené daňové záväzky	645 388	651 994
Odložené daňové pohľadávky	0	0
	645 388	651 994

g) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Začiatočný stav sociálneho fondu	14 821	17 189
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	17 919	17 656
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>17 919</i>	<i>17 656</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>17 805</i>	<i>20 024</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	14 935	14 821

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku alebo prídrom z iných fondov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

h) Vydané dlhopisy

Neaktuálne.

i) Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	mena	účet	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v eurách k 31.12.2021	Suma istina v príslušnej mene k 31.12.2020
Dlhodobé bankové úvery						
KBB,a.s.-prevádzkový	EUR	461.105	30.4.2022	0	0	256 600
KBB,a.s.-prevádzkový	EUR	461.106	31.8.2023	560 000	560 000	1 400 000
KBB, a.s.-prevádzkový	EUR	461.206	30.6.2024	760 000	760 000	134 366
	EUR					
SPOLU				1 320 000	1 320 000	1 790 966
Krátkodobé bankové úvery						
KBB, a.s. prevádzkový	EUR	231.206	30.4.2022	256 600	256 600	160 000
KBB,a.s. (461.105)	EUR	231.104	31.8.2023	840 000	840 000	765 600
KBB,a.s.(461.106)	EUR	231.106	30.6.2024	480 000	480 000	840 000
TATRABANKA Kontokorent	EUR	221.101	neurčito	84 283	84 283	42 821
KBB Kontokorent	EUR	221.141	31.10.2021	1 265 131	1 265 131	0
SPOLU				2 926 014	2 926 014	1 808 421

Ručenie za úvery je vyhlásením o ručení ručiteľom CHEMOSVIT a.s., Svit a CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o. Svit.

j) Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Výdavky budúcich období dlhodobé:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	59 260	0
nevyplatené ročné odmeny a prémie	59 260	54 789
ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé:	4 731 892	1 950 002
dotácia na obstaranie dlhodobého hm.majetku	1 450 901	1 697 761
dotácia - RRT zo ŠR	3 280 991	252 241
Výnosy budúcich období - krátkodobé:	385 168	301 619
dotácia na obstaranie dlhodobého hm.majetku	247 019	301 619
dotácia - RRT zo ŠR	138 149	0
Spolu	5 176 320	2 306 410

3) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu..

4) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u nájomcu

Spoločnosť eviduje (od r. 2020) zmluvy o finančnom leasingu so spoločnosťou Finchem, a.s., Štúrova 101, Svit na prenájom 4 osobných automobilov:

Škoda Yeti na dobu 41 mesiacov so spl.31.12.2023, Škoda Octavia na dobu 47 mesiacov, so splatnosťou 31.12.2023, Škoda SUPERB na dobu 56 mesiacov so splatnosťou do 31.12.2024 a Škoda KODIAQ na dobu 60 mesiacov so spl. Do 31.12.2024.

Názov položky	2021			2020		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	d
Istina	10 154	30 661	0	9 953	40 815	0
Finančný náklad	924	1 427	0	924	1 427	301
Spolu	11 078	32 088	0	10 877	42 242	301

Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov

a) – e), g) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neučtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f) Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021			2020		
	základ dane	Daň	Daň v %	základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-49 982	x	x	2 700 763	x	x
teoretická daň	x	-10 496	21,00 %	x	567 160	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	187 322	39 338	21,00 %	396 314	83 226	21,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-560 251	-117 653	21,00 %	-377 286	-79 230	21,00 %
Vplyv nevykázanej odl.daň.pohľ.		0			0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane						
Iné -DDP	0	0		0	0	
Daň DP	-422 911	0		2 719 791	571 156	
Splatná daň z príjmov	x	0	21,00 %	x	571 156	21,00 %
Odložená daň z príjmov	x	-6 606	21,00 %	x	3 568	21,00 %
Celková vykázaná daň	x	-6 606	21,00 %	x	574 724	21,00 %

5) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Prehľad o forwardoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Názov položky	2021		2020	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	b	c
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	106 040
zniženie VI		0		106 040
zvýšenie VI		0		0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	0
	0	0	0	0

Spoločnosť nemá uzavreté forwardové obchody k 31.12.2021.

Na podsúvahových účtoch v hlavnej knihe k 31.12.2021 nie sú evidované pohľadávky ani záväzky z forwardových operácií.

Spoločnosť nemá položky zabezpečené derivátmi.

Článok IV. Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**1) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k položkám nákladov a výnosov****a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť predaja	Vlastné výrobky		Tovar		Služby		Spolu	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
SR	7 791 075	10 255 346	52 770	65 169	5 173 417	6 131 928	13 017 262	16 452 443
Zahranie								
Spolu	7 791 075	10 255 346	52 770	65 169	5 173 417	6 131 928	13 017 262	16 452 443

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

V roku 2021 Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

c) **Položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatné položky výnosov z hosp.činnosti, finančné výnosy**
 Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Významné položky pri aktivácii nákladov:		
Aktivácia -pohostenie, občerstvenie a SL vlastný zamestnanci	9 951	18 137
Spolu	9 951	18 137
Tržby z predaja dlh.majetku a materiálu	811 270	13 654
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Emisné kvóty	176 100	70 205
Prijaté náhrady škôd od poisťovne	5 966	7 009
Ost.výnosy z HC--dotácia a fin.prispevok	336 011	300 101
Tržby za kovový a iný odpad	38 927	27 051
Úrad práce - príspevok COVID	127 551	59 383
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	759	2 545
Výnosy z hospodárskej činnosti SPOLU	685 314	466 294
Výnosové úroky od prepojených účt.jednotiek	2 976	2 823
Ostatné výnosové úroky	6	0
Výnosy z precenenia derivátových operácií a CP , EK	86 603	36 863
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Finančné výnosy SPOLU	89 585 0	39 686

d) **Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Tržby za vlastné výrobky	7 791 075	10 255 346
Tržby z predaja služieb	5 173 417	6 131 928
Tržby za tovar	52 770	65 169
Čistý obrat celkom	13 017 262	16 452 443

e) Položky osobných nákladov

Prehľad o položkách osobných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Mzdové náklady	1 528 143	1 462 258
Ostatné osobné náklady	16 825	22 206
Sociálne oistenie	365 024	340 735
Zdravotné poistenie	131 451	143 694
Iné osobné a sociálne náklady	74 464	101 285
Osobné náklady spolu	2 115 907	2 070 178

f) Položky nákladov na poskytnuté služby

Prehľad o položkách nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Opravy a udržiavanie	117 095	137 168
Cestovné	1 531	1 002
Prepravné	923	2 781
Výkony spojov	9 682	9 414
Služby - servis KGJ	1 113	1 609
Nájomné	113 049	132 205
Účtovné služby, audit, a daň.poradenstvo	66 352	65 180
Právne a poradenské	43 338	99 686
Zabezpečovacie činnosti a služby ICT	171 728	142 206
Služby - pridelené vozidlá	13 822	10 289
Provízie	82	17 708
Stočné	7 762	14 885
Upratovacie služby	32 014	31 682
Manipulácia s odpadom	7 845	9 741
Zmluvný servis	43 569	40 175
Metrologické činnosti	10 126	15 089
ostatné služby	529 499	438 378
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 137 516	1 137 516

g) Položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Prehľad o položkách ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	811 187	7 194
Zostatková cena dlhodobé majetku	811 187	7 194
Zostatková cena materiálu	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	-2 352	-8 884
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Dary	8 034	6 137
Zmluvné pokuty	2 943	1 163

Ostatné pokuty a penále	161	2 666
Odpis pohľadávok	341	8
Poplatky za odbery podzemných vôd	5 845	5 077
Emisné kvóty	2 074 152	902 911
Príspevky právnickým osobám	2 120	120
Poistenie majetku tuzemské	25 879	25 681
Poistenie zodpovednosti za škodu	5 565	5 989
Ostatné -storno priebež.rezervy	-251 036	251 077
Ost.náklady z hospodárskej činnosti SPOLU	1 874 004	1 200 829

h) Položky finančných nákladov

Prehľad o položkách finančných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	924	0
Ostatné nákladové úroky	45 563	39 946
Kurzové straty	1 025	8
Náklady na precenenie CP a deriváty	0	695
Ostatné náklady na finančnú činnosť	9 051	15 187
Náklady na poskytnuté služby SPOLU	56 563	55 836

Výnimočný rozsah alebo výskyt položiek výnosov a nákladov

Spoločnosť nemá žiadne položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt.

Článok V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**1) Iné aktíva a iné pasíva****a) Podmieneny majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

b) Podmieneny majetok a záväzky

Podmieneny majetok a záväzky spoločnosť neeviduje.

2) Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neeviduje.

3) Podsúvahové účty

Názov položky	2021	2020
Prenajatý majetok FINCHEM autá	32 637	0
Prenajatý majetok CHEMOSVIT a.s.	1 332	2 823 793
Pohľadávky- forwardy	0	0
Závazky forwardy	0	0
S P O L U	33 969	2 823 793

Článok VI. Informácie o udalostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31. decembri 2021 nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII. Informácie o spriaznených osobách**1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

- a) Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2021	2020
FINCHEM a.s., Svít		
Nákup služieb	11 170	55 516
Predaj energií	11 588	14 781
Predaj služieb	0	746
Výnosové úroky	2 975	2 721
Ost.prev.náklady	30 228	
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o., Svít		
Nákup služieb	19 983	27 584
Predaj energií	17 401	18 030
Predaj služieb	4 811	9 067
CHEMOSVIT a.s., Svít		
Nákup služieb	63 735	100 064
Predaj energií	153 389	202 317
Predaj služieb	51 501	63 578
Predaj DHM	487 280	16 385

Ost. prev. náklady	1166	0
Nákup DHM	124 440	0
Nákladové úroky	294	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Spriaznené osoby	2021	2020
pohľadávky z obchodného styku		
FINCHEM a.s. SVIT	1 156	3 922
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o. Svit	4 137	3 518
CHEMOSVIT, a.s. Svit	584 736	29 984
spolu aktíva	590 029	37 424
záväzky z obchodného styku		
FINCHEM a.s. SVIT	-2 144	-1 281
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o. Svit	2 634	6 642
CHEMOSVIT, a.s. Svit	7 565	2 578
spolu pasíva	8 055	7 939

2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Odmeny členov dozornej rady Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 3 780 € (v roku 2020 : 3 550 €) .

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2021 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2020: žiadne).

Článok VIII. Ostatné informácie

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

Článok IX. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	2021				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2020				31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 261 368	0	0	0	1 261 368
Základné imanie	1 261 368	0	0	0	1 261 368
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	280 002	0	0	0	280 002
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	280 002	0	0	0	280 002
Rezervný fond a vlatné akcie a vlatné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	2 764 029	0	12 680	0	2 751 349
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 560 414	0	0	0	1 560 414
Fond odmien	1 203 615	0	12 680	0	1 190 935
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	3 319 045	426 039	0	0	3 745 084
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 319 045	426 039	0	0	3 745 084
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 126 039	-43 376	2 126 039	0	-43 376
Spolu:	9 750 483	382 663	2 138 719	0	7 994 427

Spoločnosť použila v roku 2021 časť fondu odmien vo výške 12 800 €

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia bol HV r.2020 rozdelený na sumu 1 700 000 € na vyplatenie dividend a na sumu 426 039 €, ktorá bola zúčtovaná do nerozdeleného zisku min.rokov.

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2021 vo výške -43 376 € rozhodne valné zhromaždenie.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	2020					Stav k 31.12.2020 f
	Stav k 31.12.2019 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e		
	a					
Základné imanie	1 261 368	0	0	0	0	1 261 368
Základné imanie	1 261 368	0	0	0	0	1 261 368
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	280 002	0	0	0	0	280 002
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	280 002	0	0	0	0	280 002
Rezervný fond a vlatné akcie a vlatné podiely	0	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 560 414	1 216 415	12 800	0	0	2 764 029
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 560 414	0	0	0	0	1 560 414
Fond odmien	0	1 216 415	12 800			1 203 615
Oceňovacie rozdiely z precenenia	106 040	0	106 040	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	106 040		106 040			0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zúčtení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 948 984	370 061	0	0	0	3 319 045
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 948 984	370 061	0			3 319 045
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	0	0	0	0	0	0
Spolu:	8 473 224	3 712 515	2 435 256	0	0	9 750 483

Článok X. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2021

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty. Spoločnosť disponovala v roku 2020 kontokorentnými úverovými účtami na účte 221, ale vzhľadom na skutočnosť, že zostatky na týchto bankových účtoch boli významnú časť roka v zápornom zostatku, boli považované za bankové úvery, nie za peňažné prostriedky.

Peňažné ekvivalenty

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2020 ani k 31.12.2021 nevlastnila.

Údaje v EUR

SU	AU	Polozka	2021	2020
		PENIAZE	14 511	5 171
211	101	POKLADNICA EUR	13 835	5 041
		CENINY	676	130
213	81	STRAVNE POUKAŽKY TICKET	676	130
213	303	STRAVNE LISTKY - STRAVNE POUKAŽKY	0	0

		Polozka	2021	2020
		UCTY V BANKACH	127 921	469 967
221	101	BANK UCET BEZNY TATRA	0	0
221	110	BANK UCET BEZNY VUB	54 663	207 810
221	120	BANK UCET BEZNY SLSP	8 672	104
221	141	BANK UCET KOBA	0	12 675
221	142	BANK UCET KOBA II	43	0
221	150	BANK UCET UNI	64 343	249 378

Peňažné Prostriedky - Spolu	142 432	475 138
------------------------------------	----------------	----------------

Polozka	2021	2020
Peňažné prostriedky	142 432	475 138
Spolu	142 432	475 138

Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľke:

Článok X - Prehľad peňažných tokov (výkaz cash flow)

Riadok	Názov položky	rok 2021	rok 2020
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	-49982	2 700 763
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	4 347 302	1 187 540
B.1	Odpisy (+)	1 427 208	1 332 043
B.2	Rezervy (+/-)		
B.3	Opravné položky (+/-)	7 305	-8 884
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	2 883 553	-166 290
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	46 487	39 946
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-2 982	-2 823
B.7	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)		
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)		-6 460
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)	341	8
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	-9 203	13 889
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-682 201	100 460
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-74 558	1 601 135
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	-560 629	116 063
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-566 567	-757 653
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)		
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	2 404 162	4 962 197
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	-2 227 310	-5 338 351
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-3 025 444	-4 738 952
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	811 187	13 654
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		-600 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)		
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	-13 053	-13 053
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	-509 558	-22 213
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)		

K.2	Peňažné výdavky zo zníženie vlastného imania (-)		
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	2 452 227	1 893 310
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-1 605 600	-765 600
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (-)	2 982	2 823
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (+)	-46 487	-39 946
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	-1 300 000	-1 100 000
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)	-12 680	-12 800
L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	- 332 706	-398 367
M.	Stav peňazí na začiatku roka	475 138	873 505
N.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	0	0
O.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)	142 432	475 138