

Poznámky Úč MÚJ 3-01 IČO 42297737 DIČ 2024065164

## Poznámky k účtovnej závierke 2022 spoločnosti

### Urbársko-lesná spoločnosť Korlátko, Pozemkové spoločenstvo Rozbehy

**Spoločnosť:** ULS Korlátko, PS Rozbehy

**Vznik:** 11.3.2014

**Sídlo:** Pri kaštieli 1468/15, 90851 Holič

Spoločnosť spĺňa podmienky mikro účtovnej jednotky v tomto aj dve predchádzajúce účtovné obdobia, preto sa rozhodla vystupovať ako MÚJ a podáva za rok 2022 účtovnú závierku platnú pre MÚJ.

**Účtovná závierka riadna**, zostavená ku koncu účtovného obdobia k 31.12.2022 za účtovné obdobie 1.1.2022 do 31.12.2022.

Účtovná závierka roku 2020 a 2021 bola schválená hlasovaním 29.3.2022

#### **Hlavná činnosť:**

**Právna forma spoločnosti:** 271.1 Spoločenstvá vlastníkov pozemkov, bytov a pod.

Kód SK NACE 02.10.0 Lesné hospodárstvo a ostatné služby v lesníctve.

Hospodárenie: Spoločenstvo na účely podnikania na spoločnej nehnuteľnosti ich spoločného užívania a obstarávania spoločných vecí vyplývajúcich z vlastníctva k nim hospodári v lesoch a na pozemkoch. Súkromní vlastníci lesov a poľnohospodárskych pozemkov spojili svoje samostatné pozemky do celku, ktorý prenajímajú sčasti ako chatovú oblasť fyzickým osobám - občanom a sčasti ako lesy súkromnému podnikateľovi v odbore lesného hospodárstva. Na základe zákona č. 97/2013 Zb. sa spoločenstvo transformovalo na spoločenstvo s právnou subjektivitou a od roka 2014 sa stalo plátcom dane z príjmu PO, je povinné viesť riadne účtovníctvo v podvojnnej sústave, vykonávať ročné závierky a odovzdávať daňové priznania ako právnická osoba.

Účtovná jednotka vystupuje samostatne, nevlastní podiel iného subjektu a nie je súčasťou žiadneho vyššieho právneho subjektu.

Účtovná jednotka nežiada ani neobdržala dodacie zo štátneho rozpočtu alebo ministerstiev.

#### **Informácie o orgánoch a členoch spoločnosti:**

Spoločenstvo má orgány: Zhromaždenie, výbor a dozornú radu.

Najvyšším orgánom sro je Zhromaždenie, ktoré zasadá minimálne raz v roku a ktorého členmi sú všetci členovia spoločenstva. Uznášaniaschopné je len ak je prítomná nadpolovičná väčšina podielnikov. Výbor sa skladá z 5 volených členov na 5 rokov a dozorná rada z 3 členov.

Členmi spoločenstva sú vlastníci pozemkov o celkovej výmere 144,9801 ha ku dňu založenia spoločenstva v počte 113. V roku 2022 bol aktuálny počet členov spoločenstva 132.

## Poznámky Úč MÚJ 3-01 IČO 42297737 DIČ 2024065164

Účtovná jednotka svoje hospodárenie v zdaňovacom období skončila s kladným hospodárskym výsledkom a kladným daňovým výsledkom:

Hospod.výsledok pred zdanením...	3.944,98
hospod.výsledok po zdanení .....	3.353,23
daňový výsledok .....	3.353,23
Daň z príjmu .....	591,75 € EUR.

Rozdiel medzi daňovým a hospodárskym výsledkom minulé roky tvorili náklady na občerstvenie na Valnom zhromaždení, ktoré sa v roku 2021 a 2022 nekonalo obvyklým spôsobom osobným hromadným stretnutím členov.

Položky nákladov a výnosov nemajú výnimočný rozsah a výskyt.

Štruktúra pred zdanením:

Tržby:	6.593,53 EUR	Aktíva:	16.099,66 EUR
Náklady:	2.648,55 EUR	Pasíva:	12.154,68 EUR.

### **Dlhodobý hmotný majetok a zásoby:**

Spoločnosť nevlastní zatiaľ dlhodobý hmotný majetok a vzhľadom na svoju hospodársku náplň nenakupuje tovar a materiál.

### **Personálne informácie:**

#### **Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v roku 2022 je: 0**

Spoločenstvo zatiaľ nezamestnáva zamestnancov na trvalý pracovný pomer.

#### **Priemerný počet odmeňovaných členov výboru: 5**

Od roku 2015 členovia výboru za prácu vo výbore dostávajú odmenu schválenú zhromaždením.

Z odmien členov výboru spoločenstva sú riadne platené odvody do organizácií soc. zabezpečenia a preddavky na daň z príjmu štátnej správe.

### **Účtovanie výnosov a nákladov:**

Majetkovú podstatu spoločnosti tvoria lesy v katastri obce Rozbehy /lesy urbáriátu a lesy lesného spoločenstva/, ktoré vlastníci pozemkov spoločne prenajímajú a prenájom lesov a prenájom pozemkov v chatovej oblasti je nateraz jediným zdrojom príjmu spoločenstva, v roku 2022 v sume 6.593,- EUR.

Náklady spoločenstva nie sú neobvyklé.

Najvýznamnejšie náklady v roku 2022 tvoria Ostatné služby za 1,741,- /účto, geod.služby, pozemkový pomocný program/ a odmeny členov výboru. Odmeny členov výboru boli v roku 2022 vo výške 551,- a zákonné soc. poistenie 169,- EUR.

Ku koncu účtovného obdobia spoločenstvo nemá pohľadávky ani záväzky z obchodného styku.

## Poznámky Úč MÚJ 3-01 IČO 42297737 DIČ 2024065164

K vyskytnutiu opráv chýb minulých účtovných období nedošlo.

Spoločnosť netvorí rezervy a opravné položky k pohľadávkam, zásobám, hmotnému majetku a záväzkom.

Účtovná jednotka neobstarala ani nežiada o bankový úver.

### **Záväzky a pohľadávky voči štátnej správe:**

Záväzky voči štátnej správe z titulu platby DzP PO sú 592,- EUR.

### **Finančný majetok:**

Stav pokladnice a bežného účtu bol na začiatku účtovného obdobia 294,- a 11352,- EUR.  
Na konci obdobia bol stav pokladnice 281,- a bežného účtu 15819,- EUR.

Mimoriadne náklady ani výnosy spoločnosť počas účtovného obdobia nevykazovala.  
Účtovná jednotka nevydáva ani nenakupuje majetkové cenné papiere a majetkové účasti.

V Senici dňa 19.2.2023

zostavila Ing. Chropúvková  
externý účtovník