

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Spoločnosť bola zapísaná do obchodného registra dňa 5.5.2005 Oddiel : Sro vložka číslo 16177/ P na okresnom súde Prešove

### ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Reality - Poprad 5B s.r.o.

Sídlo:

Tatranská 5, 059 91, Veľký Slavkov

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

V spoločnosti nenastali zmeny účtovných zásad a metod

### ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

ČI. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Podľa § 24 zákona o účtovníctve, účtovná jednotka je povinná oceňovať majetok a záväzky ku dňu ocenenia, a to

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu spôsobmi podľa § 25,
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spôsobom podľa § 27,

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov		
Derivátové operácie		

### ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budova	40 rokov	2,5%	rovnomerná
Ostatné el.zariadenia	6 rokov	16,67,%	rovnomerná
Chladiace a mraziace zariadenia	6 rokov	16,67 %	rovnomerná
Pece a horáky	8 rokov	12,5 %	rovnomerná
Pozemky			neodpisujú sa

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

V spoločnosti nenastali zmeny účtovných zásad a metód

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--

## Čl. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Čl. II (6) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia v BO
nezaučtovaný pohyb na účte SISP DsRA z 18.08.2021	-27
daňové priznanie pripočítateľná položka	27

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Záložné právo : Záložná zmluva NCRZP č. 248/CC/16-ZZ2 predmetom zmluvy je zriadenie záložného práva k obchodnému podielu k hnutelným veciam k nehnuteľnostiam v prospech Slovenskej sporiteľne a.s., Tomašikova 48, 832 37 Bratislava

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
úver SISP do 31.3.2026	285 950	zál.právo
<b>Spolu</b>	<b>285 950</b>	<b>x</b>

### Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy