

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2022

zostavené podľa Opatrenia č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre mikro účtovné jednotky

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodné meno: | YZAMER invest, s.r.o. |
| Sídlo: | Skladová 2, 917 01 Trnava |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Dátum vzniku: | Zápis do obchodného registra: 31.12.2011. |
| Hlavný predmet podnikania: | Prenájom nehnuteľnosti |
| Účtovné obdobie: | Kalendárny rok 2022 |

2) Údaje o konsolidovanom celku - účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

3) Priemerný počet zamestnancov - 0

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

2) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

| Č. | Názov položky | Spôsob oceňovania |
|-----|--|---|
| 1. | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 2. | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 3. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 4. | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 5. | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 6. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 7. | Dlhodobý finančný majetok: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 8. | Zásoby obstarané kúpou: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 9. | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 10. | Pohľadávky: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 11. | Krátkodobý finančný majetok: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 12. | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 13. | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |
| 14. | Deriváty: | V účt. období ÚJ neúčtovala o tomto majetku |

3) Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy majetku – účtovná jednotka neviduje žiadny majetok

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód – účtovná jednotka neaplikovala žiadne zmeny účtovných zásad a metód

5) Informácie o dotáciách – účtovnej jednotke bola poskytnutá žiadna dotácia

6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb – účtovná jednotka neúčtovala o oprave významných chýb

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

- 1) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov – účtovná jednotka neúčtovala o žiadnych nákladoch a výnosoch.
- 2) Informácie o záväzkoch – účtovná jednotka neeviduje záväzky
- 3) Informácie o vlastných akciách – účtovná jednotka neúčtuje o vlastných akciách
- 4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – jediným štatutárnym orgánom je konateľ Emil Izakovič a v bežnom účtovnom období nepoberal žiadne výhody.
- 5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky -
 - a) účtovná jednotka neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe a sú významné na posúdenie finančnej situácie
 - b) účtovná jednotka neeviduje podmienené záväzky
 - c) účtovná jednotka neeviduje významné finančné povinnosti a podmienené záväzky
 - d) účtovná jednotka nemá dcérsku účtovnú jednotku
 - e) účtovná jednotka nemá povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov
- 6) Účtovná jednotka nie je subjektom verejného záujmu