

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4 2 3 4 5 4 9 9

DIČ

2 0 2 4 0 3 2 2 3 0

**Poznámky k 31.12.2022****Článok I**  
**Všeobecné údaje****1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):**

Názov:	<b>Lučivnianska spoločnosť IVAN a spol., p.s.</b>
IČO:	42 345 499
Sídlo:	059 18 Spišské Bystré, Michalská 394

Dátum založenia: 20.01.2017

Dátum vzniku: 20.01.2017

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Účelom a cieľom spoločenstva je racionálne a efektívne hospodáriť na spoločnej nehnuteľnosti a obstarávať spoločné veci vyplývajúce z jej spoluvlastníctva, ako aj činnosť na ochranu práv spoluvlastníkov a na zveľaďovanie spoločného majetku a spoločnej nehnuteľnosti.

**Zápis pozemkového spoločenstva: 11.02.2014****Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
<b>Štefan OROLIN</b>	<b>Predseda spoločenstva</b>	<b>Od 11.02.20214</b>

**2. Údaje o konsolidovanom celku** – spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti, nemá povinnosť konsolidácie, má majetkovú účasť v inej spoločnosti – Lopušná dolina, s.r.o.

**3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:**

Názov	2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1,21

**Článok II**  
**Informácie o prijatých postupoch**

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:  
*spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.*

**2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky:

- ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
- ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4 2 3 4 5 4 9 9

DIČ

2 0 2 4 0 3 2 2 3 0

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok:	Spoločnosť nemá dlh. nehmotný majetok, v prípade obstarania sa tento majetok ocenení v cene obstarania
Dlhodobý hmotný majetok:	<b>Obstarávacia cena</b> , ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.)
Dlhodobý finančný majetok:	<b>Obstarávacia cena</b> - nemáme takýto majetok
Zásoby obstarané kúpou:	<b>Obstarávacia cena</b> - ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.)
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady- spoločnosť nemá žiadne zásoby z vlastnej činnosti
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota- pohľadávky sú oceňované menovitou hodnotou
Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena - nemáme
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena- spoločnosť nemá ani krátkodobý fin.majetok obstaraný na obchodovanie
Záväzky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota- spoločnosť oceňuje záväzky v menovitej hodnote
Dlhopisy:	Menovitá hodnota - spoločnosť nemá žiadne dlhopisy
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota - spoločnosť nemá žiadne pôžičky a úvery
Derivátové operácie:	Menovitá hodnota - spoločnosť nemá žiadne derivátové operácie

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

**Účtovná jednotka má stanovené vo svojej vnútro podnikovej smernici, že účtovné odpisy sa rovnajú daňovým. Spoločnosť nemá povinnosť auditu. O odloženej dani spoločnosť neúčtuje.**

**Hmotný majetok v cene do 1 700,00 € posudzuje účtovná jednotka ako krátkodobý majetok a účtuje ho priamo do nákladov na účet 501/A.**

**Nehmotný majetok v cene do 2 400,00 € je účtovaný na účet 518/A.**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:  
**Spoločnosť nemenila účtovné zásady**

#### **5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:**

**spoločnosť prijala dotácie**

**1/ 1711,60 EUR - dotácia z pôd\_plat\_agentúry**

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

**spoločnosť v bežnom účtovnom období nevykonala žiadne významné opravy chýb minulých období.**

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4 2 3 4 5 4 9 9

DIČ

2 0 2 4 0 3 2 2 3 0

**Článok III****Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm:

**Spoločnosť nemá žiadne náklady a výnosy výnimočného rozsahu / ako sú napr. výnosy z predaja podniku, alebo časti podniku, nemá žiadne škody z dôvodu živ .pohrôm a pod./**

2. Informácie o záväzkoch, a to:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:  
**spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou lehotou splatnosti dlhšou ako päť rokov.**

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:  
**spoločnosť nemá takéto záväzky.**

3. Informácie o vlastných akciách, a to najmä – dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

**spoločnosť nemá žiadne akcie. Ide o pozemkové spoločenstvo a spoločníci / ale nie spoločnosť / majú 100% účasť v tejto spoločnosti. Nemáme vlastné akcie.**

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:

**Nie sú poskytnuté žiadne záruky členom štatutárneho orgánu.**

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

**Boli poskytnuté pôžičky**

1. **krátkodobá pôžička 15 000,00 € - spoločnosti Lopušná dolina, s.r.o. – splatená 8.2.2022**
2. **krátkodobá pôžička 10 000,00 € - spoločnosti Lopušná dolina, s.r.o. – splatená 22.2.2022**
3. **dlhodobá pôžička 180 000,00 € - spoločnosti Lopušná dolina, s.r.o.**

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:

**krátkodobé pôžičky boli poskytnuté s úrokovou sadzbou 2%**

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:

**Neboli poskytnuté žiadne pôžičky.**

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4 2 3 4 5 4 9 9

DIČ

2 0 2 4 0 3 2 2 3 0

zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:  
**spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré nie sú vykázané v súvahe.**

b) celkovej sume významných podmienенých záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:  
**spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.**

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:

**spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, nemá majetkovú účasť v inej spoločnosti a ani iná spoločnosť nemá majetkovú účasť v spoločnosti / matka, dcéra/.**

d) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:  
**spoločnosť nemá významné povinnosti z dôchodkových programov.**

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať **služby vo verejnom záujme**, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky:  
**spoločnosť neposkytuje služby verejného záujmu.**