

ČI. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke**ČI. I (1) (5) Všeobecné informácie**

ČI. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: Farma Východná p.d.

Sídlo účtovnej jednotky: Východná 465, 03232, Východná

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja, výroba mliečnych výrobkov, obchod s tovarom všetkého druhu okrem viazaných obchodných živností

ČI. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	37	34
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	37	33
Počet vedúcich zamestnancov	5	5

ČI. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

ČI. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 30.09.2022

ČI. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna priebežná**ČI. I (4) Údaje o skupine**

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Tatra Holding Limited, Offshore Incorporations Centre, Road Town P.O.Box 957 Tortola, Britské Panenské ostrovy

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Tatra Holding Limited, Offshore Incorporations Centre, Road Town P.O.Box 957 Tortola, Britské Panenské ostrovy

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

 Áno Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

 Áno Nie**ČI. III Informácie o prijatých postupoch**

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Neboli žiadne zmeny v účtovných zásadách a metódach

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane dopravy
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane dopravy
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane dopravy
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	x	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat	x	
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	menovitou hodnotou
Pohľadávky pri ich vzniku	x	menovitou hodnotou
Záväzky pri ich vzniku	x	menovitou hodnotou

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
opravná položka k pohľadávkam			534		534

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
opravná položka k pohľadávkam	4 333	4 333		4 333	

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

záväzky sa oceňujú reálnou hodnotou, rezervy krátkodobé sa oceňujú reálnou hodnotou

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslení daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
--------------	------------------	----------------	-----------------

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Dlhodobé pôžičky	4 009 647	4 306 107

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov (BO)	Celková suma zabezpečených záväzkov (PO)
Záložným právom- úver SLSP + dotácie od PPA na investície	investičný majetok	1 718 068	963 499
Zmluvné pokuty			
Iné formy zabezpečenia			

Čl. IV (4) Informácie o vlastných akciách**Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli**

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Protihodnota
Družstevné podielové listy	242	1 936

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota	% podiel na upísanom základnom imaní
Družstevné podielové listy	242	1 936	1 936	3,12

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam****Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov**

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom (BO)	Hodnota voči spriazneným osobám (BO)	Hodnota celkom (PO)	Hodnota voči spriazneným osobám (PO)
Zo súdnych rozhodnutí				
Z poskytnutých záruk				
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Z ručenia- záložné právo na dlhodobý majetok obstaraný z dotácií	963 499		963 499	
Iné podmienené záväzky				

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	445	13 975
Pohľadávky z lízingu		
Závazky z lízingu	86 544	86 544
Iné položky		

Čl. VII Ostatné informácie

Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Dotácia na prevádzku (na VDJ, produkcia mlieka , Welfare zvierat, ekolológia, pre klímu a živ. prostredie, Biotopy, jednotná platba na plochu, znevýhodnené oblasti, finančná disciplína), štátna pomoc sucho, plyn, elektriku...	1 060 925	863 594

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
dlhodobý investičný úver - úroková sadzba 2%, záruka hmotný majetok K 416 a pozemky	394 964	215 987
kátkodobý prevádzkový úver , úroková sadzba 2%, záruka hmotný majetok K 416 a pozemky	805 912	136 901

Miesto pre ďalšie záznamy

Príloha cash flow nepriamou metódou

Miesto pre ďalšie záznamy

Zvážili sme všetky dopady vplyv nárastu cien energie, materiálu, miezd, úrokových sadzieb, vojna na Ukrajine na našu činnosť a dospeli sme k názoru, že nemajú významný vplyv na schopnosť pokračovať v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

R.		Farma Východná Cash flow k 31.12.2022	Bezne úč. obdobie	Minulé úč. obdobie
1		Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením		
2	+Z. -S.	Zisk +, Strata -	-158225	66536
3	A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bež. činnosti	368221	441604
4	A.1.1.	Odpisy stálych aktív (+)	468019	462933
5	A.1.2.	Dary (+)	3000	0
6	A.1.3.	Odpis opravnej položky k odplatne nadobudnutému majetku (+/-)		
7	A.1.4.	Odpis pohľadávok (+)	445	1536
8	A.1.5.	Zmena stavu rezerv (+/-)	8661	1104
9	A.1.6.	Zmena stavu prechodných účtov aktív (+ úbytok/ - prírastok)	632	1423
10	A.1.7.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+ prírastok/ - úbytok)	-113070	-21059
11	A.1.8.	Zmena stavu opravných položiek k stálym aktívam (+ prírastok/-úbytok)	534	-4332
12	A.1.9.	Zmena stavu oceňovacích rozdielov z kap. účastí (+/-)		
13	A.1.10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)		
14	A.1.11.	Ostatné nepeňažné operácie ovplyvňujúce HV z BČ (+/-)		
15	A.2.	Zmeny stavu pracovného kapitálu	-413233	166321
16	A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok zo základných podnikateľských činností [-/+]	-389376	20469
17	A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov zo základných podn. činností (+/-)	-50812	-11935
18	A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	26955	157787
19	A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého fin. majetku (-/+)		
20	A.3.	Úroky účtované do nákladov (+)		
21	A.4.	Úroky účtované do výnosov (-)		
22	A*	HV z BČ pred zdanením upravený Z[S] + A.1.+A.2.+A.3.+A.4.	-203237	674461
23	A.5.	Položky vylúčené zo zákl. pod. činn.. / patria do inv. alebo fin. činn..	-108851	-298081
24	A.5.1.	Zisk z predaja stálych aktív (-)	-77760	-228930
25	A.5.2.	Strata z predaja stálych aktív (+)		
26	A.5.3.	Ostatné položky vylúčené zo zákl. podnikateľských činn. (+/-)	-31091	-69151
27	A.6.	Špecifické položky	-296460	0
28	A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov z BČ vzťahujúca sa k zákl. podnik. činn.[-/+]		
29	A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov z MČ [-/+]		
30	A.6.3.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k zákl. pod. činn. [+]		
31	A.6.4.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťah. k zákl. pod. činn. [-]		
32	A.6.5.	Príjem prenajímateľa vzťahujúci sa na finančný prenájom [+]		
33	A.6.6.	Výdavky zo sociálneho fondu ak bol tvorený zo zisku [-]		
34	A.6.7.	Príjmy a výdavky z kúpy a predaja cenn. papierov [+]		
35	A.6.8.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek [+]		
36	A.6.9.	Výdavky súvisiace s poskytnutými úvermi a pôžičkami [-]	-296460	
37	A.6.10.	Ostatne špecifické položky zo zákl. podn. činn. [+/-]		
38	A**	Peňažné toky pred alt.vykazovan.a ost. položkami / A* +A.5.+A.6.	-608548	376380
39	A.7.	Alternatívne vykazovane položky	0	0
40	A.7.1.	Prijate úroky [+]		
41	A.7.2.	Zaplatene úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
42	A.7.3.	Prijaté na dividendy a podiely na zisku (+)		
43	A.7.4.	Vyplatene dividendy a iné podiely na zisku (-)		
44	A.8.	Ostatne položky ovplyvňujúce peň. toky zo zákl. pod. činn..		
45	A***	Čistý peňažný tok zo zákl. pod. činn.. (súčet A** + A.7. +A.8.)	-608548	376380

R.		NÁZOV	Bežné uct. obdobie	Bežné uct. obdobie
46	B.	Peňažné toky z investičných činností		
47	B.1.	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-389745	-175262
48	B.1.1.	Obstaranie nehmotného investičného majetku (-)	0	0
49	B.1.2.	Obstaranie hmotného investičného majetku (-)	-389745	-175262
50	B.1.3.	Obstaranie finančných investícií (-)		
51	B.1.4.	Zmena stavu záväzkov v súvislosti s obstaraním inv. majetku (+/-)		
52	B.2.	Príjmy z predaja stálych aktív (súčet B.2.1. až B.2.3.)	124827	393004
53	B.2.2.	Príjmy z predaja nehmotného investičného majetku (+)		
54	B.2.2.	Príjmy z predaja hmotného investičného majetku (+)	124827	393004
55	B.2.3.	Príjmy z predaja finančných investícií (+)		
56	B.3.	Peňažné toky z prenájmu vecí ako celok (súčet B.3.1. a B.3.2.)	0	0
57	B.3.1.	Príjmy z prenájmu vecí ako celok (+)		
58	B.3.2.	Výdavky spojené s prenájomom ako celok (-)		
59	B.4.	Peňažné toky z úverov a pôžičiek voči spriazneným osobám	0	0
60	B.4.1.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek poskyt. spriaz. osobám (+)	0	0
61	B.4.2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od spriaznených osôb (-)		
62	B.5.	Špecifické položky	0	0
63	B.5.1.	Príjmy mimoriadneho charakteru k investičným činn. (+)	0	0
64	B.5.2.	Výdavky mimoriadneho charakteru k investičným činn. (-)	0	0
65	B.6.	Alternatívne vykazované položky (súčet B.6.1. až B.6.6.)	0	0
66	B.6.1.	Prijaté úroky (+)		
67	B.6.2.	Zaplatené úroky (-)		
68	B.6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)	0	0
69	B.6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
70	B.6.5.	Príjmy vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv,... (+)	0	0
71	B.6.6.	Výdavky vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv, ... (-)	0	0
72	B.7.	Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z inv. činností	0	0
73	B***	Čistý peňažný tok z investičných činností	-264918	217742
74	C.	Čistý peňažný tok po financovaní investícií (A***+B***)	-873467	594122

R.	NÁZOV	Bezne uct. obdobie	Bezne uct. obdobie
75	D. Peňažné toky z finančných činností		
76	D.1. Zmeny stavu dlhodobých záväzkov (súčet D.1.1. až D.1.7.)	835296	-545159
77	D.1.1. Príjmy z prijatých úverov a pôžičiek od fin. inštitúcií (+)	847988	
78	D.1.2. Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od fin. inštitúcií (-)		-545159
79	D.1.3. Príjmy z emitovaných dlhopisov (+)		
80	D.1.4. Výdavky na splácanie emitovaných dlhopisov (-)		
81	D.1.5. Príjmy z ostatných záväzkov z fin. činností (+)		
82	D.1.6. Výdavky na splácanie záväzkov z fin. činností (-)		
83	D.1.7. Výdavky nájomcu na finančný prenájom (leasing) (-)	-12692	0
84	D.2. Peňažné toky v oblasti vlastného imania (súčet D.2.1. až D.2.6.)	0	29000
85	D.2.1. Príjmy z upísaných cenných papierov a vkladov (+)		
86	D.2.2. Príjmy z rôznych ďalších vkladov od majiteľov (+)		29000
87	D.2.3. Prijaté peňažné dary a dotácie do vlastného imania (+)	0	0
88	D.2.4. Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
89	D.2.5. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (-)	0	0
90	D.2.6. Výdavky spojené so znížením fondov (-)		
91	D.3. Špecifické položky (súčet D.3.1. až D.3.3.)	0	0
92	D.3.1. Príjmy mimoriadneho charakteru k fin. činnosti (+)		
93	D.3.2. Výdavky mimoriadneho charakteru k fin. činnosti (-)		
94	D.3.3.	0	0
95	D.4. Alternatívne vykazované položky (súčet D.4.1. až D.4.6.)	-19181	-21472
96	D.4.1. Prijaté úroky	0	0
97	D.4.2. Zaplatené úroky	-19181	-21472
98	D.4.3. Prijaté dividendy a podiely na zisku (+)		
99	D.4.4. Vyplatené dividendy a podiely na zisku (+)		
100	D.4.5. Príjmy vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv, ... (+)		
101	D.4.6. Výdavky vyplývajúce z future zmlúv, forward zmlúv, ... (-)		
102	D.5. Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z fin. činností (+/-)	0	0
103	D*** Čistý peňažný tok z finančných činností (súčet D.1. až D.5.)	816115	-537631
104	E. Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené na konci účtovného obdobia	-326	-20
105	E.1. Kurzové straty (účet 563) (-)	-332	-20
106	E.2. Kurzové zisky (účet 663) (+)	6	0
107	F. Zmena stavu peň. prostriedkov a ekvivalentov (A*** +B*** +D*** +E)	-57678	56471
108	G. Stav peň. prostriedkov a ekvivalentov na začiatku účt. obdobia	67705	11234
109	H. Zostatok peň. prostriedkov a ekvivalentov na konci účt. obdobia	10027	67705
110	ZMENA Zmena stavu peň. prostriedkov a ekvivalentov (H.- G.)	-57678	56471
111	kontrola Kontrolný výpočet (F.- ZMENA)(má byť = 0)	0	0

