

## Čl. I - Všeobecné informácie

- a. Obchodný názov: **UNITERS SLOVAKIA s. r. o.**  
 Adresa: Lieskovská cesta 263, 960 01 Zvolen  
 IČO: 31 597 611  
 Registrácia: Obchodný register OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 1604/S  
 Dátum zápisu od obchodného registra: 27. 12. 1993
- b. Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti sú:  
 Základnou aktivitou spoločnosti je balenie prípravkou na udržiavanie výrobkov z kože, textilu a dreva  
 Detailné činnosti spoločnosti:  
 - kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj okrem sortimentu viazaných a koncesovaných obchodných živností  
 - sprostredkovateľská činnosť  
 - prenájom motorových vozidiel  
 - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním upratovacích prác  
 - upratovacie práce  
 - výroba prípravkov na opravu a udržiavanie výrobkov z kože, textilu a dreva  
 - výroba kožených a textilných výrobkov  
 - skladovanie  
 - baliace činnosti, manipulácia s tovarom
- c. Priemerný počet pracovníkov v trvalom pracovnom pomere: 3  
 z toho riadiacich: 1
- d. Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: 3
- e. Neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke  
 Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.
- f. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  
 Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- g. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie  
 Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31.12.2021 bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením obchodnej spoločnosti dňa 17.06.2022.

**Informácie o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3,00	4,00
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3,00	4,00
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku - materská spoločnosť je UNITERS HOLDINGS, LLC, 1700 Palm Beach Lakes Blvd Ste 1100, West Palm Beach, Florida 334 01, USA, Iné identifikačné číslo: M15000002691.

## Čl. II - Informácie o orgánoch spoločnosti

## 1. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

ÚJ neposkytla žiadne záruky, neposkytla žiadne pôžičky ani plnenia na súkromné účely štatutárneho orgánu.

## Čl. III - Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti ANO
- (2) Zmeny účtovných zásad a metód NIE
- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky - bez náplne.
- (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti

Účtovná jednotka:

- a) uplatňuje spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
  2. zásoby obstarané kúpou a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
  3. pohľadávky,
  4. krátkodobý finančný majetok
  5. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
  6. záväzky, vrátane rezerv a úverov,
  7. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
  8. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“)
- b) tvorí odpisový plán pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy v súlade so smernicou,

## a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:

## Dlhodobý nehmotný majetok – účtovná jednotka nevlastní

## Dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, a iné výdavky do doby zaradenia) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa hmotný majetok začína v mesiaci jeho zaradenia do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 eur a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách, okrem majetku, ktorý sa ÚJ rozhodne evidovať v účtovníctve ako dlhodobý majetok a odpisuje počas doby, ktorú si ÚJ určí v účtovnej smernici. Pozemky sa neodpisujú.
4. ÚJ vypracuje plán každého jednotlivého dlhodobého hmotného majetku, so stanovenou metódou odpisovania, ročnou odpisovou sadzbou.
5. Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.
6. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.
7. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

## Zásoby

Zásoby materiálu a pohonných látok sa evidujú v obstarávacích cenách. Zásoby nedokončenej výroby a hotových výrobkov sa evidujú v kalkulovaných cenách na úrovni priamych výrobných nákladov. Porovnanie kalkulovaných nákladov a skutočných nákladov sa vykonáva priebežne mesačne a finálne na konci účtovného obdobia.

### Pohľadávky

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.
2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
3. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
4. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná inkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

### Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa účtuje ako manko na účet manká a škody a uplatňuje sa náhrada od hmotne zodpovedného zamestnanca. Zistený nadbytok ako prebytok.

### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má obchodná spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého je pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt. Tvorené rezervy:

Rezerva sa tvorí na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho a zdravotného poistenia a tiež na služby v súvislosti s účtovnou závierkou.

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Záväzky evidované v cudzej mene sa ku dňu účtovnej závierky prepočítajú kurzom zverejneným NBS ku dňu uzávierky.

### Odložené dane

ÚJ účtuje o odloženej dani z dôvodu ocenenia dlhodobého hmotného majetku.

### Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa prepočítavajú pohľadávky vedené v cudzej mene.

#### b) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok účtovná jednotka odpisuje na základe odpisového plánu v súlade s internou smernicou. Dlhodobý hmotný majetok odpisuje s ohľadom na opotrebovanie

zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Technické zhodnotenie dlhodobého nehmotného majetku odpisuje spôsobom ako dlhodobý nehmotný majetok, ku ktorému sa vzťahuje. Pri tvorbe odpisového plánu zohľadňuje dobu použiteľnosti, pričom sa zohľadňuje očakávané použitie majetku a intenzita jeho využitia, očakávané fyzické opotrebovanie majetku, ktoré závisí od bežných podmienok jeho využívania, technické a morálne zastaranie. Dlhodobý majetok obstaraný kúpou je ocenený obstarávacou cenou, ktorá obsahuje kúpnu cenu a súvisiace výdavky, vzniknuté do dňa zaradenia majetku do používania. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku účtovná jednotka stanovuje v súlade s účtovnými odpismi, najviac do výšky vstupnej obstarávacej ceny, počas predpokladanej doby používania.

- (5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období účtovná jednotka neevidovala stav, smerujúci k oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období, z toho dôvodu vyhlasuje, že minulé obdobie je bez vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia - bez náplne.

#### Čl. IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) ÚJ nevlastní dlhodobý nehmotný majetok typu goodwill alebo záporný goodwill, preto ani neuvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: - bez náplne
- (2) ÚJ neúčtovala o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, preto sa neuvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. - bez náplne

- (3) Informácie o záväzkoch

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	0	0
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: 86 426		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo	56 534	86 426
Inak zabezpečené	0	0
Spolu	56 534	86 426

- (4) Informácie o vlastných akciách:

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

b) informácie

- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

- bez náplne

- (5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm. - bez náplne

#### Čl. V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam :

a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv - bez náplne,

b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmto podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky – bez náplne,
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť – bez náplne.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Bez náplne

(3) Podsúvahové účty - ÚJ eviduje na podsúvahových účtoch drobný majetok evidovaný v operatívno-technickej evidencii :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Drobný majetok v OTE	12 792,01	15 224,85

#### Čl. VI – Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome, získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne

Žiadne udalosti mimoriadneho významu, uvádzané vyššie v ÚJ nenastali. ÚJ predpokladá, že má predpoklad na pokračujúce vykonávanie svojej činnosti najbližších dvanásť mesiacov.

#### Čl. VII – Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
    - a) všetkých formách prijatej náhrady,
    - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
    - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
  - (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
  - (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- ÚJ nemá udelené žiadne výlučné práva

Použité skratky:

ÚJ-účtovná jednotka

BO-bežné účtovné obdobie

PO-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

X-položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku