

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	Pozemkové spoločnosť vlastníkov lesov Obručské
Sídlo:	Obručské 12,06542,Obručské
Právna forma:	Pozemkové spoločnosť
Dátum vzniku:	28.02.2014
Hlavný predmet podnikania:	lesné hospodárstvo, ťažba dreva
Štatárny orgán:	Milan Stašenko

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Pozemkové spoločenstvo vlastníkov lesov Obrúné
Obrúné 12
065 42 Obrúné
I O: 42379725
DI : 2024151151
Dátum vzniku : 28.02.2014 - získanie právnej subjektivity
Hospodárska činnosť : lesné hospodárstvo, ťažba dreva
Útovná jednotka nie je platca DPH.
Právna forma: 271 - Spoločenstvo vlastníkov pozemkov, bytov a pod.
Útovná jednotka nemá povinnosť overenia útovej závierky audítorm.'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

'
Dátum schválenia útovej závierky za útové obdobie 2022: 10.2.2023'

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Útovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných útovných jednotkách.
Právny dôvod na zostavenie útovej závierky: Riadna, k poslednému dňu útového obdobia.'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania útovej jednotky.

I.II - (2) Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie v jednotlivých súčiastkach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Útovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o útovníctve, opatrením MF SR č. MF/19927/2015-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch útovania a rámcovej útovej osnove pre podnikateľov útojujúcich v sústave podvojného útovníctva, a opatrením MF SR z 3. decembra 2014 č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej útovej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej útovej závierky na zverejnenie pre malé útové jednotky.
Pozemkové spoločenstvo vlastníkov lesov Obrúné útojuje v podvojnóm útovníctve. Útové metódy a všeobecné zásady boli konzistentne aplikované počas celého útového obdobia.
O nákladoch a výnosoch sa útojuje v momente ich vzniku, bez ohľady na dátum úhrady, inkasa alebo deťvyrovňania iným spôsobom. Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.'

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Ú tovné metódy a

všeobecné zásady boli konzistentne aplikované po as celého ú tovného obdobia. O nákladoch a výnosoch sa ú tuje v momente ich vzniku, bez oh adu na dátum úhrady, inkasa alebo de vyrovnania iným spôsobom. Dodržiuje sa zásada asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Poh adávky:

Poh adávky sa pri ich vzniku oce ujú menovitou hodnotou.

Pe ažné prostriedky a ceniny:

Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

Záväzky:

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou.

Da z príjmov:

Splatná da z príjmov je vo výške 15 % da ového základu, ktorý je stanovený úpravou ú tovného výsledku hospodárenia o položky zvyšujúce a znižujúce základ dane.

Rezervy:

Rezervy ako záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou a oce ujú sa v o akávanej výške záväzku'