

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Obchodné meno Pars Enterprises s.r.o.  
Sídlo Panenská 13, 811 03 Bratislava

založená dňa 11.07.2016  
zapísaná do obchodného registra dňa 03.08.2016

### b) Hlavné činnosti spoločnosti

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 03.08.2016)  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu (od: 03.08.2016)  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb (od: 03.08.2016)  
počítačové služby (od: 03.08.2016)  
služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov (od: 03.08.2016)  
administratívne služby (od: 03.08.2016)  
reklamné a marketingové služby (od: 03.08.2016)  
prenájom hnuteľných vecí (od: 03.08.2016)  
prieskum trhu a verejnej mienky (od: 03.08.2016)  
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov (od: 03.08.2016)  
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom (od: 12.10.2017)  
správa bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností (od: 12.10.2017)

### c) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

### d) Údaje neobmedzenom ručení

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 01.01.2022 - 31.12.2022

### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená jediným spoločníkom v pôsobnosti valného zhromaždenia dňa 09.05.2022.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****a) Štatutárne orgány, dozorné orgány a iné orgány spoločnosti**

Štatutárne orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Ing. Juraj Palčo	konateľ

Dozorné orgány

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Iné orgány spoločnosti

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****a) Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	d	e
UNITED EXPORTS s.r.o.	205 000	100	100	100
<b>Spolu</b>	205 000	100	100	100

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku **áno – nie****E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti **áno – nie****b) Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód**

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a HV
	novelizácia právnych predpisov	bez vplyvu

c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

#### 1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním .....
- obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný **vlastnými nákladmi reprodukčnou obstarávacou cenou** (vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena)
- obstaraný iným spôsobom je oceňovaný **reprodukčnou obstarávacou cenou**  
inak:

#### 2. DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním .....
- obstaraný vlastnou činnosťou je oceňovaný **vlastnými nákladmi reprodukčnou obstarávacou cenou** (vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena)
- obstaraný iným spôsobom je oceňovaný **reprodukčnou obstarávacou cenou**  
inak:

#### 3. ZÁSOBY

- obstarané kúpou sú oceňované **obstarávacou cenou**, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním .....
- obstarané vlastnou činnosťou sú oceňované **vlastnými nákladmi**
  - priamymi nákladmi vynaloženými na výrobu alebo inú činnosť
  - aj časťou nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo inú činnosť
- úbytok zásob bol oceňovaný
  - váženým aritmetickým priemerom
  - metódou FIFO

#### 4. POHLĎÁVKY

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

#### 5. PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A CENINY

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### 6. NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ A PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 7. VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ A VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 8. ZÁVÄZKY

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### 9. DERIVÁTY

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

#### 10. MAJETOK A ZÁVÄZKY ZABEZPEČENÉ DERIVÁTMI

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

**11. CUDZIA MENA**

Majetok a záväzky evidované v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom Národnej banky Slovenska ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovná jednotka odpisuje DHM s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého hmotného majetku v súlade s daňovými odpismi

Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý nehmotný majetok s ohľadom na maximálnu dobu odpisovania 5 rokov.

Účtovná jednotka tvorí odpisový plán dlhodobého nehmotného majetku v súlade s daňovými odpismi

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Stavba	40 rokov	DO 1/40	1/40
Pozemok		Neodpisuje sa	
Pozemok		Neodpisuje sa	

**e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

## Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	445 000	2 097 055							2 542 055
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	445 000	2 097 055							2 542 055
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		218 443							218 443
Prírastky		52 426							52 426
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		270 869							270 869
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	445 000	1 878 612							2 323 612
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	445 000	1 826 186							2 271 186

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	445 000	2 097 055							2 542 055
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	445 000	2 097 055							2 542 055
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		166 017							166 017
Prírastky		52 426							52 426
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		218 443							218 443
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	445 000	1 931 038							2 376 038
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	445 000	1 878 612							2 323 612

**Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ***	2 480 891
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

\*\*\* Záložné právo zriadené v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. BA, IČO 00151653 na pozemky p.č. 3331/1, 3331/2 a stavbu súp.č. 673 na p.č. 3331/1, podľa V-4117/2018 zo dňa 16.2.2018

**Informácie k časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 3

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 4

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	840		840
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2 003		2 003
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 843</b>		<b>2 843</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 843	30 027
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 843</b>	<b>30 027</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**Informácie k časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	848	1 256
Bežné bankové účty	287 419	224 570
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>288 267</b>	<b>225 826</b>

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti F. písm. zb) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2 861	2 737
Poistenie budovy, elektroniky	1 322	1 322
Nájom nebytových priestorov	1 527	1 403
Registrácia domény	12	12
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 127	5 371
Vyučtovanie prevádzkových nákladov za energie rok 2022	1 127	-5 371

**Informácie k časti F. písm. zc) o majetku prenájomom formou finančného prenájmu**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****Informácie k časti G. písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	92 313
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	4 616
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	87 697
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	92 313

**Tabuľka č. 2**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. b) o rezervách****Tabuľka č. 1**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Tabuľka č. 2**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 440	5 319
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>8 440</b>	<b>5 319</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 170 046	1 140 046
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 170 046</b>	<b>1 140 046</b>

**Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Úver SLSP, číslo úveru 5141345275	EUR	Premenná: 3M EURIBOR + marža 2% p.a.	05.01.2024	720 000	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
UNITED EXPORTS s.r.o.	EUR	3	29.12.2027	1 000 000	1 000 000
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

**Informácie k časti G. písm. j) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**  
Tabuľka č. 1  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 2  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

**Informácie k časti H. písm. a) o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
tuzemsko	363 160	337 173				
<b>Spolu</b>	<b>363 160</b>	<b>337 173</b>				

**Informácie k časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti H. písm. c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti H. písm. g) o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	363 160	355 127
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2 854	17 954
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>366 014</b>	<b>337 173</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	83 715	92 792
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
opravy a udržiavanie budov	23 154	37 020
správa budov	34 496	31 240
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	7 543	7 801
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	52 431	54 701
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Úroky z úveru	15 952	13 815
Úroky z pôžičky	30 000	30 000
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

**Informácie k časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**  
Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	112 832	x	x	116 851	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	3 577			1 400		
Výnosy nepodliehajúce dani	3 554					
Umorenie daňovej straty						
Spolu	112 855	23 700	21	116 850	24 539	21
Splatná daň z príjmov	x	23 700		x	24 539	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	23 700		x	24 539	

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH****Informácie k časti K. o podsúvahových položkách**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****Informácie k časti L. písm. a) o podmienených záväzkoch**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**Informácie k časti L. písm. c) o podmienenom majetku**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť nemá náplň pre tento oddiel.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
BORA GROUP s.r.o.	03	600	600

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
UNITED EXPORTS s.r.o.	08	30 000	30 000
UNITED EXPORTS s.r.o.	03	13 680	8 720

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know -how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2022 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**  
Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	205 000				205 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	14 068	4 615			18 683
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	267 285	87 697			354 982
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	92 313	89 133	92 313		89 133
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	205 000				205 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	9 116	4 952			14 068
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	173 206	94 079			267 285
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	99 031	92 313	99 031		92 313
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					