

**Z.A.K., s.r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022**  
**mikro účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka **Z.A.K., s.r.o.** (ďalej len spoločnosť) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom v Bratislave, Čsl.tankistov 206, IČO: 47 231 734. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 08.12.2010 v zmysle príslušných ustanovení z. č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I dňa 18.12.2010.

**Predmetom činnosti** podľa zápisu v OR je:

- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných, než základných služieb spojených s prenájomom

**Spoločníkom** spoločnosti je Anton Kašák, ktorý je zároveň **konateľom** spoločnosti.

**Výška vkladu** je 5 000,000000 EUR. Splatené v plnom rozsahu.

**Základné imanie** spoločnosti zapísané v OR k 31.12.2022 je 5 000,000000.

**Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť nemala v roku 2022 žiadneho zamestnanca.

**Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka mikro účtovnej jednotky, za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

**Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť má k 31.12.2022 v majetku dva osobné automobily evidované na účte 022100 a na účte 042100 eviduje lietadlo Cessna 172S. Spoločnosť nemá žiadny prenajatý majetok.

**Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nemá k 31.12.2022 žiadny dlhodobý finančný majetok.

**Zásoby**

Spoločnosť nemá k 31.12.2022 žiadne zásoby.

**Pohľadávky**

Spoločnosť má k 31.12.2022 pohľadávky:  
343900 - nadmerný odpočet DPH vo výške 338,81 EUR.

**Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Štruktúra krátkodobých finančných aktív k 31.12. 2022 je nasledovná:

Krátkodobé finančné aktíva	Účet	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Pokladňa	211100	237	624
Bankový účet	221100	252	1783
<b>Spolu</b>		<b>489</b>	<b>2407</b>

**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****Vlastné imanie**

Prehľad o pohybe vlastného imania za účtovné obdobie :

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022
Základné imanie	5 000	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		
Zmena základného imania		
Emisné ážio		
Ostatné kapitálové fondy		
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov		
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín		
Zákonný rezervný fond		
Nedeliteľný fond		
Štatutárne fondy a ostatné fondy		
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 831	16 831
Neuhradená strata minulých rokov	-226 386	-238 462
Výsl.hosp.za bežné účtovné obdobie	-12 076	-27 127
<b>Vlastné imanie</b>	<b>-216 631</b>	<b>-243 758</b>

**Rezervy**

Neboli tvorené žiadne rezervy.

**Závazky**

Spoločnosť eviduje k 31.12.2022 nasledovné záväzky:  
 Účet 365100 301 524,43 EUR (pôžičky od spoločníka)

**Informácie o nákladoch a výnosoch – hospodársky výsledok**

v EUR

	účet	Stav	Stav
		k 31.12.2021	k 31.12.2022
Materiál	501100	1 545,34	157,37
PHM 80%	501200	3 834,08	4 602,60
PHM 20%	*501201	1 142,35	1 361,87
Opravy a udrzovanie	511 100	0,00	1 031,43
Telefón	518 100	176,94	140,61
Ostatné služby	518 900	7 134,66	10 185,50
Ostatné dane a poplatky	531 100	298,25	359,09
Ost.sluzby nedaňové	*518990	0,00	1 129,37
Zost.cena predaného maj.	541 100	5 500,00	0,00
Ostatné služby nezahrn. do nákladov	*548 900	170,00	62,06
Odpisy	551 100	4 290,25	8 008,29
Bankové poplatky, poistenie	568 100	86,65	91,65
Daň z príjmov z bež.činn.-splatná	* 591100	0,00	0,00
<b>Celkom za účt.tr.: 5</b>		24 178,52	27 129,84
Tržby z predaja majetku	641 100	8 916,66	0,00
Tržby za tovar	604 100		0,00
Výnosy NEDANOVE	**648900		0,00
Ostatné výnosy z hosp.činnosti	648 100	3 185,70	2,50
Úroky	662 100	0,00	0,00
<b>Celkom za účt.tr.: 6</b>		12 102,36	2,50
<b>Hospodársky zisk</b>		<b>-12 076,16</b>	<b>-27 127,34</b>
<b>Daňový zisk - strata</b>	*	<b>-10 763,81</b>	<b>-24 574,04</b>

\* položky zvyšujúce základ dane

V Bratislave 06.03.2023

