

Čl. I

Všeobecné údaje

- (1) **Názov právnickej osoby** a jej **sídlo** alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

Názov spoločnosti	Sídlo / Adresa
REALMARKT, s.r.o.	Pod Velingom 257, Tvrdošín, 027 44

- (2) Údaje o **konsolidovanom celku**, a to

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje ^[1]_[SEP] konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
- b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
- pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ^[1]_[SEP] účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa ^[1]_[SEP] osobitných predpisov,⁴⁾
 - pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

(pre UJ nie je náplň)

- (3) Priemerný prepočítaný **počet zamestnancov**.

Názov ukazovateľa	Hodnota / Poznámka
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	0 (nula)

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

- (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia **predpokladu**, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti.
UJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- . (2) **Spôsob oceňovania** jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
 - . a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého ¹¹_{SEP} finančného majetku,
V zmysle zákona o účtovníctve - nakúpený majetok v obstarávacej cene, dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - v zmysle zákona o účtovníctve - vytvorený vl.č. - kalkulačný list, aktivácia
 - . b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
V zmysle zákona o účtovníctve - nakúpené zásoby v obstarávacej cene, zásoby vytvorené vl.činnosťou - kalkulačný list, aktivácia;
 - . c) pohľadávok,
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote;
 - . d) krátkodobého finančného majetku,
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote;
 - . e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote; Úvery - úverový plán/zmluva z banky
 - . f) derivátových operácií.
(pre UJ nie je náplň)

- . (3) Spôsob **zostavenia odpisového plánu** pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.
V zmysle zákona o účtovníctve - spoločnosť aplikuje **zhodnosť daňových a účtovných odpisov**;

- . (4) **Zmeny účtovných zásad** a zmeny účtovných **metód** s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.
 - . V priebehu roka, resp. na prechode rokov neboli zmeny účtovných zásad.
 - .

- . (5) Informácie o **dotáciách a ich oceňovanie** v účtovníctve.
 - . Spoločnosť v zmysle najmä zákona o energetike a vyhlášok vydaných Úradom pre reguláciu sieťových odvetví v aktuálnom znení, vystavuje faktúry za výrobu a dodanie solárnej elektrickej energie v zmysle schváleného cenového výmeru URSO, a o doplatkoch účtuje na účtoch ostatných prevádzkových výnosov (su 648), ktoré tvoria základ dane z príjmu, a teda sú predmetom zdaňovania.
 - .

- . (6) Informácie o **účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období** suvedením **vplyvu** na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov;

súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

- . V priebehu roka nebolo účtované o opravách chýb minulých období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- . (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku **jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov**, ktoré majú **výnimočný rozsah** alebo **výskyt**, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

.V danom období spoločnosť nevykázala náklady resp. výnosy, ktoré by mali výnimočný/mimoriadny výskyt a rozsah ;

- (2) Informácie o **záväzkoch**, a to

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti **dlhšou ako päť rokov**,

Názov ukazovateľa	Hodnota / Poznámka
Celková suma záväzkov so zost.dobou splatnosti > 5 rokov	0 (nula)

- b) celkovej sume **zabezpečených záväzkov**, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

. (UJ nemá náplň) ;

- (3) Informácie o **vlastných akciách**, a to

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

- b) informáciách, ktorými sú

1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,

2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(UJ nemá náplň) ;

- . (4) Informácie o **orgánoch účtovnej jednotky**, a to
 - . a) výške jednotlivých **druhov záruk** alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov ^[L]_[SEP]štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to ^[L]_[SEP]členení za jednotlivé orgány,
 - . (UJ nemá náplň) ;
 - . b) **pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu**, dozorného orgánu a iného ^[L]_[SEP]orgánu účtovnej jednotky a to
 1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia ^[L]_[SEP]členení za jednotlivé orgány,
 2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia ^[L]_[SEP]členení za jednotlivé orgány,
 3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 - . (UJ nemá náplň) ;
 - . c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli **záruky** alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
 - . d) **celkovej sume použitých finančných prostriedkov** alebo iného plnenia **na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu**, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
 - . Členovia orgánov spoločnosti nepoužili finančné prostriedky resp. iné plnenie spoločnosti na súkromné účely.
- . (5) Informácie o **povinnostiach účtovnej jednotky**, a to
 - . a) celkovej sume **finančných povinností**, ktoré sa **nevykazujú vsúvahe**, ale sú ^[L]_[SEP]významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,
 - .(UJ nemá náplň) ;
 - . b) celkovej sume **významných podmienených záväzkov**, ktorými sa rozumie
 1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti akorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých ^[L]_[SEP]udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa ^[L]_[SEP]nevykazuje v súvahe, pretože^[L]_[SEP]2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo^[L]_[SEP]2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

.(UJ nemá náplň) ;

c) opise **významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov**,

.Spoločnosť REALMARKT, s.r.o. eviduje k 31.12.2022 záväzky voči banke ČSOB, a.s., jedná sa nasledovné sumy (celkom 969.974,28 EUR), z titulu prijatých úverov :

Za syntetiku 461						
46111	Bankové úvery - dlhodobé_4013448435	-128 778,28	-128 778,28	128 778,28	0,00	0,00
46112	Bankové úvery - dlhodobé_4013903856	-389 196,00	-389 196,00	83 677,00	467 555,28	-773 074,28
46113	Bankové úvery - dlhodobé_4025082792	-220 000,00	-220 000,00	23 100,00	0,00	-196 900,00
Celkom za syntetiku 461		-737 974,28	-737 974,28	235 555,28	467 555,28	-969 974,28

d) celkovej sume **významných finančných povinností** a významných podmienených záväzkoch **voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom**,

.(UJ nemá náplň) ;

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z **dôchodkových programov pre zamestnancov**.

.(UJ nemá náplň) ;

(6) Informácie o udelení **výlučného práva** alebo osobitného práva, ktorým sa **udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,

c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

.(UJ nemá náplň) ;

4) Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 z 19. júla 2002 o uplatňovaní medzinárodných účtovných noriem (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 13/zv. 29) v znení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 297/2008 z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 97, 9. 4. 2008). Nariadenie Komisie (ES) č. 1126/2008 z 3. novembra 2008, ktorým sa v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES).