

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	PASIENKOVÉ POZEMKOVÉ SPOLO ENSTVO SANTOVKA
Sídlo:	PARKOVÁ 2, 935 87, SANTOVKA
Právna forma:	272 - SPOLO ENSTVO VLASTNÍKOV POZEMKOV
Dátum vzniku:	31.03.2014
Hlavný predmet podnikania:	02.10.0 LESNÉ HOSPODÁRSTVO A OSTATNÉ SLUŽBY V LESE
Štaturárny orgán:	ING. MARCEL POLJAK ŠKOBLA - PREDSEDA SPOLO ENSTVA

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Názov útovnej jednotky: PASIENKOVÉ POZEMKOVÉ SPOLO ENSTVO SANTOVKA

Sídlo: PARKOVÁ 2, 935 87 SANTOVKA

I O: 42368910

reg: OÚ LEVICE, číslo: OU-LV-PLO-2014/00521-2

Spoločnosť je registrovaná na základe Rozhodnutia Okresného úradu v Leviciach, pozemkový a lesný odbor, číslo: 2014/00521-2, zo dňa 31.3.2014. Register pozemkových spoločností s právnou subjektivitou založený v zmysle zákona NR SR č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach.

Dátum vzniku: 31.3.2014.

Právna forma: Spoločnosť vlastníkov pozemkov

Spoločnosť je založená na dobu neurčitú. Pozemkové spoločstvo voči tretím osobám vystupuje ako právnická osoba.

Pozemkové spoločstvo vykonáva hospodársku činnosť za účelom zabezpečenia starostlivosti o lesný hospodársky a iný majetok.

Pozemkové spoločstvo vykonáva hospodársku činnosť, na ktorú sa nevyžaduje živnostenské oprávnenie.

Činnosť pozemkového spoločstva je vymedzená platnými legislatívnymi predpismi SR, ktoré upravujú činnosť pozemkových spoločností, zákonom o lesoch, a ďalšími právnymi predpismi upravujúcimi lesný, poľnohospodársky a pasienkový fond.

Pozemkové spoločstvo sa pri svojej podnikateľskej činnosti riadi aj právnymi predpismi, ktoré upravujú ochranu pôdy, lesa, životného prostredia a ekológiu.

Spoločnosť je založená za účelom spoločného hospodárenia s majetkom patriacim do Pasienkového pozemkového spoločstva Santovka.

Predmetom činnosti pozemkového spoločstva je racionálne hospodárenie na spoločnej nehnuteľnosti a obstarávanie spoločných vecí, vyplývajúcich zo spoluvlastníctva v zmysle zákona o pozemkových spoločnostiach.

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Dátum schválenia útovnej závierky za predchádzajúce útovné obdobie: Útovná závierka za predchádzajúce útovné obdobie bola schválená na VZ dňa 09.07.2022. Zároveň bola schválená aj uzávierka za r.2019 a 2020, ktorá nemohla byť schválená kvôli pandémie koronavírusu.

Spoločnosť nemá povinnosť overenia útovnej závierky audítorom.

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k čl. I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná zavierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Spoločenstvo zostavilo riadnu ú tovnú zvierku k poslednému dňu ú tovného obdobia za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti a to za ú tovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022

I.II - (2) Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých súčiastiach ú tovej zvierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Ú tovné zásady sa v priebehu ú tovného obdobia nemenili.

I.II - (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,
- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:
 1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok - sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý majetok:

Spoločenstvo nenakupovalo v danom roku dlhodobý nehmotný majetok.

Spoločenstvo netvorilo vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok.

Spoločenstvo neobstaralo dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom

Spoločenstvo v bežnom roku nenakupovalo dlhodobý hmotný majetok.

Spoločenstvo v bežnom roku netvorilo dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

Spoločenstvo neobstaralo dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom

Spoločenstvo v bežnom roku nevlastnilo finančné investície.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2.400 EUR a menej, sa ú tuje priamo do nákladov.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 1.700 EUR a menej, sa ú tuje ako o zásobách. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy ú tovej jednotky sa rovnajú.

- Zásoby - sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri ú tovaní zásob postupovalo spoloč enstvo pod a postupov ú tovania - spôsobom B ú tovania zásob.

Zásoby:

Spoloč enstvo netvorilo v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou.

Spoloč enstvo v bežnom roku neobstaralo zásoby iným spôsobom.

- Poh adávky - pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

- Pe ažné prostriedky a ceniny - sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

- Náklady budúcich období a príjmy budúcich období - vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

- Záväzky - pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

- Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období - vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Cudzía mena:

Pod a § 24 ods. 2 zákona o ú tovníctve, majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepo ítava ú tovná jednotka na eurá referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným ECB:

- v de predchádzajúci d u uskuto nenia ú tového prípadu,

- v de , ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro, sa používa kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Výnosy:

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty a sú znížené o z avy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

I.III - t)zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4635	504
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	19150	23417
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	23785	23921

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tového zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	2162
Rozdelenie ú tového zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	547
Rozdelenie podielu na zisku spoloč níkom, lenom	1615
Iné	0
Spolu	2162

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	150	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	150	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
TRŽBY Z PRENÁJMU	18480	2820
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

Tabuľka 40: Informácie k I. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
OSTATNÉ PREVÁDZKOVÉ VÝNOSY	96	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	18480	2820
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	96	0
istý obrat celkom	18576	2820

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	18480	2820
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobie a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	15257	17644
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	0	0
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	0	0
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	547	15482
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	14710	2162
Vyplatené dividendy	17419	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

'

I.X

O rozdelení výsledku hospodárenia za ú tovné obdobie 2022 vo výške 14.709,88 EUR rozhodne Valné zhromaždenie. Návrh na rozdelenie zisku: ponecha ako nerozdelený a rozdeli v nasledujúcich rokoch.

'