Oberbank Leasing s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 30. SEPTEMBRU 2022

A

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNYCH PREDPISOV

Výročná správa

Oberbank
Leasing s.r.o.

za rok končiaci sa
k 30. septembru 2022

Oberbank
Leasing s.r.o.

OBSAH

PRÍHOVOR 2
OBCHODNÉ A HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY 5
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 6
OSTATNÉ INFORMÁCIE 7

Oberbank
Leasing s.r.o.

PRÍHOVOR

Všetci sme v súčasnej dobe vystavení enormnému tlaku spôsobenému zmenami. Už viac ako dva roky dochádza ku konjunktúrnym výkyvom: náhle lockdowny a s tým spojený prechod na digitálnu komunikáciu s klientami, kolaps na burzách a kolaps ekonomiky, náhly vzostup inflácie – všetky tieto dynamické trendy zvýšili u našich klientov potrebu poradenských služieb. Dokázali sme na to reagovať, stali sme sa spoľahlivými partnermi pre našich klientov a poskytovali im poradenské služby.

Súčasné zvýšenie úrokových sadzieb centrálnymi bankami však pre nás predstavuje skutočnú výzvu. Všetci hovoria o začiatku novej éry, ale obrat v oblasti úrokových sadzieb je skutočnou zmenou paradigmy.

Približne od roku 2010 sme podobný vzostup kľúčových úrokových sadzieb doposiaľ nezaznamenali. Stúpajúce ceny, stúpajúce úroky a ekonomický pokles tvoria situáciu, ktorá neumožňuje vidieť budúcnosť príliš ružovo. Inflačný vývoj sa však pravdepodobne blíži ku kumulačnému bodu a situácia väčšiny podnikov nie je znepokojujúca, pracovný trh je stabilný a pravdepodobne – i napriek všetkým veľkým výzvam – nedôjde k hlbokej recesii.

Aktuálny vývoj nie je po pandémii a konflikte na Ukrajine nejako prekvapivý. Oberbank je vďaka úspechom v minulých obdobiach silná a stabilná. Má pevnú hodnotovú základňu, na ktorú sa môžeme spoľahnúť: kompetencia, dôvera, súdržnosť a nadšenie, ktoré pomáhajú podporiť našich klientov a dosiahnuť naše ciele. Tiež naša nezávislosť má zásadnú dôležitosť pre náš úspech, umožňuje nám rozhodovať sa samostatne.

Našich klientov podporujeme, aby nepodliehali všeobecne negatívne nálade a upozorňujeme ich na možnosti pozitívneho vývoja.

konateľ spoločnosti

Spoločnosť Oberbank Leasing s r.o. aktívne pôsobí na slovenskom trhu od januára 2006. Už v roku 2007 sa stala najdynamickejšie rastúcou leasingovou spoločnosťou a v prvom štvrťroku 2008 sa začlenila medzi TOP 10 leasingových spoločností Slovenska.

Spoločnosť Oberbank Leasing s.r.o. je univerzálna leasingová spoločnosť so zameraním na oblasť korporátnych klientov a spoločností malej a strednej veľkosti. Leasing je pre spoločnosť finančnou službou spojenou s intenzívnym poradenstvom a spolu s klientom hľadá riešenia a tvorí optimálne leasingové varianty.

Hlavným zameraním Oberbank Leasing s.r.o. je financovanie dopravnej techniky, strojov, zariadení, technologických celkov a nehnuteľností. Zohľadňujúc rámcové podmienky ponúka finančný leasing, operatívny leasing alebo úver, vždy však ako optimálne zvolený produkt pre potreby klienta. Pre klientov ponúka nasledovné výhody:

- profesionálne poradenstvo v oblasti leasingu prostredníctvom lokálnych spolupracovníkov leasingu a banky
- profesionálne poradenstvo s individuálnym prístupom
- možnosť výberu medzi leasingovými a úverovými produktami
- efektivita a rýchlosť za korektné ceny
- optimalizácia likvidity
- daňové zvýhodnenie
- zjednodušený schvaľovací proces
- optimalizácia pomeru nákladov a ekonomického využívania predmetu leasingu.

Identifikačné údaje

Obchodné meno:	**Oberbank Leasing s.r.o.** (ďalej aj len „spoločnosť"),
Sídlo:	Prievozská 4/A, Bratislava 821 09 – mestská časť Ružinov
IČO:	35 955 015
Dátum založenia:	18.8.2005 založená spoločenskou zmluvou v zmysle ust. § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Dátum vzniku:	20.09.2005 zapísaním do obchodného registra, odd Sro, vl.č. 37563/B
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným

Miesto, na ktorom sú k nahliadnutiu dokumenty a materiály uvádzané vo výročnej správe spoločnosti: sídlo spoločnosti

Predmet podnikania

- leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- automatizované spracovanie údajov
- činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
- administratívne a kancelárske práce
- reklamná a propagačná činnosť
- poskytovanie úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov
- podriadený sprostredkovateľ poistenia

Údaje o spoločníkoch

- OBERBANK LEASING GESELLSCHAFT MBH
- Oberbank AG

Údaje o základnom imaní

Výška základného imania predstavuje 1.460.533 EUR a je v plnej výške splatené.

OBCHODNÉ A HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY

Obchodná činnosť spoločnosti Oberbank Leasing s.r.o. v roku 2022

Po náročnom období poznačenom pandémiou Covid-19 nestabilné obdobie vo všetkých odvetviach ekonomiky pokračovalo aj v roku 2022, ovplyvnené vojnou na Ukrajine a energetickou krízou. Výnimkou nie je ani finančný sektor. V prvých mesiacoch hospodárskeho roka došlo v ekonomike k pozitívnemu impulzu a signálu, že je oživenie hospodárstva na dobrej ceste, podnikatelia opäť začali vo vyššej miere plánovať svoje investície. Tento pozitívny trend však bol vo februári 2022 zabrzdený nečakanou vojnou na Ukrajine a následnou energetickou krízou, ktorá rezonovala v spoločnosti a hospodárstve po zvyšok roka. Finančný sektor zareagoval na tento vývoj udalostí nárastom úrokových sadzieb, čo malo tiež značný vplyv na finančné rozhodnutia podnikateľského prostredia v nasledujúcich mesiacoch. Naša spoločnosť, zastrešená stabilnou materskou skupinou v Rakúsku, sa snažila byť i napriek turbulentnému obdobiu v predchádzajúcom roku pre našich klientov spoľahlivým partnerom, byť im oporou v rozhodnutiach a investíciách.

Prostredníctvom našich štyroch pobočiek a leasingových špecialistov sme boli klientom k dispozícii vo všetkých regiónoch Slovenska. Aj napriek neľahkému roku sme udržali svoju pozíciu na leasingovom trhu, pričom najlepšie obchodné výsledky dosiahol obchodný team v Bratislave.

Vyššie uvedené udalosti roka 2022 poznačili rozhodnutia podnikateľov a dôsledky samozrejme pocítila aj naša spoločnosť, napriek tomu sme celkový financovaný objem hnuteľných a nehnuteľných predmetov navýšili o 7,86 % na hodnotu 53.427 tis EUR.

Naša spoločnosť okrem štandardných predmetov financovania vykazuje vo svojom portfóliu rôzne špeciálne technológie a zariadenia. Otvoreným prístupom k financovaniu potrieb klientov na mieru sa nám podarilo zvýšiť pomer financovania aj v segmente strojov a zariadení. V hospodárskom roku 2022 predstavoval tento segment 29,02% z celkového objemu financovania, objem 15.506 tis. EUR znamená navýšenie o 16,77% oproti roku 2021.

Najúspešnejším segmentom našej spoločnosti však naďalej zostáva dopravná technika v objeme 31.745 tis. EUR, s miernym medziročným nárastom o 4,2 %. Do tohto financovaného objemu bolo zahrnuté financovanie nákladných vozidiel, ktorých počet tvorí výraznú časť dopravného segmentu, ďalej návesov, prívesov, úžitkových a osobných automobilov ako aj ostatnej dopravnej techniky. Financovanie dopravnej techniky predstavuje 59,42% z celkového financovaného objemu za rok 2022, uzatvorených bolo 647 zmlúv.

Klientom ponúkame v našom produktovom portfóliu aj možnosť financovania nehnuteľného majetku. V roku 2022 sme prefinancovali našim stálym klientom nehnuteľnosti v objeme 6.176 tis EUR.

Výsledok hospodárenia za rok 2022 bol v porovnaní s rokom 2021 nižší, ale naďalej priaznivý vo výške 898.622,00 EUR.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Účtovná závierka za hospodársky rok 2021/2022 (k dňu 30.09.2022), v rozsahu súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke, vrátane informácie o vlastnom imaní a prehľadu peňažných tokov, sú uvedené v prílohe výročnej správy spolu so správou nezávislého audítora o audite účtovnej závierky.

AKTÍVA

Položka/Rok	2022	2021	2020	2019
Zásoby	1.566.345	600.540	517.130	662.223
Dlhodobé pohľadávky	56.152.937	54.595.758	58.140.831	65.567.279
Krátkodobé pohľadávky	24.201.429	25.564.141	26.253.436	28.672.253
Finančné účty	10.848	68.149	24.563	672.178
Dlhodobý nehmotný majetok	51.892	69.872	5.125	11.180
Dlhodobý hmotný majetok	11.289.622	9.689.639	8.446.498	9.490.482
Dlhodobý finančný majetok	38.808.707	30.829.387	24.881.434	15.483.399

PASÍVA

Položka/Rok	2022	2021	2020	2019
Základné imanie	1.460.533	1.460.533	1.460.533	1.460.533
Dlhodobé záväzky	2.040	879	1.417	483
Dlhodobé bankové úvery	48.513.650	29.892.008	38.964.933	39.367.879
Krátkodobé záväzky	2.588.901	1.117.975	686.399	619.482
Krátkodobé rezervy	163.166	289.979	309.150	326.007
Bežné bankové úvery	72.446.522	82.602.771	72.106.571	73.796.311

Vybrané položky výkazu ziskov a strát

Položka/Rok	2022	2021	2020	2019
Tržby z predaja tovaru	40.865.081	33.592.466	26.796.252	43.804.502
Tržby z predaja služieb	2.672.258	2.298.325	2.303.883	2.063.456
Tržby z predaja DNM, DHM	628.351	2.406.411	1.673.112	818.446
Ost.výnosy z hosp.činnosti	407.931	231.236	419.615	242.470
Výnosové úroky	2.499.732	2.335.517	2.378.664	2.443.072
Náklady na hospodársku činnosť	45.844.118	39.223.717	32.633.750	48.279.666
-z toho náklady na predaný tovar	40.826.530	33.598.836	26.766.023	43.799.838
Nákladové úroky	94.307	13.092	23.821	35.219
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1.131.916	1.623.267	911.011	1.123.346
Daň z príjmov splatná	311.475	241.584	280.598	22.588
Daň z príjmov odložená	-78.180	97.057	-91.302	237.905
Výsledok hospodárenia po zdanení	898.622	1.284.626	721.715	862.853

Výsledok hospodárenia po zdanení	2022
Prídel do zákonného rezervného fondu	0,00
Prevod na účet nerozdelených ziskov minulých období	898.622,00

Vybrané finančné ukazovatele

Prehľad vybraných finančných ukazovateľov za jednotlivé hospodárske roky je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka pre ukazovatele

Ukazovateľ/Rok	2022	2021	2020	2019
Okamžitá likvidita	0,0001	0,0008	0,0003	0,39
Bežná likvidita	1,071	0,96	1,16	1,49
Celková likvidita	1,092	0,97	1,17	1,06
Obrat pohľadávok	0,58	0,51	0,39	0,59
Koeficient zadlženosti	1,09	1,08	1,065	1,020
Ukazovateľ úverovej zadlženosti	0,91	0,68	0,61	0,94
Úrokové krytie	13,00	124,99	39,24	32,90
Rentabilita celkového kapitálu	0,0071	0,0106	0,0061	0,0071
Rentabilita vlastného kapitálu	0,1116	0,1689	0,1142	0,1307

V hodnotách jednotlivých ukazovateľov nezaznamenávame výrazné rozdiely oproti predchádzajúcim obdobiam.

OSTATNÉ INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Od 30. septembra 2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky a výročnej správy nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Hlavným cieľom roku 2022/2023 pre spoločnosť je opätovné zvýšenie obchodnej produkcie oproti hospodárskemu roku 2021/2022 a udržanie stability existujúceho portfólia. Oberbank chce neustále rásť, a to najlepšie vo svojich expanzných trhoch, kde je ešte mnoho regiónov s trhovým potenciálom, ktorý Oberbank zatiaľ nepokrýva. Je dôležité, aby zamestnanci jednotlivých regiónov boli prepojení do regionálnych sietí, aby spoznali bližšie svojich klientov a ponúkli im čo najlepšie poradenstvo.

Verejným diskusiám okrem témy korony v roku 2022 dominovala aj téma **udržateľnosti**. Materská spoločnosť Oberbank AG si stanovila jasnú stratégiu udržateľnosti a ambiciózne

ciele do roku 2025. Oberbank AG sa jednoznačne sa priznáva k cieľu 1,5 stupňa *„Parížskej klimatickej dohody"* a plánuje v budúcnosti zverejniť emisie skleníkových plynov svojho úverového a investičného portfólia. V júni 2021 získala Oberbank AG rating ESG od ratingovej agentúry ISS za aktivity v oblasti udržateľnosti a manažmentu udržateľnosti. Oberbank získala **status PRIME**. Týmto sa zaradila vo svojej oblasti medzi 10% najlepších bánk Európy.

Udržateľné financovanie zohľadňuje tzv. ***ESG faktory*** pri rozhodovaní o investíciách vo finančnom sektore, pričom ESG faktory predstavujú **environmentálne faktory** (E), **sociálne faktory** (S) a faktory **udržateľného systému správy a riadenia spoločností** (G).

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v hospodárskom roku 2022 nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Valné zhromaždenie spoločnosti Oberbank Leasing navrhuje preúčtovať dosiahnutý zisk po zdanení za hospodársky rok končiaci sa k 30.09.2022 vo výške **898.622,00 EUR** na účet kumulovaného zisku minulých období.

Výsledok hospodárenia po zdanení	2022
Nerozdelený zisk minulých období	898.622,00 EUR

Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Ostatné

Spoločnosť v hospodárskom roku 2022 nenadobudla žiadne akcie, dočasné listy ani obchodné podiely.

Deloitte Audit s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
851 01 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Oberbank Leasing s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti Oberbank Leasing s.r.o.:

SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Oberbank Leasing s.r.o. (ďalej len „spoločnosť"), ktorá zahŕňa súvahu k 30. septembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 30. septembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite") týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky spoločnosti Oberbank Leasing s.r.o. za rok končiaci sa 30. septembra 2021 vykonal iný audítor, ktorý dňa 15. novembra 2021 vyjadril k tejto účtovnej závierke nepodmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto účtovnej závierky.

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností spomedzi Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL"), jej globálnej siete členských firiem a ich pridružených subjektov (spoločne ďalej len „organizácia Deloitte"). DTTL (ďalej tiež len „Deloitte Global") a každá z jej členských firiem a pridružených subjektov predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt, ktorý nemôže zaťažovať povinnosťami alebo zaväzovať iné subjekty v rámci organizácie Deloitte vo vzťahu k tretím osobám. DTTL, každá z členských firiem DTTL a každý pridružený subjekt zodpovedá len za svoje úkony a opomenutia, a nie za úkony alebo opomenutia iných subjektov v rámci organizácie Deloitte. Samotná spoločnosť DTTL služby klientom neposkytuje. Viac informácií je dostupných na www.deloitte.com/sk/o-nas.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNYCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

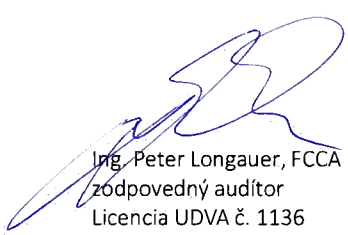
Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Podľa nášho názoru, na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava 28. februára 2023



Ing. Peter Longauer, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1136

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

k *30. September 2022* (v celých eurách)

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2022063142					
IČO	x riadna		malá		
35955015				od *10*	*2021*
	mimoriadna	x	veľká	Za obdobie	
SK NACE				do *9*	*2022*
64.91.0	priebežná		*(vyznačí sa x)*		
				Bezprostredne predchádzajúce obdobie od *10*	*2020*
				do *9*	*2021*

Priložené súčasti účtovnej závierky

x **Súvaha (Úč POD 1-01)** (v celých eurách)

x **Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)** (v celých eurách)

x **Poznámky (Úč POD 3-01)** (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Oberbank Leasing s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: ***Prievozská*** Číslo: ***4***

PSČ: ***821 09*** Obec: ***Bratislava***

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Register obchodného súdu Bratislava I

oddiel s.r.o., vložka 37563/B

Telefón: ***0 /*** Fax: ***0 /***

E-mail

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
28.02.2023		

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

DIČ: 2022063142	Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
	Spolu majetok r. 002 + r. 033 + r. 074	001	139.327.335	7.029.411	132.297.924	121.592.518
A.	**Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021**	002	55.866.487	5.716.266	50.150.221	40.588.898
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)**	003	268.005	216.113	51.892	69.872
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013)-/073, 091A/	005	268.005	216.113	51.892	69.872
3.	Oceniteľné práva (014)-/074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)**	011	16.748.548	5.458.926	11.289.622	9.689.639
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	15.669.474	5.458.926	10.210.548	9.688.159
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086,092A/	016				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	1.480		1.480	1.480
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	78.211		78.211	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019	999.383		999.383	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 032)**	021	38.849.934	41.227	38.808.707	30.829.387
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	024				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027	27.975.203		27.975.203	22.103.255
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	028				

DIČ: 2022063142	Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029	10.248.517	41.227	10.207.290	8.319.634
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	031				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	032	626.214		626.214	406.498
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**033**	83.244.704	1.313.145	81.931.559	80.828.589
B.I.	**Zásoby súčet (r. 035 až 040)**	**034**	1.566.345		1.566.345	600.540
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036				
3.	Výrobky (123)-194	037				
4.	Zvieratá (124) - 195	038				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	040	1.566.345		1.566.345	600.540
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**041**	56.839.383	686.446	56.152.937	54.595.759
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**042**				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	048				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	050				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051	56.546.602	686.446	55.860.156	54.381.158
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	052	292.781		292.781	214.601
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**053**	24.828.128	626.699	24.201.429	25.564.141
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**054**	253.147	246.985	6.162	8.934

DIČ: 2022063142	Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	253.147	246.985	6.162	8.934
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060	300		300	200
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	061				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	062				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	93.579		93.579	303.393
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	065	24.481.102	379.714	24.101.388	25.251.614
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**066**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	070				
B.V.	**Finančné účty r . 072 + r. 073**	**071**	10.848		10.848	68.149
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	474		474	185
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	073	10.374		10.374	67.964
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 075 až r. 078)**	**074**	216.144		216.144	175.032
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	57.892		57.892	41.176
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078	158.252		158.252	133.856

DIČ: 2022063142	Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	**079**	132.297.924	121.592.518
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	**080**	8.504.862	7.606.239
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	**081**	1.460.533	1.460.533
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	1.460.533	1.460.533
2.	Zmena základného imania +/- 419	083		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	084		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	**085**		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	**086**	1.991.635	1.991.635
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	**087**	146.053	146.053
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	146.053	146.053
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089		
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**090**		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	091		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**093**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	095		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	096		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**097**	4.008.018	2.723.392
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	4.008.018	2.723.392
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	099		
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	898.622	1.284.626
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	123.714.279	113.916.362
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	2.040	879
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		

DIČ: 2022063142	Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
4.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
5.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
6.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
7.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
8.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
9.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
10.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2.040	879
11.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
12.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
13.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		12.750
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		12.750
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**	48.513.650	29.892.008
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	2.588.901	1.117.975
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	2.457.325	1.039.280
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3.944	27.974
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2.453.381	1.011.306
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	29.999	32.467
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336)	132	20.433	22.470
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	81.144	23.605

DIČ: 2022063142	Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		153
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	163.166	289.979
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	20.037	27.302
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	143.129	262.677
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	72.446.522	82.602.771
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	78.783	69.917
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	40.485	39.508
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	38.298	30.409

DIČ: 2022063142	Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	46.036.521	38.226.308
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	44.573.622	38.528.438
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	40.865.081	33.592.466
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2.672.258	2.298.325
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	628.351	2.406.411
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	407.931	231.236
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	45.844.118	39.223.718
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	40.826.530	33.598.836
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	33.108	29.106
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	737.804	664.887
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	657.417	763.801
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	475.437	507.245
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	171.402	198.756
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	10.578	57.800
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1.581	1.556
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2.446.025	2.236.405
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2.446.025	2.236.405
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	587.251	1.834.999
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	494.695	91.718
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	59.707	2.409
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	- 1.270.496	- 695.280
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	1.939.897	1.597.962

DIČ: 2022063142	Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	2.499.732	2.335.607
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2.499.732	2.335.517
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	550	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2.499.182	2.335.517
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		90
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	97.320	17.061
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	94.307	13.092
2.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	94.307	13.092
3.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3.013	3.969
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	2.402.412	2.318.546

DIČ: 2022063142	Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	**56**	1.131.916	1.623.266
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	233.295	338.641
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	311.475	241.584
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 78.180	97.057
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	**61**	898.622	1.284.626

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

a) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno účtovnej jednotky:	**Oberbank Leasing s.r.o.**
Sídlo:	**Prievozská 4/A, 821 09 Bratislava**
Dátum založenia:	**18.08.2005**
Dátum vzniku:	**20.09.2005**
Daňové identifikačné číslo:	**2022063142**

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Automatizované spracovanie údajov
- Činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
- Administratívne a kancelárske práce
- Reklamná a propagačná činnosť
- Poskytovanie úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov
- Podriadený sprostredkovateľ poistenia

.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

b) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

	2022	2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	12
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	12
počet vedúcich zamestnancov	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. septembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. októbra 2021 do 30. septembra 2022.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 30.09.2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 23.03.2022.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 30. septembru 2021 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky bola uložená do zbierky listín obchodného registra 10.12.2021.

8. Odsúhlasenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo rozhodnutím z 23.03.2022 spoločnosť Deloitte Audit s. r. o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1.10. 2021 do 30.9.2022.

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:
Oberbank AG, Untere Donaulände 28, 4020 Linz

b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka.
Oberbank Leasing GmbH, Untere Donaulände 36, 4020 Linz

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:
Oberbank AG, Untere Donaulände 28, 4020 Linz

d) Spoločnosť Oberbank Leasing s.r.o. nie je materskou spoločnosťou a nemá povinnosť konsolidácie.

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:
Landesgericht Linz, Fadingerstraße 2, A-4020 Linz

C. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Meno,priezvisko, (obch.Meno) člena	Názov orgánu
Mag. Martin Lagler	konateľ

Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
OBERBANK LEASING GmbH	1 459 072	99,90	99,90	
Oberbank AG	1 461	0,10	0,10	-
Spolu	**1 460 533**	**100**	**100**	-

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola pripravená v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/1991, v znení neskorších predpisov.

Účtovná závierka bola k 30.9.2022 zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern). Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti závisí od nepretržitého pokračovania činnosti materskej spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základy všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Jednotkou vykazovania v tejto účtovnej závierke je EUR mena, pokiaľ sa neuvádza inak.

Všetky údaje a informácie, ktoré sú uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eur (pokiaľ nie je uvedené inak).

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje použitie odhadov tak, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a záväzkov. Významnou oblasťou subjektívnych odhadov predstavujú najmä:

- opravné položky - spoločnosť vytvára opravnú položku na zníženie hodnoty pohľadávok z finančného a operatívneho leasingu v prípadoch, keď existuje objektívny dôkaz, že v dôsledku minulých udalostí sú odhadované budúce peňažné toky negatívne ovplyvnené. Tieto opravné položky vychádzajú z historických aj súčasných skúseností spoločnosti týkajúcich sa miery nesplácania pohľadávok, návratnosti pohľadávok alebo času od vzniku stratovej udalosti pre prípad nesplácania úveru, ako aj zo subjektívnych úsudkov vedenia spoločnosti v súvislosti s odhadovanými budúcimi peňažnými tokmi.

(b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku:

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ako dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť účtuje majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2 400 Eur a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok. Ako dlhodobý hmotný majetok spoločnosť účtuje majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1 700 eur a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok.

Hmotný a nehmotný dlhodobý majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

[x] obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

[x] dopravné [x] provízie [ ] skonto [ ] poistné [ ] clo

Podnik neobstaral v danom hospodárskom roku končiacemu sa k 30. septembru 2022 nehmotný dlhodobý majetok, pohyby a zostatky na dlhodobom hmotnom majetku v aktuálnom hospodárskom roku a v predchádzajúcom hospodárskom roku sú uvedené na strane 7 a 8.

Podnik obstaral v aktuálnom hospodárskom roku hmotný dlhodobý majetok, pohyby a zostatky na dlhodobom hmotnom majetku sú uvedené na strane 9 a 10.

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou

Spoločnosť vykazuje nadobudnutie majetku určeného na prenájom prostredníctvom finančného lízingu. Tento tovar sa oceňuje pri nadobudnutí ako aj pri vyradení v deň odovzdania nájomcovi, prípadne predaja kupujúcemu obstarávacou cenou.
Zásoby obstarané odobratím predmetov finančného prenájmu spoločnosť oceňuje vo výške zostatku nesplatenej časti istiny na zmluve o finančnom leasingu. K týmto zásobám tvorí spoločnosť opravnú položku na účte 196.100 do výšky 1-100% z hodnoty zásoby a pri posudzovaní rizika zohľadňuje aktuálne znehodnotenie prípadne očakávané znehodnotenie predmetov leasingu a ich predajnú hodnotu.

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl. 2.

[x] spôsobom A účtovania zásob
[ ] spôsobom B účtovania zásob

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

[x] cena obstarania v rátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

[ ] dopravné [ ] provízie [ ] poistné [ ] clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

[x] pri príjme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,
[ ] obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1. čl. IV. Odsl 3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

Pri vyskladnení zásob sa používal

[ ] vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
[ ] metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
[x] iný spôsob: obstarávacou cenou, ktorou sú zásoby na sklade ocenené

(d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Odpisová metóda	Ročná odpisová sadzba v %
Software	2-5 rokov	Rovnomerná	25-50%
Kancelárska technika	4 roky	Rovnomerná	25
Dopravne prostriedky	4 – 6 rokov	Rovnomerná	16,67 - 25
Tel. ústredňa, nábytok	6 rokov	Rovnomerná	16,67
Budovy, Kabeláž	20 - 40 rokov	Rovnomerná	2,5 - 5
Trezor	12 rokov	Rovnomerná	8,33

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

(e) Operatívny leasing

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu spoločnosť vykazuje ako vlastný majetok ako „Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí".
Účtovné odpisy sú rovnomerné počas doby trvania zmluvy o operatívnom leasingu, vypočítajú sa z obstarávacej hodnoty majetku podľa zaradenia do odpisovej skupiny podľa Zákona o dani z príjmov.

(f) Pohľadávky z finančného prenájmu

Pri finančnom prenájme kde je spoločnosť prenajímateľom, je majetok v súvahe vykázaný ako „Dlhodobé iné pohľadávky" (r. 51 súvahy) a krátkodobá časť ako krátkodobé „Iné pohľadávky" (r. 65 súvahy) vo výške istiny (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné výnosy). Nerealizované finančné výnosy, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a istinou, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Uvedený spôsob účtovania je platný pre leasingové zmluvy, uzatvorené po 1.januári 2004.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti k účtovnému majetku, ak je zníženie hodnoty v účtovníctve pravdepodobné. Spoločnosť tvorí opravné položky k pohľadávkam z finančného prenájmu, pri ktorých spoločnosť nepredpokladá ich splatenie v plnej výške. Opravné položky tvorí vo výške 1% - 100% z hodnoty pohľadávok na základe individuálneho a kolektívneho posúdenia rizika nesplatenia pohľadávok. Pri posudzovaní tohto rizika berie spoločnosť do úvahy predovšetkým počet dní omeškania v splácaní leasingových splátok, prípadnú spoluprácu s externou agentúrou pri vymáhaní pohľadávky, prerušenie leasingovej zmluvy a odobratie predmetu leasingu.
Spoločnosť zároveň berie do úvahy prípadné očakávané znehodnotenie odobratých predmetov leasingu.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

i) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
ii) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
iii) možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- Spoločnosť neeviduje žiadne prijaté dotácie.
- Spoločnosť neeviduje transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a teda by mali finančný vplyv.
- Spoločnosť v aktuálnom období neopravila v účtovníctve žiadne významné ani nevýznamné chyby minulých období.

(m) Výnosy

Výnosy z predaja tovarov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva tovaru, obvykle po dodávke.
Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.
Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(n) Porovnateľné údaje

Spoločnosť nevykonala žiadne úpravy porovnateľných údajov v porovnaní s ich vykázaním v účtovnej závierke za predchádzajúce účtovné obdobie.

(o) Oprava významných chýb

V hospodárskom roku 2022 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. októbra 2021 do 30. septembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1.októbra 2020 do 30. septembra 2021 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 až 9.

Oberbank Leasing s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

30.9.2022

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	268 005	0	0	0	0	0	**268 005**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	268 005	0	0	0	0	0	**268 005**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	198 133	0	0	0	0	0	**198 133**
Prírastky	0	17 980	0	0	0	0	0	**17 980**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	216 113	0	0	0	0	0	**216 113**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	69 872	0	0	0	0	0	**69 872**
Stav na konci účtovného obdobia	0	51 892	0	0	0	0	0	**51 892**

Softvér obstaraný vo výške 72.720,- s dobou odpisovania 60 mesiacov je súčasťou zariadenia poskytnutého na operatívny leasing.

Oberbank Leasing s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

30.9.2021

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	**i**
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	191 095	0	0	0	0	0	**191 095**
Prírastky	0	76 910	0	0	0	0	0	**76 910**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	268 005	0	0	0	0	0	**268 005**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	185 970	0	0	0	0	0	**185 970**
Prírastky	0	12 163	0	0	0	0	0	**12 163**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	198 133	0	0	0	0	0	**198 133**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 125	0	0	0	0	0	**5 125**
Stav na konci účtovného obdobia	0	69 872	0	0	0	0	0	**69 872**

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

Oberbank Leasing s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

30.9.2022

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	13 597 805	0	0	1 480	0	0	**13 599 285**
Prírastky	0	0	4 002 944	0	0	0	78 211	999 383	**5 080 538**
Úbytky	0	0	1 931 274	0	0	0	0	0	**1 931 274**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	15 669 475	0	0	1 480	78 211	999 383	**16 748 549**
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	3 909 646	0	0	0	0	0	**3 909 646**
Prírastky	0	0	3 015 295	0	0	0	0	0	**3 015 295**
Úbytky	0	0	1 466 015	0	0	0	0	0	**1 466 015**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	5 458 926	0	0	0	0	0	**5 458 926**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	9 688 159	0	0	1 480	0	0	**9 689 639**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	10 210 549	0	0	1 480	78 211	999 383	**11 289 622**

Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma formou operatívneho prenájmu majetok, ktorý vykazuje v súvahe ako vlastný majetok cez riadok Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí. Obstarávacia cena tohto majetku je 15 335 241 EUR (rok 2021: 13 230 614 EUR). Zostatková cena tohto majetku je 10 188.450 EUR (rok 2021: 9 642 587 EUR). Ročné výnosy sú 2 672 258 EUR. V predchádzajúcom hospodárskom roku výnosy z poskytnutia operatívneho prenájmu boli vo výške 2 298 325 EUR. Majetok obstaraný za účelom poskytovania služieb operatívneho leasingu je obstarávaný so zmluvou o spätnom odpredaji na dodávateľa. Výnosy z odpredaja majetku z operatívneho leasingu sú vo výške 616 327 EUR.

Spoločnosť v tomto hospodárskom roku poskytla preddavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 999.383 EUR. Tento majetok bude dodaný v nasledujúcom hospodárskom roku končiacemu sa k 30. septembru 2023 a poskytnutý na operatívny prenájom. Zároveň spoločnosť eviduje na účtoch „Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok" majetok vo výške 78 211 EUR, ktorý bude zaradený do majetku v nasledujúcom hospodárskom roku.

Oberbank Leasing s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

30.9.2021

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	13 437 845	0	0	1 480	0	0	**13 439 325**
Prírastky	0	0	5 302 374	0	0	0	0	0	**5 302 374**
Úbytky	0	0	5 142 414	0	0	0	0	0	**5 142 414**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	13 597 805	0	0	1 480	0	0	**13 599 285**
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	4 992 827	0	0	0	0	0	**4 992 827**
Prírastky	0	0	4 059 240	0	0	0	0	0	**4 059 240**
Úbytky	0	0	5 142 421	0	0	0	0	0	**5 142 421**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	3 909 646	0	0	0	0	0	**3 909 646**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	8 445 018	0	0	1 480	0	0	**8 446 498**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	9 688 159	0	0	1 480	0	0	**9 689 639**

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v poisťovni Kooperatíva, v poisťovni UNIQA a v Generali Poisťovňa, a.s. Jedná sa o havarijné a povinné zmluvné poistenie firemných vozidiel, ktoré sú využívané vedením spoločnosti a obchodnými zástupcami. Výška poistnej sumy na dlhodobý majetok je 334 233 EUR.

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. októbra 2021 do 30. septembra 2022 a za porovnateľné obdobie od 1. októbra 2020 do 30. septembra 2021 je uvedený v tabuľke na stranách 10 a 11.

Oberbank Leasing s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku
30.9.2022

	Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	22 509 754	8 319 634	0	0	**30 829 387**
Prírastky	0	0	0	0	9 712 360	10 248 517	0	0	**19 960 877**
Úbytky	0	0	0	0	3 840 412	8 331 220	0	0	**12 171 632**
Presuny	0	0	0	0	-406 499	637 800	0	0	**231 301**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	27 975 203	10 874 731	0	0	**38 849 934**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	11 586	0	0	**11 586**
Prírastky	0	0	0	0	0	33 743	0	0	**33 743**
Úbytky	0	0	0	0	0	4 102	0	0	**4 102**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	41 227	0	0	**41 227**
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	22 509 754	8 308 048	0	0	**30 817 801**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	27 975 203	10 833 504	0	0	**38 808 707**

Oberbank Leasing s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku
30.9.2021

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	17 941 245	6 940 189	0	0	**24 881 434**
Prírastky	0	0	0	0	15 380 428	9 458 187	0	0	**24 838 615**
Úbytky	0	0	0	0	8 998 333	8 067 157	0	0	**17 065 490**
Presuny	0	0	0	0	-1 813 587	0	0	0	**-1 813 587**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	22 509 754	8 331 219	0	0	**30 840 973**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	11 586	0	0	**11 586**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	11 586	0	0	**11 586**
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	17 941 245	6 940 189	0	0	**24 881 434**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	22 509 754	8 319 633	0	0	**30 829 387**

Spoločnosť nemá na dlhodobý majetok zriadené záložné právo a rovnako žiadny majetok ani záväzky nemá zabezpečené derivátmi.

3. Zásoby a tovar

Spoločnosť zúčtováva cez účet 132 obstarané predmety leasingu v cenách fakturovaných dodávateľmi. Po prevzatí predmetu leasingu nájomcom sa z účtu zásob zúčtuje predmet leasingu v cene obstarania na účet 504.

K 30.9.2022 spoločnosť nevykazuje žiadnu skladovú zásobu z novoobstaraných ani stiahnutých predmetov leasingu a ani žiadnu opravnú položku k zásobám.
Spoločnosť eviduje k 30.9.2022 poskytnuté preddavky na obstaranie zásob vo výške 1 566 345,- EUR.

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

4. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok **za bežné účtovné obdobie** je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 30.9.2022

a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	292 781	0	292 781
Iné pohľadávky	56 546 602	0	56 546 602
Dlhodobé pohľadávky spolu	**56 839 383**	**0**	**56 839 383**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	253 147	253 147
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti, okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	300	0	300
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	93 579	0	93 579
Iné pohľadávky	24 000 482	480 620	24 481 102
Krátkodobé pohľadávky spolu	**24 094 361**	**733 767**	**24 828 128**

Veková štruktúra pohľadávok **za predchádzajúce účtovné obdobie** od 1.10.2020-30.9.2021 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 30.9.2021

a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	214 601	0	214 601
Iné pohľadávky	54 782 054	0	54 782 054
Dlhodobé pohľadávky spolu	**54 996 655**	**0**	**54 996 655**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	263 892	263 892
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti, okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	200	0	200
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	303 393	0	303 393
Iné pohľadávky	25 262 943	183 322	25 446 265
Krátkodobé pohľadávky spolu	**25 566 536**	**447 214**	**26 013 750**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia 1.október 2021- 30.september 2022 je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie 1.10.2021-30.9.2022				
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 1.10.2021	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 30.9.2022
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	254 958	0	5 559	2 414	246 985
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky (pohľadávky z leasingu)	607 134	604 510	94 535	9 722	1 107 387
Pohľadávky spolu	**862 092**	**604 510**	**100 094**	**12 136**	**1 354 372**

Iné pohľadávky rozdelené podľa doby splatnosti v budúcich obdobiach sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky podľa doby splatnosti	**30.9.2022**	**30.9.2021**
Pohľadávky po splatnosti	480 620	183 322
splatné 1.10.2022-30.9.2023	23 620 768	25 068 292
Krátkodobé pohľadávky spolu	**24 101 388**	**25 251 614**
splatné 1.10.2023-30.9.2027	44 402 262	41 071 580
Pohľadávky splatné po 1.10.2027	11 457 894	13 309 577
Dlhodobé pohľadávky spolu	**55 860 156**	**54 381 157**

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách:
Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	30. 9. 2022	30. 9. 2021
Pokladnica, ceniny	474	185
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	10 374	67 964
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	**10 848**	**68 149**

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	30. 9. 2022	30. 9. 2021
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
Servisné služby		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	**57 892**	**41 176**
Hotline SW	5 454	5 239
Nájomné	43 218	26 060
Ostatné	9 220	9 878
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
Úroky		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	**158 252**	**133 856**
Úroky	158 252	133 856
Spolu	**216 144**	**175 032**

7. Finančný prenájom

Spoločnosť má pohľadávky z finančného prenájmu. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný výnos podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30.9.2022			30.9.2021		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	d
Istina	24 000 247	45 088 708	11 457 894	25 262 943	41 472 194	13 309 577
Finančný výnos	1 738 055	2 248 797	1 250 421	1 439 379	2 490 987	815 860
Spolu	**25 738 302**	**47 337 505**	**12 708 315**	**26 702 322**	**43 963 181**	**14 125 437**

Finančný prenájom sa týka najmä prenájmu dopravných prostriedkov, strojov, zariadení a nehnuteľností. Priemerná doba trvania prenájmu pri dopravných prostriedkoch, strojoch a zariadeniach je 3 – 5 rokov, pri nehnuteľnostiach 24 rokov.
Úrokové sadzby pre zmluvy sú stanovené buď pevnou sadzbou ku dňu uzatvorenia zmluvy alebo pohyblivou úrokovou sadzbou.
Pohľadávky vyplývajúce z finančného prenájmu sú zabezpečené prenajatým majetkom. Časť pohľadávok z finančného prenájmu je ešte navyše zabezpečená prijatými zmenkami, ručiteľským záväzkom, prípadne záložným právom (ak sú predmetom leasingu nehnuteľnosti).
Pohľadávky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetu prenájmu do výšky hodnoty predmetu finančného prenájmu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie (r.80 súvahy)

Údaje o základnom imaní spoločnosti Oberbank Leasing, s. r. o.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
OBERBANK LEASING GmbH	1 459 072	99,90	99,90	
Oberbank AG	1 461	0,10	0,10	-
Spolu	**1 460 533**	**100**	**100**	-

Spoločnosť nenadobudla počas účtovného obdobia ani nepreviedla žiadne vlastné podiely .

2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok končiaci sa k 30. septembru 2021

Na zasadnutí valného zhromaždenia z 23.03.2022 bolo rozhodnuté, že zisk spoločnosti za rok končiaci sa k 30. septembru 2021 vo výške 1.284.626,- EUR bude preúčtovaný v účtovnej evidencii na účet kumulovaného zisku 428.

3. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok končiaci sa k 30. septembru 2022)				
	Stav 1.10.2021	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav 30.9.2022
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	**289 979**	**161 416**	**95 579**	**192 650**	**163 166**
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	27 302	20 037	27 302	0	20 037
Rezerva nevyfakturované služby	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	**27 302**	**20 037**	**27 302**	**0**	**20 037**
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Odstupné	12 877	0	12 877	0	0
Rezerva na prémie zamestnancov	0	52 629	0	0	52 629
Rezerva nevyfakturované služby	24 700	44 000	24 700	0	44 000
Overenie účtovnej závierky a	11 450	32 000	11 450	0	32 000
Iné	213 650	12 750	19 250	192 650	14 500
	262 677	**141 379**	**68 277**	**192 650**	**143 129**
Dlhodobé rezervy, z toho:	**12 750**	**0**	**0**	**12 750**	**0**
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné	12 750	0	0	12 750	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	**12 750**	**0**	**0**	**12 750**	**0**

Prehľad o rezervách **za predchádzajúce účtovné** obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav 1.10.2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav 30.9.2021
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	**275 400**	**76 329**	**61 750**	**0**	**289 979**
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	29 050	27 302	29 050	0	27 302
Rezerva nevyfakturované služby	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	**29 050**	**27 302**	**29 050**	**0**	**27 302**
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Odstupné	0	12 877	0	0	12 877
Rezerva nevyfakturované služby	3 800	24 700	3 800	0	24 700
Overenie účtovnej závierky a	28 900	11 450	28 900	0	11 450
Iné	213 650	0	0	0	213 650
	246 350	**49 027**	**32 700**	**0**	**262 677**
Dlhodobé rezervy, z toho:	**33 750**	**0**	**21 000**	**0**	**12 750**
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné	33 750	0	21 000	0	12 750
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	**33 750**	**0**	**21 000**	**0**	**12 750**

4. Záväzky

Štruktúra záväzkov z obchodného styku podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30. 9. 2022	30. 9. 2021
Záväzky po lehote splatnosti	2 173 755	1 007 013
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	283 570	32 267
Krátkodobé záväzky spolu	**2 457 325**	**1 039 280**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	**0**	**0**

5. Odložený daňový záväzok/pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	30.9.2022 EUR	30.9.2021 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou	1 394 195	1 021 945
– odpočítateľné	2 033 103	1 617 813
– zdaniteľné	638 908	595 868
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	**292 781**	**214 609**
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	**292 781**	**214 609**

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 30. septembru 2022	292 781
Stav k 30. septembru 2021	214 609
Zmena	**78 172**
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	78 172
– zaúčtované do vlastného imania	0

6. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	30.09.2022	30.09.2021
Začiatočný stav sociálneho fondu	**880**	**1417**
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3830	4323
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	*3830*	*4323*
Čerpanie sociálneho fondu	*2670*	*4860*
Konečný zostatok sociálneho fondu	**2040**	**880**

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa používa ako príspevok na stravné poukážky pre zamestnancov a na kúpu poukážok na relax pracovnej sily.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30. 9. 2022	30. 9. 2021
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	**0**	**0**
Úroky	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	**38 298**	**30 409**
Výnosy budúcich období z operatívneho leasingu	38 298	30 409
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	**40 485**	**39 508**
Výnosy budúcich období z operatívneho leasingu	40 485	39 508
Spolu	**78 783**	**69 917**

8. Bankové úvery

Názov položky	Úrok p.a. v %	Frekvencia splácania	Suma istiny v eurách k 30.09.2022	Suma istiny v eurách k 30.09.2021	Suma istiny v eurách k 30.09.2020
a	b	c	d	e	f
Kontokorentné bankové účty					
Bankový úver-kontokorent	0	mesačne	48 587 878	60 159 504	45 246 707
Krátkodobý bank.úver					
EBK Kredit 1 rok	0-1,46	mesačne	23 858 644	22 443 267	26 859 864
Dlhodobý bank.úver					
EBK Kredit 1 rok	0-1,46	mesačne	48 513 650	29 892 008	38 964 933
			120 960 172	**112 494 779**	**111 071 504**

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

a) Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb, tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (r. 03, 05, 08, 09, 39 výkaz ziskov a strát)

Výnosy z hospodárskej činnosti predstavujú výnosy z operatívneho leasingu, výnosy z odpredaja dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosť vykázala výnosy z predaja tovaru vo výške 40.865.081,- EUR Tieto výnosy sú v značnej miere spôsobené formou zaúčtovania obstarania a vyradenia majetku spoločnosti určeného na finančný prenájom.
Spoločnosť vykázala výnosy z odpredaja dlhodobého hmotného majetku vo výške =628.351,- EUR. Jedná sa o odpredaj majetku používaného na operatívny prenájom v zmysle uzatvorených zmlúv o spätnom odkupe.
Výnosy z poskytnutia služieb operatívneho prenájmu predstavujú sumu =2.672.258,- EUR.

Oblasť odbytu	Operatívny leasing a služby		Tržby z predaja tovaru		Odpredaj DHM		**Spolu**	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	**2022**	**2021**
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	2 672 258	2 298 325	40 865 081	33 532 363	309 089	2 116 411	**43 846 428**	**37 947 099**
Nemecko	0	0	0	33 103	0	0	**0**	**33 103**
Rakúsko	0	0	0	0	319 262	290 000	**319 262**	**290 000**
Poľsko	0	0	0	27 000	0	0	**0**	**27 000**
Spolu	**2 672 258**	**2 298 325**	**40 865 081**	**33 592 466**	**628 351**	**2 406 411**	**44 165 690**	**38 297 202**

b) Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti a výnosy z finančnej činnosti (r. 09; 29 výkaz ziskov a strát)

Položka	Riadok	30.9.2022	30.9.2021
a	b	c	d
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	**9**	**407 931**	**231 236**
výnosy zo spracovateľských poplatkov - finančný leasing		141 527	65 886
výnosy zo spracovateľských poplatkov - operatívny leasing		1 579	443
výnosy zo spracovateľských poplatkov - úver		32 068	14 618
zmluvné pokuty a poplatky z omeškania		3 549	7 513
výnosy z odpísaných pohľadávok		56 429	0
poistné plnenia		7 500	266
výnosy z prenájmu voči spriaznenej osobe - Oberbank AG		104 990	133 801
ostatné výnosy		60 289	8 709
Finančné výnosy, z toho	**39**	**2 499 732**	**2 335 607**
výnosové úroky z finančného prenájmu		1 683 871	1 716 753
výnosové úroky z poskytnutých úverov		746 294	591 409
ostatné výnosové úroky		550	0
z toho: voči spriaznenej osobe - Oberbank AG		550	0
ostatné finančné výnosy		69 017	27 445

c) Čistý obrat

Čistý obrat spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom § 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30.9.2022	30.9.2021
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2 672 258	2 298 325
Tržby za tovar	40 865 081	33 592 466
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Výnosy z finančnej činnosti	2 499 732	2 335 607
Čistý obrat celkom	**46 037 071**	**38 226 398**

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady
Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch

Položka	Riadok	2022	2021
a	b	c	d
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	**14**	**737804**	**664 887**
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		36076	*26 420*
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		28000	*18 900*
Daňové poradenstvo		8076	7 520
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		***701 728***	***638 467***
opravy a údržba		16 516	10 927
cestovné		6 187	1 911
náklady na reprezentáciu		6 170	2 185
nájomné		204 242	256 918
z toho voči spriaznenej osobe v tabuľke na strane 27		*52 718*	*57 870*
poštovné		3 111	3 097
náklady na vzdelávanie		469	1 300
managementfee		69 454	44 815
provízie		164 735	65 828
drobný nehmotný majetok		8 909	8 925
telefónne služby		4 390	5 495
IT služby Casiopae+EDV Linz+OBK CZ		70 349	65 933
poradenské služby právne + personálne		27 572	32 308
spracovanie leasingových zmlúv		57 320	53 353
služby kredit-risko-management		47 897	76 368
ostatné služby		6 357	7 739
náklady na odobraté predmety FL		8 048	1 366
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z tol	**10**	**45 106 314**	**38 558 830**
Náklady na predaný tovar	11	40 826 530	33 598 836
Spotreba materiálu	12	32 785	27 996
Spotreba energie	12	323	1 110
Osobné náklady z toho:	15	657 417	763 801
Mzdy		475 437	507 245
Socialne poistenie		120 099	140 361
Zdravotné poistenie		51 303	58 395
Zákonné socialne náklady		10 578	57 800
Dane a poplatky	20	1 581	1 556
Odpisy NHIM + HIM	22	2 446 025	2 236 405
Zostatková hodnota predaného majetku	24	587 251	1 834 999
Tvorba a rozpustenie opravných položiek k pohľadávkam	25	494 695	91 718
Ostatné náklady na hosp.činnosť	26	59 707	2 409
Z toho odpis pohľadávok		0	90
Finančné náklady, z toho:	**39**	**97 320**	**17 061**
Kurzové straty, z toho:		*0*	*0*
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	52	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	***45***	***97 320***	***17 061***
Nákladové úroky	**49**	94 307	13 092
z toho voči spriaznenej osobe Oberbank AG	**50**	94 307	13 092
z toho v rámci konsolidovaného celku			
Bankové poplatky	**54**	3 013	3 969
z toho voči spriaznenej osobe Oberbank AG		1 995	2 811

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2022			2021		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1.131.916		100,00 %	1.623.267		100,00 %
teoretická daň		237.702	21,00 %		340.886	21,00 %
		0			0	
Daňovo neuznané náklady	825.268	173.306	15,31 %	819.273	172.047	10,60 %
Položky znižujúce hosp.výsledok	-473.970	-99.534	-8,79 %	-1.292.140	-271.349	-16,72 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Spolu	1.483.214	311.475	27,52 %	1.150.399	241.584	14,88 %
Splatná daň z príjmov		**311.475**	**27,52 %**		**241.584**	**14,88 %**
Odložená daň z príjmov		-78.180	-6,91 %		97.057	5,98 %
Celková daň z príjmov		**233.295**	**20,61 %**		**338.645**	**20,86 %**

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť eviduje na podsúvahovej evidencii zábezpeky z titulu poskytnutia finančného leasingu a úverov vo forme hnuteľných a nehnuteľných vecí . Jedná sa o dodatočné ručenie záložným právom k hnuteľnému majetku v závislosti od bonity klienta a od charakteru financovaného predmetu.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (PODMIENENÝCH ZÁVÄZKOCH A AKTÍVACH)

Spoločnosť eviduje podmienené záväzky a aktíva vo forme prijatých zmeniek, záruk, podpísaných zmlúv o ručení. Spoločnosť zabezpečuje poskytnutie finančného leasingu rôznym spôsobom podľa charakteru predmetu a hodnoty poskytovaného finančného leasingu. Čerpanie zabezpečenia je naviazané na plnenie leasingových splátok klientami. Spoločnosti nebolo poskytnuté osobitné ani výlučné právo.

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

L. SPRIAZNENÉ OSOBY

Spoločnosť Oberbank Leasing s.r.o. v rámci svojho podnikania vstupovala do obchodných vzťahov so spriaznenými osobami. Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, zamestnanci, právnické osoby, ktoré sú so spoločnosťou spojené prostredníctvom členov dozornej rady: Oberbank AG, Oberbank Leasing GmbH, Oberbank Leasing, spol. s r. o., 3Banken GmbH.
Odmeny členov štatutárneho orgánu, ako ani dozorných orgánov spoločnosť neúčtovala ani nevyplácala, neposkytla ani žiadne pôžičky.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

Ostatná spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a	b	c	d
Transakcie s Oberbank AG - náklady			
Úroky z úverov	08	94 307	13 092
Bankové poplatky	11	1 995	2 811
Finančné analýzy	11	20 160	19 601
Prenájom priestorov	11	52 718	57 870
Poistenie	11	0	0
Management fee	11	34 469	0
Služby kredit risko manažmentu	11	47 897	76 368
Služby personálneho poradenstva	11	6 899	7 739
Náklady spolu		**258 446**	**177 480**
Transakcie s Oberbank AG - výnosy			
Výnosy z bankových účtov	08	0	0
Prenájom priestorov		104 990	133 801
Poskytnutie služieb		0	0
Výnosy spolu		**104 990**	**133 801**

Ostatná spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a	b	c	d
Transakcie s Oberbank AG - vplývajúce na aktíva			
Pohľadávky z obchodného styku	11	0	0
		0	0
Transakcie s Oberbank AG vplývajúce na pasíva	11		
Bežné bankové úvery	08	120 960 171	112 494 779
Záväzky z obchodného styku	11	3 944	4 961
Rezervy - služby KRM	11	30 000	21 000
SPOLU	11	120 994 115	112 520 741

Transakcie s materskou spoločnosťou, ktorá má v účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv:

Spriaznená osoba	Kód druhu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a	b	c	d
Transakcie s Oberbank Leasing spol. s r. o. Praha			
Záväzky z poskytnutých služieb	08	0	13.250
SPOLU		**0**	**13.250**
Transakcie s Oberbank Leasing spol. s r. o. Praha			
Náklady z poskytnutých služieb	08	57.320	53.353
SPOLU		**57.320**	**53.353**

Spriaznená osoba	Kód druhu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a	b	c	d
Transakcie s Oberbank Leasing GmbH Linz			
Rezerva na poistenie	10	2 000	2 200
Záväzky z poskytnutých služieb	08	0	9 763
SPOLU		**2 000**	**11 963**
Transakcie s Oberbank Leasing GmbH Linz			
Náklady z poskytnutých služieb	08	34 985	44 815
SPOLU		**34 985**	**44 815**

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a	b	c	d
Transakcie s 3Banken EDV GmbH - náklady			
IT poradenstvo	11	28 591	25 378
Náklady spolu		**28 591**	**25 378**

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2022	2021
a	b	c	d
Transakcie s 3Banken EDV GmbH - vplývajúce na aktíva			
Pohľadávky z obchodného styku	11	0	0
		0	0
Transakcie s 3Banken EDV GmH vplývajúce na pasíva	11		
Bežné bankové úvery	11	0	0
Záväzky z obchodného styku	11	0	0
Rezerva na IT služby	11	12 000	1 500
SPOLU	11	12 000	1 500

Kód druhu obchodu:

01 – kúpa
02 – predaj
05 – licencia
08 – úver, pôžička
10 – záruka
11 – iný obchod

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie a bežné účtovné je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2022)				
	Stav k 1.10.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.9.2022
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	**1 460 533**	**0**	**0**	**0**	**1 460 533**
Základné imanie	1 460 533	0	0	0	1 460 533
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ostatné kapitálové fondy	**1 991 635**	**0**	**0**	**0**	**1 991 635**
Zákonné rezervné fondy	**146 053**	**0**	**0**	**0**	**146 053**
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	146 053	0	0	0	146 053
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	**2 723 392**	**0**		**1 284 626**	**4 008 018**
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 723 392	0	0	1 284 626	4 008 018
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	**1 284 626**	**898 622**	**0**	**-1 284 626**	**898 622**
Spolu	**7 606 239**	**898 622**	**0**	**0**	**8 504 862**

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2021)				
	Stav k 1.10.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.9.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	**1 460 533**	**0**	**0**	**0**	**1 460 533**
Základné imanie	1 460 533	0	0	0	1 460 533
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ostatné kapitálové fondy	**1 991 635**	**0**	**0**	**0**	**1 991 635**
Zákonné rezervné fondy	**146 053**	**0**	**0**	**0**	**146 053**
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	146 053	0	0	0	146 053
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	**2 001 676**	**0**	**0**	**721 715**	**2 723 391**
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 001 676		0	721 715	2 723 391
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	**721 715**	**1 284 626**	**0**	**-721 715**	**1 284 626**
Spolu	**6 321 612**	**1 284 626**	**0**	**0**	**7 606 239**

Účtovný zisk za obdobie 2020/2021	1.284.626

Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Prevod do kumulovanej straty minulých rokov	0
Prevod do kumulovaného zisku minulých rokov	1 284 626
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	**1 284 626**

Účtovný zisk za rok končiaci sa 30. septembra 2022 bol v plnej výške 1.284.626,- EUR preúčtovaný na účet kumulatívneho zisku minulých rokov v zmysle rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 23.03.2022.

IČO: 35 955 015
DIČ: SK2022063142

Prehľad peňažných tokov za rok končiaci sa k 30. septembru 2022

	2022	2021
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	1 629 578	1 167 895
Zaplatené úroky	-94 307	-13 092
Prijaté úroky	2 499 732	2 335 517
Zaplatená daň z príjmov	483 168	538 319
Vyplatené dividendy	0	0
Čistá zmena v dlhodobom fin. leasingu a poskytnutých úveroch a pôžičkach	-8 588 679	-2 435 435
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-4 070 508	1 593 203
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-4 081 155	-5 379 284
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	628 351	2 406 411
Obstaranie investícií	-999 383	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-4 452 186	-2 972 873
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjem úvery	48 880 717	14 531 254
Splátky prijatých úverov	-28 843 698	-28 020 777
Ostatné vplyvy - zmeny vlastného imania	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	20 037 019	-13 489 523
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	11 514 325	-14 869 212
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	-60 091 355	-45 222 143
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	-48 577 030	-60 091 355

	2022	2021
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových položiek)	1 131 916	1 623 267
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy stálych aktív a opravná položka k stálym aktívam	2 446 025	2 236 405
Zmena stavu opravných položiek	492 281	2 252
Ostatné rezervy	0	0
Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	216 144	15 952
Úrokové výnosy netto	-2 405 425	-2 322 425
Zisk z predaja DM	-41 100	-571 413
Opis pohľadávky	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0

Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 839 840	984 038
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok	8 749 836	-1 817 891
Úbytok (prírastok) zásob	965 805	-83 410
(Úbytok) prírastok záväzkov	-9 925 903	2 085 158
		0
Peňažné toky z prevádzky	1 629 578	1 167 895

	Krátkodobý finančný majetok	Kontokorentný úver	Spolu
Stav k 30. septembru 2021	68 149	-60 159 504	- 60 091 355
Stav k 30. septembru 2022	10 848	-48 587 878	- 48 577 030
Zmena	- 57 301	11 571 626	11 514 325

V roku 2022 došlo k zmene prezentácie peňažných tokov z finančného leasingu a poskytnutých úverov. Položky "Poskytnutie dlhodobého fin. leasingu", "Splácanie dlhodobého fin. leasingu", „Výdavky na poskytnuté úvery" a „Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek „ boli presunuté z kategórie "Peňažné toky z finančnej činnosti" do kategórie „Peňažné toky z prevádzkovej činnosti", nakoľko tieto položky vecne súvisia s hlavnou činnosťou spoločnosti. Údaje za predchádzajúce účtovne obdobie boli taktiež zmenené, za účelom poskytnutia porovnateľných informácií. Zmenu prezentácie v minulom roku vidno nižšie:

	Pred zmenou	Zmena	Po zmene
Čistá zmena v fin. leasingu a poskytnutých úveroch	0	-2 435 435	-2 435 435
Peňažné toky z investičnej činnosti	4 028 638	-2 435 435	1 593 203
Poskytnutie dl.fin.leasingu	-75 609 386	75 609 386	0
Splácanie dl.fin. leasingu	79 556 046	-79 556 046	0
Výdavky na poskytnuté úvery	-15 380 428	15 380 428	0
Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek	8 998 333	-8 998 333	0
Peňažné toky z finančnej činnosti	-15 924 959	2 435 435	-13 489 523

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad kontokorentné úvery, termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Od 30. septembra 2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti