

## POZNÁMKY

### individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12.2022

Daňové identifikačné číslo  
**2021933672**

IČO  
**37968271**

SK NACE  
**02100**

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky  
**Urbárske a lesné pozemkové spoločenstvo**

#### Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: **Hradská**

Číslo: **227**

PSČ: **96654**

Obec: **Tekovské Nemce**

Číslo telefónu: **0944/151207**

Číslo faxu:

E-mailová adresa: **angela.havranova@gmail.com**

#### Účtovná závierka

**Riadna** zostavená dňa: **23.01.2023**

schválená dňa: **12.03.2023**

Peňažná jednotka - **celé eurá**

#### Za obdobie

od: **01.01.2022**

do: **31.12.2022**

#### Bezprostredne predchádzajúce obdobie

od: **01.01.2021**

do: **31.12.2021**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: **0**

### Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov
  - a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku – **máme dlhodobý hmotný majetok – pozemky – ocenené trhovou cenou 0,25€/m<sup>2</sup>. Celková výmera pozemkov vo vlastníctve pozemkového spoločenstva je 8 29 94m<sup>2</sup>.**
  - b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou - **nemáme**
  - c) pohľadávok - **nemáme**
  - d) krátkodobého finančného majetku - **nemáme**
  - e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov - **nemáme**
  - f) derivátových operácií - **nemáme**
- (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

### Vlastníme len pozemky, ktoré sa neodpisujú.

- (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky - **nie sú**
- (5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve - **neboli.**
- (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia - **významné chyby a opravy neboli.**

### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku,

náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm –  
**náklady alebo výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu neboli.**

(2) Informácie o záväzkoch, a to

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov - **nemáme,**
- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov - **nemáme.**

(3) Informácie o vlastných akciách, a to - **nemáme**

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- b) informáciách, ktorými sú
  1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
  2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány – **neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia,**
- b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to – **neboli poskytnuté žiadne pôžičky**
  1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby – **neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia**
- d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať – **neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenie na súkromné účely**

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu

vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy – **povinnosti nie sú**,

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie – **podmienené záväzky nie sú**

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože

2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo

2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov – **nie sú**,

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených – **nie sú** záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových – **nie sú** programov pre zamestnancov.

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,

c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

**Právo poskytovať služby vo verejnom záujme nebolo udelené**